

**SESIÓN ORDINARIA DA  
XUNTA DE GOBERNO LOCAL  
DE DATA VINTE DE  
OUTUBRO DE DOUS MIL  
DEZASETE**

---

No salón vermello da Casa do Concello desta cidade, a **vinte de outubro de dous mil dezasete**. Baixo a Presidencia do **excelentísimo señor alcalde don Xulio Xosé Ferreiro Baamonde** e coa asistencia das e dos **tenentes de alcalde dona María García Gómez, don Xiao Varela Gómez, dona Silvia Cameán Calvete e don Alberto Lema Suárez**, así como das señoras e señores **concelleiros dona María Rocío Fraga Sáenz, don José Manuel Sande García, dona María Eugenia Vieito Blanco e don Daniel Díaz Grandío**, reuniuse, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión ordinaria en primeira convocatoria.

Asisten, así mesmo, don Miguel Iglesias Martínez, oficial maior, desempeñando a función do Órgano de Apoio á concelleira secretaria e á Xunta de Goberno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor xeral, don Juan Carlos Martínez Muñiz, director da Área de Apoio á Alcaldía e dona Marta García

**SESIÓN ORDINARIA DE LA  
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL  
DE FECHA VEINTE DE  
OCTUBRE DE DOS MIL  
DIECISIETE**

---

*En el salón rojo de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a veinte de octubre de dos mil diecisiete. Bajo la Presidencia del excelentísimo señor alcalde don Xulio Xosé Ferreiro Baamonde y con la asistencia de las y los tenientes de alcalde doña María García Gómez, don Xiao Varela Gómez, doña Silvia Cameán Calvete y don Alberto Lema Suárez, así como de las señoras y señores concejales doña María Rocío Fraga Sáenz, don José Manuel Sande García, doña María Eugenia Vieito Blanco y don Daniel Díaz Grandío, se reunió, previa convocatoria reglamentariamente circulada, la Junta de Gobierno Local, al objeto de celebrar sesión ordinaria en primera convocatoria.*

*Asisten, asimismo, don Miguel Iglesias Martínez, oficial mayor, desempeñando la función del Órgano de Apoio a la concejala secretaria y a la Junta de Gobierno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor general, don Juan Carlos Martínez Muñiz, director del Área de Apoio a la Alcaldía y doña Marta García*

Pérez, directora da Asesoría Xurídica; en funcións de colaboración e asistencia.

*Pérez, directora de la Asesoría Jurídica, en funciones de colaboración y asistencia.*

Dá fe do acto a **concelleira-secretaria da Xunta de Goberno Local, dona María Eugenia Vieito Blanco.**

*Da fe del acto la concejala-secretaria de la Junta de Gobierno Local, doña María Eugenia Vieito Blanco.*

Asisten tamén as concelleiras da oposición doña Rosa María Gallego Neira (PP) e dona Avia Veira González (BNG).

*Asisten también las concejalas de la oposición doña Rosa María Gallego Neira (PP) y doña Avia Veira González (BNG).*

Excusa a súa asistencia a señora concelleira dona Claudia Delso Carreira.

*Excusa su asistencia la señora concejala doña Claudia Delso Carreira.*

Ás once horas e trinta e dous minutos, a Presidencia declara iniciada a sesión, e pasa a tratar os seguintes asuntos incluídos na orde do día.

*Siendo las once horas y treinta y dos minutos, la Presidencia declara abierta la sesión, pasándose a tratar los siguientes asuntos incluídos en el orden del día.*

#### **CORRESPONDENCIA E ASUNTOS DE TRÁMITE**

#### **CORRESPONDENCIA Y ASUNTOS DE TRÁMITE**

Neste punto non se efectúa ningunha comunicación ou informe.

*En este punto no se efectúa ninguna comunicación o informe.*

#### **547.-Aprobación de actas**

#### **547.-Aprobación de actas**

Remitida a todos e cada un dos membros corporativos unha copia dos borradores das actas das sesións realizadas os días **6 (ordinaria) e 11 (extraordinaria) de outubro de 2017**, estas dánse

*Remitida a todos y cada uno de los miembros corporativos una copia de los borradores de las actas de las sesiones realizadas los días **6 (ordinaria) y 11 (extraordinaria) de octubre de***

por lidas e procédese á súa aprobación.

*2017, las mismas se dan por leídas y se procede a su aprobación.*

## **ALCALDÍA**

### **Asesoría Xurídica**

**548.- Comparecencia no recurso PA 150/2017, promovido por Ge Real Estate Iberia, SA contra resolución desestimatoria da reclamación económico administrativa interposta contra a denegación da solicitude de rectificación de erro e devolución de ingresos indebidos de autoliquidación en concepto de imposto sobre o incremento de valor dos terreos de natureza urbana relativo á transmisión dun inmovble.**

**Previa deliberación, de conformidade co informe–propuesta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:**

**1º.-Comparecer no recurso PA**

## **ALCALDÍA**

### **Asesoría Jurídica**

***548.- Personamiento en el recurso PA 150/2017, promovido por Ge Real Estate Iberia, SA contra resolución desestimatoria de la reclamación económico administrativa interpuesta contra la denegación de la solicitud de rectificación de error y devolución de ingresos indebidos de autoliquidación en concepto de impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana relativo a la transmisión de un inmueble.***

***Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:***

***1º.-Personarse en el recurso PA***

150/2017, promovido por Ge Real Estate Iberia, SA, contra resolución desestimatoria da reclamación económico administrativa interposta contra a denegación da solicitude de rectificación de erro e devolución de ingresos indebidos de autoliquidación en concepto de IIVTNU relativo á transmisión dun inmueble.

2º.- Con este fin confírese a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica dona Marta García Pérez e aos letrados municipais don Francisco Javier Mato Fariña, dona María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado e dona María Hernández García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

**459.- Comparecencia no recurso PA 151/2017, promovido por CAP contra a desestimación das reclamacións económico administrativas interpostas contra resolución pola que se aproban as liquidacións do imposto sobre o incremento de valor dos terreos de natureza urbana do exercicio de 2012.**

Previa deliberación, de

*150/2017, promovido por Ge Real Estate Iberia, SA, contra resolución desestimatoria de la reclamación económico administrativa interpuesta contra la denegación de la solicitud de rectificación de error y devolución de ingresos indebidos de autoliquidación en concepto de IIVTNU relativo a la transmisión de un inmueble.*

*2º.- A tal fin se confiere la representación municipal a la directora de la Asesoría Jurídica doña Marta García Pérez y a los letrados municipales don Francisco Javier Mato Fariña, doña María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado y doña María Hernández García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

**549.- Personamiento en el recurso PA 151/2017, promovido por CAP contra la desestimación de las reclamaciones económico administrativas interpuestas contra resolución por la que se aprueban las liquidaciones del impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana del ejercicio de 2012.**

*Previa deliberación, de*

**conformidade co informe–  
proposta que consta no  
expediente, e do que se dará  
traslado en todo caso xunto coa  
certificación/notificación do  
presente acordo en canto serve de  
motivación ao mesmo, de  
conformidade co artigo 88.6 da Lei  
39/2015, do 1 de outubro, de  
procedemento administrativo  
común das administracións  
públicas, por unanimidade, en  
votación ordinaria, acórdase:**

**1º.-Comparecer no recurso PA  
151/2017, promovido por CAP  
contra a desestimación das  
reclamacións económico  
administrativas interpostas contra  
resolución pola que se aproban as  
liquidacións do imposto sobre o  
incremento de valor dos terreos do  
exercicio de 2012.**

**2º.- Con este fin confírese a  
representación municipal á  
directora da Asesoría Xurídica  
dona Marta García Pérez e aos  
letrados municipais don Francisco  
Javier Mato Fariña, dona María  
José Macías Mourelle, don Miguel  
Anxo López Prado e dona María  
Hernández García, indistintamente,  
facultándoos amplamente para  
interpoñer os recursos ordinarios e  
extraordinarios que procederen  
contra todo tipo de resolucións que  
puideren ditarse no procedemento  
se fosen desfavorables ao Concello.**

***conformidad con el informe–  
propuesta que consta en el  
expediente, y del que se dará  
traslado en todo caso con la  
certificación/notificación del  
presente acuerdo en cuanto sirve  
de motivación al mismo, de  
conformidad con el art. 88.6 de la  
Ley 39/2015, de 1 de octubre, de  
Procedimiento Administrativo  
Común de las Administraciones  
Públicas, por unanimidad, en  
votación ordinaria, se acuerda:***

***1º.-Personarse en el recurso PA  
151/2017, promovido por CAP  
contra la desestimación de las  
reclamaciones económico  
administrativas interpuestas contra  
resolución por la que se aprueban  
las liquidaciones del impuesto  
sobre el incremento de valor de los  
terrenos del ejercicio de 2012.***

***2º.- A tal fin se confiere la  
representación municipal a la  
directora de la Asesoría Jurídica  
doña Marta García Pérez y a los  
letrados municipales don Francisco  
Javier Mato Fariña, doña María  
José Macías Mourelle, don Miguel  
Anxo López Prado y doña María  
Hernández García, indistintamente,  
facultándolos ampliamente para  
interponer los recursos ordinarios  
y extraordinarios que procedieren  
contra todo tipo de resoluciones  
que pudieren dictarse en el  
procedimiento si fueran  
desfavorables al Ayuntamiento.***

**550.- Comparecencia no recurso PA 157/2017, promovido por Onet Seralia, SA contra a desestimación por silencio da reclamación formulada para o pago de facturas dimanantes do contrato administrativo de prestación do servizo de limpeza das bibliotecas municipais de Sagrada Familia, Castrillón, Monte Alto, Os Rosales e edificio de cultura Salvador de Madariaga.**

Previa deliberación, de conformidade co informe–propuesta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

1º.-Comparecer no recurso PA 157/2017, promovido por Onet Seralia, SA, contra a desestimación por silencio da reclamación formulada para o pago de facturas dimanantes do contrato administrativo de prestación do servizo de limpeza das bibliotecas municipais de Sagrada Familia, Castrillón, Monte Alto, Os Rosales e edificio de cultura Salvador de

*550.- Personamiento en el recurso PA 157/2017, promovido por Onet Seralia, SA contra la desestimación por silencio de la reclamación formulada para el pago de facturas dimanantes del contrato administrativo de prestación del servicio de limpieza de las bibliotecas municipales de Sagrada Familia, Castrillón, Monte Alto, Los Rosales y edificio de cultura Salvador de Madariaga.*

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*1º.-Personarse en el recurso PA 157/2017, promovido por Onet Seralia, SA, contra la desestimación por silencio de la reclamación formulada para el pago de facturas dimanantes del contrato administrativo de prestación del servicio de limpieza de las bibliotecas municipales de Sagrada Familia, Castrillón, Monte Alto, Los Rosales y edificio de*

Madariaga.

2º.- Con este fin confírese a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica dona Marta García Pérez e aos letrados municipais don Francisco Javier Mato Fariña, dona María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado e dona María Hernández García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

**551.- Comparecencia no recurso PO 180/2017, promovido por Autoridade Portuaria da Coruña contra a denegación do recoñecemento da obriga e o pago ao seu favor de cantidade correspondente á urbanización da área do Porto do Parrote.**

Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións

*cultura Salvador de Madariaga.*

*2º.- A tal fin se confiere la representación municipal a la directora de la Asesoría Jurídica doña Marta García Pérez y a los letrados municipales don Francisco Javier Mato Fariña, doña María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado y doña María Hernández García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

**551.- Personamiento en el recurso PO 180/2017, promovido por Autoridad Portuaria de A Coruña contra la denegación del reconocimiento de la obligación y el pago a su favor de cantidad correspondiente a la urbanización del área del Puerto del Parrote.**

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones*

públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

1º.-Comparecer no recurso PO 180/2017, promovido por Autoridade Portuaria da Coruña contra a denegación do recoñecemento da obriga e o pago ao seu favor da cantidade de 1.605.244,93 €, correspondentes á urbanización da área do peirao do Parrote.

2º.- Con este fin confírese a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica dona Marta García Pérez e aos letrados municipais don Francisco Javier Mato Fariña, dona María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado e dona María Hernández García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

**552.- Comparecencia en recurso PO 135/2017, promovido por MLB e outra contra silencio administrativo respecto da legalización das obras executadas nunha clínica dental en rúa Nova nº 23.**

Prevía deliberación, de conformidade co informe–

*Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*1º.-Personarse en el recurso PO 180/2017, promovido por Autoridad Portuaria de A Coruña contra la denegación del reconocimiento de la obligación y el pago a su favor de la cantidad de 1.605.244,93 €, correspondientes a la urbanización del área del puerto del Parrote.*

*2º.- A tal fin se confiere la representación municipal a la directora de la Asesoría Jurídica doña Marta García Pérez y a los letrados municipales don Francisco Javier Mato Fariña, doña María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado y doña María Hernández García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

**552.- Personamiento en recurso PO 135/2017, promovido por MLB y otra contra silencio administrativo respecto de la legalización de las obras ejecutadas en una clínica dental en rúa Nueva nº 23.**

*Prevía deliberación, de conformidad con el informe–*



**proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:**

**1º.-Comparecer no recurso PO 135/2017, promovido por MLB e outra contra silencio administrativo respecto da legalización das obras executadas nunha clínica dental en rúa Nova nº 23.**

**2º.- Con este fin confírese a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica dona Marta García Pérez e aos letrados municipais don Francisco Javier Mato Fariña, dona María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado e dona María Hernández García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.**

**553.- Comparecencia en recurso PO 185/2017, promovido por Promocións Hercum, SL contra a**

***propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:***

***1º.-Personarse en el recurso PO 135/2017, promovido por MLB y otra contra silencio administrativo respecto de la legalización de las obras ejecutadas en una clínica dental en rúa Nueva nº 23.***

***2º.- A tal fin se confiere la representación municipal a la directora de la Asesoría Jurídica doña Marta García Pérez y a los letrados municipales don Francisco Javier Mato Fariña, doña María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado y doña María Hernández García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.***

***553.- Personamiento en recurso PO 185/2017, promovido por Promociones Hercum, SL contra***

**denegación da licenza de legalización da ampliación dunha vivenda no baixo cuberta do edificio nº 5-7 da rúa Cantábrico.**

*la denegación de la licencia de legalización de la ampliación de una vivienda en el bajo cubierta del edificio nº 5-7 de la calle Cantábrico.*

**Prevía deliberación, de conformidade co informe–propuesta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:**

*Prevía deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

**1º.-Comparecer no recurso PO 185/2017, promovido por Promociones Hercum, SL contra a desestimación do recurso de reposición presentado contra resolución denegatoria da licenza de legalización da ampliación dunha vivenda no baixo cuberta do edificio nº 5-7 da rúa Cantábrico.**

*1º.-Personarse en el recurso PO 185/2017, promovido por Promociones Hercum, SL contra la desestimación del recurso de reposición presentado contra resolución denegatoria de la licencia de legalización de la ampliación de una vivienda en el bajo cubierta del edificio nº 5-7 de la calle Cantábrico.*

**2º.- Con este fin confírese a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica dona Marta García Pérez e aos letrados municipais don Francisco Javier Mato Fariña, dona María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado e dona María**

*2º.- A tal fin se confiere la representación municipal a la directora de la Asesoría Jurídica doña Marta García Pérez y a los letrados municipales don Francisco Javier Mato Fariña, doña María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado y doña María*

Hernández García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

*Hernández García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

**554.- Comparecencia no recurso PO 190/2017, promovido por Malvecín, SL contra a desestimación do recurso de reposición presentado contra a adxudicación do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación das obras comprendidas no Proxecto de escavación do Castro de Elviña, campaña 2014.**

***554.- Personamiento en el recurso PO 190/2017, promovido por Malvecín, SL contra la desestimación del recurso de reposición presentado contra la adjudicación del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación de las obras comprendidas en el Proyecto de excavación del Castro de Elviña, campaña 2014.***

Previa deliberación, de conformidade co informe–propuesta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.-Comparecer no recurso PO 190/2017, promovido por Malvecín, SL contra a desestimación do recurso de

*1º.-Personarse en el recurso PO 190/2017, promovido por Malvecín, SL contra la desestimación del recurso de*

reposición presentado contra a adxudicación do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación das obras comprendidas no proxecto de excavación do Castro de Elviña, campaña 2014, que fomente o emprego social e de calidade e a igualdade entre homes e mulleres.

2º.- Con este fin confírese a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica dona Marta García Pérez e aos letrados municipais don Francisco Javier Mato Fariña, dona María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado e dona María Hernández García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

**555.- Comparecencia no recurso PO 197/2017, promovido por López Orosa e Hijos SL e outros contra a desestimación por silencio administrativo da reclamación de responsabilidade patrimonial pola imposibilidade de materializar o aproveitamento urbanístico derivado da xestión do Polígono APE H2.01 “Agra de San Amaro” como consecuencia da prohibición de construír nos**

*reposición presentado contra la adjudicación del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación de las obras comprendidas en el proyecto de excavación del Castro de Elviña, campaña 2014, que fomente el empleo social y de calidad y la igualdad entre hombres y mujeres.*

*2º.- A tal fin se confiere la representación municipal a la directora de la Asesoría Jurídica doña Marta García Pérez y a los letrados municipales don Francisco Javier Mato Fariña, doña María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado y doña María Hernández García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

**555.- Personamiento en el recurso PO 197/2017, promovido por López Orosa e Hijos SL y otros contra la desestimación por silencio administrativo de la reclamación de responsabilidad patrimonial por la imposibilidad de materializar el aprovechamiento urbanístico derivado de la gestión del Polígono APE H2.01 “Agra de San Amaro” como consecuencia de la**

**terreos resultantes do citado polígono.**

Prevía deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

1º.-Comparecer no recurso PO 197/2017, promovido por López Orosa e Hijos, SL e outros contra a desestimación por silencio administrativo da reclamación de responsabilidade patrimonial pola imposibilidade de materializar o aproveitamento urbanístico derivado da xestión do Polígono APE H2.01 “Agra de San Amaro” como consecuencia da prohibición de construír nas fincas resultantes do citado Polígono.

2º.- Con este fin confírese a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica dona Marta García Pérez e aos letrados municipais don Francisco Javier Mato Fariña, dona María

*prohibición de construír en las fincas resultantes del citado polígono.*

*Prevía deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*1º.-Personarse en el recurso PO 197/2017, promovido por López Orosa e Hijos SL y otros contra la desestimación por silencio administrativo de la reclamación de responsabilidad patrimonial por la imposibilidad de materializar el aprovechamiento urbanístico derivado de la gestión del Polígono APE H2.01 “Agra de San Amaro” como consecuencia de la prohibición de construir en las fincas resultantes del citado Polígono.*

*2º.- A tal fin se confiere la representación municipal a la directora de la Asesoría Jurídica doña Marta García Pérez y a los letrados municipales don Francisco Javier Mato Fariña, doña María*

José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado e dona María Hernández García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

**REXENERACIÓN URBANA E  
DEREITO Á VIVENDA E  
MOBILIDADE SOSTIBLE**

**Urbanismo**

**556.- Dar conta á Xunta de Goberno local das licenzas outorgadas entre o 4 e o 17 de outubro de 2017, en virtude da delegación da Xunta de Goberno local do 30 de xuño de 2017.**

O concelleiro de Rexeneración Urbana e Dereito á Vivenda, don Xiao Varela Gómez, dá conta á Xunta de Goberno Local das licenzas outorgadas no período comprendido entre o 4 e o 17 de outubro de 2017:

No período comprendido entre o 4 e o 17 de outubro de 2017, resolvéronse os seguintes expedientes:

- licenzas urbanísticas: 27

*José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado y doña María Hernández García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

**REGENERACIÓN URBANA Y  
DERECHO A LA VIVIENDA Y  
MOVILIDAD SOSTENIBLE**

**Urbanismo**

**556.- Dar cuenta a la Junta de Gobierno local de las licencias otorgadas entre el 4 y el 17 de octubre de 2017, en virtud de la delegación de la Xunta de Goberno local de 30 de junio de 2017.**

*El concejal de Regeneración Urbana y Derecho a la Vivienda, don Xiao Varela Gómez, da cuenta a la Junta de Gobierno de las licencias otorgadas en el período comprendido entre 4 y el 17 de octubre de 2017:*

En el período comprendido entre el 4 y el 17 de octubre de 2017, se resolvieron los siguientes expedientes:

- licencias urbanísticas: 27

- comunicacións previas ao inicio de obras: 58
- comunicacións previas ao inicio da actividades ou apertura de establecementos: 60
- TOTAL: 145

- *comunicaciones previas al inicio de obras: 58*
- *comunicaciones previas al inicio da actividades o apertura de establecimientos: 60*
- *TOTAL: 145*

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDE- MENTO	LOCALIZA- CIÓN	RESOLU- CIÓN concesión denegación ou desistencia
1.	621/2016/823	Licencia para realización de obras de cambio de carpintería exterior en inmueble.	R/Juan Flórez 4,- P04	Conceder.
2.	621/2017/60	Autorizar proxecto de execución para obras de reforma de local destinado a oficina bancaria.	R/Payo Gómez, 2	Autorizar proxecto de execución.
3.	621/2017/292	Licencia para construír 2 vivendas e local destinado a oficinas.	R/Andrés Gaos, 19 P01	Conceder.
4.	621/2015/932	Licencia para a execución das obras de urbanización interior dunha parcela.	Parcela Z-14 Parque Ofimático	Conceder.
5.	621/2017/909	Licencia para substituír vigas danadas, correas e entrepanos da estrutura dun edificio.	R/Barrera, 26.	Conceder.
6.	621/2017/2092	Licencia para a realización das obras de pintado de fachada nun inmueble.	Pza. María Pita, 17.	Conceder.
7.	621/2017/356	Licencia para a realización das obras de instalación de dous rótulos adaptados á normativa dun inmueble.	R/Benito Blanco Rajoy, 1.	Conceder.
8.	621/2016/2196	Prazo de execución das obras recollido na resolución do lte. de alcalde de Rex. Urbana, pola que se concedeu licenza para construír unha vivenda unifamiliar.	R/Virrey Osorio, 8.	Rectificar
9.	621/2016/2535	Licencia para modificar a ubicación da escaleira e a implantación dun ascensor nun edificio.	R/Marqués de Cerralbo, 2.	Denegar.

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDE- MIENTO	LOCALIZA- CIÓN	RESOLU- CIÓN concesión denegación o desistimiento
1.	621/2016/823	Licencia para realización de obras de cambio de carpintería exterior en inmueble.	C/Juan Flórez 4,- P04	Conceder.
2.	621/2017/60	Autorizar proyecto de ejecución para obras de reforma de local destinado a oficina bancaria.	C/Payo Gómez, 2	Autorizar proyecto de ejecución.
3.	621/2017/292	Licencia para construír 2 viviendas y local destinado a oficinas.	C/Andrés Gaos, 19 P01	Conceder.
4.	621/2015/932	Licencia para la ejecución de las obras de urbanización interior de una parcela.	Parcela Z-14 Parque Ofimático	Conceder.
5.	621/2017/909	Licencia para substituír vigas dañadas, correas y entrepaños de la estructura de un edificio.	C/Barrera, 26.	Conceder.
6.	621/2017/2092	Licencia para la realización de las obras de pintado de fachada en un inmueble.	Pza. María Pita, 17.	Conceder.
7.	621/2017/356	Licencia para a realización de las obras de instalación de dos rótulos adaptados a la normativa de un inmueble.	C/Benito Blanco Rajoy, 1.	Conceder.
8.	621/2016/2196	Prazo de ejecución das obras, recogido na resolución do lte. de alcalde de Reg. Urbana, por la que se concedió licenza para construír unha vivenda unifamiliar.	C/Virrey Osorio, 8.	Rectificar
9.	621/2016/2535	Licencia para modificar a ubicación de la escalera y la implantación de un ascensor en un edificio.	C/Marqués de Cerralbo, 2.	Denegar.

10.	621/2017/263	Proxecto de execución que desenvolve o básico con base ao que se concedeu licenza por acordo da Xunta de Goberno Local de 21 de abril de 2017.	R/Olmos, 16-18.	Autorizar.
11.	621/2017/443	Licenza para substituír a chimenea e pintar o patio interior dun inmueble.	Pza./María Pita, 9.	Conceder.
12.	621/2015/1080	Recurso de reposición contra a resolución do 30 de maio de 2017, do tenente de alcalde de Rexeneración Urbana e Dereito á Vivenda, pola que se denegou a licenza urbanística solicitada para reforma de local para acondicionalo para o seu destino a almacén.	Avda./Oza, 219.	Desestimar.
13.	621/2016/2874	Licenza solicitada segundo o "Proxecto básico modificado. Edificación para equipamento sanitario."	R/Filantropía, 5.	Denegar.
14.	621/2017/1900	Licenza para a execución das obras de substitución dun ascensor nun inmueble.	María Pita, 17.	Conceder.
15.	621/2017/561	Licenza para manter a galería do portal dun edificio.	R/Parrote, 2	Conceder.
16.	621/2017/1917	Segregación de 81,80 m <sup>2</sup> procedentes dun terreo procedentes dunha parcela bruta de 883,00 m <sup>2</sup> , segundo se especifica na proposta de acordo. Dar traslado do acordo a Xestión do Solo, aos efectos establecidos na proposta de acordo.	Linda con Castaño de Eirís.	Autorizar. Dar traslado.
17.	621/2016/992	Licenza para rehabilitar o forxado da cuberta e baixo cuberta nun inmueble.	R/Damas, 15.	Denegar.
18.	621/2017/976	Licenza para reformar o interior de 4 vivendas dun edificio.	R/Africano, 1.	Conceder.
19.	621/2017/666	Licenza para reforma de local.	R/Alfredo Vicenti, 38.	Declarar desistido.
20.	621/2015/2383	Licenza para rehabilitar e ampliar un edificio.	R/Cordelería, 16.	Desestimar.

10.	621/2017/263	Proxecto de execución que desenvolve o básico con base ao que se concedeu licenza por acordo da Xunta de Goberno Local de 21 de abril de 2017.	C/Olmos, 16-18.	Autorizar.
11.	621/2017/443	Licencia para substituír a chimenea e pintar o patio interior de un inmueble.	Pza./María Pita, 9.	Conceder.
12.	621/2015/1080	Recurso de reposición contra a resolución de 30 de maio de 2017, del teniente de alcalde de Regeneración Urbana y Derecho a la Vivienda, por la que se denegó la licencia urbanística solicitada para reforma de local para acondicionarlo para su destino a almacén.	Avda./Oza, 219.	Desestimar.
13.	621/2016/2874	Licencia solicitada según el "Proyecto básico modificado. Edificación para equipamiento sanitario."	C/Filantropía, 5.	Denegar.
14.	621/2017/1900	Licencia para la ejecución de las obras de sustitución de un ascensor en un inmueble.	María Pita, 17.	Conceder.
15.	621/2017/561	Licencia para mantener la galería del portal de un edificio.	C/Parrote, 2	Conceder.
16.	621/2017/1917	Segregación de 81,80 m <sup>2</sup> procedentes de una finca procedentes de una parcela bruta de 883,00 m <sup>2</sup> , según se especifica en la propuesta de acuerdo. Dar traslado del acuerdo a Gestión del Suelo, a los efectos establecidos en la propuesta de acuerdo.	Linda con Castaño de Eirís.	Autorizar. Dar traslado.
17.	621/2016/992	Licencia para rehabilitar el forjado de la cubierta y bajo cubierta en un inmueble.	C/Damas, 15.	Denegar.
18.	621/2017/976	Licencia para reformar el interior de 4 viviendas de un edificio.	C/Africano, 1.	Conceder.
19.	621/2017/666	Licencia para reforma de local.	C/Alfredo Vicenti, 38.	Declarar desistido.
20.	621/2015/2383	Licencia para rehabilitar y ampliar un edificio.	C/Cordelería, 16.	Desestimar.



21.	621/2017/113	Licencia para a legalización da rampla executada no portal de acceso a un edificio.	R/Comandante Barja, 6.	Conceder.
22.	621/2017/298	Proxecto de execución que desenvolve o básico con base ao que se concedeu licenza para as obras de rehabilitación do edificio destinado a un hotel.	Avda./Pedro Barrié de la Maza, 29.	Autorizar.
23.	621/2016/2343	Licencia para a realización das obras de cambio de cuberta nun inmovble.	R/José Amor López, 6.	Conceder.
24.	621/2017/1137	Licencia para a realización das obras de reparación-llamamento da fachada nun inmovble.	R/Monte Alto, 41 B.	Conceder.
25.	621/2016/2822	Licencia para a instalación dun ascensor e a construción dunha planta baixo a cuberta dun edificio.	R/Real, 9.	Denegar.
26.	621/2016/2683	Cumprimento das excepcións do artigo 16 das NHV-2010 nos apartados que reflicte a proposta de acordo. Licencia para reformar as vivendas, instalar un ascensor e cambiar a cuberta dun edificio.	R/Ángel Rebollo, 25.	Declarar a excepción. Conceder.
27.	621/2017/184	Licencia para a legalización das obras de construción dunha entreplanta.	R/Falperra, 54.	Denegar.

21.	621/2017/113	Licencia para la legalización da rampa executada en el portal de acceso a un edificio.	C/Comandante Barja, 6.	Conceder.
22.	621/2017/298	Proyecto de ejecución que desarrolla el básico con base al que se concedió licencia para las obras de rehabilitación del edificio destinado a un hotel.	Avda./Pedro Barrié de la Maza, 29.	Autorizar.
23.	621/2016/2343	Licencia para la realización de las obras de cambio de cubierta en un inmueble.	C/José Amor López, 6.	Conceder.
24.	621/2017/1137	Licencia para la realización de las obras de reparación-aislamiento de la fachada en un inmueble.	C/Monte Alto, 41 B.	Conceder.
25.	621/2016/2822	Licencia para la instalación de un ascensor e la construcción de una planta bajo la cubierta de un edificio.	C/Real, 9.	Denegar.
26.	621/2016/2683	Cumplimiento de las excepciones del artículo 16 de las NHV-2010 en los apartados que refleja la propuesta de acuerdo. Licencia para reformar las viviendas, instalar un ascensor y cambiar la cubierta de un edificio.	C/Ángel Rebollo, 25.	Declarar la excepción. Conceder.
27.	621/2017/184	Licencia para la legalización de las obras de construcción de una entreplanta.	C/Falperra, 54.	Denegar.

**557.- Declaración de desistencia por parte de Conjuntos Residenciales Santa Cristina, SA de construír un edificio no terreo da rúa C do Sector 6 Parque de Eirís, consonte as licenzas concedidas polos acordos da Xunta de Goberno Local en datas 27-04-2007 e 12-01-2010.**

**Prevía deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no**

***557.- Declaración de desistimiento por parte de Conjuntos Residenciales Santa Cristina, SA de construir un edificio en el terreno de la calle C del Sector 6 Parque de Eirís, conforme a las licencias concedidas por los acuerdos de la Junta de Gobierno Local en fechas 27-04-2007 y 12-01-2010.***

***Prevía deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el***

**expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:**

Primeiro: Declarar a desistencia de Conjuntos Residenciales Santa Cristina, SA de construír un edificio no terreo da rúa C do Sector 6 Parque de Eirís desta cidade, consonte as licenzas concedidas polos acordos da Xunta de Goberno Local en datas 27-04-2007 e 12-01-2010.

Segundo: Declarar a renuncia ás licenzas concedidas polos acordos da Xunta de Goberno Local en datas 27-04-2007 e 12-01-2010.

A renuncia ás licenzas comporta neste caso, no que teñen transcorridos máis de 10 e 7 anos respectivamente sen ter iniciado a construción e mudada a lexislación urbanística e sectorial que fundamentara a súa concesión, a necesaria obtención de licenzas axustadas á vixente normativa para construír sobre o terreo, polo que se lle devolve a documentación técnica achegada segundo o

*expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Primero: Declarar el desistimiento de Conjuntos Residenciales Santa Cristina, SA de construir un edificio en el terreno de la calle C del Sector 6 Parque de Eirís de esta ciudad, de acuerdo a las licencias concedidas por los acuerdos de la Junta de Gobierno Local en fechas 27-04-2007 y 12-01-2010.*

*Segundo: Declarar la renuncia a las licencias concedidas por los acuerdos de la Junta de Gobierno Local en fechas 27-04-2007 y 12-01-2010.*

*La renuncia a las licencias comporta en este caso, en el que han transcurrido más de 10 y 7 años respectivamente sin haber iniciado la construcción y habiendo cambiado la legislación urbanística y sectorial que había fundamentado su concesión, la necesaria obtención de licencias ajustadas a la vigente normativa para construir sobre el terreno, por lo que se le devuelve la documentación técnica*

solicitado.

Igualmente, iniciárase a tramitación do procedemento para a devolución do aval bancario constituído o 10-12-2007 co BBVA de 10.200 €, núm. do rexistro especial de avais 0182000533981.

Terceiro: Advertir de que non se poderán executar obras sen a obtención das preceptivas licenzas consonte a lexislación vixente.

Cuarto: Notificar o acordado a Conjuntos Residenciales Santa Cristina, SA, como titular das licenzas ás que renuncia, e a Altamira Santander Real Estate, SA, como propietaria do 18,50 % da parcela de referencia rexistral núm: 12.197 e catastral núm: 9292509NH4999S0001XY, que se correspondería co portal núm. 1 da edificación proxectada.

**558.- Aprobación inicial do cambio de sistema de actuación de compensación a concerto do Polígono RB9 “Carretera do Burgo III”, solicitada por Kupula Proyectos e Inversiones, SL en nome e representación de Mepon SA.**

Previo deliberación, de conformidade co informe—

*aportada según lo solicitado.*

*Igualmente, se iniciará la tramitación del procedimiento para la devolución del aval bancario constituido el 10-12-2007 con el BBVA de 10.200 €, núm. del registro especial de avales 0182000533981.*

*Tercero: Advertir de que no se podrán ejecutar obras sin la obtención de las preceptivas licencias conforme a la legislación vigente.*

*Cuarto: Notificar lo acordado a Conjuntos Residenciales Santa Cristina, SA, como titular de las licencias a las que renuncia, y a Altamira Santander Real Estate, SA, como propietaria del 18,50 % de la parcela de referencia registral núm: 12.197 y catastral núm: 9292509NH4999S0001XY, que se correspondería con el portal núm. 1 de la edificación proyectada.*

***558.- Aprobación inicial del cambio de sistema de actuación de compensación a concierto del Polígono RB9 “Carretera del Burgo III”, solicitada por Kupula Proyectos e Inversiones, SL en nombre y representación de Mepon SA.***

*Previo deliberación, de conformidad con el informe—*

**proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:**

Primeiro.- Estimar a solicitude de cambio de sistema de actuación de compensación a concerto do Polígono RB 9 "Carretera do Burgo III", presentada por Kupula Proyectos e Inversiones, SL en nome e representación de Mepon, SA, titular rexistral da parcela que conforma o indicado ámbito.

Segundo.-Aprobar inicialmente o cambio de sistema de actuación de compensación a concerto do polígono RB 9 "Carretera do Burgo III".

Terceiro.-Someter o expediente a un período de información pública polo prazo dun mes mediante anuncio que se publicará no *Boletín Oficial da Provincia* e notificación individualizada aos propietarios afectados.

**559.- Execución da sentenza firme do Tribunal Superior de**

*propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Primero.- Estimar la solicitud de cambio de sistema de actuación de compensación a concierto del Polígono RB 9 "Carretera del Burgo III", presentada por Kupula Proyectos e Inversiones, SL en nombre y representación de Mepon, SA, titular registral de la parcela que conforma el indicado ámbito.*

*Segundo.-Aprobar inicialmente el cambio de sistema de actuación de compensación a concierto del polígono RB 9 "Carretera del Burgo III".*

*Tercero.-Someter el expediente a un período de información pública por el plazo de un mes mediante anuncio que se publicará en el Boletín Oficial de la Provincia y notificación individualizada a los propietarios afectados.*

**559.- Ejecución de la sentencia firme del Tribunal Superior de**

**Xustiza de Galicia de 3/04/2008  
mediante a demolición do edificio  
sito na rúa San Roque de Afora  
13.**

Toma a palabra o primeiro tenente de alcalde, don Xiao Varela Gómez, quen solicita que quede constancia na acta da sesión de que o presente acordo debe adoptarse en cumprimento da sentenza referida e tal e como sinala o fundamento xurídico terceiro da sentenza do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, sección 2ª, do 11 de abril de 2013, no recurso de apelación 4624/2012, confirmando o Auto de 3 de decembro de 2012 do Xulgado do Contencioso-Administrativo nº 4 da Coruña acordando a demolición do edificio sito no número 13 da rúa San Roque de Afora: “*trátase do cumprimento pola Administración da obrigación de demolición que comporta o fallo de anulación; a Administración obrigada ao cumprimento do fallo practica as actuacións de execución subsidiaria da demolición á que, á súa vez, obrígalle a lexislación do solo, trátase, en fin, da demolición das obras a costa do interesado, a promotora apelante mencionada no auto; sen prexuízo do dereito a indemnización relacionado coa anulación por este orde xurisdiccional do acto da Administración*”.

***Justicia de Galicia de 3/04/2008  
mediante la demolición del edificio  
sito en la calle San Roque de  
Afuera 13.***

*Toma la palabra el primer teniente de alcalde, don Xiao Varela Gómez, quien solicita que quede constancia en el acta de la sesión de que el presente acuerdo debe adoptarse en cumplimiento de la sentencia referida y tal y como señala el fundamento jurídico tercero de la sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Galicia, sección 2ª, de 11 de abril de 2013, en el recurso de apelación 4624/2012, confirmando el Auto de 3 de diciembre de 2012 del Juzgado del Contencioso-Administrativo nº 4 de A Coruña acordando la demolición del edificio sito en el número 13 de la calle San Roque de Afora: “se trata del cumplimiento por la Administración de la obligación de demolición que comporta el fallo de anulación; la Administración obligada al cumplimiento del fallo practica las actuaciones de ejecución subsidiaria de la demolición a la que, a su vez, le obliga la legislación del suelo, se trata, en fin, de la demolición de las obras a costa del interesado, la promotora apelante mencionada en el auto; sin perjuicio del derecho a indemnización relacionado con la anulación por este orden jurisdiccional del acto de la*

Administración”.

**Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:**

Primeiro.- Executar a sentenza firme do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia de 3/04/2008 mediante a demolición do edificio sito no número 13 da rúa San Roque de Afora, en cumprimento do sinalado na sentenza do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia de 3 de abril de 2008, no auto do Xulgado do Contencioso-Administrativo número 4 da Coruña de data 3 de setembro de 2012, confirmado pola sentenza de data 11 de abril de 2013 do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, así como dos autos do mesmo Xulgado de datas 1 de abril de 2015, 5 de outubro de 2016 e 12 de maio de 2017.

Segundo.- Solicitar ao Rexistro da Propiedade a anotación da sentenza do Tribunal Superior de Xustiza de

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Primero.- Ejecutar la sentencia firme del Tribunal Superior de Justicia de Galicia de 3/04/2008 mediante la demolición del edificio sito en el número 13 de la calle San Roque de Afuera, en cumplimiento de lo señalado en la sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Galicia de 3 de abril de 2008, en el auto del Juzgado del Contencioso-Administrativo número 4 de A Coruña de fecha 3 de septiembre de 2012, confirmado por la sentencia de fecha 11 de abril de 2013 del Tribunal Superior de Justicia de Galicia, así como de los autos del mismo Juzgado de fechas 1 de abril de 2015, 5 de octubre de 2016 y 12 de mayo de 2017.*

*Segundo.- Solicitar al Registro de la Propiedad la anotación de la sentencia del Tribunal Superior de*

Galicia de data 3 de abril de 2008 que declara a nulidade da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 13/09/2002, así como do acordo contido no apartado anterior.

Terceiro.- Que polos servizos municipais que corresponda se leven a cabo os trámites necesarios para a contratación da redacción do proxecto de demolición e a contratación da execución das obras de demolición, así como para a tramitación da modificación orzamentaria necesaria para o financiamento dos ditos traballos.

Cuarto.- Notificar este acordo ao Xulgado do Contencioso-Administrativo número 4 da Coruña así como as propietarios afectados, significándolles que contra o mesmo non cabe recurso administrativo ao tratarse dun acto ditado para dar cumprimento aos autos xudiciais citados.

**560.- Desestimación do recurso de reposición interposto por Dehomeisei, SL contra o acordo da Xunta de Goberno Local do 21/04/2017, polo que se denegou a licenza para as modificacións introducidas no proxecto para a rehabilitación do edificio situado na rúa Panaderas nº 29.**

*Justicia de Galicia de fecha 3 de abril de 2008 que declara la nulidad de la licencia concedida por la Junta de Gobierno Local el 13/09/2002, así como del acuerdo contenido en el apartado anterior.*

*Tercero.- Que por los servicios municipales que corresponda se lleven a cabo los trámites necesarios para la contratación de la redacción del proyecto de demolición y la contratación de la ejecución de las obras de demolición, así como para la tramitación de la modificación presupuestaria necesaria para la financiación de dichos trabajos.*

*Cuarto.- Notificar este acuerdo al Juzgado del Contencioso-Administrativo número 4 de A Coruña así como las propietarios afectados, significándoles que contra el mismo no cabe recurso administrativo al tratarse de un acto dictado para dar cumplimiento a los autos judiciales citados.*

***560.- Desestimación del recurso de reposición interpuesto por Dehomeisei, SL contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local del 21/04/2017, por el que se denegó la licencia para las modificaciones introducidas en el proyecto para la rehabilitación del edificio situado en la calle Panaderas nº 29.***

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Desestimarlle á entidade Dehomeisei, SL o recurso de reposición interposto contra o acordo da Xunta de Goberno Local do 21-04-2017 polo que se lle denegou a licenza para as modificacións introducidas no proxecto que fora obxecto da licenza concedida pola Xunta de Goberno local na súa sesión de 19 de abril de 2013 para a rehabilitación do edificio situado na rúa Panaderas nº 29 segundo o *Proxecto básico e de execución de reestruturación, rehabilitación e ampliación de edificio de S+PB+4+BC rúa Panaderas 39 A Coruña* redactado polo arquitecto Severo Rodríguez Somoza en maio de 2015, visado polo COAG o 18 de maio de 2015, a Memoria xustificativa da aplicación do PEPRI 2015 no proxecto de reestruturación, rehabilitación e ampliación dun edificio de

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Primero: Desestimarle a la entidad Dehomeisei, SL el recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local del 21-04-2017 por el que se le denegó la licencia para las modificaciones introducidas en el proyecto que había sido objeto de la licencia concedida por la Junta de Gobierno local en su sesión de 19 de abril de 2013 para la rehabilitación del edificio situado en la calle Panaderas nº 29 según el Proyecto básico y de ejecución de reestructuración, rehabilitación y ampliación de edificio de S+PB+4+BC calle Panaderas 39 A Coruña redactado por el arquitecto Severo Rodríguez Somoza en mayo de 2015, visado por el COAG el 18 de mayo de 2015, la Memoria justificativa de la aplicación del PEPRI 2015 en el proyecto de reestructuración, rehabilitación y ampliación de un edificio de*



*viviendas* redactado en decembro de 2016; o *Proxecto básico e de execución de reestruturación, rehabilitación e ampliación de edificio de S+B+4+BC* redactado en xaneiro de 2017 e a *Memoria xustificativa da aplicación do PEPRI 2015 no proxecto de reestruturación, rehabilitación e ampliación dun edificio de vivendas* de abril de 2017 redactados polo mesmo arquitecto, Severo Rodríguez Somoza, por incumplir o establecido polos artigos 97.2 2º e 118 do PEPRI respecto da cuberta proposta.

Segundo: Denegarlle a autorización da documentación técnica achegada o 18-05-2017: planos 16 14 PA 01 AR 01 planta soto e planta baixa; 16 14 PA 01 AR 02 plantas 1ª a 3ª; 16 14 PA 04 01 AR 03 plantas 4ª a cuberta; 1614 PA 04 01 AR 04 alzados e 16 14 04 01 AR 05 seccións, toda vez que a proposta da cuberta resolveráse cunha pendente dos planos inclinados determinada polo ángulo de inclinación que en ningún caso será maior de 30º, os faldrons presentarán unha pendente continua sen quebras e a altura máxima do cumio ou da cuberta será de 3,50 m medidos desde a cara superior do último forxado, de conformidade co disposto no artigo 118 do mesmo PEPRI, que tamén prevé que con carácter xeral empregase tella árabe

*viviendas* redactado en diciembre de 2016; el *Proyecto básico y de ejecución de reestructuración, rehabilitación y ampliación de edificio de S+B+4+BC* redactado en enero de 2017 y la *Memoria justificativa de la aplicación del PEPRI 2015 en el proyecto de reestructuración, rehabilitación y ampliación de un edificio de viviendas de abril de 2017* redactados por el mismo arquitecto, Severo Rodríguez Somoza, por incumplir lo establecido por los artículos 97.2 2º y 118 del PEPRI respecto de la cubierta propuesta.

Segundo: Denegarle la autorización de la documentación técnica aportada el 18-05-2017: planos 16 14 PA 01 AR 01 planta sótano y planta baja; 16 14 PA 01 AR 02 plantas 1ª a 3ª; 16 14 PA 04 01 AR 03 plantas 4ª a cubierta; 1614 PA 04 01 AR 04 alzados y 16 14 04 01 AR 05 secciones, toda vez que la propuesta de la cubierta se resolverá con una pendiente de los planos inclinados determinada por el ángulo de inclinación que en ningún caso será mayor de 30º, los faldones presentarán una pendiente continua sin quebras y la altura máxima de la cumbre o de la cubierta será de 3,50 m medidos desde la cara superior del último forjado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 118 del mismo PEPRI, que también prevé

e as obras de remoción de terras para a demolición do forxado en planta baixa e a instalación da rede de saneamento debe ser autorizado pola Dirección Xeral de Patrimonio Cultural da Xunta de Galicia.

*que con carácter general empleara teja árabe y las obras de remoción de tierras para la demolición del forjado en planta baja y la instalación de la red de saneamiento debe ser autorizado por la Dirección Xeral de Patrimonio Cultural de la Xunta de Galicia.*

Terceiro: Confirmar o acordo da Xunta de Goberno Local do 21-04-2017 en todos os seus extremos.

*Tercero: Confirmar el acuerdo de la Junta de Gobierno Local del 21-04-2017 en todos sus extremos.*

Cuarto: Ordenar a paralización das obras do edificio e dar traslado á Sección de Disciplina Urbanística para a tramitación do correspondente procedemento para a reposición da legalidade e o sancionador que corresponda.

*Cuarto: Ordenar la paralización de las obras del edificio y dar traslado a la Sección de Disciplina Urbanística para la tramitación del correspondiente procedimiento para la reposición de la legalidad y el sancionador que corresponda.*

## **EMPREGO E ECONOMÍA SOCIAL**

## **EMPLEO Y ECONOMÍA SOCIAL**

### **Traballo e Emprego**

### **Trabajo y Empleo**

**561.- Aprobación do proxecto “Elas Máis” e a solicitude de subvención á Dirección General de Relaciones con las Comunidades Autónomas y Entes Locales para o seu cofinanciamento.**

***561.- Aprobación del proyecto “Elas Máis” y la solicitud de subvención a la Dirección General de Relaciones con las Comunidades Autónomas y Entes Locales para su cofinanciación.***

**Prevía deliberación, de conformidad co informe–propuesta que consta no expediente, e do que se dará**

***Prevía deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará***

**traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Aprobar o proxecto “Elas Máis” elaborado para presentar á segunda convocatoria para 2017 das axudas do Fondo Social Europeo, previstas no Programa Operativo de Emprego Xuvenil (axudas AP-POEX), xestionadas pola Dirección General de Relaciones con las Comunidades Autónomas y Entes Locales, como organismo intermedio, cun orzamento de 480.886,00 €.

Segundo: Aprobar a solicitude de subvención á Dirección General de Relaciones con las Comunidades Autónomas y Entes Locales para o cofinanciamento do proxecto “Elas Máis”, para a realización das actividades previstas, ao abeiro da segunda convocatoria de axudas AP-POEX para 2017, por un importe de 441.886,15 euros.

Terceiro: Aprobar a achega municipal ao proxecto que ascende a 38.999,85 euros (8,11% do total

*traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo,* de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

*Primero: Aprobar el proyecto “Elas Máis” elaborado para presentar a la segunda convocatoria para 2017 de las ayudas del Fondo Social Europeo, previstas en el Programa Operativo de Empleo Juvenil (ayudas AP-POEJ), gestionadas por la Dirección General de Relaciones con las Comunidades Autónomas y Entes Locales, como organismo intermedio, con un presupuesto de 480.886,00 €.*

*Segundo: Aprobar la solicitud de subvención a la Dirección General de Relaciones con las Comunidades Autónomas y Entes Locales para la cofinanciación del proyecto “Elas Máis”, para la realización de las actividades previstas, al amparo de la segunda convocatoria de ayudas AP-POEJ para 2017, por un importe de 441.886,15 euros.*

*Tercero: Aprobar la aportación municipal al proyecto que asciende a 38.999,85 euros (8,11% del total*

do proxecto), para financiar a parte do proxecto non subvencionada polo Ministerio de Presidencia e para as Administracións Territoriais, con cargo á aplicación 60.241.226.19 do orzamento municipal na que existe crédito axeitado e suficiente.

Cuarto: Declarar que a achega municipal ao proxecto “Elas Máis” non será financiada por ningún outro fondo comunitario. Asemade, declarar a non existencia doutras axudas procedentes de fondos europeos para as actuacións subvencionables do proxecto.

Quinto: Delegar no tenente de alcalde responsable da Área de Emprego e Economía Social, Alberto Lema Suárez, a sinatura de toda a documentación necesaria para a presentación e posterior xestión da solicitude de subvención ao Ministerio de la Presidencia y para las Administraciones Territoriales ao abeiro da resolución do 6 de febreiro de 2017 da Dirección General de Relaciones con las Comunidades Autónomas y Entes Locales pola que se aproba a segunda convocatoria 2017 de axudas do Fondo Social Europeo, previstas no Programa Operativo de Emprego Xuvenil (axudas AP-POEX) para a realización do proxecto “Elas Máis”.

*del proyecto), para financiar la parte del proyecto no subvencionada por el Ministerio de Presidencia y para las Administraciones Territoriales, con cargo a la aplicación 60.241.226.19 del presupuesto municipal en la que existe crédito adecuado y suficiente.*

*Cuarto: Declarar que la aportación municipal al proyecto “Elas Máis” no será financiada por ningún otro fondo comunitario. Así mismo, declarar la no existencia de otras ayudas procedentes de fondos europeos para las actuaciones subvencionables del proyecto.*

*Quinto: Delegar en el teniente de alcalde responsable del Área de Empleo y Economía Social, Alberto Lema Suárez, la firma de toda la documentación necesaria para la presentación y posterior gestión de la solicitud de subvención al Ministerio de la Presidencia y para las Administraciones Territoriales al amparo de la resolución del 6 de febrero de 2017 de la Dirección General de Relaciones con las Comunidades Autónomas y Entes Locales por la que se aprueba la segunda convocatoria 2017 de ayudas del Fondo Social Europeo, previstas en el Programa Operativo de Empleo Juvenil (ayudas AP-POEJ) para la realización del proyecto “Elas*

*Máis”*

### **Contratación**

**562.- Adxudicación do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación das obras comprendidas no proxecto de reurbanización das rúas San Vicente, tramo rolda de Outeiro-Ángel Senra a Ogmios Proyecto, SL.**

**Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:**

**Primeiro.- Adxudicar o procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación das obras comprendidas no proxecto de reurbanización das rúas San Vicente, Tramo rolda de Outeiro-Ángel Senra, que fomente o emprego social e de calidade, a execución de medidas de respecto**

### **Contratación**

***562.- Adjudicación del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación de las obras comprendidas en el proyecto de reurbanización de las calles San Vicente, tramo ronda de Outeiro-Ángel Senra a Ogmios Proyecto, SL.***

***Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:***

***Primero.- Adjudicar el procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación de las obras comprendidas en el proyecto de reurbanización de las calles San Vicente, Tramo ronda de Outeiro-Ángel Senra, que fomente el empleo social y de calidad, la ejecución de medidas de respeto medioambiental***

ambiental e a igualdade entre homes e mulleres a Ogmios Proyecto, SL, (B 15.886.328), previos os informes técnicos emitidos, por ser a súa proposición a máis vantaxosa en aplicación dos requisitos establecidos nos pregos reguladores da contratación.

A execución destas obras suxeitarase ás seguintes condicións:

1ª. As obras executaranse baixo a dirección do enxeñeiro técnico de obras públicas municipal José María Garbajosa Pérez no prazo de catro meses, contados a partir do día seguinte ao da firma do acta de comprobación da implantación.

2ª. O prezo do contrato é de douscentos oitenta e nove mil catrocentos trinta e dous euros (289.432,00 €) (IVE incluído-exercicio 2017), que se pagarán na forma establecida no prego de cláusulas administrativas particulares, con cargo á partida 30.1532.609.07.16 do orzamento municipal.

3ª. O contrato rexerase polo establecido no prego de cláusulas administrativas particulares e técnicas regulador da licitación e polo consignado polo adxudicatario na súa proposición, e deberá formalizarse no prazo de 15 días

y la igualdad entre hombres y mujeres a Ogmios Proyecto, SL, (B 15.886.328), previos los informes técnicos emitidos, por ser su proposición la más ventajosa en aplicación de los requisitos establecidos en los pliegos reguladores de la contratación.

La ejecución de estas obras se sujetará a las siguientes condiciones:

1ª. Las obras se ejecutarán bajo la dirección del ingeniero técnico de obras públicas municipal José María Garbajosa Pérez en el plazo de cuatro meses, contados a partir del día siguiente al de la firma del acta de comprobación del replanteo.

2ª. El precio del contrato es de doscientos ochenta y nueve mil cuatrocientos treinta y dos euros (289.432,00 €) (IVA incluído-ejercicio 2017), pagaderos en la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares, con cargo a la partida 30.1532.609.07.16 del presupuesto municipal.

3ª. El contrato se regirá por lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y técnicas regulador de la licitación y por lo consignado por el adjudicatario en su proposición, y deberá formalizarse

hábiles seguintes ao de recepción da notificación desta adxudicación.

Segundo.- Anular saldo por importe de 45.290,26 € (exercicio 2017) na partida 30.1532.609.07.16 do orzamento municipal.

**563.- Adxudicación do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación do servizo de limpeza e mantemento de aseos públicos en diferentes puntos da cidade a Xalo Obras y Servicios, SL.**

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Adxudicar o procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación do servizo de limpeza e mantemento de aseos públicos en diferentes puntos da cidade, que

*en el plazo de 15 días hábiles siguientes al de recepción de la notificación de esta adjudicación.*

*Segundo.- Anular saldo por importe de 45.290,26 € (ejercicio 2017) en la partida 30.1532.609.07.16 del presupuesto municipal.*

***563.- Adjudicación del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación del servicio de limpieza y mantenimiento de aseos públicos en diferentes puntos de la ciudad a Xalo Obras y Servicios, SL.***

*Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Primero.- Adjudicar el procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación del servicio de limpieza y mantenimiento de aseos públicos en diferentes puntos de la*

fomente a estabilidade no emprego e o respecto ao medio ambiente na súa execución, a Xalo Obras e Servicios, SL (B 15.704.109), previos os informes técnicos emitidos e de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación, por ser a súa proposición a máis vantaxosa en aplicación dos requisitos establecidos nos pregos reguladores da contratación, con suxeición ás seguintes condicións:

1ª. O prezo do contrato é de catrocentos catro mil trescentos quince euros con noventa e cinco céntimos anuais (404.315,95 €) (IVE incluído), que se pagarán na forma establecida no prego de cláusulas administrativas particulares, con cargo á partida 31.160.227.18 do orzamento municipal. O gasto máximo previsto para os exercicios 2017 e 2018 é de 404.315,95 € (IVE incluído).

2ª. O prazo de duración do contrato será de dous anos prorrogables por dous anos máis ata un máximo de catro, da forma establecida na cláusula 8ª do prego de cláusulas administrativas particulares regulador da contratación.

3ª. O contrato rexerase polo establecido nos pregos de cláusulas

*ciudad, que fomente la estabilidad en el empleo y el respeto al medio ambiente en su ejecución, a Xalo Obras e Servicios, SL (B 15.704.109), previos informes técnicos emitidos y de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, por ser su proposición la más ventajosa en aplicación de los requisitos establecidos en los pliegos reguladores de la contratación, con sujeción a las siguientes condiciones:*

*1ª. El precio del contrato es de cuatrocientos cuatro mil trescientos quince euros con noventa y cinco céntimos anuales (404.315,95 €) (IVA incluido), pagaderos en la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares, con cargo a la partida 31.160.227.18 del presupuesto municipal. El gasto máximo previsto para los ejercicios 2017 y 2018 es de 404.315,95 € (IVA incluido).*

*2ª. El plazo de duración del contrato será de dos años prorrogables por dos años más hasta un máximo de cuatro, de la forma establecida en la cláusula 8ª del pliego de cláusulas administrativas particulares regulador de la contratación.*

*3ª. El contrato se regirá por lo establecido en los pliegos de*



administrativas particulares e técnicas reguladores da licitación e polo consignado polo adxudicatario na súa proposición e non poderá formalizarse ata que transcorran 15 días hábiles desde a remisión da notificación desta adxudicación aos licitadores. Transcorrido este prazo, o órgano de contratación requirirá ao adxudicatario para que formalice o contrato nun prazo non superior a cinco días, a contar desde o seguinte a aquel en que reciba a notificación.

Segundo.- O Servizo de Medio Ambiente deberá supervisar e vixiar o cumprimento do contrato, propoñer ao órgano de contratación a imposición de sancións e penalidades e resolver as incidencias na súa execución.

Terceiro.- Anular saldo por importe de 80.039,87 € (exercicio 2017), 480.239,20 € (exercicio 2018) e de 400.199,33 € (exercicio 2019) na partida 31.160.227.18 do orzamento municipal.

**564.- Autorización do gasto que supón a ampliación do contrato para o servizo de mediación, inserción e asesoramento na difusión da publicidade institucional en medios para campañas e accións de comunicación e publicidade no**

*cláusulas administrativas particulares y técnicas reguladores de la licitación y por lo consignado por el adjudicatario en su proposición y no podrá formalizarse hasta que transcurran 15 días hábiles desde la remisión de la notificación de esta adjudicación a los licitadores. Transcurrido este plazo, el órgano de contratación requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en un plazo no superior a cinco días, a contar desde el siguiente a aquél en que reciba la notificación.*

*Segundo.- El Servicio de Medio Ambiente deberá supervisar y vigilar el cumplimiento del contrato, proponer al órgano de contratación la imposición de sanciones y penalidades y resolver las incidencias en su ejecución.*

*Tercero.- Anular saldo por importe de 80.039,87 € (ejercicio 2017), 480.239,20 € (ejercicio 2018) y de 400.199,33 € (ejercicio 2019) en la partida 31.160.227.18 del presupuesto municipal.*

**564.- Autorización del gasto que supone la ampliación del contrato para el servicio de mediación, inserción y asesoramiento en la difusión de la publicidad institucional en medios para campañas y acciones de comunicación y publicidad en el**

**Concello da Coruña subscrito con Idea Creatividad y Comunicación, SL.**

**Previa deliberación, de conformidade co informe–propuesta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:**

**Primeiro.- Autorizar o gasto de cen mil euros anuais (IVE incluído) que supón a ampliación do contrato para o servizo de mediación, inserción e asesoramento da difusión da publicidade institucional en medios para campañas e accións de comunicación e publicidade no Concello da Coruña, gasto imputable á aplicación 20.922.226.02 do orzamento en vigor. O gasto realizarase no exercicio 2017.**

**Segundo.- Aprobar, ao amparo do establecido no art. 106 do TRLCSP, a ampliación do contrato citado, adxudicado a Idea Creatividade e Comunicación, SL, CIF B15398902, en base ao**

***Ayuntamiento de A Coruña suscrito con Idea Creatividad y Comunicación, SL.***

***Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:***

***Primero.- Autorizar el gasto de cien mil euros anuales (IVA incluido) que supone la ampliación del contrato para el servicio de mediación, inserción y asesoramiento de la difusión de la publicidad institucional en medios para campañas y acciones de comunicación y publicidad en el Ayuntamiento de A Coruña, gasto imputable a la aplicación 20.922.226.02 del presupuesto en vigor. El gasto se realizará en el ejercicio 2017.***

***Segundo.- Aprobar, al amparo de lo establecido en el art. 106 del TRLCSP, la ampliación del contrato citado, adjudicado a Idea Creatividad y Comunicación, SL, CIF B15398902, en base al informe***

informe emitido pola xestora orzamentaria, coa conformidade da director da área de Facenda e Administración; de acordo coas seguintes condicións:

1.- O prezo do contrato incrementase en cen mil euros (para o ano 2017) con cargo á aplicación 20.922.226.02 do orzamento en vigor.

2.- O contrato executarase de conformidade cos pregos que o regulan e coa oferta do adxudicatario.

Terceiro.- Por Idea Creatividade e Comunicación, SL deberá procederse, no prazo de 10 días a partir da recepción deste acordo, ao reaxuste da garantía definitiva constituída no importe de 4.132,23 €, o que operará como condición de eficacia do presente acordo; e nos dez días seguintes á firma do presente contrato.

**565.- Autorización da tramitación anticipada do expediente para a contratación do servizo de asistencia técnica para intervencións e control técnico en dependencias municipais; aprobación do expediente de contratación e dos pregos de cláusulas administrativas e prescricións técnicas.**

*emitido por la gestora presupuestaria, con la conformidad del director del Área de Hacienda y Administración; de acuerdo con las siguientes condiciones:*

*1.- El precio del contrato se incrementa en cien mil euros (para el año 2017) con cargo a la aplicación 20.922.226.02 del presupuesto en vigor.*

*2.- El contrato se ejecutará con arreglo a los pliegos que lo regulan y a la oferta del adjudicatario.*

*Tercero.- Por Idea Creatividad y Comunicación, SL deberá procederse, en el plazo de 10 días a partir de la recepción de este acuerdo, al reajuste de la garantía definitiva constituida en el importe de 4.132,23 €, lo que operará como condición de eficacia del presente acuerdo; y en los diez días siguientes a la firma del presente contrato.*

***565.- Autorización de la tramitación anticipada del expediente para la contratación del servicio de asistencia técnica para intervenciones y control técnico en dependencias municipales; aprobación del expediente de contratación y de los pliegos de cláusulas administrativas y prescripciones técnicas.***

Previa deliberación, de conformidad co informe–propuesta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidad co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Autorizar a tramitación anticipada do expediente para a contratación do servizo de asistencia técnica para intervencións e control técnico en dependencias municipais, cun prazo de duración de dous anos, prorrogables anualmente por outros dous até un máximo de catro anos. O gasto dun millón cento sete mil cento cincuenta euros (1.107.150,00 € IVE 21% incluído) para as dúas anualidades desagregase do seguinte xeito:

	2018	2019	TOTAL
Base imponible	425.000 €	490.000 €	915.000 €
IVE	89.250 €	102.900 €	192.150 €
Total	514.250 €	592.900 €	1.107.150 €

O dito gasto, imputable á aplicación 30.920.227.06 do orzamento municipal de 2018, queda condicionado á existencia de

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Primero: Autorizar la tramitación anticipada del expediente para la contratación del servicio de asistencia técnica para intervenciones y control técnico en dependencias municipales, con un plazo de duración de dos años, prorrogables anualmente por otros dos hasta un máximo de cuatro años. El gasto de un millón ciento siete mil ciento cincuenta euros (1.107.150,00 € IVA 21% incluido) para las dos anualidades se desglosa de la siguiente manera:*

	2018	2019	TOTAL
Base imponible	425.000 €	490.000 €	915.000 €
IVA	89.250 €	102.900 €	192.150 €
Total	514.250 €	592.900 €	1.107.150 €

*Dicho gasto, imputable a la aplicación 30.920.227.06 del presupuesto municipal de 2018, queda condicionado a la existencia*

crédito adecuado e suficiente na dita aplicación. Os actos de trámite dictados neste expediente de gasto entenderanse condicionados a que ao dictarse o acordo de autorización de gasto subsistan as mesmas circunstancias de feito e de dereito existentes no momento en que foron dictados aqueles.

Segundo: Aprobar o expediente de contratación e dispor a apertura do procedemento de adxudicación mediante procedemento aberto con diversos criterios de valoración previsto nos artigos 157 e seguintes do Real decreto legislativo 3/2011, do 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de contratos do sector público, aprobando os pregos de cláusulas administrativas particulares e de prescricións técnicas que rexen o procedemento.

Terceiro: Encomendar ao Servizo de Contratación a realización dos trámites necesarios para a apertura do procedemento de licitación e seguemento do oportuno expediente.

**XUSTIZA SOCIAL E**  
**COIDADOS**

**Servizos Sociais**

*de crédito adecuado y suficiente en dicha aplicación. Los actos de trámite dictados en este expediente de gasto se entenderán condicionados a que al dictarse el acuerdo de autorización de gasto subsistan las mismas circunstancias de hecho y de derecho existentes en el momento en que fueron dictados aquellos.*

*Segundo: Aprobar el expediente de contratación y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación mediante procedimiento abierto con diversos criterios de valoración previsto en los artículos 157 y siguientes del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobando los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que rigen el procedimiento.*

*Tercero: Encomendar al Servicio de Contratación a realización de los trámites necesarios para la apertura del procedimiento de licitación y seguimiento del oportuno expediente.*

**JUSTICIA SOCIAL Y**  
**COIDADOS**

**Servicios Sociales**

**566.- Convocatoria de axudas para o transporte en taxi de persoas con discapacidade para o ano 2018.**

Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Aprobar a convocatoria de axudas para o transporte en taxi de persoas con discapacidade no marco da Ordenanza de Benestar do Excmo Concello da Coruña que se achega e formará parte deste expediente para todos os efectos e que se publicarán no *Boletín Oficial da Provincia* a efectos de publicidade e de proceder á apertura do prazo para a presentación de solicitudes.

+

Segundo. Iniciar a tramitación anticipada do gasto correspondente ás axudas de bono-taxi, ano 2018, por importe de 125.000,00 €, gasto imputable á aplicación 51.231.480.06 do orzamento

***566.- Convocatoria de ayudas para el transporte en taxi de personas con discapacidad para el año 2018.***

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Primero. Aprobar la convocatoria de ayudas para el transporte en taxi de personas con discapacidad en el marco de la Ordenanza de Bienestar del Excmo Ayuntamiento de A Coruña que se acompaña y formará parte de este expediente a todos los efectos y que se publicarán en el Boletín Oficial de la Provincia a efectos de publicidad y de proceder a la apertura del plazo para la presentación de solicitudes.*

*Segundo. Iniciar la tramitación anticipada del gasto correspondiente a las ayudas de bono-taxi, año 2018, por importe de 125.000,00 €, gasto imputable a la aplicación 51.231.480.06 del*

municipal de 2018.

Tercero. Demorar a autorización do gasto e a contracción da obriga ata a aprobación dos créditos que haxan de amparalos, e condicionar o gasto que se proxecta á existencia de crédito adecuado e suficiente no orzamento do exercicio 2018.

Cuarto. Proceder á publicación da convocatoria pública das axudas para bono-taxi no *Boletín Oficial da Provincia*.

Quinto. Encomendar ao Servizo de Acción Social a realización dos trámites oportunos para a execución do acordado.

### **Educación**

**567.- Imposición de penalidades á adxudicataria do contrato de limpeza de colexios de educación infantil e primaria (CEIP), centros de educación especial (CEE) e centros públicos de educación e promoción de adultos (EPAPU) da cidade da Coruña.**

Prevía deliberación, de conformidade co informe-propuesta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de

*presupuesto municipal de 2018.*

*Tercero. Demorar la autorización del gasto y la contracción de la obligación hasta la aprobación de los créditos que hayan de ampararlos, y condicionar el gasto que se proyecta a la existencia de crédito adecuado y suficiente en el presupuesto del ejercicio 2018.*

*Cuarto. Proceder a la publicación de la convocatoria pública de las ayudas para bono-taxi en el Boletín Oficial de la Provincia.*

*Quinto. Encomendar al Servicio de Acción Social la realización de los trámites oportunos para la ejecución de lo acordado.*

### **Educación**

**567.- Imposición de penalidades a la adjudicataria del contrato de limpieza de colegios de educación infantil y primaria (CEIP), centros de educación especial (CEE) y centros públicos de educación y promoción de adultos (EPAPU) de la ciudad de A Coruña.**

*Prevía deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve*

**motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Único: Impor á empresa Itma, SL, (33349978), adxudicataria do contrato de limpeza de colexios de educación infantil e primaria (CEIP), centros de educación especial (CEE) e centros públicos de educación e promoción de adultos (EPAPU) da cidade da Coruña (L-9/2016) unha penalidade de 6.000,00 € pola comisión dunha infracción grave, consistente na negligencia na prestación do servizo que provoca danos ao interese xeral (a prestación do servizo de educación infantil e primaria nos centros que se indican) e a terceiros (alumnado e profesorado dos mesmos), ocasionando alteracións graves do servizo como consecuencia das seguintes accións e omisións:

1. No CEIP Rosalía de Castro, os días 26 e 28 de setembro non realizou o horario de 17.00 a 20.00 e o día 27 non realizou o horario de 10.00 a 13.00 e de 17.00 a 20.00 o que xerou un risco para a saúde do alumnado afectado.

**de motivación al mismo,** de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Único: Imponer a la empresa Itma, SL, (33349978), adjudicataria del contrato de limpieza de colegios de educación infantil y primaria (CEIP), centros de educación especial (CEE) y centros públicos de educación y promoción de adultos (EPAPU) de la ciudad de A Coruña (L-9/2016) una penalidad de 6.000,00 € por la comisión de una infracción grave, consistente en el descuido en la prestación del servicio que provoca daños al interés general (la prestación del servicio de educación infantil y primaria en los centros que se indican) y a terceros (alumnado y profesorado de los mismos), ocasionando alteraciones graves del servicio como consecuencia de las siguientes acciones y omisiones:

1. En el CEIP Rosalía de Castro, los días 26 y 28 de septiembre no realizó el horario de 17.00 a 20.00 y el día 27 no realizó el horario de 10.00 a 13.00 y de 17.00 a 20.00 lo que generó un riesgo para la salud del alumnado afectado.



2. No CEIP Eusebio da Guarda, desde o inicio do contrato, non realizou a limpeza de cortinas, o que obrigou á súa retirada. O día 27 de setembro, antes do inicio das actividades lectivas, as instalacións estaban lixosas (baños, papeleiras e chans). Nese mesmo día, tras o remate da xornada lectiva, non se limpou o primeiro andar. Estes incumprimentos puxeron en risco a saúde do alumnado.

3. No CEIP Raquel Camacho non se fixo a limpeza xeral de principio de curso nin as trimestrais. Non se borraron as pintadas das fachadas nin das paredes do pavillón.

4. No CEIP Montel Toucet os días 1, 4, 5 e 13 de setembro non se prestou o servizo correspondente ao/á seguinte limpador/a (horario de 09.00 a 12.00 e de 18.00 a 20.00). Quedou a zona de infantil sen limpar, incluídos os baños. Non se fixo a limpeza xeral nin ao final do curso pasado nin no inicio do presente. Estes incumprimentos puxeron e poñen en risco a saúde do alumnado.

5. No CEIP San Pedro de Visma, desde o inicio do contrato, non se realizou a

*2. En el CEIP Eusebio de A Guarda, desde el inicio del contrato, no realizó la limpieza de cortinas, lo que obligó a su retirada. El día 27 de septiembre, antes del inicio de las actividades lectivas, las instalaciones estaban sucias (baños, papeleras y suelos). En ese mismo día, al final de la jornada lectiva, no se limpió el primer piso. Estos incumplimientos pusieron en riesgo la salud del alumnado.*

*3. En el CEIP Raquel Camacho no se hizo la limpieza general de principio de curso ni las trimestrales. No se borraron las pintadas de las fachadas ni de las paredes del pabellón.*

*4. En el CEIP Montel Toucet los días 1, 4, 5 y 13 de septiembre no se prestó el servicio correspondiente al/a la siguiente limpiador/a (horario de 09.00 a 12.00 y de 18.00 a 20.00). Quedó la zona de infantil sin limpiar, incluidos los baños. No se hizo la limpieza general ni al final del curso pasado ni en el inicio del presente. Estos incumplimientos pusieron y ponen en riesgo a salud del alumnado.*

*5. En el CEIP San Pedro de Visma, desde el inicio del contrato, no se realizó la*

limpeza do espazo destinado a ximnasio. Hai restos de insectos acumulados nas repisas e bolas de lixo no chan. Este incumprimento ocasiona un prexuízo ao alumnado e profesorado nas actividades que deben levar a cabo na dita instalación.

6. No CEIP Labaca, non se fixo a limpeza xeral de todos os cuartos. Non se limparon os cristais tanto das aulas e corredores como de despachos e salas de reunións. Non se limparon as pintadas ocasionais que apareceron no patio. Non se limparon as persianas. Non se realizou a limpeza das instalacións deportivas e patios. O parque infantil atópase moi lixoso. Os citados incumprimentos están a ocasionar un prexuízo para persoas usuarias e para a imaxe do centro.

7. No CEIP Sal Lence non se completou a limpeza xeral (portas principais, xanelas, marcos superiores das portas,...). Non se limparon as pintadas dos baños de 6º EP.

8. No CEIP Juan Fernández Latorre, non se limparon os cristais desde xuño. Non se completou a limpeza dos patios exteriores. Non se limparon as

*limpieza del espacio destinado a gimnasio. Hay restos de insectos acumulados en las repisas y bolas de suciedad en el suelo. Este incumplimiento ocasiona un perjuicio al alumnado y profesorado en las actividades que deben llevar a cabo en dicha instalación.*

*6. En el CEIP Labaca, no se hizo la limpieza general de todos los cuartos. No se limpiaron los cristales tanto de las aulas y corredores como de despachos y salas de reuniones. No se limpiaron las pintadas ocasionales que aparecieron en el patio. No se limpiaron las persianas. No se realizó la limpieza de las instalaciones deportivas y patios. El parque infantil se encuentra muy sucio. Los citados incumplimientos están ocasionando un perjuicio para personas usuarias y para la imagen del centro.*

*7. En el CEIP Sal Lence no se completó la limpieza general (puertas principales, ventanas, marcos superiores de las puertas,...). No se limpiaron las pintadas de los baños de 6º EP.*

*8. En el CEIP Juan Fernández Latorre, no se limpiaron los cristales desde junio. No se completó la limpieza de los patios exteriores. No se*

persianas, cortinas e estores.

*limpiaron las persianas,  
cortinas y estores.*

9. Non CEIP San Francisco Xabier, o día 11 de setembro non se realizou a limpeza do segundo andar.

*9. No CEIP Sano Francisco Xabier, el día 11 de septiembre no se realizó la limpieza del segundo piso.*

### **CULTURA, DEPORTE E CONCEMENTO**

### **CULTURA, DEPORTE Y CONOCIMIENTO**

#### **Cultura**

#### **Cultura**

**568.- Autorización de uso por parte da Consellería de Política Social da Xunta de Galicia da aula 9 do Centro Ágora o 27 de outubro de 2017.**

*568.- Autorización de uso por parte de la Consellería de Política Social de la Xunta de Galicia del aula 9 del Centro Ágora el 27 de octubre de 2017.*

Prevía deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

*Prevía deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

1. Autorizar a utilización por parte da Consellería de Política Social da Xunta de Galicia da aula 9 do Centro Ágora o día 27 de outubro de 2017, desde as 16:00 ata as 20:00 horas, para facer un encontro

*1. Autorizar la utilización por parte de la Consellería de Política Social de la Xunta de Galicia del aula 9 del Centro Ágora el día 27 de octubre de 2017, desde las 16:00 hasta las 20:00 horas, para hacer*

de debate e reflexión para desenvolver o Plan de Xuventude de Galicia 2018-2020, dirixido a calquera axente que se sinta implicado na elaboración do novo Plan Estratéxico de Xuventude de Galicia.

2. Reducir nun 100% o prezo público establecido na Ordenanza 44 pola utilización da aula 9 do Centro Ágora o día 27 de outubro a media xornada.

3. Notificar o presente acordo ao Instituto Municipal Coruña Espectáculos e a Consellería de Política Social.

**569.- Concesión á Axencia Galega de Industrias Culturais (AGADIC) do uso privativo de locais municipais sitos en r/ Durán Loriga para a súa utilización polo Centro Galego de Artes da Imaxe (CGAI)**

Toma a palabra o concelleiro don José Manuel Sande García, quen solicita que quede constancia na acta da sesión de que na votación do presente acordo vaise a abster pola súa condición de traballador do CGAI ata a súa incorporación ao goberno municipal, sinalando que aínda que asinou formalmente os documentos que constan no expediente non participou na súa tramitación.

*un encontro de debate y reflexión para desarrollar el Plan de Xuventude de Galicia 2018-2020, dirigido a cualquier agente que se sienta implicado en la elaboración del nuevo Plan Estratégico de Xuventude de Galicia.*

*2. Reducir en un 100% el precio público establecido en la Ordenanza 44 por la utilización del aula 9 del Centro Ágora el día 27 de octubre a media jornada.*

*3. Notificar el presente acuerdo al Instituto Municipal Coruña Espectáculos y la Consellería de Política Social.*

**569.- Concesión a la Axencia Galega de Industrias Culturais (AGADIC) del uso privativo de locales municipales sitos en c/ Durán Loriga para su utilización por el Centro Galego de Artes da Imaxe (CGAI).**

Toma la palabra el concejal don José Manuel Sande García, quién solicita que quede constancia en el acta de la sesión de que en la votación del presente acuerdo se va a abstener por su condición de trabajador del CGAI hasta su incorporación al goberno municipal, señalando que aunque firmó formalmente los documentos que constan en el expediente no participó en su tramitación.

Prevía deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por oito votos a favor e unha abstención, correspondente ao concelleiro don José Manuel Sande García, acórdase:

Primeiro.- Conceder á Axencia Galega de Industrias Culturais (AGADIC) o uso privativo dos locais municipais situados á dereita do eixe de entrada do edificio sito na rúa Durán Loriga (semisoto, entreplanta e primeiro andar) para a súa utilización polo Centro Galego de Artes da Imaxe (CGAI).

Segundo.- A concesión asentarse sobre as seguintes bases:

- A concesión de uso privativo dos locais terá como destino a súa utilización polo Centro Galego de Artes da Imaxe (CGAI).
- O CGAI poñerá a disposición do Concello da Coruña a sala de

*Prevía deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por ocho votos a favor y una abstención, correspondiente al concejal don José Manuel Sande García, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Primero.- Conceder a la Axencia Galega de Industrias Culturais (AGADIC) el uso privativo de los locales municipales situados a la derecha del eje de entrada del edificio sito en la calle Durán Loriga (semisótano, entresuelo y primer piso) para su utilización por el Centro Galego de Artes da Imaxe (CGAI).*

*Segundo.- La concesión se asentará sobre las siguientes bases:*

- La concesión de uso privativo de los locales tendrá como destino su utilización por el Centro Galego de Artes da Imaxe (CGAI).*
- El CGAI pondrá a disposición del Ayuntamiento de A Coruña la*

proxeccións durante un máximo de 20 días ao ano, suxeita ás súas disponibilidades de programación e ás súas xornadas e horarios.

- O CGAI custodiará o material cinematográfico propiedade do Concello da Coruña.

- O CGAI asesorará ao Concello da Coruña para a dixitalización e almacenamento de material audiovisual do arquivo municipal.

- A concesión outorgarase sen contraprestación económica algunha, dado que non leva aparellada unha utilidade económica para o concesionario e non estará suxeita á prestación de garantía.

- A concesión terá unha duración de 20 anos, a contar desde a data da súa formalización, que poderán ser prorrogados por períodos de 5 anos ata un máximo de 75 anos.

- O concesionario asumirá os gastos de dotación de mobiliario, limpeza, mantemento preventivo e correctivo e conservación dos locais.

- O Concello da Coruña poderá autorizar a realización das obras

*sala de proyecciones durante un máximo de 20 días al año, sujeta a sus disponibilidades de programación y a sus jornadas y horarios.*

*- El CGAI custodiará el material cinematográfico propiedad del Ayuntamiento de A Coruña.*

*- El CGAI asesorará al Ayuntamiento de A Coruña para la digitalización y almacenamiento de material audiovisual del archivo municipal.*

*- La concesión se otorgará sin contraprestación económica alguna, dado que no lleva aparejada una utilidad económica para el concesionario y no estará sujeta a la prestación de garantía.*

*- La concesión tendrá una duración de 20 años, a contar desde la fecha de su formalización, que podrán ser prorrogados por períodos de 5 años hasta un máximo de 75 años.*

*- El concesionario asumirá los gastos de dotación de mobiliario, limpieza, mantenimiento preventivo y correctivo y conservación de los locales.*

*- El Ayuntamiento de A Coruña podrá autorizar la realización de*

de adecuación que en cada momento sexan precisas para manter o centro adaptado á finalidade prevista, que quedarán ao seu beneficio ao termo da concesión sen que xeren ningunha contraprestación nin indemnización en favor do concesionario.

- O concesionario obrígase á obtención a súa costa de cantas licenzas, taxas e permisos requira o uso do ben ou a actividade a realizar nel.

- O Concello da Coruña límitase á concesión dos locais, polo que non se fai responsable nin directa nin subsidiariamente dos danos materiais ou persoais que por acción ou omisión poidan producirse, debendo o concesionario contratar a tal efecto un seguro de responsabilidade civil e mantelo durante o tempo que dure a concesión de uso do ben.

- O Concello da Coruña resérvase a facultade de inspeccionar os locais obxecto da cesión para garantir o seu uso de acordo cos termos da autorización.

- A concesión formalizarase en documento administrativo.

*las obras de adecuación que en cada momento sean precisas para mantener el centro adaptado a la finalidad prevista, que quedarán a su beneficio al término de la concesión sin que generen ninguna contraprestación ni indemnización en favor del concesionario.*

*- El concesionario se obliga a la obtención su costa de cuantas licencias, tasas y permisos requiera el uso del bien o la actividad a realizar en él.*

*- El Ayuntamiento de A Coruña se limita a la concesión de los locales, por lo que no se hace responsable ni directa ni subsidiariamente de los daños materiales o personales que por acción u omisión puedan producirse, debiendo el concesionario contratar a tal efecto un seguro de responsabilidad civil y mantenerlo durante el tiempo que dure la concesión de uso del bien.*

*- El Ayuntamiento de A Coruña se reserva la facultad de inspeccionar los locales objeto de la cesión para garantizar su uso de acuerdo con los términos de la autorización.*

*- La concesión se formalizará en documento administrativo.*

- Serán causas de extinción da concesión as recollidas no artigo 100 da Lei 33/2003, de 3 de novembro, do patrimonio das administracións públicas.

- A concesión poderá ser revocada unilateralmente polo Concello da Coruña en calquera momento por razóns de interese público, sen xerar dereito a indemnización, cando resulte incompatible coas condicións xerais aprobadas con posterioridade, produza danos no dominio público, impida a súa utilización para actividades de maior interese público ou menoscabe o uso xeral.

Terceiro.- Notificar o presente acordo á Axencia Galega de Industrias Culturais (AGADIC), ao Departamento de Patrimonio Urbanístico e ao Servizo de Participación Cidadá.

### **Deporte**

**570.- Autorización e compromiso do gasto que supón a prórroga por un ano do contrato para a prestación do servizo de mantemento e conservación das instalacións deportivas municipais**

*- Serán causas de extinción de la concesión las recogidas en el artículo 100 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.*

*- La concesión podrá ser revocada unilateralmente por el Ayuntamiento de A Coruña en cualquier momento por razones de interés público, sin generar derecho a indemnización, cuando resulte incompatible con las condiciones generales aprobadas con posterioridad, produzca daños en el dominio público, impida su utilización para actividades de mayor interés público o menoscabe el uso general.*

*Tercero.- Notificar el presente acuerdo a la Axencia Galega de Industrias Culturais (AGADIC), al Departamento de Patrimonio Urbanístico y al Servicio de Participación Ciudadana.*

### **Deporte**

**570.- Autorización y compromiso del gasto que supone la prórroga por un año del contrato para la prestación del servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones deportivas municipales.**



Prevía deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Prorrogar por un ano o contrato suscrito con Ángel Roade, SL, con CIF B15111719, para a prestación do servizo de mantemento e conservación das instalacións deportivas municipais, con efectos 19/11/2017, de acordo co establecido na cláusula 8ª do prego de cláusulas administrativas particulares.

O contrato finalizará o día 18/11/2018.

Segundo.- Autorizar e comprometer o gasto a favor de Ángel Roade SL, con CIF B15111719, para a prestación do servizo de mantemento e conservación das instalacións deportivas municipais, polos importes que se indican a continuación:

*Prevía deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo,* de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

*Primero.- Prorrogar por un año el contrato suscrito con Ángel Roade, SL, con CIF B15111719, para la prestación del servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones deportivas municipales, con efectos 19/11/2017, de acuerdo con lo establecido en la cláusula 8ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.*

*El contrato finalizará el día 18/11/2018.*

*Segundo.- Autorizar y comprometer el gasto a favor de Ángel Roade SL, con CIF B15111719, para la prestación del servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones deportivas municipales, por los importes que se indican a continuación:*

Compromiso para o ano 2017: 10.388,85 € (correspondente a prórroga do contrato dende o día 19/11/2017 ao 30/11/2017).

Compromiso para o ano 2018: 301.276,82 € (correspondente a prórroga do contrato dende o día 01/12/2017 ao 18/11/2018).

O gasto imputarase a aplicación 50 342 22799 do orzamento municipal en vigor.

*Compromiso para el año 2017: 10.388,85 € (correspondiente a la prórroga del contrato desde el día 19/11/2017 al 30/11/2017).*

*Compromiso para o ano 2018: 301.276,82 € (correspondiente a la prórroga del contrato desde el día 01/12/2017 al 18/11/2018).*

*El gasto se imputará a la aplicación 50 342 22799 del presupuesto municipal en vigor.*

#### **IGUALDADE E DIVERSIDADE** **Seguridade Cidadá**

**571.- Aprobación do proxecto de Ordenanza municipal de protección contra incendios do Concello da Coruña.**

Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Único.- Aprobar o proxecto de Ordenanza municipal de protección

#### **IGUALDAD Y DIVERSIDAD** **Seguridad Ciudadana**

**571.- Aprobación del proyecto de Ordenanza municipal de protección contra incendios del Ayuntamiento de A Coruña.**

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Único.- Aprobar el proyecto de Ordenanza Municipal de*

contra incendios do Concello da Coruña

*Protección Contra Incendios del Ayuntamiento de A Coruña.*

### **FORA DA ORDE DO DÍA**

Previa a preceptiva declaración de urxencia, que se acorda por unanimidade, trátanse seguidamente outros asuntos que non figuran na orde do día, sobre os que recaeron os seguintes acordos:

### **FUERA DEL ORDEN DEL DÍA**

*Previa la preceptiva declaración de urgencia, que se acuerda por unanimidad, se tratan seguidamente otros asuntos que no figuran en el orden do día, sobre los que recayeron los siguientes acuerdos:*

### **IGUALDADE E DIVERSIDADE**

**572.- Autorización e compromiso do gasto para concesión de subvención á Fundación Adcor para realización dun servizo de tránsito á vida adulta de persoas con discapacidade psíquica e sinatura do convenio correspondente.**

Previa deliberación, de conformidade co informe–propuesta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

### **IGUALDAD Y DIVERSIDAD**

**572.- Autorización y compromiso del gasto para concesión de subvención a la Fundación Adcor para realización de un servicio de tránsito a la vida adulta de personas con discapacidad psíquica y firma del convenio correspondiente.**

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

Primeiro.- Autorizar e comprometer o gasto e conceder a Fundación Adcor unha subvención destinada á realización das seguintes actividades: *Realización dun servizo de formación para o emprego e tránsito á vida adulta de persoas con discapacidade psíquica*, por importe de 61.000,00 €, gasto imputable á partida 70.231.480.33 do orzamento municipal en vigor, que se fará efectiva e se xustificará de conformidade co establecido no convenio a subscribir e na Lei 38/2003, de 17 de novembro, xeral de subvencións, no RD 887/2006, de 21 de xullo, polo que se aproba o regulamento da citada lei, e na Ordenanza xeral de subvencións da Área de Benestar.

Segundo.- Aprobar a sinatura dun convenio de colaboración entre este Excmo. Concello e a Fundación Adcor, CIF: G15546484, durante o ano 2017 co fin de contribuír ao financiamento das actividades sinaladas no punto anterior.

Terceiro.- Autorizar á Fundación Adcor a concertación de parte da actividade obxecto do convenio coa entidade a ela vinculada denominada Dislabora SLU, sendo a fundación socia única da mesma, para o concepto de gasto denominado “servizo de

*Primero.- Autorizar y comprometer el gasto y conceder la Fundación Adcor una subvención destinada a la realización de las siguientes actividades: Realización de un servicio de formación para el empleo y tránsito a la vida adulta de personas con discapacidad psíquica, por importe de 61.000,00 €, gasto imputable a la partida 70.231.480.33 del presupuesto municipal en vigor, que se hará efectiva y se justificará de conformidad con lo establecido en el convenio a suscribir y en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, en el RD 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el reglamento de la citada ley, y en la Ordenanza general de subvenciones del Área de Bienestar.*

*Segundo.- Aprobar la firma de un convenio de colaboración entre este Excmo. Ayuntamiento y la Fundación Adcor, CIF: G15546484, durante el año 2017 con el fin de contribuir a la financiación de las actividades señaladas en el punto anterior.*

*Tercero.- Autorizar a la Fundación Adcor la concertación de parte de la actividad objeto del convenio con la entidad a ella vinculada denominada Dislabora SLU, siendo la fundación socia única de la misma, para el concepto de gasto denominado “servicio de*

catering/comedor” e por importe de 73.000 €, a condición de que o importe subvencionable non exceda do custo incorrido pola entidade vinculada. A acreditación deste custo levarase a cabo no momento da xustificación nos mesmos termos establecidos para a acreditación dos gastos da beneficiaria.

Ao non haber máis asuntos que tratar, e ás once horas e cincuenta e tres minutos, a Presidencia remata a sesión e redáctase a presente acta que asinan e autorizan a Presidencia e a concelleira-secretaria da Xunta de Goberno Local; todo iso de acordo co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

*catering/comedor” y por importe de 73.000 €, siempre y cuando el importe subvencionable no exceda del coste incurrido por la entidad vinculada. La acreditación de este coste se llevará a cabo en el momento de la justificación en los mismos términos establecidos para la acreditación de los gastos de la beneficiaria.*

*No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las once horas y cincuenta y tres minutos, la Presidencia levanta la sesión, redactándose la presente acta que firman y autorizan la Presidencia y la concejala-secretaria de la Junta de Gobierno Local; todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.*