

**SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE DATA VINTE E SEIS DE XANEIRO DE DOUS MIL DEZAOITO**

---

No salón vermello da Casa do Concello desta cidade, a **vinte e seis de xaneiro de dous mil dezaoto**. Baixo a Presidencia do **excelentísimo señor alcalde don Xulio Xosé Ferreiro Baamonde** e coa asistencia das e dos **tenentes de alcalde dona María García Gómez, dona Silvia Cameán Calvete e don Alberto Lema Suárez**, así como dos **concelleiros e concelleiras don José Manuel Sande García e dona María Eugenia Vieito Blanco**, reuniuse, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión ordinaria en primeira convocatoria.

Asisten, así mesmo, don Miguel Iglesias Martínez, oficial maior, desempeñando a función do Órgano de Apoio á concelleira secretaria e á Xunta de Goberno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor xeral, don Juan Carlos Martínez Muñiz, director da Área de Apoio á Alcaldía e dona Marta García Pérez, directora da Asesoría Xurídica; en funcións de colaboración e asistencia.

Dá fe do acto a **concelleira-secretaria da Xunta de Goberno Local, dona María Eugenia Vieito Blanco**.

Asisten tamén os concelleiros e concelleiras da oposición don Roberto Coira Andrade (PP) e dona Avia Veira González (BNG).

**SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA VEINTISÉIS DE ENERO DE DOS MIL DIECIOCHO**

---

*En el salón rojo de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a veintiséis de enero de dos mil dieciocho. Bajo la Presidencia del excelentísimo señor alcalde don Xulio Xosé Ferreiro Baamonde y con la asistencia de las y los tenientes de alcalde doña María García Gómez, doña Silvia Cameán Calvete y don Alberto Lema Suárez, así como de los concejales y concejalas, don José Manuel Sande García y doña María Eugenia Vieito Blanco, se reunió, previa convocatoria reglamentariamente circulada, la Junta de Gobierno Local, al objeto de celebrar sesión ordinaria en primera convocatoria.*

*Asisten, asimismo, don Miguel Iglesias Martínez, oficial mayor, desempeñando la función del Órgano de Apoyo a la concejala secretaria y a la Junta de Gobierno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor general, don Juan Carlos Martínez Muñiz, director del Área de Apoyo a la Alcaldía y doña Marta García Pérez, directora de la Asesoría Jurídica, en funciones de colaboración y asistencia.*

*Da fe del acto la concejala-secretaria de la Junta de Gobierno Local, doña María Eugenia Vieito Blanco.*

*Asisten también los concejales y concejalas de la oposición don Roberto Coira Andrade (PP) y doña Avia Veira González (BNG).*

Xustifica a súa ausencia o **tenente de alcalde don Xiao Varela Gómez e as concelleiras e concelleiros dona Rocío Fraga Sáenz, dona Claudia Delso Carreira e don Daniel Díaz Grandío.**

Ás once horas e trinta e catro minutos, a Presidencia declara iniciada a sesión, e pasa a tratar os seguintes asuntos incluídos na orde do día.

### **CORRESPONDENCIA E ASUNTOS DE TRÁMITE**

Neste punto non se efectúa ningunha comunicación ou informe.

#### **15.- Aprobación de actas**

Remitida a todos e cada un dos membros corporativos unha copia dos **borradores das actas das sesións anteriores**, realizada os días **20 de decembro de 2017** (extraordinaria e urxente), **22 de decembro de 2017** (extraordinaria e urxente), **29 de decembro de 2017** (ordinaria) e **12 de xaneiro de 2018** (ordinaria), estas danse por lidas e procédese á súa aprobación.

### **ALCALDÍA**

#### **Asesoría Xurídica**

**16.- Comparecencia no recurso PO 265/2017, promovido por UNEDA, SL contra a desestimación da reclamación económico-administrativa presentada contra a denegación da devolución de ingresos de natureza tributaria correspondentes a unha licenza de**

*Justifica su ausencia el **teniente de alcalde don Xiao Varela Gómez y las concejales y concejales doña Rocío Fraga Sáenz, doña Claudia Delso Carreira y don Daniel Díaz Grandío.***

*Siendo las once horas y treinta y cuatro minutos, la Presidencia declara abierta la sesión, pasándose a tratar los siguientes asuntos incluídos en el orden del día.*

### **CORRESPONDENCIA Y ASUNTOS DE TRÁMITE**

*En este punto no se efectúa ninguna comunicación o informe.*

#### **15.- Aprobación de actas**

*Remitida a todos y cada uno de los miembros corporativos una copia de los **borradores de las actas de las sesiones anteriores**, realizada los días **20 de diciembre de 2017** (extraordinaria y urgente), **22 de diciembre de 2017** (extraordinaria y urgente), **29 de diciembre de 2017** (ordinaria) y **12 de enero de 2018** (ordinaria), estas se dan por leídas y se procede a su aprobación.*

### **ALCALDÍA**

#### **Asesoría Jurídica**

*16.- **Personamiento en el recurso PO 265/2017, promovido por UNEDA, SL contra la desestimación de la reclamación económico-administrativa presentada contra la denegación de la devolución de ingresos de naturaleza tributaria correspondientes a una licencia de***

**obras.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

1º.-Comparecer no recurso PO 265/2017, promovido por UNEDA, SL contra a desestimación da reclamación económico-administrativa presentada contra a denegación da devolución de ingresos de natureza tributaria correspondentes a unha licenza de obras.

2º.- Con este fin confírese a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica dona Marta García Pérez e aos letrados municipais don Francisco Javier Mato Fariña, dona María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado e dona María Hernández García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

**17.- Comparecencia no recurso PA 196/2017, promovido por JLB contra a desestimación da solicitude de abono de indemnización polas lesións sufridas durante unha**

**obras.**

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*1º.-Personarse en el recurso PO 265/2017, promovido por UNEDA, SL contra la desestimación de la reclamación económico-administrativa presentada contra la denegación de la devolución de ingresos de naturaleza tributaria correspondientes a una licencia de obras.*

*2º.- A tal fin se confiere la representación municipal a la directora de la Asesoría Jurídica doña Marta García Pérez y a los letrados municipales don Francisco Javier Mato Fariña, doña María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado y doña María Hernández García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

*17.-Personamiento en el recurso PA 196/2017, promovido por JLB contra la desestimación de la solicitud de abono de indemnización por las lesiones sufridas durante una*

**intervención policial, provocadas por un ciudadano declarado insolvente.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–propuesta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso PA 196/2017, promovido por JLB contra a desestimación da solicitude de abono de indemnización polas lesións sufridas durante unha intervención policial, provocadas por un ciudadano declarado insolvente.

2º.- Con este fin confírese a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica dona Marta García Pérez e aos letrados municipais don Francisco Javier Mato Fariña, dona María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado e dona María Hernández García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

**REXENERACIÓN URBANA E DEREITO Á VIVENDA E MOBILIDADE SOSTIBLE**

**Urbanismo**

*intervención policial, provocadas por un ciudadano declarado insolvente.*

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*1º.-Personarse en el recurso PA 196/2017, promovido por JLB contra la desestimación de la solicitud de abono de indemnización por las lesiones sufridas durante una intervención policial, provocadas por un ciudadano declarado insolvente.*

*2º.- A tal fin se confiere la representación municipal a la directora de la Asesoría Jurídica doña Marta García Pérez y a los letrados municipales don Francisco Javier Mato Fariña, doña María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado y doña María Hernández García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

**REGENERACIÓN URBANA Y DERECHO A LA VIVIENDA Y MOVILIDAD SOSTENIBLE**

**Urbanismo**

**18.- Informe á Xunta de Goberno local das licenzas outorgadas entre o 10 e o 23 de xaneiro de 2018, en virtude da delegación da Xunta de Goberno local do 30 de xuño de 2017.**

O tenente de alcalde de Rexeneración Urbana, Dereito á Vivenda e Mobilidade Sostible, don Xiao Varela Gómez, dá conta á Xunta de Goberno Local das licenzas outorgadas no período comprendido entre o 10 e o 23 de xaneiro de 2018:

No período comprendido entre o 10 e o 23 de xaneiro de 2018, resolvéronse os seguintes expedientes:

- Licenzas urbanísticas: 28
- Comunicacóns previas ao inicio de obras: 58
- Comunicacóns previas ao inicio da actividades ou apertura de establecementos: 39
- Outros expedientes: 3
  - Denegacións: 1
  - Desestimación recurso de reposición: 1
  - Cesión: 1
- TOTAL: 128

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDE-MENTO	LOCALIZA-CIÓN	RESOLU-CIÓN concesión denegación ou desistencia
1.	2017/1130	Licenza para a realización das obras de reparación e substitución de canalón traseiro e cuberta da galería posterior, así como as obras precisas para a súa execución nun inmoble.	R/Ferrol, 8.	Conceder.

**18.- Informe a la Junta de Gobierno local de las licencias otorgadas entre el 10 y el 23 de enero de 2018, en virtud de la delegación de la Junta de Gobierno local de 30 de junio de 2017.**

*El teniente de alcalde de Regeneración Urbana, Derecho a la Vivienda y Movilidad Sostenible, don Xiao Varela Gómez, da cuenta a la Junta de Gobierno de las licencias otorgadas en el período comprendido entre el 10 y el 23 de enero de 2018:*

*En el período comprendido entre el 10 y el 23 de enero de 2018, se resolvieron los siguientes expedientes:*

- *Licencias urbanísticas: 28*
- *Comunicaciones previas al inicio de obras: 58*
- *Comunicacións previas al inicio da actividades o apertura de establecimientos: 39*
- *Otros expedientes: 3*
  - *Denegaciones: 1*
  - *Desestimación recurso de reposición: 1*
  - *Cesión: 1*
- *TOTAL: 128*

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMIENTO	LOCALIZA-CIÓN	RESOLU-CIÓN concesión denegación o desistimiento
1.	2017/1130	Licencia para la realización de las obras de reparación y sustitución de canalón traseiro y cubierta de la galería posterior, así como las obras precisas para su ejecución en un inmueble.	C/Ferrol, 8.	Conceder.

2.	2016/1139	Licenza para a realización das obras de acondicionamento dun local: obras interiores e exteriores nun inmovible.	R/Rosalía de Castro, 4,- PBX Esq.	Conceder.
3.	2017/1092	Licenza para a realización das obras de illamento de fachada nun inmovible.	R/Torre, 40.	Conceder.
4.	2017/1029	Licenza para a realización das obras de reforma de vivenda nun inmovible.	R/Historiador Vedía, 6,-P04	Conceder.
5.	2017/2668	Licenza para a realización das obras de adecuación dun local comercial e destino a consulta oftalmolóxica nun inmovible.	Avda./Buenos Aires, 2	Conceder.
6.	2017/2915	Licenza para a realización das obras de adecuación dun local, segundo se reflicte na proposta de acordo.	R/Santiago, 8,- PBX	Conceder.
7.	2017/1297	Licenza para a realización das obras de reforma interior dun local nun inmovible.	R/Ramón y Cajal, 40.	Conceder.
8.	2017/1273	Licenza para a realización das obras de reparación da cuberta nun inmovible.	R/Santiago de la Iglesia, 1.	Conceder.
9.	2017/1257	Licenza para a realización das obras de substitución de acabados interiores do portal incluíndo a eliminación do recrecido do pavimento e reposición por un de nova execución, así como a substitución do peldaño de acceso desde a rúa nun inmovible.	R/Pla y Cancela, 29.	Conceder.
10.	2016/2568	Licenza para a realización das obras de reforma dun local comercial para dedicarlo a salón de beleza-obras interiores e exteriores nun inmovible.	R/Federico Tapia, 8.	Conceder
11.	2017/2619	Licenza para a realización das obras de rehabilitación da fachada nun edificio de vivendas.	R/Alfredo Tella, 9	Conceder
12.	2017/1323	Licenza para a realización das obras consistentes en trasladar a porta de acceso do edificio á aliñación e modificar o sistema de apertura cara ao interior do portal nun inmovible.	R/Traballo, 5.	Conceder

2.	2016/1139	Licencia para la realización de las obras de acondicionamiento de un local: obras interiores y exteriores en un inmueble.	C/Rosalía de Castro, 4,- PBX Izq.	Conceder.
3.	2017/1092	Licencia para la realización de las obras de aislamiento de fachada en un inmueble.	C/Torre, 40.	Conceder.
4.	2017/1029	Licencia para la realización de las obras de reforma de vivienda en un inmueble.	C/Historiador Vedía, 6,-P04	Conceder.
5.	2017/2668	Licencia para la realización de las obras de adecuación de un local comercial y destinarlo a consulta oftalmológica en un inmueble.	Avda./Buenos Aires, 2	Conceder.
6.	2017/2915	Licencia para la realización de las obras de adecuación de un local, según se refleja en la propuesta de acuerdo.	C/Santiago, 8,- PBX	Conceder.
7.	2017/1297	Licencia para la realización de las obras de reforma interior de un local en un inmueble.	C/Ramón y Cajal, 40.	Conceder.
8.	2017/1273	Licencia para la realización de las obras de reparación de la cubierta en un inmueble.	C/Santiago de la Iglesia, 1.	Conceder.
9.	2017/1257	Licencia para la realización de las obras de sustitución de acabados interiores del portal incluyendo la eliminación del recrecido del pavimento y reposición por uno de nueva ejecución, así como la sustitución del peldaño de acceso desde la calle en un inmueble.	C/Pla y Cancela, 29.	Conceder.
10.	2016/2568	Licencia para la realización de las obras de reforma de un local comercial para dedicarlo a salón de belleza-obras interiores y exteriores en un inmueble.	C/Federico Tapia, 8.	Conceder
11.	2017/2619	Licencia para la realización de las obras de rehabilitación de la fachada en un edificio de viviendas.	C/Alfredo Tella, 9	Conceder
12.	2017/1323	Licencia para la realización de las obras consistentes en trasladar la puerta de acceso del edificio a la alineación y modificar el sistema de apertura hacia el interior del portal en un inmueble.	C/Traballo, 5.	Conceder

13.	2017/2875	Licenza para a realización das obras de adecuación dun local destinado a taller, exposición e venta de vehículos nun inmoble.	R/Posse, 23.	Conceder
14.	2016/3006	Licenza para reforma dunha vivenda.	R/Padre Feijoo, 1.	Conceder
15.	2017/185	Licenza para implantar 3 vivendas nos 3 locais comerciais do piso 2º dun edificio.	Avda./Pasaxe, 32, bloque 1.	Conceder
16.	2017/2596	Licenza para a realización das obras de ampliación da academia de música non reglada nun inmoble.	Avda. Mesoiro, 36,- PBX.	Conceder
17.	2017/854	Licenza para a realización das obras de cambio de material de cobertura da cuberta dun inmoble.	R/Fernando Macías, 25-27.	Conceder
18.	2017/1279	Licenza para a realización das obras de colocación de dous toldos nun inmoble.	Pza. España, 16	Conceder
19.	2017/1565	Licenza para a realización das obras de reforma dunha vivenda nun inmoble.	R/San Andrés, 160.	Conceder
20.	2017/326	Licenza para implantar unha vivenda nun local comercial nun edificio.	Avda./Pasaxe,32 – bloque 1, P03, local 2	Conceder
21.	2017/960	Licenza para construír un semisoto e unha piscina venciados a unha vivenda unifamiliar.	R/Fernando de Sande y Lago, 5.	Conceder
22.	2017/2338	Licenza para instalar un ascensor e substituír a cuberta dun edificio.	R/San Sebastián, 6.	Conceder.
23.	2016/3026	Licenza para reparar e illar as fachadas dun edificio.	Lugar de Bens, 8.	Conceder.
24.	2017/535	Licenza para a instalación dunha infraestrutura para servizos de telecomunicacións nun edificio.	Paseo de los Puentes, 8.	Conceder.
25.	2017/2549	Declarar a procedencia das excepcións do artigo 16 do Decreto 29/2010, de 4 de marzo, polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, segundo se reflicte na proposta de acordo. Licenza para reformar un edificio, para instalar ascensor e mellorar as condicións de accesibilidade.	R/Andrés Gaos, 32.	Declarar a procedencia. Conceder.

13.	2017/2875	Licencia para la realización de las obras de adecuación de un local destinado a taller, exposición y venta de vehículos en un inmueble.	C/Posse, 23.	Conceder
14.	2016/3006	Licencia para reforma de una vivienda.	C/Padre Feijoo, 1.	Conceder
15.	2017/185	Licencia para implantar 3 viviendas en los 3 locales comerciales del piso 2º de un edificio.	Avda./Pasaje, 32, bloque 1.	Conceder
16.	2017/2596	Licencia para la realización de las obras de ampliación de academia de música no reglada en un inmueble.	Avda. Mesoiro, 36,- PBX.	Conceder
17.	2017/854	Licencia para la realización de las obras de cambio de material de cobertura de la cubierta de un inmueble.	C/Fernando Macías, 25-27.	Conceder
18.	2017/1279	Licencia para la realización de las obras de colocación de dos toldos en un inmueble.	Pza. España, 16	Conceder
19.	2017/1565	Licencia para la realización de las obras de reforma de una vivienda en un inmueble.	C/San Andrés, 160.	Conceder
20.	2017/326	Licencia para implantar una vivienda en un local comercial en un edificio.	Avda./Pasaxe,32 – bloque 1, P03, local 2	Conceder
21.	2017/960	Licencia para construir un semisótano y una piscina vinculados a una vivienda unifamiliar.	C/Fernando de Sande y Lago, 5.	Conceder
22.	2017/2338	Licencia para instalar un ascensor y sustituir la cubierta de un edificio.	C/San Sebastián, 6.	Conceder.
23.	2016/3026	Licencia para reparar y aislar las fachadas de un edificio.	Lugar de Bens, 8.	Conceder.
24.	2017/535	Licencia para la instalación de una infraestructura para servicios de telecomunicaciones en un edificio.	Paseo de los Puentes, 8.	Conceder.
25.	2017/2549	Declarar la procedencia de las excepciones del artículo 16 del Decreto 29/2010, de 4 de marzo, por el que fueron aprobadas las normas de habitabilidad de viviendas de Galicia, según se refleja en la propuesta de acuerdo. Licencia para reformar un edificio, para instalar ascensor y mejorar las condiciones de accesibilidad.	C/Andrés Gaos, 32.	Declarar a procedencia. Conceder.

26.	2016/2165	Declarar a procedencia das excepcións do artigo 16 do Decreto 29/2010, de 4 de marzo, polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, segundo se reflicte na proposta de acordo. Licenza para implantar unha vivenda nun local dun andar nun edificio.	Avda./Pasaxe, 32, bloque 1, local 4,- P03	Declarar a procedencia. Conceder.
27.	2017/2026	Licenza para colocar dúas ramplas nun portal para mellorar a accesibilidade do edificio.	Lugar de Palavea, 14, portais 1-2-3-4.	Conceder.
28.	2017/2406	Declarar a procedencia das excepcións do artigo 16 do Decreto 29/2010, de 4 de marzo, polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, segundo se especifica na proposta de acordo. Licenza para reformar o portal e o ascensor dun edificio para eliminar as barreiras arquitectónicas	Villa de Negreira, 4	Declarar a procedencia. Conceder.

26.	2016/2165	Declarar la procedencia de las excepciones del artículo 16 del Decreto 29/2010, de 4 de marzo, por el que fueron aprobadas las normas de habitabilidad de viviendas de Galicia, según se refleja en la propuesta de acuerdo. Licencia para implantar una vivienda en un local de un piso en un edificio.	Avda./Pasaje, 32, bloque 1, local 4,- P03	Declarar a procedencia. Conceder.
27.	2017/2026	Licencia para colocar dos rampas en un portal para mejorar la accesibilidad del edificio.	Lugar de Palavea, 14, portales 1-2-3-4.	Conceder.
28.	2017/2406	Declarar la procedencia de las excepciones del artículo 16 del Decreto 29/2010, de 4 de marzo, por el que fueron aprobadas las normas de habitabilidad de viviendas de Galicia, según se refleja en la propuesta de acuerdo. Licencia para reformar el portal y el ascensor de un edificio para eliminar las barreras arquitectónicas	Vila de Negreira, 4	Declarar a procedencia. Conceder.

**19.- Denegación de licenza urbanística para a construción dun edificio para 90 vivendas, locais comerciais, garaxes e trasteiros na rúa Gregorio Hernández, 10, esquina coa rúa Gil Vicente e denegación da solicitude de declaración de innecesariedade da licenza de segregación da parcela á que se refire a solicitude de licenza de construción.**

**Solicitante: Dricar Inversiones, SL.**

Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei

**19.- Denegación de licencia urbanística para la construcción de un edificio para 90 viviendas, locales comerciales, garajes y trasteros en la calle Gregorio Hernández, 10, esquina con la calle Gil Vicente y denegación de la solicitud de declaración de innecesariedad de la licencia de segregación de la parcela a la que se refiere la solicitud de licencia de construcción.**

**Solicitante: Dricar Inversiones, S.L.**

Previa deliberación, de conformidade con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de



39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Denegar a licenza urbanística solicitada pola entidade mercantil Dricar de Inversiones, SL, con CIF B15852726, representada por dona MARS, para a construción dun edificio para 90 vivendas, locais comerciais, garaxes e trasteiros na parcela sita na rúa Gregorio Hernández nº 10, esquina coa rúa Gil Vicente desta cidade, segundo o documento denominado “Proxecto básico para a construción de edificio para 90 vivendas, locais, garaxes e trasteiros”, redactado polos arquitectos AFC y BAF en data abril de 2017, cun presuposto de execución material de 9.500.000 euros.

Segundo.- Denegar a solicitude de declaración de innecesiedade da licenza de segregación da parcela á que se refire a solicitude de licenza de construción.

**20.- Declaración da renuncia á execución das obras e á licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 01/08/2008 para construír un edificio no Lugar do Martinete, parcelas números 42 e 43. Solicitante: Provilaco, SL.**

**Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de**

*1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Primero.- Denegar la licencia urbanística solicitada por la entidad mercantil Dricar de Inversiones, SL, con CIF B15852726, representada por doña MARS, para la construcción de un edificio para 90 viviendas, locales comerciales, garajes y trasteros en la parcela sita en la calle Gregorio Hernández nº 10, esquina con la calle Gil Vicente de esta ciudad, según el documento denominado “Proyecto básico para la construcción de edificio para 90 viviendas, locales, garajes y trasteros”, redactado por los arquitectos AFC y BAF en fecha abril de 2017, con un presupuesto de ejecución material de 9.500.000 euros.*

*Segundo.- Denegar la solicitud de declaración de innecesiedad de la licencia de segregación de la parcela a la que se refiere la solicitud de licencia de construcción.*

***20.- Declaración de la renuncia a la ejecución de las obras y a la licencia concedida por la Junta de Gobierno Local el 01/08/2008 para construir un edificio en el Lugar del Martinete, parcelas números 42 y 43. Solicitante: Provilaco, SL.***

***Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad***

conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Declarar a renuncia de Provilaco, SL á execución das obras e á licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 01-08-2008 para construír un edificio no Lugar do Martinete, parcelas núm: 42 e 43 desta cidade, de acordo co proxecto básico visado polo COAG o 26-03-2007 redactado polo arquitecto MML.

Segundo: Cómpre tramitar a devolución da fianza de 6.200,00 € achegada en garantía da reposición dos servizos urbanísticos que se afectasen coa execución das obras e remitir ao departamento correspondente a solicitude de devolución desta e do ICIO.

## **21.- Aceptación da cesión de varios terreos no ámbito PERI da Maestranza**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Tomar coñecemento e aceptar a cesión efectuada a favor de

*con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Primero: Declarar la renuncia de Provilaco, SL a la ejecución de las obras y a la licencia concedida por la Junta de Gobierno Local el 01-08-2008 para construir un edificio en el Lugar del Martinete, parcelas núm: 42 y 43 de esta ciudad, de acuerdo con el proyecto básico visado por el COAG el 26-03-2007 redactado por el arquitecto MML.*

*Segundo: Procede tramitar la devolución de la fianza de 6.200,00 € aportada en garantía de la reposición de los servicios urbanísticos que se afectaran con la ejecución de las obras y remitir al departamento correspondiente a solicitud de devolución de esta y del ICIO.*

## **21.- Aceptación de la cesión de varias fincas en el ámbito PERI de La Maestranza**

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Primero.- Tomar conocimiento y aceptar la cesión efectuada a favor de*

deste Concello, en pleno dominio e libre de cargas e gravames, das parcelas rexistras números 19.950, 19.952, 19.958, 19.960, 19.962, 19.964, 19.966, 19.968, 19.970, 19.972, 19.974, 19.976, 19.978, 19.980, 19.982, 19.984 e 19.169, nas condicións que se estipulan na acta de entrega ao Excmo. Concello da Coruña por parte do organismo autónomo Infraestrutura y Equipamento de la Defensa, asinada en data 18 de xaneiro de 2018.

Segundo.- Incorporar como dominio público as fincas adquiridas ao Inventario Municipal de Bens Inmóbles do Concello da Coruña.

## **FACENDA E ADMINISTRACIÓN**

### **Xestión Tributaria**

**22.- Aprobación do proxecto de modificación da Ordenanza nº 44, reguladora do prezo público pola prestación de servizos e utilización de instalacións de titularidade pública municipal cuxa xestión está encomendada ao Instituto Municipal Coruña Espectáculos (IMCE).**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–propuesta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria,**

*este Ayuntamiento, en pleno dominio y libre de cargas y gravámenes, de las fincas registrales números 19.950, 19.952, 19.958, 19.960, 19.962, 19.964, 19.966, 19.968, 19.970, 19.972, 19.974, 19.976, 19.978, 19.980, 19.982, 19.984 y 19.169, en las condiciones que se estipulan en el acta de entrega al Excmo. Ayuntamiento de A Coruña por parte del organismo autónomo Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, firmada en fecha 18 de enero de 2018.*

*Segundo.- Incorporar como dominio público las parcelas adquiridas al Inventario Municipal de Bienes Inmuebles del Ayuntamiento de A Coruña.*

## **HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN**

### **Gestión Tributaria**

**22.- Aprobación del proyecto de modificación de la Ordenanza nº 44, reguladora del precio público por la prestación de servicios y utilización de instalaciones de titularidad pública municipal cuya gestión está encomendada al Instituto Municipal Coruña Espectáculos (IMCE).**

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se*

acórdase:

Único.- Aprobar o proxecto de modificación da Ordenanza nº 44, reguladora do prezo público pola prestación de servizos e utilización de instalacións de titularidade pública municipal cuxa xestión está encomendada ao Instituto Municipal Coruña Espectáculos (IMCE) e a súa posterior remisión ao Pleno do Excelentísimo Concello para a súa aprobación provisional.

**23.- Aprobación do proxecto de modificación a Ordenanza fiscal nº 16, reguladora da taxa pola prestación de servizos nos museos e outras instalacións culturais do Concello da Coruña.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Único.- Aprobar o proxecto de modificación da Ordenanza Fiscal nº 16, reguladora da taxa pola prestación de servizos nos museos e outras instalacións culturais do Concello da Coruña e a súa posterior remisión ao Pleno do Excmo. Concello para á súa aprobación provisional.

**EMPREGO E ECONOMÍA SOCIAL**

*acuerda:*

*Único.- Aprobar el proyecto de modificación de la Ordenanza nº 44, reguladora del precio público por la prestación de servicios y utilización de instalaciones de titularidad pública municipal cuya gestión está encomendada al Instituto Municipal Coruña Espectáculos (IMCE) y su posterior remisión al Pleno del Excelentísimo Ayuntamiento para su aprobación provisional.*

*23.- Aprobación del proyecto de modificación a Ordenanza Fiscal nº 16, reguladora de la tasa por la prestación de servicios en los museos y otras instalaciones culturales del Ayuntamiento de A Coruña.*

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Único.- Aprobar el proyecto de modificación de la Ordenanza Fiscal nº 16, reguladora de la tasa por la prestación de servicios en los museos y otras instalaciones culturales del Ayuntamiento de A Coruña y su posterior remisión al Pleno del Excmo. Ayuntamiento para a su aprobación provisional.*

**EMPLEO Y ECONOMÍA SOCIAL**

**Contratación**

**24.- Autorización do gasto e adxudicación do contrato de servizos complementarios para o funcionamento do Fórum Metropolitano a Servizos Auxiliares de Mantenimento SL.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Autorizar e adxudicar o procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación dos servizos complementarios para o funcionamento do Fórum Metropolitano a Servizos Auxiliares de Mantenimento, SL (Samyl B-470375779) previos os informes técnicos emitidos e de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación, por ser a súa proposición a máis vantaxosa en aplicación dos requisitos establecidos nos pregos reguladores da contratación, con suxeición ás seguintes condicións:

1ª. O prezo do contrato é de cento trinta e catro mil novecentos quince euros anuais (134.915€), IVE incluído, pagaderos na forma establecida no prego de cláusulas administrativas particulares, con cargo á partida

**Contratación**

**24.- Autorización del gasto y adjudicación del contrato de servicios complementarios para lo funcionamiento del Fórum Metropolitano la Servizos Auxiliares de Mantenimento SL.**

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero.- Autorizar y adjudicar el procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación de los servicios complementarios para el funcionamiento del Fórum Metropolitano la Servizos Auxiliares de Mantenimento, SL (Samyl B-470375779) previos los informes técnicos emitidos y de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, por ser su proposición a más ventajosa en aplicación de los requisitos establecidos en los pliegos reguladores de la contratación, con sujeción a las siguientes condiciones:

1ª. El precio del contrato es de ciento treinta y cuatro mil novecientos quince euros anuales (134.915€), IVA incluido, pagaderos en la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares, con

80.933.227.01 do orzamento municipal en vigor. O gasto máximo previsto para o presente exercicio é de 112.429,20 €, para os exercicios 2019, 2020 e 2021 é de 134.915€ e para o exercicio 2022 é de 22.485,80 € euros.

2ª. O prazo de duración do contrato será de catro anos desde a data de formalización deste, prorrogable anualmente por dous anos máis ata un máximo de seis.

3ª. O contrato rexerese polo establecido nos pregos de cláusulas administrativas particulares e técnicas reguladores da licitación e polo consignado polo adxudicatario na súa proposición e non poderá formalizarse ata que transcorran 15 días hábiles desde a remisión da notificación desta adxudicación aos licitadores. Transcurrido este prazo, o órgano de contratación requirirá ao adxudicatario para que formalice o contrato nun prazo non superior a cinco días a contar desde o seguinte a aquel en que reciba a notificación.

Segundo.- O Servizo de Interior deberá supervisar e vixiar o cumprimento do contrato, propoñer ao órgano de contratación a imposición de sancións e penalidades e resolver as incidencias na súa execución.

## **XUSTIZA SOCIAL E COIDADOS**

### **Servizos Sociais**

**25.- Ampliación do compromiso de gasto para a xestión do servizo de axuda no fogar (SAD3) adxudicado á empresa Clece, SA.**

*cargo a la partida 80.933.227.01 del presupuesto municipal en vigor. El gasto máximo previsto para el presente ejercicio es de 112.429,20 €, para los ejercicios 2019, 2020 y 2021 es de 134.915€ y para el ejercicio 2022 es de 22.485,80 € euros.*

*2ª. El plazo de duración del contrato será de cuatro años desde la fecha de formalización del mismo, prorrogable anualmente por dos años más hasta un máximo de seis.*

*3ª. El contrato se regirá por lo establecido en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y técnicas reguladores de la licitación y por lo consignado por el adjudicatario en su proposición y no podrá formalizarse hasta que transcurran 15 días hábiles desde la remisión de la notificación de esta adjudicación a los licitadores. Transcurrido este plazo, el órgano de contratación requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que reciba la notificación.*

*Segundo.- El Servicio de Interior deberá supervisar y vigilar el cumplimiento del contrato, proponer al órgano de contratación la imposición de sanciones y penalidades y resolver los incidentes en su ejecución.*

## **JUSTICIA SOCIAL Y CUIDADOS**

### **Servicios Sociales**

**25.- Ampliación del compromiso de gasto para la gestión del servicio de ayuda en el hogar (SAD3) adjudicado a la empresa Clece, SA.**

**Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Único: Ampliar o compromiso de gasto para o concerto de axuda no fogar (SAD 3) adxudicado á empresa Clece, SA (A80364243) nun importe de 333.333,33 € para dar cobertura ao gasto derivado da prestación do servizo ata o 28/02/2018.

O gasto imputarase á aplicación 51.231.22723 no código de proxecto 2018.3.51.7.

Ao non haber máis asuntos que tratar, e ás once horas e corenta e dous minutos, a Presidencia remata a sesión e redáctase a presente acta que asinan e autorizan a Presidencia e a concelleira-secretaria da Xunta de Goberno Local; todo iso de acordo co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Único: Ampliar el compromiso de gasto para el concierto de ayuda a domicilio (SAD 3) adjudicado a la empresa Clece, SA (A80364243)) en un importe de 333.333,33 € para dar cobertura al gasto derivado de la prestación del servicio hasta el 28/02/2018.*

*El gasto se imputará a la aplicación 51.231.22723 en el código de proyecto 2018.3.51.7.*

*No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las once horas y cuarenta y dos minutos, la Presidencia levanta la sesión, redactándose la presente acta que firman y autorizan la Presidencia y la concejala-secretaria de la Junta de Gobierno Local; todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.*