

**SESIÓN EXTRAORDINARIA
DA XUNTA DE GOBERNO
LOCAL DE DATA OITO DE
MAIO DE DOUS MIL
DEZAOITO**

No salón vermello da Casa do Concello desta cidade, a **oito de maio de dous mil dezaoito**. Baixo a Presidencia do **excelentísimo señor alcalde don Xulio Xosé Ferreiro Baamonde**, e coa asistencia das e dos **tenentes de alcalde** **dona María García Gómez, don Xiao Varela Gómez, dona Silvia Cameán Calvete** e **don Alberto Lema Suarez** así como das señoras e señores concelleiros **dona María Rocío Fraga Sáenz, dona María Eugenia Vieito Blanco, dona Claudia Delso Carreira** e **don Daniel Díaz Grandío**, reuniuse, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión extraordinaria en primeira convocatoria.

Asisten así mesmo **don Miguel Iglesias Martínez, oficial maior, desempeñando a función do Órgano de Apoyo á concelleira secretaria e á Xunta de Goberno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor xeral, don Juan Carlos Martínez Muñiz, director da Área de Apoyo**

**SESIÓN EXTRAORDINARIA
DE LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL DE
FECHA OCHO DE MAYO DE
DOS MIL DIECIOCHO**

En el salón rojo de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a **ocho de mayo de dos mil dieciocho**. Bajo la Presidencia del **excelentísimo señor alcalde don Xulio Xosé Ferreiro Baamonde** y con la asistencia de las y los **tenientes de alcalde** **dona María García Gómez, don Xiao Varela Gómez, dona Silvia Cameán Calvete** y **don Alberto Lema Suarez** así como de las señoras y los señores concejales **dona María Rocío Fraga Sáenz, doña María Eugenia Vieito Blanco, doña Claudia Delso Carreira** y **don Daniel Díaz Grandío**, se reunió, previa convocatoria regulamentariamente circulada, la Junta de Gobierno Local, al objeto de celebrar sesión extraordinaria en primera convocatoria.

Asisten asimismo **don Miguel Iglesias Martínez, oficial mayor, desempeñando la función del Órgano de Apoyo a la concejala secretaria y a la Junta de Goberno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor general, don Juan Carlos Martínez Muñiz, director**

á Alcaldía e dona Marta García Pérez, directora de Asesoría Xurídica; en funcións de colaboración e asistencia.

Dá fe do acto a **concelleira-secretaria da Xunta de Goberno Local, dona María Eugenia Vieito Blanco.**

O concelleiro da oposición don José Manuel Dapena Varela (PSOE) non está presente no inicio da sesión. Incorpórase á mesma ás catorce horas e tres minutos, durante a exposición do asunto 1.

Xustifica a súa ausencia o **concelleiro don José Manuel Sande García.**

Ás catorce horas e un minuto a Presidencia declara iniciada a sesión e pasa a tratar os seguintes asuntos incluidos na orde do día.

**FACENDA E
ADMINISTRACIÓN**

Tesourería

145.-Concertación de operación/s de préstamo por importe máximo de 7.975.450 €. Financiamento do Orzamento do Concello para 2018

del Área de Apoyo a la Alcaldía y doña Marta García Pérez, directora de Asesoría Jurídica, en funciones de colaboración y asistencia.

Da fe del acto la **concejala-secretaria de la Junta de Gobierno Local, doña María Eugenia Vieito Blanco**

El concejal de la oposición don José Manuel Dapena Varela (PSOE) no está presente en el inicio de la sesión. Se incorpora a la misma a las catorce horas y tres minutos, durante la exposición del asunto 1.

Justifica su ausencia **el concejal don José Manuel Sande García.**

Siendo las catorce horas y un minuto la Presidencia declara abierta la sesión, pasándose a tratar los siguientes asuntos incluidos en el orden del día.

**HACIENDA Y
ADMINISTRACIÓN**

Tesorería

145.-Concertación de operación/es de préstamo por importe máximo de 7.975.450 €. Financiación del Presupuesto del Ayuntamiento para 2018

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

1.-Autorizar a concertación de operación ou operacións de préstamo, con previa apertura de crédito, por importe máximo de 7.975.450,00 €, con destino ao financiamento dos investimentos do Orzamento Xeral do Concello para 2018, con suxección ás seguintes características:

Modalidade: Préstamo, con previa apertura de crédito

Importe máximo: 7.975.450,00 €

Importe mínimo a ofertar: 3.000.000,00 €

Prazos:

-Total: 12 anos

-De dispoñibilidade e carencia: 2

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

1.-Autorizar la concertación de operación u operaciones de préstamo, con previa apertura de crédito, por importe máximo de 7.975.450,00 €, con destino a la financiación de las inversiones del Presupuesto General del Ayuntamiento para 2018, con sujeción a las siguientes características:

Modalidad: Préstamo, con previa apertura de crédito

Importe máximo: 7.975.450,00 €

Importe mínimo a ofertar: 3.000.000,00 €

Plazos:

-Total: 12 años

-De disponibilidad y carencia: 2

anos	anos
-De amortización do importe dispuesto: 10 años	-De amortización del importe dispuesto: 10 años
Custo Total Máximo: O Custo Total Máximo (incluídos xuros e comisiós distintas ou superiores ás que a continuación se detallan) correspondente á vida media da operación de 85,5 meses (calculada segundo a fórmula do Ministerio de Economía de 4-7-2017) será:	Coste Total Máximo: El Coste Total Máximo (incluidos intereses y comisiones distintas o superiores a las que a continuación se detallan) correspondiente a la vida media de la operación de 85,5 meses (calculada según la fórmula del Ministerio de Economía de 4-7-2017) será:
Variable referenciado a Euribor a 3 meses + 0,5538 %.	Variable referenciado a Euríbor a 3 meses + 0,5538 %.
A estos tipos máximos poderán engadirse as seguintes comisiós:	A estos tipos máximos podrán añadirse las siguientes comisiones:
- Comisión de non dispoñibilidade nas pólizas de crédito, limitada a un máximo de 0,10% anual.	- Comisión de no disponibilidad en las pólizas de crédito, limitada a un máximo de 0,10% anual.
-Comisión de axencia para operacións sindicadas, cun máximo de 50.000,00 € anuais.	-Comisión de agencia para operaciones sindicadas, con un máximo de 50.000,00 € anuales.
Forma de amortización, cotas e vencementos:	Forma de amortización, cuotas y vencimientos:
-Cotas trimestrais constantes de amortización	-Cuotas trimestrales constantes de amortización
-Vencementos o último día de cada trimestre natural.	-Vencimientos el último día de cada trimestre natural.

-Cláusula obligatoria de amortización anticipada.

O cumprimento da condición de custo máximo da operación considerarase no momento da aprobación do prego. Iso supón que se no momento da dita aprobación do prego xa se tivese publicado a Resolución da Secretaría Xeral do Tesouro e Política Financeira do mes correspondente pola que se actualizará o anexo 1, o TAE da operación non poderá superar o Custo total máximo que resulte de aplicar a nova táboa.

No seu caso, as ofertas conterán o compromiso de axustarse ao Custe total máximo vixente na data da Resolución de aprobación do prego pola Xunta de Goberno.

2.- Aprobar o Prego de Condicóns Administrativas que rexerán a contratación, que se xunta.

EMPREGO E ECONOMÍA SOCIAL

Contratación

146.-Considerar cumplida a condición establecida no punto segundo do primeiro acordo da Xunta de Goberno Local de 22.11.2017 e adxudicar a

-Cláusula obligatoria de amortización anticipada.

El cumplimiento de la condición de coste máximo de la operación se considerará en el momento de la aprobación del pliego. Eso supone que si en el momento de dicha aprobación del pliego ya se hubiera publicado la Resolución de la Secretaría General del Tesoro y Política Financiera del mes correspondiente por la que se actualizará el anexo 1, el TAE de la operación no podrá superar el Coste total máximo que resulte de aplicar la nueva tabla.

En su caso, las ofertas contendrán el compromiso de ajustarse al Coste total máximo vigente en la fecha de la Resolución de aprobación del pliego por la Junta de Gobierno.

2.-Aprobar el Pliego de Condiciones Administrativas que regirán la contratación, que se adjunta.

EMPLEO Y ECONOMÍA SOCIAL

Contratación

146.-Considerar cumplida la condición establecida en el punto segundo del primer acuerdo de la Junta de Goberno Local de 22.11.2017 y

execución das obras de reforma e conservación da cuberta e estrutura metálica das bancadas do estadio de Riazor a favor de Arias Infraestructuras SA.

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Considerar cumplida a condición establecida no punto 2º do acordo primeiro adoptado pola Xunta de Goberno local en data 22/11/2017, e adxudicar a execución das obras de reforma e conservación da cuberta e estrutura metálica das bancadas do estadio de Riazor a Arias Infraestructuras S.A. (B 15.008.485), nos termos establecidos na cláusula primeira do contrato de data 27/12/2017, formalizado entre o Concello da Coruña e a referida entidade mercantil, con suxección ás seguintes condicións:

adjudicar la ejecución de las obras de reforma y conservación de la cubierta y estructura metálica de las bancadas del estadio de Riazor a favor de Arias Infraestructuras SA.

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Considerar cumplida la condición establecida en el punto 2º del acuerdo primero adoptado por la Junta de Gobierno local en fecha 22/11/2017, y adjudicar la ejecución de las obras de reforma y conservación de la cubierta y estructura metálica de las bancadas del estadio de Riazor a Arias Infraestructuras S.A. (B 15.008.485), en los términos establecidos en la cláusula primera del contrato de fecha 27/12/2017, formalizado entre el Ayuntamiento de A Coruña y la referida entidad mercantil, con

sujeción a las siguientes condiciones:

1ª. O prezo da fase II do contrato é de 6.986.125,79 € (IVE incluído), con cargo ao código de gasto 2013 2 52 3 a pagar da forma establecida no prego de cláusulas administrativas particulares e distribuído de acordo ao seguinte:

1ª. El precio de la fase II del contrato es de 6.986.125,79 € (IVA incluido), con cargo al código de gasto 2013 2 52 3 pagaderos de la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares y distribuido de acuerdo a lo siguiente:

IMPORTE TOTAL DA OBRA	ACHEGA PROVINCIAL	ACHEGA MUNICIPAL
6.986.125,79 €	1.000.000,00 €	5.986.125,79 €

APLICACIÓN	IMPORTE	EXERCICIO
50 342 63206	1.000.000,00 €	2018
50 342 63206	4.493.095,17 €	2018
50 342 63206 14	331.874,81 €	2018
50 342 63206 16	1.161.155,81 €	2018

2ª. As obras executaranse nun prazo catro meses, contados a partir do día seguinte ao da sinatura da acta de comprobación da implantación. A dirección destas obras estará a cargo do adjudicatario do servizo de asistencia técnica á supervisión da redacción de proxecto e dirección facultativa das obras de reforma da cuberta do estadio de Riazor, que está a se tramitar por este concello. A supervisión municipal das mesmas estará a cargo do

2ª. Las obras se ejecutarán en un plazo cuatro meses, contados a partir del día siguiente al de la firma del acta de comprobación del replanteo. La dirección de estas obras estará a cargo del adjudicatario del servicio de asistencia técnica a la supervisión de la redacción de proyecto y dirección facultativa de las obras de reforma de la cubierta del estadio de Riazor, que está tramitándose por este ayuntamiento. La supervisión

arquitecto municipal AVA.

municipal de las mismas estará a cargo del arquitecto municipal AVA.

3ª. O contrato rexerase polo establecido no prego de cláusulas administrativas particulares e técnicas reguladores da licitación e polo consignado polo adjudicatario na súa proposición. O presente acordo, así como o compromiso de execución da obra conforme o proxecto aprobado, poderán engadirse ao contrato xa formalizado como anexo ou addenda.

3ª. El contrato se regirá por lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y técnicas reguladores de la licitación y por lo consignado por el adjudicatario en su proposición. El presente acuerdo, así como el compromiso de ejecución de la obra conforme al proyecto aprobado, podrán añadirse al contrato ya formalizado como anexo o adenda.

Ao non haber máis asuntos que tratar, e ás catorce horas e oito minutos, a Presidencia remata a sesión e redáctase a presente acta que asinan e autorizan a Alcaldía e a concelleira-secretaria da Xunta de Goberno Local; todo iso de acordo co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las catorce horas y ocho minutos, la Presidencia levanta la sesión, redactándose la presente acta que firman y autorizan la Alcaldía y la concejala-secretaria de la Junta de Gobierno Local; todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.