

SESIÓN EXTRAORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE DATA DEZASEIS DE OUTUBRO DE DOUS MIL DEZAOITO

No salón vermello da Casa do Concello desta cidade, a **dezaseis de outubro de dous mil dezaoito**. Baixo a Presidencia do **excelentísimo señor alcalde don Xulio Xosé Ferreiro Baamonde** e coa asistencia das e dos **tenentes de alcalde don Xiao Varela Gómez, dona Silvia Cameán Calvete e don Alberto Lema Suárez**, así como das concelleiras e concelleiros **don María Rocío Fraga Sáenz, don José Manuel Sande García e dona María Eugenia Vieito Blanco**, reuníuse, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión extraordinaria en primeira convocatoria.

Asisten, así mesmo, **don Miguel Iglesias Martínez, oficial maior, desempeñando a función do Órgano de Apoio á concelleira secretaria e á Xunta de Goberno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor xeral, don Juan Carlos Martínez Muñiz, director da Área de Apoio á Alcaldía e dona Marta García Pérez, directora da Asesoría Xurídica; en funcións de colaboración e asistencia.**

Dá fe do acto a **concelleira-**

SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA DIECISÉIS DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECIOCHO

En el salón rojo de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a dieciséis de octubre de dos mil dieciocho. Bajo la Presidencia del excelentísimo señor alcalde don Xulio Xosé Ferreiro Baamonde y con la asistencia de las y los tenientes de alcalde don Xiao Varela Gómez, doña Silvia Cameán Calvete y don Alberto Lema Suárez, así como de las concejalas y concejales doña María Rocío Fraga Sáenz, don José Manuel Sande García y doña María Eugenia Vieito Blanco, se reunió, previa convocatoria regulamentariamente circulada, la Junta de Gobierno Local, al objeto de celebrar sesión extraordinaria en primera convocatoria.

Asisten, asimismo, don Miguel Iglesias Martínez, oficial mayor, desempeñando la función del Órgano de Apoyo a la concejala secretaria y a la Junta de Gobierno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor general, don Juan Carlos Martínez Muñiz, director del Área de Apoyo a la Alcaldía y doña Marta García Pérez, directora de la Asesoría Jurídica; en funciones de colaboración y asistencia.

Da fe del acto la concejala-

secretaria da Xunta de Goberno Local, dona María Eugenia Vieito Blanco.

Asiste tamén o concelleiro da oposición don Roberto Luis Coira Andrade (PP).

Desculpan a súa ausencia a tenente de alcalde dona María García Gómez, a concelleira dona Claudia Delso Carreira e o concelleiro don Daniel Díaz Grandío.

Ás catorce horas e tres minutos a Presidencia declara iniciada a sesión e pasa a tratar os seguintes asuntos incluídos na orde do día.

REXENERACIÓN URBANA E DEREITO Á VIVENDA E MOBILIDADE SUSTENTABLE

Rehabilitación e Vivenda

336.- Mantemento do acordo de participación do Concello da Coruña no Programa de fomento da rexeneración e renovación urbana e rural do Plan Estatal de Vivenda 2018-2021, con reparto de financiamento e distribución por anualidades.

Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente, e do que se dará traslado en todo caso xunto coa certificación/notificación do presente acordo en canto serve de motivación ao mesmo, de

secretaria de la Junta de Gobierno Local, doña María Eugenia Vieito Blanco.

Asiste también el concejal de la oposición don Roberto Luis Coira Andrade (PP).

Disculpan su ausencia la teniente de alcalde doña María García Gómez, la señora concejala doña Claudia Delso Carreira y el señor concejal don Daniel Díaz Grandío.

Siendo las catorce horas y tres minutos la Presidencia declara abierta la sesión, pasándose a tratar los siguientes asuntos incluidos en el orden del día.

REGENERACIÓN URBANA Y DERECHO A LA VIVIENDA Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

Rehabilitación y Vivienda

336.- Mantenimiento del acuerdo de participación del Ayuntamiento de A Coruña en el Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, con reparto de financiación y distribución por anualidades.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente, y del que se dará traslado en todo caso con la certificación/notificación del presente acuerdo en cuanto sirve de

conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. - Manter a solicitude de participación no Programa de fomento da rexeneración e renovación urbana e rural do Plan Estatal de Vivenda 2018-2021, nos termos previstos no Real decreto 106/2018, do 9 de marzo, polo que se aproba o devandito plan (BOE núm. 61 do 10.03.2018), e conforme á regulación contida na resolución do 03.08.2018 (DOGA núm. 156 do 17.08.2018) ditada polo Instituto Galego da Vivenda e Solo da Xunta de Galicia, en relación ás seguintes áreas de rehabilitación integral ou de rexeneración e renovación urbanas xa declaradas:

- Área de Rehabilitación Integral do grupo de vivendas Ventorrillo - Casas de Franco, Fase 1, declarada con data 22 de xullo de 2015;
- Área de Rehabilitación Integral do grupo de vivendas María Pita en Labañou, Fase 1, declarada con data 22 de xullo de 2015;
- Área de Rehabilitación Integral do Casco Histórico da Cidade Vella e Pescadería, Fase 8, declarada con data 14 de novembro do 2003.

motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero. - Mantener la solicitud de participación en el Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, en los términos previstos en el Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se aprueba dicho plan (BOE núm. 61 del 10.03.2018), y conforme a la regulación contenida en la resolución del 03.08.2018 (DOGA núm. 156 del 17.08.2018) dictada por el Instituto Galego da Vivienda e Solo de la Xunta de Galicia, en relación a las siguientes áreas de rehabilitación integral o de regeneración y renovación urbanas ya declaradas:

- *Área de Rehabilitación Integral del grupo de viviendas Ventorrillo - Casas de Franco, Fase 1, declarada con fecha 22 de julio de 2015;*
- *Área de Rehabilitación Integral del grupo de viviendas María Pita en Labañou, Fase 1, declarada con fecha 22 de julio de 2015;*
- *Área de Rehabilitación Integral del Casco Histórico de la Ciudad Vieja y Pescadería, Fase 8, declarada con fecha 14 de noviembre del 2003.*

Segundo. - Remitir a documentación do artigo 49 do Plan Estatal de Vivenda 2018-2021 regulado no Real decreto 106/2018 e ordinal undécimo parágrafo 3 da resolución do 3 de agosto de 2018 ditada polo Instituto Galego da Vivenda e Solo da Xunta de Galicia, dos 3 ámbitos sinalados no primeiro apartado, en contestación ao requerimento efectuado polo citado Instituto en data 02.10.2018.

Terceiro. – Distribuír, segundo o requerimento do 02.10.2018 da Dirección Xeral do Instituto Galego de Vivenda e Solo, a achega máxima do Ministerio de Fomento para o Concello da Coruña, que é de 1.492.961,65 € (para a anualidade 2018) e da Xunta de 544.035,23 € (tamén para a anualidade 2018), nos seguintes termos:

Segundo.- Remitir la documentación del artículo 49 del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021 regulado en el Real Decreto 106/2018 y ordinal undécimo párrafo 3 de la resolución de 3 de agosto de 2018 dictada por el Instituto Galego da Vivenda e Solo de la Xunta de Galicia, de los 3 ámbitos señalados en el primer apartado, en contestación al requerimiento efectuado por el citado Instituto en fecha 02.10.2018.

Tercero. – Distribuir, según el requerimiento del 02.10.2018 de la Dirección General del Instituto Galego de Vivenda e Solo, la aportación máxima del Ministerio de Fomento para el Ayuntamiento de A Coruña, que es de 1.492.961,65 € (para la anualidad 2018) y de la Xunta de 544.035,23 € (también para la anualidad 2018), en los siguientes términos:

ARI CASAS DE FRANCO-VENTORRILLO: 1ª FASE (76 VIVENDAS)

ACTUACIÓN	CUSTO ACTUACIÓN	ACHEGA MINISTERIO	ACHEGA COMUNIDADE AUTÓNOMA	ACHEGA CONCELLO	ACHEGA PARTICULARES
REHABILITACIÓN	673.000,52 €	269.200,21 € (40%)	67.300,05 € (10%)	201.900,16 € (30%)	134.600,10 € (20%)
URBANIZACIÓN	380.000 €	152.000 € (40%)		228.000 € (60%)	
EQUIPO TÉCNICO DE XESTIÓN	190.000 €	76.000 €	114.000 €		
TOTAL	1.243.000,52 €	497.200,21 €	181.300,05 €	429.900,16 €	134.600,10 €

En canto á distribución por anualidades:

ANUALIDADE	ACHEGA MINISTERIO	ACHEGA COMUNIDADE AUTÓNOMA	ACHEGA CONCELLO	ACHEGA PARTICULARES	TOTAL
2018	497.200,21 €	181.300,05 €	0 €	0 €	678.500,26 €
	76.000 € (cap. I) 152.000 € (cap. VI) 269.200,21 € (cap. VII)	114.000 € (cap. I) 67.300,05 € (cap. VII)			
2019	0 €	0€	50.000 € (cap. VI)	51.360,57 €	178.401,42 €

			77.040,85 € (cap. VII)		
2020	0 €	0€	89.000 € (cap. VI)	51.360,57 €	217.401,42 €
			77.040,85 € (cap. VII)		
2021	0 €	0€	89.000 € (cap. VI)	31.878,96 €	168.697,42 €
			47.818,46 € (cap. VII)		
TOTAL	497.200,21 €	181.300,05 €	429.900,16 €	134.600,10 €	1.243.000,52 €

Na anualidade de 2018:

- Prevese un ingreso pola achega do Ministerio de Fomento de 76.000 € (para financiamento de persoal e equipos técnicos), de 152.000 € (para obras de urbanización) e de 269.200,21 € para financiamento de obras de rehabilitación) e da Xunta de Galicia, de 67.300,05 € (para subvencionar obras de rehabilitación) e 114.000 € para gastos de persoal.

Unha vez que se asine o convenio de financiamento (acordo da Comisión bilateral), o Concello terá que efectuar as oportunas xeracións de crédito nas aplicacións orzamentarias correspondentes que deberían realizarse nas diferentes anualidades do plan, aínda que as administracións externas efectúen os ingresos no ano 2018.

Na anualidade de 2019:

O Concello recollerá no orzamento de 2019 a cantidad de 50.000 € (achega municipal para financiamento de obras de urbanización-capítulo VI) e de 77.040,85 € (achega municipal para

En la anualidad de 2018:

- Se prevé un ingreso por la aportación del Ministerio de Fomento de 76.000 € (para financiación de personal y equipos técnicos), de 152.000 € (para obras de urbanización) y de 269.200,21 € para financiación de obras de rehabilitación) y de la Xunta de Galicia, de 67.300,05 € (para subvencionar obras de rehabilitación) y 114.000 € para gastos de personal.

Una vez que se firme el convenio de financiación (acuerdo de la Comisión bilateral), el Ayuntamiento tendrá que efectuar las oportunas generaciones de crédito en las aplicaciones presupuestarias correspondientes que deberían realizarse en las diferentes anualidades del plan, aunque las administraciones externas efectúen los ingresos en el año 2018.

En la anualidad de 2019:

El Ayuntamiento recogerá en el presupuesto de 2019 la cantidad de 50.000 € (aportación municipal para financiación de obras de urbanización-capítulo VI) y de 77.040,85 € (aportación municipal

financiar obras de rehabilitación-capítulo VII).

Nas anualidades de 2020 e 2021:

O Concello recollerá no orzamento de 2020 as cantidades de 89.000 € (achega municipal para financiamento de obras de urbanización-capítulo VI) e de 77.040,85 € (achega municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII), e no orzamento de 2021 as cantidades de 89.000 € (achega municipal para financiamento de obras de urbanización-capítulo VI) e de 47.818,46 € (achega municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII).

para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII).

En las anualidades de 2020 y 2021:

El Ayuntamiento recogerá en el presupuesto de 2020 las cantidades de 89.000 € (aportación municipal para financiación de obras de urbanización-capítulo VI) y de 77.040,85 € (aportación municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII), y en el presupuesto de 2021 las cantidades de 89.000 € (aportación municipal para financiación de obras de urbanización-capítulo VI) y de 47.818,46 € (aportación municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII).

ARI GRUPO MARÍA PITA-LABAÑOU: 1^a FASE (88 VIVENDAS)

ACTUACIÓN	CUSTO ACTUACIÓN	ACHEGA MINISTERIO	ACHEGA COMUNIDADE AUTÓNOMA	ACHEGA CONCELLO	ACHEGA PARTICULARES
REHABILITACIÓN	751.754,08 €	300.701,63 € (40%)	75.175,41 € (10%)	225.526,22 € (30%)	150.350,82 € (20%)
URBANIZACION	440.000 €	176.000 € (40%)		264.000 € (60%)	
EQUIPO TÉCNICO DE XESTIÓN	220.000 €	88.000 €	132.000 €		
TOTAL	1.411.754,08€	564.701,63 €	207.175,41 €	489.526,22 €	150.350,82 €

En canto á distribución por anualidades:

ANUALIDADE	ACHEGA MINISTERIO	ACHEGA COMUNIDADE AUTÓNOMA	ACHEGA CONCELLO	ACHEGA PARTICULARES	TOTAL
2018	564.701,63 €	207.175,41 €	0 €	0 €	771.877,04 €
	88.000 € (cap. I) 176.000 € (cap. VI) 300.701,63 € (cap. VII)	132.000 € (cap. I) 75.175,41€(cap. VII)			
2019	0 €	0 €	50.000 € (cap. VI)	51.255,96 €	178.139,90 €
			76.883,94 € (cap. VII)		
2020	0 €	0 €	107.000 € (cap. VI)	51.255,96 €	235.139,90 €
			76.883,94 € (cap. VII)		

2021	0 €	0 €	107.000 € (cap. VI)	47.838,90 €	226.597,24 €
			71.758,34 € (cap. VII)		
TOTAL	564.701,63 €	207.175,41 €	489.526,22 €	150.350,82€	1.411.754,08 €

Na anualidade de 2018:

- Prevese un ingreso pola achega do Ministerio de Fomento de 88.000 € (para financiamento de persoal e equipos técnicos), de 176.000 € (para obras de urbanización) e de 300.701,63 € para financiamento de obras de rehabilitación) e da Xunta de Galicia, de 75.175,41 € (para subvencionar obras de rehabilitación) e 132.000€ para gastos de persoal.

Unha vez que se asine o Convenio de financiamento (acordo da Comisión bilateral), o Concello terá que efectuar as oportunas xeracións de crédito nas aplicacións orzamentarias correspondentes que deberían realizarse nas diferentes anualidades do plan aínda que as administracións externas efectúen os ingresos no ano 2018.

Na anualidade de 2019:

O Concello recollerá no orzamento de 2019 a cantidade de 50.000 € (achega municipal para financiamento de obras de urbanización-capítulo VI) e de 76.883,94€ (achega municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII).

En la anualidad de 2018:

- Se prevé un ingreso por la aportación del Ministerio de Fomento de 88.000 € (para financiación de personal y equipos técnicos), de 176.000 € (para obras de urbanización) y de 300.701,63 € para financiación de obras de rehabilitación) y de la Xunta de Galicia, de 75.175,41 € (para subvencionar obras de rehabilitación) y 132.000€ para gastos de personal.

Una vez que se firme el Convenio de financiación (acuerdo de la Comisión bilateral), el Ayuntamiento tendrá que efectuar las oportunas generaciones de crédito en las aplicaciones presupuestarias correspondientes que deberán realizarse en las diferentes anualidades del plan aunque las administraciones externas efectúen los ingresos en el año 2018.

En la anualidad de 2019:

El Ayuntamiento recogerá en el presupuesto de 2019 la cantidad de 50.000 € (aportación municipal para financiación de obras de urbanización-capítulo VI) y de 76.883,94€ (aportación municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII).

Nas anualidades de 2020 e 2021:

O Concello recollerá no orzamento de 2020 as cantidades de 107.000 € (achega municipal para financiamento de obras de urbanización-capítulo VI) e de 76.883,94 € (achega municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII), e no orzamento de 2021 as cantidades de 107.000 € (achega municipal para financiamento de obras de urbanización-capítulo VI) e de 71.758,34 € (achega municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII).

En las anualidades de 2020 y 2021:

El Ayuntamiento recogerá en el presupuesto de 2020 las cantidades de 107.000 € (aportación municipal para financiación de obras de urbanización-capítulo VI) y de 76.883,94 € (aportación municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII), y en el presupuesto de 2021 las cantidades de 107.000 € (aportación municipal para financiación de obras de urbanización-capítulo VI) y de 71.758,34 € (aportación municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII).

ARI CASCO HISTÓRICO: 8^a FASE (72 VIVENDAS)

ACTUACIÓN	CUSTO ACTUACIÓN	ACHEGA MINISTERIO	ACHEGA COMUNIDADE AUTÓNOMA	ACHEGA CONCELLO	ACHEGA PARTICULARES
REHABILITACIÓN	474.053,76 €	189.621,50 € (40%)	47.405,38 € (10%)	47.405,38 € (10%)	189.621,50 € (40%)
URBANIZACION	360.000 €	144.000 € (40%)		216.000 € (60%)	
EQUIPO TÉCNICO DE XESTIÓN	180.000 €	72.000 €	108.000 €		
TOTAL	1.014.053,76€	405.621,50 €	155.405,38 €	263.405,38 €	189.621,50 €

En canto á distribución por anualidades:

ANUALIDADE	ACHEGA MINISTERIO	ACHEGA COMUNIDADE AUTÓNOMA	ACHEGA CONCELLO	ACHEGA PARTICULARES	TOTAL
2018	405.621,50 €	155.405,38 €	0 €	0 €	561.026,88 €
	72.000 € (cap. I) 144.000 € (cap. VI) 189.621,50 € (cap. VII)	108.000 € (cap. I) 47.405,38 € (cap. VII)			
2019	0 €	0 €	50.000 € (cap. VI) 15.801,80 € (cap. VII)	63.207,17 €	129.008,97 €
2020	0 €	0 €	83.000 € (cap. VI) 15.801,80 € (cap. VII)	63.207,17 €	162.008,97 €
2021	0 €	0 €	83.000 € (cap. VI) 15.801,78 € (cap. VII)	63.207,16 €	162.008,94 €
TOTAL	405.621,50 €	155.405,38 €	263.405,38 €	189.621,50 €	1.014.053,76 €

Na anualidade de 2018:

- Prevese un ingreso pola achega do Ministerio de Fomento de 72.000 € (para financiamento de persoal e equipos técnicos), de 144.000 € (para obras de urbanización) e de 189.621,50 € para financiamento de obras de rehabilitación) e da Xunta de Galicia, de 47.405,38 € (para subvencionar obras de rehabilitación) e 108.000 € para gastos de persoal.

Unha vez que se asine o convenio de financiamento (acordo da Comisión bilateral), o Concello terá que efectuar as oportunas xeracións de crédito nas aplicacións orzamentarias correspondentes que deberían realizarse nas diferentes anualidades do plan aínda que as administracións externas efectúen os ingresos no ano 2018.

Na anualidade de 2019:

O Concello recollerá no orzamento de 2019 a cantidad de 50.000 € (acheaga municipal para financiamento de obras de urbanización-capítulo VI) e de 15.801,80 € (acheaga municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII).

Nas anualidades de 2020 e 2021:

O Concello recollerá no orzamento de 2020 as cantidades de 83.000 €

En la anualidad de 2018:

- Se prevé un ingreso por la aportación del Ministerio de Fomento de 72.000 € (para financiación de personal y equipos técnicos), de 144.000 € (para obras de urbanización) y de 189.621,50 € para financiación de obras de rehabilitación) y de la Xunta de Galicia, de 47.405,38 € (para subvencionar obras de rehabilitación) y 108.000 € para gastos de personal.

Una vez que se firme el convenio de financiación (acuerdo de la Comisión bilateral), el Ayuntamiento tendrá que efectuar las oportunas generaciones de crédito en las aplicaciones presupuestarias correspondientes que deberían realizarse en las diferentes anualidades del plan aunque las administraciones externas efectúen los ingresos en el año 2018.

En la anualidad de 2019:

El Ayuntamiento recogerá en el presupuesto de 2019 la cantidad de 50.000 € (aportación municipal para financiación de obras de urbanización-capítulo VI) y de 15.801,80 € (aportación municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII).

En las anualidades de 2020 y 2021:

El Ayuntamiento recogerá en el presupuesto de 2020 las cantidades

(achega municipal para financiamento de obras de urbanización-capítulo VI) e de 15.801,80 € (achega municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII), e no orzamento de 2021 as cantidades de 83.000 € (achega municipal para financiamento de obras de urbanización-capítulo VI) e de 15.801,78 € (achega municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII).

Cuarto.- Determinar as aportaciones do Concello da Coruña para as anualidades de 2019, 2020 e 2021, condicionadas á sinatura dos correspondentes acordos da comisión bilateral, que se mencionan no apartado anterior, para cada un dos ámbitos de rexeneración e renovación urbanas citados (ARI Ventorrillo-Casas de Franco, ARI Grupo María Pita en Labañou e ARI Casco Histórico), comprometéndose a incluír as devanditas aportaciones nos Orzamentos Municipais de 2019, 2020 e 2021.

Quinto.- Asumir o compromiso de que o Concello da Coruña actúe como entidade xestora das actuacións, tras a sinatura dos correspondentes acordos específicos, de conformidade coa regulación contida no ordinal séptimo parágrafo a) da citada resolución do 03.08.2018.

Sexto. - Autorizar ao alcalde para a sinatura dos correspondentes acordos

de 83.000 € (aportación municipal para financiación de obras de urbanización-capítulo VI) y de 15.801,80 € (aportación municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII), y en el presupuesto de 2021 las cantidades de 83.000 € (aportación municipal para financiación de obras de urbanización-capítulo VI) y de 15.801,78 € (aportación municipal para financiar obras de rehabilitación-capítulo VII).

Cuarto.- Determinar las aportaciones del Ayuntamiento de A Coruña para las anualidades de 2019, 2020 y 2021, condicionadas a la firma de los correspondientes acuerdos de la comisión bilateral, que se mencionan en el apartado anterior, para cada uno de los ámbitos de regeneración y renovación urbanas citados (ARI Ventorrillo-Casas de Franco, ARI Grupo María Pita en Labañou y ARI Casco Histórico), comprometiéndose a incluir dichas aportaciones en los Presupuestos Municipales de 2019, 2020 y 2021.

Quinto.- Asumir el compromiso de que el Ayuntamiento de A Coruña actúe como entidad gestora de las actuaciones, tras la firma de los correspondientes acuerdos específicos, de conformidad con la regulación contenida en el ordinal séptimo párrafo a) de la citada resolución del 03.08.2018.

Sexto. - Autorizar al alcalde para la firma de los correspondientes

da comisión bilateral relativas ás áreas de rehabilitación integral e de rexeneración e renovación urbana sinaladas no apartado primeiro e os documentos que sexan necesarios para o seu desenvolvemento e aplicación.

Ao non haber máis asuntos que tratar, e ás catorce horas e cinco minutos, a Presidencia remata a sesión e redáctase a presente acta que asinan e autorizan a Alcaldía e a concelleira-secretaria da Xunta de Goberno Local; todo iso de acordo co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

acuerdos de la comisión bilateral relativas a las áreas de rehabilitación integral y de regeneración y renovación urbana señaladas en el apartado primero y los documentos que sean necesarios para su desarrollo y aplicación.

No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las catorce horas y cinco minutos, la Presidencia levanta la sesión, redactándose la presente acta que firman y autorizan la Alcaldía y la concejala-secretaria de la Junta de Gobierno Local; todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.