

**SESIÓN ORDINARIA DA
XUNTA DE GOBIERNO LOCAL
DE DATA TRINTA DE
NOVEMBRO DE DOUS MIL
DEZAOITO**

No salón vermello da Casa do Concello desta cidade, a **trinta de novembro de dous mil dezaoito**. Baixo a Presidencia do **excelentísimo señor alcalde don Xulio Xosé Ferreiro Baamonde** e coa asistencia das e dos **tenentes de alcalde** **dona María García Gómez**, **don Xiao Varela Gómez** e **dona Silvia Cameán Calvete**, así como do **señor concelleiro** **don José Manuel Sande García** e a **señora concelleira** **dona María Eugenia Vieito Blanco**, reuniese, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión ordinaria en primeira convocatoria.

Asisten, así mesmo, don Miguel Iglesias Martínez, oficial maior, desempeñando a función do Órgano de Apoyo á concelleira secretaria e á Xunta de Goberno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor xeral, don Juan Carlos Martínez Muñiz, director da Área de Apoyo á Alcaldía e dona Marta García Pérez, directora da Asesoría Xurídica; en funcións de colaboración e asistencia.

Dá fe do acto a **concellera-secretaria da Xunta de Goberno Local**, **dona María Eugenia Vieito Blanco**.

Asiste tamén a concelleira da oposición **dona Eudoxia María Neira Fernández** (PSOE). Incorpóranse á

**SESIÓN ORDINARIA DE LA
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
DE FECHA TREINTA DE
NOVIEMBRE DE DOS MIL
DIECIOCHO**

En el salón rojo de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a treinta de noviembre de dos mil dieciocho. Bajo la Presidencia del excelentísimo señor alcalde don Xulio Xosé Ferreiro Baamonde y con la asistencia de las y los tenientes de alcalde doña María García Gómez, don Xiao Varela Gómez y dona Silvia Cameán Calvete, así como del señora concejal don José Manuel Sande García y la señora concejala doña María Eugenia Vieito Blanco, se reunió, previa convocatoria reglamentariamente circulada, la Junta de Gobierno Local, al objeto de celebrar sesión ordinaria en primera convocatoria.

Asisten, asimismo, don Miguel Iglesias Martínez, oficial mayor, desempeñando la función del Órgano de Apoyo a la concejala secretaria y a la Junta de Gobierno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor general, don Juan Carlos Martínez Muñiz, director del Área de Apoyo a la Alcaldía y doña Marta García Pérez, directora de la Asesoría Jurídica; en funciones de colaboración y asistencia.

Da fe del acto la concejala-secretaria de la Junta de Gobierno Local, doña María Eugenia Vieito Blanco.

Asiste también la concejala de la oposición doña Eudoxia María Neira Fernández (PSOE). Se incorporan a

sesión durante a tramitación do asunto terceiro o concelleiro da oposición don Roberto Coira Andrade (PP) e a concelleira da oposición dona Avia Veira González (BNG).

Ás once horas e trinta minutos, a Presidencia declara iniciada a sesión e pasa a tratar os seguintes asuntos incluídos na orde do día.

414.- Aprobación de actas

Remitida a todos e cada un dos membros corporativos unha copia dos borradores das actas das sesións que de seguido se detallan, estas danse por lidas e procédere á súa aprobación:

-Ordinaria, de 2 de novembro.

-Extraordinaria, de 8 de novembro.

CORRESPONDENCIA E ASUNTOS DE TRÁMITE

Neste punto non se efectúa ningunha comunicación ou informe.

ALCALDÍA

Asesoría Xurídica

415.- Comparecencia no recurso PO 252/2018, promovido por Miramar de San Pedro, SL contra a inactividade ante a reclamación presentada sobre pagamento de facturas correspondentes aos gastos de explotación da cúpula e do elevador do Monte San Pedro, anos 2016 e 2017.

la sesión durante la tramitación del asunto tercero el concejal de la oposición don Roberto Coira Andrade (PP) y la concejala de la oposición doña Avia Veira González (BNG).

Siendo las once horas y treinta minutos, la Presidencia declara abierta la sesión y pasa a tratar los siguientes asuntos incluidos en el orden del día.

414.- Aprobación de actas

Remitida a todos y cada uno de los miembros corporativos una copia de los borradores de las actas de las sesiones que a continuación se detallan, estas se dan por leídas y se procede a su aprobación:

-Ordinaria, de 2 de noviembre.

-Extraordinaria, de 8 de noviembre.

CORRESPONDENCIA Y ASUNTOS DE TRÁMITE

En este punto no se efectúa ninguna comunicación o informe.

ALCALDÍA

Asesoría Jurídica

415.- Personamiento en el recurso PO 252/2018, promovido por Miramar de San Pedro, SL contra la inactividad ante la reclamación presentada sobre pago de facturas correspondientes a los gastos de explotación de la cúpula y del elevador del Monte San Pedro, años 2016 y 2017.

Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

1º.-Comparecer no recurso PO 252/2018, promovido por Miramar de San Pedro, SL contra a inactividade ante a reclamación presentada sobre pago de facturas correspondentes aos gastos de explotación da cúpula e do elevador do Monte San Pedro, anos 2016 e 2017.

2º.- Con este fin confírese a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica, dona Marta García Pérez, e aos letrados municipais don Francisco Javier Mato Fariña, dona María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado e dona María Hernández García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

416.- Comparecencia no recurso PA 251/2018, promovido por María Montserrat Río Caridad contra a desestimación presunta da solicitude de devolución de ingresos indebidos relativa a

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

1º.-Personarse en el recurso PO 252/2018, promovido por Miramar de San Pedro, SL contra la inactividad ante la reclamación presentada sobre pago de facturas correspondientes a los gastos de explotación de la cúpula y del elevador del Monte San Pedro, años 2016 y 2017.

2º.- A tal fin se confiere la representación municipal a la directora de la Asesoría Jurídica, doña Marta García Pérez, y a los letrados municipales don Francisco Javier Mato Fariña, doña María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado y doña María Hernández García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.

416.- Personamiento en el recurso PA 251/2018, promovido por María Montserrat Río Caridad contra la desestimación presunta de la solicitud de devolución de ingresos indebidos relativa a liquidación del

liquidación do imposto sobre o incremento do valor dos terreos de natureza urbana.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

1º.-Comparecer no recurso PA 251/2018, promovido por María Montserrat Río Caridad contra a desestimación presunta da solicitude de devolución de ingresos indebidos relativa a liquidación do imposto sobre o incremento do valor dos terreos de natureza urbana.

2º.- Con este fin confírese a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica, dona Marta García Pérez, e aos letrados municipais don Francisco Javier Mato Fariña, dona María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado e dona María Hernández García, indistintamente, facultándolos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

417.- Coñecemento de sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo

impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

1º.-Personarse en el recurso PA 251/2018, promovido por María Montserrat Río Caridad contra la desestimación presunta de la solicitud de devolución de ingresos indebidos relativa a liquidación del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

2º.- A tal fin se confiere la representación municipal a la directora de la Asesoría Jurídica, doña Marta García Pérez, y a los letrados municipales don Francisco Javier Mato Fariña, doña María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado y doña María Hernández García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.

417.- Conocimiento de sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número

número Dous da Coruña no recurso PO 226/2017, promovido polo Colexio de Enxeñeiros Canles e Portos contra acordo polo que se aproba definitivamente a modificación da relación de postos de traballo e as súas normas de xestión.

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Coñecer e consentir sentenza dictada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Dous da Coruña no recurso contencioso-administrativo número PO 226/2017, promovido polo Colexio de Enxeñeiros Canles e Portos, contra acordo polo que se aproba definitivamente a modificación da relación de postos de traballo e as súas normas de xestión.

Segundo.- Comparecer ante a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no recurso de apelación interposto pola recorrente; a tal fin confírese a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica Municipal, dona Marta García Pérez, e aos letrados dos servizos xurídicos municipais, dona María José Macías Mourelle, don Francisco Javier Mato

Dos de A Coruña en el recurso PO 226/2017, promovido por el Colegio de Ingenieros Canales y Puertos contra acuerdo por el que se aprueba definitivamente la modificación de la relación de puestos de trabajo y sus normas de gestión.

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero.- Conocer y consentir sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Dos de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo número PO 226/2017, promovido por el Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos contra acuerdo por el que se aprueba definitivamente la modificación de la relación de puestos de trabajo y sus normas de gestión.

Segundo.- Personarse ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Galicia, en el recurso de apelación interpuesto por la recurrente; a tal fin se confiere la representación municipal a la directora de la Asesoría Jurídica Municipal, doña Marta García Pérez, y a los letrados de los servicios jurídicos Municipales, doña María José

Fariña, don Miguel Anxo López Prado e doña María Hernández García, indistintamente.

418.- Coñecemento de sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Tres da Coruña no recurso PO 265/2017, promovido por UNEDA, SL contra a desestimación da reclamación económico-administrativa presentada contra a denegación da devolución de ingresos de natureza tributaria correspondentes a unha licenza de obras.

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Coñecer e consentir sentenza dictada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Tres da Coruña no recurso contencioso-administrativo número PO 265/2017, promovido por UNEDA, SL contra a desestimación da reclamación económico-administrativa presentada contra a denegación da devolución de ingresos de natureza tributaria correspondentes a unha licenza de obras.

Segundo.- No suposto de que pola

Macías Mourelle, don Francisco Javier Mato Fariña, don Miguel Anxo López Prado y doña María Hernández García, indistintamente.

418.- Conocimiento de sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Tres de A Coruña en el recurso PO 265/2017, promovido por UNEDA, SL contra la desestimación de la reclamación económico-administrativa presentada contra la denegación de la devolución de ingresos de naturaleza tributaria correspondientes a una licencia de obras.

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primer.- Conocer y consentir sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Tres de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo número PO 265/2017, promovido por UNEDA, SL contra la desestimación de la reclamación económico-administrativa presentada contra la denegación de la devolución de ingresos de naturaleza tributaria correspondientes a una licencia de obras.

Segundo.- En el supuesto de que por

parte recorrente se interponga recurso de apelación; comparecer nas actuacións que se sigan ante a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia. A tal fin, confírese a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica municipal, dona Marta García Pérez, e aos letrados dos servizos xurídicos municipais don Francisco Javier Mato Fariña, dona María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado e dona María Hernández García, indistintamente.

419.- Coñecemento de sentenza ditada polo TSXG no recurso de apelación 4297/2016, promovido por dona Adelina Lodeiro Ares contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Tres da Coruña no recurso interpuesto contra a desestimación por silencio da declaración de nulidade de expediente sobre concesión de licenza para instalación de estación basee de telefonía móvil.

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Coñecer e consentir, por ser favorable ós intereses municipais, sentenza dictada pola Sala do

la parte recurrente se interponga recurso de apelación, personarse en las actuaciones que se sigan ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Galicia. A tal fin, se confiere la representación municipal a la directora de la Asesoría Jurídica Municipal, doña Marta García Pérez, y a los letrados de los servicios jurídicos municipales don Francisco Javier Mato Fariña, doña María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado y doña María Hernández García, indistintamente.

419.- Conocimiento de sentencia dictada por el TSJG en el recurso de apelación 4297/2016, promovido por doña Adelina Lodeiro Ares contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Tres de A Coruña en el recurso interpuesto contra la desestimación por silencio de la declaración de nulidad de expediente sobre concesión de licencia para instalación de estación base de telefonía móvil.

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero.- Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia dictada por la

Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no recurso de apelación número 4297/2016, promovido por dona Adelina Lodeiro Ares, contra sentenza dictada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Tres da Coruña no recurso interposto contra a desestimación por silencio da solicitude de declaración de nulidade de expediente sobre concesión de licenza para a instalación de estación base de telefonía móvil.

Segundo.- No suposto de que pola parte recorrente se interpoña recurso de casación, comparecer nas actuacións que se sigan ante a Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Supremo. A tal fin, confírese a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica municipal, dona Marta García Pérez, e aos letrados dos servizos xurídicos municipais don Francisco Javier Mato Fariña, dona María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado e dona María Hernández García, indistintamente.

Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Galicia, en el recurso de apelación número 4297/2016, promovido por doña Adelina Lodeiro Ares contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Tres de A Coruña en el recurso interpuesto contra la desestimación por silencio de declaración de nulidad de expediente sobre concesión de licencia para instalación de estación base de telefonía móvil.

Segundo.- En el supuesto de que por la parte recurrente se interponga recurso de casación, personarse en las actuaciones que se sigan ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Supremo. A tal fin se confiere la representación municipal a la directora de la Asesoría Jurídica municipal, doña Marta García Pérez, y a los letrados de los servicios jurídicos municipales don Francisco Javier Mato Fariña, doña María José Macías Mourelle, don Miguel Anxo López Prado y doña María Hernández García, indistintamente.

REXENERACIÓN URBANA E DEREITO Á VIVENDA E MOBILIDADE SOSTIBLE

Urbanismo

420.- Informe á Xunta de Goberno Local das licenzas outorgadas entre o 14 e o 26 de novembro de 2018, en virtude da delegación da Xunta de Goberno Local do 30 de xuño de 2017.

REGENERACIÓN URBANA Y DERECHO A LA VIVIENDA Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

Urbanismo

420.- Informe a la Junta de Gobierno Local de las licencias otorgadas entre el 14 y el 26 de noviembre de 2018, en virtud de la delegación de la Junta de Gobierno Local de 30 de junio de 2017.

O tenente de alcalde de Rexeneración Urbana, Dereito á Vivenda e Mobilidade Sostible, don Xiao Varela Gómez, dá conta á Xunta de Goberno Local das licenzas outorgadas no período comprendido entre o 14.11.2018 e o 26.11.2018:

No período comprendido entre o 14 e o 26 de novembro de 2018, resolvéronse os seguintes expedientes:

- licenzas urbanísticas: 40
- obras en réxime de comunicado: 83
- exercicio de actividades en réxime de comunicación previa: 35
- exercicio de actividades en réxime de declaración responsable: 14
- outros expedientes:
 - Denegacóns: 8
 - Autorización proxecto: 1
 - Primeira ocupación: 1
 - Caducidade: 1
 - Recurso de reposición: 1
 - Desistencia: 3
 - Ampliación prazo de execución: 3
- **TOTAL:** 190

El teniente de alcalde de Regeneración Urbana, Derecho a la Vivienda y Movilidad Sostenible, don Xiao Varela Gómez, da cuenta a la Junta de Gobierno de las licencias otorgadas en el período comprendido entre el 14.11.2018 y el 26.11.2018:

En el período comprendido entre el 14 y el 26 de noviembre de 2018, se resolvieron los siguientes expedientes:

- *licencias urbanísticas:* 40
- *obras en régimen de comunicado:* 83
- *ejercicio de actividades en régimen de comunicación previa:* 35
- *ejercicio de actividades en régimen de declaración responsable:* 14
- *otros expedientes:*
 - *Denegaciones:* 8
 - *Autorización proyecto:* 1
 - *Primera ocupación:* 1
 - *Caducidade:* 1
 - *Recurso de reposición:* 1
 - *Desistimiento:* 3
 - *Ampliación plazo de ejecución:* 3
- ***TOTAL:*** 190

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDEMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
1.	2018/1060	Licenza para a execución de obras de reparación e mantemento interior de vivenda	Avenida Habana 22	Conceder
2.	2018/2391	Licenza para a execución de obras consistentes en reparar galerías en fachadas do inmoble	R/Porta de Aires 15	Conceder
3.	2018/2273	Licenza para a execución de obras de pintado e selado de ventanais no inmoble	R/Santiago 7	Conceder
4.	2018/2288	Licenza para a execución de obras de reforma de local en inmoble	R/Orzán 30	Conceder
5.	2018/2562	Licenza para a execución de obras de reparación de revoco de teito de soportais no inmoble	R/General Aleson 8	Conceder
6.	2018/1721	Licenza para substituír os tirantes metálicos das fachadas do edificio	R/Federico Tapia 63	Conceder
7.	2018/305	Licenza para reformar a fachada do edificio	R/Real 44	Conceder
8.	2018/2436	Licenza solicitada para reformar dous locais do baixo do edificio	R/Fray Rosendo Salvado 2	Conceder
9.	2018/1941	Licenza para illar a cuberta, o patio, e espazo baixo cuberta e as fachadas do edificio	Praza do Humor, 2	Conceder
10.	2018/2891	Declarar a procedencia das excepcions do artigo 16 do Decreto 29/2010, polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia e conceder licenza para rehabilitar a cuberta, restaurar as fachadas e dispor un ascensor no edificio	R/Arenal 28	Conceder
11.	2017/1603	Licenza para a execución de obras de reparación de rede de fecais no baixo comercial	R/Riego de Agua 58	Conceder
12.	2018/2556	Licenza para a execución de obras de conservación, mantemento, renovación de acabados e outros en portal de edificio	R/Real 21	Conceder
13.	2018/254	Licenza para a execución de obras para instalación de sistema free-cooling e renovación de climatización en inmoble	R/Maestranza, S/N	Conceder
14.	2018/2371	Licenza para reformar unha vivenda no edificio	R/Barrera 23-25	Conceder
15.	2018/1548	Licenza para reformar unha vivenda no edificio	Praza María Pita 24	Conceder
16.	2018/1247	Licenza para a execución de obras de substitución parcial de cuberta en inmoble	Avenida Conchiñas 34	Conceder
17.	2018/2552	Declarar a procedencia das excepcions do artigo 16 do Decreto 29/2010, polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia e conceder licenza para instalar un ascensor no oco das escaleiras do edificio	R/Mariscal Pardo de Cela 38	Conceder
18.	2018/2115	Licenza para reparar a viga do forxado do solo da segunda planta do edificio	R/San Agustín 32	Conceder
19.	2018/1771	Licenza para a execución de obras de reforma interior de vivenda	R/José Cornide 10	Conceder
20.	2018/2074	Licenza para illar as fachadas e a cuberta do edificio	R/Veramar 4	Conceder
21.	2017/3359	Declarar a procedencia das excepcions do artigo 16 do Decreto 29/2010, polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas	R/San Nicolás 25	Conceder

		de Galicia e conceder licenza para rehabilitar o edificio e instalar un ascensor		
22.	2018/2370	Licenza para a execución de obras de reparación dun desconche en ventá do inmoble	Avenida Oza 97	Conceder
23	2018/2240	Licenza urbanística para a execución de obras de reforma de cociña e baños en inmoble	R/Emilia Pardo Bazán 24	Conceder
24	2018/2447	Declarar a procedencia das excepcións do artigo 16 do Decreto 29/2010, polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia e conceder licenza para reformar o portal e dispor un ascensor no edificio	R/Pintor Villar Chao, 13	Conceder
25	2018/860	Licenza para a execución de obras de rehabilitación e impermeabilización de cuberta en inmoble	R/Lázaro Cárdenas 21-23	Conceder
26	2018/1850	Licenza para a execución de obras de substitución da placa translúcida da cuberta interior do edificio da Aduana da Coruña por placas de policarbonato translúcido	Avda. Porto 11	Conceder
27	2017/3216	Licenza para a execución de obras de instalación de enreixado de aceiro inoxidable na entrada do garaxe do edificio	Avda. Monelos 19	Conceder
28	2018/2488	Licenza para rehabilitar e reformar o portal do edificio	R/Fanny Garrido 14	Conceder
29	2018/1600	Declarar a procedencia das excepcións do artigo 16 do Decreto 29/2010, polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia e conceder licenza para instalar un ascensor no edificio	R/San Vicente de Paul, 11	Conceder
30	2018/2573	Licenza para reformar as fachadas e as cubertas do edificio	R/Francisco Tettamancy 26	Conceder
31	2018/1648	Licenza para instalar un ascensor no edificio	R/Monforte 13	Conceder
32	2018/2172	Licenza para consolidar a estrutura do edificio	R/Pozo 6	Conceder
33	2018/2285	Licenza para reformar o portal do edificio	R/Saxento Veiga 3	Conceder
34	2018/2782	Declarar a procedencia das excepcións do artigo 16 do Decreto 29/2010, polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia e conceder licenza para instalar un ascensor	R/Venezuela 14	Conceder
35	2018/2960	Declarar a procedencia das excepcións do artigo 16 do Decreto 29/2010, polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia e conceder licenza para instalar un ascensor	R/Manuel Deschamps 6	Conceder
36	2018/2769	Declarar a procedencia das excepcións do artigo 16 do Decreto 29/2010, polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia e conceder licenza para instalar un ascensor	R/Cerca 8	Conceder
37	2018/1810	Licenza para a execución de obras de impermeabilización de beirarrúa privada en inmoble	R/Río de Monelos 25	Conceder
38	2018/2492	Licenza para a execución de obras de reforma de cociña e baño en inmoble	R/Rosalía de Castro 1-3	Conceder
39	2018/2924	Licenza de obra para acondicionamento de instalacións con	Avda. Arteixo 126	Conceder

		destino a centro de formación odontológico en inmoble		
40	2018/1892	Licenza de legalización por obras executadas de reforma e ampliación de instalación eléctrica de baixa tensión e realización de aseo de discapacitados en local destinado a café bar en inmoble	R/Monasterio de Caaveiro 10	Conceder
41	2018/742	Autorizar o proxecto de execución de novo almacén automático e iniciar as obras autorizadas como Fase 0 para a derruba da construcción existente e movemento de terras necesarios para construír un almacén e edificio auxiliar	R/José María Rivera Corral 6-10	Autorización proxecto execución
42	2009/2229	Declarar caducada a licenza concedida por acordo de XGL de 09/04/2010 para substitución de tramo de entabado de madeira e pontóns, substitución parcial de galería e reparación de fachada lateral de edificio	Avenida Oza 150	Caducidade
43	2018/482	Denegar a solicitude de licenza para acondicionamento interior de local	R/San Roque, 18	Denegación
44	2014/2718	Denegar a licenza solicitada para legalizar as obras executadas para dispor unha vivenda nunha entreplanta destinada a cuarto de bicicletas	R/Adelaida Muro 61-63	Denegación
45	2014/2716	Denegar licenza para legalizar as executadas para dispor unha vivenda na entreplanta destinada a local de bicicletas vencellado ao garaxe do edificio	R/Adelaida Muro 61-63	Denegación
46	2014/2713	Denegar licenza para legalizar as executadas para dispor oficinas no local destinado a garaxe na planta baixa do edificio	R/Adelaida Muro 61-63	Denegación
47	2014/2711	Denegar licenza para legalizar as executadas para dispor unha vivenda ou local para oficinas na entreplanta destinada a cuarto de bicicletas	R/Adelaida Muro 61-63	Denegación
48	2017/3086	Estimar o recurso de reposición presentado contra resolución do tenente de alcalde de 11/10/2018 e estimar a solicitude de ampliación de prazo de execución de obras de instalación de ascensor en edificio	R/Diego Delicado 3	Recurso de reposición
49	2014/2717	Denegar licenza solicitada para legalizar as obras executadas para dispor oficinas no local destinado a garaxe na planta baixa do edificio	R/Adelaida Muro 61-63	Denegación
50	2018/2017	Autorizar a primeira ocupación de edificio	Avda. Mallos 77	Primeira ocupación
51	2012/450	Declarar desistida da solicitude de licenza urbanística para obras de demolición de edificio	Praza de Ourense 7	Desistencia
52	2016/664	Estimar a solicitude para ampliación de prazo de execución de obras de instalación de ascensor en edificio	R/Capitán Troncoso 2	Ampliación Prazo de execución
53	2017/3038	Declarar desistida da solicitude de licenza para obras de rehabilitación de cuberta en inmoble	R/Santiago 4	Desistencia
54	2017/1660	Estimar a solicitude de ampliación de prazo de execución de obras de reparación de fachadas de patio e fachada lateral de edificio	R/Rafael Dieste 6	Ampliación prazo de execución
55	2015/1028	Denegar licenza solicitada para construír un edificio	R/Jerónimo Vázquez Franco, esquina Avda.	Denegación

			Lamadosa	
56	2017/1558	Denegar a licenza solicitada para instalación/modificación do rótulo do establecimiento	Avenida Rubine 4	Denegación
57	2017/3154	Declarar desistido da solicitude de licenza para reforma de local	R/Alfredo Vicenti 38	Desistencia
58	2017/1251	Estimar solicitude de ampliación de prazo de ejecución de obras de reparación de galería en inmoble	R/Torreiro 10	Ampliación prazo de ejecución

421.- Concesión de licenza solicitada para reformar o edificio sito na rúa Zalaeta 12.

Solicitante: Center Coruña Hoteles SL.

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Concederlle a Center Coruña Hoteles, SL a licenza solicitada para reformar o edificio núm. 12 da rúa Zalaeta desta cidade para destinalo a hotel de 4 estrelas, consonte o Proxecto básico de reforma de edificio para hotel de 4 estrelas redactado polo arquitecto Jaime Martínez Molina, visado polo COAG o 20-07-2018, con orzamento de execución material das obras de 1.445.220,00 €, o Plan de autoprotección redactado polo técnico en Prevención de Riscos Laborais, Marcos Deus Trullos e o Proxecto de actividade de adecuación de edificio existente para o uso de hotel de 4 estrelas redactado polo

421.- Concesión de licencia solicitada para reformar el edificio sito en la calle Zalaeta 12.

Solicitante: Center Coruña Hoteles SL.

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero: Concederle a Center Coruña Hoteles, SL la licencia solicitada para reformar el edificio núm. 12 de la calle Zalaeta de esta ciudad para destinarlo a hotel de 4 estrellas, según el Proyecto básico de reforma de edificio para hotel de 4 estrellas redactado por el arquitecto Jaime Martínez Molina, visado por el COAG el 20-07-2018, con presupuesto de ejecución material de las obras de 1.445.220,00 €, el Plan de autoprotección, redactado por el técnico en Prevención de Riesgos Laborales, Marcos Deus Trullos y el Proyecto de actividad de adecuación de edificio existente para el uso de hotel de 4 estrellas redactado por el

enxeñeiro industrial Carlos Prego Mosquera, baixo as condicións seguintes:

- A) A licenza concédese sobre o proxecto básico coa eficacia diferida a que se presente, co visado colexial, e se autorice o proxecto de execución que desenvolva o básico.
- B) O prazo para inciar as obras será de 6 meses e de 12 meses para executalas, computados a partir da notificación da licenza.

Se as obras non se iniciasen ou fosen paralizadas sen causa xustificada no prazo de 6 meses ou non rematasen dentro do prazo sinalado, procederase a declarar a caducidade da licenza previa audiencia da interesada. Porén, poderán solicitarse prórrogas dos prazos establecidos, mediante solicitude expresa presentada con anterioridade ao remate dos devanditos prazos, sempre que se acredite o cumprimento das condicións establecidas polo artigo 145.2 da Lei 2/2016, do solo de Galicia.

- C) Disporase do cartel de obras e dunha copia da licenza concedida no lugar das obras.
- D) Rematadas as obras achegaranse fotografías da fachada.
- E) Para iniciar a actividade deberá presentar a correspondente comunicación previa xunto co certificado final das obras e o cumprimento das condicións recollidas no informe do SEIS que consta no expediente.

ingeniero industrial Carlos Prego Mosquera, bajo las condiciones siguientes:

- A) La licencia se concede sobre el proyecto básico con la eficacia diferida la que se presente, con el visado colegial, y se autorice el proyecto de ejecución que desarrolle el básico.
- B) El plazo para inciar las obras será de 6 meses y de 12 meses para ejecutarlas, computados a partir de la notificación de la licencia.

Si las obras no se iniciaran o fueran paralizadas sin causa justificada en el plazo de 6 meses o no finalizaran dentro del plazo señalado, se procederá a declarar la caducidad de la licencia previa audiencia de la interesada. Sin embargo, podrán solicitarse prórrogas de los plazos establecidos, mediante solicitud expresa presentada con anterioridad al fin de los dichos plazos, siempre que se acredite el cumplimiento de las condiciones establecidas por el artículo 145.2 de la Ley 2/2016, del Suelo de Galicia.

- C) Se dispondrá del cartel de obras y de una copia de la licencia concedida en el lugar de las obras.
- D) Finalizadas las obras se aportarán fotografías de la fachada.
- E) Para iniciar la actividad deberá presentar la correspondiente comunicación previa junto con el certificado final de las obras y el cumplimiento de las condiciones recogidas en el informe del SEIS que consta en el expediente.

F) A xestión dos residuos resultantes da execución das obras trámitarase de conformidade co disposto polo RD 105/2008, que regula a producción e xestión dos residuos de construcción e demolición.

G) Cumpriranse as condicións xerais das licenzas establecidas no anexo da Ordenanza reguladora dos procedementos para a intervención e control na execución de obras, implantación de instalacións e actividades ou servizos (BOP nº 151 de 18 de agosto de 2014)

Segundo: Aprobar a liquidación das taxas efectuada que se corresponde coa cantidade de 9.777,95 €, que se aplica ao depósito previo.

422.- Concesión de licenza para construír un CEIP nos terreos da rúa Fragas do Eume.

Solicitante: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Concederlle a Consellería de Cultura, Educación e Ordenación

F) La gestión de los residuos resultantes de la ejecución de las obras se tramitará de conformidad con lo dispuesto por el RD 105/2008, que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

G) Se cumplirán las condiciones generales de las licencias establecidas en el anexo de la Ordenanza reguladora de los procedimientos para la intervención y control en la ejecución de obras, implantación de instalaciones y actividades o servicios (BOP nº 151 de 18 de agosto de 2014)

Segundo: Aprobar la liquidación de las tasas efectuada que se corresponde con la cantidad de 9.777,95 €, que se aplica al depósito previo.

422.- Concesión de licencia para construir un CEIP nos terrenos de la calle Fragas do Eume.

Solicitante: Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero: Concederle la Consellería de Cultura, Educación e Ordenación

Universitaria licenza para construír un CEIP nos terreos da rúa Fragas do Eume desta cidade con referencia catastral núm. 15900º010007810000YW, consonte o Proxecto básico e de execución de construcción de novo CEIP en Mesoiro, redactado polos arquitectos Juan Ramón Iglesias Babío e Iván López Veiga en maio do 2017, supervisado polos Servizos Centrais da Xunta de Galicia, cun orzamento de execución das obras de 3,119.735,60 €, baixo as condicións seguintes:

A) O prazo para inciar as obras será de 6 meses e para executalas establecése o de 18 meses, que se computarán a partir do día seguinte ao da notificación da licenza.

Se as obras non se iniciasen no prazo de 6 meses ou non rematasen no prazo sinalado ou fosen paralizadas sen causa xustificada polo mesmo prazo, procederase a declarar a caducidade da licenza previa audiencia da interesada. Con todo, poderán solicitarse prórrogas dos prazos establecidos, mediante solicitude expresa presentada con anterioridade ao remate dos devanditos prazos, sempre que se acredite a observancia das condicións establecidas polo artigo 145.2 da Lei 2/2016, do solo de Galicia.

B) Establécense as cotas de altura e elevación de 109,75 msnm, 14,80 m, e 124,55 msnm para implantar o edificio e de 109,75msnm, 31,50 m e 141,25 msnm para instalar o guindastre, respectivamente.

Universitaria licencia para construir un CEIP en los terrenos de la calle Fragas do Eume de esta ciudad con referencia catastral núm. 15900º010007810000 YW, según el Proyecto básico y de ejecución de construcción de nuevo CEIP en Mesoiro, redactado por los arquitectos Juan Ramón Iglesias Babío e Iván López Veiga en mayo del 2017, supervisado por los Servicios Centrales de la Xunta de Galicia, con un presupuesto de ejecución de las obras de 3,119.735,60 €, bajo las condiciones siguientes:

A) *El plazo para inciar las obras será de 6 meses y para ejecutarlas se establece el de 18 meses, que se computarán a partir del día siguiente al de la notificación de la licencia.*

Si las obras no se iniciaran en el plazo de 6 meses o no finalizaran en el plazo señalado o fueran paralizadas sin causa justificada por el mismo plazo, se procederá a declarar la caducidad de la licencia previa audiencia de la interesada. No obstante, podrán solicitarse prórrogas de los plazos establecidos, mediante solicitud expresa presentada con anterioridad al fin de los dichos plazos, siempre que se acredite la observancia de las condiciones establecidas por el artículo 145.2 de la Ley 2/2016, del Suelo de Galicia.

B) *Se establecen las cotas de altura y elevación de 109,75 msnm, 14,80 m, y 124,55 msnm para implantar el edificio y de 109,75 msnm, 31,50 m y 141,25 msnm para instalar la grúa, respectivamente.*

C) Para executar as obras deberán cumplirse as condicións recollidas nos informes técnicos que constan no expediente

D) Procederase a instalar as medidas de protección de incendios recollidas no informe do SEIS que consta no expediente.

Consonde o establecido na Disposición Transitoria terceira c) da Ordenanza municipal contra incendios, aprobada o 09-04-2018 (BOP núm. 79 do 26-04-2018), se non se dispón de Plan de autoprotección, nun prazo non superior a un ano desde a entrada en vigor desta ordenanza, deberán elaboralo, implantalo e rexistralo e comunicalo á sección de Prevención de Bombeiros.

E) A xestión dos residuos resultantes da execución das obras tramitarase de conformidade co disposto polo RD 105/2008, que regula a producción e xestión dos residuos de construcción e demolición.

F) Observaranse as condicións xerais das licenzas recollidas no anexo da Ordenanza reguladora dos procedimientos para a intervención e control na ejecución de obras, implantación de instalacións e actividades ou servizos (BOP nº 151 do 18 de agosto de 2014)

Segundo: Aprobar a liquidación das taxas de 7.595,00 €, que foron aboadas como depósito previo.

423.- Desestimación do recurso de reposición interposto por Galena

C) Para ejecutar las obras deberán cumplirse las condiciones recogidas nos informes técnicos que constan en el expediente.

D) Se procederá a instalar las medidas de protección de incendios recogidas en el informe del SEIS que consta en el expediente.

Según lo establecido en la Disposición Transitoria tercera c) de la Ordenanza municipal contra incendios, aprobada el 09-04-2018 (BOP núm. 79 del 26-04-2018), si no se dispone de Plan de autoprotección, en un plazo no superior a un año desde la entrada en vigor de esta ordenanza, deberán elaborarlo, implantarlo y registrarla y comunicarlo a la sección de Prevención de Bomberos.

E) La gestión de los residuos resultantes de la ejecución de las obras se tramitará de conformidad con lo dispuesto por el RD 105/2008, que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

F) Se observarán las condiciones generales de las licencias recogidas en el anexo de la Ordenanza reguladora de los procedimientos para la intervención y control en la ejecución de obras, implantación de instalaciones y actividades o servicios (BOP nº 151 de 18 de agosto de 2014)

Segundo: Aprobar la liquidación de las tasas de 7.595,00 €, que fueron abonadas como depósito previo.

423.- Desestimación del recurso de reposición interpuesto por Galena

Hotels, SLU contra o punto segundo da autorización de subarrendo contida no acordo da Xunta de Goberno Local de 24/08/2018.

Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Único.- Desestimar o recurso de reposición interpuesto o 25 de setembro de 2018 e completado o 7 de novembro de 2018 por don Amancio López Seijas, en nome e representación da mercantil “Galena Hotels, SLU” contra o punto segundo da autorización de subarrendo contida no acordo da Xunta de Goberno Local do 24 de agosto de 2018, que se confirma integralmente.

424.- Outorgamento de concesión para a ocupación privativa dunha porción de dominio público local á Sociedade Cooperativa Galega de Vivendas Parque Ofimático para a legalización dunha rampla de acceso ao edificio que foi executado na parcela Z-42 do Sector 10, Plan Parcial Parque Ofimático.

Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso,

Hotels, SLU contra el punto segundo de la autorización de subarriendo contenida en el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 24/08/2018.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Único.- Desestimar el recurso de reposición interpuesto el 25 de septiembre de 2018 y completado el 7 de noviembre de 2018 por don Amancio López Seijas, en nombre y representación de la mercantil “Galena Hotels, SLU” contra el punto segundo de la autorización de subarriendo contenida en el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 24 de agosto de 2018, que se confirma íntegramente.

424.- Otorgamiento de concesión para la ocupación privativa de una porción de dominio público local a la Sociedade Cooperativa Galega de Vivendas Parque Ofimático para la legalización de una rampa de acceso al edificio que fue ejecutado en la parcela Z-42 del Sector 10, Plan Parcial Parque Ofimático.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la

xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Outorgar concesión para a ocupación privativa dunha porción de dominio público local á Sociedade Cooperativa Galega de Vivendas Parque Ofimático (CIF F-70.276.449) para a legalización dunha rampla de acceso a edificio que foi executado na parcela Z-42 do Sector 10 Plan Parcial Ofimático, nunha porción de 258,53 m² da parcela V-50, inscrita no Rexistro da Propiedade nº 6 da Coruña como parcela rexistral número 18.357, Tomo 1900, libro 371, folio 92, sendo a descripción da dita porción a seguinte:

- Superficie da porción que se describe: 258,53 m²
- Lindes da porción que se describe:
 - Noreste: Parcela de resultado Z-42 (Ref. catastral 87853G1NH4988N)
 - Sur y sureste: Parcela de resultado V-6 (Ref. catastral 8785306NH4988N)
 - Noroeste: Máis da parcela de resultado V-50 (Ref. catastral 8785350NH4988N)

Descripción para a efectos rexistrals:
Porción de terreno adxudicada ao Concello de A Coruña en virtude do

certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero.- Otorgar concesión para la ocupación privativa de una porción de dominio público local a la Sociedad Cooperativa Galega de Vivendas Parque Ofimático (CIF F-70.276.449) para la legalización de una rampa de acceso a edificio que fue ejecutado en la parcela Z-42 del Sector 10 Plan Parcial Ofimático, en una porción de 258,53 m² de la parcela V-50, inscrita en el Registro de la Propiedad nº 6 de A Coruña como finca registral número 18.357, Tomo 1900, libro 371, folio 92, siendo la descripción de dicha porción la siguiente:

- Superficie de la porción que se describe: 258,53 m²
- Lindes de la porción que se describe:
 - Noreste: Parcela de resultado Z-42 (Ref. catastral 87853 G1 NH4988 N)
 - Sur y sureste: Parcela de resultado V-6 (Ref. catastral 8785306 NH4988 N)
 - Noroeste: Más de la parcela de resultado V-50 (Ref. catastral 8785350 NH4988 N)

Descripción a efectos registrales:
Porción de terreno adjudicada al Ayuntamiento de A Coruña en virtud

Proxecto de Reparcelación do Sector S-10 “Parque Ofimático”, de 258,53 m² de superficie, cualificado urbanisticamente pola modificación puntual do Plan Parcial do S-10 “Parque Ofimático” como espazo libre privado de uso público en superficie e permitíndose en planta baixo rasante o acceso a garaxe da parcela colindante. Linda: Noreste, parcela de resultado Z-42; Sur e Sureste, parcela de resultado V-6 e Noroeste, más da parcela de resultado V-50.

Referencia catastral: Parte da parcela catastral nº
8785350NH4988N0000DX.

Datos rexistrais: Parte da parcela rexistral nº 18.357, Tomo 1900, libro 371, folio 92 (Registro da propiedade nº 6 de A Coruña).

Coordenadas xeoreferenciadas (Sistema ETRS89): X= 548593.43 Y= 4798633.09; X= 548587.79 Y= 4798623.31; X= 548585.45 Y= 4798622.69; X= 548569.61 Y= 4798631.83; X= 548576.12 Y= 4798643.09

Segundo.- A finalidade da concesión demanial é garantir e mellorar a seguridade peonil do espazo soportal que afecta a parcela Z-42, consonte as determinacións da MP do Plan Parcial do Sector 10 de 2014, permitindo asemade a legalización das obras contempladas no expediente 621/2018/122, quedando demorada a eficacia da presente concesión ata o outorgamento, de ser o caso, das licenzas de legalización e de primeira ocupación.

del Proyecto de Reparcelación del Sector S-10 “Parque Ofimático”, de 258,53 m² de superficie, calificado urbanísticamente por la modificación puntual del Plan Parcial del S-10 “Parque Ofimático” como espacio libre privado de uso público en superficie y permitiéndose en planta bajo rasante el acceso a garaje de la parcela colindante. Linda: Noreste, parcela de resultado Z-42; Sur y Sureste, parcela de resultado V-6 y Noroeste, más de la parcela de resultado V-50.

*Referencia catastral: Parte de la parcela catastral nº
8785350NH4988N0000DX.*

Datos registrales: Parte de la finca registral nº 18.357, Tomo 1900, libro 371, folio 92 (Registro de la propiedad nº 6 de A Coruña).

Coordenadas georeferenciadas (Sistema ETRS89): X= 548593.43 Y= 4798633.09; X= 548587.79 Y= 4798623.31; X= 548585.45 Y= 4798622.69; X= 548569.61 Y= 4798631.83; X= 548576.12 Y= 4798643.09

Segundo.- La finalidad de la concesión demanial es garantizar y mejorar la seguridad peatonal del espacio soportal que afecta la parcela Z-42, según las determinaciones de la MP del Plan Parcial del Sector 10 de 2014, permitiendo al mismo tiempo la legalización de las obras contempladas en el expediente 621/2018/122, quedando demorada la eficacia de la presente concesión hasta el otorgamiento, de ser el caso, de las licencias de legalización y de primera ocupación.

Terceiro.- A concesión para o uso privativo da dita porción de dominio público queda suxeita ás seguintes condicións:

1.- A concesión outórgase por un prazo máximo de 75 anos (art. 93.3 Lei 33/2003, de patrimonio das administracións públicas), sen prexuízo dos efectos que poidan derivarse por mutación do réxime patrimonial da dita porción.

2. A concesión do solo municipal para estes efectos queda ligada á existencia da dita edificación, cesando automaticamente:

a) Cando o edificio desapareza, sexa substituído ou cando se realicen nel obras de reestruturación total ou parcial que supoñan unha modificación substancial dos elementos comúns de circulación do edificio.

b) Cando por interese público, acreditado no correspondente expediente, se considere necesaria a súa extinción.

3.- A extinción da concesión non xerará dereito a indemnización por ningún concepto e levará aparellada a obriga, por parte da dita cooperativa, da restitución do dominio público ao seu estado anterior.

4.- O concesionario obrígase a asumir as responsabilidades que poidan derivarse para terceiros da dita ocupación.

5. Cando a afectación da porción de dominio público para as ditas obras supoña alteración das infraestruturas

Tercero.- La concesión para el uso privativo de dicha porción de dominio público queda sujeta a las siguientes condiciones:

1.- La concesión se otorga por un plazo máximo de 75 años (art. 93.3 Ley 33/2003, de Patrimonio de las Administraciones Públicas), sin perjuicio de los efectos que puedan derivarse por mutación del régimen patrimonial de dicha porción.

2. La concesión del suelo municipal para estos efectos queda ligada a la existencia de dicha edificación, cesando automáticamente:

a) Cuando el edificio desaparezca, sea sustituido o cuando se realicen en él obras de reestructuración total o parcial que supongan una modificación sustancial de los elementos comunes de circulación del edificio.

b) Cuando por interés público, acreditado en el correspondiente expediente, se considere necesaria su extinción.

3.- La extinción de la concesión no generará derecho a indemnización por ningún concepto y llevará aparejada el deber, por parte de dicha cooperativa, de la restitución del dominio público a su estado anterior.

4.- El concesionario se obliga a asumir las responsabilidades que puedan derivarse para terceros de dicha ocupación.

5. Cuando la afectación de la porción de dominio público para dichas obras suponga alteración de las

ou condicións ou características da viabilidade situadas en aquel, tanto sobre como baixo rasante, os custos de modificación do seu trazado serán assumidos polo solicitante da licenza.

infraestructuras o condiciones o características de la viabilidad ubicadas en aquel, tanto sobre como bajo rasante, los costes de modificación de su trazado serán asumidos por el solicitante de la licencia.

6. A autorización das obras permitirá o correcto funcionamento do espazo en relación coa rede viaria, o uso peonil e accesibilidade, debendo quedar garantido o acceso para vehículos de emerxencia.

6. La autorización de las obras permitirá el correcto funcionamiento del espacio en relación con la red viaria, el uso peatonal y accesibilidad, debiendo quedar garantizado el acceso para vehículos de emergencia.

Cuarto.- A Sociedade Cooperativa Galega de Vivendas Parque Ofimático (CIF F-70.276.449) queda obrigada á satisfacción dun canon anual por importe de 2.210 euros (44.200 euros x 5%, art. 64 Lei 25/1998, do 13 de xullo), actualizable segundo o índice de prezos de consumo, requisito sen o cal a concesión quedará extinguida e sen efecto.

Cuarto.- La Sociedad Cooperativa Galega de Vivendas Parque Ofimático (CIF F-70.276.449) queda obligada a la satisfacción de un canon anual por importe de 2.210 euros (44.200 euros x 5%, art. 64 Ley 25/1998, de 13 de julio), actualizable según el índice de precios de consumo, requisito sin el cual la concesión quedará extinguida y sin efecto.

Quinto.- Encomendar ao Departamento de Patrimonio Urbanístico a inclusión no Inventario de Bens da concesión demanial da porción de viario afectada, así como a xestión da concesión, liquidación do canon anual e demais trámites legais da mesma.

Quinto.- Encomendar al Departamento de Patrimonio Urbanístico la inclusión en el Inventario de Bienes de la concesión demanial de la porción de viario afectada, así como la gestión de la concesión, liquidación del canon anual y demás trámites legales de la misma.

425.- Aprobación da expropiación por ministerio de Lei da parcela sita no Lugar das Xubias incluída no ámbito da acción AC-RB1 Xubias de Abaixo, que forma parte do sistema xeral de espazos libres, en execución da resolución do Pleno do Xurado de Expropiación de Galicia de 26/01/2017.

425.- Aprobación de la expropiación por ministerio de Ley de la parcela sita en el Lugar de As Xubias incluida en el ámbito de la acción AC- RB1 Xubias de Abajo, que forma parte del sistema general de espacios libres, en ejecución de la resolución del Pleno del Jurado de Expropiación de Galicia de

26/01/2017.

Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Aprobar a expropiación por ministerio de Lei da parcela con referencia catastral 9790112NH4999S0001WY sita no lugar das Xubias, incluída no ámbito da acción AC-RB1 “Xubias de Abaixo” que forma parte do sistema xeral de espazos libres, en execución da resolución do Pleno do Xurado de Expropiación de Galicia de data 26 de xaneiro de 2017, na que acorda fixar como prezo xusto desta parcela a cantidade de douscentos dezaseis mil trinta e seis euros con cincuenta e seis céntimos (216.036,56 €) xa incluído o 5% do premio de afección.

Segundo.- Autorizar, dispoñer e recoñecer a obriga por importe total de douscentos dazaseis mil trinta e seis euros con cincuenta e seis céntimos (216.036,56 €) xa incluído o 5% do premio de afección, con cargo a partida 30.151.600.05.16, código de proxecto 2016-2-30-1 en concepto valoración do prezo xusto da expropiación por ministerio de Lei da parcela con referencia catastral 9790112NH4999S0001WY, sita no lugar das Xubias, incluída no

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero.- Aprobar la expropiación por ministerio de Ley de la parcela con referencia catastral 9790112NH4999S0001WY sita en el lugar de As Xubias, incluida en el ámbito de la acción AC- RB1 “Xubias de Abaixo” que forma parte del sistema general de espacios libres, en ejecución de la resolución del Pleno del Jurado de Expropiación de Galicia de fecha 26 de enero de 2017, en la que acuerda fijar como justiprecio de esta finca la cantidad de doscientos dieciséis mil treinta y seis euros con cincuenta y seis céntimos (216.036,56 €) ya incluido el 5% del premio de afección.

Segundo.- Autorizar, disponer y reconocer la obligación por importe total de doscientos dieciséis mil treinta y seis euros con cincuenta y seis céntimos (216.036,56 €) ya incluido el 5% del premio de afección, con cargo a partida 30.151.600.05.16, código de proyecto 2016-2-30-1 en concepto valoración del justiprecio de la expropiación por ministerio de Ley de la parcela con referencia catastral 9790112NH4999S0001WY, sita en el

ámbito da acción AC-RB1 “Xubias de Abaixo” que forma parte do sistema xeral de espazos libres, en execución da resolución do Pleno do Xurado de Expropiación de Galicia de data 26 de xaneiro de 2017.

Tercero.-Abonar a cantidad de douscientos dazaseis mil trinta e seis euros con cincuenta e seis céntimos (216.036,56 €) xa incluído o 5% do premio de afección en concepto de expropiación por ministerio de Lei da parcela con referencia catastral 9790112NH4999S0001WY, sita no lugar das Xubias, incluída no ámbito da acción AC-RB1 “Xubias de Abaixo” que forma parte do sistema xeral de espazos libres, en execución da resolución do Pleno do Xurado de Expropiación de Galicia de data 26 de xaneiro de 2017.

O abono efectuarase a favor de Inversiones 2453 SL, con CIF B36813145, titular rexistral da parcela número 659 mediante transferencia bancaria á conta ES75 0130 3080 3201 1001 7343 do Banco Caixa Geral SA.

426.- Aprobación da expropiación para a obtención da praza de José María Hernánsaez, contida na acción EL-4 do vixente PXOM.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común

lugar de As Xubias, incluida en el ámbito de la acción AC- RB1 “Xubias de Abaixo” que forma parte del sistema general de espacios libres, en ejecución de la resolución del Pleno del Jurado de Expropiación de Galicia de fecha 26 de enero de 2017.

Tercero.-Abonar la cantidad de doscientos dieciséis mil treinta y seis euros con cincuenta y seis céntimos (216.036,56 €) ya incluido el 5% del premio de afección en concepto de expropiación por ministerio de Ley de la parcela con referencia catastral 9790112NH4999S0001WY, sita en el lugar de As Xubias, incluida en el ámbito de la acción AC- RB1 “Xubias de Abaixo” que forma parte del sistema general de espacios libres, en ejecución de la resolución del Pleno del Jurado de Expropiación de Galicia de fecha 26 de enero de 2017.

El abono se efectuará a favor de Inversiones 2453 SL, con CIF B36813145, titular registral de la parcela número 659 mediante transferencia bancaria a la cuenta ES75 0130 3080 3201 1001 7343 del Banco Caixa Geral SA.

426.- Aprobación de la expropiación para la obtención de la plaza de José María Hernánsaez, contenida en la acción EL-4 del vigente PGOM.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común

das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Aprobar a expropiación para a obtención da praza de José María Hernansáez contida na acción EL-4 do vixente PXOM. O importe do presente proxecto de expropiación ascende a 573.378,85 €, existindo crédito adecuado e suficiente con cargo á partida 30.151.600.05 do vixente orzamento de 2018, código de proxecto 2018-2-30-2-1.

Segundo.- Optar polo procedemento de taxación individualizada para a tramitación do expediente.

Terceiro.- Aprobar o mutuo acordo coas entidades mercantís INMOBILIARIA CLASANPE SL, co CIF B-15713324, e SARO 1000 SL, co CIF B-15763071, como propietarias da parcela obxecto de expropiación para a obtención da praza de José María Hernansáez contida na acción EL-4 do vixente PXOM, cunha superficie afectada de 2.238,63 m² que se valora nun importe total de 573.378,85 €, producíndose a fixación definitiva do prezo xusto como partida alzada por todos os conceptos, sen prexuízo de que o expediente prosiga para chegar ao pagamento do prezo, ocupación e demais trmites correspondentes, facultando a tal efecto ao tenente de alcalde da Área de Rexeneración Urbana, Dereito á Vivenda e Mobilidade Sostible.

Para o pago do dito importe de 573.378,85 € existe crédito axeitado e suficiente con cargo á partida

de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero.- Aprobar la expropiación para la obtención de la plaza de José María Hernansáez contenida en la acción EL-4 del vigente PGOM. El importe del presente proyecto de expropiación asciende a 573.378,85 €, existiendo crédito adecuado y suficiente con cargo a la partida 30.151.600.05 del vigente presupuesto de 2018, código de proyecto 2018-2-30-2-1.

Segundo.- Optar por el procedimiento de tasación individualizada para la tramitación del expediente.

Tercero.- Aprobar el mutuo acuerdo con las entidades mercantiles INMOBILIARIA CLASANPE SL, con el CIF B-15713324, y SARO 1000 SL, con el CIF B-15763071, como propietarias de la parcela objeto de expropiación para la obtención de la plaza de José María Hernansáez contenida en la acción EL-4 del vigente PGOM, con una superficie afectada de 2.238,63 m² que se valora en un importe total de 573.378,85 €, produciéndose la fijación definitiva del justiprecio como partida alzada por todos los conceptos, sin perjuicio de que el expediente prosiga para llegar al pago del precio, ocupación y demás trmites correspondientes, facultando a tal efecto al teniente de alcalde del Área de Regeneración Urbana, Derecho a la Vivienda y Movilidad Sostenible.

Para el pago de dicho importe de 573.378,85 € existe crédito adecuado y suficiente con cargo a la partida

30.151.600.05 do orzamento de 2018, código de proxecto 2018-2-30-2-1.

O pago efectuarase mediante transferencia bancaria ás seguintes contas:

- Douscentos oitenta e seis mil seiscientos oitenta e nove euros con corenta e dous céntimos (286.689,42 €) na conta ES06 2100 5827 0502 0005 6457 da entidade CaixaBank, da que é titular INMOBILIARIA CLASANPE, SL, con CIF B15713324
- Douscentos oitenta e seis mil seiscientos oitenta e nove euros con corenta e tres céntimos (286.689,43 €) na conta ES74 2080 0091 7830 4001 0913 da entidade ABANCA, da que é titular SARO 1000, SL, con CIF B15763071

Rehabilitación e Vivenda

427.- Concesión de subvención para obras de mellora da eficiencia enerxética no edificio sito na rúa Pablo Picasso 1-3-5.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

30.151.600.05 del presupuesto de 2018, código de proyecto 2018-2-30-2-1.

El pago se efectuará mediante transferencia bancaria a las siguientes cuentas:

- *Doscientos ochenta y seis mil seiscientos ochenta y nueve euros con cuarenta y dos céntimos (286.689,42 €) en la cuenta ES06 2100 5827 0502 0005 6457 de la entidad CaixaBank, de la que es titular INMOBILIARIA CLASANPE, SL, con CIF B15713324*
- *Doscientos ochenta y seis mil seiscientos ochenta y nueve euros con cuarenta y tres céntimos (286.689,43 €) en la cuenta ES74 2080 0091 7830 4001 0913 de la entidad ABANCA, de la que es titular SARO 1000, SL, con CIF B15763071*

Rehabilitación y Vivienda

427.- Concesión de subvención para obras de mejora de la eficiencia energética en el edificio sito en la calle Pablo Picasso 1-3-5.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primeiro.- Aprobar a concesión dunha subvención á CP Polígono Elviña II Fase, Edif. San Cristóbal, con CIF H15217482, para obras de mellora da eficiencia enerxética no edificio sito na rúa Pablo Picasso 1-3-5 (A Coruña), coas seguintes determinacións:

- Orzamento	protexido
422.538,43 €	
- Subvención	concedida
106.439,68 €	

Segundo.- Imputar a subvención concedida á partida orzamentaria 30.1522.780.01 (Referencia 302017001).

Terceiro.- Proceder ao recoñecemento da obriga de pagamento da subvención a favor da CP Polígono Elviña II Fase, Edif. San Cristóbal, con CIF H15217482, para execución das obras de mellora da eficiencia enerxética no inmoble situado na rúa Pablo Picasso 1-3-5 (A Coruña), fixando a contía do abono en 106.439,68 € (cento seis mil catrocientos trinta e nove euros con sesenta e oito céntimos) con cargo á partida orzamentaria 30.1522.780.01. A subvención aboarase no número de conta da comunidade de propietarios.

Cuarto.- Distribuír o importe da axuda a conceder entre as persoas propietarias, en función da súa cota de participación no inmoble, do seguinte xeito:

Primeiro.- Aprobar la concesión de una subvención a la CP Polígono Elviña II Fase, Edif. San Cristóbal, con CIF H15217482, para obras de mejora de la eficiencia energética en el edificio sito en la calle Pablo Picasso 1-3-5 (A Coruña), con las siguientes determinaciones:

- Presupuesto	protégido
422.538,43 €	
- Subvención	concedida
106.439,68€	

Segundo.- Imputar la subvención concedida a la partida presupuestaria 30.1522.780.01 (Referencia 302017001).

Terceiro.- Proceder al reconocimiento de la obligación de pago de la subvención a favor de la CP Polígono Elviña II Fase, Edif. San Cristóbal, con CIF H15217482, para ejecución de las obras de mejora de la eficiencia energética en el inmueble situado en la calle Pablo Picasso 1-3-5 (A Coruña), fijando la cuantía del abono en 106.439,68 € (ciento seis mil cuatrocientos treinta y nueve euros con sesenta y ocho céntimos) con cargo a la partida presupuestaria 30.1522.780.01. La subvención se abonará en el número de cuenta de la comunidad de propietarios.

Cuarto.- Distribuir el importe de la ayuda a conceder entre las personas propietarias, en función de su cuota de participación en el inmoble, de la siguiente manera:

INTERESADO	VIVENDA/LOCAL	COTA DE PARTICIPACIÓN	IMPORTE
BLOQUE 1			
José Vales Ulloa	Local A	0,8100%	1.026,80 €
Juan B. Castro Fuentes	Local B (50%)		513,40€
Elisa Salgado Gayoso	Local B (50%)	0,8100%	513,40€
Mª Carmen Fuentes Monelos	Local C	1,0900%	1.381,73€
Mª Ángeles Iglesia Daviña	Local D	1,0900%	1.381,72€
Mª Carmen Bermúdez Martínez	Local E (50%)		1.039,46€
Florencio López Souto	Local E (50%)	1,6400%	1.039,45€
José Mariño Domínguez	Local F (50%)		684,52€
Dolores Docampo Boquete	Local F (50%)	1,0800%	684,52€
Teodora Seoane Bregua	Local G1	0,4600%	583,12€
José Mariño Domínguez	Local G2 (50%)		684,52€
Dolores Docampo Boquete	Local G2 (50%)	1,0800%	684,52€
Fundación Juana de Vega	Local H	3,1500%	3.993,01€
Congregación Hijas de Jesús	1º D	1,8497%	0€
Congregación Hijas de Jesús	1º I	1,8497%	0€
Pedro D. Vázquez Jove	2º D	1,8497%	2.344,82€
Ángel Parga Roca	2º I (50%)		1.172,41€
Evangelina Rodríguez Álvarez	2º I (50%)	1,8497%	1.172,41€
-----	3º D	1,8497%	0€
Rosa Moscoso Paz	3º I (50%)		1.172,41€
Juan F. Seijas Moscoso	3º I (25%)		586,20€
José M. Seijas Moscoso	3º I (25%)		586,21€
Mª Carmen Lojo Amado	4º D (50%)		1.172,41€
Mª Carmen Villa Lojo	4º D (25%)		586,21€
Elena Villa Lojo	4º D (25%)	1,8497%	586,20€
Eulalia Rubio Duarte	4º I (50%)		1.172,41€
José M. Carro Parga	4º I (50%)	1,8497%	1.172,41€
Remedios Fernández Rodríguez	5º D (75%)		1.758,62€
-----	5ºD (25%)	1,8497%	0€
Teodora Seoane Bregua	5º I	1,8497%	2.344,82 €
Manuel Bermúdez Sánchez	6º D (50%)		0€
Amparo Veiga Rodríguez	6º D (50%)	1,8497%	0€
-----	6º I	1,8497%	0€
Mª Luisa Fernández Regueira	7º D (50%)		1.172,41€
Pedro Seoane Codesido	7º D (50%)	1,8497%	1.172,41€
Concepción López Vázquez	7º I	1,8497%	2.344,82€
Antonio Souto Remuiñán	8º D (50%)		1.172,41€
Aurelia Cores Liste	8º D (50%)	1,8497%	1.172,41€
Mª Mar Rigote Riaza	8º I (50%)		1.172,41€
Luis M. García Carballo	8º I (50%)	1,8497%	1.172,41€
Julia Ríos Martínez	9º D (50%)		0€
Julia J. Remuiñán Ríos	9º D (50%)	1,8497%	1.172,41€
José L. Pérez López	9º I	1,8497%	2.344,82€
Josefina Ponte Izquierdo	10º D (50%)		1.172,41€
Micaela Ponte Izquierdo	10º D (50%)	1,8497%	1.172,41€
Manuel Fernández Lodeiro	10º I (50%)		1.172,41€
Benigna Lodeiro Castro	10º I (50%)	1,8497%	1.172,41€

Amparo Rodríguez de Castro	11º D (50%)	1,8497%	1.172,41€
Cecilio Castro González	11º D (50%)		1.172,41€
Ramona González González	11º I (50%)	1,8497%	1.172,41€
Elvira Rodríguez González	11º I (50%)		1.172,41€
Oliva González García	12º D	1,8497%	2.344,82€
Santiago Pozo Pozo	12º I	1,8497%	2.344,82€
BLOQUE 3			
María Villanueva Neira	1º D (50%)	1,8497%	0€
Mª Carmen Silva Villanueva	1º D (25%)		0€
Juan M. Silva Villanueva	1º D (25%)		586,20€
Herminia Cruz Casal	1º I (50%)	1,8497%	1.172,41€
Manuel Ferro Otero	1º I (50%)		1.172,41€
Maria López Suárez	2º D (50%)	1,8497%	1.172,41€
Ana Mª López López	2º D (25%)		586,20€
Ángel López López	2º D (25%)		586,21€
Carmen Agraso Cobas	2º I (50%)	1,8497%	1.172,41€
Jesús Boedo Lado	2º I (50%)		1.172,41€
Paula Vila Teillet	3º D (50%)	1,8497%	1.172,41€
Iván Vila Teillet	3º D (50%)		0€
Pedro Fernández Rodríguez	3º I (50%)	1,8497%	1.172,41€
Mª Teresa Leal López	3º I (50%)		1.172,41€
Concepción Carballal López	4º D	1,8497%	2.344,82€
Mª Teresa García Barral	4º I (50%)	1,8497%	1.172,41€
Adolfo García Gómez	4º I (50%)		1.172,41€
Juana García Lojo	5º D	1,8497%	2.344,82€
Pilar Díaz Arias	5º I	1,8497%	2.344,82€
Jesús Rial Iglesias	6º D	1,8497%	2.344,82€
Mª Teresa Díaz Díaz	6º I (50%)	1,8497%	1.172,41€
Juan J. López Fernández	6º I (50%)		1.172,41€
BLOQUE 5			
Mª Concepción Barcala González	1º D (50%)	1,8497%	1.172,41€
José L. González Seoane	1º D (50%)		1.172,41€
Iago Rilo Bonome	1º I (33,33%)	1,8497%	0€
Sabela Rilo Bonome	1º I (33,33%)		781,53€
Iria Rilo Bonome	1º I (33,34%)		0€
Juan J. Pariente Silván	2º D (50%)	1,8497%	1.172,41€
Pilar Ojea Rodríguez	2º D (50%)		1.172,41€
Juan J. Pariente Silván	2º I (50%)	1,8497%	1.172,41€
Pilar Ojea Rodríguez	2º I (50%)		1.172,41€
Manuel Insua Silveira	3º D	1,8497%	2.344,82€
José L. González Seoane	3º I	1,8497%	2.344,82€
Fernando Rodríguez López	4º D	1,8497%	2.344,82€
José Fernández Fernández	4º I	1,8497%	0€
Lourdes Barreiro Pérez	5º D	1,8497%	2.344,82€
Luis A. Muñoz Ferreiro	5º I (33,33%)	1,8497%	781,53€
Ana I. Muñoz Ferreiro	5º I (33,33%)		781,53€
Nieves Muñoz Ferreiro	5º I (33,34%)		781,76€
Lara Dorado Suevos	6º D	1,8497%	2.344,82 €

José M. Blanco Martínez	6º I (50%)	1,8497%	1.172,41€
Purificación Rouco de la Fuente	6º I (50%)		1.172,41€
TOTAL			106.439,68€

Quinto.- Notificar á comunidade de propietarios a resolución que se dita con indicación do sistema de recursos que proceda contra a mesma.

428.- Concesión de subvención para obras de mellora da eficiencia enerxética no edificio sito na rúa Juan Sebastián Elcano 2-10.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Aprobar a concesión dunha subvención á CP Edificio Touliña, con CIF H15212079, para a execución de obras de mellora da eficiencia enerxética no edificio sito na rúa Juan Sebastián Elcano, 2-4-6-8-10 (Durmideiras) (A Coruña), coas seguintes determinacións:

- Orzamento
protexido.....478.283,77 €

- Subvención concedida
...117.998,01 €

Segundo.- Imputar a subvención

Quinto.- Notificar a la comunidad de propietarios la resolución que se dicta con indicación del sistema de recursos que proceda contra la misma.

428.- Concesión de subvención para obras de mejora de la eficiencia energética en el edificio sito en la calle Juan Sebastián Elcano 2-10.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primeiro. - Aprobar la concesión de una subvención a la CP Edificio Touliña, con CIF H15212079, para la ejecución de obras de mejora de la eficiencia energética en el edificio sito en la calle Juan Sebastián Elcano, 2-4-6-8-10 (Adormideras) (A Coruña), con las siguientes determinaciones:

*- Presupuesto
protexido...478.283,77 €*

*- Subvención concedida
...117.998,01 €*

Segundo.- Imputar la subvención

concedida á partida orzamentaria 30.1522.780.01 (Referencia 302017001).

concedida a la partida presupuestaria 30.1522.780.01 (Referencia 302017001).

Terceiro.- Distribuír o importe da axuda a conceder entre as persoas propietarias, en función da súa cota de participación no inmoble, do seguinte xeito:

Terceiro.- Distribuir el importe de la ayuda a conceder entre las personas propietarias, en función de su cuota de participación en el inmoble, de la siguiente manera:

NOMBRE	VIVIENDA	CUOTA PARTICIPACIÓN	IMPORTE
BLOQUE 2			
Ruperto Andrade Santos	1º A	0,8734%	0 €
Pedro M. Rebollar Figueroa	1º B	0,8715%	1.250,47 €
Rosa Mª Insua Fernández	1º C	0,7203%	1.033,52 €
Ana I. Scardamaglia Saladino	1º D	1,0267%	1.473,16 €
Bienvenido Castro Bugarín	2º A	0,8734%	1.253,20 €
Manuel Silvestre Vázquez	2º B	0,8715%	1.250,47 €
Jesús Núñez Rial	2º C	0,7203%	1.033,52 €
José R. Pereira Díaz	2º D	1,0267%	0 €
Jesús Ulla Pradanos	3º A	0,8734%	1.253,20 €
Óscar H.Orejuela Moreno	3º B	0,8715%	1.250,47 €
Marina Castro Fernández	3º C	0,7203%	1.033,52 €
Lourdes Suárez Santos	3º D	1,0267%	1.473,16 €
Felipe B. Aguilleiro Málvarez	4º A	0,8734%	1.253,20 €
Olga Mª Mangana Fariña	4º B	0,8715%	1.250,47 €
José L. Díaz Fernández	4º C	0,7203%	1.033,52 €
Mª Carmen Millán Roel	4º D	1,0267%	1.473,16 €
Beatriz Eiroa Patiño	5º A	0,8734%	0 €
Esteban Carrera García	5º B	0,8715%	1.250,47 €
Esteban Carrera García	5º C	0,7203%	1.033,52 €
José R. Calle Hernández	5º D	1,0267%	1.473,16 €
Mª Elena A. Sánchez Seoane	6º A	0,8734%	1.253,20 €
Carmen Carro Gestal	6º B	0,8715%	1.250,47 €
David A. Rey Cortés	6º C	0,7203%	1.033,52 €
Sonia Varela Carro	6º D	1,0267%	0 €
Sofía A. Rodríguez Sisto	7º A	0,8734%	1.253,20 €
José M. Buendía García	7º B (50%)		625,24 €
Mª Montserrat Vázquez Vázquez	7º B (50%)	0,8715%	625,24 €
Julio Fernández López	7º C	0,7203%	1.033,52 €
José E. Barbagelata Martínez	7º D	1,0267%	1.473,16 €
Ana Mª Rodríguez Codesido	8º A	0,8734%	1.253,20 €
Camila Enriquez González	8º B	0,8715%	1.250,47 €
Camila Enriquez González	8º C	0,7203%	1.033,52 €
Mª Pilar Criado Pardo	8º D	1,0267%	1.473,16 €
		27,9352%	34.630,08 €

BLOQUE 4			
José Maceiras Añón	1º A	0,8628%	0 €
Mª Beatriz Brandeiro Fernández	1º B	0,8628%	1.237,99 €
Victoria Mourín Cela	2º A	0,8628%	1.237,99 €
José A. Fraga Vidal	2º B	0,8628%	1.237,99 €
José Maceiras Añón	3º A	0,8628%	0 €
Mª Pilar Parada Dacal	3º B	0,8628%	1.237,99 €
Mª Cristina García Rey	4º A	0,8628%	1.237,99 €
Mª Francisca Mariñas Río	4º B	0,8628%	0 €
Mª Isabel Pérez Iglesias	5º A	0,8628%	1.237,99 €
Rosario Llamas Rebollar	5º B	0,8628%	1.237,99 €
Benedicto Maques Couceiro	6º A	0,8628%	1.237,99 €
Olga Vázquez García	6º B	0,8628%	0 €
Mª Carmen Teixeira Asorey	7º A	0,8628%	1.237,99 €
Juan M. Blanco Miranda	7º B	0,8628%	1.237,99 €
Enrique Veira Pino	8º A	0,8628%	1.237,99 €
Ricardo Cortés Amor	8º B	0,8628%	1.237,99 €
		13,8048%	14.855,88 €
BLOQUE 6			
Mª Teresa Barros Lodeiro	1º A	1,0463%	1.501,28 €
Miguel A. Rey Pousada	1º B	1,0463%	1.501,28 €
Carlos López Grandío	2º A	1,0463%	1.501,28 €
José E. Souto Facal	2º B	1,0463%	1.501,28 €
Luis A. Ríos Vázquez	3º A	1,0463%	1.501,28 €
Bonifacio Valediglesias Pérez	3º B	1,0463%	1.501,28 €
Jesús Seijo Barro	4º A	1,0463%	1.501,28 €
Enrique Alonso Vázquez	4º B	1,0463%	1.501,28 €
Jorge M. López Álvarez	5º A	1,0463%	1.501,28 €
Andrés A. López Penelas	5º B	1,0463%	0 €
Ángel Monteagudo Rebollar	6º A	1,0463%	1.501,28 €
Mercedes Álvarez Montans	6º B	1,0463%	1.501,28 €
Humberto Fernández Rodríguez	7º A	1,0463%	1.501,28 €
Manuel Blanco Miranda	7º B	1,0463%	0 €
Enrique Alonso Vázquez	8º A	1,0463%	1.501,28 €
Mª Carmen Fuentes Martínez	8º B (70%)	1,0463%	1.050,90 €
Juan R. Castiñeira Trillo	8º B (30%)		450,39 €
		16,7408%	21.017,93 €
BLOQUE 8			
Mª Pilar Vázquez Pérez	1º A (50%)	0,8560%	614,12 €
Benjamín Fondevila Morales	1º A (50%)		614,12 €
Mª Marta Freijeiro Gallego	1º B (50%)	0,8560%	614,12 €
David Rey García	1º B (50%)		614,12 €
Enrique Souto Míguez	2º A	0,8560%	1.228,24 €
José M. García Yanes	2º B	0,8560%	1.228,24 €
Matilde Senande Vázquez	3º A (50%)	0,8560%	614,12 €
Manuel F. Frías Pinedo	3º A (50%)		614,12 €
Andrés Orosa López	3º B	0,8560%	1.228,24 €
Mª Clotilde Veira Camino	4º A (50%)	0,8560%	614,12 €

Serafín Sánchez Domínguez	4º A (50%)		614,12 €
Mª Fátima Azofra Ríos	4º B	0,8560%	1.228,24 €
María Souto Vázquez	5º A	0,8560%	1.228,24 €
Encarnación Pardo Souto	5º B	0,8560%	1.228,24 €
Delfina Blanco Brocos	6º A	0,8560%	1.228,24 €
Natividad Nión Fernández	6º B (50%)	0,8560%	614,12 €
Juan C. Vázquez Martínez	6º B (50%)		614,12 €
Carmen Pereira Gómez	7º A (50%)	0,8560%	0 €
Santiago Piñeiro Novo	7º A (50%)		0 €
	7º B	0,8560%	0 €
Luis Pintos Teigeiro	8º A	0,8560%	1.228,24 €
Mª Carmen Filgueiras Dieguez	8º B (50%)	0,8560%	614,12 €
Leticia Silvestre Filgueiras	8º B (25%)		0 €
Adrián Silvestre Filgueiras	8º B (25%)		307,06 €
		13,6960%	16.888,30 €
BLOQUE 10			
Isabel Porto Vázquez	1º A	0,8780%	1.259,80 €
Josefina Torres Fernández	1º B (50%)	0,8564%	614,41 €
Eladio García García	1º B (50%)		614,40 €
Mª Carmen Fernández González	1º C	0,8712%	0 €
Lucía Canosa Trillo	1º D (50%)	0,8723%	0 €
Manuel Lado Insua	1º D (50%)		625,81 €
Jacinto A. Saavedra López	2º A (50%)	0,8780%	629,90 €
Mª Victoria Mejuto Fernández	2º A (50%)		629,90 €
Jesús Mª Ponlla Santiago	2º B	0,8564%	1.228,81 €
Mª Josefa Andrés Villaverde	2º C (50%)	0,8712%	625,02 €
Miguel A. Corral Varela	2º C (50%)		625,02 €
Leri Somkhiev Grigoryan	2º D (50%)	0,8723%	625,81 €
Diana Hovsepian Avestisyan	2º D (50%)		625,81 €
Mª Rosario Fontenla Saenz	3º A (50%)	0,8780%	629,90 €
Juan C. Fernández López	3º A (50%)		629,90 €
Isabel Carballo Moldes	3º B	0,8564%	0 €
Margarita Ramos Santandreu	3º C (50%)	0,8712%	625,02 €
José Baña Esperante	3º C (50%)		0 €
Mª Isabel Patricio Pereira	3º D (50%)	0,8723%	625,81 €
Ángel A. Pérez González	3º D (50%)		0 €
Miguel Hernaez Martínez	4º A	0,8780%	1.259,80 €
Sara Gómez Lamas	4º B (50%)	0,8564%	614,41 €
Manuel García Castro	4º B (50%)		0 €
Manuel Hermida Vázquez	4º C	0,8712%	1.250,04 €
José L. Castillo Couso	4º D	0,8723%	1.251,62 €
Angustias Muñoz Román	5º A	0,8780%	1.259,80 €
Jacobo Souto Iglesias	5º B	0,8564%	0 €
María Iglesias Botía	5º C	0,8712%	1.250,04 €
Mª Carmen Pérez Fariña	5º D	0,8723%	1.251,62 €
José L.Criado Pardo	6º A	0,8780%	1.259,80 €
Mª Esther Deaño Conde	6º B (50%)	0,8564%	614,41 €
Demetrio Pérez Sánchez	6º B (50%)		614,40 €

Flora Rey Novoa	6º C (50%)	0,8712%	625,02 €
José M. Silvosa Pernas	6º C (50%)		625,02 €
Antonia Crestelo Carballo	6º D (50%)	0,8723%	0 €
José M. Martínez Miguel	6º D (50%)		0 €
Mª Isabel Vázquez Rodríguez	7º A	0,8780%	1.259,80 €
Mª Jesusa Candame Veiras	7º B (50%)	0,8564%	614,41 €
José M. Cortizo Espiña	7º B (50%)		0 €
Margarita Ledo Gómez	7º C (50%)	0,8712%	625,02 €
Leopoldo Marquina Olmedo	7º C (50%)		625,02 €
Mª Elena Pidal Cervigón	7º D	0,8723%	0 €
Marta Mª Sánchez Núñez	8º A	0,8780%	1.259,80 €
César García Real	8º B	0,8564%	1.228,81 €
Divina Lavariñas García	8º C (50%)	0,8712%	625,02 €
Manuel Filgueiras Gutierrez	8º C (50%)		625,02 €
Juan J. Bocelo Rego	8º D	0,8723%	1.251,62 €
		27,823%	30.605,82 €
		100,0000%	
TOTAL AXUDA A CONCEDER			117.998,01 €

EMPREGO E ECONOMÍA SOCIAL

Mercados

429.- Revogación por falta moi grave da concesión do posto 26 do Mercado de Monte Alto.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Sancionar a don Aurelio Ferreiro Piñeiro, titular da concesión do posto 26 do Mercado de Monte Alto, coa revogación do posto sobre

EMPLEO Y ECONOMÍA #SOCIAL

Mercados

429.- Revocación por falta muy grave de la concesión del puesto 26 del Mercado de Monte Alto.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero: Sancionar a don Aurelio Ferreiro Piñeiro, titular de la concesión del puesto 26 del Mercado de Monte Alto, con la revocación del

o que ostenta a dita titularidade por considerarse responsable da infracción administrativa tipificada no art. 47.a) e e) da Ordenanza de Organización e Funcionamento dos Mercados Municipais. Consecuentemente, recuperando a titularidade e plenos dereitos sobre o posto anteriormente citado o Concello da Coruña.

puesto sobre el que ostenta dicha titularidad por considerarse responsable de la infracción administrativa tipificada en el art. 47.a) y e) de la Ordenanza de Organización y Funcionamiento de los Mercados Municipales. Consecuentemente, recuperando la titularidad y plenos derechos sobre el puesto anteriormente mencionado el Ayuntamiento de A Coruña.

Contratación

430.- Autorizar o gasto de cen mil euros (100.000 €) (IVE incluído) que supón a ampliación do contrato para o servizo de mediación, inserción e asesoramento da difusión da publicidade institucional en medios para campañas e accións de comunicación e publicidade no Concello da Coruña.

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

PRIMEIRO.- Autorizar o gasto de cen mil euros (100.000 €) (IVE incluído) que supón a ampliación do contrato para o servizo de mediación, inserción e asesoramento da difusión da publicidade institucional en medios para campañas e accións de comunicación e publicidade no

Contratación

430.- Autorizar el gasto de cien mil euros (100.000 €) (IVA incluido) que supone la ampliación del contrato para el servicio de mediación, inserción y asesoramiento de la difusión de la publicidad institucional en medios para campañas y acciones de comunicación y publicidad en el Ayuntamiento de A Coruña.

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero.- Autorizar el gasto de cien mil euros (100.000 €) (IVA incluido) que supone la ampliación del contrato para el servicio de mediación, inserción y asesoramiento de la difusión de la publicidad institucional en medios para campañas y acciones de

Concello da Coruña, gasto imputable á aplicación 20.922.226.02 do Orzamento en vigor. O gasto realizarase no exercicio 2018.

Segundo.- Aprobar, ao amparo do establecido no art. 106 do RDL 3/2011, do 14 de novembro, que aproba o texto refundido da Lei de contratos do sector público, a ampliación do contrato citado, adxudicado a Idea Creatividade e Comunicación SL (B15398902), en base aos informes emitidos pola xestora orzamentaria de Facenda e o director da Área de Economía, Facenda e Administración, de acordo coas seguintes condicións:

1.- O prezo do contrato increméntase en cien mil euros (100.000 €) (para o ano 2018) con cargo á aplicación 20.922.226.02 do Orzamento en vigor.

2.- O contrato executarase con arranxo aos pregos que o regulan, aprobados pola tenente de alcalde da Área de Facenda e Administración Pública, mediante resolución de data 19 de agosto de 2014, e á oferta do adxudicatario.

Terceiro.- Por Idea Creatividade e Comunicación SL deberá procederse no prazo de dez días a partir da recepción deste acordo ao reaxuste da garantía definitiva constituída no importe de 4.132,23 €, o que operará como condición de eficacia do presente acordo; e nos dez días seguintes á sinatura do presente contrato.

comunicación y publicidad en el Ayuntamiento de A Coruña, gasto imputable a la aplicación 20.922.226.02 del Presupuesto en vigor. El gasto se realizará en el ejercicio 2018.

Segundo.- Aprobar, al amparo de lo establecido en el art. 106 del RDL 3/2011, de 14 de noviembre, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, la ampliación del contrato citado, adjudicado a Idea Creatividad y Comunicación SL (B15398902), en base a los informes emitidos por la gestora presupuestaria de Hacienda y el director del Área de Economía, Hacienda y Administración, de acuerdo con las siguientes condiciones:

1.- El precio del contrato se incrementa en cien mil euros (100.000 €) (para el año 2018) con cargo a la aplicación 20.922.226.02 del Presupuesto en vigor.

2.- El contrato se ejecutará con arreglo a los pliegos que lo regulan, aprobados por la teniente de alcalde del Área de Hacienda y Administración Pública, mediante resolución de fecha 19 de agosto de 2014, y a la oferta del adjudicatario.

Tercero.- Por Idea Creatividad y Comunicación SL deberá procederse en el plazo de diez días a partir de la recepción de este acuerdo al reajuste de la garantía definitiva constituida en el importe de 4.132,23 €, lo que operará como condición de eficacia del presente acuerdo; y en los diez días siguientes a la firma del presente contrato.

431.- Adxudicación do procedemento aberto cun único criterio de valoración para a contratación do servizo de conserxería nas instalacións deportivas municipais de xestión directa a Serviplustotal, SLU.

Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Adxudicar o procedemento aberto cun único criterio de valoración para a contratación do servizo de conserxería nas instalacións deportivas municipais de xestión directa, que fomente na súa execución a estabilidade e calidade no emprego, a Serviplustotal, SLU (B 70019294), previos os informes técnicos emitidos e de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación, por ser a súa proposición a más vantaxosa en aplicación dos requisitos establecidos nos pregos reguladores da contratación, con suxección ás seguintes condicións:

1ª. O prezo do contrato é dun millón seiscentos setenta e cinco mil setecentos vinte e nove euros anuais (1.675.729,00 €) (IVE incluído-ejercicios 2019, 2020, 2021 e 2022), pagables na forma establecida no

431.- Adjudicación del procedimiento abierto con un único criterio de valoración para la contratación del servicio de conserjería en las instalaciones deportivas municipales de gestión directa a Serviplustotal, SLU.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero: Adjudicar el procedimiento abierto con un único criterio de valoración para la contratación del servicio de conserjería en las instalaciones deportivas municipales de gestión directa, que fomente en su ejecución la estabilidad y calidad en el empleo, a Serviplustotal, SLU (B 70019294), previos los informes técnicos emitidos y de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, por ser su proposición la más ventajosa en aplicación de los requisitos establecidos en los pliegos reguladores de la contratación, con sujeción a las siguientes condiciones:

1ª. El precio del contrato es de un millón seiscientos setenta y cinco mil setecientos veintinueve euros anuales (1.675.729,00 €) (IVA incluido-ejercicios 2019, 2020, 2021 y 2022-), pagaderos en la forma establecida en

prego de cláusulas administrativas particulares, con cargo á partida 50.342.227.01 do Orzamento municipal.

2ª. O contrato terá unha duración de catro anos prorrogables por un ano máis ata un máximo de cinco, na forma establecida no prego de cláusulas administrativas particulares regulador da contratación.

3ª. O contrato rexerase polo establecido nos pregos de cláusulas administrativas particulares e técnicas reguladores da licitación e polo consignado polo adjudicatario na súa proposición e non poderá formalizarse ata que transcorran 15 días hábiles desde a remisión da notificación desta adjudicación aos licitadores.

Transcorrido este prazo, o órgano de contratación requerirá ao adjudicatario para que formalice o contrato nun prazo non superior a cinco días a contar desde o seguinte a aquél en que reciba a notificación.

Segundo.- O xefe de Servizo de Deportes deberá supervisar e vixiar o cumprimento do contrato, proponer ao órgano de contratación a imposición de sancións e penalidades e resolver as incidencias na súa execución.

Terceiro.- Anular saldo por importe de 599.307,83 € (exercicio 2018), 1.816.084,33 € (exercicios 2019, 2020 e 2021) e de 1.216.776,50 € (exercicio 2022) na partida 50.342.227.01 do Orzamento municipal.

el pliego de cláusulas administrativas particulares, con cargo a la partida 50.342.227.01 del Presupuesto municipal.

2ª. El contrato tendrá una duración de cuatro años, prorrogables por un año más hasta un máximo de cinco, en la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares regulador de la contratación.

3ª. El contrato se regirá por lo establecido en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y técnicas reguladores de la licitación y por lo consignado por el adjudicatario en su proposición y no podrá formalizarse hasta que transcurran 15 días hábiles desde la remisión de la notificación de esta adjudicación a los licitadores.

Transcurrido este plazo, el órgano de contratación requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquél en que reciba la notificación.

Segundo.- El jefe de Servicio de Deportes deberá supervisar y vigilar el cumplimiento del contrato, proponer al órgano de contratación la imposición de sanciones y penalidades y resolver las incidencias en su ejecución.

Tercero.- Anular saldo por importe de 599.307,83 € (ejercicio 2018), 1.816.084,33 € (ejercicios 2019, 2020 y 2021) y de 1.216.776,50 € (ejercicio 2022) en la partida 50.342.227.01 del Presupuesto municipal.

432.- Adxudicación do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación do servizo de asistencia técnica para intervencións e control técnico en dependencias municipais.

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Adxudicar o procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación do servizo de asistencia técnica para intervencións e control técnico en dependencias municipais á UTE Consultora de Ingeniería y Empresa, SL- Omicron Amepro, SA- Avansig, SLL (U 70570569), previos os informes técnicos emitidos e de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación, por ser a súa proposición a más vantaxosa en aplicación dos requisitos establecidos nos pregos reguladores da contratación, con suxección ás seguintes condicións:

1ª. O prezo máximo estimado do contrato é dun millón noventa e cinco mil seiscientos cincuenta e cinco euros (1.095.655 €) (IVE incluído), pagables na forma establecida no prego de cláusulas administrativas particulares, con

432.- Adjudicación del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación del servicio de asistencia técnica para intervenciones y control técnico en dependencias municipales.

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero.- Adjudicar el procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación del servicio de asistencia técnica para intervenciones y control técnico en dependencias municipales a la UTE Consultora de Ingeniería y Empresa, SL- Omicron Amepro, SA- Avansig, SLL (U 70570569), previos los informes técnicos emitidos y de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, por ser su proposición la más ventajosa en aplicación de los requisitos establecidos en los pliegos reguladores de la contratación, con sujeción a las siguientes condiciones:

1ª. El precio máximo estimado del contrato es de un millón noventa y cinco mil seiscientos cincuenta y cinco euros (1.095.655 €) (IVA incluido), pagaderos en la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares, con

cargo á partida 30.920.227.06 do Orzamento Municipal. O gasto máximo previsto para o exercicio 2019 é de 503.360,00 € (IVE incluído) e para o 2020 é de 592.295,00 € (IVE incluído).

2ª. O prazo de duración do contrato será de dous anos prorrogables por dous anos máis ata un máximo de catro, na forma establecida na cláusula 9ª do prego de cláusulas administrativas particulares regulador da contratación.

3ª. O contrato rexerse polo establecido nos pregos de cláusulas administrativas particulares e técnicas reguladores da licitación e polo consignado polo adxudicatario na súa proposición e non poderá formalizarse ata que transcorran 15 días hábiles desde a remisión da notificación desta adxudicación aos licitadores. Transcurrido este prazo, o órgano de contratación requerirá ao adxudicatario para que formalice o contrato nun prazo non superior a cinco días a contar desde o seguinte a aquél en que reciba a notificación.

Segundo.- O Servizo de Edificación deberá supervisar e vixiar o cumprimento do contrato, proponer ao órgano de contratación a imposición de sancións e penalidades e resolver as incidencias na súa execución.

Terceiro.- Anular saldo por importe de 514.250,00 € (exercicio 2018) e de 592.900,00 € (exercicio 2019) na a partida 30.920.227.06 do Orzamento municipal.

cargo a la partida 30.920.227.06 del Presupuesto municipal. El gasto máximo previsto para el ejercicio 2019 es de 503.360,00 € (IVA incluido) y para el 2020 es de 592.295,00 € (IVA incluido).

2ª. El plazo de duración del contrato será de dos años prorrogables por dos años más hasta un máximo de cuatro, en la forma establecida en la cláusula 9ª del pliego de cláusulas administrativas particulares regulador de la contratación.

3ª. El contrato se regirá por lo establecido en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y técnicas reguladores de la licitación y por lo consignado por el adjudicatario en su proposición y no podrá formalizarse hasta que transcurran 15 días hábiles desde la remisión de la notificación de esta adjudicación a los licitadores. Transcurrido este plazo, el órgano de contratación requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquél en que reciba la notificación.

Segundo.- El Servicio de Edificación deberá supervisar y vigilar el cumplimiento del contrato, proponer al órgano de contratación la imposición de sanciones y penalidades y resolver las incidencias en su ejecución.

Tercero.- Anular saldo por importe de 514.250,00 € (ejercicio 2018) y de 592.900,00 € (ejercicio 2019) en la partida 30.920.227.06 del Presupuesto municipal.

CULTURA, DEPORTE E COÑECEMENTO

Museos Científicos

433.- Prórroga do contrato de servizo de limpeza dos Museos Científicos Coruñeses adxudicado a Servicios de Mantenimiento y Limpieza, SL (SAMYL).

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Prorrogar o contrato suscrito entre o Concello da Coruña e a empresa Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza SL (SAMYL, SL), CIF B47037577, para a prestación do servizo de limpieza dos Museos Científicos Coruñeses (Casa das Ciencias, Domus e Acuario), con efectos desde o 1 de decembro de 2018, nos termos establecidos no prego de condicións administrativas particulares e no contrato.

A prórroga finalizará o día en que se formalice o novo contrato de servizo de limpieza dos Museos Científicos (expediente 230/2018/341) e, en todo caso, terá como data límite o 30 de abril de 2019 incluído.

CULTURA, DEPORTE Y CONOCIMIENTO

Museos Científicos

433.- Prórroga del contrato de servicio de limpieza de los Museos Científicos Coruñeses adjudicado a Servicios de Mantenimiento y Limpieza, SL (SAMYL).

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero: Prorrogar el contrato suscrito entre el Ayuntamiento de A Coruña y la empresa Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza SL (SAMYL, SL), CIF B47037577, para la prestación del servicio de limpieza de los Museos Científicos Coruñeses (Casa de las Ciencias, Domus y Acuario), con efectos desde el 1 de diciembre de 2018, en los términos establecidos en el pliego de condiciones administrativas particulares y en el contrato.

La prórroga finalizará el día en que se formalice el nuevo contrato de servicio de limpieza de los Museos Científicos (expediente 230/2018/341) y, en todo caso, tendrá como fecha límite el 30 de abril de 2019 incluido.

Segundo: Reservar a cantidad de cento vinte e catro mil seiscientos trinta e tres euros e cincuenta e cinco céntimos (124.633,55 €) na aplicación orzamentaria 50.3331.227.00 do Orzamento municipal de 2019, para afrontar a prorroga do contato do servizo de limpeza dos Museos Científicos, durante o período sinalado no parágrafo anterior.

434.- Prórroga do servizo de mantemento hidráulico do Aquarium Finisterrae e mantemento do aire acondicionado e outros servizos dos museos científicos coruñeses.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en tanto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Prorrogar o contrato subscrito entre o Concello da Coruña e a empresa Servicios y Materiales, SA (SERMASA), con CIF A28781151, para a prestación do servizo de mantemento hidráulico do Aquarium Finisterrae e mantemento do aire acondicionado e outros servizos dos museos científicos, con efectos desde o día 1 de xaneiro de 2019, nos termos establecidos no prego de condicións administrativas particulares do contrato. A prorroga finalizará o día en que se formalice o

Segundo: Reservar la cantidad de ciento veinticuatro mil seiscientos treinta y tres euros y cincuenta y cinco céntimos (124.633,55 €) en la aplicación presupuestaria 50.3331.227.00 del Presupuesto municipal de 2019, para afrontar la prorroga del contacto del servicio de limpieza de los Museos Científicos, durante el período señalado en el párrafo anterior.

434.- Prórroga del servicio de mantenimiento hidráulico del Aquarium Finisterrae y mantenimiento del aire acondicionado y otros servicios de los museos científicos coruñeses.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primer: Prorrogar el contrato suscrito entre el Ayuntamiento de A Coruña y la empresa Servicios y Materiales, SA (SERMASA), con CIF A28781151, para la prestación del servicio de mantenimiento hidráulico del Aquarium Finisterrae y mantenimiento del aire acondicionado y otros servicios de los museos científicos, con efectos desde el día 1 de enero de 2019, en los términos establecidos en el pliego de condiciones administrativas particulares del contrato. La

novo contrato de mantemento hidráulico e, en todo caso, terá como data límite o día 31 de decembro de 2019.

Segundo: Autorizar o gasto e disponer a favor da empresa Servicios y Materiales, SA (SERMASA), con CIF A28781151, o importe de 277.709,23 € (meses de xaneiro a novembro de 2019) na aplicación 50.3331.227.99 do orzamento municipal do exercicio de 2019, e no exercicio de 2020 a cantidad de 25.246,29 € (mes de decembro de 2019). Importes necesarios para afrontar durante un ano a prorroga do contrato do servizo de mantemento hidráulico do Aquarium Finisterrae e mantemento do aire acondicionado e outros servizos dos museos científicos.

FÓRA DA ORDE DO DÍA

Previa a preceptiva declaración de urxencia, que se acorda por unanimidade, trátanse seguidamente outros asuntos que non figuran na orde do día, sobre os que, tamén por unanimidade, recaeron os seguintes acordos:

FACENDA **E** **ADMINISTRACIÓN**

Persoal

435.- Modificación da oferta de emprego público do Excmo. Concello da Coruña para o ano 2018.

Previa deliberación, de

prórroga finalizará el día en que se formalice el nuevo contrato de mantenimiento hidráulico y, en todo caso, tendrá como fecha límite el día 31 de diciembre de 2019.

Segundo: Autorizar el gasto y disponer a favor de la empresa Servicios y Materiales, SA (SERMASA), con CIF A28781151, el importe de 277.709,23 € (meses de enero a noviembre de 2019) en la aplicación 50.3331.227.99 del presupuesto municipal del ejercicio de 2019, y en el ejercicio de 2020 la cantidad de 25.246,29 € (mes de diciembre de 2019). Importes necesarios para afrontar durante un año a prorroga del contrato del servicio de mantenimiento hidráulico del Aquarium Finisterrae y mantenimiento del aire acondicionado y otros servicios de los museos científicos.

FUERA DEL ORDEN DEL DÍA

Previa la preceptiva declaración de urgencia, que se acuerda por unanimidad, son tratados otros asuntos no incluidos en el orden del día, sobre los que, también por unanimidad, recayeron los siguientes acuerdos:

HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN

Personal

435.- Modificación de la oferta de empleo público del Excmo. Ayuntamiento de A Coruña para el año 2018.

Previa deliberación, de conformidad

conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro e único.- Modificar a oferta de emprego público do Excmo. Concello da Coruña par o ano 2018, aplíándoa coas prazas e especificacións que figuran no anexo que acompaña esta proposta.

As prazas incluídas na oferta cumplen as taxas de reposición ás que se refire o artigo 19 da Lei 6/2018, do 3 de xullo, de Orzamentos Xerais do Estado para o ano 2018.

con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero y único.- Modificar la oferta de empleo público del Excmo. Ayuntamiento de A Coruña par el año 2018, aplíándola con las plazas y especificaciones que figuran en el anexo que acompaña esta propuesta.

Las plazas incluidas en la oferta cumplen las tasas de reposición a las que se refiere el artículo 19 de la Ley 6/2018, de 3 de julio, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2018.

ANEXO I

MODIFICACIÓN DA OFERTA DE EMPREGO PÚBLICO DE 2018, COMPLEMENTARIA DA APROBADA POR ACORDO DA XUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE DATA 13/07/2018

PERSOAL FUNCIONARIO

QUENDA LIBRE (Prazas adicionais)

Gr.	Denominación praza	Nº	Esc.	Subescala	Clase
A1	Técnico/a Administración Xeral	3	AX	Técnica	
A1	Técnico/a de Medio Ambiente	1	AE	Técnica	Tec. Superior
A1	Psicólogo/a clínico/a	1	AE	Técnica	Tec. Superior
A2	Técnico/a Medio/a de Xestión	2	AX	Xestión	
C1	Policía	1	AE	Serv. Esp.	Policía Local
C2	Bombeiro/a	2	AE	Serv. Esp.	Ext. Incendios
AP	Axudante Cemiterios	1	AE	Serv. Esp	Persoal oficios
		11			

PROMOCIÓN INTERNA

Gr.	Denominación praza	Nº	Esc.	Subescala	Clase
A1	Superintendente	1	AE	Serv. Esp	Policía Local
A2	Técnico/a Medio/a de Informática	1	AE	Serv. Esp	Cometidos Esp.
A2	Técnico/a Medio/a de Innov. Tecnológica	4	AE	Serv. Esp	Cometidos Esp.
A2	Bibliotecario/a medio/a	4	AX	Técnica	Tec. Medios
B	Tec. Superior Delineación	13	AE	Técnica	
B	Tec. Superior Medo Ambiente	5	AE	Técnica	
B	Tec. Superior Deseño Gráfico	2	AE	Técnica	
B	Tec. Superior Informática	10	AE	Técnica	
C1	Administrativo/a	20	AX	Administrativa	
C1	Oficial Policía Local	2	AE	Serv. Esp.	Policía Local
C2	Socorrista	3	AE	Serv. Esp.	
		65			

Ao non haber máis asuntos que tratar, e ás once horas e corenta e cinco minutos, a Presidencia remata a sesión e redáctase a presente acta que asinan e autorizan a Alcaldía e a concelleira-secretaria da Xunta de Goberno Local; todo iso de acordo co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las once horas y cuarenta y cinco minutos, la Presidencia levanta la sesión, redactándose la presente acta que firman y autorizan la Alcaldía y la concejala-secretaria de la Junta de Gobierno Local; todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.