

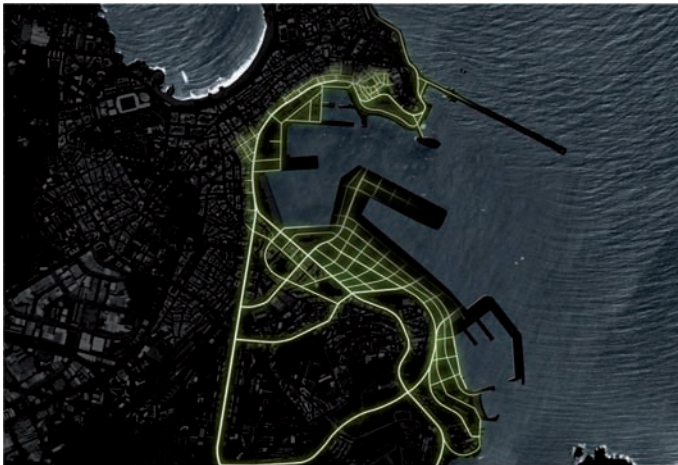
Estrategia Puerto Urbano

Estrategia Puerto Urbano

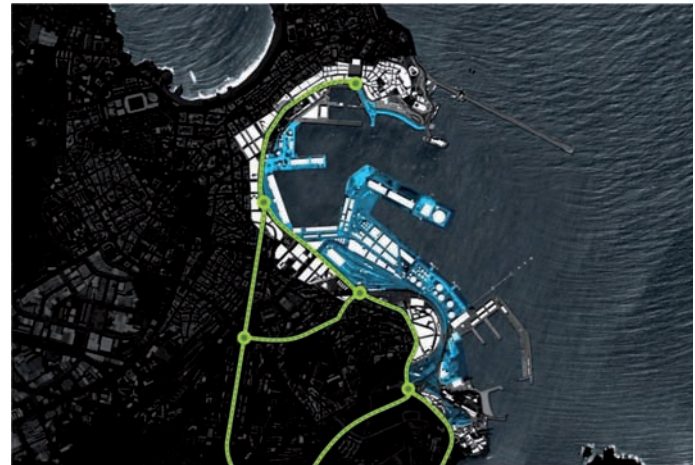
El Puerto ha desempeñado un importante papel a lo largo de la historia de A Coruña. Formalmente, su evolución discurre paralela a la ampliación y crecimiento de la ciudad, desde la parte vieja, pasando por la Pescadería y el ensanche con el derribo de las murallas en 1869. En todo momento se refleja con intensidad la relación del puerto con la estructura urbana.

El estratégico emplazamiento lo señala la Torre de Hércules, el faro en funcionamiento más antiguo del mundo. Desde la presencia romana pasando por la real concesión de Carlos III en 1778 para comerciar con América, el puerto identifica la ciudad.

En el extremo norte se encuentra el enclave de la dársena de la Marina con su antedársena y muelle de trasatlánticos. Se utiliza para el calado de trasatlánticos y para embarcaciones menores y de recreo. Más al sur se encuentran las instalaciones para mercancía general, en los muelles de Calvo Sotelo. En el centro del espacio portuario se sitúan los muelles pesqueros. En Linares Rivas, para avituallamiento y reparaciones, y pesca en La Palloza y muelle este. Completan el puerto los graneles en los Muelles del Centenario y la terminal de petroleros, utilizándose la dársena de Oza para avituallamiento. La náutica deportiva



Geometrías

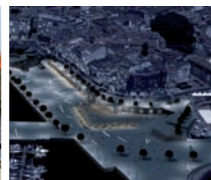


Áreas de Oportunidad





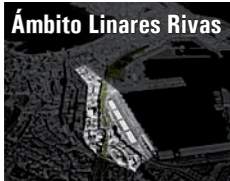
01. Ámbito del Parrote



02. Ámbito de Pescadería



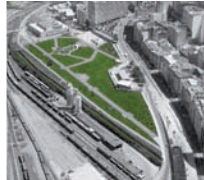
03. Ámbito Linares Rivas



04. Ámbito de La Palloza



05. Ámbito de San Diego



06. Ámbito de Oza





se emplaza en el dique de abrigo y en la zona de San Antonio-Animas donde se localiza el Real Club Náutico.

El puerto es esencialmente un puerto petrolero. Casi el 60% de toda la carga corresponde a productos petrolíferos que se transportan desde el puerto a la refinería de Repsol mediante un oleoducto que discurre bajo la ciudad. Otro 27% de la carga total corresponde a graneles sólidos en su mayor parte carbón, cereales y productos metalúrgicos. Algo más de un 12% se asigna a mercancía general, en gran parte madera y productos siderúrgicos. El movimiento de contenedores es muy reducido. En cuanto a la actividad pesquera la del puerto de A Coruña es la mayor lonja de Galicia por peso de capturas aunque el valor total de la pesca se sitúa en la mitad que la de Vigo. El aspecto en que más se ha crecido ha sido en el tráfico de pasajeros debido a la creciente presencia de cruceros. Se han alcanzado en el año 2012 los 140.000 viajeros, un aumento del 154% desde 2008 y se ha llegado a los 158.000 en 2013.

En total el puerto de A Coruña es una enorme extensión con más de 11,5 Km. de longitud de muelles, una distancia equivalente

a la existente entre Marineda City y el embalse de Cecebre, y más de medio millón de metros cuadrado de superficie en pleno centro de la ciudad.

En la actualidad el puerto se enfrenta a una etapa de profundos cambios. Razones de seguridad, conflicto de usos y calidad ambiental fueron motivos para el desarrollo del nuevo puerto exterior situado en Punta Langosteira. Ello conlleva la reordenación de las actuales instalaciones portuarias concentrándose en la dársena de Oza la actividad pesquera, manteniendo la actual terminal de cruceros y muelles de servicio para mercancía general y desmantelando el puerto petrolero, la estación y zona logística de San Diego y otras zonas del puerto. La construcción del túnel del Parrote y La Marina, al eliminar el tráfico, va a crear un espacio continuo entre el puerto y el centro histórico aumentando las posibilidades de disfrute de este espacio por ciudadanos y turistas y facilitando la localización de usos característicos del Distrito de la Creatividad.

Se plantea así una oportunidad única para transformar los espacios ocupados por el puerto en espacios singulares de

The urban port is an initiative encouraging innovation and attracting the knowledge economy. Simultaneously, the strategy links a space of enormous interest and attractiveness to the urban center, eliminating existing barriers and improving access to the ocean's edge in the most central area of the city.

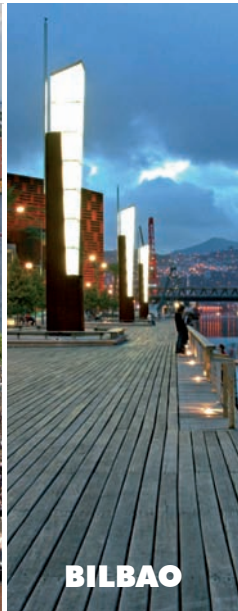


encuentro de la ciudad con el mar que pueden transformar la economía de la ciudad, su atractivo para los ciudadanos de A Coruña y para los turistas que nos visitan y proyectar hacia el exterior una valiosa imagen de la ciudad. Se trata de un ámbito que reúne muchas de las condiciones clave que demandan los espacios para la nueva economía.

Algunas de las ciudades más sofisticadas e innovadoras del mundo están estableciendo nuevos diálogos puerto-ciudad. Barcelona, Bilbao, Amsterdam, Hamburgo, Copenhague, Sidney, Boston o Vancouver son ejemplos de transformación de sus fachadas portuarias para convertirlas en polos de atracción para actividades económicas avanzadas, atracción de talento



AMSTERDAM



BILBAO



HAMBURG



COPENHAGEN

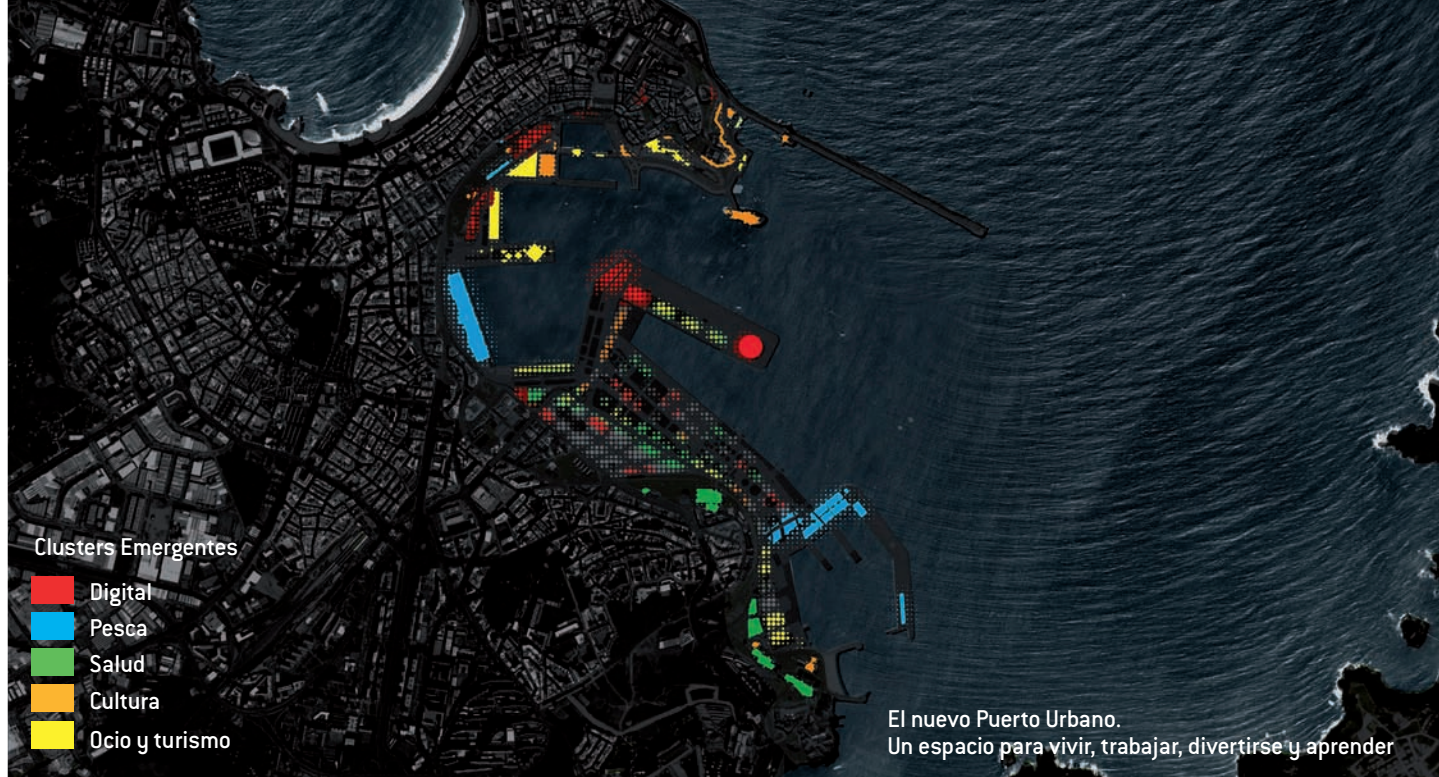


SIDNEY



TORONTO

Analogías de transformación Puerto-Ciudad



y actividades de ocio que refuerzan el atractivo de la ciudad. Sean puertos de mar o puertos de río, las oportunidades de transformación urbana asociadas a la evolución de las infraestructuras portuarias son extraordinarias. Hemos denominado “Puertos Digitales” a puertos con fuerte componente urbano y poderosa infraestructura digital, capaz de ser el soporte de actividades innovadoras de alto valor añadido. Son lugares en los que emergen espacios urbanos junto al mar que son capaces de atraer personas, empresas, centros de innovación, actividades culturales y de ocio, cruceros y embarcaciones deportivas. A Coruña es la Ciudad del Mar y debe aspirar a dotarse de un auténtico “Puerto Urbano” que acogiera además actividades de la nueva economía y servicios avanzados.

A medio plazo los muelles de la Batería y Calvo Sotelo, junto con la terminal de cruceros y la dársena de la Marina, el frente portuario situado frente a las zonas de la ciudad histórica, podrán incorporarse a la configuración de este Puerto Urbano

y, cuando finalice el traslado de las instalaciones actuales, quedarán libres las áreas del puerto petrolero.

El Puerto Urbano es una iniciativa para desarrollar un ámbito con vocación de acoger usos asociados a la innovación y a las personas y las actividades relacionadas con la economía del conocimiento y que van a ser crecientemente demandadas por el desarrollo del aparato productivo de A Coruña en los próximos años. A la vez se logra incorporar un espacio de enorme interés y atractivo a la vida urbana de la ciudad eliminando las barreras actuales y recuperando el acceso hasta el borde del mar en una de las fachadas marítimas más importantes de la ciudad. Aquí deben tener cabida espacios de ocio y paseo junto al mar, restaurantes y hoteles, centros formativos, incubadoras de empresas y centros de investigación, espacios destinados a acoger actividades empresariales y de I+D de alto valor añadido y usos residenciales en un espacio muy cuidado desde el punto de vista paisajístico, constituyendo un ámbito atractivo para las iniciativas clave en la nueva economía.