



**Datos da persoa declarante / Datos de la persona declarante**

|  |   |   |  |                         |
|--|---|---|--|-------------------------|
| Nome ou razón social<br><i>Nombre o razón social</i> |   |   |  |                         |
| Primeiro apelido<br><i>Primer apellido</i>           |   |   | Segundo apelido<br><i>Segundo apellido</i>   |                         |
| <input type="radio"/> NIF<br><i>NIF</i>              | <input type="radio"/> NIE<br><i>NIE</i> | <input type="radio"/> Pas.<br><i>Pas.</i> | <input type="radio"/> Outros<br><i>Otros</i> | Número<br><i>Número</i> |

**Representado por (se é o caso) / Representado por (en su caso)**

|  |  |   |   |  |  |
|--|--|---|---|--|--|
| Nome ou razón social<br><i>Nombre o razón social</i> |  |   |   | Primeiro apelido<br><i>Primer apellido</i> |  |
| Segundo apelido<br><i>Segundo apellido</i>           |  | <input type="radio"/> NIF<br><i>NIF</i> | <input type="radio"/> NIE<br><i>NIE</i> | <input type="radio"/> Pas.<br><i>Pas.</i>  | <input type="radio"/> Outros<br><i>Otros</i> |
|  |  |   |   | Número<br><i>Número</i>                    |  |

**Datos de contacto para notificacións / Datos de contacto para notificaciones**

|   |                         |                                     |                     |                               |                         |
|---|-------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------|
| Tipo de vía<br><i>Tipo de vía</i>   |                         | Nome de vía<br><i>Nombre de vía</i> |                     |                               | Número<br><i>Número</i> |
| Km<br><i>Km</i>   | Bloque<br><i>Bloque</i> | Escaleira<br><i>Escalera</i>        | Piso<br><i>Piso</i> | Porta<br><i>Puerta</i>        |                         |
| Código postal<br><i>Código postal</i>   |                         | Municipio<br><i>Municipio</i>       |                     | Provincia<br><i>Provincia</i> |                         |
| <p>Conforme ao establecido na Lei 39/2015 do Procedemento Administrativo común e demais lexislación vixente:<br/><i>Conforme a lo establecido en la Ley 39/2015 del Procedimiento Administrativo común y demás legislación vigente:</i></p> <p><input type="radio"/> Autorizo ao Concello da Coruña, de estar dispoñible a opción, a que me envíe notificacións á miña Caixa de correos Electrónica, accesible na sede electrónica, previa identificación con Certificado Dixital.<br/><i>Autorizo al Ayuntamiento de A Coruña, de estar disponible la opción, a que me envíe notificaciones a mi Buzón Electrónico, accesible en la sede electrónica, previa identificación con Certificado Digital.</i></p> |                         |                                     |                     |                               |                         |

**Datos de comunicación (sinale forma preferente) / Datos de comunicación (señale forma preferente)**

|   |  |  |
|---|--|--|
| <input type="radio"/> Correo electrónico<br><i>Correo electrónico</i> | <input type="radio"/> Telf. móbil<br><i>Tel. móvil</i> | <input type="radio"/> Telf.<br><i>Tel.</i> |
|---|--|--|

**Datos da transmisión / Datos de la transmisión**

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| Documento<br><i>Documento</i>   | <input type="radio"/> Público<br><i>Público</i>           | <input type="radio"/> Privado<br><i>Privado</i>     | Data do documento<br><i>Fecha del documento</i>                 | Data da transmisión<br><i>Fecha de la transmisión</i> |
| Naturaleza do acto ou contrato e clase de dereito transmitido<br><i>Naturaleza del acto o contrato y clase de derecho transmitido</i> |   |   |   |   |
| Notario<br><i>Notario</i>   | Nº protocolo<br><i>Nº protocolo</i>                       | Nº finca rexistral<br><i>Nº finca registral</i>     | Rexistro da propiedade nº<br><i>Registro de la propiedad nº</i> |   |
| Datos do<br><i>Datos del</i>  | <input type="radio"/> Transmitente<br><i>Transmitente</i> | <input type="radio"/> Donatario<br><i>Donatario</i> |   |   |
| Nome ou razón social<br><i>Nombre o razón social</i>  |   |   |   |   |
| Primeiro apelido<br><i>Primer apellido</i>  |   |   | Segundo apelido<br><i>Segundo apellido</i>                      |   |
| <input type="radio"/> NIF<br><i>NIF</i>   | <input type="radio"/> NIE<br><i>NIE</i>                   | <input type="radio"/> Pas.<br><i>Pas.</i>           | <input type="radio"/> Outros<br><i>Otros</i>                    | Número<br><i>Número</i>                               |
| Tipo de vía<br><i>Tipo de vía</i>   |   | Nome de vía<br><i>Nombre de vía</i>                 |   | Número<br><i>Número</i>                               |
| Km<br><i>Km</i>   | Bloque<br><i>Bloque</i>                                   | Escaleira<br><i>Escalera</i>                        | Piso<br><i>Piso</i>   | Porta<br><i>Puerta</i>                                |
| Código postal<br><i>Código postal</i>   |   | Municipio<br><i>Municipio</i>                       |   | Provincia<br><i>Provincia</i>                         |

**Datos relativos ao obxecto tributario / Datos relativos al objeto tributario**

|   |                         |                                     |   |                               |
|---|-------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------|
| Descrición do inmueble<br><i>Descripción del inmueble</i> |                         |                                     | Ref. catastral<br><i>Ref. catastral</i> |                               |
| Tipo de vía<br><i>Tipo de vía</i>                         |                         | Nome de vía<br><i>Nombre de vía</i> |   | Número<br><i>Número</i>       |
| Km<br><i>Km</i>   | Bloque<br><i>Bloque</i> | Escaleira<br><i>Escalera</i>        | Piso<br><i>Piso</i>                     | Porta<br><i>Puerta</i>        |
| Código postal<br><i>Código postal</i>                     |                         | Municipio<br><i>Municipio</i>       |   | Provincia<br><i>Provincia</i> |

Comunico o outorgamento do documento arriba indicado:

*Comunico el otorgamiento del documento arriba indicado:*

- Por se o acto ou contrato que contén puidese orixinar a realización do feito imponible do Imposto sobre o Incremento de Valor dos Terreos de Natureza Urbana, en cumprimento do establecido no artigo 110.6 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo polo que se aproba o texto refundido da lei reguladora das Facendas Locais. O feito de que se faga uso da presente comunicación para a inscrición dun documento no Rexistro da Propiedade, non exclúe a obrigación do suxeito pasivo de practicar a autoliquidación do imposto.

*Por si el acto o contrato que contiene pudiera originar la realización del hecho imponible del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 110.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el texto refundido de la ley reguladora de las Haciendas Locales. El hecho de que se haga uso de la presente comunicación para la inscripción de un documento en el Registro de la Propiedad, no excluye la obligación del sujeto pasivo de practicar la autoliquidación del impuesto.*

- Para os efectos do cumprimento da obrigación de autoliquidar o imposto por importe de cero euros, de acordo coa Sentenza do TC 59/2017, tendo en conta que non se someten a tributación situacións de inexistencia de valor, todo iso sen prexuízo das facultades da administración de verificación e comprobación establecidas no artigo 120.2 da Lei 58/2003, do 17 de decembro, Xeral Tributaria.

*A los efectos del cumplimiento de la obligación de autoliquidar el impuesto por importe de cero euros, de acuerdo con la Sentencia del TC 59/2017, teniendo en cuenta que no se someten a tributación situaciones de inexistencia de valor, todo ello sin perjuicio de las facultades de la administración de verificación y comprobación establecidas en el artículo 120.2 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.*

Acreditanse como valor de adquisición e transmisión do terreo os seguintes:

*Se acreditan como valor de adquisición y transmisión del terreno los siguientes:*

a) Valor de adquisición que consta no documento público:

*a) Valor de adquisición que consta en el documento público:*

b) Valor de transmisión que consta no documento público:

*b) Valor de transmisión que consta en el documento público:*

Nota: No caso de que o valor do solo non se atope desagregado, calcularase aplicando a proporción que represente na data da transmisión o valor catastral do terreo respecto do valor catastral total do inmueble.

*Nota: En el caso de que el valor del suelo no se encuentre desglosado, se calculará aplicando la proporción que represente en la fecha de la transmisión el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total del inmueble.*

Observacións / Observaciones

De conformidade co establecido no artigo 5 da Lei orgánica 15/1999, infórmase de que os datos declarados neste formulario pasarán a formar parte do ficheiro denominado AUPAC, sendo responsable do seu tratamento o Concello da Coruña, e tendo como finalidade e uso previstos os seguintes: realizar a automatización do Procedemento Administrativo Común. Os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición aos datos persoais deste ficheiro poderanse exercer ante o Rexistro Xeral do Concello da Coruña (Pza. de María Pita, 1), nos termos establecidos nos artigos 15, 16 e 17 da citada Lei orgánica 15/1999. Autorizo o Concello da Coruña a solicitar a outras administracións a información necesaria relativa a esta solicitude. Así mesmo autorizo que me envíen comunicacións ao enderezo de correo electrónico indicado ou ao teléfono móbil por SMS.

*De conformidad con lo establecido en el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, se informa de que los datos declarados en este formulario pasarán a formar parte del fichero denominado AUPAC, cuyo responsable de tratamiento es el Ayuntamiento de A Coruña, y cuya finalidad y uso previstos serán los siguientes: realizar la automatización del Procedimiento Administrativo Común. Los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición a los datos personales registrados en este fichero se podrán ejercer ante el Registro General del Ayuntamiento de A Coruña (Pza. de María Pita, 1), en los términos establecidos en los artículos 15, 16 y 17 de la citada Ley Orgánica 15/1999. Autorizo al Ayuntamiento de A Coruña a solicitar a otras administraciones la información necesaria relativa a esta solicitud. Así mismo autorizo que me envíen comunicaciones a la dirección de correo electrónica indicada o al teléfono móvil por SMS.*

Na Coruña, de de

Sinatura da persoa solicitante  
*Firma de la persona solicitante*