



**Datos da persoa declarante / Datos de la persona declarante**

Nome ou razón social <i>Nombre o razón social</i>				
Primeiro apelido <i>Primer apellido</i>			Segundo apelido <i>Segundo apellido</i>	
<input type="radio"/> NIF <i>NIF</i>	<input type="radio"/> NIE <i>NIE</i>	<input type="radio"/> Pas. <i>Pas.</i>	<input type="radio"/> Outros <i>Otros</i>	Número <i>Número</i>

**Representado por (se é o caso) / Representado por (en su caso)**

Nome ou razón social <i>Nombre o razón social</i>				Primeiro apelido <i>Primer apellido</i>	
Segundo apelido <i>Segundo apellido</i>		<input type="radio"/> NIF <i>NIF</i>	<input type="radio"/> NIE <i>NIE</i>	<input type="radio"/> Pas. <i>Pas.</i>	<input type="radio"/> Outros <i>Otros</i>
				Número <i>Número</i>	

**Datos de contacto para notificacións / Datos de contacto para notificaciones**

Tipo de vía <i>Tipo de vía</i>		Nome de vía <i>Nombre de vía</i>			Número <i>Número</i>	
Km <i>Km</i>	Bloque <i>Bloque</i>	Escaleira <i>Escalera</i>	Piso <i>Piso</i>	Porta <i>Puerta</i>		
Código postal <i>Código postal</i>		Municipio <i>Municipio</i>			Provincia <i>Provincia</i>	
<input type="radio"/> Correo electrónico <i>Correo electrónico</i>		<input type="radio"/> Telf. móbil <i>Tel. móvil</i>		<input type="radio"/> Telf. <i>Tel.</i>		
<input type="radio"/> AUTORIZO ó Concello a realizar notificacións á miña caixa de correos electrónica , mediante comparecencia na Sede Electrónica previa identificación fidedigna. En todo caso notificarase por esta vía ás persoas obrigadas segundo o art. 14.2 da Lei 39/2015, de 1 de outubro. NESTE SUPUESTO DEBE CONSIGNAR NECESARIAMENTE UNHA DIRECCIÓN ELECTRÓNICA HABILITADA ( DEH)/ CORREO ELECTRÓNICO PARA EFECTUAR A POSTA Ao dispor da NOTIFICACIÓN. AUTORIZO al Ayuntamiento a realizar notificaciones a mi dirección de correo electrónico, mediante comparecencia en la Sede Electrónica previa identificación fehaciente. En todo caso se notificará por esta vía a las personas obligadas según el art. 14.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre. EN ESTE SUPUESTO DEBE CONSIGNAR NECESARIAMENTE UNA DIRECCIÓN ELECTRÓNICA HABILITADA (DEH)/ CORREO ELECTRÓNICO PARA EFECTUAR LA PUESTA A DISPOSICIÓN DE LA NOTIFICACIÓN.						

**Condición declarante / Condición declarante**

<input type="radio"/> Transmitente <i>Transmitente</i>	<input type="radio"/> Adquirente <i>Adquirente</i>
---	---

**Tipo transmisión / Tipo transmisión**

<input type="radio"/> Inter-vivos <i>Inter-vivos</i>	<input type="radio"/> Mortis-Causa <i>Mortis-Causa</i>
---	---

**Datos do transmitente e adquirente / Datos del transmitente y adquirente**

Nome do transmitente <i>Nombre del transmitente</i>	DNI <i>NIE</i>
--	-------------------

*Se a transmisión é Mortis-Causa por falecemento /Si la transmisión es Mortis-Causa por fallecimiento*

Nome, apelidos da persoa falecida <i>Nombre, apellidos de la persona fallecida</i>	
DNI <i>NIE</i>	Data do falecemento <i>Fecha del fallecimiento</i>

Nome do adquirente <i>Nombre del adquirente</i>	DNI <i>NIE</i>
--	-------------------

**Datos da transmisión / Datos de la transmisión**

Naturaleza do acto/contrato e clase de dereito transmitido <i>Naturaleza del acto/contrato y clase de derecho transmitido</i>		
Data <i>Fecha</i>	Notario/a <i>Notario/a</i>	Protocolo <i>Protocolo</i>
Ref. Catastral <i>Ref. Catastral</i>		

**Datos relativos ao obxecto tributario / Datos relativos al objeto tributario**

Tipo de vía <i>Tipo de vía</i>		Nome de vía <i>Nombre de vía</i>			Número <i>Número</i>	
Km <i>Km</i>	Bloque <i>Bloque</i>	Escaleira <i>Escalera</i>	Piso <i>Piso</i>	Porta <i>Puerta</i>		
Código postal <i>Código postal</i>		Municipio <i>Municipio</i>			Provincia <i>Provincia</i>	

Comunico a transmisión que se indica neste formulario, aos seguintes efectos:  
*Comunico la transmisión que se indica en este formulario, a los siguientes efectos:*

1) Por se o acto ou contrato que contén puidese orixinar a realización do feito imponible do Imposto sobre o Incremento de Valor dos Terreos de Natureza Urbana, en cumprimento do establecido no artigo 110.6 do Real Decreto Legislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da lei reguladora das Facendas Locais. \_  
*Por si el acto o contrato que contiene pudiese originar la realización del hecho imponible del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 110.6 del Real Decreto Legislativo 2/2004, del 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la ley reguladora de las Haciendas Locales.*

2) Para os efectos do cumprimento da obrigación de autoliquidar o imposto, nos termos previstos no artigo 104 do Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da lei reguladora das facendas locais na súa nova redacción dada polo artigo único do Real Decreto-Ley 26/2021, de 8 de novembro (BOE núm. 268 de 09.11.2021), ou se fora o caso, aos efectos de declarar a inexistencia de incremento de valor, engado a seguinte información.  
*Para los efectos del cumplimiento de la obligación de autoliquidar el impuesto, en los términos previstos en el artículo 104 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la ley reguladora de las haciendas locales en su nueva redacción dada por el artículo único del Real Decreto-Ley 26/2021, de 8 de noviembre (BOE núm. 268 de 09.11.2021), o si fuera el caso, a los efectos de declarar la inexistencia de incremento de valor, se añade la siguiente información.*

Acreditanse como valor de adquisición e transmisión do terreo os seguintes:  
*Se acreditan como valor de adquisición y transmisión del terreno los siguientes:*

A) Valor de adquisición polo transmitente que consta no documento público ou no Imposto de Sucesións e Doazóns  
*A) Valor de adquisición polo transmitente que consta en el documento público o en el Impuesto de Sucesiones y Donaciones*

Data da escritura  
*Fecha de la escritura*

Natureza do acto/contrato e clase de dereito transmitido  
*Naturaleza del acto/contrato y clase de derecho transmitido*

Se a porcentaxe transmitida foi adquirida en distintas datas, o incremento de valor, a ter en conta para o cálculo da cota tributaria desglosarase polas porcentaxes transmitidas  
*Si el porcentaje transmitido se adquirió en distintas fechas, el incremento de valor, a tener en cuenta para el cálculo de la cuota tributaria se desglosará por los porcentajes transmitidos*

Porcentaxes <i>Porcentajes</i>				
Datas <i>Fechas</i>				

B) Valor da transmisión que consta no documento público  
*B) Valor de la transmisión que consta en el documento público*

Data da escritura  
*Fecha de la escritura*

Natureza do acto/contrato e clase de dereito transmitido  
*Naturaleza del acto/contrato y clase de derecho transmitido*

Notario/a <i>Notario/a</i>	Protocolo <i>Protocolo</i>	Cota % <i>Cuota %</i>
-------------------------------	-------------------------------	--------------------------

Notas aclaratorias:

- 1) Nos campos valor de adquisición e transmisión non poderán incluírse os gastos ou tributos que graven a dita operación.  
En el campo valor de adquisición no podrá incluírse los gastos o tributos que graven dicha operación.
- 2) Non cabera a posibilidade establecida no artigo 107.5 do RD 2/2004, de 5 de marzo, cando a persoa declarante non achegue a documentación necesaria.  
No cabrá la posibilidade establecida en el artículo 107.5 del RD 2/2004, de 5 de marzo, cuando la persona declarante no adjunte la documentación necesaria.
- 3) Para os supostos de transmisión mortis-causa de vivenda habitual, a bonificación prevista na Ordenanza Fiscal nº 53, só se aplicará no caso de que se presente solicitude de beneficio fiscal conforme ao modelo 045 dispoñible na páxina web do Concello <https://www.coruna.gal/descarga/1453752773471/Modelo045definitivo.pdf>  
Para los supuestos de transmisión mortis-causa de vivienda habitual, la bonificación prevista en la Ordenanza Fiscal nº 53, solo se aplicará en el caso de que se presente solicitud de beneficio fiscal conforme al modelo 045, disponible en la página web del Ayuntamiento <https://www.coruna.gal/descarga/1453752773471/Modelo045definitivo.pdf>
- 4) O feito de que se faga uso da presente comunicación para a inscrición dun documento no Rexistro da Propiedade, non exclúe a obrigación do suxeito pasivo de practicar a autoliquidación do imposto.  
El hecho de que se haga uso de la presente comunicación para la inscripción de un documento en el Registro de la Propiedad, no excluye la obligación del sujeto pasivo de practicar la autoliquidación del impuesto.

### Documentación requirida / Documentación requerida

- Documentación acreditativa da adquisición/s (Imposto de Sucesións e Doazóns, escritura pública de compravenda, permuta...etc.)  
*Documentación acreditativa de la adquisición/es (Impuesto de Sucesiones y Donaciones, escritura pública de compraventa, permuta...etc.)*

- Documentación acreditativa da transmisión  
*Documentación acreditativa de la transmisión*

De conformidade co establecido no artigo 5 da Lei orgánica 15/1999, infórmase de que os datos declarados neste formulario pasarán a formar parte do ficheiro denominado AUPAC, sendo responsable do seu tratamento o Concello da Coruña, e tendo como finalidade e uso previstos os seguintes: realizar a automatización do Procedemento Administrativo Común. Os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición aos datos persoais deste ficheiro poderanse exercer ante o Rexistro Xeral do Concello da Coruña (Pza. de María Pita, 1), nos termos establecidos nos artigos 15, 16 e 17 da citada Lei orgánica 15/1999. Autorizo o Concello da Coruña a solicitar a outras administracións a información necesaria relativa a esta solicitude. Así mesmo autorizo que me envíen comunicacións ao enderezo de correo electrónico indicado ou ao teléfono móbil por SMS.

*De conformidad con lo establecido en el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, se informa de que los datos declarados en este formulario pasarán a formar parte del fichero denominado AUPAC, cuyo responsable de tratamiento es el Ayuntamiento de A Coruña, y cuya finalidad y uso previstos serán los siguientes: realizar la automatización del Procedimiento Administrativo Común. Los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición a los datos personales registrados en este fichero se podrán ejercer ante el Registro General del Ayuntamiento de A Coruña (Pza. de María Pita, 1), en los términos establecidos en los artículos 15, 16 y 17 de la citada Ley Orgánica 15/1999. Autorizo al Ayuntamiento de A Coruña a solicitar a otras administraciones la información necesaria relativa a esta solicitud. Así mismo autorizo que me envíen comunicaciones a la dirección de correo electrónica indicada o al teléfono móvil por SMS.*

Na Coruña, de de

Sinatura da persoa solicitante  
*Firma de la persona solicitante*