

## SISTEMA DE INDICADORES OBSERVATORIO URBANO

ÁREA TEMÁTICA: CALIDAD DE VIDA

SUBÁREA TEMÁTICA: Vivienda

INDICADOR: nº 87

PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LA VIVIENDA DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD EN A CORUÑA

FUENTE:

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

PERIODICIDAD:

TRIMESTRAL

### RESULTADOS

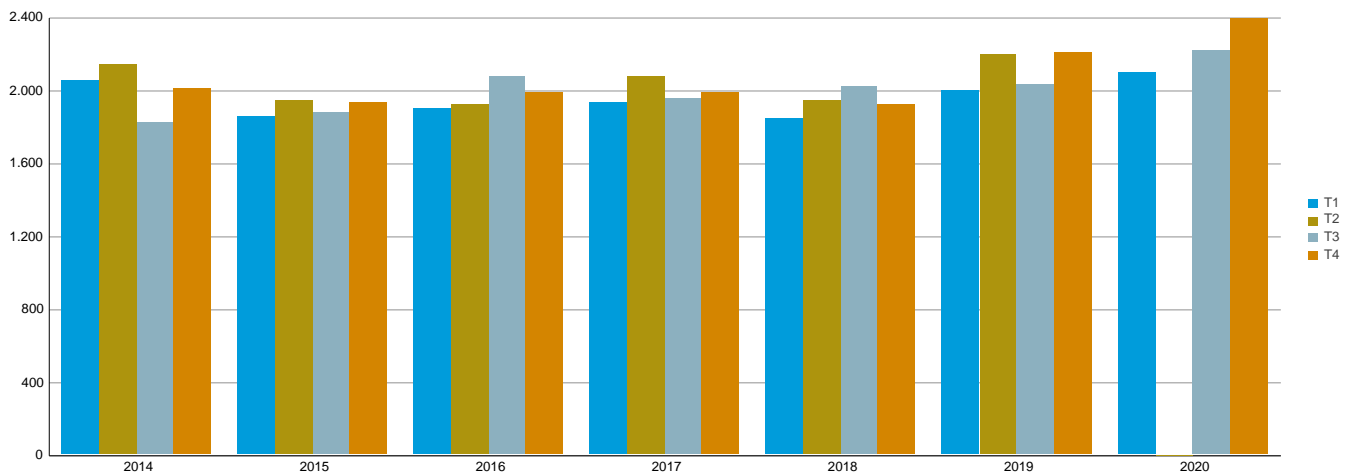
#### PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LA VIVIENDA DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD (euros/m<sup>2</sup>)

Municipio	2014				2015				2016			
	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4
A Coruña	2.059,6	2.144,4	1.830,4	2.009,5	1.853,9	1.950,5	1.879,2	1.934,2	1.904,0	1.923,8	2.073,1	1.987,9
Municipio	2017				2018				2019			
	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4
A Coruña	1.933,6	2.074,1	1.954,7	1.994,4	1.844,1	1.942,7	2.021,7	1.925,2	2.000,4	2.195,4	2.034,5	2.210,2
Municipio	2020											
	T1	T2	T3	T4								
A Coruña	2.102,2	n.r.	2.220,6	2.397,1								

n.r.: el dato no es representativo o no existen observaciones

### GRÁFICOS

#### PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LA VIVIENDA DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD (euros/m<sup>2</sup>)



### CONCEPTO

PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LA VIVIENDA DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD EN EL MUNICIPIO DE A CORUÑA. SE TRATA DEL VALOR TASADO DE LA VIVIENDA LIBRE DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD.

### TIPOLOGÍA DE INDICADOR SEGÚN MODELO DE LA AGENCIA EUROPEA DE MEDIO AMBIENTE

INDICADOR ESTADO en referencia al precio de la vivienda de menos de cinco años de antigüedad en A Coruña

INDICADOR IMPACTO sobre la población y la economía local



## SISTEMA DE INDICADORES OBSERVATORIO URBANO

ÁREA TEMÁTICA: CALIDAD DE VIDA

SUBÁREA TEMÁTICA: Vivienda

INDICADOR: nº 87

PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LA VIVIENDA DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD EN A CORUÑA

FUENTE:

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

PERIODICIDAD:

TRIMESTRAL

### OBJETIVO DE SOSTENIBILIDAD

TENDENCIA AL DESCENSO Y A LA ESTABILIZACIÓN DEL PRECIO MEDIO DE LA VIVIENDA DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD EN A CORUÑA

### TENDENCIA MOSTRADA POR EL INDICADOR EN EL PERIODO Y VALORACIÓN EN CLAVE DE SOSTENIBILIDAD

EL PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LA VIVIENDA DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD EN EL MUNICIPIO DE A CORUÑA ASCENDIÓ EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2020 AL MÁXIMO VALOR OBSERVADO EN EL PERÍODO DE ANÁLISIS, SITUÁNDOSE EN TORNO A 2.400€ EN EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2020 NO SE OBTUVO UN DATO REPRESENTATIVO PORQUE NO HUBO SUFICIENTES OBSERVACIONES DEBIDO AL CONFINAMIENTO DERIVADO DE LA PANDEMIA DEL VIRUS COVID-19.

