



SESIÓN EXTRAORDINARIA E URXENTE DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE DATA CATORCE DE XANEIRO DE DOUS MIL VINTE E UN

No salón dourado da Casa do Concello desta cidade, a **catorce de xaneiro de dous mil vinte e un**. Baixo a Presidencia do **Excelentísima Señora Alcaldesa, dona Inés Rey García**, e coa asistencia dos **tenentes e tenentas de alcaldesa, don Juan Ignacio Borrego Vázquez, dona Eudoxia María Neira Fernández, dona María Esther Dolores Fontán Prado e don Jesús Javier Celemín Santos**, así como dos **concelleiros e concelleiras don José Manuel Lage Tuñas, don Juan Manuel Díaz Villoslada, dona Diana María Sobral Cabanas e dona Mónica Martínez Lema**, reuniuse, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión **extraordinaria e urxente** en primeira convocatoria.

Asisten, así mesmo, don Miguel Iglesias Martínez, oficial maior, desempeñando a función do Órgano de Apoio ao concelleiro secretario e á Xunta de Goberno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor xeral, don Santiago Antonio Roura Gómez, coordinador xeral municipal e dona María Gabriela Gómez Díaz, directora da Asesoría Xurídica, en funcións de colaboración e asistencia.

Dá fe do acto a concelleiro-secretario da Xunta de Goberno Local, don Juan Manuel Díaz Villoslada.

Asisten tamén os concelleiros e concelleiras da oposición don Antonio Deus Álvarez (PP), dona María García

SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URXENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA CATORCE DE ENERO DE DOS MIL VEINTIUNO

*En el salón dorado de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a **catorce de enero de dos mil veintiuno**. Bajo la Presidencia de la **Excelentísima Señora Alcaldesa, doña Inés Rey García**, y con la asistencia de los **tenientes y tenientas de alcaldesa don Juan Ignacio Borrego Vázquez, doña Eudoxia María Neira Fernández, doña María Esther Dolores Fontán Prado y don Jesús Javier Celemín Santos**, así como de los **concejales y concejales don José Manuel Lage Tuñas, don Juan Manuel Díaz Villoslada, doña Diana María Sobral Cabanas y doña Mónica Martínez Lema**, se reunió, previa convocatoria regulamentariamente circulada, la Junta de Gobierno Local, al objeto de celebrar sesión **extraordinaria y urgente** en primera convocatoria.*

Asisten, asimismo, don Miguel Iglesias Martínez, oficial mayor, desempeñando la función del Órgano de Apoio al concejal secretario y a la Junta de Gobierno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor general, don Santiago Antonio Roura Gómez, coordinador general municipal y doña María Gabriela Gómez Díaz, directora de la Asesoría Jurídica, en funciones de colaboración y asistencia.

*Da fe del acto el **concejal-secretario de la Junta de Gobierno Local, don Juan Manuel Díaz Villoslada.***

*Asisten también los **concejales y concejales de la oposición don Antonio Deus Álvarez (PP), doña María García***



Gómez (MA) (incorpórase durante o tratamento do asunto nº 1 da orde do día), don Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG) e a concelleira non adscrita dona Isabel Faraldo Calvo.

Ás nove horas e trinta e cinco minutos a Presidencia declara iniciada a sesión e pasa a tratar os seguintes asuntos incluídos na orde do día.

DECLARACIÓN DE URXENCIA

7.- Ratificación da urxencia da sesión

Sendo as 9:37 horas incorpórase á sesión a concelleira da oposición dona María García Gómez (MA)

Por **unanimidade**, en votación ordinaria, logo da explicación e xustificación para o efecto, acórdase:

Ratificar pola Xunta de Goberno Local a urxencia da sesión de conformidade co disposto no artigo 106.a) do Regulamento orgánico municipal e nos artigos 112 e 113 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado por Real decreto 2.568/1986, do 28 de novembro.

URBANISMO, VIVENDA, INFRAESTRUTURAS E MOBILIDADE

Urbanismo

8.- Expte. 621/2020/1157

Conceder ó SERGAS da Consellería de Sanidade licenza urbanística para reformar o edificio do Complexo

Gómez (MA) (se incorpora durante el tratamiento del asunto nº 1 del orden del día), don Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG) y la concejala no adscrita doña Isabel Faraldo Calvo..

Siendo las nueve horas y treinta y cinco minutos la Presidencia declara abierta la sesión y pasa a tratar los siguientes asuntos incluidos en el orden del día.

DECLARACIÓN DE URGENCIA

7.- Ratificación de la urgencia de la sesión

Siendo las 9:37 horas se incorpora a la sesión la concejala de la oposición doña María García Gómez (MA)

*Por **unanimidad**, en votación ordinaria, previa explicación y justificación al efecto, se acuerda:*

Ratificar por la Junta de Gobierno Local la urgencia de la sesión de conformidad con lo dispuesto en el artículo 106.a) del Reglamento Orgánico Municipal y en los artículos 112 y 113 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre.

URBANISMO, VIVIENDA, INFRAESTRUTURAS Y MOVILIDAD

Urbanismo

8.- Expte. 621/2020/1157

Conceder al SERGAS de la Consellería de Sanidade licencia urbanística para reformar el edificio del Complejo



Hospitalario Universitario desta cidade, CHUAC.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, **xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Concederlle á Presidencia do SERGAS da Consellería de Sanidade licenza para reformar o edificio do Complexo Hospitalario Universitario da Coruña, CHUAC; núm. 84 de Xubias de Arriba desta cidade, consonte o Proxecto básico e de execución Fase 0 do Plan Director do Complexo Hospitalario Universitario da Coruña, redactado polos arquitectos Eduardo Fernández Inglada, Víctor de las Casas Zabala, Eduardo Merello Godino e Guillermo Merchán Domenech, e informado pola Xefatura do Servizo de Obras e Supervisión de Proxectos o 19.05.2020, co orzamento de execución das obras de 9,085.255,02 €, baixo as condicións seguintes:

A) O prazo para iniciar as obras será de 6 meses e de 18 meses para executalas, que se computarán a partir do día seguinte ao da notificación da licenza.

Se as obras non se iniciasen ou rematasen dentro dos prazos sinalados ou fosen paralizadas sen causa xustificada no prazo de 6 meses, procederase a declarar a caducidade da licenza previa audiencia da

Hospitalario Universitario de esta ciudad, CHUAC.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, **junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación común, se acuerda:

Primero: Concederle a la Presidencia del SERGAS de la Consellería de Sanidade licencia para reformar el edificio del Complejo Hospitalario Universitario de A Coruña, CHUAC; núm. 84 de Xubias de Arriba de esta ciudad, según el Proyecto básico y de ejecución Fase 0 del Plan Director del Complejo Hospitalario Universitario de A Coruña, redactado por los arquitectos Eduardo Fernández Inglada, Víctor de las Casas Zabala, Eduardo Merello Godino y Guillermo Merchán Domenech, e informado por la Jefatura del Servicio de Obras y Supervisión de Proyectos el 19.05.2020, con el presupuesto de ejecución de las obras de 9,085.255,02 €, bajo las condiciones siguientes:

A) El plazo para iniciar las obras será de 6 meses y de 18 meses para ejecutarlas, que se computarán a partir del día siguiente al de la notificación de la licencia.

Si las obras no se iniciaran o finalizaran dentro de los plazos señalados o fueran paralizadas sin causa justificada en el plazo de 6 meses, se procederá a declarar la caducidad de la licencia previa



interesada. Con todo, poderán solicitarse prórrogas dos prazos establecidos mediante solicitude expresa presentada con anterioridade ao remate dos devanditos prazos, sempre que se acredite a observancia das condicións establecidas polo artigo 145.2 da Lei 2/2016, do solo de Galicia.

Antes de iniciar as obras deberá achegar o nomeamento da dirección facultativa das obras xunto co estudo de Seguridade e Saúde e o nomeamento, se for o caso, do coordinador de Seguridade e Saúde.

B) Disporase na obra o cartel informativo que recolla a información prevista no artigo 357.6 do Decreto 143/2016, do 23 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

C) A xestión dos residuos resultantes da execución das obras tramitaranse de conformidade co disposto polo RD 105/2008, que regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, e para o tratamento dos residuos derivados da actividade sanitaria.

D) Observaranse as condicións xerais das licenzas recollidas no anexo da Ordenanza reguladora dos procedementos para a intervención e control na execución de obras, implantación de instalacións e actividades ou servizos, (BOP nº 151 do 18 de agosto de 2014).

E) Rematadas as obras, deberá achegarse o certificado final das obras e das instalacións asinado pola dirección facultativa e co visado colexial e os

audiencia de la interesada. No obstante, podrán solicitarse prórrogas de los plazos establecidos mediante solicitud expresa presentada con anterioridad al fin de los dichos plazos, siempre que se acredite la observancia de las condiciones establecidas por el artículo 145.2 de la Ley 2/2016, del Suelo de Galicia.

Antes de iniciar las obras deberá presentar el nombramiento de la dirección facultativa de las obras junto con el estudio de Seguridad y Salud y el nombramiento, si fuere el caso, del coordinador de Seguridad y Salud.

B) Se dispondrá en la obra el cartel informativo que recoja la información prevista en el artículo 357.6 del Decreto 143/2016, de 23 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del Suelo de Galicia.

C) La gestión de los residuos resultantes de la ejecución de las obras se tramitarán de conformidad con lo dispuesto por el RD 105/2008, que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, y para el tratamiento de los residuos derivados de la actividad sanitaria.

D) Se observarán las condiciones generales de las licencias recogidas en el anexo de la Ordenanza reguladora de los procedimientos para la intervención y control en la ejecución de obras, implantación de instalaciones y actividades o servicios, (BOP nº 151 de 18 de agosto de 2014).

E) Finalizadas las obras, deberá aportarse el certificado final de las obras y de las instalaciones firmado por la dirección facultativa y con el visado



certificados das empresas subministradoras dos servizos públicos e das conexións ás redes xerais, consonte o recollido no CTE.

Segundo: Aprobar a liquidación das taxas de 14.400,40€ pagadas como depósito previo.

Ao non haber máis asuntos que tratar, e ás nove horas e corenta minutos, a Presidencia remata a sesión e redáctase a presente acta que asinan e autorizan a Alcaldía e o concelleiro-secretario da Xunta de Goberno Local; todo iso de acordo co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

colegial y los certificados de las empresas suministradoras de los servicios públicos y de las conexiones a las redes generales, según lo recogido en el CTE.

Segundo: Aprobar la liquidación de las tasas de 14.400,40€ pagadas como depósito previo.

No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las nueve horas y cuarenta minutos, la Presidencia levanta la sesión, redactándose la presente acta que firman y autorizan la Alcaldía y el concejal-secretario de la Junta de Gobierno Local; todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.