



SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE DATA VINTE E CATRO DE NOVEMBRO DE DOUS MIL VINTE E UN

No salón dourado da Casa do Concello desta cidade, a **vinde e catro de novembro de dous mil vinte e un**. Baixo a Presidencia da **alcaldesa, dona Inés Rey García**, e a asistencia do **tenente e tenentas de alcaldesa don Juan Ignacio Borrego Lage, dona Eudoxia María Neira Fernández e dona María Esther Dolores Fontán Prado**, así como dos **concelleiros e concelleiras don José Manuel Lage Tuñas, don Jesús Javier Celemín Santos, dona Diana María Sobral Cabanas e dona Mónica Martínez Lema** reuniuse, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión **ordinaria** en primeira convocatoria.

Asisten, así mesmo, don Miguel Iglesias Martínez, oficial maior, desempeñando a función do Órgano de Apoio ao concelleiro secretario e á Xunta de Goberno Local, don Ángel David Murado Codesal, interventor xeral municipal, don Santiago Antonio Roura Gómez, coordinador xeral municipal e dona María Gabriela Gómez Díaz, directora da Asesoría Xurídica, en funcións de colaboración e asistencia.

Asisten tamén as concelleiras da oposición **dona Rosa María Gallego Neira (PP), dona María García Gómez (MA) e don Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG)**.

Dá fe do acto a **concelleira-secretaria suplente dona Diana María Sobral Cabanas**.

SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA VEINTICUATRO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO

*En el salón dorado de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a veinticuatro de noviembre de dos mil veintiuno. Bajo la Presidencia de la alcaldesa, doña Inés Rey García, y con la asistencia del teniente y tenientas de alcaldesa don Juan Ignacio Borrego Lage, doña Eudoxia María Neira Fernández y doña María Esther Dolores Fontán Prado, así como de los concejales y concejales don José Manuel Lage Tuñas, don Jesús Javier Celemín Santos, doña Diana María Sobral Cabanas y doña Mónica Martínez Lema, se reunió, previa convocatoria reglamentariamente circulada, la Junta de Gobierno Local, al objeto de celebrar sesión **ordinaria** en primera convocatoria.*

Asisten, asimismo, don Miguel Iglesias Martínez, oficial mayor, desempeñando la función del Órgano de Apoyo al concejal secretario y a la Junta de Gobierno Local, don Ángel David Murado Codesal, interventor general municipal, don Santiago Antonio Roura Gómez, coordinador general municipal y doña María Gabriela Gómez Díaz, directora de la Asesoría Jurídica, en funciones de colaboración y asistencia.

*Asisten también las concejales de la oposición **doña Rosa María Gallego Neira (PP), doña María García Gómez (MA) y Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG)**.*

*Da fe del acto la **concejala-secretaria suplente doña Diana María Sobral Cabanas**.*



Desculpan a súa ausencia don **Juan Manuel Díaz Villoslada** e a concelleira non adscrita **dona Isabel Faraldo Calvo**.

Ás nove horas e cincuenta e dous minutos a Presidencia declara iniciada a sesión e pasa a tratar os seguintes asuntos incluídos na orde do día.

ALCALDÍA

Gabinete de Alcaldía

498.- Expte. 000/2021/135.

Toma de coñecemento das operacións EDUSI:

- Adenda ao DECA da LA4-Op41, denominada “Creación e posta en marcha de hortos urbanos polos distritos da cidade”, documento con código CSV de verificación 2C4R4A411Y6S33290IN8.

- Adenda ao DECA da operación LA20-Op20.1, denominada “Monitorización enerxética mediante as TIC dos barrios da cidade”, documento con código CSV de verificación 6H6D1G6K2P3T341809BB.

- Adenda ao DECA da operación LA22-Op22.1, denominada “Servizo para a empregabilidade 2.0: Información e servizos de itinerarios integrais para o emprego e servizos de formación para capacitación dixital e emprego 2.0. Reforma centro cívico Birloque e creación aula TIC”, documento con código CSV de verificación 586K4Y3J1N1Z2C410MQH.

- Adenda ao DECA da operación LA26-Op26.1, denominada “Equipamento e xestión de espazos para feiras e venta

*Desculpan su ausencia don **Juan Manuel Díaz Villoslada** y la concejala no adscrita **doña Isabel Faraldo Calvo**.*

Siendo las nueve horas cincuenta y dos minutos la Presidencia declara abierta la sesión y pasa a tratar los siguientes asuntos incluidos en el orden del día.

ALCALDÍA

Gabinete de Alcaldía

498.- Expte. 000/2021/135.

Toma de conocimiento de las operaciones EDUSI:

- Adenda al DECA de la LA4- Op41, denominada “Creación y puesta en marcha de huertos urbanos por los distritos de la ciudad”, documento con código CSV de verificación 2C4R4A411Y6S33290IN8.

- Adenda al DECA de la operación LA20- Op20.1, denominada “Monitorización energética mediante las TIC de los barrios de la ciudad”, documento con código CSV de verificación 6H6D1G6K2P3T341809BB.

- Adenda al DECA de la operación LA22- Op22.1, denominada “Servicio para la empleabilidad 2.0: Información y servicios de itinerarios integrales para el empleo y servicios de formación para capacitación digital y empleo 2.0. Reforma centro cívico Birloque y creación aula TIC”, documento con código CSV de verificación 586K4Y3J1N1Z2C410MQH.

- Adenda al DECA de la operación LA26-Op26.1, denominada “Equipamiento y gestión de espacios para ferias y venta



ambulante”, documento con código CSV de verificación 4Y72085R683N0S4B0Y7R.

Previa deliberación, **de conformidad co informe–propuesta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Toma coñecemento das seguintes catro adendas de operacións da Estratexia DUSI Eidus Coruña aprobadas de conformidade co sinalado no documento “Manual de Procedementos Concello da Coruña (OIL) para as actuacións cofinanciadas polo FEDER en España para o período de programación 2014-2020. Programa Operativo Plurirrexional de España - POPE- (antes POCS)”, aprobado en XGL o 9 de outubro de 2019 e validado polo Organismo Intermedio de Xestión (OIX) o 21 de xaneiro de 2020:

- Adenda ao DECA da LA4-Op41, denominada “Creación e posta en marcha de hortos urbanos polos distritos da cidade”, documento con código CSV de verificación 2C4R4A411Y6S33290IN8.

- Adenda ao DECA da operación LA20-Op20.1, denominada “Monitorización enerxética mediante as TIC dos barrios da cidade”, documento con código CSV de verificación 6H6D1G6K2P3T341809BB.

ambulante”, documento con código CSV de verificación 4Y72085R683N0S4B0Y7R.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*

Toma conocimiento de las siguientes cuatro adendas de operaciones de la Estrategia DUSI Eidus Coruña aprobadas de conformidad con el señalado en el documento “Manual de Procedimientos Ayuntamiento de A Coruña (OIL) para las actuaciones cofinanciadas por el FEDER en España para el período de programación 2014-2020. Programa Operativo Plurirregional de España - POPE- (antes POCS)”, aprobado en JGL el 9 de octubre de 2019 y validado por el Organismo Intermedio de Gestión (OIG) el 21 de enero de 2020:

- Adenda al DECA de la LA4- Op41, denominada “Creación y puesta en marcha de huertos urbanos por los distritos de la ciudad”, documento con código CSV de verificación 2C4R4A411Y6S33290IN8.

- Adenda al DECA de la operación LA20-Op20.1, denominada “Monitorización energética mediante las TIC de los barrios de la ciudad”, documento con código CSV de verificación 6H6D1G6K2P3T341809BB.



- Adenda ao DECA da operación LA22-Op22.1, denominada “Servizo para a empregabilidade 2.0: Información e servizos de itinerarios integrais para o emprego e servizos de formación para capacitación dixital e emprego 2.0. Reforma centro cívico Birloque e creación aula TIC”, documento con código CSV de verificación 586K4Y3J1N1Z2C410MQH,

- Adenda ao DECA da operación LA26-Op26.1, denominada “Equipamento e xestión de espazos para feiras e venta ambulante”, documento con código CSV de verificación 4Y72085R683N0S4B0Y7R.

Asesoría Xurídica

499.- Expte. 112/2021/358.

Comparecencia en recurso P.A. 196/2021 promovido por J.F.S. contra a desestimación do recurso de reposición presentado contra a imposición dunha sanción de 400 euros pola comisión dunha infracción da Ordenanza municipal de protección contra a contaminación acústica.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 196/2021 promovido por J.F.S. contra a desestimación do recurso de reposición

- Adenda al DECA de la operación LA22-Op22.1, denominada “Servicio para la empleabilidad 2.0: Información y servicios de itinerarios integrales para el empleo y servicios de formación para capacitación digital y empleo 2.0. Reforma centro cívico Birloque y creación aula TIC”, documento con código CSV de verificación 586K4Y3J1N1Z2C410MQH,

- Adenda al DECA de la operación LA26-Op26.1, denominada “Equipamiento y gestión de espacios para ferias y venta ambulante”, documento con código CSV de verificación 4Y72085R683N0S4B0Y7R.

Asesoría Jurídica

499.- Expte. 112/2021/358.

Comparecencia en recurso P.A. 196/2021 promovido por J.F.S. contra la desestimación del recurso de reposición presentado contra la imposición de una sanción de 400 euros por la comisión de una infracción de la Ordenanza municipal de protección contra la contaminación acústica.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

1º.- Comparecer en el recurso P.A. 196/2021 promovido por J.F.S. contra la desestimación del recurso de reposición



presentado contra a imposición dunha sanción de 400 euros pola comisión dunha infracción da Ordenanza municipal de protección contra a contaminación acústica.

2º.- Conferir a representación municipal á Directora da Asesoría Xurídica D^a. María Gabriela Gómez Díaz e aos Letrados Municipais D^a. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

500.- Expte. 112/2021/359.

Comparecencia en recurso P.O. 244/2021 promovido por Altamira Santander Real Estate, S.A. contra a desestimación presunta do recurso de reposición presentado contra liquidación do Imposto sobre o Incremento de Valor dos Terreos de Natureza Urbana.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.O. 244/2021 promovido por Altamira Santander Real Estate, S.A. contra a

presentado contra a imposición de una sanción de 400 euros por la comisión de una infracción de la Ordenanza municipal de protección contra la contaminación acústica.

2º.- Conferir la representación municipal a la Directora de la Asesoría Jurídica D^a. María Gabriela Gómez Díaz y a los Letrados Municipales D^a. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Ángel López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procediesen contra todo tipo de resoluciones que pudieran dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

500.- Expte. 112/2021/359.

Comparecencia en recurso P.O. 244/2021 promovido por Altamira Santander Real Estate, S.A. contra la desestimación presunta del recurso de reposición presentado contra liquidación del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

1º.- Comparecer en el recurso P.O. 244/2021 promovido por Altamira Santander Real Estate, S.A. contra la



desestimación presunta do recurso de reposición presentado contra liquidación do Imposto sobre o Incremento de Valor dos Terreos de Natureza Urbana.

2º.- Conferir a representación municipal á Directora da Asesoría Xurídica D^a. María Gabriela Gómez Díaz e aos Letrados Municipais D^a. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

501.- Expte 112/2021/351.

Coñecemento de sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Tres da Coruña, no recurso (P.A.) 3/2021 promovido por EULEN, S.A. contra a desestimación presunta da reclamación de xuros de demora xerados como consecuencia do atraso no aboamento de varias facturas.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por non ser susceptible de recurso, sentenza ditada

desestimación presunta del recurso de reposición presentado contra liquidación del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

2º.- Conferir la representación municipal a la Directora de la Asesoría Jurídica D^a. María Gabriela Gómez Díaz y a los Letrados Municipales D^a. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Ángel López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procediesen contra todo tipo de resoluciones que pudiesen dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

501.- Expte 112/2021/351.

Conocimiento de sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Tres de A Coruña, en el recurso (P.A.) 3/2021 promovido por EULEN, S.A. contra la desestimación presunta de la reclamación de intereses de demora generados a consecuencia del retraso en el abono de varias facturas.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por no ser susceptible de recurso, sentencia dictada



polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Tres da Coruña, no recurso contencioso-administrativo número (P.A.) 3/2021 promovido por EULEN, S.A. contra a desestimación presunta da reclamación de intereses de demora xerados como consecuencia do retraso no abono de varias facturas.

502.- Expte 112/2021/352.

Coñecemento de auto ditado pola Sección Especial de Casación Autonómico do TSXG, no recurso de casación autonómico 4202/2021 promovido por Promocións Fernández Taboada, S. L., contra sentenza ditada polo TSXG no recurso de apelación interposto por este Excmo. Concello contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Uno da Coruña, no recurso interposto por Promocións Fernández Taboada, S. L., contra acordos polos que se denegan as licenzas de obras para a construción de dous edificios nas parcelas números 16 e 17, e 16 e 18 do Sector 6 do Plan Parcial do Parque de Eirís.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, auto ditado pola Sección Especial de Casación

por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Tres de A Coruña, en el recurso contencioso-administrativo número (P.A.) 3/2021 promovido por EULEN, S.A. contra la desestimación presunta de la reclamación de intereses de demora generados a consecuencia del retraso en el abono de varias facturas.

502.- Expte 112/2021/352.

Conocimiento de auto dictado por la Sección Especial de Casación Autonómico del TSJG, en el recurso de casación autonómico 4202/2021 promovido por Promociones Fernández Taboada, S. L., contra sentencia dictada por el TSJG en el recurso de apelación interpuesto por este Excmo. Ayuntamiento contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Uno de A Coruña, en el recurso interpuesto por Promociones Fernández Taboada, S. L., contra acuerdos por los que se deniegan las licencias de obras para la construcción de dos edificios en las parcelas números 16 y 17, y 16 y 18 del Sector 6 del Plan Parcial del Parque de Eirís.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, auto dictado por la Sección Especial de Casación



Autonómico do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no recurso de casación autonómico 4202/2021 promovido por Promociones Fernández Taboada, S.L., contra sentenza ditada pola Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no recurso de apelación interposto por este Excmo. Concello contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Un da Coruña, no recurso promovido por Promociones Fernández Taboada, S.L., contra acordos polos que se denegan as licenzas de obras para a construción de dous edificios nas parcelas nº 16 e 17, e 16 e 18, do Sector Seis do Plan Parcial do Parque de Eirís.

503.- Expte 112/2021/360.

Coñecemento de sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Uno da Coruña, no recurso (P.A.) 103/2021 promovido por Servizos Auxiliares de Mantemento e Limpeza, S.L (SAMYL, S.L.), contra a inactividade no pagamento dos intereses pola demora no pagamento de facturas relativas ao contrato “Servizo de limpeza e servizo de atención ao público e outros servizos complementarios para o funcionamento dous Museos Científicos Coruñeses”.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por**

Autonómico del Tribunal Superior de Justicia de Galicia, en el recurso de casación autonómico 4202/2021 promovido por Promociones Fernández Taboada, S.L., contra sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Galicia en el recurso de apelación interpuesto por este Excmo. Ayuntamiento contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Uno de A Coruña, en el recurso promovido por Promociones Fernández Taboada, S.L., contra acuerdos por los que se deniegan las licencias de obras para la construcción de dos edificios en las parcelas nº 16 y 17, y 16 y 18, del Sector Seis del Plan Parcial del Parque de Eirís.

503.- Expte 112/2021/360.

Conocimiento de sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Uno de A Coruña, en el recurso (P.A.) 103/2021 promovido por Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, S.L (SAMYL, S. L.), contra la inactividad en el pago de los intereses por la demora en el pago de facturas relativas al contrato “Servicio de limpieza y servicio de atención al público y otros servicios complementarios para el funcionamiento de los Museos Científicos Coruñeses”.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por



unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Un da Coruña, no recurso contencioso-administrativo número (P.A.) 103/2021 promovido por Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, S.L (SAMYL, S.L.), contra a inactividade no pago dos intereses pola demora no pago de facturas relativas ao contrato “Servizo de limpeza e servizo de atención ao público e outros servizos complementarios para o funcionamento dos Museos Científicos Coruñeses.

Cultura

504.- Expte. CI1/2021/593. II/2021/IMCE. Transferencia de crédito no Orzamento do IMCE.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

PRIMEIRO.- Aprobar inicialmente o expediente modificativo do orzamento do IMCE de 2021 consistente en transferencias de crédito polo importe de 257.635,12 € de acordo co seguinte detalle:

unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Uno de A Coruña, en el recurso contencioso-administrativo número (P.A.) 103/2021 promovido por Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, S.L (SAMYL, S.L.), contra la inactividad en el pago de los intereses por la demora en el pago de facturas relativas al contrato “Servicio de limpieza y servicio de atención al público y otros servicios complementarios para el funcionamiento de los Museos Científicos Coruñeses.

Cultura

504.- Expte. CII/2021/593. II/2021/IMCE. Transferencia de crédito en el Presupuesto del IMCE.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

PRIMERO.- *Aprobar inicialmente el expediente modificativo del presupuesto del IMCE de 2021 consistente en transferencias de crédito por el importe de 257.635,12 € de acuerdo con el siguiente detalle:*



Aplicaciones	Concepto	Transfere ncias negativas	Transfere ncias positivas
330/120.00	Soldos do grupo A1	-16.049,18	
330/120.01	Soldos do grupo A2	-9.321,63	
330/120.04	Soldos do grupo C2	-4.546,32	
330/121.00	Complemento de destino	-18.485,83	
330/121.01	Complemento Específico	-47.482,31	
330/130.00	Retribucións Básicas	-25.960,67	
330/130.02	Otras remuneracións	-43.311,19	
330/153.00	Complemento dedicación especial	-19.468,81	
330/160.00	Seguridade Social	-52.259,18	
338/481.00	Premios	-20.750,00	
338/203.00	Alquiler de maquinaria, instalacións e utillaxe	0,00	20.750,00
338/227.99	Otros traballos realizados por empresas e prof.	0,00	236.885,12
		-257.635,12	257.635,12

SEGUNDO.- Someter a aprobación do Pleno do Concello o acordo adoptado.

505- Expte. CII/2021/191.

Convenio de colaboración coa Asociación Academia Galega do Audiovisual para contribuír ao sostemento dos gastos xerais da entidade e dos gastos ordinarios derivados das actividades: Film Commission e outras, que se desenvolverán no ano 2021.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por**

Aplicaciones	Concepto	Transfere ncias negativas	Transfere ncias positivas
330/120.00	Sueldos do grupo A1	-16.049,18	
330/120.01	Sueldos do grupo A2	-9.321,63	
330/120.04	Sueldos do grupo C2	-4.546,32	
330/121.00	Complemento de destino	-18.485,83	
330/121.01	Complemento Específico	-47.482,31	
330/130.00	Retribuciones Básicas	-25.960,67	
330/130.02	Otras remuneraciones	-43.311,19	
330/153.00	Complemento dedicación especial	-19.468,81	
330/160.00	Seguridad Social	-52.259,18	
338/481.00	Premios	-20.750,00	
338/203.00	Alquiler de maquinaria, instalaciones y utillaje	0,00	20.750,00
338/227.99	Otros trabajos realizados por empresas y prof.	0,00	236.885,12
		-257.635,12	257.635,12

SEGUNDO.- Someter a aprobación del Pleno del Ayuntamiento el acuerdo adoptado.

505- Expte. CII/2021/191.

Convenio de colaboración con la Asociación Academia Gallega de lo Audiovisual para contribuir al sostenimiento de los gastos generales de la entidad y de los gastos comunes derivados de las actividades: Film Commission y otras, que se desarrollarán en el año 2021.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por



unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Autorizar o gasto e concederlle á Asociación Academia Galega do Audiovisual (CIF G15844145), unha subvención nominativa coa finalidade de contribuír ao sostemento dos gastos xerais da entidade e dos gastos ordinarios derivados das actividades: Film Commission e outras, que se desenvolverán no ano 2021, por un importe de 100.000,00 euros, gasto imputable á aplicación 50.334.48950 do orzamento municipal en vigor.

Segundo.- Autorizar a formalización do convenio de colaboración (CSV versión en galego: 4A0E1Y454B5W1R5N05IQ e CSV versión en castelán: 0I0B380N0L6E6J4L0NY5), entre o Concello da Coruña e a Asociación Academia Galega do Audiovisual, para contribuír ao sostemento dos gastos xerais da entidade e dos gastos ordinarios derivados das actividades: Film Commission e outras, que se desenvolverán no ano 2021.

Terceiro.- Autorizar á Asociación Academia Galega do Audiovisual a contratación de parte da actividade obxecto do convenio coas persoas e entidades con ela vinculadas que abaixo se indican e pola razóns e nos termos sinalados, a condición de que acredite o custo na xustificación nos mesmos termos establecidos para a acreditación dos gastos da beneficiaria.

unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero.- Autorizar el gasto y concederle a la Asociación Academia Gallega de lo Audiovisual (CIF G15844145), una subvención nominativa con la finalidad de contribuir al sostenimiento de los gastos generales de la entidad y de los gastos ordinarios derivados de las actividades: Film Commission y otras, que se desarrollarán en el año 2021, por un importe de 100.000,00 euros, gasto imputable a la aplicación 50.334.48950 del presupuesto municipal en vigor.

Segundo.- Autorizar la formalización del convenio de colaboración (CSV versión en gallego: 4A0E1Y454B5W1R5N05IQ y CSV versión en castellano: 0I0B380N0L6E6J4L0NY5), entre el Ayuntamiento de A Coruña y la Asociación Academia Gallega de lo Audiovisual, para contribuir al sostenimiento de los gastos generales de la entidad y de los gastos ordinarios derivados de las actividades: Film Commission y otras, que se desarrollarán en el año 2021.

Tercero.- Autorizar a la Asociación Academia Gallega de lo Audiovisual la contratación de parte de la actividad objeto del convenio con las personas y entidades con ella vinculadas que abajo se indican y por la razones y en los términos señalados, siempre y cuando acredite el coste en la justificación en los mismos términos establecidos para la acreditación de los gastos de la beneficiaria.

Persoa contratada	Descrición do gasto	Importe	Razóns da vinculación
Javier García Trigales	Elaboración guión "Diario de Rodaxe con María Mera" para actividade II Semana do Cinema Galego	1.340,00 €	Estar asociado co solicitante ou formar parte da asociación.
María Mera Constenla	Presentadora "Diario de Rodaxe con María Mera"	1.200,00 €	Estar asociado co



	para actividade II Semana do Cinema Galego		solicitante ou formar parte da asociación.
Emilio Baños Castro (Baños Films SL)	Dereitos de exhibición das películas proxectadas na II Semana do Cinema Galego	900,00 €	Estar asociado co solicitante ou formar parte da asociación.
Margarita Pazos Barcala (Wecom Consultora de Comunicación y Relaciones Públicas SL)	Deseño imaxe para a presentación da Edición XX dos Premios Mestre Mateo	3.500,00 €	Estar asociado co solicitante ou formar parte da asociación.
María del Carmen Solar Núñez	Presentadora do acto de entrega do Premio Sellier.	400,00 €	Estar asociado co solicitante ou formar parte da asociación.

Museos Científicos

506.- Expte. 230/2021/419.

Autorización da cesión do Planetario da Casa das Ciencias e da Sala Leonardo da Vinci da Domus para a celebración de concertos no ámbito do “Fanzine Fest” os días 29.11.2021 e 02.12.2021.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Autorizar a celebración nas instalacións do Planetario da Casa das Ciencias e na Sala Leonardo da Vinci da Domus, dun e dous concertos respectivamente, no marco do Festival “Fanzine Fest”, os días 29.11.2021 e 02.12.2021 en horario de tarde. A capacidade das sala, no seu caso, poderá recortarse se así o esixen medidas sanitarias para o control da pandemia do COVID-19.

Segundo.- Declarar o patrocinio da

Museos Científicos

506.- Expte. 230/2021/419.

Autorización de la cesión del Planetario de la Casa das Ciencias y de la Sala Leonardo da Vinci de la Domus para la celebración de concertos en el ámbito del “Fanzine Fest” los días 29.11.2021 y 02.12.2021.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero.- Autorizar la celebración en las instalaciones del Planetario de la Casa de las Ciencias y en la Sala Leonardo da Vinci de la Domus, de uno y dos concertos respectivamente, en el marco del Festival “Fanzine Fest”, los días 29.11.2021 y 02.12.2021 en horario de tarde. El aforo de la sala, en su caso, podrá recortarse si así lo exigen medidas sanitarias para el control de la pandemia del COVID-19.

Segundo.- Declarar el patrocinio de la



Corporación Municipal e considerar como de interese cultural a actividade, declarando a non esixencia do pago do prezo público, de acordo ca norma segunda de aplicación das tarifas da Ordenanza nº 43, Reguladora do prezo público por prestación de Servizos e Utilización de instalacións culturais, educativas, de lecer e análogas de titularidade municipal.

ECONOMÍA, FACENDA E RÉXIMEN INTERIOR

Dirección de Economía, Facenda e Réxime Interior

507.- Expte. 510/2021/27.

Modificación das bases reguladoras da utilización dos Bonos PRESCO 2021, dentro do Plan de Reactivación Económica e Social da Coruña.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

PRIMEIRO.- Ampliar o prazo de utilización dos bonos Presco 2021 ata o 31 de decembro do 2021, modificando o artigo 12 das bases reguladoras da utilización dos bonos Presco 2021, no seu segundo parágrafo que queda redactado do seguinte modo:

“...o período de validez dos bonos

Corporación Municipal y considerar como de interés cultural la actividad, declarando la no exigencia de pago del precio público, de acuerdo con la norma segunda de aplicación de las tarifas de la Ordenanza nº 43, reguladora del precio público por prestación de Servicios y Utilización de instalaciones culturales, educativas, de ocio y análogas de titularidad municipal.

ECONOMÍA, HACIENDA Y RÉGIMEN INTERIOR

Dirección de Economía, Hacienda y Régimen Interior

507.- Expte. 510/2021/27.

Modificación de las bases reguladoras de la utilización de los Bonos PRESCO 2021, dentro del Plan de Reactivación Económica y Social de A Coruña.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

PRIMERO.- Ampliar el plazo de utilización de los bonos Presco 2021 hasta el 31 de diciembre del 2021, modificando el artículo 12 de las bases reguladoras de la utilización de los bonos Presco 2021, en su segundo párrafo que queda redactado del siguiente modo:

“...el período de validez de los bonos se



axustarase ao período de vixencia do programa de bonos Presco 2021 previsto, dende o día 15 de setembro ata o 31 de decembro de 2021, salvo esgotamento previo do seu saldo. O prazo de execución quedará automaticamente prorrogado, no tempo equivalente a esa extensión temporal que se aprrobe, no convenio coa entidade colaboradora para a xestión. ... “

SEGUNDO. - Autorizar a realización de todos os trámites necesarios para proceder á publicación das ditas bases nos correspondentes diarios oficiais e demais medios requiridos pola lexislación vixente.

TERCEIRO.- Notificar á entidade colaboradora para a entrega e distribución dos fondos, ABANCA CORPORACIÓN BANCARIA S.A. da modificación proposta no punto primeiro da proposta de acordo.

Contratación

508.- Expte. 6A1/2020/78.

Adxudicación proxecto de finalización das obras de urbanización do Polígono S10.01 do ámbito do Parque Ofimático correspondentes coa primeira etapa recollida na modificación do plan parcial vixente.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria,

ajustará al período de vigencia del programa de bonos Presco 2021 previsto, desde el día 15 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2021, salvo agotamiento previo de su saldo. El plazo de ejecución quedará automáticamente prorrogado, en el tiempo equivalente a esa extensión temporal que se apruebe, en el convenio con la entidad colaboradora para la gestión. ... “

SEGUNDO.- Autorizar la realización de todos los trámites necesarios para proceder a la publicación de dichas bases en los correspondientes diarios oficiales y demás medios requeridos por la legislación vigente.

TERCERO.- Notificar a la entidad colaboradora para la entrega y distribución de los fondos, ABANCA CORPORACION BANCARIA S.A. de la modificación propuesta en el punto primero de la propuesta de acuerdo.

Contratación

508.- Expte. 6A1/2020/78.

Adjudicación proyecto de finalización de las obras de urbanización del Polígono S10.01 del ámbito del Parque Ofimático correspondientes con la primera etapa recollida en la modificación del plan parcial vixente.

Previa deliberación, **de conformidade con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, xunto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidade con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se



acórdase:

Primeiro.- Excluir do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación das obras comprendidas no proxecto de “finalización das obras de urbanización do polígono S10.01 do ámbito do parque ofimático correspondentes coa primeira etapa recollida na modificación do plan parcial vixente”, ás empresas:

- FCC CONSTRUCCIÓN SA por entender que a oferta presentada pola empresa o día 21 de xullo de 2021 é extemporánea, por concluír o prazo para presentar ofertas o día 19 de xullo de 2021 ás 23:59 horas.

- UTE Arias Infraestructuras, S.A. – Petrolam Infraestructuras, S.L por non superar o limiar mínimo de puntuación técnica (20 puntos) previsto no prego de cláusulas administrativas para continuar na licitación.

Segundo.- Adjudicar o procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación das obras comprendidas no proxecto de “Finalización das obras de urbanización do polígono S10.01 do ámbito do parque ofimático correspondentes coa primeira etapa recollida na modificación do plan parcial vixente”, a **Constructora San José, S.A.**, (A36006666), previos os informes técnicos emitidos e de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación, por ser a súa proposición a máis vantaxosa en aplicación dos requisitos establecidos nos pregos reguladores da contratación. O contrato someterase ás seguintes condicións:

acuerda:

Primero.- Excluir del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación de las obras comprendidas en el proyecto de “finalización de las obras de urbanización del polígono S10.01 del ámbito del parque ofimático correspondientes con la primera etapa recogida en la modificación del plan parcial vigente”, a las empresas:

- FCC CONSTRUCCIONES SA por entender que la oferta presentada por la empresa el día 21 de julio de 2021 es extemporánea, por haber concluido el plazo para presentar ofertas el día 19 de julio de 2021 a las 23:59 horas.

- UTE Arias Infraestructuras, S.A. – Petrolam Infraestructuras, S.L por no superar el umbral mínimo de puntuación técnica (20 puntos) previsto en el pliego de cláusulas administrativas para continuar en la licitación.

Segundo.- Adjudicar el procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación de las obras comprendidas en el proyecto de “Finalización de las obras de urbanización del polígono S10.01 del ámbito del parque ofimático correspondientes con la primera etapa recogida en la modificación del plan parcial vigente”, a **Constructora San José, S.A.**, (A36006666), previos los informes técnicos emitidos y de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, por ser su proposición la más ventajosa en aplicación de los requisitos establecidos en los pliegos reguladores de la contratación. El contrato se someterá a las siguientes condiciones:



1ª. O prezo do contrato é de once millóns trescentos trinta e cinco mil trescentos setenta e oito euros con dezanove céntimos (11.335.378,19 €) (IVE incluído) pagadoiros na forma establecida no prego de cláusulas administrativas particulares, con cargo ás aplicacións 30.151.609.07 e 30.151.609.07.20 do Orzamento Municipal. O gasto previsto para o exercicio 2021 é de 197.841,72 € (46.571,72 € aplicación 30.151.609.07 e 151.270,00 € aplicación 30.151.609.07.20), para o 2022 é de 9.926.732,06 € (aplicación 30.151.609.07) e para o 2023 é de 1.210.804,41 € (aplicación 30.151.609.07) (IVE incluído en todos os casos).

2ª. As obras executaranse no prazo de 18 meses, contados a partir do día seguinte ao da firma da acta de comprobación do reformulo, baixo a dirección do adxudicatario que resulte do proceso de licitación correspondente, e a supervisión municipal das obras do Enxeñeiro de Camiños Municipal e Xefe de Servizo de Infraestruturas Fernando Martínez López.

3ª. Nomear á Director da área de Economía, Facenda e Réxime Interior supervisor municipal do cumprimento da obrigaón de publicidade recollida na cláusula 47 do prego de cláusulas administrativas particulares deste procedemento.

4ª. O prazo de garantía amplíase en 36 meses sobre o establecido no prego de cláusulas administrativas segundo a oferta presentada polo adxudicatario.

5ª. O contrato rexerese polo establecido no prego de cláusulas administrativas particulares e técnicas reguladores da

1ª. El precio del contrato es de once millones trescientos treinta y cinco mil trescientos setenta y ocho euros con diecinueve céntimos (11.335.378,19 €) (IVA incluido) pagaderos en la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares, con cargo a las aplicaciones 30.151.609.07 y 30.151.609.07.20 del Presupuesto Municipal. El gasto previsto para el ejercicio 2021 es de 197.841,72 € (46.571,72 € aplicación 30.151.609.07 y 151.270,00 € aplicación 30.151.609.07.20), para el 2022 es de 9.926.732,06 € (aplicación 30.151.609.07) y para el 2023 es de 1.210.804,41 € (aplicación 30.151.609.07) (IVA incluido en todos los casos).

2ª. Las obras se ejecutarán en el plazo de 18 meses, contados a partir del día siguiente al de la firma del acta de comprobación del replanteo, bajo la dirección del adjudicatario que resulte del proceso de licitación correspondiente, y la supervisión municipal de las obras del Ingeniero de Caminos Municipal y Jefe de Servicio de Infraestructuras Fernando Martínez López.

3ª. Nombrar al Director del Área de Economía, Hacienda y Régimen Interior supervisor municipal del cumplimiento de la obligación de publicidad recogida en la cláusula 47 del pliego de cláusulas administrativas particulares de este procedimiento.

4ª. El plazo de garantía se amplía en 36 meses sobre lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas según la oferta presentada por el adjudicatario.

5ª. El contrato se regirá por lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y técnicas



licitación e polo consignado polo adxudicatario na súa proposición e segundo o artigo 44 da LCSP non poderá formalizarse antes de que transcorran 15 días hábiles desde que se remita a notificación da adxudicación aos licitadores. Transcurrido este prazo, o órgano de contratación requirirá ao adxudicatario para que formalice o contrato nun prazo non superior a cinco días a contar desde o seguinte a aquel en que reciba a notificación. A formalización do contrato xunto co correspondente contrato publicárase no Perfil do Contratante nun prazo non superior a quince días tras o perfeccionamento do contrato. O anuncio de formalización deberá publicarse, ademais, no Diario Oficial da Unión Europea, conforme ao artigo 154 da LCSP.

Terceiro.- Anular os seguintes saldos: 39.321,69 € (exercicio 2021), 1.972.970,72 € (exercicio 2022) e 240.651,37 € (exercicio 2023) na aplicación 30.151.609.07 do Orzamento Municipal.

509.- Expte. 541/2021/61.

Contratación do servizo de desratización, desinfección e desinsectación.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

reguladores de la licitación y por lo consignado por el adjudicatario en su proposición y según el artículo 44 de la LCSP no podrá formalizarse antes de que transcurran 15 días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores. Transcurrido este plazo, el órgano de contratación requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquél en que reciba la notificación. La formalización del contrato junto con el correspondiente contrato se publicará en el Perfil del Contratante en un plazo no superior a quince días tras el perfeccionamiento del contrato. El anuncio de formalización deberá publicarse, además, en el Diario Oficial de la Unión Europea, conforme al artículo 154 de la LCSP.

Tercero.- Anular los siguientes saldos: 39.321,69 € (ejercicio 2021), 1.972.970,72 € (ejercicio 2022) y 240.651,37 € (ejercicio 2023) en la aplicación 30.151.609.07 del Presupuesto Municipal.

509.- Expte. 541/2021/61.

Contratación del servicio de desratización, desinfección y desinsectación.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:



Primeiro.- Autorizar o gasto de douscentos oitenta e sete mil trescentos noventa e catro euros con trinta e un céntimos (287.394,31 €) anuais (IVE incluído) que supón a contratación do servizo de desratización, desinsectación e desinfección no Concello da Coruña, gasto imputable á aplicación 31.311.227.11 do Orzamento municipal en vigor, cun prazo de duración de tres anos, prorrogables anualmente por dous anos máis. O gasto máximo previsto para o exercicio 2022 é de 287.394,31 €, para o 2023 de 287.394,31 € e para o 2024 de 287.394,31 €, IVE incluído en todos os casos.

Segundo.- Aprobar o expediente de contratación e dispoñer a apertura do procedemento de adxudicación mediante procedemento aberto con varios criterios de valoración previsto nos artigos 150 e 156 ao 158 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, aprobando para o efecto os pregos de cláusulas administrativas particulares e de prescricións técnicas que haberán de rexelo.

Terceiro.- Encomendar ao Servizo de Contratación a realización dos trámites necesarios para a apertura do procedemento de licitación e seguimento do oportuno expediente.

510.- Expte. 236/2021/120.

Contratación do servizo de organización e xestión dun programa educativo municipal consistente nun mínimo de 62 bolsas para cursar 1º de bacharelato en EEUU.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en

Primero.- Autorizar el gasto de doscientos ochenta y siete mil trescientos noventa y cuatro euros con treinta y un céntimos (287.394,31 €) anuales (IVA incluido) que supone la contratación del servicio de desratización, desinsectación y desinfección en el Ayuntamiento de A Coruña, gasto imputable a la aplicación 31.311.227.11 del Presupuesto municipal en vigor, con un plazo de duración de tres años, prorrogables anualmente por dos años más. El gasto máximo previsto para el ejercicio 2022 es de 287.394,31 €, para el 2023 de 287.394,31 € y para el 2024 de 287.394,31 €, IVA incluido en todos los casos.

Segundo.- Aprobar el expediente de contratación y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación mediante procedimiento abierto con varios criterios de valoración previsto en los artículos 150 y 156 al 158 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, aprobando al efecto los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que habrán de regirlo.

Tercero.- Encomendar al Servicio de Contratación la realización de los trámites necesarios para la apertura del procedimiento de licitación y seguimiento del oportuno expediente.

510.- Expte. 236/2021/120.

Contratación del servizo de organización y gestión de un programa educativo municipal consistente en un mínimo de 62 bolsas para cursar 1º de bachillerato en EEUU.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en



todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Autorizar a tramitación anticipada do expediente para a contratación do “Servizo de organización e xestión dun programa educativo municipal consistente nun mínimo de 62 bolsas para cursar 1º de bacharelato en EEUU”. O gasto de seiscentos cincuenta mil euros anuais (650.000,00 €) (exento de IVE) que supón a contratación imputable á aplicación 50.326.227.35 do Orzamento municipal, queda condicionado á existencia de crédito adecuado e suficiente na partida mencionada. Os actos de trámite ditados neste expediente de gasto entenderanse condicionados a que, ao ditarse o acordo de autorización de gasto, subsistan as mesmas circunstancias de feito e de dereito existentes no momento en que foron ditados aqueles. A adxudicación non se poderá efectuar en tanto non se cumpra a condición suspensiva da efectiva consolidación dos recursos que han de financiar o contrato correspondente.

Segundo.- Aprobar o expediente de contratación e dispoñer a apertura do procedemento de adxudicación mediante procedemento aberto con diversos criterios de valoración previsto nos artigos 156, 157 e 158 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do Sector Público pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do

*todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*

***Primero.-** Autorizar la tramitación anticipada del expediente para la contratación del “Servicio de organización y gestión de un programa educativo municipal consistente en un mínimo de 62 becas para cursar 1º de bachillerato en EEUU”. El gasto de seiscientos cincuenta mil euros anuales (650.000,00 €) (exento de IVA) que supone la contratación imputable a la aplicación 50.326.227.35 del Presupuesto municipal, queda condicionado a la existencia de crédito adecuado y suficiente en la partida mencionada. Los actos de trámite dictados en este expediente de gasto se entenderán condicionados a que, al dictarse el acuerdo de autorización de gasto, subsistan las mismas circunstancias de hecho y de derecho existentes en el momento en que fueron dictados aquellos. La adjudicación no se podrá efectuar en tanto no se cumpla la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que han de financiar el contrato correspondiente.*

***Segundo.-** Aprobar el expediente de contratación y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación mediante procedimiento abierto con diversos criterios de valoración previsto en los artículos 156, 157 y 158 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del*



Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014, aprobando para o efecto os pregos de cláusulas administrativas particulares e de prescricións técnicas que haberán de rexelo.

Terceiro.- Encomendar ao servizo de Contratación a realización dos trámites necesarios para a apertura do procedemento de licitación e seguimento do oportuno expediente

511.- Expte. 430/2021/5.

Declaración como deserto do lote 5 (ciberriscos) do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación por lotes do servizo de diversas pólizas de seguros.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Declarar deserto o lote 5 (ciberriscos) do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación por lotes do servizo de diversas pólizas de seguros do Concello da Coruña, por non presentarse ningunha oferta á licitación.

Segundo. Anular saldo por importe de 20.000,00 € (exercicio 2021) e de 35.000,00 € (exercicio 2022) na aplicación 20.920.224.00 do orzamento municipal.

Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, aprobando al efecto los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que habrán de regirlo.

***Tercero.-** Encomendar al servicio de Contratación la realización de los trámites necesarios para la apertura del procedimiento de licitación y seguimiento del oportuno expediente.*

511.- Expte. 430/2021/5.

Declaración como desierto del lote 5 (ciberriesgos) del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación por lotes del servicio de diversas pólizas de seguros.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*

***Primero.** Declarar desierto el lote 5 (ciberriesgos) del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación por lotes del servicio de diversas pólizas de seguros del Ayuntamiento de A Coruña, por no haberse presentado ninguna oferta a la licitación.*

***Segundo.** Anular saldo por importe de 20.000,00 € (ejercicio 2021) y de 35.000,00 € (ejercicio 2022) en la aplicación 20.920.224.00 del presupuesto municipal.*



Terceiro.- Publicar o contido do presente acordo na Plataforma de contratos do sector público.

512.- Expte. 521/2021/681.

Contratación por lotes do contrato mixto de servizos e subministracións enerxéticas con investimentos, e as actuacións e instalacións accesorias aparelladas aos mesmos, do alumbeado exterior do Concello da Coruña (Lote 1-zona norte e Lote 2-zona sur).

Previa deliberación, **de conformidade co informe-proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. - Incorporar un novo anexo ao prego de cláusulas administrativas da licitación para a contratación por lotes do contrato mixto de servizos e subministración enerxéticas con investimentos, e as actuacións e instalacións accesorias aparelladas ás mesmas, da iluminación exterior do concello da Coruña (lote 1-zona norte e lote 2-zona sur), aclarando e complementando a PRESTACIÓN P1. Xestión Enerxética, apartado 2 do cadro de características anexo ao prego de cláusulas administrativas, obxecto do contrato, Prestación P1. Xestión Enerxética, fixando o seguinte deber:

Toda a enerxía que se utilice na xestión enerxética de todas as subministracións,

Tercero.- Publicar el contenido del presente acuerdo en la Plataforma de contratos del sector público.

512.- Expte. 521/2021/681.

Contratación por lotes del contrato mixto de servicios y suministros energéticos con inversiones, y las actuaciones e instalaciones accesorias aparelladas a los mismos, del alumbrado exterior del Ayuntamiento de A Coruña (Lote 1-zona norte y Lote 2-zona sur).

Previa deliberación, **de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero. - Incorporar un nuevo anexo al pliego de cláusulas administrativas de la licitación para la contratación por lotes del contrato mixto de servicios y suministro energéticos con inversiones, y las actuaciones e instalaciones accesorias aparelladas a las mismas, de la iluminación exterior del ayuntamiento de A Coruña (lote 1-zona norte y lote 2-zona sur), aclarando y complementando la PRESTACIÓN P1. Gestión Energética, apartado 2 del cuadro de características anexo al pliego de cláusulas administrativas, objeto del contrato, Prestación P1. Gestión Energética, fijando el siguiente deber:

Toda la energía que se utilice en la gestión energética de todos los



abarcando o contrato de compra e subministración de electricidade da iluminación pública exterior, debe provir de fontes de enerxías renovables, e así deberá ser certificado pola comercializadora eléctrica que o futuro adxudicatario contrate como subministradora da súa materia prima para a iluminación pública exterior.

Segundo. - Incorporar un novo anexo XI ao prego de prescricións técnicas da licitación para a contratación por lotes do contrato mixto de servizos e subministración enerxéticas con investimentos, e as actuacións e instalacións accesorias aparelladas ás mesmas, da iluminación exterior do concello da Coruña (lote 1-zona norte e lote 2-zona sur), aclarando e complementando a PRESTACIÓN P1. Xestión Enerxética, na cláusula 5 do prego de prescricións técnicas, Xestión Enerxética da instalación (Prestación P-1), 5.1, Xestión da subministración eléctrica, fixando o seguinte deber:

Toda a enerxía que se utilice na xestión enerxética de todas as subministracións, abarcando o contrato de compra e subministración de electricidade da iluminación pública exterior, debe provir de fontes de enerxías renovables, e así deberá ser certificado pola comercializadora eléctrica que o futuro adxudicatario contrate como subministradora da súa materia prima para a iluminación pública exterior.

Terceiro. - Conservar todos os actos e trámites realizados que non se vexan afectados por este acordo, de conformidade co artigo 51 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.

suministros, abarcando el contrato de compra y suministro de electricidad del alumbrado público exterior, debe provenir de fuentes de energías renovables, y así deberá ser certificado por la comercializadora eléctrica que el futuro adjudicatario contrate como suministradora de su materia prima para el alumbrado público exterior.

Segundo. - Incorporar un nuevo anexo XI al pliego de prescripciones técnicas de la licitación para la contratación por lotes del contrato mixto de servicios y suministro energéticos con inversiones, y las actuaciones e instalaciones accesorias aparejadas a las mismas, de la iluminación exterior del ayuntamiento de A Coruña (lote 1-zona norte y lote 2-zona sur), aclarando y complementando la PRESTACIÓN P1. Gestión Energética, en la cláusula 5 del pliego de prescripciones técnicas, Gestión Energética de la instalación (Prestación P-1), 5.1, Gestión del suministro eléctrico, fijando el siguiente deber:

Toda la energía que se utilice en la gestión energética de todos los suministros, abarcando el contrato de compra y suministro de electricidad del alumbrado público exterior, debe provenir de fuentes de energías renovables, y así deberá ser certificado por la comercializadora eléctrica que el futuro adjudicatario contrate como suministradora de su materia prima para el alumbrado público exterior.

Terceiro. - Conservar todos los actos y trámites realizados que no se vean afectados por este acuerdo, de conformidad con el artículo 51 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.



Cuarto. - Publicar os anexos aos pregos de cláusulas técnicas e administrativas aclaratorios e complementarios para a Prestación P1. Xestión Enerxética.

Quinto. - Ampliar o prazo inicial de presentación de ofertas polos días que transcorran ata a publicación do presente acordo e os anexos incorporados aos pregos, co fin de garantir o respecto aos principios reitores da contratación, especialmente os de igualdade e concorrencia e garantir a transparencia no procedemento.

Facenda

513.- Expte. 360/2021/341.

Aprobación do proxecto de ordenanza fiscal reguladora das contribucións especiais para a ampliación do servizo de extinción de incendios do Concello da Coruña.

PRIMEIRO.- Aprobar o proxecto de Ordenanza Fiscal de Contribucións Especiais para a ampliación do servizo de extinción de incendios do Concello da Coruña, nos termos que se regulan a continuación. No non previsto naquela, rexeranse polo establecido na Ordenanza Fiscal nº 19, Xeral de Contribucións Especiais, aprobada polo Pleno da Corporación o 3 de decembro de 2004 e actualmente en vigor:

1.1. Suxeitos pasivos.- Son suxeitos pasivos das contribucións especiais, de acordo co previsto no artigo 30.2. c do Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da lei reguladora das facendas locais, as compañías aseguradoras que desenvolvan a súa

Cuarto. - *Publicar los anexos a los pliegos de cláusulas técnicas y administrativas aclaratorios y complementarios para la Prestación P1. Gestión Energética.*

Quinto. - *Ampliar el plazo inicial de presentación de ofertas por los días que transcurran hasta la publicación del presente acuerdo y los anexos incorporados a los pliegos, con el fin de garantizar el respeto a los principios rectores de la contratación, especialmente los de igualdad y concurrencia y garantizar la transparencia en el procedimiento.*

Hacienda

513.- Expte. 360/2021/341.

Aprobación del proyecto de ordenanza fiscal reguladora de las contribuciones especiales para la ampliación del servicio de extinción de incendios del Ayuntamiento de A Coruña.

PRIMERO.- *Aprobar el proyecto de Ordenanza Fiscal de Contribuciones Especiales para la ampliación del servicio de extinción de incendios del Ayuntamiento de A Coruña, en los términos que se regulan a continuación. En lo no previsto en aquella, se regirán por lo establecido en la Ordenanza Fiscal nº 19, General de Contribuciones Especiales, aprobada por el Pleno de la Corporación el 3 de diciembre de 2004 y actualmente en vigor:*

1.1. Sujetos pasivos.- *Son sujetos pasivos de las contribuciones especiales, de acuerdo con lo previsto en el artículo 30.2.c del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la ley reguladora de las haciendas locales, las compañías aseguradoras que desarrollen*



actividade no ramo de incendios no termo municipal da Coruña. A GESTORA DE CONCIERTOS PARA LA CONTRIBUCIÓN A LOS SERVICIOS DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS A.I.E. (V-81070211) actúa en representación dos suxeitos pasivos, nos termos previstos no Convenio de Colaboración aprobado pola Xunta de Goberno Local de 18/12/2019 e formalizado en data 04/05/2020.

su actividad en el ramo de incendios en el término municipal de A Coruña. LA GESTORA DE CONCIERTOS PARA LA CONTRIBUCIÓN A LOS SERVICIOS DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS A.I.E. (V-81070211) actúa en representación de los sujetos pasivos, en los términos previstos en el Convenio de Colaboración aprobado por la Junta de Gobierno Local de 18/12/2019 y formalizado en fecha 04/05/2020.

1.2. Custo da ampliación do servizo de extinción de incendios.- O custo da ampliación do servizo de extinción de incendios ascende á cantidade de 1.171.167,27 € (UN MILLÓN CIENTO SETENTA E UN MIL CIENTO SESENTA E SETE EUROS CON VINTE E SETE CENTIMOS) que se corresponde cos seguintes proxectos de investimento:

1.2. Coste de la ampliación del servicio de extinción de incendios.- El coste de la ampliación del servicio de extinción de incendios asciende a la cantidad de 1.171.167,27 € (UN MILLÓN CIENTO SETENTA Y UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS CON VEINTISIETE CENTIMOS) que se corresponde con los siguientes proyectos de inversión:

APLICACIÓN	CAP	ANUALIDADE 2021	DENOMINACIÓN DO PROXECTO	APORTACION MUNICIPAL	PRÉSTAMO	CONTRIB ESPECIAIS	TOTAL PROXECTO
10.136.622.00	6	177.205,56	Obra nova local para zona de descontaminación e limpeza de EPIs de bombeiros.		17.720,55	159.485,00	177.205,56 €
10.136.623.00	6	136.000,00	Equipos de protección Individual, material de rescate e subministro e instalación de hidrantes e sinalización		13.600,00	122.400,00	136.000 €
10.136.624.00	6	700.000,00	Subministro de vehículo furgón F.S.V. con material diverso.		70.000,00	630.000,00	700.000 €
10.136.632.00	6	42.350,00	Obra de reforma en edificio de oficinas para mellorar a operatividade do servizo.		4.235,00	38.115,00	42.350 €
10.136.632.00	6	115.611,71	Substitución dos portalóns de peche no Parque de Bombeiros adecuados á normativa actual	11.561,17		104.050,54	115.611,71 €
TOTAIS					105.555,55	1.054.050,54	1.171.167,27 €

1.3. Base Imponible, Criterios de

1.3. Base Imponible, Criterios de



Repartición e Cotas Tributarias. A Base Imponible cífrase na cantidade de 1.054.050,54€ (UN MILLÓN CINCUENTA E CATRO MIL CINCUENTA EUROS, CON CINCUENTA E CATRO CENTIMOS) que equivale ao 90 por cento do custo dos proxectos denominados

Obra nova local para zona de descontaminación e limpeza de EPIs de bombeiros. Equipos de protección Individual, material de rescate e subministro e instalación de hidrantes e sinalización. Subministro de vehículo furgón F.S.V. con material diverso. Obra de reforma en edificio de oficinas para mellorar a operatividade do servizo. Substitución dos portalóns de peche no Parque de Bombeiros adecuados á normativa actual, e que será distribuída entre os suxeitos pasivos, proporcionalmente ao importe das primas recadadas no ano 2020. Se a cota esixible fose superior ao 5% das primas recadadas polas compañías aseguradoras, o exceso trasladarase a exercicios sucesivos ata a súa total amortización.

1.4 Recadación de Cotas Tributarias. A XESTORA DE CONCERTOS PARA A CONTRIBUCIÓN AOS SERVIZOS DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS A.I.E. (V-81070211), recadará das Entidades Aseguradoras que operan no termo municipal do Concello da Coruña, en cuxa representación actúa, a cantidade estipulada e que constitúe a cota global das Contribucións Especiais.

1.5 Acheга Municipal. A achega do Concello con cargo aos seus recursos propios aplicarase ás partidas orzamentarias, 10.136.622.00,

Reparto y Cuotas Tributarias. La Base Imponible se cifra en la cantidad de 1.054.050,54€ (UN MILLÓN CINCUENTA Y CUATRO MIL CINCUENTA EUROS, CON CINCUENTA Y CUATRO CENTIMOS) que equivale al 90 por ciento del coste de los proyectos denominados

Obra nueva local para zona de descontaminación y limpieza de EPIs de bomberos. Equipos de protección Individual, material de rescate y suministro e instalación de hidrantes y señalización. Suministro de vehículo furgón F. S.V. con material diverso. Obra de reforma en edificio de oficinas para mejorar la operatividad del servicio. Relevo de los portalones de cierre en el Parque de Bomberos adecuados a la normativa actual, y que será distribuida entre los sujetos pasivos, proporcionalmente al importe de las primas recaudadas en el año 2020. Si la cuota exigible fuera superior al 5% de las primas recaudadas por las compañías aseguradoras, el exceso se trasladará a ejercicios sucesivos hasta su total amortización.

1.4 Recaudación de Cuotas Tributarias. LA GESTORA DE CONCIERTOS PARA LA CONTRIBUCIÓN A LOS SERVICIOS DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS A.I.E. (V-81070211), recaudará de las Entidades Aseguradoras que operan en el término municipal del Ayuntamiento de A Coruña, en cuya representación actúa, la cantidad estipulada y que constituye la cuota global de las Contribuciones Especiales.

1.5 Aportación Municipal. La aportación del Ayuntamiento con cargo a sus recursos propios se aplicará a las partidas presupuestarias, 10.136.622.00,



10.136.623.00, 10.136.624.00,
10.136.632.00, do Orzamento Xeral en
vigor.

SEGUNDO.- Remitir o expediente ao Pleno do Excmo. Concello para a súa aprobación provisional.

IGUALDADE, BENESTAR SOCIAL E PARTICIPACIÓN

Servizos Sociais

514.- Expte. As-74/2017.

Prórroga do contrato de teleasistencia domiciliaria a Cruz Roja Española.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

PRIMEIRO: Prorrogar o contrato de teleasistencia domiciliaria do Concello da Coruña adxudicado a Cruz Roja Española (Q2866001G) por un período de dous anos, que abarcará o período do 3/05/2022 o 2/05/2024, ou data anterior no caso de adxudicación dun novo contrato que veña a substituír a este en función do seu obxecto.

SEGUNDO: Autorizar e comprometer o gasto necesario para a devandita prórroga con cargo á aplicación 51.231.2273 do orzamento municipal que corresponda:

*10.136.623.00, 10.136.624.00,
10.136.632.00, del Presupuesto General
en vigor.*

***SEGUNDO.-** Remitir el expediente al Pleno del Excmo. Ayuntamiento para su aprobación provisional.*

IGUALDAD, BIENESTAR SOCIAL Y PARTICIPACIÓN

Servicios Sociales

514.- Expte. As-74/2017.

Prórroga del contrato de teleasistencia domiciliaria a Cruz Roja Española.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*

***PRIMERO:** Prorrogar el contrato de teleasistencia domiciliaria del Ayuntamiento de A Coruña adjudicado a Cruz Roja Española (Q2866001G) por un período de dos años, que abarcará el período del 3/05/2022 al 2/05/2024, o fecha anterior en el caso de adjudicación de un nuevo contrato que venga a sustituir a este en función de su objeto.*

***SEGUNDO:** Autorizar y comprometer el gasto necesario para dicha prórroga con cargo a la aplicación 51.231.22723 del presupuesto municipal que corresponda:*



- Anualidade 2022: 154.583,33 €
- Anualidade 2023: 265.000,00 €
- Anualidade 2024: 110.416,67 €

TERCEIRO: Notificar esta resolución de prórroga ao contratista con indicación do réxime de recursos que procedan ao que deberá de achegarse o informe proposta que serve de motivación a resolución.

515.- Expte 105/2021/226

Plan Concertado de Servizos Sociais 2021: Solicitud de las transferencias finalistas correspondientes ao ano 2021 para cofinanciamento dos servizos sociais comunitarios municipais á Consellería de Política Social (Dirección Xeral de Inclusión Social).

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Aprobar, de acordo co establecido no artigo 43.1a) do Decreto 99/2012, do 16 de marzo do 2012, polo que se regulan os servizos sociais comunitarios e o seu financiamento, o Proxecto Anual de servizos sociais comunitarios municipais (PASSCM) correspondente ao ano 2021, cuxo contido e detalle íntegro consta no expediente, e cuxos conceptos e contías totais se relacionan na seguinte táboa:

- *Anualidad 2022: 154.583,33 €*
- *Anualidad 2023: 265.000,00 €*
- *Anualidad 2024: 110.416,67 €*

TERCERO.- *Notificar esta resolución de prórroga al contratista con indicación del régimen de recursos que procedan a lo que deberá adjuntarse el informe propuesta que sirve de motivación a la resolución.*

515.- Expte. 105/2021/226.

Plan Concertado de Servicios Sociales 2021: Solicitud de las transferencias finalistas correspondientes al año 2021 para cofinanciación de los servicios sociales comunitarios municipales a la Consellería de Política Social (Dirección General de Inclusión Social).

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero: *Aprobar, de acuerdo con lo establecido en el artículo 43.1a) del Decreto 99/2012, de 16 de marzo del 2012, por el que se regulan los servicios sociales comunitarios y su financiación, el Proyecto Anual de servicios sociales comunitarios municipales (PASSCM) correspondiente al año 2021, cuyo contenido y detalle íntegro consta en el expediente, y cuyos conceptos y cuantía totales se relacionan en la siguiente tabla:*



- Achega municipal: (propia + procedente de outras administracións, entidades ou particulares + copagamento): 15.133.566,72 €
 - Remanente incorporado do exercicio anterior corp. local.: 0,00 €
 - Total achega local con remanente incluído: 15.133.566,72 €
 - Transferencia finalista solicitada (CA + Mº): 11.837.063,44 €
 - Remanente incorporado do exercicio anterior (CA + Mº): 72.257,88 €
 - Total solicitado con remanente incorporado: 11.909.321,32 €
 - ORZAMENTO TOTAL POR CONCEPTOS: 27.042.888,04 €
 - Outras achegas autonómicas: 94.949,87 €
 - ORZAMENTO TOTAL POR CONCEPTOS (INCLUÍNDO OUTRAS ACHEGAS AUTONÓMICAS): 27.137.837,91 €
- *Aportación municipal: (propia + procedente de outras administraciones, entidades o particulares + copago): 15.133.566,72 €*
 - *Remanente incorporado del ejercicio anterior corp. local.: 0,00 €*
 - *Total aportación local con remanente incluido: 15.133.566,72 €*
 - *Transferencia finalista solicitada (CA + Mº): 11.837.063,44 €*
 - *Remanente incorporado del ejercicio anterior (CA + Mº): 72.257,88 €*
 - *Total solicitado con remanente incorporado: 11.909.321,32 €*
 - *PRESUPUESTO TOTAL POR CONCEPTOS: 27.042.888,04 €*
 - *Otras aportaciones autonómicas: 94.949,87 €*
 - *PRESUPUESTO TOTAL POR CONCEPTOS (INCLUYENDO OTRAS APORTACIONES AUTONÓMICAS): 27.137.837,91 €*

Este Proxecto Anual de servizos sociais comunitarios municipais (PASSCM), destinado á prestación de servizos sociais a realizar polo Concello da Coruña durante o ano 2021, garante que os servizos sociais comunitarios municipais seguen a prestarse con continuidade, nas mesmas condicións que o ano anterior, para asegurar a non supresión dos programas e prestacións dos servizos sociais ao longo do ano.

Segundo: Solicitar á Consellería de Política Social (Dirección Xeral de Inclusión Social), a concesión das Transferencias Finalistas para o financiamento de gastos correntes, cuxos conceptos, programas e contías se indican na táboa seguinte, a realizar polo Concello da Coruña durante o ano

Este Proyecto Anual de servicios sociales comunitarios municipales (PASSCM), destinado a la prestación de servicios sociales a realizar por el Ayuntamiento de A Coruña durante el año 2021, garantiza que los servicios sociales comunitarios municipales siguen prestándose con continuidad, en iguales condiciones que el año anterior, para asegurar la no supresión de los programas y prestaciones de los servicios sociales a lo largo del año.

Segundo: *Solicitar a la Consellería de Política Social (Dirección General de Inclusión Social), la concesión de las Transferencias Finalistas para la financiación de gastos corrientes, cuyos conceptos, programas y cuantías se indican en la tabla siguiente, a realizar por el Ayuntamiento de A Coruña*



2021, e de acordo co establecido no Capítulo VIII do Decreto 99/2012, de 16 de marzo do 2012, polo que se regulan os servizos sociais comunitarios e o seu financiamento, destinadas á prestación de servizos sociais polas corporacións locais:

- Persoal: 1.032.798,00 €
- Axuda no Fogar (SAF) Prestación Básica e Dependencia: 5.237.496,32 €
- Xestión de Programas e outras prestacións [Comida a Domicilio, Teleasistencia Domiciliaria, Escolas Infantís, Emerxencia Social Municipal, Promoción e Cooperación Social con Entidades (Convenios nominativos) e outros]: 4.639.027,00 €
- Mantemento: 1.000.000,00 €
- Inversión: 0,00 €
- Total: 11.909.321,32€

Terceiro: Facultar á persoa titular da Concellería de Igualdade, Benestar Social e Participación do Concello da Coruña, para a realización da sinatura da documentación e dos trámites necesarios que procedan para a presentación desta solicitude de transferencias finalistas, de forma presencial ou telemática, así como os restantes trámites derivados desta solicitude e proxecto anual de servizos sociais comunitarios municipais correspondente ao ano en curso (emenda, xustificación e avaliación, ou similares).

URBANISMO, **VIVENDA,**
INFRAESTRUTURAS **E**
MOBILIDADE

Urbanismo

durante el año 2021, y de acuerdo con lo establecido en el Capítulo VIII del Decreto 99/2012, de 16 de marzo del 2012, por el que se regulan los servicios sociales comunitarios y su financiación, destinadas a la prestación de servicios sociales por las corporaciones locales:

- *Personal: 1.032.798,00 €*
- *Ayuda a Domicilio (SAD) Prestación Básica y Dependencia : 5.237.496,32 €*
- *Gestión de Programas y otras prestaciones [Comida a Domicilio, Teleasistencia Domiciliaria, Escuelas Infantiles, Emergencia Social Municipal, Promoción y Cooperación Social con Entidades (Convenios nominativos) y otros]: 4.639.027,00 €*
- *Mantenimiento: 1.000.000,00 €*
- *Inversión: 0,00 €*
- *Total: 11.909.321,32€*

***Tercero:** Facultar a la persona titular de la Concejalía de Igualdad, Bienestar Social y Participación del Ayuntamiento de A Coruña, para la realización de la firma de la documentación y de los trámites necesarios que procedan para la presentación de esta solicitud de transferencias finalistas, de forma presencial o telemática, así como los restantes trámites derivados de esta solicitud y proyecto anual de servicios sociales comunitarios municipales correspondiente al año en curso (enmienda, justificación y evaluación, o similares).*

URBANISMO, **VIVIENDA,**
INFRAESTRUCTURAS **Y**
MOVILIDAD

Urbanismo



516.- Expte 661/2021/1.

Dar conta á Xunta de Goberno Local das licenzas outorgadas entre o 5 e o 18 de novembro de 2021, en virtude da delegación da Xunta de Goberno Local de 28 de xuño de 2019.

O concelleiro de Urbanismo, Vivenda, Infraestruturas e Mobilidade, Juan Manuel Díaz Villoslada, dá conta á Xunta de Goberno Local das licenzas outorgadas e expedientes resoltos no período comprendido entre o 5 e o 18 novembro de 2021:

- licenzas urbanísticas:43
- obras en réxime de comunicado:.....84
- exercicio de actividades en réxime de comunicación previa:..... 38
- exercicio de actividades en réxime de declaración responsable:.....11
- outros expedientes:
 - Prórroga:.....2
 - Caducidade:.....1
 - Primeira ocupación:.....2

TOTAL:181

516.- Expte. 661/2021/1.

Dar cuenta a la Junta de Gobierno Local de las licencias otorgadas entre el 5 y el 18 de noviembre de 2021, en virtud de la delegación de la Junta de Gobierno Local de 28 de junio de 2019.

El concejal de Urbanismo, Vivienda, Infraestructuras y Movilidad, Juan Manuel Díaz Villoslada, da cuenta a la Junta de Gobierno Local de las licencias otorgadas y expedientes resueltos en el período entre el 5 y el 18 de noviembre de 2021:

- licencias urbanísticas:43
- obras en régimen de comunicado:.....84
- ejercicio de actividades en régimen de comunicación previa:..... 38
- ejercicio de actividades en régimen de declaración responsable:.....11
- otros expedientes:
 - Prórroga:.....2
 - Caducidad.....1
 - Primera ocupación:2

TOTAL:181

Expedientes de licencias:

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDEMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
1.	2021/2129	Licenza para realizar obras de conservación da terraza e eliminación do aseo con arranxo das humidades existentes na estancia denominada “taller” do inmoible	R/ Virrey Osorio, 35	Conceder
2.	2021/2041	Licenza de obras para cambio de uso de oficina a vivenda no piso terceiro do inmoible	Avenida de Oza, 3	Conceder



3.	2021/2068	Licenza de obras para eliminar un canlón interior e colocar un novo canlón na línea do beirado do tellado do inmovible	Lugar de Martinete, 151	Conceder
4.	2021/762	Licenza de obras para cambiar a carpintería exterior no piso segundo do inmovible	R/ Castiñeiras de Abaixo, 3-5	Conceder
5.	2021/2098	Licenza para illamento da fachada do edificio mediante sistema SATE	Avenida Finisterre, 43	Conceder
6.	2021/1022	Licenza para reformar os baños e substituír a carpintería exterior do inmovible	R/Benito Blanco Rajoy, 9	Conceder
7.	2021/778	Licenza para cambio de uso de local comercial a vivenda no baixo do inmovible	R/Maravillas, 21	Conceder
8.	2021/2217	Licenza para realizar traballos de limpeza e conservación do falso teito do soportal exterior do inmovible	Praza María Pita, 15	Conceder
9.	2021/2157	Licenza para reformar dous baños e derrubar un tabique non estrutural no 5º piso do inmovible	R/Arco, 21	Conceder
10.	2021/2123	Licenza para acondicionamento da envolvente térmica do inmovible	R/Alcalde Soto González, 3	Conceder
11.	2021/2047	Licenza urbanística para ampliar a Planta de produción de Estrella Galicia, Grupo 4 no edificio	R/ José Manuel Rivera Corral, Polígono A Grela	Conceder
12.	2021/2163	Licenza de obras para mellorar a eficiencia enerxética mediante a colocación dun sistema SITE nas fachadas e substitución da cuberta de fibrocemento con amianto por panel de sándwich do inmovible	R/ Cartagena, 7	Conceder
13.	2021/2150	Licenza de obras para instalar un sistema de illamento térmico polo	R/ Luis Huici, 8	Conceder



		exterior (SITE) na planta baixa do edificio e un sistema de fachada ventilada a partir da primeira planta do mesmo		
14.	2021/2124	Licenza de obras para mellorar a eficiencia enerxética do inmovible	R/ Mallos, 82	Conceder
15.	2021/2138	Licenza de obras para substitución dos zócalos, colocación da tarima flotante e pintura do cuarto piso do inmovible	R/ Alcalde Marchesi, 5	Conceder
16.	2021/2103	Licenza de obras para arranxar o patio posterior do inmovible	R/ Ramón de la Sagra, 7	Conceder
17.	2021/2117	Licenza de obras para reformar o interior do segundo piso da vivenda	R/ Cidade de Lugo, 13	Conceder
18.	2021/2210	Licenza de obra para reformar os baños e a cocina do piso cuarto do inmovible	R/ Arzobispo Lago, 4-6	Conceder
19.	2021/1110	Licenza para reparar a fachada posterior do inmovible	R/Castiñeiras de Abaixo, 7	Conceder
20.	2021/2231	Licenza para reparar a fachada principal e a traseira instalando un sistema de illamento térmico polo exterior (SATE) do inmovible	R/Claudio San Martín, 7	Conceder
21.	2021/455	Licenza para rehabilitar a cuberta do inmovible	R/Uruguay, 3	Conceder
22.	2020/1895	Licenza para realizar obras de conservación e mantemento da fachada do inmovible	R/Petunias, 1A	Conceder
23.	2021/705	Licenza para realizar obras coa finalidade de arranxar os problemas estruturais que se localizan en tres piares do inmovible	R/Isabel Zandal Gómez, 4	Conceder
24.	2020/2258	Declarar a procedencia de excepción conforme o previsto no anexo II.2 do Decreto 29/2010, de 4 de marzo, relativo ao <i>Trámite de excepción en</i>	Ronda de Monte Alto, 18	Conceder



		<i>edificios construídos sobre solares residuais e conceder licenza de obras para construír sobre a estrutura do edificio</i>		
25.	2021/2081	Licenza para realizar obras de impermeabilización da medianeira esquerda e rehabilitación das balaustradas na fachada traseira do inmovible	R/Nosa Señora do Rosario, 1	Conceder
26.	2021/570	Licenza para adecuación interior de local para cafetería no baixo do edificio	Praza Galicia, 2-3	Conceder
27.	2021/2128	Licenza de obras que inclúe a legalización das obras xa realizadas, para reformar o interior do inmovible	R/ Agra de Bragua, 9, 1º d	Conceder
28.	2021/493	Licenza de obras para reparar a fachada do inmovible	Travesía Torre, 8	Conceder
29.	2021/635	Licenza de obras para reforzar os elementos estruturais da planta baixa do edificio	Avenida Finisterre, 39	Conceder
30.	2021/1282	Licenza para cambio de uso: acondicionamento de local para uso de garaxe no baixo do edificio	R/ Eladio Rodríguez González, 29	Conceder
31.	2020/2325	Licenza para instalación de ascensor no edificio	Avda. Casanova de Eirís, 41	Conceder
32.	2021/1801	Declarar as excepcións previstas no artigo 16 do Decreto 29/2010, de 4 de marzo, polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia e conceder licenza para instalar un ascensor no edificio	R/Santa Cecilia, 9	Conceder
33.	2021/2234	Licenza para reformar o espazo da planta baixa e a cabina de proxección da filмотeca de Galicia no edificio	R/Durán Loriga, 10	Conceder



34.	2021/2202	Licenza para adecuar e acondicionar o baixo e cambiar o uso de local comercial a vivenda no baixo do edificio	R/Alcalde Abad Conde, 12	Conceder
35.	2021/632	Licenza para impermeabilizar a cuberta do edificio	R/Uruguay, 4	Conceder
36.	2021/985	Licenza para construción dunha edificación auxiliar separada da vivenda para destinala a garaxe	R/Helsinki s/n	Conceder
37.	2018/1352	Licenza para modificar as obras autorizadas para rehabilitar e ampliar o edificio	Avenida Fisterra, 20	Conceder
38.	2021/2196	Licenza para pintar a fachada do inmovible	R/Zapatería, 4	Conceder
39.	2021/2137	Licenza para reformar o interior dunha vivenda sito no 5º piso do inmovible	R/Juan Flórez, 79	Conceder
40.	2021/1276	Licenza de legalización das obras acometidas para acondicionar un local no inmovible	R/Ramón de la Sagra, 5	Conceder
41.	2021/1611	Licenza para acondicionar un local comercial emprazado no baixo do edificio	R/Alfredo Vicenti, 29	Conceder
42.	2021/2143	Licenza para realizar obras de conservación e mantemento da fachada do inmovible	R/Santiago, 2	Conceder
43.	2021/1848	Licenza para reformar o interior dunha vivenda sita no 2º piso do inmovible	R/Alameda, 17	Conceder

Outros expedentes de licenzas:

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDEMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
1.	2019/2975	Conceder prórroga para executar as obras de pintura de fachada e substitución da carpintería exterior do inmovible	R/Santa María, 16	Prórroga
2.	2021/2161	Licenza de primeira ocupación do edificio	Parcela M2 Polígono H8.03 <i>Fábrica de Tabacos</i>	Primeira ocupación



3.	2018/3139	Declarar a caducidade da licenza para execución de obras de lavado de fachada, reparación de gretas e desconchados, reparación de galerías, pintado de paramentos, limpeza de tellado, recomposición de limas e cumbrera en tellas, substitución de tellas deterioradas e reparación de canlóns no inmovible	Praza de Azcarraga, 10	Caducidade
4.	2020/1586	Conceder prórroga para executar as obras de mantemento da fachada do inmovible	R/Ilustrador Álvaro Cebreiro, 13	Prórroga
5.	2020/2718	Licenza de primeira ocupación para as novas vivendas procedentes do cambio de uso de local comercial a dúas vivendas no inmovible	R/Jacinto Benavente, 1	Primeira ocupación

517.- Expte 621/2020/1422.

Concesión de licenza urbanística a Metrovacesa SL para construír un edificio na porción de parcela 2 do PP Sector 6, parcela 4 de Estudio de detalle da Avenida Lamadosa, Eirís.

PRIMEIRO: Concederlle a Metrovacesa, SL licenza para construír un edificio na porción de parcela 2 do PP Sector S6, (parcela 4 do Estudio Detalle), Ref. catastral: 8895602NH4989N0001OJ, da avda. Lamadosa, Eirís, desta cidade, consonte Proxecto reformado de básico e de execución de edificio de 2 sot+B+10+BC destinado a 111 vivendas de promoción libre, garaxes e rochos, asinado polo arquitecto Ignacio Pedrosa en agosto 2021, con visado do COAG do 01.09.2021, e co orzamento de execución material das obras de 9.082.200,05 €; nomeamento do director de obra visado o 30.08.2021;

517.- Expte. 621/2020/1422.

Concesión de licencia urbanística a Metrovacesa SL para construír un edificio en la porción de parcela 2 del PP Sector 6, parcela 4 de Estudio de detalle de la Avenida Lamadosa, Eirís.

PRIMERO: Concederle a Metrovacesa, SL licencia para construír un edificio en la porción de parcela 2 del PP Sector S6, (parcela 4 del Estudio Detalle), ref. catastral: 8895602NH4989N0001OJ, de la avda. Lamadosa, Eirís, de esta ciudad, conforme Proyecto reformado de básico y de ejecución de edificio de 2 sot+B+10+BC destinado a 111 viviendas de promoción libre, garajes y trasteros, firmado por el arquitecto Ignacio Pedrosa en agosto 2021, con visado del COAG del 01.09.2021, y con el presupuesto de ejecución material de las obras de 9.082.200,05 €; nombramiento del director de obra visado el 30.08.2021; Proyecto técnico-



Proxecto técnico- instalación de acondicionamento para garaxe aparcamento e instalación de protección contra o fogo para edificio de 2 sot+B+10+B.CUB., destinado a 111 vivendas de promoción libre, garaxes e rochos sita en Avda. Lamadosa (parcela nº 4 do proxecto de reparcelación do sector urbanizable 6), redactado polo enxeñeiro técnico industrial José M. Carnota Mosquera en agosto de 2021, visado o 23-08-2021, baixo as condicións seguintes:

A) Antes de iniciar as obras achegaranse os Anexos ao proxecto relativos á especificación das acometidas dos suministros, nomeadamente o centro de transformación de enerxía eléctrica e as hidrantes, arqueta ICT e telecomunicacións, segundo o recollido no informe do enxeñeiro de camiños municipal inserido no antecedente 9º do informe proposta que serve de motivación ao presente acordo, e no informe do SEIS. Esta documentación será avaliada polos ditos servizos.

B) O prazo para iniciar as obras será de 6 meses computados desde o día seguinte ao da notificación da licenza.

O prazo para a execución das obras será de 36 meses computados desde o día seguinte ao da notificación da licenza.

Se as obras non se iniciaran ou remataran dentro do prazo sinalado, ou foran paralizadas sen causa xustificada, procederase a declarar a caducidade da licenza previa audiencia da interesada. Porén poderán solicitarse prórrogas dos prazos establecidos mediante solicitude expresa presentada con anterioridade ao

instalación de acondicionamento para garaxe aparcamento e instalación de protección contra el fuego para edificio de 2 sot+ B+10+ B. CUB., destinado a 111 viviendas de promoción libre, garajes y trasteros sita en Avda. Lamadosa (parcela nº 4 del proyecto de reparcelación del sector urbanizable 6), redactado por el ingeniero técnico industrial José M. Carnota Mosquera en agosto de 2021, visado el 23-08-2021, bajo las condiciones siguientes:

A) Antes de iniciar las obras se aportarán los Anexos al proyecto relativos a la especificación de las acometidas de los suministros, especialmente el centro de transformación de energía eléctrica y las hidrantes, arqueta ICT y telecomunicaciones, según lo recogido en el informe del ingeniero de caminos municipal insertado en el antecedente 9º del informe propuesta que sirve de motivación al presente acuerdo, y en el informe del SEIS. Esta documentación será evaluada por dichos servicios.

B) El plazo para iniciar las obras será de 6 meses computados desde el día siguiente al de la notificación de la licencia.

El plazo para la ejecución de las obras será de 36 meses computados desde el día siguiente al de la notificación de la licencia.

Si las obras no se iniciaran o finalizaran dentro del plazo señalado, o fuesen paralizadas sin causa justificada, se procederá a declarar la caducidad de la licencia previa audiencia de la interesada. Sin embargo podrán solicitarse prórrogas de los plazos establecidos mediante solicitud expresa



remate dos devanditos prazos sempre que se acredite o cumprimento das condicións establecidas polo artigo 145.2 da Lei 2/2016 do Solo de Galicia.

C) Cumpriranse as condicións dos informes técnicos municipais inseridos nos antecedentes, e as condicións recollidas na autorización de AESA, da Dirección Xeral de Estradas do Estado en Galicia, e da Dirección Xeral de Patrimonio.

D) Cumpriranse as condicións recollidas nos informes municipais e do SEIS inseridos nos antecedentes do informe proposta que serve de motivación ao presente acordo.

E) Na parcela disporase do cartel informativo co contido establecido no Decreto 143/2016 de 22 de setembro, que desenvolve a Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia

F) A xestión dos residuos resultantes da execución das obras tramitaranse de conformidade co disposto polo R.D. 105/2008 que regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición.

G) Non se ocuparán as vivendas sen obter a licenza de primeira ocupación, que se solicitará ao remataren as obras no prazo sinalado, coa documentación que xustifique o funcionamento das instalacións do edificio consonte o establecido no artigo 355 do Regulamento que desenvolve a Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia aprobado polo Decreto 143/2016 de 22 de setembro.

H) Observaranse as condicións xerais

presentada con anterioridad al final de dichos plazos siempre que se acredite el cumplimiento de las condiciones establecidas por el artículo 145.2 de la Ley 2/2016 del Suelo de Galicia.

C) Se cumplirán las condiciones de los informes técnicos municipales insertados en los antecedentes, y las condiciones recogidas en la autorización de AESA, de la Dirección General de Carreteras del Estado en Galicia, y de la Dirección General de Patrimonio.

D) Se cumplirán las condiciones recogidas en los informes municipales y del SEIS insertados en los antecedentes del informe propuesta que sirve de motivación al presente acuerdo.

E) En la parcela se dispondrá del cartel informativo con el contenido establecido en el Decreto 143/2016 de 22 de septiembre, que desarrolla la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia

F) La gestión de los residuos resultantes de la ejecución de las obras se tramitarán de conformidad con lo dispuesto por el R.D. 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

G) No se ocuparán las viviendas sin obtener la licencia de primera ocupación, que se solicitará al finalizar las obras en el plazo señalado, con la documentación que justifique el funcionamiento de las instalaciones del edificio conforme a lo establecido en el artículo 355 del Reglamento que desarrolla la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia aprobado por el Decreto 143/2016 de 22 de septiembre.

H) Se observarán las condiciones



das licenzas recollidas no Anexo da ordenanza reguladora dos procedementos para a intervención e control na execución de obras, implantación de instalacións e actividades ou servizos, (BOP núm. 151 do 18 de agosto de 2014).

SEGUNDO: Aprobar a liquidación das taxas de 81.363,60€, pagadas como depósito previo.

Infraestructuras e equipamentos

518.- Expte. 521/2020/955.

Aprobación do proxecto de obras denominado Reurbanización da avenida Fernández Latorre, entre a glorieta de Ramón y Cajal e a rúa Puga y Parga.

Primeiro.- Aprobar de conformidade co art. 231 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, o proxecto de obras denominado “Reurbanización da Avda. Fernández Latorre entre a glorieta de Ramón y Cajal e a rúa Puga e Parga”, cuxo orzamento base de licitación ascende a 761.510,71.- euros (IVE incluído), e que foi redactado e asinado dixitalmente o 23/11/2020, pola enxeñeira de camiños, canles e portos, D^a M.V.F.R., n^o colexiada 34.685, da empresa Acadar Ingeniería y Consultoría, S.L.

Segundo.- Encomendar a redacción da acta de implantación ao técnico municipal competente, conforme ao art. 236 da citada LCSP.

Mobilidade e accesibilidade

519.- Expte 851/2021/136.

Extinción da concesión de dominio público para a ocupación do subsolo

generales de las licencias recogidas en el Anexo de la ordenanza reguladora de los procedimientos para la intervención y control en la ejecución de obras, implantación de instalaciones y actividades o servicios, (BOP núm. 151 de 18 de agosto de 2014).

SEGUNDO: Aprobar la liquidación de las tasas de 81.363,60€, pagadas como depósito previo.

Infraestructuras y equipamientos

518.- Expte 521/2020/955.

Aprobación del proyecto de obras denominado Reurbanización de la avenida Fernández Latorre, entre la glorieta de Ramón y Cajal y la calle Puga y Parga.

Primero.- Aprobar de conformidad con el art. 231 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, el proyecto de obras denominado “Reurbanización de la Avda. Fernández Latorre entre la glorieta de Ramón y Cajal y la calle Puga y Parga”, cuyo presupuesto base de licitación asciende a 761.510,71.- euros (IVA incluido), y que ha sido redactado y firmado digitalmente el 23/11/2020, por la ingeniera de caminos, canales y puertos, D^a M.V.F.R., n^o colegiada 34.685, de la empresa Acadar Ingeniería y Consultoría, S.L.

Segundo.- Encomendar la redacción del acta de replanteo al técnico municipal competente, conforme al art. 236 de la citada LCSP.

Movilidad y accesibilidad

519.- Expte 851/2021/136.

Extinción de la concesión de dominio público para la ocupación del subsuelo



de espazos libres do Sector 7 "Recinto Ferial" coa finalidade de aparcadoiro na parcela S-12, e cancelación de garantía.

Primeiro.- Declarar a extinción de mutuo acordo do contrato de CONCESIÓN DE DOMINIO PÚBLICO PARA A OCUPACIÓN DO SUBSOLO DE ESPAZOS LIBRES DO SECTOR 7 "RECINTO FERIAL" COA FINALIDADE DE DESTINALO A APARCADOIRO NA PARCELA S-12 (CON-1/2007), da que é concesionario actual a entidade Canovan Patrimonios, S.L., con NIF B70111083, consonte co disposto no artigo 42.8 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e o artigo 65.10 do seu Regulamento aprobado por Decreto 143/2016, do 22 de setembro, que só permiten a implantación no subsolo dos espazos de dominio público de infraestruturas, equipamentos e aparcadoiros de titularidade municipal, segundo o informe emitido con data 21.07.2021 no Servizo municipal de Planeamento e Xestión do Solo, concluíndo que a extinción da concesión administrativa para un aparcadoiro privado baixo espazo libre público estremeiro coa parcela irá na liña da devandita normativa, todo isto de conformidade coa posibilidade prevista como causa de extinción da concesión demanial na cláusula 21 do prego regulador da mesma, en concordancia co disposto no art. 111 b) do Real Decreto Lexislativo 2/2000, do 16 de xuño, polo que se aprobou o Texto Refundido da Lei de Contratos das Administracións Públicas, vixente no momento da adjudicación do contrato e que constitúe a súa normativa reguladora.

Segundo.- Declarar liberada a garantía

de espacios libres del Sector 7 "Recinto Ferial" con la finalidad de aparcamiento en la parcela S-12, y cancelación de garantía.

Primero.- Declarar la extinción de mutuo acuerdo del contrato de CONCESIÓN DE DOMINIO PÚBLICO PARA LA OCUPACIÓN DEL SUBSUELO DE ESPACIOS LIBRES DEL SECTOR 7 "RECINTO FERIAL" CON LA FINALIDAD DE DESTINARLO A APARCAMIENTO EN LA PARCELA S-12 (CON-1/2007), de la que es concesionario actual la entidad Canovan Patrimonios, S.L., con NIF B70111083, conforme a lo dispuesto en el artículo 42.8 de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia y el artículo 65.10 de su Reglamento aprobado por Decreto 143/2016, de 22 de septiembre, que solo permiten la implantación en el subsuelo de los espacios de dominio público de infraestructuras, equipamientos y aparcamientos de titularidad municipal, según el informe emitido con fecha 21.07.2021 en el Servicio municipal de Planeamiento y Gestión del Suelo, concluyendo que la extinción de la concesión administrativa para un aparcamiento privado bajo espacio libre público lindante con la parcela irá en la línea de dicha normativa, todo esto de conformidad con la posibilidad prevista como causa de extinción de la concesión demanial en la cláusula 21 del pliego regulador de la misma, en concordancia con lo dispuesto en el art. 111 b) del Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprobó el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, vigente en el momento de la adjudicación del contrato y que constituye su normativa reguladora.

Segundo.- Declarar liberada la garantía



definitiva prestada para a execución do contrato de CONCESIÓN DE DOMINIO PÚBLICO PARA A OCUPACIÓN DO SUBSOLO DE ESPAZOS LIBRES DO SECTOR 7 “RECINTO FEIRAL” COA FINALIDADE DE DESTINALO A APARCADOIRO NA PARCELA S-12 (CON-1/2007), con indicación da súa devolución á entidade interesada na conta bancaria da súa titularidade, ao extinguirse a dita concesión de mutuo acordo segundo o disposto no apartado anterior, e cuxos datos se detallan a continuación:

NOME: CANOVAN PATRIMONIOS, S.L.

NIF.: B70111083

GARANTÍA: fianza en metálico depositada por Luis José Yordi Catoira, con NIF 32400482Z, e cuxo importe recibiu da entidade Canovan Patrimonios, S.L. no momento da compra dos dereitos por parte desta entidade respecto do contrato de concesión demanial, segundo escritura autorizada polo notario R.G.G., con data 30.11.2010, baixo o número 1399 do seu protocolo.

IMPORTE: 4.556,12 €

RECIBO: 3948995-47

DATA DEPÓSITO: 30.11.2007

IBAN: ES60-0081-0390-1000-0196-6503

NORMATIVA: artigos 43 e 111 do Real Decreto Legislativo 2/2000, do 16 de xuño, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de Contratos das Administracións Públicas (normativa que rexe a contratación).

Terceiro.- Informar á entidade interesada que de existir inscricións dos dereitos da concesión no Rexistro da Propiedade e na Xerencia Territorial do Catastro Inmobiliario, debe proceder á

definitiva prestada para la ejecución del contrato de CONCESIÓN DE DOMINIO PÚBLICO PARA LA OCUPACIÓN DEL SUBSUELO DE ESPACIOS LIBRES DEL SECTOR 7 “RECINTO FERIAL” CON LA FINALIDAD DE DESTINARLO A APARCAMIENTO EN LA PARCELA S-12 (CON-1/2007), con indicación de su devolución a la entidad interesada en la cuenta bancaria de su titularidad, al extinguirse dicha concesión de mutuo acuerdo según lo dispuesto en el apartado anterior, y cuyos datos se detallan a continuación:

NOMBRE: CANOVAN PATRIMONIOS, S.L.

NIF.: B70111083

GARANTÍA: fianza en metálico depositada por Luis José Yordi Catoira, con NIF 32400482 Z, y cuyo importe recibió de la entidad Canovan Patrimonios, S.L. en el momento de la compra de los derechos por parte de esta entidad respecto del contrato de concesión demanial, según escritura autorizada por el notario R.G.G., con fecha 30.11.2010, bajo el número 1399 de su protocolo

IMPORTE: 4.556,12 €

RECIBO: 3948995-47

FECHA DEPÓSITO: 30.11.2007

IBAN: ES60-0081-0390-1000-0196-6503

NORMATIVA: artículos 43 y 111 del Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (normativa que rige la contratación).

Tercero.- Informar a la entidad interesada que de existir inscripciones de los derechos de la concesión en el Registro de la Propiedad y en la Gerencia Territorial del Catastro



súa cancelación.

Cuarto.- Comunicar a extinción da concesión de dominio público ao Departamento de Patrimonio do Solo aos efectos oportunos respecto do Inventario municipal.

520.- Expte. L-12/2016.

Prórroga do contrato do servizo de limpeza do edificio da Estación de Autobuses.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–propuesta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Prorrogar o contrato suscrito con LHYP Aslym Limpieza e Higiene Profesional, SL (CIF B36836161) para a prestación do servizo de limpeza da Estación de Autobuses, en aplicación da cláusula 8ª do prego regulador da contratación, por tres meses, con efectos do 1 de decembro de 2021.

Segundo. Autorizar e comprometer o gasto que supón a prórroga do contrato con cargo ás aplicacións orzamentarias e distribuído nas anualidades que a continuación se indican:

Aplicación	Ejercicio 2021	Ejercicio 2022
30.440.22700	0	38.243,56

Inmobiliario, debe proceder a su cancelación.

Cuarto.- Comunicar la extinción de la concesión de dominio público al Departamento de Patrimonio del Suelo a los efectos oportunos respecto del Inventario municipal.

520.- Expte. L-12/2016.

Prórroga del contrato del servicio de limpieza del edificio de la Estación de Autobuses.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado**, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación común, se acuerda:

Primero. Prorrogar el contrato suscrito con LHYP Aslym Limpieza e Higiene Profesional, SL (CIF B36836161) para la prestación del servicio de limpieza de la Estación de Autobuses, en aplicación de la cláusula 8ª del pliego regulador de la contratación, por tres meses, con efectos de 1 de diciembre de 2021.

Segundo. Autorizar y comprometer el gasto que supone la prórroga del contrato con cargo a las aplicaciones presupuestarias y distribuido en las anualidades que a continuación se indican:

Aplicación	Ejercicio 2021	Ejercicio 2022
30.440.22700	0	38.243,56



30.1522.22700	0	3.919,82
---------------	---	----------

Rehabilitación e vivenda

521.- Expte. 106/2019/43.

Aprobación do proxecto de obra denominado Proxecto de execución de edificio de vivendas na esquina situada no nº 26 da rúa San Nicolás e no nº 15 da rúa Marqués de Pontejos.

PRIMEIRO.- De conformidade co art. 231 da Lei 9/2017 de contratos do Sector Público, aprobar o proxecto de obra denominado **Proxecto de execución de edificio de vivendas na esquina situadas no nº 26 da rúa San Nicolás e no nº 15 da rúa Marqués de Pontejos**, asinado dixitalmente polo arquitecto J.S.C. o 11.06.2020, e cuxo orzamento base de licitación ascende a 1.195.117,00 € (IVA incluído).

SEGUNDO.- Encomendar a redacción do acta de replanteo ao técnico municipal competente, conforme ao art. 236 da LCSP.

DEPORTES

Instalacións deportivas

522.- Expte. 211/2021/106.

Aceptación das condicións e prescricións da concesión do dominio público marítimo-terrestre con destino a zona de actividades lúdico-deportivas relacionadas co mar no Miradoiro de Berbiriana, xunto á praia de Matadoiro.

Primeiro.- Solicitar ante o Ministerio para a Transición Ecolóxica e o Reto Demográfico, a través da Demarcación de Costas en Galicia, a ocupación temporal mediante concesión da zona

30.1522.22700	0	3.919,82
---------------	---	----------

Rehabilitación y vivienda

521.- Expte. 106/2019/43.

Aprobación del proyecto de obra denominado Proyecto de ejecución de edificio de viviendas en la esquina ubicada en el nº 26 de la calle San Nicolás y en el nº 15 de la calle Marqués de Pontejos.

PRIMERO.- De conformidad con el art. 231 de la Ley 9/2017 de contratos del Sector Público, aprobar el proyecto de obra denominado **Proyecto de ejecución de edificio de viviendas en la esquina situadas en el nº 26 de la calle San Nicolás y en el nº 15 de la calle Marqués de Pontejos**, firmado digitalmente por el arquitecto J.S.C. el 11.06.2020, y cuyo presupuesto base de licitación asciende a 1.195.117,00 € (IVA incluído).

SEGUNDO.- Encomendar la redacción del acta de replanteo al técnico municipal competente, conforme al art. 236 de la LCSP.

DEPORTES

Instalaciones deportivas

522.- Expte 211/2021/106.

Aceptación de las condiciones y prescripciones de la concesión del dominio público marítimo-terrestre con destino a zona de actividades lúdico-deportivas relacionadas con el mar en el Mirador de Berbiriana, junto a la playa de Matadero.

Primero.- Solicitar ante el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, a través de la Demarcación de Costas en Galicia, la ocupación temporal mediante concesión



situada no miradoiro á beira da praia de Matadoiro, antiga praia de Berbiriana, tanto da zona axardinada situada debaixo do paseo marítimo (desde as escaleiras da praia ata a cúpula) como dos tres locais anexos, con destino á instalación dunha zona deportiva e de uso lúdico, todo relacionado co mar.

A finalidade principal será a promoción de deportes marítimos, en particular o surf e as súas variantes.

Segundo.- Solicitar, así mesmo, autorización para a reforma do interior dos locais anexos. Dita reforma implica a instalación de baños, duchas, vestiarios e almacéns.

Terceiro.- A explotación da concesión farase de acordo cos requisitos esixidos na normativa vixente, en especial, co establecido na Lei 22/1988, do 28 de xullo, de Costas, e o seu regulamento de desenvolvemento.

A concesión solicítase nos seguintes termos, detallados no informe proposta que se adxunta:

- a. Solicítase polo prazo máximo legal permitido pola lei, que non poderá exceder de 75 anos.
- b. A solicitude de concesión alcanza tanto ao dominio público marítimo-terrestre como aos tres locais anexos.
- c. A explotación farase sen ánimo de lucro.
- d. O Concello da Coruña asumirá os gastos de mantemento e conservación tanto da zona afectada como dos locais anexos, así como os gastos de reforma interior dos locais para a instalación de baños públicos,

de la zona situada en el mirador al lado de la playa de Matadero, antigua playa de Berbiriana, tanto de la zona ajardinada situada debajo del paseo marítimo (desde las escaleras de la playa hasta la cúpula) como de los tres locales anexos, con destino a la instalación de una zona deportiva y de uso lúdico, todo relacionado con el mar.

La finalidad principal será la promoción de deportes marítimos, en particular el surf y sus variantes.

Segundo.- *Solicitar, asimismo, autorización para la reforma del interior de los locales anexos. Dicha reforma implica la instalación de baños, duchas, vestuarios y almacenes.*

Terceiro.- *La explotación de la concesión se hará de acuerdo con los requisitos exigidos en la normativa vigente, en especial, con lo establecido en la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, y su reglamento de desarrollo.*

La concesión se solicita en los siguientes términos, detallados en el informe propuesta que se adjunta:

- a. *Se solicita por el plazo máximo legal permitido por la ley, que no podrá exceder de 75 años.*
- b. *La solicitud de concesión alcanza tanto al dominio público marítimo-terrestre como a los tres locales anexos.*
- c. *La explotación se hará sin ánimo de lucro.*
- d. *El Ayuntamiento de A Coruña asumirá los gastos de mantenimiento y conservación tanto de la zona afectada como de los locales anexos, así como los gastos de reforma interior de los locales para la instalación de*



- duchas, vestiarios e un almacén de material deportivo.
- e. No caso de que deba realizarse algunha obra non proxectada na actualidade, solicitarase a preceptiva autorización ante a Administración Estatal.
- f. A explotación da concesión respectará o uso público das praias e areas e velará pola protección do Medio Ambiente na zona afectada.

Cuarto.- Solicitar que, de forma provisional e en tanto non se resolva a concesión do punto Primeiro, autorícese ao Concello da Coruña para que no ano 2021 -e ata a resolución definitiva-, pódase facer uso do devandito terreo e locais anexos para a mesma finalidade e coas mesmas condicións que a concesión solicitada.

Quinto.- Declarar que o Concello da Coruña cumpre as condicións previstas na normativa legal vixente para poder obter a condición de beneficiario da concesión.

Sexto.- Solicitar a exención do pago do canon correspondente en base ao establecido no artigo 84.8 da Lei de Costas, debido a que na explotación da concesión o Concello da Coruña non vai realizar ningún tipo de actividade lucrativa.

MEDIO AMBIENTE E SOTENIBILIDAD

Medio Ambiente

**523.- Expte. As-71/2016.
Primeira prórroga do contrato de**

- baños públicos, duchas, vestiarios y un almacén de material deportivo.*
- e. En el caso de que deba realizarse alguna obra no proyectada en la actualidad, se solicitará la preceptiva autorización ante la Administración Estatal.*
- f. La explotación de la concesión respetará el uso público de las playas y arenas y velará por la protección del Medio Ambiente en la zona afectada.*

Cuarto.- Solicitar que, de forma provisional y en tanto no se resuelva la concesión del punto Primero, se autorice al Ayuntamiento de A Coruña para que en el año 2021 -y hasta la resolución definitiva-, se pueda hacer uso de dicho terreno y locales anexos para la misma finalidad y con las mismas condiciones que la concesión solicitada.

Quinto.- Declarar que el Ayuntamiento de A Coruña cumple las condiciones previstas en la normativa legal vigente para poder obtener la condición de beneficiario de la concesión.

Sexto.- Solicitar la exención del pago del canon correspondiente en base a lo establecido en el artículo 84.8 de la Ley de Costas, debido a que en la explotación de la concesión el Ayuntamiento de A Coruña no va a realizar ningún tipo de actividad lucrativa.

MEDIO AMBIENTE Y SOTENIBILIDAD

Medio Ambiente

**523.- Expte. As-71/2016.
Primera prórroga del contrato de**



servizo integral de xestión de aves urbanas.

Primeiro.- Prorrogar por un ano o contrato do servizo de integral de xestión de aves urbanas no termo municipal da Coruña, con criterios de benestar animal e sustentabilidade, para as seguintes especies: gaivota patiamarilla (*Larus michahellis*), pomba doméstica (*Columba livia varia*), estornino pinto (*Sturnus vulgaris*) e outras, suscrito coa empresa Locus Avis, S. L. (B 24528804), a teor do establecido na cláusula 9ª do prego de cláusulas administrativas e na cláusula III do contrato formalizado.

A data de inicio da prórroga será o 18 de xaneiro de 2022 e finalizará o 17 de xaneiro de 2023.

Segundo.- Autorizar e dispoñer o gasto plurianual de 163.351,05 € (21% IVE incluído) imputable á aplicación orzamentaria 31.311.227.41 desglosado como segue:

Eercicio 2022: 149.738,46 €
Eercicio 2023: 13.612,59 €

O gasto queda condicionado á existencia de crédito adecuado e suficiente nos exercicios 2022 e 2023.

FÓRA DA ORDE DO DÍA

Previa declaración de urxencia aprobada por unanimidade, adóptase o seguinte acordo:

**URBANISMO, VIVENDA,
INFRAESTRUTURAS E
MOVILIDAD**

servicio integral de gestión de aves urbanas.

*Primero.- Prorrogar por un año el contrato del servicio de integral de gestión de aves urbanas en el término municipal de A Coruña, con criterios de bienestar animal y sostenibilidad, para las siguientes especies: gaviota patiamarilla (*Larus michahellis*), paloma doméstica (*Columba livia varia*), estornino pinto (*Sturnus vulgaris*) y otras suscrito con la empresa Locus Avis, S. L. (B 24528804), a tenor de lo establecido en la cláusula 9ª del pliego de cláusulas administrativas y en la cláusula III del contrato formalizado.*

La fecha de inicio de la prórroga será el 18 de enero de 2022 y finalizará el 17 de enero de 2023.

Segundo.- Autorizar y disponer el gasto plurianual de 163.351,05 € (21% IVA incluído) imputable a la aplicación presupuestaria 31.311.227.41 desglosado como sigue:

*Ejercicio 2022: 149.738,46 €
Ejercicio 2023: 13.612,59 €*

El gasto queda condicionado a la existencia de crédito adecuado y suficiente en los ejercicios 2022 y 2023.

FUERA DEL ORDEN DEL DÍA

Previa declaración de urxencia aprobada por unanimidad, se adopta el siguiente acuerdo:

**URBANISMO, VIVIENDA,
INFRAESTRUTURAS Y
MOVILIDAD**



Rehabilitación e vivenda

524.- Expte. 640/2021/88.

Aprobación do proxecto da Ordenanza de conservación e rehabilitación de inmobles.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das Administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Aprobar o proxecto da Ordenanza de conservación e rehabilitación de inmobles (CSV: 5X0 P 1P4N 1S3N 6 J1N 04M6), e dispoñer a súa posterior remisión ao Pleno do Concello para a súa aprobación inicial

525.- Expte. 106/2021/615

Aprobación das bases reguladoras e convocatoria de subvencións do Plan Estatal de Vivenda 2018-2021 para obras de rehabilitación en Áreas de Rexeneración e Renovación Urbanas: ARI do grupo de vivendas María Pita – Labañou (1ª fase), ARI do Ventorrillo – Casas de Franco (1ª fase), e ARI do Casco histórico e Pescadería (8ª fase).

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación**

Rehabilitación y vivienda

524.- Expte. 640/2021/88.

Aprobación del proyecto de la Ordenanza de conservación y rehabilitación de inmuebles.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las Administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

Aprobar el proyecto de la Ordenanza de conservación y rehabilitación de inmuebles (CSV: 5X0P 1P4N 1S3N 6J1N 04M6), y disponer su posterior remisión al Pleno del Ayuntamiento para su aprobación inicial

525.- Expte. 106/2021/615

Aprobación de las bases reguladoras y convocatoria de subvenciones del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021 para obras de rehabilitación en Áreas de Regeneración y Renovación Urbanas: ARI del grupo de viviendas María Pita – Labañou (1ª fase), ARI del Ventorrillo – Casas de Franco (1ª fase), y ARI del Casco Histórico y Pescadería (8ª fase).

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación**



ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

PRIMEIRO.- Aprobar a tramitación anticipada das bases reguladoras e convocatoria de subvencións do Plan Estatal de Vivenda 2018-2021, que se inclúen no ANEXO I (CSV4W2A2Q3D6E1P1G100IHA) deste acordo, para obras de rehabilitación en Áreas de Rexeneración e Renovación Urbanas: ARRU Grupo de Vivendas María Pita – Labañou (1ª fase), ARRU Ventorrillo – Casas de Franco (1ª fase), e ARRU Casco Histórico e Pescadería (8ª fase).

Nestas circunstancias de tramitación anticipada, todos os actos de trámite ditados nos expedientes vinculados a esta convocatoria entenderanse condicionados a que no momento de ditarse o acordo de compromiso de gasto subsistan as mesmas circunstancias de feito e de dereito existentes no momento en que se produzan devanditos actos.

SEGUNDO.- Abrir un prazo de dous meses para presentación de solicitudes a contar desde o día seguinte á publicación do extracto do acordo da convocatoria no B.O.P.

TERCEIRO.- Destinar ao financiamento das axudas obxecto desta convocatoria a contía de 1.338.350,52 € con cargo á aplicación orzamentaria 30.1522.78010 e os seus divisionarias do orzamento municipal de 2022, e condicionada á existencia de crédito suficiente e adecuado no momento de adquisición do compromiso de gasto,

al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

PRIMERO.- Aprobar la tramitación anticipada de las bases reguladoras y convocatoria de subvenciones del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, que se incluyen en el ANEXO I (CSV 4W2A2Q3D6Y1P1G100IHA) de este acuerdo, para obras de rehabilitación en Áreas de Regeneración y Renovación Urbanas: ARRU Grupo de Viviendas María Pita – Labañou (1ª fase), ARRU Ventorrillo – Casas de Franco (1ª fase), y ARRU Casco Histórico y Pescadería (8ª fase).

En estas circunstancias de tramitación anticipada, todos los actos de trámite dictados en los expedientes vinculados a esta convocatoria se entenderán condicionados a que en el momento de dictarse el acuerdo de compromiso de gasto subsistan las mismas circunstancias de hecho y de derecho existentes en el momento en que se produzcan dichos actos.

SEGUNDO.- Abrir un plazo de dos meses para presentación de solicitudes a contar desde el día siguiente a la publicación del extracto del acuerdo de la convocatoria en el B.O.P.

TERCERO.- Destinar a la financiación de las ayudas objeto de esta convocatoria la cuantía de 1.338.350,52 € con cargo a la aplicación presupuestaria 30.1522.78010 y sus divisionarias del presupuesto municipal de 2022, y condicionada a la existencia de crédito suficiente y adecuado en el momento de adquisición del compromiso de gasto,



coa seguinte repartición:

- Código de proxecto 2018 3 30 1, 1 para o ARRU DO VENTORRILLO - CASAS DE FRANCO, 1ª FASE, no capítulo VII, por importe de 529.612,71 €, distribuídos co seguinte financiamento:

- Ministerio de Fomento: 264.806,35 €
- Xunta de Galicia: 66.201,58 €
- Concello da Coruña: 198.604,78 €

- Código de proxecto 2018 3 30 1, 2 para o ARRU GRUPO DE VIVENDAS MARIA PITA – LABAÑOU, 1ª FASE, no capítulo VII, por importe de 571.290,56 €, distribuídos co seguinte financiamento:

- Ministerio de Fomento: 285.459,78 €
- Xunta de Galicia: 71.364,96 €
- Concello da Coruña: 214.465,82 €

- Código de proxecto 2018 3 30 1, 3 para o ARRU CASCO HISTÓRICO E PESCADERÍA, 8ª FASE, no capítulo VII, por importe de 237.447,25 €, distribuídos co seguinte financiamento:

- Ministerio de Fomento: 161.775,08 €
- Xunta de Galicia: 42.896,69 €
- Concello da Coruña: 32.775,08 €

CUARTO.- Encomendar ao concelleiro delegado da área de Urbanismo, Vivenda, Infraestruturas e Mobilidade a aprobación dos modelos normalizados aos que se refire o apartado 9 da convocatoria, así como aqueles outros que resulten oportunos para a mellor tramitación do procedemento.

con el siguiente reparto:

- *Código de proyecto 2018 3 30 1, 1 para el ARRU DEL VENTORRILLO - CASAS DE FRANCO, 1ª FASE, en el capítulo VII, por importe de 529.612,71 €, distribuidos con la siguiente financiación:*

- *Ministerio de Fomento: 264.806,35 €*
- *Xunta de Galicia: 66.201,58 €*
- *Ayuntamiento de A Coruña: 198.604,78 €*

- *Código de proyecto 2018 3 30 1, 2 para el ARRU GRUPO DE VIVENDAS MARIA PITA – LABAÑOU, 1ª FASE, en el capítulo VII, por importe de 571.290,56 €, distribuidos con la siguiente financiación:*

- *Ministerio de Fomento: 285.459,78 €*
- *Xunta de Galicia: 71.364,96 €*
- *Ayuntamiento de A Coruña: 214.465,82 €*

- *Código de proyecto 2018 3 30 1, 3 para el ARRU CASCO HISTÓRICO Y PESCADERÍA, 8ª FASE, en el capítulo VII, por importe de 237.447,25 €, distribuidos con la siguiente financiación:*

- *Ministerio de Fomento: 161.775,08 €*
- *Xunta de Galicia: 42.896,69 €*
- *Ayuntamiento de A Coruña: 32.775,08 €*

CUARTO.- Encomendar al concejal delegado del Área de Urbanismo, Vivienda, Infraestructuras y Movilidad la aprobación de los modelos normalizados a los que se refiere el apartado 9 de la convocatoria, así como aquellos otros que resulten oportunos para la mejor tramitación del procedimiento.



Non habendo máis asuntos que tratar, e sendo as dez horas e vinte e cinco minutos, a Presidencia levanta a sesión, redactándose a presente acta que asinan e autorizan a Alcaldía e o concelleira-secretaria suplente da Xunta de Goberno Local; todo iso de conformidade co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime Local.

A Coruña, na data de sinatura electrónica do presente documento,

No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas y veinticinco minutos, la Presidencia levanta la sesión, redactándose la presente acta que firman y autorizan la Alcaldía y la concejala-secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local; todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.

A Coruña, en la fecha de firma electrónica del presente documento,

A concelleira-secretaria de Xunta de Goberno Local
La concejala-secretaria de Junta de Gobierno Local

Diana María Sobral Cabanas