



Área / Unidad OFICIALIA MAYOR OF0000 MSS	Documento 10116I03U2	
Código de verificación 	Expediente 101/2022/47	
0V1F 5X6J 5P2Y 5M22 0E6B	Fecha 01-09-2022	

Asunto

Acta da Xunta de Goberno Local 31.8.2022

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE DATA TRINTA E UN DE AGOSTO DE DOUS MIL VINTE E DOUS

No salón dourado da Casa do Concello desta cidade, a **31 de agosto de 2022**. Baixo a Presidencia da **alcaldesa dona Inés Rey García** e coa asistencia **dos tenentes e da tenenta de alcaldesa** **don Juan Ignacio Borrego Vázquez, doña María Esther Dolores Fontán Prado e don Jesús Javier Celemín Santos**, así como das concelleiras **dona Diana María Sobral Cabanas e dona Mónica Martínez Lema** reuniese, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión **ordinaria** en primeira convocatoria.

Asisten, así mesmo, **dona Cristina Ruiz Tovar**, oficiala maior accidental, desempeñando a función do Órgano de Apoio á concelleira secretaria suplente e á Xunta de Goberno Local, así como **don Martín González Rodríguez**, xefe de servizo de Intervención Xeral e **don Miguel Anxo López Prado**, en representación da Asesoría Xurídica, en funcións de colaboración e asistencia.

Asisten tamén as concelleiras e o concelleiro da oposición **dona Rosa María Gallego Neira (PP)**, **don Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG)** e a non adscrita **dona Isabel Faraldo Calvo**. **Dona María García Gómez (MA)** non se atopa presente no inicio da sesión.

SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA TREINTA Y UNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIDÓS

En el salón dorado de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a 31 de agosto de 2022. Bajo la Presidencia de la alcaldesa doña Inés Rey García y con la asistencia de los tenientes y de la teniente de alcaldesa don Juan Ignacio Borrego Vázquez, doña María Esther Dolores Fontán Prado y don Jesús Javier Celemín Santos, así como de las concejalas doña Diana María Sobral Cabanas y doña Mónica Martínez Lema se reunió, previa convocatoria regulamentariamente circulada, la Junta de Goberno Local, al objeto de celebrar sesión ordinaria en primera convocatoria.

Asisten, asimismo, doña Cristina Ruiz Tovar, oficiala mayor accidental, desempeñando la función del Órgano de Apoyo a la concejala secretaria suplente y a la Junta de Gobierno Local, así como don Martín González Rodríguez, jefe de servicio de Intervención General y don Miguel Anxo López Prado, en representación de la Asesoría Jurídica, en funciones de colaboración y asistencia.

Asisten también las concejalas y el concejal de la oposición doña Rosa María Gallego Neira (PP), don Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG) y la no adscrita doña Isabel Faraldo Calvo. Doña María García Gómez (MA) no se encuentra presente en el inicio de la sesión,



Incorpórase a esta ás nove horas e cincuenta e dous minutos, momento no que se está a tratar o asunto número cinco da orde do día.

Dá fe do acto a **concelleira-secretaria suplente da Xunta de Goberno Local** dona **Diana María Sobral Cabanas**.

Xustifican a súa ausencia a **tenenta de alcaldesa** dona **Eudoxia María Neira Fernández** e os **concelleiros** don **José Manuel Lage Tuñas** e don **Francisco Diniás Díaz Gallego**.

Ás nove horas e cincuenta minutos a Presidencia declara iniciada a sesión e pasa a tratar os seguintes asuntos incluídos na orde do día.

522. Aprobación de actas

Remitida a todos e cada un dos membros corporativos unha copia dos borradores das actas das sesións celebradas no 2022 que a continuación se relacionan, estas danse por lidas e procédese á súa aprobación:

- Ordinaria, do 6 de xullo.
- Extraordinaria e urxente, do 15 de xullo.
- Ordinaria, do 20 de xullo.
- Extraordinaria e urxente, do 1 de agosto.
- Ordinaria, do 3 de agosto.
- Extraordinaria e urxente, do 5 de agosto.

ALCALDÍA

Asesoría Xurídica

ASUNTO 1

523. Expte. 112/2022/325

Coñecemento sentenza ditada polo TSXG, no recurso 356/2021 promovido por MMLC contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Un da Coruña no recurso interpuesto contra a desestimación presunta por silencio

incorporándose a esta a las nueve horas y cincuenta y dos minutos, momento en el que se está tratando el asunto número cinco del orden del día.

Da fe del acto la concejala-secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local doña Diana María Sobral Cabanas.

Justifican su ausencia la teniente de alcaldesa doña Eudoxia María Neira Fernández y los concejales don José Manuel Lage Tuñas y don Francisco Diniás Díaz Gallego.

A las nueve horas y cincuenta minutos la Presidencia declara abierta la sesión y pasa a tratar los siguientes asuntos incluidos en el orden del día.

522. Aprobación de actas

Remitida a todos y cada uno de los miembros corporativos una copia de los borradores de las actas de las sesiones celebradas en el 2022 que a continuación se relacionan, estas se dan por leídas y se procede a su aprobación:

- *Ordinaria, de 6 de julio.*
- *Extraordinaria y urgente, de 15 de julio.*
- *Ordinaria, de 20 de julio.*
- *Extraordinaria y urgente, de 1 de agosto.*
- *Ordinaria, de 3 de agosto.*
- *Extraordinaria y urgente, de 5 de agosto.*

ALCALDÍA

Asesoría Jurídica

ASUNTO 1

523. Expte. 112/2022/325

Conocimiento sentencia dictada por el TSXG, en el recurso 356/2021 promovido por MMLC contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Uno de A Coruña en el recurso interpuesto contra a desestimación presunta por silencio



administrativo de solicitude de recoñecemento da condición de funcionaria de carreira

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza ditada polo Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no recurso de apelación 356/2021 promovido por MMLC contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Un da Coruña no recurso contencioso-administrativo interposto contra a desestimación presunta por silencio administrativo da solicitude de recoñecemento da condición de funcionaria de carreira.

ASUNTO 2

524. Expte. 112/2022/329

Coñecemento sentenza ditada polo TSXG, no recurso 557/2021 promovido por MACKS contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Catro da Coruña no recurso contencioso-administrativo interposto contra a desestimación por silencio administrativo da reclamación de fixeza e indemnización por dano moral e a desestimación da medida provisional de suspensión do proceso extraordinario de estabilización

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións

administrativo de solicitud de reconocimiento de la condición de funcionaria de carrera

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Galicia, en el recurso de apelación 356/2021 promovido por MMLC contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Uno de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la desestimación presunta por silencio administrativo de la solicitud de reconocimiento de la condición de funcionaria de carrera.

ASUNTO 2

524. Expte. 112/2022/329

Conocimiento sentencia dictada por el TSXG, en el recurso 557/2021 promovido por MACKS contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Cuatro de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la desestimación por silencio administrativo de la reclamación de fijeza e indemnización por daño moral y la desestimación de la medida provisional de suspensión del proceso extraordinario de estabilización

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones



públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza ditada polo Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no recurso de apelación 557/2021 promovido por MACKS contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Catro da Coruña no recurso contencioso-administrativo interposto contra a desestimación por silencio administrativo da reclamación de fixeza e indemnización por dano moral e a desestimación da medida provisional de suspensión do proceso extraordinario de estabilización (acordo sobre vinculación ás prazas incluídas na oferta de emprego público do ano 2017 e 2018 derivadas da taxa adicional do proceso extraordinario de estabilización previsto na lei 3/2017 e 6/2018 respectivamente).

ASUNTO 3

525. Expte. 112/2022/331

Coñecemento sentenza ditada polo TSXG, no recurso 493/2021 promovido por GCG contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Tres da Coruña no recurso contencioso-administrativo interposto contra a desestimación presunta da solicitude de recoñecemento da condición de funcionario fixo e indemnización por dano moral e contra a desestimación da medida provisional de suspensión do proceso extraordinario de estabilización

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos

públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Galicia, en el recurso de apelación 557/2021 promovido por MACKS contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Cuatro de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la desestimación por silencio administrativo de la reclamación de fijeza e indemnización por daño moral y la desestimación de la medida provisional de suspensión del proceso extraordinario de estabilización (acuerdo sobre vinculación a las plazas incluidas en la oferta de empleo público del año 2017 y 2018 derivadas de la tasa adicional del proceso extraordinario de estabilización previsto en la ley 3/2017 y 6/2018 respectivamente).

ASUNTO 3

525. Expte. 112/2022/331

Conocimiento sentencia dictada por el TSXG, en el recurso 493/2021 promovido por GCG contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Tres de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la desestimación presunta de la solicitud de reconocimiento de la condición de funcionario fijo e indemnización por daño moral y contra la desestimación de la medida provisional de suspensión del proceso extraordinario de estabilización

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los



intereses municipais, sentenza ditada polo Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no recurso de apelación 493/2021 promovido por GCG contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Tres da Coruña no recurso contencioso-administrativo interposto contra a desestimación presunta por silencio administrativo da solicitude de recoñecemento da condición de funcionario fixo e indemnización por dano moral e contra a desestimación da medida provisional de suspensión do proceso extraordinario de estabilización (acordo sobre vinculación ás prazas incluídas na oferta de emprego público do ano 2017 e 2018 derivadas da taxa adicional do proceso extraordinario de estabilización previsto na Lei 3/2017 e 6/2018 respectivamente).

ASUNTO 4

526. Expte. 112/2022/330

Coñecemento sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-administrativo número Catro da Coruña, no recurso contencioso-administrativo P.A. 226/2021 promovido por DVR contra a resolución desestimatoria da petición de recoñecemento do dereito a percibir as retribucións correspondentes ás funcións do posto de Inspector de Policía Local, e consolidación destas, con efectos retroactivos dos catro anos inmediatamente anteriores

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso- Administrativo

intereses municipales, sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Galicia, en el recurso de apelación 493/2021 promovido por GCG contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Tres de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la desestimación presunta por silencio administrativo de la solicitud de reconocimiento de la condición de funcionario fijo e indemnización por daño moral y contra la desestimación de la medida provisional de suspensión del proceso extraordinario de estabilización (acuerdo sobre vinculación a las plazas incluidas en la oferta de empleo público del año 2017 y 2018 derivadas de la tasa adicional del proceso extraordinario de estabilización previsto en la Ley 3/2017 y 6/2018 respectivamente).

ASUNTO 4

526. Expte. 112/2022/330

Conocimiento sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-administrativo número Cuatro de A Coruña, en el recurso contencioso-administrativo P.A. 226/2021 promovido por DVR contra la resolución desestimatoria de la petición de reconocimiento del derecho a percibir las retribuciones correspondientes a las funciones del puesto de Inspector de Policía Local, y consolidación de estas, con efectos retroactivos de los cuatro años inmediatamente anteriores

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso- Administrativo



número Catro, no recurso contencioso-administrativo 226/2021 promovido por DVR contra a resolución desestimatoria da petición de recoñecemento do dereito a percibir as retribucións correspondentes ás funcións do posto de inspector de Policía Local, e consolidación destas, con efectos retroactivos dos catro anos inmediatamente anteriores.

ASUNTO 5

527. Expte. 112/2022/332

Coñecemento sentenza ditada polo TSXG, no recurso 246/2021 promovido pola CIG contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Tres da Coruña no recurso contencioso-administrativo interposto contra a desestimación do recurso de reposición presentado contra o proceso de cobertura temporal mediante comisión de servizos, do posto de técnico de protección de patrimonio histórico de vía pública e patrimonio (posto 1881 RPT)

Ás nove horas e cincuenta e dous minutos incorpórase á sesión a concelleira da oposición dona María García Gómez (MA).

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza ditada polo Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no recurso de apelación 246/2021 promovido por Confederación Intersindical Galega (CIG) contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Tres da Coruña no recurso contencioso-administrativo interposto contra a desestimación do recurso de

número Cuatro, en el recurso contencioso-administrativo 226/2021 promovido por DVR contra la resolución desestimatoria de la petición de reconocimiento del derecho a percibir las retribuciones correspondientes a las funciones del puesto de inspector de Policía Local, y consolidación de estas, con efectos retroactivos de los cuatro años inmediatamente anteriores.

ASUNTO 5

527. Expte. 112/2022/332

Conocimiento sentencia dictada por el TSXG, en el recurso 246/2021 promovido por la CIG contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Tres de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la desestimación del recurso de reposición presentado contra el proceso de cobertura temporal mediante comisión de servicios, del puesto de técnico de protección de patrimonio histórico de vía pública y patrimonio (puesto 1881 RPT)

A las nueve horas y cincuenta y dos minutos se incorpora a la sesión la concejala de la oposición doña María García Gómez (MA).

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Galicia, en el recurso de apelación 246/2021 promovido por Confederación Intersindical Galega (CIG) contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Tres de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la



reposición presentado contra o proceso de cobertura temporal mediante comisión de servizos do posto de Técnico de Protección de Patrimonio Histórico de Vía Pública e Patrimonio (posto 1881 RPT).

ASUNTO 6

528. Expte. 112/2022/333

Coñecemento sentenza ditada polo TSXG, no recurso 4269/2021 promovido por Comunidade hereditaria de MER e ERE, contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Catro da Coruña no recurso contencioso-administrativo interpuesto contra a desestimación dos recursos de reposición interpostos contra a declaración de caducidade de licenza para rehabilitación do edificio núm. 16 sito na rúa Estreita de San Andrés e outros extremos

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza ditada polo Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no recurso de apelación 4269/2021 promovido por Comunidad Hereditaria de MER y ERE, contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Catro da Coruña no recurso contencioso-administrativo interpuesto contra a declaración de caducidade de licenza para a rehabilitación do edificio núm. 16 sito na rúa Estreita de San Andrés; contra a desestimación por acto presunto do recurso de reposición presentado contra a resolución pola que se acorda dar cumprimento ao auto xudicial e se lle require para que presente o proxecto de execución; e contra a resolución

desestimación del recurso de reposición presentado contra el proceso de cobertura temporal mediante comisión de servicios del puesto de Técnico de Protección de Patrimonio Histórico de Vía Pública y Patrimonio (puesto 1881 RPT).

ASUNTO 6

528. Expte. 112/2022/333

Conocimiento sentencia dictada por el TSXG, en el recurso 4269/2021 promovido por Comunidad hereditaria de MER y ERE, contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Cuatro de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la desestimación de los recursos de reposición interpostos contra la declaración de caducidad de licencia para rehabilitación del edificio núm. 16 sito en la calle Estrecha de San Andrés y otros extremos

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Galicia, en el recurso de apelación 4269/2021 promovido por Comunidad Hereditaria de MER y ERE, contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Cuatro de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la declaración de caducidad de licencia para la rehabilitación del edificio núm. 16 sito en la calle Estrecha de San Andrés; contra la desestimación por acto presunto del recurso de reposición presentado contra resolución por la que se acuerda dar cumplimiento al auto judicial y se le requiere para que presente el



pola cal se resolveu declarar a caducidade da licenza concedida para a execución de obras no citado edificio.

ASUNTO 7

529. Expte. 112/2022/334

Coñecemento sentenza ditada polo TSXG, no recurso 4003/2022 promovido por COMUNIDADE DE PROPIETARIOS PRAZA DE MARIA PITA, 1B. A Coruña, contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Catro da Coruña no recurso contencioso-administrativo interposto contra a desestimación do recurso de reposición presentado contra a denegación de licenza para instalar un ascensor para a accesibilidade dos edificios núm. 1B e 2 da Praza de María Pita

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza ditada polo Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no recurso de apelación 4003/2022 promovido por COMUNIDADE DE PROPIETARIOS PRAZA DE MARIA PITA, 1B A CORUÑA, contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Catro da Coruña no recurso contencioso-administrativo interposto contra a desestimación do recurso de reposición presentado contra a denegación de licenza para instalar un ascensor para a accesibilidade dos edificios núm. 1B e 2 da Praza de María Pita.

Cultura

proyecto de ejecución; y contra resolución por la cual se resolvió declarar la caducidad de la licencia concedida para la ejecución de obras en el citado edificio.

ASUNTO 7

529. Expte. 112/2022/334

Conocimiento sentencia dictada por el TSXG, en el recurso 4003/2022 promovido por COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PLAZA DE MARIA PITA, 1B. A CORUÑA, contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Cuatro de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la desestimación del recurso de reposición presentado contra la denegación de licencia para instalar un ascensor para la accesibilidad de los edificios núm. 1B y 2 de la Plaza de María Pita

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Galicia, en el recurso de apelación 4003/2022 promovido por COMUNIDAD DE PROPIETARIOS PLAZA DE MARIA PITA, 1B A Coruña, contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Cuatro de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la desestimación del recurso de reposición presentado contra la denegación de licencia para instalar un ascensor para la accesibilidad de los edificios núm. 1B y 2 de la Plaza de María Pita.

Cultura



ASUNTO 8

530. Expte. CI1/2022/410

Designación de representantes municipais na Fundación Española para la Ciencia y Tecnología (FECYT) e na Xunta de Goberno do Consorcio para a Promoción da Música

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Designar a D. Gonzalo Henrique Castro Prado e a D^a Bettina Kohlhaas, como representantes do Concello da Coruña nos órganos colexiados de goberno ou administración da Fundación Española para la Ciencia y Tecnología (FECYT) e na Xunta de Goberno do Consorcio para a Promoción da Música, respectivamente.

ECONOMÍA, FACENDA E RÉXIME INTERIOR

Contratación

ASUNTO 9

531. Expte. GEY/2022/72

Adxudicación do procedemento aberto simplificado con diversos criterios de valoración para a contratación das obras de reforma do rexistro e do arquivo do Palacio municipal de María Pita

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao

ASUNTO 8

530. Expte. CI1/2022/410

Designación de representantes municipales en la Fundación Española para la Ciencia y Tecnología (FECYT) y en la Junta de Gobierno del Consorcio para la Promoción de la Música

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Designar a D. Gonzalo Henrique Castro Prado y a D^a Bettina Kohlhaas, como representantes del Ayuntamiento de A Coruña en los órganos colegiados de gobierno o administración de la Fundación Española para la Ciencia y Tecnología (FECYT) y en la Junta de Gobierno del Consorcio para la Promoción de la Música, respectivamente.

ECONOMÍA, HACIENDA Y RÉGIMEN INTERIOR

Contratación

ASUNTO 9

531. Expte. GEY/2022/72

Adjudicación del procedimiento abierto simplificado con diversos criterios de valoración para la contratación de las obras de reforma del registro y del archivo del Palacio municipal de María Pita

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de



mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Adxudicar o procedemento aberto simplificado con diversos criterios de valoración para a contratación da execución das **obras comprendidas no proxecto de reforma do rexistro e arquivo do Palacio Municipal de María Pita a Construcciones López Cao, S.L (B-15.072.713)**, previos os informes técnicos emitidos e de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación, por ser a súa proposición a más vantaxosa en aplicación dos requisitos establecidos nos pliegos reguladores da contratación. O contrato someterase ás seguintes condicións:

1^a. O prezo do contrato é de oitocentos cincuenta e oito mil oitocentos trinta e nove euros con oitenta e cinco céntimos (858.839,85 €) (IVE incluído) a pagar na forma establecida no prego de cláusulas administrativas particulares, con cargo á aplicación 20.920.627.00 do Orzamento Municipal. O gasto máximo previsto para o exercicio 2022 é de 550.000,00 € (IVE incluído) e para o 2023 é de 308.839,85 € (IVE incluído).

2^a. As obras executaranse no prazo de vinte semanas baixo a dirección do arquitecto municipal José Alberto Blanco Boubeta.

3^a. O prazo de garantía das obras será de dous anos.

4^a. O contrato rexerase polo establecido no prego de cláusulas administrativas particulares e técnicas reguladores da licitación e polo consignado polo adjudicatario na súa proposición e deberá formalizarse no prazo de 15 días hábiles seguintes ao de recepción da notificación desta adjudicación.

conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero. Adjudicar el procedimiento abierto simplificado con diversos criterios de valoración para la contratación de la ejecución de las obras comprendidas en el proyecto de reforma del registro y archivo del Palacio Municipal de María Pita a Construcciones López Cao, S.L (B-15.072.713), previos informes técnicos emitidos y de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, por ser su proposición la más ventajosa en aplicación de los requisitos establecidos en los pliegos reguladores de la contratación. El contrato se someterá a las siguientes condiciones:

1^a. El precio del contrato es de ochocientos cincuenta y ocho mil ochocientos treinta y nueve euros con ochenta y cinco céntimos (858.839,85 €) (IVA incluido) pagaderos en la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares, con cargo a la aplicación 20.920.627.00 del Presupuesto Municipal. El gasto máximo previsto para el ejercicio 2022 es de 550.000,00 € (IVA incluido) y para el 2023 es de 308.839,85 € (IVA incluido).

2^a. Las obras se ejecutarán en el plazo de veinte semanas bajo la dirección del arquitecto municipal José Alberto Blanco Boubeta.

3^a. El plazo de garantía de las obras será de dos años.

4^a. El contrato se regirá por lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y técnicas reguladores de la licitación y por lo consignado por el adjudicatario en su proposición y deberá formalizarse en el plazo de 15 días hábiles siguientes al de recepción de la notificación de esta adjudicación.



Segundo. Nomear ao director da Área de Economía, Facenda e Régime Interior supervisor municipal do cumprimento da obrigación recollida na cláusula 47 apartado i) do prego de cláusulas administrativas particulares regulador da contratación.

Terceiro. Anular saldo por importe de 50.000,00 € (exercicio 2022) e de 13.258,26 € (exercicio 2023) na aplicación 20.920.627.00 do Orzamento Municipal.

ASUNTO 10

532. Expte. 521/2018/40

Adxudicación do procedemento aberto simplificado con diversos criterios de valoración para a contratación da ejecución das obras de remodelación dos cruzamentos das rúas Ramón y Cajal e avenida do Exército, cofinanciadas con fondos procedentes do Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia, financiado pola Unión Europea – Next Generation

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Único. Adxudicar o procedemento aberto simplificado con diversos criterios de valoración para a contratación da ejecución das obras incluídas no proxecto de “**Obras de remodelación dos cruces das rúas Ramón e Cajal e Avenida do Exército**” a Canarga, S.L. (B 15.360.902) previos os informes técnicos emitidos e de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación, por ser a súa proposición a más vantaxosa en aplicación dos requisitos establecidos nos pregos reguladores

Segundo. Nombrar al director del Área de Economía, Hacienda y Régimen Interior supervisor municipal del cumplimiento de la obligación recogida en la cláusula 47 apartado i) del pliego de cláusulas administrativas particulares regulador de la contratación.

Tercero. Anular saldo por importe de 50.000,00 € (ejercicio 2022) y de 13.258,26 € (ejercicio 2023) en la aplicación 20.920.627.00 del Presupuesto Municipal.

ASUNTO 10

532. Expte. 521/2018/40

Adjudicación del procedimiento abierto simplificado con diversos criterios de valoración para la contratación de la ejecución de las obras de remodelación de los cruces de las calles Ramón y Cajal y avenida del Ejército, cofinanciadas con fondos procedentes del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea – Next Generation

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

*Único. Adjudicar el procedimiento abierto simplificado con diversos criterios de valoración para la contratación de la ejecución de las obras incluidas en el proyecto de “**Obras de remodelación de los cruces de las calles Ramón y Cajal y Avenida del Ejército**” a Canarga, S.L. (B 15.360.902) previos informes técnicos emitidos y de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, por ser su proposición la más ventajosa en aplicación de los requisitos establecidos en los pliegos*



da contratación. Estas obras están cofinanciadas polos fondos procedentes do Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia, financiado pola Unión Europea-Next Generation, o 90% do orzamento basee de licitación sen IVE. O contrato someterase ás seguintes condicións:

1ª. O prezo do contrato é de catrocentos sesenta mil oitocentos sesenta e sete euros con noventa e nove céntimos (460.867,99€) (IVE incluído-exercicio 2022-) a pagar na forma establecida no prego de cláusulas administrativas particulares, con cargo ás aplicacións 30.1532.609.07 (352.300,64 €) e 30.1532.609.07.19 (108.567,35 €) do Orzamento Municipal.

2ª. As obras executaranse no prazo de seis meses baixo a dirección do enxeñeiro técnico de obras públicas municipal, Miguel Ángel Esteban Barredo.

3ª. O prazo de garantía das obras será de dous anos, e o adxudicatario comprométase a un Incremento da porcentaxe do PEM destinado ao control de calidade dun 3%.

4ª. O contrato rexerase polo establecido no prego de cláusulas administrativas particulares e técnicas reguladores da licitación e polo consignado polo adxudicatario na súa proposición e deberá formalizarse no prazo de 15 días hábiles seguintes ao de recepción da notificación desta adxudicación.

ASUNTO 11

533. Expte. 236/2022/150

Autorización do gasto que supón a contratación do servizo de xestión dun programa educativo municipal consistente nun mínimo de 50 bolsas para cursar 1º de bacharelato en EE.UU., e aprobación do expediente de contratación e dos pregos

reguladores de la contratación. Estas obras están cofinanciadas por los fondos procedentes del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea-Next Generation, el 90% del presupuesto base de licitación sin IVA. El contrato se someterá a las siguientes condiciones:

1ª. El precio del contrato es de cuatrocientos sesenta mil ochocientos sesenta y siete euros con noventa y nueve céntimos (460.867,99€) (IVA incluido-ejercicio 2022-) pagaderos en la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares, con cargo a las aplicaciones 30.1532.609.07 (352.300,64 €) y 30.1532.609.07.19 (108.567,35 €) del Presupuesto Municipal.

2ª. Las obras se ejecutarán en el plazo de seis meses bajo la dirección del ingeniero técnico de obras públicas municipal, Miguel Ángel Esteban Barredo.

3ª. El plazo de garantía de las obras será de dos años, y el adjudicatario se comprometa a un Incremento del porcentaje del PEM destinado al control de calidad de un 3%.

4ª. El contrato se regirá por lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y técnicas reguladores de la licitación y por lo consignado por el adjudicatario en su proposición y deberá formalizarse en el plazo de 15 días hábiles siguientes al de recepción de la notificación de esta adjudicación.

ASUNTO 11

533. Expte. 236/2022/150

Autorización del gasto que supone la contratación del servicio de gestión de un programa educativo municipal consistente en un mínimo de 50 becas para cursar 1º de bachillerato en EE.UU., y aprobación del expediente de contratación y de los pliegos



Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Autorizar o gasto de seiscentos cincuenta mil euros (650.000,00 €) (exento de IVE) que supón a contratación do **servizo de xestión dun programa educativo municipal consistente nun mínimo de 50 bolsas para cursar 1º de bacharelato en EE.UU.**, gasto imputable á aplicación 60.326.227.35 do Orzamento municipal en vigor, cun prazo de duración do curso escolar 2023/2024. O gasto máximo previsto para o ejercicio 2023 é de 455.000,00 € e para o 2024 de 195.000,00 €.

Segundo. Aprobar o expediente de contratación e dispoñer a apertura do procedemento de adxudicación mediante procedemento aberto con diversos criterios de valoración previsto nos artigos 156 ao 158 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do Sector Público pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014, aprobando para o efecto os pregos de cláusulas administrativas particulares e de prescripcións técnicas que haberán de rexelo.

Terceiro. Encomendar ao servizo de Contratación a realización dos trámites necesarios para a apertura do procedemento de licitación e seguimento do oportuno expediente.

**URBANISMO, VIVENDA,
INFRAESTRUTURAS E MOBILIDADE**

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de outubro, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero. Autorizar el gasto de seiscientos cincuenta mil euros (650.000,00 €) (exento de IVA) que supone la contratación del servicio de gestión de un programa educativo municipal consistente en un mínimo de 50 becas para cursar 1º de bachillerato en EE.UU., gasto imputable a la aplicación 60.326.227.35 del Presupuesto municipal en vigor, con un plazo de duración del curso escolar 2023/2024. El gasto máximo previsto para el ejercicio 2023 es de 455.000,00 € y para el 2024 de 195.000,00 €.

Segundo. Aprobar el expediente de contratación y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación mediante procedimiento abierto con diversos criterios de valoración previsto en los artículos 156 al 158 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, aprobando al efecto los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que habrán de regirlo.

Tercero. Encomendar al servicio de Contratación la realización de los trámites necesarios para la apertura del procedimiento de licitación y seguimiento del oportuno expediente.

**URBANISMO, VIVIENDA,
INFRAESTRUCTURAS Y MOBILIDAD**



Urbanismo

ASUNTO 12

534. Expte. 661/2022/1

Dar conta á Xunta de Goberno Local das licenzas outorgadas entre o 29 de xullo e o 26 de agosto de 2022, en virtude da delegación da Xunta de Goberno Local de 28 de xuño de 2019

O concelleiro de Urbanismo, Vivenda, Infraestruturas e Mobilidade, don Francisco Dinís Díaz Gallego, dá conta á Xunta de Goberno Local das seguintes licenzas outorgadas e expedientes resoltos no período comprendido entre 29 de xullo e o 26 de agosto de 2022:

No período comprendido entre o 29 de xullo e o 26 de agosto de 2022, resolvéronse os seguintes expedientes:

Licenzas urbanísticas:	29
Obras en réxime de comunicado:	204
Exercicio de actividades en réxime de comunicación previa: .	63
Exercicio de actividades en réxime de declaración responsable: 28	

Outros expedientes:

Prórrogas:	8
Autorización documento	1
Licenza de primeira ocupación .	1
Legalización de obras executadas	1
Denegacións	2

TOTAL:337

Expedientes de Licenzas:

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
1.	2022/462	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licencia para a instalación de ascensor e a mellora da accesibilidade do inmoble.	r/Alcalde Asunsolo, 6.	Conceder.



2.	2020/2876	a)Cesión gratuita e libre de cargas da porción do solo destinado polo PXOM a viario público, segundo o plano de alineacións, de 19,40 m ² da superficie do terreo rexistral especificado no expediente. b)Licenza para rehabilitar e unir as vivendas unifamiliares.	Lg. Silva de Arriba, 44, 46 e 48.	a)Subscribir. b)Conceder.
3.	2022/19	Licenza para a realización das obras de cerramento do oco do ascensor no inmoble.	Praza de Ourense, 4.	Conceder.
4.	2021/2267	Licenza para a realización das obras de reforma interior de local no inmoble.	r/Real, 8 – r/Torreiro, 2-4.	Conceder.
5.	2022/76	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licencia para a reestruturación xeral do inmoble.	r/Mariana Pineda, 8.	Conceder.
6.	2022/614	Licenza para a instalación de ascensor no edificio.	r/Porta de Aires, 8.	Conceder.
7.	2022/92	Licenza para a ampliación de residencia de persoas con diversidade funcional .	Carreteira dos Fortes – Monte San Pedro 14.	Conceder.
8.	2022/440	Licenza para a legalización da instalación das carpinterías exteriores na vivenda sita nunha planta do inmoble.	r/Alfonso IX, 3.	Conceder.
9.	2022/526	Licenza para a substitución da cuberta do inmoble.	r/Faro, 36.	Conceder.
10.	2022/355	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licencia para a instalación do ascensor, e para a reforma de zonas comúns no inmoble.	Avenida Mallos, 29.	Conceder.
11.	2022/166	Licenza para a execución das obras de pintado da fachada principal do inmoble.	r/Rego da Auga 58.	Conceder.
12.	2022/79	Licenza para a execución das obras de reforma interior dunha vivenda do inmoble.	r/Real, 37.	Conceder.



13.	2022/481	Licenza para reformar a cociña existente nunha vivenda do inmoble.	r/Marqués de Pontejos, 1.	Conceder.
14.	2022/497	Licenza para pintar as fachadas do inmoble.	r/Virrey Osorio, 37.	Conceder.
15.	2021/2221	Licenza para a reforma interior dunha vivenda situada nun andar do edificio.	r/Emilia Pardo Bazán, 4.	Conceder.
16.	2022/780	Licenza para a reforma interior dunha vivenda situada nun andar do edificio.	r/Nicomedes Pastor Díaz, 12.	Conceder.
17.	2021/2341	Licenza para impermeabilizar o patio interior do inmoble.	r/Betanzos, 3.	Conceder.
18.	2022/439	Licenza para pintar e reparar a fachada principal do inmoble.	r/Federico Tapia, 33.	Conceder.
19.	2021/2494	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licencia para instalar un ascensor no inmoble.	Avda./Oza, 65.	Conceder.
20.	2020/1954	Licenza para substituír a cuberta do pendello existente no patio dunha vivenda unifamiliar.	r/José Seoane Rama, 26.	Conceder.
21.	2021/2294	Licenza para instalar 3 toldos na fachada do inmoble.	r/Cantón Pequeno, 23.	Conceder.
22.	2021/2080	Licenza para instalar un ascensor no inmoble.	r/Antonio Santiago, 3.	Conceder.
23.	2022/240	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licencia para a instalación dun ascensor no inmoble.	r/Gil Vicente, 15.	Conceder.
24.	2022/333	Licenza para o acondicionamento interior e exterior dun local existente na planta baixa do inmoble.	r/Damas, 19.	Conceder.
25.	2022/366	Licenza para habilitar a instalación dun ascensor e reformar un local no Centro Comercial Marineda.	Centro Comercial Marineda.	Conceder.
26.	2022/398	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron	r/San José, 9.	Conceder.



		aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licencia para a instalación de ascensor no inmoble.		
27.	2022/443	Licenza para a rehabilitación da cuberta do inmoble.	Avda./da Sardiñeira, 11.	Conceder.
28.	2022/750	Licenza para a eliminación das barreiras arquitectónicas que impiden acceder ao ascensor na planta baixa.	r/Antonio Noche, 34.	Conceder.
29.	2022/776	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licenza para mellorar a accesibilidade do dito inmoble.	Rolda de Nelle, 92.	Conceder.

Outros expedientes de licenzas:

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
1.	2019/1784	Documento titulado “Proxecto de instalación de ascensor en edificio de vivendas”. Iniciar as obras correspondentes.	r/Joaquín Martín Martínez, 19.	Autorizar.
2.	2022/438	Legalización das obras executadas, consistentes na modificación da saída do aire dunha lavandería.	r/Orzán, 184.	Conceder.
3.	2022/592	Licenza de primeira ocupación para un andar situado no edificio.	r/Arco, 5.	Conceder.
4.	2021/2163	Prórroga por oito meses do prazo inicialmente concedido, para a execución das obras consistentes na mellora da eficiencia enerxética do inmoble.	r/Cartaxena, 7.	Conceder.
5.	2020/2798	Licenza para substituír o rótulo de coroación existente nunhas oficinas emprazadas no inmoble.	r/Nova, 2.	Denegar.
6.	2021/162	Licenza para instalar un ascensor no inmoble.	r/Andrés Gaos, 42.	Denegar.
7.	2019/1185	Prórroga por 12 meses do prazo inicialmente concedido para executar as obras consistentes na ampliación dunha	r/Pla y Cancela, 48.	Conceder.



		vivenda unifamiliar.		
8.	2019/3116	Segunda prórroga polo prazo de 3 meses para executar as obras consistentes na construcción dunha vivenda unifamiliar.	r/Virrey Osorio, 8.	Conceder.
9.	2020/2217	Prórroga de 12 meses do prazo inicialmente concedido para executar as obras consistentes na construcción dunha vivenda unifamiliar.	r/Independencia, 11.	Conceder.
10.	2021/70	Prórroga por 8 meses do prazo inicialmente concedido para executar as obras consistentes na reforma do baixo e a entreplanta do inmoble.	r/Rego da Auga, 56.	Conceder.
11.	2021/718	Prórroga por 8 meses do prazo inicialmente concedido para executar as obras consistentes na mellora da accesibilidade do dito inmoble.	r/Bugallal Marchesi, 4-6-8.	Conceder.
12.	2021/978	Prórroga por 8 meses do prazo inicialmente concedido para executar as obras consistentes no cambio de uso de local comercial a vivenda, nun andar do inmoble.	Avda./Hércules, 97.	Conceder.
13.	2021/1103	Prórroga de 6 meses do prazo inicialmente previsto para executar as obras consistentes na reparación do peche exterior da galería do inmoble.	r/Tabernas 4	Conceder.

ASUNTO 13

535. Expte. 621/2021/2050

Concesión de licenza de construcción dun edificio nas parcelas número 5 da rúa Brasil e 8 da rúa México.

Solicitante: Abeconsa SL

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación

ASUNTO 13

535. Expte. 621/2021/2050

Concesión de licencia de construcción de un edificio en las parcelas número 5 de la calle Brasil y 8 de la calle Méjico.

Solicitante: Abeconsa SL

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en



ordinaria, acórdase:

PRIMEIRO. Conceder a Abeconsa, SL licenza para construír un edificio nas parcelas núm. 5 da rúa Brasil e núm. 8 da rúa México desta cidade, consonte o Proxecto básico de conxunto residencial destinado a 24 vivendas, garaxe e rochos composto de 2 portais: un destinado a 16 vivendas de soto+B+7+BC e outro destinado a 8 vivendas de B+7+BC, redactado polo arquitecto IPP en xuño 2022, co orzamento de execución das obras de 2.805.646,00 €, baixo as condicións seguintes:

A) Esta licenza concédese sobre o proxecto básico, coa eficacia diferida a que se presente e autorice o proxecto de execución que desenvolverá o básico, co visado colexial, ao que se achegará o Anexo complementario das obras de urbanización ordinarias dos frontes das parcelas, o estudio de Seguridade e Saúde, os Anexos das Instalacións, incluso as de telecomunicacións e ou dixitais e os certificados do nomeamento da dirección facultativa e técnica das obras e da coordinación de seguridade e Saúde.

B) Non se poderán iniciar as obras sen a validación da documentación anteriormente relacionada.

C) Cumpriranse as condicións da autorización da Axencia Estatal de Seguridade Aérea en materia de Servidumes Aeronáuticas respecto dos valores sinalados.

D) Cumpriranse as condicións recollidas na autorización da Dirección Xeral de Patrimonio:

•Manteranse preferentemente as tonalidades actualmente existentes na fachada na rúa México (beixe claro para o fondo; branco para as bandas compositivas horizontais; granate

votación ordinaria, se acuerda:

PRIMERO. Conceder a Abeconsa, SL licencia para construir un edificio en las parcelas núm. 5 de la calle Brasil y núm. 8 de la calle Méjico de esta ciudad, conforme al Proyecto básico de conjunto residencial destinado a 24 viviendas, garaje y trasteros compuesto de 2 portales: uno destinado a 16 viviendas de sótano+B+7+BC y otro destinado a 8 viviendas de B+7+BC, redactado por el arquitecto IPP en junio 2022, con el presupuesto de ejecución de las obras de 2.805.646,00 €, bajo las condiciones siguientes:

A) Esta licencia se concede sobre el proyecto básico, con la eficacia diferida a que se presente y autorice el proyecto de ejecución que desarrollará el básico, con el visado colegial, al que se aportará el Anexo complementario de las obras de urbanización ordinarias de los frontes de las parcelas, el estudio de Seguridad y Salud, los Anexos de las Instalaciones, incluso las de telecomunicaciones y o digitales y los certificados del nombramiento de la dirección facultativa y técnica de las obras y de la coordinación de seguridad y Salud.

B) No se podrán iniciar las obras sin la validación de la documentación anteriormente relacionada.

C) Se cumplirán las condiciones de la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de Servidumbres Aeronáuticas respecto de los valores señalados.

D) Se cumplirán las condiciones recogidas en la autorización de la Dirección General de Patrimonio:

•Se mantendrán preferentemente las tonalidades actualmente existentes en la fachada en la calle Méjico (beige claro para el fondo; blanco para las bandas compositivas



para as carpinterías). En calquera caso, os tons elixidos para pintar a fachada deberán coincidir cos recomendados na Guía de Cores e Materiais de Galicia, tomo X (Golfo Ártabro), capítulo R05/U05 Racionalidade (páx. 42-43). O acabado da planta baixa será similar ao das plantas superiores.

•Os novos canlóns e baixantes terán seccións circulares sen molduras, de cobre ou cinc na súa cor natural sen brillos, ou aluminio lacados nunha cor que non destaque sobre a fachada.

•Os vidros serán transparentes e non serán reflectores nin de cor. Non se emplegarán vidros con billotes ou traveseiros nas novas carpinterías, pois ao ter que soportar un dobre vidro teñen moita maior sección da tradicional e non son axeitados os decorativos colocados no interior da cámara.

•Durante as obras non se interromperá o paso dos peóns e adoptaranse as medidas precisas para que se transite con seguridade.

E) O prazo para iniciar as obras será de 6 meses computados desde o día seguinte ao da notificación da licenza.

O prazo para a execución das obras será de 36 meses computados desde o día siguiente ao da notificación da licenza.

Se as obras non se iniciaran ou remataran dentro do prazo sinalado, ou foran paralizadas sen causa xustificada, procederase a declarar a caducidade da licenza previa audiencia da interesada. Porén poderán solicitarse prórrogas dos prazos establecidos mediante solicitud expresa presentada con anterioridade ao remate dos devanditos prazos sempre que se acredite o cumprimento das condicións establecidas polo artigo 145.2 da Lei 2/2016 do solo de Galicia.

F) Na parcela disporase do cartel

horizontales; granate para las carpinterías). En cualquier caso, los tonos elegidos para pintar la fachada deberán coincidir con los recomendados en la Guía de Colores y Materiales de Galicia, tomo X (Golfo Ártabro), capítulo R05/U05 Racionalidad (pág. 42-43). El acabado de la planta baja será similar al de las plantas superiores.

•Los nuevos canalones y bajantes tendrán secciones circulares sin molduras, de cobre o zinc en su color natural sin brillos, o aluminio lacados en un color que no destaque sobre la fachada.

•Los vidrios serán transparentes y no serán reflectantes ni de color. No se emplearán vidrios con listones o traveseros en las nuevas carpinterías, pues al tener que soportar un doble vidrio tienen mucha mayor sección de la tradicional y no son adecuados los decorativos colocados en el interior de la cámara.

•Durante las obras no se interrumpirá el paso de los peatones y se adoptarán las medidas precisas para que se transite con seguridad.

E) El plazo para iniciar las obras será de 6 meses computados desde el día siguiente al de la notificación de la licencia.

El plazo para la ejecución de las obras será de 36 meses computados desde el día siguiente al de la notificación de la licencia.

Si las obras no se iniciasen o finalizasen dentro del plazo señalado, o fuesen paralizadas sin causa justificada, se procederá a declarar la caducidad de la licencia previa audiencia de la interesada. Sin embargo podrán solicitarse prórrogas de los plazos establecidos mediante solicitud expresa presentada con anterioridad a la finalización de dichos plazos siempre que se acredite el cumplimiento de las condiciones establecidas por el artículo 145.2 de la Ley 2/2016 del suelo de Galicia.

F) En la parcela se dispondrá del cartel



informativo co contido establecido no Decreto 143/2016 de 22 de setembro, que desenvolve a Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia.

G) A xestión dos residuos resultantes da execución das obras tramitarase de conformidade co dispuesto polo R.D. 105/2008 que regula a producción e xestión dos residuos de construcción e demolición.

H) Non se poderá ocupar o edificio sen que se obteña a licenza de ocupación do edificio.

I) Observaranse as condicións xerais das licenzas recollidas no Anexo da Ordenanza reguladora dos procedementos para a intervención e control na execución de obras, implantación de instalacións e actividades ou servizos, (BOP nº: 151 do 18 de agosto de 2014), nomeadamente respecto das condicións e requisitos das características e execución simultánea das obras de urbanización ordinarias.

SEGUNDO. Aprobar a liquidación das taxas de 25.113,30 € pagadas como depósito previo.

ASUNTO 14

536. Expte. 631/2021/246

Aprobación inicial do Estudo de detalle para a reforma interior da parcela para a mellora da accesibilidade no centro de atención a persoas con discapacidade da Coruña, promovido pola Secretaría Xeral Técnica da Consellería de Política Social

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento

informativo con el contenido establecido en el Decreto 143/2016 de 22 de septiembre, que desarrolla la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia.

G) La gestión de los residuos resultantes de la ejecución de las obras se tramitará de conformidad con lo dispuesto por el R.D. 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

H) No se podrá ocupar el edificio sin que se obtenga la licencia de ocupación del edificio.

I) Se observarán las condiciones generales de las licencias recogidas en el Anexo de la Ordenanza reguladora de los procedimientos para la intervención y control en la ejecución de obras, implantación de instalaciones y actividades o servicios, (BOP nº: 151 de 18 de agosto de 2014), especialmente respecto de las condiciones y requisitos de las características y ejecución simultánea de las obras de urbanización ordinarias.

SEGUNDO. Aprobar la liquidación de las tasas de 25.113,30 € pagadas como depósito previo.

ASUNTO 14

536. Expte. 631/2021/246

Aprobación inicial del Estudio de detalle para la reforma interior de la parcela para la mejora de la accesibilidad en el centro de atención a personas con discapacidad de A Coruña, promovido por la Secretaría Xeral Técnica de la Consellería de Política Social

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento



administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

PRIMEIRO. Aprobar inicialmente o documento denominado “Estudo de detalle para reforma interior de parcela para mellora de accesibilidade en CAPD A Coruña”, promovido pola Consellería de Política Social e redactado polo arquitecto JLSAM.

SEGUNDO. Solicitar os informes sectoriais necesarios e someter o estudio de detalle ao trámite de información pública polo prazo dun mes, mediante a inserción de anuncios no Diario Oficial de Galicia e nun dos xornais de maior difusión na provincia.

TERCEIRO. Notificar este acordo ao promotor do documento e aos Servizos e Departamentos municipais interesados na tramitación do expediente.

ASUNTO 15

537. Expte. 698/2000/6

Resolución dos recursos de reposición interpostos contra o acordo de aprobación definitiva do 2º anexo e 2º texto refundido do Proxecto de compensación do sector S-2 San Pedro de Visma e declaración de firmeza

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

PRIMEIRO. Estimar parcialmente o recurso interposto por E e DFC e AMR contra o acordo de 16/03/2022 de aprobación definitiva do 2º anexo e 2º texto refundido do Proxecto de

Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

***PRIMERO.** Aprobar inicialmente el documento denominado “Estudio de detalle para reforma interior de parcela para mejora de accesibilidad en CAPD A Coruña”, promovido por la Consellería de Política Social y redactado por el arquitecto JLSAM.*

***SEGUNDO.** Solicitar los informes sectoriales necesarios y someter el estudio de detalle al trámite de información pública por el plazo de un mes, mediante la inserción de anuncios en el Diario Oficial de Galicia y en uno de los periódicos de mayor difusión en la provincia.*

***TERCERO.** Notificar este acuerdo al promotor del documento y a los Servicios y Departamentos municipales interesados en la tramitación del expediente.*

ASUNTO 15

537. Expte. 698/2000/6

Resolución de los recursos de reposición interpuestos contra el acuerdo de aprobación definitiva del 2º anexo y 2º texto refundido del Proyecto de compensación del sector S-2 San Pedro de Visma y declaración de firmeza

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

***PRIMERO.** Estimar parcialmente el recurso interpuesto por E y DFC y AMR contra el acuerdo de 16/03/2022 de aprobación definitiva del 2º anexo y 2º texto refundido del*



compensación do sector S-2 “San Pedro de Visma”, reflectíndose nas participacións de MML e FMC, segundo as novas inscricións rexistrais practicadas.

SEGUNDO. Estimar o recurso de reposición interposto por Dna. DCM contra o acordo de 16/03/2022 polo que se aproba definitivamente o 2º anexo e 2º texto refundido do Proxecto de compensación do sector S-2 “San Pedro de Visma”, reflectíndose nas participacións da recorrente segundo as inscricións rexistrais practicadas.

TERCEIRO. Declarar a firmeza do 2º anexo e 2º texto refundido do Proxecto de compensación do sector S-2 “San Pedro de Visma” (agosto 2022) coas modificacións realizadas no texto presentado o 25/08/2022.

ASUNTO 16

538. Expte. 620/2022/464

Aprobación definitiva do cambio de sistema de actuación no Polígono Q28.1 Camiño do Montiño/Fundación Juana de Vega, de compensación a concerto

Previa deliberación, de conformidade co informe-proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

PRIMEIRO. Aprobar definitivamente o cambio de sistema de actuación do POL Q28.1 “Camiño Montiño / Fundación Juana de Vega” de compensación a concerto, ao acreditarse a titularidade da totalidade da superficie do polígono por un único propietario.

Proyecto de compensación del sector S-2 “San Pedro de Visma”, reflejándose en las participaciones de MML y FMC, según las nuevas inscripciones registrales practicadas.

***SEGUNDO.** Estimar el recurso de reposición interpuuesto por Dña. DCM contra el acuerdo de 16/03/2022 por el que se aprueba definitivamente el 2º anexo y 2º texto refundido del Proyecto de compensación del sector S-2 “San Pedro de Visma”, reflejándose en las participaciones de la recurrente según las inscripciones registrales practicadas.*

***TERCERO.** Declarar la firmeza del 2º anexo y 2º texto refundido del Proyecto de compensación del sector S-2 “San Pedro de Visma” (agosto 2022) con las modificaciones realizadas en el texto presentado el 25/08/2022.*

ASUNTO 16

538. Expte. 620/2022/464

Aprobación definitiva del cambio de sistema de actuación en el Polígono Q28.1 Camiño do Montiño/Fundación Juana de Vega, de compensación a concierto

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

***PRIMERO.** Aprobar definitivamente el cambio de sistema de actuación del POL Q28.1 “Camino Montiño / Fundación Juana de Vega” de compensación a concierto, al acreditarse la titularidad de la totalidad de la superficie del polígono por un único propietario.*



SEGUNDO. Publicar este acordo no Boletín Oficial da Provincia e notificar aos propietarios e interesados afectados, segundo o disposto no artigo 220.2.c) do Decreto 143/2022, de 22 de setembro.

Ao non haber máis asuntos que tratar, e ás dez horas e dous minutos, a Presidencia remata a sesión e redáctase a presente acta que asinan e autorizan a Alcaldía e a concelleira-secretaria suplente da Xunta de Goberno Local; todo iso de acordo co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

SEGUNDO. Publicar este acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia y notificar a los propietarios e interesados afectados, según lo dispuesto en el artículo 220.2.c) del Decreto 143/2022, de 22 de septiembre.

No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas y dos minutos, la Presidencia levanta la sesión, redactándose la presente acta que firman y autorizan la Alcaldía y la concejala-secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local; todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.