SESIÓN EXTRAORDINARIA E URXENTE DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE DATA SEIS DE OUTUBRO DE DOUS MIL VINTE E DOUS

No salón dourado da Casa do Concello desta cidade, a **6 de outubro de 2022.** Baixo a Presidencia da **alcaldesa dona Inés Rey García**, e coa asistencia dos **tenentes de alcaldesa don Juan Ignacio Borrego Vázquez e don Jesús Javier Celemín Santos,** así como **dos concelleiros e das concelleiras don José Manuel Lage Tuñas, dona Diana María Sobral Cabanas, don Francisco Dinís Díaz Gallego e dona Mónica Martínez Lema,** reuniuse, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión **extraordinaria e urxente** en primeira convocatoria.

Asisten, así mesmo, dona María Esther Álvarez Martínez, oficial maior, desempeñando a función do Órgano de Apoio á concelleira secretaria suplente e á Xunta de Goberno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor xeral municipal, don Gonzalo Henrique Castro Prado, coordinador xeral municipal e dona María José Macías Mourelle en representación da Asesoría Xurídica, en funcións de colaboración e asistencia.

Asisten tamén os concelleiros e a concelleira da oposición don Antonio Deus Álvarez (PP), don Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG) e dona María García Gómez (MA) .

Dá fe do acto a **concelleira-secretaria suplente da Xunta de Goberno Local dona Diana María Sobral Cabanas.**

Xustifican a súa ausencia as tenentas de alcaldesa dona Eudoxia María Neira Fernández e dona María Esther Dolores Fontán Prado.

Ás dez horas e quince minutos a Presidencia

SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA SEIS DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS

*En el salón dorado de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a **6 de octubre de 2022.** Bajo la Presidencia de la **alcaldesa doña Inés Rey García** y con la asistencia de los **tenientes de alcaldesa don Juan Ignacio Borrego Vázquez y don Jesús Javier Celemín Santos, así como de los concejales y de las concejalas don José Manuel Lage Tuñas, doña Diana María Sobral Cabanas, don Francisco Dinís Díaz Gallego y doña Mónica Martínez Lema,** se reunió, previa convocatoria reglamentariamente circulada, la Junta de Gobierno Local, al objeto de celebrar sesión **extraordinaria y urgente** en primera convocatoria.*

Asisten, asimismo, doña María Esther Álvarez Martínez, oficial mayor, desempeñando la función del Órgano de Apoyo a la concejala secretaria suplente y a la Junta de Gobierno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor general municipal, don Gonzalo Henrique Castro Prado, coordinador general municipal y doña María José Macías Mourelle en representación de la Asesoría Jurídica, en funciones de colaboración y asistencia.

Asisten también los concejales y la concejala de la oposición don Antonio Deus Álvarez (PP), don Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG) y doña María García Gómez (MA).

*Da fe del acto la **concejala-secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local doña Diana María Sobral Cabanas.***

Justifican su ausencia las tenientas de alcaldesa doña Eudoxia María Neira Fernández y doña María Esther Dolores Fontán Prado.

A las diez horas y quince minutos la Presidencia

declara iniciada a sesión e pasa a tratar os seguintes asuntos incluídos na orde do día.

DECLARACIÓN DE URXENCIA

610.- Ratificación da urxencia da sesión

Por **unanimidade**, en votación ordinaria, logo da explicación e xustificación para o efecto, acórdase:
Ratificar pola Xunta de Goberno Local a urxencia da sesión de conformidade co disposto no artigo 106. a) do Regulamento orgánico municipal e nos artigos 112 e 113 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado por Real decreto 2.568/1986, do 28 de novembro.

ECONOMÍA, FACENDA E RÉXIME INTERIOR

Contratación

611.- Expte. 521/2021/726
Adxudicación do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación das obras contidas no proxecto denominado "Plan de humanización e naturalización do paseo marítimo da Coruña", obras incluídas no proxecto Eidus Coruña, financiado polo Fondo Europeo de Desenvolvemento Rexional (FEDER), no marco do Programa Operativo Plurirrexional de España 2014-2020

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

declara abierta la sesión y pasa a tratar los siguientes asuntos incluidos en el orden del día.

DECLARACIÓN DE URGENCIA

610.- Ratificación de la urgencia de la sesión

*Por **unanimidad**, en votación ordinaria, previa explicación y justificación al efecto, se acuerda:*

Ratificar por la Junta de Gobierno Local la urgencia de la sesión de conformidad con lo dispuesto en el artículo 106. a) del Reglamento Orgánico Municipal y en los artículos 112 y 113 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1986, de 28 de noviembre.

ECONOMÍA, HACIENDA Y RÉGIMEN INTERIOR

Contratación

611.- Expte. 521/2021/726
Adjudicación del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación de las obras contenidas en el proyecto denominado "Plan de humanización y naturalización del paseo marítimo de A Coruña", obras incluidas en el proyecto Eidus Coruña, financiado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), en el marco del Programa Operativo Plurirregional de España 2014-2020.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

Primeiro.- Excluír do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación das obras contidas no proxecto denominado **"Plan de Humanización e Naturalización do Paseo Marítimo da Coruña"** a Copcisa, S.A., por non entenderse adecuadamente xustificada a baixa desproporcionada en que incorre a súa oferta económica. **Estas obras están incluídas no proxecto Eidus Coruña financiado nun 80% polo Fondo Europeo De Desenvolvemento Rexional (FEDER) no marco do Programa Operativo Plurirregional de España 2014-2020.**

O 31 de agosto de 2022 requiriuse a Copcisa, S.A. para que xustificase a súa oferta, e esta achegou a xustificación na mesma data en que se lle solicitou, o 31 de agosto.

A mesa de contratación acordou denegar motivadamente a xustificación presentada por Copcisa, S.A. de acordo a informe do servizo de Infraestruturas, emitido o xefe deste servizo, Fernando Martínez López en data 8 de setembro de 2022.

O órgano de contratación comunicou a este candidato os motivos do rexeitamento da súa candidatura ou da súa proposición e as características da proposición dos adxudicatario determinantes da adxudicación ao seu favor.

Segundo.- Adxudicar este procedemento a Petrolam Infraestruturas, S.L (B-32.304.115), previos os informes técnicos emitidos por e de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación, por ser a súa proposición a máis vantaxosa en aplicación dos requisitos establecidos nos pregos reguladores da contratación. O 26 de agosto de 2022, a Mesa de Contratación aprobou o informe de valoración de ofertas sometidas a un xuízo de valor, emitido o 19 de agosto de 2022 polo responsable técnico de Empresa Municipal Vivenda,

Primero.-** Excluir del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación de las obras contenidas en el proyecto denominado **"Plan de Humanización y Naturalización del Paseo Marítimo de A Coruña"** a Copcisa, S.A., por no entenderse adecuadamente justificada la baja desproporcionada en que incurre su oferta económica. **Estas obras están incluidas en el proyecto Eidus Coruña financiado en un 80% por el Fondo Europeo De Desarrollo Regional (FEDER) en el marco del Programa Operativo Plurirregional de España 2014-2020.

El 31 de agosto de 2022 se requirió a Copcisa, S.A. para que justificase su oferta, y ésta aportó la justificación en la misma fecha en que se le solicitó, el 31 de agosto.

La mesa de contratación acordó denegar motivadamente la justificación presentada por Copcisa, S.A. de acuerdo a informe del servicio de Infraestructuras, emitido el jefe de este servicio, Fernando Martínez López en fecha 8 de septiembre de 2022.

El órgano de contratación ha comunicado a este candidato los motivos del rechazo de su candidatura o de su proposición y las características de la proposición del adjudicatario determinantes de la adjudicación a su favor.

***Segundo.-** Adjudicar este procedimiento a Petrolam Infraestructuras, S.L (B-32.304.115), previos los informes técnicos emitidos por y de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, por ser su proposición la más ventajosa en aplicación de los requisitos establecidos en los pliegos reguladores de la contratación. El 26 de agosto de 2022, la Mesa de Contratación aprobó el informe de valoración de ofertas sometidas a un juicio de valor, emitido el 19 de agosto de 2022 por el responsable técnico de Empresa Municipal*

Servizos e Actividades, S.A.U., Benito Touriño Soto e polo seu director xeral, Jaime Castiñeira, da Torre. O contrato someterase ás seguintes condicións:

1ª. O prezo do contrato é de dous millóns oitocentos noventa e seis mil oitocentos noventa e seis euros cun céntimo (2.896.896,01 €) (IVE incluído) pagaderos na forma establecida no prego de cláusulas administrativas particulares O gasto máximo previsto para o exercicio 2022 é de 2.144.000,00 € (IVE incluído) e para o 2023 é de 752.896,01 € (IVE incluído). Este gasto imputarase ás seguintes aplicacións do orzamento municipal:

30 1532 609.07: 572.000,00 € (IVE incluído-exercicio 2022-) e 752.896,01 € (IVE incluído-exercicio 2023).
30 1532 609.07.18: 220.000,00 € (IVE incluído-exercicio 2022-).
30 1532 609.07.19: 500.000,00 € (IVE incluído-exercicio 2022-).
30 1532 609.07.20: 175.010,73 € (IVE incluído-exercicio 2022-).
30 1532 609.07.21: 676.989,27 € (IVE incluído-exercicio 2022-).

2ª. As obras executaranse no prazo de dez meses baixo a dirección CIESA Consultora de Enxeñería e Empresa, S.L., e a supervisión municipal do enxeñeiro de camiños, Fernando Martínez López.

3ª. O prazo de garantía das obras será de dous anos.

4ª. O contrato rexerase polo establecido no prego de cláusulas administrativas particulares e técnicas reguladores da licitación e polo consignado polo adxudicatario na súa proposición e deberá formalizarse no prazo de 15 días hábiles seguintes ao de recepción da notificación desta adxudicación.

Terceiro.- Anular saldo por importe de

Vivienda, Servicios y Actividades, S.A.U., Benito Touriño Soto y por su director general, Jaime Castiñeira, de la Torre. El contrato se someterá a las siguientes condiciones:

1ª. El precio del contrato es de dos millones ochocientos noventa y seis mil ochocientos noventa y seis euros con un céntimo (2.896.896,01 €) (IVA incluido) pagaderos en la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares El gasto máximo previsto para el ejercicio 2022 es de 2.144.000,00 € (IVA incluido) y para el 2023 es de 752.896,01 € (IVA incluido). Este gasto se imputará a las siguientes aplicaciones del presupuesto municipal:

30 1532 609.07: 572.000,00 € (IVA incluido-ejercicio 2022-) y 752.896,01 € (IVA incluido-ejercicio 2023).
30 1532 609.07.18: 220.000,00 € (IVA incluido-ejercicio 2022-).
30 1532 609.07.19: 500.000,00 € (IVA incluido-ejercicio 2022-).
30 1532 609.07.20: 175.010,73 € (IVA incluido-ejercicio 2022-).
30 1532 609.07.21: 676.989,27 € (IVA incluido-ejercicio 2022-).

2ª. Las obras se ejecutarán en el plazo de diez meses bajo la dirección CIESA Consultora de Ingeniería y Empresa, S.L., y la supervisión municipal del ingeniero de caminos, Fernando Martínez López.

3ª. El plazo de garantía de las obras será de dos años.

4ª. El contrato se regirá por lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y técnicas reguladores de la licitación y por lo consignado por el adjudicatario en su proposición y deberá formalizarse en el plazo de 15 días hábiles siguientes al de recepción de la notificación de esta adjudicación.

Tercero.- *Anular saldo por importe de*

206.699,46 € (exercicio 2023) na aplicación 30 1532 609.07 do Orzamento Municipal.

206.699,46 € (ejercicio 2023) en la aplicación 30 1532 609.07 del Presupuesto Municipal.

612.- Expte. 525/2022/60
Adxudicación do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación da execución da obras incluídas no proxecto básico e de execución da reforma da praza, mercado e escola infantil de Monte Alto. Pendente de fiscalizar.

612.- Expte. 525/2022/60
Adjudicación del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación de la ejecución de las obras incluidas en el proyecto básico y de ejecución de la reforma de la plaza, mercado y escuela infantil de Monte Alto.

Primeiro.- Adxudicar o procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación da execución das **obras incluídas no proxecto básico e de execución denominado "reforma da praza, mercado e escola infantil de Monte Alto"**, á UTE Prace Servizos e Obras, S.A. – Xestión Ambiental de Contratas, S.L., previos os informes técnicos emitidos e de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación, por ser a súa proposición a máis vantaxosa en aplicación dos requisitos establecidos nos pregos reguladores da contratación. O contrato someterase ás seguintes condicións:

Primero.- *Adjudicar el procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación de la ejecución de las* ***obras incluidas en el proyecto básico y de ejecución denominado "reforma de la plaza, mercado y escuela infantil de Monte Alto"****, a la UTE Prace Servicios y Obras, S.A. – Xestión Ambiental de Contratas, S.L., previos los informes técnicos emitidos y de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, por ser su proposición la más ventajosa en aplicación de los requisitos establecidos en los pliegos reguladores de la contratación. El contrato se someterá a las siguientes condiciones:*

1ª. O prezo do contrato é de nove millóns novecentos tres mil cento tres euros con trinta e oito céntimos (9.903.103,38 €) (IVE incluído) pagaderos na forma establecida no prego de cláusulas administrativas particulares. Coa seguinte distribución por anualidades:

Anualidade	*Aplicación orzamentaria*	*Importe (IVE incluido)*
2022	*61.4312.62700*	*1.148.310,45 €*
	61.4312.6270017	*162.894,98 €*
	61.4312.6270020	*289.605,02 €*
	61.4312.6270021	*157.292,82 €*
2023	*61.4312.62700*	*4.803.639,62 €*
2024	*61.4312.62700*	*3.341.360,49 €*
TOTAL		*9.903.103,38 €*

O gasto das anualidades 2023 e 2024 está condicionado á efectiva existencia de crédito nos devanditos exercicios.

1ª. El precio del contrato es de nueve millones novecientos tres mil ciento tres euros con treinta y ocho céntimos (9.903.103,38 €) (IVA incluido) pagaderos en la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares. Con la siguiente distribución por anualidades:

Anualidad	*Aplicación presupuestaria*	*Importe (IVA incluido)*
2022	*61.4312.62700*	*1.148.310,45 €*
	61.4312.6270017	*162.894,98 €*
	61.4312.6270020	*289.605,02 €*
	61.4312.6270021	*157.292,82 €*
2023	*61.4312.62700*	*4.803.639,62 €*
2024	*61.4312.62700*	*3.341.360,49 €*
TOTAL		*9.903.103,38 €*

El gasto de las anualidades 2023 y 2024 está condicionado a la efectiva existencia de crédito en dichos ejercicios.

2ª. As obras executaranse no prazo de vinte e

2ª. Las obras se ejecutarán en el plazo de

seis meses baixo a dirección do arquitecto A.A.B. e a supervisión municipal da arquitecta municipal Beatriz Moar Ulloa.

veintiséis meses bajo la dirección del arquitecto A.A.B. y la supervisión municipal de la arquitecta municipal Beatriz Moar Ulloa.

3ª. O prazo de garantía das obras será de dous anos.

3ª. El plazo de garantía de las obras será de dos años.

4ª. O adxudicatario comprométese á redacción do plan de mantemento preventivo da obra, con indicación das operacións para realizar en todos os elementos intervidos de fachadas e cubertas e a súa periodicidade, que inclúa valoración do seu custo a prezos de mercado de 2023 durante os próximos 10 anos, con proposta de formato (táboas checklist) preparadas para a súa utilización. Entregarase ao finalizar os traballos, con carácter previo á recepción da obra, e co conforme previo da dirección facultativa das obras.

4ª. El adjudicatario se compromete a la redacción del plan de mantenimiento preventivo de la obra, con indicación de las operaciones a realizar en todos los elementos intervenidos de fachadas y cubiertas y su periodicidad, que incluya valoración de su coste a precios de mercado de 2023 durante los próximos 10 años, con propuesta de formato (tablas checklist) preparadas para su utilización. Se entregará al finalizar los trabajos, con carácter previo a la recepción de la obra, y con el conforme previo de la dirección facultativa de las obras.

5ª. O contrato rexerase polo establecido no prego de cláusulas administrativas particulares e técnicas reitores da licitación e polo consignado polo adxudicatario na súa proposición e non poderá formalizarse ata que transcorran 15 días hábiles desde a remisión da notificación desta adxudicación aos licitadores. Transcorrido este prazo, o órgano de contratación requirirá ao adxudicatario para que formalice o contrato nun prazo non superior a cinco días a contar desde o seguinte a aquel en que reciba a notificación.

5ª. El contrato se regirá por lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y técnicas rectores de la licitación y por lo consignado por el adjudicatario en su proposición y no podrá formalizarse hasta que transcurran 15 días hábiles desde la remisión de la notificación de esta adjudicación a los licitadores. Transcurrido este plazo, el órgano de contratación requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquél en que reciba la notificación.

6ª. Os adxudicatarios están obrigados a constituírse en UTE antes da formalización do correspondente contrato

6ª. Los adjudicatarios están obligados a constituirse en UTE antes de la formalización del correspondiente contrato

Segundo.- Nomear á Director da área de Economía, Facenda e Réxime Interior supervisor municipal do cumprimento da obrigación recollida na cláusula 49 apartado h) do prego de cláusulas administrativas particulares regulador da contratación.

Segundo.- *Nombrar al Director del Área de Economía, Hacienda y Régimen Interior supervisor municipal del cumplimiento de la obligación recogida en la cláusula 49 apartado h) del pliego de cláusulas administrativas particulares regulador de la contratación.*

Terceiro.- Anular saldo autorizado na aplicación orzamentaria 61.4312.62700, 2017 2 60 1 1, exercicio 2024, por importe de

Tercero.- *Anular saldo autorizado en la aplicación presupuestaria 61.4312.62700, 2017 2 60 1 1, ejercicio 2024, por importe de*

504.782,46 € correspondente á baixa na adxudicación do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación da execución das obras incluídas no proxecto básico e de execución denominado "reforma da praza, mercado e escola infantil de Monte Alto".

504.782,46 € correspondiente a la baja en la adjudicación del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación de la ejecución de las obras incluidas en el proyecto básico y de ejecución denominado "reforma de la plaza, mercado y escuela infantil de Monte Alto".

613.- Expte. 521/2020/651
Aprobación da rectificación da solvencia técnica do prego de cláusulas administrativas particulares das obras contidas no proxecto da "Pista de skate, multideportes e reurbanización da Praza José Toubes".

613.- Expte. 521/2020/651
Aprobación de la rectificación de la solvencia técnica del pliego de cláusulas administrativas particulares de las obras contenidas en el proyecto de la "Pista de skate, multideportes y reurbanización de la Plaza José Toubes".

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesm**o, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

PRIMEIRO.- Retrotraer o expediente, conservando todos os actos ditados no mesmo e aprobar o PCAP coa rectificación da solvencia técnica e profesional do prego administrativo das obras contidas no proxecto de "Pista de Skate, multideportes e reurbanización da praza de José Toubes", quedando redactada a cláusula 7.2 do PCAP co seguinte tenor literal:

PRIMERO.- *Retrotraer el expediente, conservando todos los actos dictados en el mismo y aprobar el PCAP con la rectificación de la solvencia técnica y profesional del pliego administrativo de las obras contenidas en el proyecto de "Pista de Skate, multideportes y reurbanización de la plaza de José Toubes", quedando redactada la cláusula 7.2 del PCAP con el siguiente tenor literal:*

"SOLVENCIA TÉCNICA E PROFESIONAL

Acreditarase: Mediante unha relación de obras de similar natureza á que constitúe o obxecto do contrato executadas no curso dos cinco (5) últimos anos, avalada por certificados de boa execución.

Requisito mínimo de solvencia:

Acreditarase executar, no últimos cinco (5)

"SOLVENCIA TÉCNICA Y PROFESIONAL

Se acreditará: Mediante una relación de obras de similar naturaleza a la que constituye el objeto del contrato ejecutadas en el curso de los cinco (5) últimos años, avalada por certificados de buena ejecución.

Requisito mínimo de solvencia:

Se acreditará haber ejecutado, en los últimos

anos, polo menos una (1) obra de execución dunha pista de skate con pavimentos de formigón realizados “in situ” ou de similar natureza, enténdese por tal a execución de calquera pista multideporte.”

SEGUNDO.- Reabrir o prazo para a presentación de proposicións polo mesmo prazo dado inicialmente.

URBANISMO, VIVENDA, INFRAESTRUTURAS E MOBILIDADE

Rehabilitación e vivenda

614.- Expte: 106/2022/204
Declaración do Barrio das Flores como Entorno de Residencial de Rehabilitación Programada (ERRP), e solicitude ao Instituto Galego de Vivenda e Solo da súa declaración como Área de Rehabilitación Integral (ARI).

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

PRIMEIRO.- Declarar o Barrio das Flores como Entorno Residencial de Rehabilitación Programada, de carácter continuo e segundo o plano de delimitación que acompaña a este acordo como Anexo 1 (CSV 6W25 0618 4Z0V 5N4Q 124A).

SEGUNDO.- Solicitar á Presidencia do Instituto Galego de Vivenda e Solo a declaración do Barrio das Flores como Área de rehabilitación integral de ámbito urbano, de carácter continuo e segundo o mesmo plano de

cinco (5) años, al menos una (1) obra de ejecución de una pista de skate con pavimentos de hormigón realizados “in situ” o de similar naturaleza, se entiende por tal la ejecución de cualquier pista multideporte.”

***SEGUNDO.-** Reabrir el plazo para la presentación de proposiciones por el mismo plazo dado inicialmente.*

URBANISMO, VIVIENDA, INFRAESTRUCTURAS Y MOVILIDAD

Rehabilitación y vivienda

614.- Expte: 106/2022/204
Declaración del Barrio de las Flores como Entorno de Residencial de Rehabilitación Programada (ERRP), y solicitud al Instituto Galego de Vivenda e Solo de su declaración como Área de Rehabilitación Integral (ARI).

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*

***PRIMERO**.- Declarar el Barrio de Las Flores como Entorno Residencial de Rehabilitación Programada, de carácter continuo y según el plano de delimitación que acompaña a este acuerdo como Anexo 1 (CSV 6W25 0618 4Z0V 5N4Q 124A).*

***SEGUNDO**.- Solicitar a la Presidencia del* Instituto Galego de Vivenda e Solo *la declaración del Barrio de las Flores como Área de rehabilitación integral de ámbito urbano, de carácter continuo y según el mismo plano de*

delimitación que acompaña a este acordo como Anexo 1 (CSV 6W25 0618 4Z0V 5N4Q 124A). A solicitude deberá acompañarse de toda a documentación relacionada no artigo 8.2 do Decreto 18/2014 da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas.

delimitación que acompaña a este acuerdo como Anexo 1 (CSV 6W25 0618 4Z0V 5N4Q 124A).
La solicitud deberá acompañarse de toda la documentación relacionada en el artículo 8.2 del Decreto 18/2014 de la Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas.

TERCEIRO.- Manter unha oficina municipal de rehabilitación, con medios suficientes, para a xestión e impulso de actuacións de rehabilitación no ámbito.

TERCERO.- *Mantener una oficina municipal de rehabilitación, con medios suficientes, para la gestión e impulso de actuaciones de rehabilitación en el ámbito.*

Ao non haber máis asuntos que tratar, e ás dez horas e vinte e cinco minutos, a Presidencia remata a sesión e redáctase a presente acta que asinan e autorizan a Alcaldía e a concelleira-secretaria suplente da Xunta de Goberno Local; todo iso de acordo co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas y veinticinco minutos, la Presidencia levanta la sesión, redactándose la presente acta que firman y autorizan la Alcaldía y la concejala-secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local; todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.

A concelleira-secretaria suplente da Xunta de Goberno Local
La concejala-secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local

Diana María Sobral Cabanas