



**SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE DATA DEZAOITO DE XANEIRO DE DOUS MIL VINTE E TRES**

---

No salón dourado da Casa do Concello desta cidade, a **dezaoito de xaneiro de dous mil vinte e tres**. Baixo a Presidencia da **tenenta de alcaldesa, dona Eudoxia María Neira Fernández** e coa asistencia da **tenenta de alcaldesa dona María Esther Dolores Fontán Prado** e do **tenente de alcaldesa don Jesús Javier Celemín Santos**, así como dos **concelleiros e concelleira don José Manuel Lage Tuñas, dona Diana María Sobral Cabanas e don Francisco Dinís Díaz Gallego**, reuniuse, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión **ordinaria** en primeira convocatoria.

Asisten, así mesmo, dona María Esther Álvarez Martínez, oficial maior, desempeñando a función do Órgano de Apoio á concelleira-secretaria suplente e á Xunta de Goberno Local, don Ángel David Murado Codesal, interventor xeral municipal e dona María José Macías Mourelle, xefa de servizo da Asesoría Xurídica, en funcións de colaboración e asistencia.

Asisten tamén os concelleiros e a concelleira da oposición don Antonio Deus Álvarez (PP), don Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG) e dona Susana Soneira Lema (non adscrita).

Dá fe do acto a **concelleira-secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, dona Diana María Sobral Cabanas**.

Desculpan a súa ausencia a alcaldesa **dona Inés Rey García** e o tenente de alcaldesa

**SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA DIECIOCHO DE ENERO DE DOS MIL VEINTITRÉS**

---

*En el salón dorado de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a **dieciocho de enero de dos mil veintitrés**. Bajo la Presidencia de la **tenienta de alcaldesa, doña Eudoxia María Neira Fernández** y con la asistencia de la **tenienta de alcaldesa doña María Esther Dolores Fontán Prado** y del **teniente de alcaldesa don Jesús Javier Celemín Santos**, así como de los **concejales y concejala don José Manuel Lage Tuñas, doña Diana María Sobral Cabanas y don Francisco Dinís Díaz Gallego**, se reunió, previa convocatoria reglamentariamente circulada, la Junta de Gobierno Local, al objeto de celebrar sesión **ordinaria** en primera convocatoria.*

*Asisten, asimismo, doña María Esther Álvarez Martínez, oficial mayor, desempeñando la función de Órgano de Apoyo a la **concejala-secretaria suplente** y a la Junta de Gobierno Local, don Ángel David Murado Codesal, interventor general municipal y doña María José Macías Mourelle, jefa de servicio de Asesoría Jurídica, en funciones de colaboración y asistencia.*

*Asisten también los **concejales y concejala de la oposición don Antonio Deus Álvarez (PP), don Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG) y doña Susana Soneira Lema (no adscrita)**.*

*Da fe del acto la **concejala-secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local, doña Diana María Sobral Cabanas**.*

*Disculpan su ausencia la alcaldesa **doña Inés Rey García** y el teniente de alcaldesa*



**don Juan Ignacio Borrego Vázquez.**

Ás nove horas e cincuenta minutos a Presidencia declara iniciada a sesión e pasa a tratar os seguintes asuntos incluídos na orde do día.

#### **6.- Aprobación de actas**

Remitida a todos e cada un dos membros corporativos unha copia dos borradores das actas das sesións que a continuación se relacionan, estas danse por lidas e procédese á súa aprobación:

- Ordinaria, do 14 de decembro de 2022.
- Ordinaria, do 21 de decembro de 2022.
- Extraordinaria e urgente, do 22 de decembro de 2022.

#### **ALCALDÍA**

##### **Asesoría Xurídica**

#### **7.- Expte. 112/2022/531**

**Comparecencia en recurso P.A. 275/2022 promovido por FRF contra a inadmisión da solicitude de rectificación de autoliquidación do IIVTNU.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–propuesta que consta no expediente en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 275/2022 promovido por FRF contra a inadmisión da solicitude de rectificación de autoliquidación do IIVTNU.

2º.- Conferir a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz e aos Letrados

**don Juan Ignacio Borrego Vázquez.**

*Siendo las nueve horas cincuenta minutos la Presidencia declara abierta la sesión y pasa a tratar los siguientes asuntos incluidos en el orden del día.*

#### **6.- Aprobación de actas**

*Remitida a todos y cada uno de los miembros corporativos una copia de los borradores de las actas de las sesiones que a continuación se relacionan, estas se dan por leídas y se procede a su aprobación:*

- Ordinaria, de 14 de diciembre de 2022.*
- Ordinaria, de 21 de diciembre de 2022.*
- Extraordinaria y urgente, de 22 de diciembre de 2022.*

#### **ALCALDÍA**

##### **Asesoría Jurídica**

#### **7.- Expte. 112/2022/531**

**Comparecencia en recurso P.A. 275/2022 promovido por FRF contra la inadmisión de la solicitud de rectificación de autoliquidación del IIVTNU.**

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente en cuanto sirve de motivación al mismo*, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

*1º.- Comparecer en el recurso P.A. 275/2022 promovido por FRF contra la inadmisión de la solicitud de rectificación de autoliquidación del IIVTNU.*

*2º.- Conferir la representación municipal a la directora de Asesoría Jurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz y a los letrados*



Municipais D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

#### **8.- Expte. 112/2022/535**

**Comparecencia en recurso P.A. 273/2022 promovido por AMRL contra a desestimación do recurso de reposición presentado contra a resolución definitiva da concesión de bolsas deportivas para deportistas individuais do ano 2022.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–propuesta que consta no expediente en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 273/2022 promovido por AMRL contra a desestimación do recurso de reposición presentado contra a resolución definitiva da concesión de bolsas deportivas para deportistas individuais do ano 2022.

2º.- Conferir a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz e aos Letrados Municipais D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

*municipales D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

#### **8.- Expte. 112/2022/535**

**Comparecencia en recurso P.A. 273/2022 promovido por AMRL contra la desestimación del recurso de reposición presentado contra la resolución definitiva de la concesión de bolsas deportivas para deportistas individuales del año 2022.**

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente en cuanto sirve de motivación al mismo*, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

*1º.- Comparecer en el recurso P.A. 273/2022 promovido por AMRL contra la desestimación del recurso de reposición presentado contra la resolución definitiva de la concesión de becas deportivas para deportistas individuales del año 2022.*

*2º.- Conferir la representación municipal a la directora de Asesoría Jurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz y a los letrados municipales D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al*



**9.- Expte. 112/2022/538**

**Comparecencia en procedemento Dereitos Fundamentais 269/2022 promovido por SVP contra a desestimación dos recursos de reposición presentados contra a denegación das becas de comedor solicitadas para dous fillos menores de idade.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no procedemento Dereitos Fundamentais 269/2022 promovido por SVP contra a desestimación dos recursos de reposición presentados contra a denegación das bolsas de comedor solicitadas para dous fillos menores de idade.

2º.- Conferir a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz e aos Letrados Municipais D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

**10.- Expte. 112/2022/539**

**Comparecencia en recurso P.O. 296/2022 promovido por GRIETAX PUB, SL contra a resolución desestimatoria do recurso de reposición presentado fronte á**

*Ayuntamiento.*

**9.- Expte. 112/2022/538**

**Comparecencia en procedimientto Derechos Fundamentales 269/2022 promovido por SVP contra la desestimación de los recursos de reposición presentados contra la denegación de las becas de comedor solicitadas para dos hijos menores de edad.**

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente en cuanto sirve de motivación al mismo*, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

*1º.- Comparecer en el procedimiento Derechos Fundamentales 269/2022 promovido por SVP contra la desestimación de los recursos de reposición presentados contra la denegación de las becas de comedor solicitadas para dos hijos menores de edad.*

*2º.- Conferir la representación municipal a la directora de Asesoría Jurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz y a los letrados municipales D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

**10.- Expte. 112/2022/539**

**Comparecencia en recurso P.O. 296/2022 promovido por GRIETAX PUB, SL contra la resolución desestimatoria del recurso de reposición presentado frente a la**



**imposición dunha sanción pecuniaria de 12.100 euros e a suspensión da vixencia da comunicación previa presentada/declaración responsable polo período dun ano e un día, e como consecuencia, a orde de cese de toda actividade por ese período.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–propuesta que consta no expediente en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.O. 296/2022 promovido por GRIETAX PUB, S.L. contra a resolución desestimatoria do recurso de reposición presentado fronte á imposición dunha sanción pecuniaria de 12.100 euros e a suspensión da vixencia da comunicación previa presentada/declaración responsable polo período dun ano e un día, e como consecuencia, a orde de cese de toda actividade por ese período.

2º.- Conferir a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz e aos Letrados Municipais D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

**11.- Expte. 112/2022/541  
Comparecencia en recurso P.O. 270/2022 promovido por SERVIPLUS TOTAL, SL contra a desestimación presunta da**

*imposición de una sanción pecuniaria de 12.100 euros y la suspensión de la vigencia de la comunicación previa presentada/declaración responsable por el período de un año y un día, y como consecuencia, la orden de cese de toda actividad por ese período.*

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*1º.- Comparecer en el recurso P.O. 296/2022 promovido por GRIETAX, S.L. contra la resolución desestimatoria del recurso de reposición presentado frente a la imposición de una sanción pecuniaria de 12.100 euros y la suspensión de la vigencia de la comunicación previa presentada/declaración responsable por el período de un año y un día, y como consecuencia, la orden de cese de toda actividad por ese período.*

*2º.- Conferir la representación municipal a la directora de Asesoría Jurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz y a los letrados municipales D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

*11.- Expte. 112/2022/541  
Comparecencia en recurso P.O. 270/2022 promovido por SERVIPLUS TOTAL, SL contra la desestimación presunta de la*



**solicitud de modificación do contrato do servizo de conserxería das instalacións deportivas municipais de xestión directa.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.O. 270/2022 promovido por SERVIPLUS TOTAL, S.L. contra a desestimación presunta da solicitude de modificación do contrato do servizo de conserxería das instalacións deportivas municipais de xestión directa.

2º.- Conferir a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz e aos Letrados Municipais D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

#### **12.- Expte. 112/2022/543**

**Comparecencia en recurso P.A. 276/2022 promovido por MJSV contra a inadmisión da solicitude de rectificación de autoliquidacións do IIVTNU.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das

*solicitud de modificación del contrato del servicio de conserjería de las instalaciones deportivas municipales de gestión directa.*

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*1º.- Comparecer en el recurso P.O. 270/2022 promovido por SERVIPLUS TOTAL, S.L. contra la desestimación presunta de la solicitud de modificación del contrato del servicio de conserjería de las instalaciones deportivas municipales de gestión directa.*

*2º.- Conferir la representación municipal a la directora de Asesoría Jurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz y a los letrados municipales D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

#### *12.- Expte. 112/2022/543*

*Comparecencia en recurso P.A. 276/2022 promovido por MJSV contra la inadmisión de la solicitud de rectificación de autoliquidaciones del IIVTNU.*

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de*



administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 276/2022 promovido por MJSV contra a inadmisión da solicitude de rectificación de autoliquidacións do IIVTNU.

2º.- Conferir a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz e aos Letrados Municipais D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

### **13.- Expte. 112/2023/1**

**Comparecencia en procedemento de Dereitos Fundamentais 2/2023 promovido por GRIETAX PUB, SL, contra o precinto efectuado na madrugada do 23-12-2022 do seu establecemento sito na rúa Socorro, nº 6, baixo, con base na orde de cesamento da actividade contida na resolución do 11-11-2022 do director de Seguridade Cidadá que foi confirmada pola resolución do 21-12-2022 que desestimou o recurso de reposición fronte a aquela.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

*las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*

*1º.- Comparecer en el recurso P.A. 276/2022 promovido por MJSV contra la inadmisión de la solicitud de rectificación de autoloquidaciones del IIVTNU.*

*2º.- Conferir la representación municipal a la directora de Asesoría Jurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz y a los letrados municipales D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

### *13.- Expte. 112/2023/1*

*Comparecencia en procedimiento de Derechos Fundamentales 2/2023 promovido por GRIETAX PUB, SL, contra el precinto efectuado en la madrugada del 23-12-2022 de su establecimiento situado en la calle Socorro, nº 6, bajo, con base en la orden de cese de la actividad contenida en la resolución del 11-11-2022 del director de Seguridad Ciudadana que fue confirmada por la resolución del 21-12-2022 que desestimó el recurso de reposición frente a aquella.*

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente en cuanto sirve de motivación al mismo*, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:



1º.- Comparecer no procedemento de Dereitos Fundamentais 2/2023 promovido por GRIETAX PUB, S.L., contra o precinto efectuado na madrugada do 23-12-2022 do seu establecemento sito na rúa Socorro, nº 6, baixo, con base na orde de cesamento da actividade contida na resolución do 11-11-2022 do director de Seguridade Cidadá que foi confirmada pola resolución do 21-12-2022 que desestimou o recurso de reposición fronte a aquela.

2º.- Conferir a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz e aos Letrados Municipais D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

#### 14.- Expte. 112/2023/12

**Comparecencia en recurso P.A. 279/2022 promovido por SMRF contra a inadmisión da solicitude de rectificación de autoliquidación do IIVTNU.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 279/2022 promovido por SMRF contra a inadmisión da solicitude de rectificación de autoliquidación do IIVTNU.

*1º.- Comparecer en el procedimiento de Derechos Fundamentales 2/2023 promovido por GRIETAX PUB, S.L. contra el precinto efectuado en la madrugada del 23-12-2022 de su establecimiento sito en la calle Socorro, nº6, bajo, con base en la orden de ese de la actividad contenida en la resolución del 11-11-2022 del director de Seguridad Ciudadana que fue confirmada por la resolución de 21-12-2022 que desestimó el recurso de reposición frente a aquélla.*

*2º.- Conferir la representación municipal a la directora de Asesoría Jurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz y a los letrados municipales D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

#### 14.- Expte. 112/2023/12

**Comparecencia en recurso P.A. 279/2022 promovido por SMRF contra la inadmisión de la solicitud de rectificación de autoliquidación del IIVTNU.**

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

*1º.- Comparecer en el recurso P.A. 279/2022 promovido por SMRF contra la inadmisión de la solicitud de rectificación de autoliquidación del IIVTNU.*





2º.- Conferir a representación municipal á directora da Asesoría Xurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz e aos Letrados Municipais D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se fosen desfavorables ao Concello.

**15.- Expte. 112/2023/6**

**Coñecemento sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Dous da Coruña, no recurso P.A. 37/2022 promovido por APR, contra a desestimación da reclamación económico-administrativa interposta contra dilixencia de embargo en relación a unha débeda do IAE.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Dous da Coruña, no recurso contencioso-administrativo número P.A. 37/2022 promovido por APR contra a desestimación da reclamación económico-administrativa interposta contra dilixencia de embargo en relación a unha débeda do IAE.

**16.- Expte. 112/2023/13**

**Coñecemento sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo**

2º.- *Conferir la representación municipal a la directora de Asesoría Jurídica D<sup>a</sup>. María Gabriela Gómez Díaz y a los letrados municipales D<sup>a</sup>. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.*

**15.- Expte. 112/2023/6**

**Conocimiento sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Dos de A Coruña, en el recurso P.A. 37/2022 promovido por APR, contra la desestimación de la reclamación económico-administrativa interpuesta contra diligencia de embargo en relación a una deuda del IAE.**

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Dos de A Coruña, en el recurso contencioso-administrativo número P.A. 37/2022 promovido por APR contra la desestimación de la reclamación económico-administrativa interpuesta contra diligencia de embargo en relación a una deuda del IAE.

**16.- Expte. 112/2023/13**

**Conocimiento sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo**



**número Catro da Coruña, no recurso P.A. 287/2021 promovido por MJDA sobre abono de cantidade en concepto de complemento de atención á público AP1.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–propuesta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Catro de A Coruña, no recurso contencioso-administrativo P.A. 287/2021 promovido por MJDA, sobre abono de cantidade en concepto de complemento de atención ao público AP1

#### **17.- Expte. 112/2023/14**

**Coñecemento sentenza ditada polo TSXG no recurso 4185/2022 promovido por Barcioy, S.L., contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Un da Coruña, no recurso interposto contra a desestimación do recurso de reposición presentado contra a denegación de licenza urbanística para cambio de uso de local comercial a vivenda e ampliación no edificio sito en rúa Alcalde Puga e Parga, nº 3, p01.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–propuesta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de

*número Cuatro de A Coruña, en el recurso P.A. 287/2021 promovido por MJDA sobre abono de cantidad en concepto de complemento de atención al público AP1.*

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Conocer y consentir sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Cuatro de A Coruña, en el recurso contencioso-administrativo P.A. 287/2021 promovido por MJDA sobre abono de cantidad en concepto de atención al público AP1.*

#### *17.- Expte. 112/2023/14*

*Conocimiento sentencia dictada por el TSJG en el recurso 4185/2022 promovido por Barcioy, S.L., contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Uno de A Coruña, en el recurso interpuesto contra la desestimación del recurso de reposición presentado contra la denegación de licencia urbanística para cambio de uso de local comercial a vivienda y ampliación en el edificio sito en calle Alcalde Puga y Parga, nº 3, p01.*

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de*



procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable ós intereses municipais, sentenza ditada pola Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no recurso de apelación 4185/2022 promovido por Barcioy, S.L., contra sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Un da Coruña, no recurso interposto contra a desestimación do recurso de reposición presentado contra a denegación de licenza urbanística para cambio de uso de local comercial a vivenda e ampliación no edificio sito en rúa Alcalde Puga e Parga, nº 3, p01

### Deportes

#### **18.- Expte. 211/2023/1**

**Autorización do gasto e aprobación das bases reguladoras da convocatoria pública das bolsas deportivas para deportistas individuais do Concello da Coruña 2023.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

**Primeiro.** Autorizar o gasto de cento vinte mil euros (120.000,00 €); gasto imputable á aplicación 52.341.481.16 do Orzamento Municipal en vigor correspondente ás

*Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Galicia, en el recurso de apelación 4185/2022 promovido por Barcjoy S.L., contra sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Uno de A Coruña, en el recurso interpuesto contra la desestimación del recurso de reposición presentado contra la denegación de licencia urbanística para cambio de uso de local comercial a vivienda y ampliación del edificio sito en calle Alcalde Puga y Parga nº 3, p01.*

### Deportes

#### **18.- Expte. 211/2023/1**

**Autorización del gasto y aprobación de las bases reguladoras de la convocatoria pública de las bolsas deportivas para deportistas individuales del Ayuntamiento de A Coruña 2023.**

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

**Primero.** Autorizar el gasto de ciento veinte mil euros (120.000,00 €); gasto imputable a la aplicación 52.341.481.16 del Presupuesto Municipal en vigor



bolsas deportivas para deportistas individuais do Concello da Coruña 2023 e aprobar as bases reguladoras da convocatoria pública de concurrencia competitiva de tales bolsas (CSV: 5P2L 3I2Z 0A1L 0K41 0F8A).

**Segundo.** Delegar na alcaldesa a aprobación da ampliación da autorización do gasto se se producise unha modificación orzamentaria, ben entendido que para a preceptiva autorización do gasto deberá dispoñerse de crédito orzamentario suficiente e axeitado para iso.

## ECONOMÍA, FACENDA E RÉXIME INTERIOR

### Contratación

#### **19.- Expte. 541/2021/229**

**Adxudicación do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación do servizo de mantemento do forno crematorio de Santa Cecilia de Feáns.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

**Primeiro.-** Adxudicar o procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación do **servizo de mantemento do forno crematorio de Santa Cecilia de Feáns** a Multiservicios Tritón, S.L. (B 73.105.082), previos os

*correspondiente a las becas deportivas para deportistas individuales del Ayuntamiento de A Coruña 2023 y aprobar las bases reguladoras de la convocatoria pública de concurrencia competitiva de tales becas (CSV: 5P2L 3I2Z 0A1L 0K41 0F8A).*

***Segundo.** Delegar en la alcaldesa la aprobación de la ampliación de la autorización del gasto si se produjese una modificación presupuestaria, bien entendido que para la preceptiva autorización del gasto deberá disponerse de crédito presupuestario suficiente y adecuado para ello.*

## ECONOMÍA, HACIENDA Y RÉGIMEN INTERIOR

### Contratación

#### **19.- Expte. 541/2021/229**

**Adjudicación del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación del servicio de mantenimiento del horno crematorio de Santa Cecilia de Feáns.**

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

**Primero.-** Adjudicar el procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación del **servicio de mantenimiento del horno crematorio de Santa Cecilia de Feáns** a Multiservicios Tritón, S.L. (B 73.105.082), previos los



informes técnicos emitidos e de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación, por cumprir a súa proposición con todos os requisitos establecidos nos pregos reguladores da contratación, con suxeición ás seguintes condicións:

1.<sup>a</sup>. O prezo do contrato desagrégase nunha parte fixa e outra variable.

- O importe da parte fixa é de cento cincuenta e sete mil douscentos trinta e tres euros con corenta e cinco céntimos anuais (157.233,45 €) (IVE incluído) pagaderos da forma establecida no prego de cláusulas administrativas particulares reguladores da contratación, sendo o gasto máximo estimado para o exercicio 2023 de 131.027,88 € (IVE incluído), para o 2024 é de 157.233,45 € (IVE incluído) e para o 2025 de 26.205,57 € (IVE incluído), gasto imputable á aplicación 31.164.227.44 do orzamento municipal.

- O importe da parte variable é de trinta e catro mil euros anuais (34.000,00 €) (IVE incluído), pagaderos da forma establecida no prego de cláusulas administrativas particulares reguladores da contratación, establecéndose un prezo unitario por cremación de oitenta euros con dezasete céntimos (80,17 €) (IVE incluído), e sendo o gasto máximo estimado para o exercicio 2023 de 20.000,00 € (IVE incluído), para o 2024 é de 34.000,00 € (IVE incluído) e para o 2025 de 14.000,00 € (IVE incluído), gasto imputable á aplicación 31.164.227.44 do orzamento municipal.

2.<sup>a</sup>. O contrato terá unha duración inicial de dous anos prorrogables anualmente por tres anualidades máis, da forma prevista no prego de cláusulas administrativas particulares regulador da contratación.

*informes técnicos emitidos y de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, por cumplir su proposición con todos los requisitos establecidos en los pliegos reguladores de la contratación, con sujeción a las siguientes condiciones:*

*1.<sup>a</sup>. El precio del contrato se desglosa en una parte fija y otra variable.*

*- El importe de la parte fija es de ciento cincuenta y siete mil doscientos treinta y tres euros con cuarenta y cinco céntimos anuales (157.233,45 €) (IVA incluido) pagaderos de la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares reguladores de la contratación, siendo el gasto máximo estimado para el ejercicio 2023 de 131.027,88 € (IVA incluido), para el 2024 es de 157.233,45 € (IVA incluido) y para el 2025 de 26.205,57 € (IVA incluido), gasto imputable a la aplicación 31.164.227.44 del presupuesto municipal.*

*- El importe de la parte variable es de treinta y cuatro mil euros anuales (34.000,00 €) (IVA incluido), pagaderos de la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares reguladores de la contratación, estableciéndose un precio unitario por cremación de ochenta euros con diecisiete céntimos (80,17 €) (IVA incluido), y siendo el gasto máximo estimado para el ejercicio 2023 de 20.000,00 € (IVA incluido), para el 2024 es de 34.000,00 € (IVA incluido) y para el 2025 de 14.000,00 € (IVA incluido), gasto imputable a la aplicación 31.164.227.44 del presupuesto municipal.*

*2.<sup>a</sup>. El contrato tendrá una duración inicial de dos años prorrogables anualmente por tres anualidades más, de la forma prevista en el pliego de cláusulas administrativas particulares regulador de la contratación.*



3.<sup>a</sup>. O contrato rexerese polo establecido no prego de cláusulas administrativas particulares e técnicas reguladores da licitación e polo consignado polo adxudicatario na súa proposición e non poderá formalizarse ata que transcorran 15 días hábiles desde a remisión da notificación desta adxudicación aos licitadores. Transcurrido este prazo, o órgano de contratación requirirá ao adxudicatario para que formalice o contrato nun prazo non superior a cinco días a contar desde o seguinte a aquel en que reciba a notificación.

**Segundo.-** O director da área de Medio Ambiente deberá supervisar e vixiar o cumprimento do contrato, propoñer ao órgano de contratación a imposición de sancións e penalidades e resolver as incidencias na súa execución.

**Terceiro.-** Proceder á devolución da garantía definitiva, constituída o 28 de decembro de 2022 mediante fianza en metálico por importe de 7.902,21 €, a Multiservicios Tritón, S.L. (B 73.105.082).

**URBANISMO, VIVENDA,**  
**INFRAESTRURAS E MOBILIDADE**

**Urbanismo**

**20.- Expte. 661/2023/1**

**Dar conta á Xunta de Goberno Local das licenzas outorgadas entre o 5 e o 12 de xaneiro de 2023, en virtude da delegación da Xunta de Goberno Local de 27 de xuño de 2019.**

O concelleiro de Urbanismo, Vivenda, Infraestruturas e Mobilidade, Francisco Dinís Díaz Gallego, dá conta á Xunta de Goberno Local das licenzas outorgadas e expedientes resoltos no período comprendido entre o 5 e o 12 de xaneiro de 2023:

- licenzas urbanísticas: .....25

*3.<sup>a</sup>. El contrato se regirá por lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y técnicas reguladores de la licitación y por lo consignado por el adjudicatario en su proposición y no podrá formalizarse hasta que transcurran 15 días hábiles desde la remisión de la notificación de esta adjudicación a los licitadores. Transcurrido este plazo, el órgano de contratación requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquél en que reciba la notificación.*

***Segundo.-** El director del área de Medio Ambiente deberá supervisar y vigilar el cumplimiento del contrato, proponer al órgano de contratación la imposición de sanciones y penalidades y resolver las incidencias en su ejecución.*

***Terceiro.-** Proceder a la devolución de la garantía definitiva, constituída el 28 de diciembre de 2022 mediante fianza en metálico por importe de 7.902,21 €, a Multiservicios Tritón, S.L. (B 73.105.082).*

**URBANISMO, VIVIENDA,**  
**INFRAESTRUCTURAS Y MOVILIDAD**

**Urbanismo**

**20.- Expte. 661/2023/1**

**Dar cuenta a la Junta de Goberno Local de las licencias otorgadas entre el 5 y el 12 de enero de 2023, en virtud de la delegación de la Junta de Goberno Local de 27 de junio de 2019.**

*El concejal de Urbanismo, Vivienda, Infraestructuras y Movilidad, Francisco Dinís Díaz Gallego, da cuenta a la Junta de Goberno Local de las licencias otorgadas y expedientes resueltos en el período entre el 5 y el 12 de enero de 2023:*

- licencias urbanísticas: .....25



<ul style="list-style-type: none"> <li>• obras en réxime de comunicado:..... 31</li> <li>• exercicio de actividades en réxime de comunicación previa:..... 11</li> <li>• exercicio de actividades en réxime de declaración responsable:..... 5</li> <li>• outros expedientes:</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• obras en réxime de comunicado:..... 31</li> <li>• exercicio de actividades en réxime de comunicación previa:..... 11</li> <li>• exercicio de actividades en réxime de declaración responsable:..... 5</li> <li>• outros expedientes:</li> </ul>
-Primeira ocupación..... 2	-Primera ocupación:.....2
-Recurso de reposición .....1	-Recurso de reposición .....1
<b>TOTAL: ..... 75</b>	<b>TOTAL: ..... 75</b>

**Expedientes de licencias:**

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMIENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
1.	2022/1062	Licenza para cambio de uso de local a vivenda.	R/Aaiun, 6.	Conceder.
2.	2022/1250	Licenza para reformar as fachadas dos patios interiores e das medianeiras vistas do inmovible.	R/Pérez Cepeda, 5-7.	Conceder.
3.	2020/1784	Licenza para reformar o alzado sur do edificio.	R/Carretera de Eirís, 27.	Conceder.
4.	2020/352	Licenza para reformar e ampliar o edificio.	R/Adelaida Muro, 7.	Conceder.
5.	2022/233	Licenza para a legalización das obras de cambio de uso e obras pendentes de execución para completar a adaptación do local a uso de oficina no edificio.	R/Merced, 82.	Conceder.
6.	2022/803	Licenza para reformar o interior dunha vivenda situada nun andar do edificio.	R/Vizcaya, 7.	Conceder.
7.	2022/963	Licenza para realizar diversos traballos de conservación e mantemento no inmovible.	R/Herrerías, 24.	Conceder.
8.	2021/1454	Excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e licenza para rehabilitar integralmente un inmovible.	Travesía Mariñas, 4.	Declarar. Conceder.



9.	2022/1033	Excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e licenza para a instalación dun ascensor nun edificio de vivendas e obras de mantemento da cuberta.	Avda./Finisterre, 177.	Declarar. Conceder.
10.	2022/1139	Licenza para illar a fachada principal, a fachada traseira, e substituír a cuberta dun inmovible.	Ronda de Outeiro, 106.	Conceder.
11.	2022/85	Excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e licenza para a eliminación de barreras arquitectónicas, a mellora da envolvente térmica, a adecuación funcional das vivendas, e para a ampliación do edificio.	R/Luna, 5	Declarar. Conceder.
12.	2022/922	Excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e para reformar o portal, substituír o ascensor, e aumentar unha parada no percorrido do elevador, para acceder ao espazo baixo-cuberta do inmovible, e mellorar así súa accesibilidade.	R/Acanto, 5.	Conceder.
13.	2022/992	Licenza para adecuar un local.	Avda./Fernández Latorre, 5.	Conceder.
14.	2022/80	Solicitud de renuncia das licenzas concedidas mediante resolucións do Concelleiro delegado de Urbanismo, Vivenda, Infraestruturas e Mobilidade, do 13.08.2019 (expte.: 621/2019/1230) e 18.02.2020 (621/2020/1003), xa que as obras autorizadas non se executaron e, ademais, solicitouse unha nova licenza co mesmo obxecto.  Licenza para colocar un sistema de illamento exterior tipo SITE nas fachadas do edificio, substituír parcialmente as carpinterías exteriores, substituír a cuberta, arranxar o portal, centralizar os contadores, cambiar as baixantes, e realizar outros traballos de conservacións nas zonas comúns.	Ronda de Outeiro, 435.	Aceptar. Conceder.





15.	2021/2289	Licenza para adecuar un local sito no edificio.	Avda./Montoto, 9.	Conceder.
16.	2022/531	Licenza para realizar obras de conservación no inmovble.	Avda./General Sanjurjo, 154, 156 e 158.	Conceder.
17.	2021/2097	Licenza para a reforma dun local – uso de garaxe, nun edificio.	Paseo de la Dársena, 6.	Conceder.
18.	2022/1316	Licenza para a legalización das obras da fachada, xa executadas, nun edificio.	Pza./Portugal, 4.	Conceder.
19.	2022/1031	Licenza para rehabilitar enerxéticamente a envolvente do inmovble, e renovar parcialmente a súa carpintería exterior.	Ronda de Outeiro, 42.	Conceder.
20.	2022/1268	Licenza para rehabilitar enerxéticamente as fachadas do edificio.	R/Alcalde Peñamaría de Llano, 7.	Conceder.
21.	2022/1106	Licencia para modificar, puntualmente, a licenza urbanística de segregación (expte.: 621/2021/1917) nos termos explicitados no expte.: 621/2022/1106.	Lugar de Correlo, 26 (Feáns).	Conceder.
22.	2022/1262	Licenza para rehabilitar enerxéticamente as fachadas do edificio.	R/M <sup>a</sup> Luisa Durán Marquina, 4.	Conceder.
23.	2022/517	Licenza para o cambio de uso dun local a garaxe-aparcamento, no edificio.	R/Pedroso, 11.	Conceder.
24.	2021/1852	Licenza para a rehabilitación integral, configurando unha vivenda por planta, cun total de catro, no inmovble.	R/Puerta de Aires, 29.	Conceder.
25.	2022/976	Licenza para substituir a cuberta do inmovble.	Ronda de Outeiro, 117.	Conceder.

### Outros expedientes de Licenzas:

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMIENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
1.	2019/3545	Recurso de reposición contra a resolución do Concelleiro da Área de Urbanismo, Vivenda, Infraestruturas e Mobilidade, do 07.10.2021, pola que se denegou a licenza solicitada para legalizar a estrutura do edificio e construír unha vivenda unifamiliar na	R/Florenxia, 1.	Rexeitar.



		parcela.		
2.	2022/778	Licenza de primeira ocupación para a nova vivenda procedente do cambio de uso, no edificio.	R/San Andrés, 46.	Conceder.
3.	2021/1459	Licenza de primeira ocupación para o inmovible.	R/Alfredo Vicenti, 11.	Conceder.

**21.- Expte. 621/2022/1002**

**Conceder a Promotora Urbana de Vío SL licenza urbanística para construír unha nave industrial na parcela M8-2B do Polígono VÍO.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

**Primeiro: Conceder** a Promotora Urbana de Vío S.L, con CIF.núm.- B70084777 a licenza urbanística que solicitou para construír unha nave industrial na parcela M8-2B do Polígono VÍO, desta cidade, conforme ao *Proxecto básico de nave para almacenamento a situar no Polígono industrial de Vío – sector s4, zona z4, parcela m 8.2-b. Concello da Coruña*, redactado polo enxeñeiro técnico industrial Diego Chouza Montero, colexiado ICOIIG núm. 2.955, con visado colexial do 22.09.22. e orzamento de execución material das obras de 1.680.535,34 €, baixo as seguintes condicións:

A) Esta licenza concédese sobre proxecto básico, coa eficacia diferida á presentación do proxecto de execución con visado

**21.- Expte. 621/2022/1002**

**Conceder a Promotora Urbana de Vío SL licencia urbanística para construír unha nave industrial en la parcela M8-2B del Polígono VÍO.**

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

**Primero: Conceder** a Promotora Urbana de Vío S.L, con CIF.núm.- B70084777 la licencia urbanística que solicitó para la construír unha nave industrial en la parcela M8-2B del Polígono VÍO, de esta ciudad, con arreglo al *Proyecto básico de nave para almacenamiento a ubicar en el Polígono industrial de Vío – sector s4, zona z4, parcela m 8.2-b. Ayuntamiento de A Coruña*, redactado por el ingeniero técnico industrial Diego Chouza Montero, colegiado ICOIIG núm. 2.955, con visado colegial del 22.09.22.y presupuesto de ejecución material de las obras de 1.680.535,34 €, bajo las siguientes condiciones:

A) Esta licencia se concede sobre proyecto básico, con la eficacia diferida a la presentación el proyecto de ejecución con



colexial, que se acompañará co modelo municipal de declaración responsable 0123 xunto coa documentación completa que se relaciona neste, e compróbase o seu contido.

Non se poderá iniciar a execución da obra en tanto non se autorice.

B) Establécese o prazo de **6 meses** para iniciar as obras e para executalas o de **18 meses**.

Dentro do prazo dos 6 meses que se establece para iniciar as obras deberá tramitarse o proxecto de execución.

Se as obras non comezasen ou terminasen dentro do prazo establecido, ou ben, interrompésense sen causa xustificada, procederase a declarar a caducidade da licenza previa audiencia ao interesado. Con todo, poderá solicitarse prórroga dos referidos prazos, previa solicitude expresa formulada antes da conclusión dos prazos previo cumprimento das condicións establecidas no artigo 145.2 da Lei 2/2016 do solo de Galicia.

C) Non se poderán comezar as obras sen que:

- Se facilite o nome do construtor.

- Se achegue a Certificación do Arquitecto Técnico ou Aparellador, facéndose cargo da dirección da obra, visada polo colexio correspondente e do coordinador de Seguridade e Saúde, tamén visado.

D) A xestión dos residuos resultantes da obra tramitaranse de conformidade co disposto polo R.D. 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición.

*visado colegial, que se acompañará con el modelo municipal de declaración responsable 0123 junto con la documentación completa que se relaciona en este, y se compruebe su contenido.*

*No se podrá iniciar la ejecución de la obra en tanto no se autorice.*

*B) Se establece el plazo de 6 meses para iniciar las obras y para ejecutarlas el de 18 meses .*

*Dentro del plazo de los 6 meses que se establece para iniciar las obras deberá tramitarse el proyecto de ejecución.*

*Si las obras no comenzasen o terminasen dentro del plazo establecido, o bien, se interrumpiesen sin causa justificada, se procederá a declarar la caducidad de la licencia previa audiencia al interesado. No obstante, podrá solicitarse prórroga de los referidos plazos, previa solicitud expresa formulada antes de la conclusión de los plazos previo cumplimiento de las condiciones establecidas en el artículo 145.2 de la Ley 2/2016 del suelo de Galicia.*

*C) No se podrán comenzar las obras sin que:*

*- Se haya facilitado el nombre del constructor.*

*- Se haya aportado Certificación del Arquitecto Técnico o Aparejador, haciéndose cargo de la dirección de la obra, visada por el colegio correspondiente y del coordinador de Seguridad y Salud, también visado.*

*D) La gestión de los residuos resultantes de la obra se tramitarán de conformidad con lo dispuesto por el R.D. 105/2008 por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.*



E) Ao terminar as obras achegarase o certificado final de obras, asinado pola dirección facultativa e técnica e o documento sobre “Estado Final de Obra” que sinalará as medidas correctoras executadas para a xustificación do Documento Básico, DB SI, seguridade en caso de incendio, do Real Decreto 314/2006 do 17 de marzo, polo que foi aprobado o Código Técnico da Edificación, (CTE) e as súas modificacións.

F) Cumpríranse as condicións sinaladas nos informes técnicos transcritos.

G) Cumpríranse as condicións xerais das licenzas do Anexo da Ordenanza Municipal reguladora dos procedementos para a intervención e control na execución das obras, implantación de instalacións e actividades ou servizos (Bop núm-151 do 18 de agosto de 2014).

**Segundo: Aprobar** a liquidación das taxas de 10.735,90€, que se pagaron como depósito previo.

## **22.- Expte. 621/2021/1021**

**Concesión de licenza a Seagull Paseo de Ronda, para a construción dun edificio de B+7+BC, para 40 vivendas, local comercial e garaxe de promoción libre na parcela S/N da rúa Pedro Ferrer.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

*E) Al terminar las obras se aportará el certificado final de obras, firmado por la dirección facultativa y técnica y el documento sobre “Estado Final de Obra” que señalará las medidas correctoras ejecutadas para la justificación del Documento Básico, DB SI, seguridad en caso de incendio, del Real Decreto 314/2006 de 17 de marzo, por el que fue aprobado el Código Técnico de la Edificación, (CTE) y sus modificaciones*

*F) Se cumplirán las condiciones señaladas en los informes técnicos transcritos.*

*G) Se cumplirán las condiciones generales de las licencias del Anexo de la Ordenanza Municipal reguladora de los procedimientos para la intervención y control en la ejecución de las obras, implantación de instalaciones y actividades o servicios (Bop núm-151 de 18 de agosto de 2014).*

***Segundo: Aprobar** la liquidación de las tasas de 10.735,90€, que se pagaron como depósito previo.*

## ***22.- Expte. 621/2021/1021***

***Concesión de licencia a Seagull Paseo de Ronda, para la construcción de un edificio de B+7+BC para 40 viviendas, local comercial y garaje de promoción libre en la parcela S/N de la calle Pedro Ferrer.***

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*



**PRIMEIRO:** Concederlle a Seagull Paseo de Ronda, a licenza que solicitou para construír un edificio de B+7+BC, para 40 vivendas, local comercial e garaxe de promoción libre na parcela S/N da rúa Pedro Ferrer desta cidade consonte o Proxecto básico Modificado de edificio de B+7+BC, para 40 vivendas, local comercial e garaxe de promoción libre, redactado polos arquitectos Mateo Miyar Olaiz, Alejandro Sánchez González, Manuel Torres Luaces, en xuño do 2022, cos planos achegados o 13-01-2021. O orzamento de execución material é de 3.560.469,00€, baixo as condicións seguintes:

A) Esta licenza concédese respecto das obras recollidas no proxecto básico, coa eficacia diferida a que se achegue o proxecto de execución que desenvolverá o básico xunto co modelo oficial e a relación de documentos.

B) O prazo para iniciar as obras será de 6 meses computados desde o día seguinte ao da notificación da licenza.

C) O prazo para a execución das obras será de **30 meses** computados desde o día seguinte ao da notificación da licenza.

Se as obras non se iniciaran ou remataran dentro do prazo sinalado, ou foran paralizadas sen causa xustificada, procederase a declarar a caducidade da licenza previa audiencia da interesada. Porén, poderán solicitarse prórrogas dos prazos establecidos mediante solicitude expresa presentada con anterioridade ao remate dos devanditos prazos sempre que se acredite o cumprimento das condicións establecidas polo artigo 145.2 da Lei 2/2016 do Solo de Galicia.

D) Na parcela disporáse do cartel informativo co contido establecido no Decreto 143/2016 de 22 de setembro, que

**PRIMERO:** Concederle a Seagull Paseo de Ronda, la licencia que solicitó para construir un edificio de B+7+BC, para 40 viviendas, local comercial y garaje de promoción libre en la parcela S/N de la calle Pedro Ferrer de esta ciudad conforme al Proyecto básico Modificado de edificio de B+7+BC, para 40 viviendas, local comercial y garaje de promoción libre, redactado por los arquitectos Mateo Miyar Olaiz, Alejandro Sánchez González, Manuel Torres Luaces, en junio del 2022, con los planos aportados el 13-01-2021. El presupuesto de ejecución material es de 3.560.469,00€, bajo las condiciones siguientes:

A) Esta licencia se concede respecto de las obras recogidas en el proyecto básico, con la eficacia diferida a que se aporte el proyecto de ejecución que desarrollará el básico junto con el modelo oficial y la relación de documentos.

B) El plazo para iniciar las obras será de 6 meses computados desde el día siguiente al de la notificación de la licencia.

C) El plazo para la ejecución de las obras será de **30 meses** computados desde el día siguiente al de la notificación de la licencia.

Si las obras no se iniciasen o finalizasen dentro del plazo señalado, o fueran paralizadas sin causa justificada, se procederá a declarar la caducidad de la licencia previa audiencia de la interesada. Sin embargo, podrán solicitarse prórrogas de los plazos establecidos mediante solicitud expresa presentada con anterioridad al final de dichos plazos siempre que se acredite el cumplimiento de las condiciones establecidas por el artículo 145.2 de la Ley 2/2016 del Suelo de Galicia.

D) En la parcela se dispondrá del cartel informativo con el contenido establecido en el Decreto 143/2016 de 22 de septiembre,



desenvolve a Ley 2/2016, de 10 de febrero, do solo de Galicia.

E) A xestión dos residuos resultantes da execución das obras tramitaranse de conformidade co disposto polo R.D. 105/2008 que regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición.

F) Observaranse as condicións xerais das licenzas recollidas no Anexo da ordenanza reguladora dos procedementos para a intervención e control na execución de obras, implantación de instalacións e actividades ou servizos, (BOP nº: 151 do 18 de agosto de 2014).

G) A ocupación das vivendas e do garaxe sométese á obtención da preceptiva licenza.

**SEGUNDO:** Aprobar a liquidación das taxas de 35.419,55 € pagadas como depósito previo.

### **23.- Expte. 620/2018/21**

**Expediente de revisión de oficio do Proxecto de compensación do POL H3-05 “Rúa Valencia”, aprobado definitivamente mediante acordo do 11/11/2005.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

**PRIMEIRO:** Executar a sentenza de 29 de

*que desarrolla la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia.*

*E) La gestión de los residuos resultantes de la ejecución de las obras se tramitarán de conformidad con lo dispuesto por el R.D. 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.*

*F) Se observarán las condiciones generales de las licencias recogidas en el Anexo de la ordenanza reguladora de los procedimientos para la intervención y control en la ejecución de obras, implantación de instalaciones y actividades o servicios, (BOP nº: 151 de 18 de agosto de 2014).*

*G) La ocupación de las viviendas y del garaje se somete a la obtención de la preceptiva licencia.*

*SEGUNDO: Aprobar la liquidación de las tasas de 35.419,55 € pagadas como depósito previo.*

### *23.- Expte. 620/2018/21*

*Expediente de revisión de oficio del Proyecto de compensación del POL H3-05 “Calle Valencia”, aprobado definitivamente mediante acuerdo del 11/11/2005.*

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*PRIMERO: Ejecutar la sentencia de 29 de*



xaneiro de 2021 ditada pola sección segunda da sala do contencioso administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia e continuar o procedemento de revisión de oficio do acordo da Xunta de Goberno Local de 11 de novembro de 2005 polo que se aproba definitivamente o Proxecto de Compensación do POL H3.05 “rúa Valencia”, solicitada por Joaquín Cobelo López en nome da Xunta de Compensación do POL H3.05 e en representación da entidade Estudos Inmobiliarios Coruña, S.L.

**SEGUNDO:** Declarar a nulidade en parte do acordo da Xunta de Goberno Local de 11 de novembro de 2005 polo que se aproba definitivamente o proxecto de compensación do polígono H3.05 “rúa Valencia” exclusivamente no relativo á cesión gratuíta ao Concello do 10% do aproveitamento do polígono.

**TERCEIRO:** Conservar o contido íntegro do acordo polo que foi aprobado definitivamente o proxecto de compensación do polígono H3.05 de 11 de novembro de 2005, agás no relativo á cesión gratuíta ao Concello do 10% do aproveitamento do polígono.

**CUARTO:** Desestimar as alegacións formuladas por Joaquín Cobelo López mediante escrito de 7 de novembro de 2022 con base ao informe proposta do Departamento de Xestión do Solo, que se aproba.

**QUINTO.-** Conforme ao artigo 106.4 da Lei 39/2015, recoñecer en concepto de indemnización o reintegro da cantidade de 348.524,43 €, máis os xuros legais correspondentes dende a data da presentación da reclamación de 26/02/2018, existindo crédito adecuado e suficiente no orzamento con cargo á partida 30.151.226.14, sen prexuízo da

*enero de 2021 dictada por la sección segunda de la sala de lo contencioso administrativo del Tribunal Superior de Xustiza de Galicia y continuar el procedimiento de revisión de oficio del acuerdo de la Xunta de Goberno Local de 11 de noviembre de 2005 por el que se aprueba definitivamente el Proyecto de Compensación del POL H3.05 “calle Valencia”, solicitada por Joaquín Cobelo López en nombre de la Junta de Compensación del POL H3.05 y en representación de la entidad Estudios Inmobiliarios Coruña, S.L.*

***SEGUNDO:** Declarar la nulidad en parte del acuerdo de la Xunta de Goberno Local de 11 de noviembre de 2005 por el que se aprueba definitivamente el proyecto de compensación del polígono H3.05 “calle Valencia” exclusivamente en lo relativo a la cesión gratuita al Ayuntamiento del 10% del aprovechamiento del polígono.*

***TERCERO:** Conservar el contenido íntegro del acuerdo por el que fue aprobado definitivamente el proyecto de compensación del polígono H3.05 de 11 de noviembre de 2005, excepto en lo relativo a la cesión gratuita al Ayuntamiento del 10% del aprovechamiento del polígono.*

***CUARTO:** Desestimar las alegaciones formuladas por Joaquín Cobelo López mediante escrito de 7 de noviembre de 2022 con base al informe propuesta del Departamento de Gestión del Suelo, que se aprueba.*

***QUINTO.-** Conforme al artículo 106.4 de la Ley 39/2015, reconocer en concepto de indemnización el reintegro de la cantidad de 348.524,43 €, más los intereses legales correspondientes desde la fecha de la presentación de la reclamación de 26/02/2018, existiendo crédito adecuado y suficiente en el presupuesto con cargo a la partida 30.151.226.14, sin perjuicio de la*



continuación do procedemento recadatorio con respecto ao expediente 521/2013/1390 do Servizo de Infraestruturas, pola defectuosa execución pola Xunta de Compensación das obras de urbanización do Polígono H3.05, que ascenden á contía de 65.159,01 euros segundo o informado polo dito Servizo.

**SIXTO.-** Remitir a devandita proposta de resolución ao Consello Consultivo de Galicia, para que emita o seu ditame preceptivo, consonte co disposto no artigo 106.1 da Lei 39/2015, do 26 de novembro, de procedemento administrativo común das Administracións Públicas, e no artigo 12.f) da Lei 3/2014, do 24 de abril, do Consello Consultivo de Galicia.

**SÉTIMO.-** Comunicar a presente resolución ao Servizo de Infraestruturas Municipal e á Tesourería Municipal, para os efectos que procedan.

#### **24.- Expte. 620/2020/25**

**Aprobación definitiva do Proxecto de urbanización do API Q16-2 San Amaro-Orillamar (Polígono H3-01 San Amaro).**

Previa deliberación, **de conformidade co informe-propuesta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

**PRIMEIRO.-** Aprobar definitivamente o Proxecto de Urbanización do API Q 16.2 San Amaro – Orillamar, presentado pola Xunta de Compensación en setembro de

*continuación del procedimiento recaudatorio con respecto al expediente 521/2013/1390 del Servicio de Infraestructuras, por la defectuosa ejecución por la Junta de Compensación de las obras de urbanización del Polígono H3.05, que ascienden a la cuantía de 65.159,01 euros según lo informado por dicho Servicio.*

*SIXTO.- Remitir dicha propuesta de resolución al Consello Consultivo de Galicia, para que emita su dictamen preceptivo, conforme con lo dispuesto en el artículo 106.1 de la Ley 39/2015, de 26 de noviembre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y en el artículo 12.f) de la Ley 3/2014, de 24 de abril, del Consello Consultivo de Galicia.*

*SÉPTIMO.- Comunicar la presente resolución al Servicio de Infraestructuras Municipal y a la Tesorería Municipal, a los efectos que procedan.*

#### **24.- Expte. 620/2020/25**

**Aprobación definitiva del Proyecto de urbanización del API Q16-2 San Amaro-Orillamar (Polígono H3-01 San Amaro).**

Previa deliberación, **de conformidad con el informe-propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

**PRIMERO.-** Aprobar definitivamente el Proyecto de Urbanización del API Q 16.2 San Amaro – Orillamar, presentado por la Junta de Compensación en septiembre de





2021, suxeito ás condicións de execución contidas na resolución da Dirección Xeral de Calidade Ambiental, Sostibilidade e Cambio Climático, pola que se formula o informe de impacto ambiental do dito proxecto de urbanización, asinado dixitalmente o 16.12.2022, así como dos informes sectoriais que constan no expediente, dos que se lle dará traslado á Xunta de Compensación.

**SEGUNDO.-** Advertir á Xunta de Compensación do POL H3.01 que deberá notificar a este concello o nomeamento da persoa responsable do control e seguimento no cumprimento do informe de Impacto Ambiental.

**TERCEIRO.-** Requerir á Xunta de Compensación a constitución dunha fianza de 159.499,38 € (cento cincuenta e nove mil catrocentos noventa e nove euros con trinta e oito céntimos) con carácter previo ao inicio das obras de urbanización, que deberá presentar nun prazo de seis meses dende a adopción deste acordo.

**CUARTO.-** Notificar aos interesados e publicar este acordo no Boletín Oficial da Provincia e na sede electrónica do Concello.

### Rehabilitación e vivienda

**25.- Expte. 106/2022/167**

**Recurso de reposición contra o acordo da Xunta de Goberno Local do 3 de agosto de 2022, relativo á revisión de oficio da declaración de nulidade da autorización da celebración do contrato de compravenda do inmoble situado na rúa Barrera, 30, 3º.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no**

*2021, sujeto a las condiciones de ejecución contenidas en la resolución de la Dirección General de Calidad Ambiental, Sostenibilidad y Cambio Climático, por la que se formula el informe de impacto ambiental de dicho proyecto de urbanización, firmado digitalmente el 16.12.2022, así como de los informes sectoriales que constan en el expediente, de los que se le dará traslado a la Junta de Compensación.*

***SEGUNDO.-** Advertir a la Junta de Compensación del POL H3.01 que deberá notificar a este ayuntamiento el nombramiento de la persona responsable del control y seguimiento en el cumplimiento del informe de Impacto Ambiental.*

***TERCERO.-** Requerir a la Junta de Compensación la constitución de una fianza de 159.499,38 € (ciento cincuenta y nueve mil cuatrocientos noventa y nueve euros con treinta y ocho céntimos) con carácter previo al inicio de las obras de urbanización, que deberá presentar en un plazo de seis meses desde la adopción de este acuerdo.*

***CUARTO.-** Notificar a los interesados y publicar este acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia y en la sede electrónica del Ayuntamiento.*

### Rehabilitación y vivienda

***25.- Expte. 106/2022/167***

***Recurso de reposición contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local del 3 de agosto de 2022, relativo a la revisión de oficio de la declaración de nulidad de la autorización de la celebración del contrato de compraventa del inmueble situado en la calle Barrera, 30, 3º.***

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el***



**expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

**PRIMEIRO.-** Desestimar integramente o recurso de reposición presentado o 9.9.2022 por M e LGQ contra o acordo da Xunta de Goberno Local do 11 de agosto de 2022 que resolveu o expediente de revisión de oficio da resolución ditada o 19 de decembro de 2017 polo Tenente de Alcalde responsable da Área de Emprego e Economía Social, por delegación da Xunta de Goberno Local, pola que o Concello adquiriu o inmovible sito na rúa Barrera, 30-3º con referencia catastral 8824128NJ4082S0004FO, e a referencia rexistral finca 59002, tomo 2599, libro 2599, folio 81 do Rexistro da Propiedade nº 1 da Coruña, por un importe de 69.230,77 euros, e declarar a concurrencia dun vicio de nulidade de pleno dereito sinalado no art. 47.1.f) da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común, acordo que se confirma en todos os seus termos.

**SEGUNDO.-** Aprobar como fundamentación deste acordo o informe do Xefe do Servizo de Planeamento e Xestión do Solo do 13 de xaneiro de 2023 e do ditame preceptivo e vinculante do Consello Consultivo de Galicia do 25 de xuño de 2020, dos que se lles dará traslado ás interesadas.

**TERCEIRO.-** Notificar o presente acordo con carácter firme na vía administrativa.

**26.- Expte. 106/2022/251**

*expediente* y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

*PRIMERO.-* Desestimar íntegramente el recurso de reposición presentado el 9.9.2022 por M y LGQ contra el acuerdo de la Xunta de Goberno Local de 11 de agosto de 2022 que resolvió el expediente de revisión de oficio de la resolución dictada el 19 de diciembre de 2017 por el Teniente de Alcalde responsable del área de Empleo y Economía Social, por delegación de la Xunta de Goberno Local, por la que el Ayuntamiento adquirió el inmueble sito en la calle Barrera, 30-3º con referencia catastral 8824128NJ4082S0004FO, y la referencia registral finca 59002, tomo 2599, libro 2599, folio 81 del Registro de la Propiedad nº 1 de A Coruña, por un importe de 69.230,77 euros, y declarar la concurrencia de un vicio de nulidad de pleno derecho señalado en el art. 47.1.f) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común, acuerdo que se confirma en todos sus términos.

*SEGUNDO.-* Aprobar como fundamentación de este acuerdo el informe del Jefe del Servicio de Planeamiento y Gestión del Suelo de 13 de enero de 2023 y del dictamen preceptivo y vinculante del Consello Consultivo de Galicia de 25 de junio de 2020, de los que se les dará traslado a las interesadas.

*TERCERO.-* Notificar el presente acuerdo con carácter firme en la vía administrativa.

**26.- Expte. 106/2022/251**



**Aprobación da Convocatoria 2023 para a concesión de axudas para a conservación, a mellora da eficiencia enerxética e a accesibilidade en edificios de vivendas, con apertura do prazo de presentación de solicitudes.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

**PRIMEIRO.-** Aprobar a **Convocatoria 2023 para a concesión de axudas para a conservación, a mellora da eficiencia enerxética e a accesibilidade en edificios de vivendas**, en réxime de concorrencia competitiva e as súas bases, que se inclúen como Anexos deste acordo na súa redacción en galego (Código 3Y6O 5S2U 2V4U 2U4B 10L5) e en castelán (Código 205R 2Y2B 235F 193Q 0HA9).

**SEGUNDO.-** Abrir un prazo de dous meses de presentación de solicitudes a contar desde o día seguinte á publicación do extracto do acordo da convocatoria no B.O.P, ao abeiro do disposto no artigo 10 da Texto refundido da modificación da ordenanza municipal reguladora da concesión de axudas para a conservación e rehabilitación de edificios de vivendas deste concello, aprobada definitivamente polo Pleno do Concello de A Coruña en sesión ordinaria de 8 de setembro de 2022 e publicada no Boletín Oficial da Provincia núm. 200, de 21 de outubro de 2022.

*Aprobación de la Convocatoria 2023 para la concesión de ayudas para la conservación, la mejora de la eficiencia energética y la accesibilidad en edificios de viviendas, con apertura del plazo de presentación de solicitudes.*

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*PRIMERO.- Aprobar la Convocatoria 2023 para la concesión de ayudas para la conservación, la mejora de la eficiencia energética y la accesibilidad en edificios de viviendas, en régimen de concurrencia competitiva y sus bases, que se incluyen como Anexos de este acuerdo en su redacción en gallego (Código 3Y6O 5S2U 2V4U 2U4B 10L5) y en castellano (Código 205R 2Y2B 235F 193Q 0HA9).*

*SEGUNDO.- Abrir un plazo de dos meses de presentación de solicitudes a contar desde el día siguiente a la publicación del extracto del acuerdo de la convocatoria en el B.O.P., al amparo de lo dispuesto en el artículo 10 del Texto refundido de la modificación de la ordenanza municipal reguladora de la concesión de ayudas para la conservación y rehabilitación de edificios de viviendas en este Ayuntamiento, aprobada definitivamente por el Pleno del Ayuntamiento de A Coruña en sesión ordinaria del 8 de septiembre de 2022 y publicada en el Boletín Oficial de la Provincia núm. 200, de 21 de octubre de 2022.*



**TERCEIRO.-** Destinar ao financiamento das axudas obxecto desta convocatoria a contía de **5.300.000,00 €** con cargo ás aplicacións orzamentarias 30.1522.78001 e 30.1522.78004 dos orzamentos municipais dos anos 2023 e 2024, condicionado á existencia de crédito adecuado e suficiente no momento da resolución de concesión, co seguinte reparto:

Aplicación	Obxecto	2023	2024
30.1522.78001	Subvencións de rehabilitación de vivendas	1.200.000,00 €	1.200.000,00 €
30.1522.78004	Subvencións de accesibilidade	1.450.000,00 €	1.450.000,00 €
TOTAL		2.650.000,00 €	2.650.000,00 €

Con cargo á aplicación 30.1522.78001 fináncianse as actuacións correspondentes cos epígrafes 2.1 e 2.3 da presente convocatoria, distribuíndose o importe asignado nas seguintes cantidades:

Para as actuacións correspondentes co epígrafe 2.1: 900.000,00 € no ano 2023, e 900.000,00 € no ano 2024.

Para as actuacións correspondentes cos epígrafes 2.3: 300.000,00 € no ano 2023, e 300.000,00 € no ano 2024.

Se tras a resolución de todas as solicitudes incluídas nun destes dous grupos de actuacións queda crédito dispoñible, este destinarase ao financiamento de solicitudes do outro grupo.

Con cargo á aplicación 30.1522.78004 fináncianse as actuacións correspondentes cos epígrafes 2.a), 2.b) y 2.c) do artigo 7 da Ordenanza Municipal Reguladora, distribuíndose o importe asignado nas seguintes cantidades:

Para as actuacións correspondentes co epígrafe 2.a): 1.330.000,00 € no ano 2023, e 1.330.000,00 € no ano 2024.

**TERCERO.-** Destinar a la financiación de las ayudas objeto de esta convocatoria la cuantía de **5.300.000,00 €** con cargo a las aplicaciones 30.1522.78001 y 30.1522.78004 de los presupuestos municipales de los años 2023 y 2024, condicionado a la existencia de crédito adecuado y suficiente en el momento de la resolución de la concesión, con el siguiente reparto:

Con cargo a la aplicación 30.1522.78001 se financian las actuaciones correspondientes con los epígrafes 2.1 y 2.3 de la presente convocatoria, distribuyéndose el importe asignado en las siguientes cantidades:

Para las actuaciones correspondientes con el epígrafe 2.1: 900.000,00 € en el año 2023, y 900.000,00 € en el año 2024.

Para las actuaciones correspondientes con los epígrafes 2.3: 300.000,00 € en el año 2023, y 300.000,00 € en el año 2024.

Si tras la resolución de todas las solicitudes de estos dos grupos de actuaciones queda crédito disponible, este se destinará a la financiación de solicitudes del otro grupo.

Con cargo a la aplicación 30.1522.78004 se financiarán las actuaciones correspondientes con los epígrafes 2.a), 2.b) y 2.c) del artículo 7 de la Ordenanza Municipal Reguladora, distribuyéndose el importe asignado en las siguientes cantidades:

Para las actuaciones correspondientes con el epígrafe 2.a): 1.330.000,00 € en el año 2023, y 1.330.000,00 en el año 2024.



Para as actuacións correspondentes cos epígrafes 2.b) y 2.c): 120.000,00 € no ano 2023, e 120.000,00 € no ano 2024.

Se tras a resolución de todas as solicitudes incluídas nun destes dous grupos de actuacións queda crédito dispoñible, este destinarase ao financiamento de solicitudes do outro grupo.

Finalmente, en aplicación do establecido no artigo 58.2 do Regulamento da Lei 38/2003, de 17 de novembro, Xeneral de Subvenciones, por acordo do órgano competente poderá fixarse unha contía adicional como consecuencia dun incremento do crédito dispoñible derivado de non consumirse todo o crédito de convocatorias anteriores realizadas con cargo os mesmos créditos orzamentarios, ou como consecuencia dunha xeración, unha ampliación ou unha incorporación de crédito, e a súa aplicación á concesión destas subvencións non requirirá dunha nova convocatoria.

A efectividade desta contía adicional queda condicionada á declaración de dispoñibilidade do crédito como consecuencia das circunstancias antes sinaladas e, no seu caso, previa modificación orzamentaria anterior á resolución de concesión das subvencións.

**CUARTO.-** De conformidade co establecido no artigo 11.5 da Ordenanza Municipal Reguladora da Concesión de Axudas para a Conservación e Rehabilitación de Edificios de Vivendas, encomendar ao Concelleiro delegado da Área de Urbanismo, Vivenda, Infraestruturas e Mobilidade a aprobación dos modelos normalizados denominados Modelo 01, 02, 03, 04 e 05 aos que se refire o apartado 7 da convocatoria, así como aqueloutros que resulten oportunos para a axeitada tramitación do procedemento.

*Para las actuaciones correspondientes con los epígrafes 2.b) y 2.c): 120.000,00 € en el año 2023, y 120.000,00 € en el año 2024.*

*Si tras la resolución de todas las solicitudes incluídas en uno de estos dos grupos de actuacións queda crédito suficiente, se destinará a la financiación de las solicitudes del otro grupo.*

*Finalmente, en aplicación de lo establecido en el artículo 58.2 del Reglamento de la Ley 3/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, por acuerdo del órgano competente podrá fijarse una cuantía adicional como consecuencia de un incremento del crédito disponible derivado de no consumirse todo el crédito de convocatorias anteriores realizadas con cargo a los mismos créditos presupuestarios, o como consecuencia de una generación, una ampliación o una incorporación de crédito, y su aplicación a la concesión de estas subvenciones no requirirá de una nueva convocatoria.*

*La efectividade de esta cuantía adicional queda condicionada a la declaración de disponibilidad de las circunstancias antes señaladas y, en su caso, previa modificación presupuestaria anterior a la resolución de concesión de las subvenciones.*

**CUARTO.-** *De conformidad con lo establecido en el artículo 11.5 de la Ordenanza Municipal Reguladora de la Concesión de Ayudas para la Conservación y Rehabilitación de Edificios de Viviendas, encomendar al Concejal delegado del Área de Urbanismo, Vivienda, Infraestructuras y Movilidad, la aprobación de los modelos normalizados denominados Modelo 01, 02, 03, 04 y 05 a los que se refiere el apartado 7 de la convocatoria, así como de aquellos otros que resulten oportunos para al apropiada tramitación del procedimiento.*



### Edificación

27.- Expte. 111/2023/1

**Convenio de colaboración entre o Concello da Coruña e Autoridade portuaria da Coruña no marco da convocatoria do Plan nacional de territorios intelixentes da Axenda dixital para España, piloto de edificios intelixentes para o desenvolvemento do Proxecto piloto Conecta Coruña.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

**Primeiro:** Autorizar a sinatura do Convenio de Colaboración entre o Concello da Coruña e Autoridad Portuaria de A Coruña no marco da convocatoria do Plan nacional de territorios intelixentes da Axenda Dixital para España, piloto de edificios intelixentes, para o desenvolvemento do proxecto piloto Conecta Coruña, nas condicións que se detallan no texto do convenio que figura no informe proposta que serve de motivación ao presente acordo (CSV: 596M 4B3S 6L12 032C 05ZX).

**Segundo:** Delegar no concelleiro de Urbanismo, Vivenda, Infraestruturas e Mobilidade a firma do citado convenio.

**COMERCIO, MERCADOS, CONSUMO E BARRIOS**

### Mercados e feiras

28.- Expte. 525/2023/7

### Edificación

27.- Expte. 111/2023/1

**Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de A Coruña y Autoridad Portuaria de A Coruña en el marco del Plan Nacional de Territorios Inteligentes de la Agenda digital para España, piloto de edificios inteligentes para el desarrollo del Proyecto piloto Conecta Coruña.**

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

**Primero:** Autorizar la firma del Convenio de Colaboración entre el Ayuntamiento de A Coruña y Autoridad Portuaria de A Coruña en el marco de la convocatoria del Plan nacional de territorios inteligentes de la Agenda Digital para España, piloto de edificios inteligentes, para el desarrollo del proyecto piloto Conecta Coruña, en las condiciones que se detallan en el texto del convenio que figura en el informe propuesta que sirve de motivación al presente acuerdo (CSV: 596M 4B3S 6L12 032C 05ZX).

**Segundo:** Delegar en el concejal de Urbanismo, Vivienda, Infraestructuras e Movilidad la firma del citado convenio.

**COMERCIO, MERCADOS, CONSUMO Y BARRIOS**

### Mercados y ferias

28.- Expte. 525/2023/7



**Autorización da prórroga da concesión administrativa do posto número 6 de actividade queixería no Mercado de San Agustín.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

**ÚNICO.-** Conceder a terceira prórroga de 10 anos solicitada pola concesionaria JGM con NIF.- \*\*\*8313\*\* do posto número 6 de actividade queixería do Mercado de San Agustín, conforme ao disposto na Disposición Transitoria primeira da Ordenanza de Organización e Funcionamento dos Mercados Municipais, isto é ata o 18.11.2032, data na que podería solicitar unha última prórroga por 5 anos máis ata 18.11.2037 momento en que finalizaría a concesión.

### **FÓRA DA ORDE DO DÍA**

Previa a preceptiva declaración de urxencia, que se acorda por unanimidade, trátanse seguidamente outros asuntos que non figuran na orde do día, sobre os que, e tamén por unanimidade, recaeron os seguintes acordos:

### **MEDIO AMBIENTE E SOSTIBILIDADE**

#### **Medio Ambiente**

**29.- Expte. 541/2023/104  
Candidatura do proxecto SUST-AI  
“Espazos urbanos sostibles mediante a**

*Autorización de la prórroga de la concesión administrativa del puesto número 6 de actividad queixería en el Mercado de San Agustín.*

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*ÚNICO.- Conceder la tercera prórroga de 10 años solicitada por la concesionaria JGM con NIF.- \*\*\*8313\*\* del puesto número 6 de actividad queixería del Mercado de San Agustín, conforme a lo dispuesto en la Disposición Transitoria primera de la Ordenanza de Organización y Funcionamiento de los Mercados Municipales, esto es, hasta el 18.11.2032, fecha en la que podría solicitar una última prórroga por 5 años más hasta 18.11.2037 momento en que finalizaría la concesión.*

### **FUERA DEL ORDEN DEL DÍA**

*Previa la preceptiva declaración de urgencia, que se acuerda por unanimidad, son tratados otros asuntos no incluidos en el orden del día, sobre los que, y también por unanimidad, recaeron los siguientes acuerdos:*

### **MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD**

#### **Medio Ambiente**

*29.- Expte. 541/2023/104  
Candidatura del proyecto SUST-AI  
“Espacios urbanos sostenibles mediante la*



**tecnoloxía e a intelixencia artificial: reconversión dunha antiga zona industrial nun centro de novas tecnoloxías e intelixencia artificial, reunindo novas tecnoloxías e sostibilidade”.**

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Aprobar a proposta de participación nesta Convocatoria de Propostas EUI - Acciones Innovadoras SUST-AI, coa proposta “SUST-AI “Espacios urbanos sostenibles mediante la tecnología y la inteligencia artificial: Reconversión de una antigua zona industrial en un centro de nuevas tecnologías e inteligencia artificial, reuniendo nuevas tecnologías y sostenibilidad”, para a súa presentación conxunta coa Universidade da Coruña.

Segundo.- Comprometerse, no caso de que o proxecto fose finalmente beneficiario da axuda, a consignar os créditos orzamentarios que resulten necesarios, así como á aprobación da obriga plurianual do gasto para o desenvolvemento do proxecto, desde o 1 de marzo de 2024 ao 31 de agosto de 2027, de acordo á seguinte táboa:

Exercicio	Orzamento mensual do proxecto	Número de meses do proxecto no exercicio /total meses	% de aportación anual correspondente ao Concello da Coruña
2024	16.896,71 €	10	168.967,09 €
2025	16.896,71 €	12	202.760,50 €
2026	16.896,71 €	12	202.760,50 €

*tecnología y la inteligencia artificial: reconversión de una antigua zona industrial en un centro de nuevas tecnologías e inteligencia artificial, reuniendo nuevas tecnologías y sostenibilidad”.*

*Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

*Primero.- Aprobar la propuesta de participación en esta Convocatoria de Propuestas EUI - Acciones Innovadoras SUST-AI, con la propuesta “SUST-AI “Espacios urbanos sostenibles mediante la tecnología y la inteligencia artificial: Reconversión de una antigua zona industrial en un centro de nuevas tecnologías y inteligencia artificial, reuniendo nuevas tecnologías y sostenibilidad”, para su presentación conjunta con la Universidad de Coruña.*

*Segundo.- Comprometerse, en caso de que el proyecto fuera finalmente beneficiario de la ayuda, a consignar los créditos presupuestarios que resulten necesarios, así como a la aprobación del deber plurianual del gasto para el desarrollo del proyecto, desde el 1 de marzo de 2024 a 31 de agosto de 2027, de acuerdo a la siguiente tabla:*





2027	16.896,71 €	8	135.173,67 €
Total meses / achega		42 meses	709.661,76€

Ao non haber máis asuntos que tratar, e ás dez horas e quince minutos, a Presidencia remata a sesión e redáctase a presente acta que asinan e autorizan a Alcaldía e a concelleira-secretaria suplente da Xunta de Goberno Local; todo iso de acordo co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

*Al no haber máis asuntos que tratar, y siendo las diez horas y quince minutos, la Presidencia finaliza la sesión y se redacta la presente acta que firman y autorizan la Alcaldía y la concejala-secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local; todo ello de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del régimen local.*

**A concelleira-secretaria suplente da Xunta de Goberno Local**  
***La concejala-secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local***

**Diana María Sobral Cabanas**