Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Area / Unidade	Documento	
OFICIALIA MAYOR OF0000 PSL	10117I013P	
Código de verificación 4A3L 6J18 4L1T 4O1D 06SI	Expediente 101/2023/9	
	Data 24-02-2023	

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE DATA QUINCE DE FEBREIRO DE DOUS MIL VINTE E TRES

SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA QUINCE DE FEBREO DE DOS MIL VEINTITRÉS

No Salón Dourado da Casa do Concello desta cidade, a quince de febreiro de dous mil vinte e tres, baixo a Presidencia da señora alcaldesa dona Inés Rey García e coa asistencia dos tenentes e tenentas de alcaldesa don Juan Ignacio Borrego Vázquez, dona Eudoxia María Neira Fernández, don Jesús Javier Celemín Santos, así como da concelleira e o concelleiro dona Diana María Sobral Cabanas e don Francisco Dinís Díaz Gallego, reuniuse, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión ordinaria en primeira convocatoria.

En el Salón Dorado de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a quince de febrero de dos mil veintetrés, bajo la Presidencia de la señora alcaldesa doña Inés Rey García y con la asistencia de los tenientes y tenientas de alcaldesa don Juan Ignacio Borrego Vázquez, doña Eudoxia María Neira Fernández, don Jesús Javier Celemín Santos, así como de la concejala y el concejal doña Diana María Sobral Cabanas y don Francisco Dinís Díaz Gallego, se reunió, previa convocatoria reglamentariamente circulada, la Junta de Gobierno Local, al objeto de celebrar sesión ordinaria en primera convocatoria.

Asisten tamén dona María Esther Álvarez Martínez, oficial maior, desempeñando a función do Órgano de Apoio á concelleira secretaria e á Xunta de Goberno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor xeral, Gonzalo Henrique Castro Prado, coordinador xeral municipal e dona María José Mourelle García, en representación da Asesoría Xurídica; en funcións de colaboración e asistencia.

Asisten, asimismo, doña María Esther Álvarez Martínez, oficial mayor, desempeñando la función del Órgano de Apoyo a la concejala secretaria y a la Junta de Gobierno Local, así como don Ángel David Murado Codesal, interventor general, don Gonzalo Henrique Castro Prado, coordinador general municipal y doña María José Mourelle García, en representación de la Asesoría Jurídica; en funciones de colaboración y asistencia.

Dá fe do acto a concelleira-secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, dona Diana María Sobral Cabanas.

Da fe del acto la concejala-secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local, doña Diana María Sobral Cabanas.

Asisten así mesmo os concelleiros e concelleiras da oposición: don Antonio Deus Álvarez (PP), dona María García Gómez (MA), don Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG) e a concelleira non adscrita dona Susana Soneira Lema.

Asisten asimismo los concejales y concejalas de la oposición: don Antonio Deus Álvarez (PP), doña María García Gómez (MA), don Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG) y la concejal no adscrita doña Susana Soneira Lema.

Xustifica a súa ausencia a tenenta de alcaldesa dona María Esther Dolores Fontán Prado e o concelleiro José Manuel Lage Tuñas.

Justifica su ausencia la tenienta de alcaldesa doña María Esther Dolores Fontán Prado y el concejal José Manuel Lage Tuñas.

Ás nove horas e corenta e cinco minutos, a Presidencia declara iniciada a sesión, e pasa a tratar os seguintes asuntos incluídos na orde do día.

A las nueve horas y cuarenta y cinco minutos, la Presidencia declara abierta la sesión, pasándose a tratar los siguientes asuntos incluidos en el orden del día.

65.- Aprobación de actas

65.- Aprobación de actas

Remitida a todos e cada un dos membros corporativos unha copia dos borradores das actas das sesións que a continuación se relacionan, estas danse por lidas e procédese á súa aprobación:

Remitida a todos y cada uno de los miembros corporativos una copia del borrador de la actas de las sesiones que a continuación se relacionan, estas se dan por leídas y se procede a su aprobación:

- Extraordinaria e urxente, do 30 de decembro de 2022.
- Ordinaria, do 11 de xaneiro de 2023.
- Ordinaria, do 18 de xaneiro de 2023.
- Extraordinaria e urxente, do 30 de xaneiro de 2023

- *Extraordinaria y urgente, de 30 de diciembre de 2022.*
- *Ordinaria, de 11 de enero de 2023.*
- *Ordinaria, de 18 enero de 2023.*
- *Extraordinaria y urgente, de 30 de enero de 2023.*

ALCALDÍA

ALCALDÍA

Asesoría Xurídica

Asesoría Xurídica

66.- Expte. 112/2023/57
Comparecencia en recurso P.O. 285/2022 promovido por ALTHENIA S.L.U. contra a detracción de cantidades dos importes pendentes de aboar pola facturación mensual da prestación do contrato de conservación e mantemento dos parques e xardíns por non ter sido executadas con cargo á bolsa de conservación por medición do

66.- Expte. 112/2023/57
Comparecencia en recurso P.O. 285/2022 promovido por ALTHENIA S.L.U. contra la detracción de cantidades de los importes pendientes de abonar por la facturación mensual de la prestación del contrato de conservación y mantenimiento de los parques y jardines por no haber sido ejecutadas con cargo a la bolsa de conservación por medición

ano 2018.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.O. 285/2022 promovido por ALTHENIA S.L.U. contra a detracción de cantidades dos importes pendentes de aboar pola facturación mensual da prestación do contrato de conservación e mantemento dos parques e xardíns por non ter sido executadas con cargo á bolsa de conservación por medición do ano 2018.

2º.- Conferir a representación municipal á Directora da Asesoría Xurídica D.ª María Gabriela Gómez Díaz e aos Letrados Municipais D.ª María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

67.- Expte. 112/2053/51
Coñecemento sentencia ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número un da Coruña no recurso contencioso-administrativo P.A. 275/2022 promovido por FRF

del año 2018.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer en el recurso P.O. 285/2022 promovido por ALTHENIA S.L.U. contra la detracción de cantidades de los importes pendientes de abonar por la facturación mensual de la prestación del contrato de conservación y mantenimiento de los parques y jardines por no haber sido ejecutadas con cargo a la bolsa de conservación por medición del año 2018.

2º.- Conferir la representación municipal a la Directora de la Asesoría Jurídica D.ª María Gabriela Gómez Díaz y a los Letrados Municipales D.ª María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Ángel López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos comunes y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.

67.- Expte. 112/2053/51
Conocimiento sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número uno de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo P.A. 275/2022 promovido por FRF

contra a non admisión da solicitude de rectificación de autoliquidación do IIVTNU.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Un da Coruña no recurso contencioso-administrativo P.A. 275/2022 promovido por FRF contra a non admisión da solicitude de rectificación de autoliquidación do IIVTNU.

ECONOMÍA, FACENDA E RÉXIME INTERIOR

Contratación

68.- Expte. A31/2022/73
Adxudicación do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación da subministración e xestión de medios de impresión e dixitalización do Concello da Coruña.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de

contra la inadmisión de la solicitud de rectificación de autoliquidación del IIVTNU.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Uno de A Coruña en el recurso contencioso-administrativo P.A. 275/2022 promovido por FRF contra la inadmisión de la solicitud de rectificación de autoliquidación del IIVTNU.

ECONOMÍA, HACIENDA Y RÉGIMEN INTERIOR

Contratación

68.- Expte. A31/2022/73
Adjudicación del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación del subministro y gestión de medios de impresión y digitalización del Ayuntamiento de A Coruña.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo*

procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Excluír do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación da subministración e xestión de medios de impresión e dixitalización do Concello da Coruña (arrendamento sen opción de compra) á oferta presentada por Bigo Soluciones Informáticas, S.L. (B27870146) por non xustificar a súa oferta incursa en baixa desproporcionada.

Segundo.- Adxudicar o procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación da subministración e xestión de medios de impresión e dixitalización do Concello da Coruña (arrendamento sen opción de compra), a favor de VSM SISTEMAS CORUÑA SA, NIF: A15717606, previos os informes técnicos emitidos e de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación, por ser a súa proposición a máis vantaxosa en aplicación dos requisitos establecidos nos pregos reguladores da contratación, con suxeición ás seguintes condicións:

1ª. O orzamento máximo ascende á cantidade de 1.104.681,60 € (IVE incluído); gasto estimado anual de 220.936,32 € (IVE incluído).

2ª. Os prezos unitarios son:

• prezo unitario correspondente ao arrendamento mensual de equipo tipo 1: 95,29 € (IVE incluído)
• prezo unitario correspondente ao arrendamento mensual de equipo tipo 2: 45,38 € (IVE incluído)

88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

***Primero.-** Excluir del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación del suministro y gestión de medios de impresión y digitalización del Ayuntamiento de A Coruña (arrendamiento sin opción de compra) a la oferta presentada por Bigo Soluciones Informáticas, S.L. (B27870146) por no justificar su oferta incursa en baja desproporcionada.*

***Segundo**.- Adjudicar el procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación del suministro y gestión de medios de impresión y digitalización del Ayuntamiento de A Coruña (arrendamiento sin opción de compra), a favor de VSM SISTEMAS CORUÑA SA, NIF: A15717606, previos los informes técnicos emitidos y de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, por ser su proposición la más ventajosa en aplicación de los requisitos establecidos en los pliegos reguladores de la contratación, con sujeción a las siguientes condiciones:*

1ª. El presupuesto máximo asciende a la cantidad de 1.104.681,60 € (IVA incluido); gasto estimado anual de 220.936,32 € (IVA incluido).

2ª. Los precios unitarios son:

• precio unitario correspondiente al arrendamiento mensual de equipo tipo 1: 95,29 € (IVA incluido)
• precio unitario correspondiente al arrendamiento mensual de equipo tipo 2: 45,38 € (IVA incluido)

• prezo unitario correspondente ao arrendamento mensual de equipo tipo 3: 41,75 € (IVE incluído)
• prezo unitario correspondente ao arrendamento mensual de equipo tipo 4: 12,71 € (IVE incluído)
• prezo unitario correspondente ao arrendamento mensual de equipo tipo 5: 15,61 € (IVE incluído)
• prezo unitario de impresión en branco e negro: 0,005 € (IVE non incluído)
• prezo unitario de impresión en cor: 0,029 € (IVE non incluído)

3ª. O prazo de duración do contrato é de 60 meses contados a partir da data en que se levante acta de inicio do contrato respecto dos equipos que se instalaron.

O prazo de implantación é de 90 días naturais contados a partir da formalización do contrato, e en todo caso deberá ser posterior ao 30/04/2023.

4ª. O contrato rexerase polo establecido no prego de cláusulas administrativas particulares e técnicas reguladores da licitación e polo consignado pola empresa adxudicataria na súa proposición e non poderá formalizarse ata que transcorran quince días hábiles desde que se remita a notificación da adxudicación aos licitadores. Transcorrido este prazo, o órgano de contratación requirirá á adxudicataria para que formalice o contrato nun prazo non superior a cinco días a contar desde o seguinte a aquel en que reciba o requirimento.

Terceiro.- Autorizar e comprometer o gasto derivado da adxudicación da subministración e xestión de medios de impresión e dixitalización do Concello da Coruña (arrendamento sen opción de compra), a favor de VSM SISTEMAS

• precio unitario correspondiente al arrendamiento mensual de equipo tipo 3: 41,75 € (IVA incluido)
• precio unitario correspondiente al arrendamiento mensual de equipo tipo 4: 12,71 € (IVA incluido)
• precio unitario correspondiente al arrendamiento mensual de equipo tipo 5: 15,61 € (IVA incluido)
• precio unitario de impresión en blanco y negro: 0,005 € (IVA no incluido)
• precio unitario de impresión en color: 0,029 € (IVA no incluido)

3ª. El plazo de duración del contrato de 60 meses contados a partir de la fecha en que se levante acta de inicio del contrato respecto de los equipos que se hayan instalado.

El plazo de implantación es de 90 días naturales contados a partir de la formalización del contrato, y en todo caso deberá ser posterior al 30/04/2023.

4ª. El contrato se regirá por lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y técnicas reguladores de la licitación y por lo consignado por la empresa adjudicataria en su proposición y no podrá formalizarse hasta que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores. Transcurrido este plazo, el órgano de contratación requerirá a la adjudicataria para que formalice el contrato en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que reciba el requerimiento.

***Tercero**.- Autorizar y comprometer el gasto derivado de la adjudicación del suministro y gestión de medios de impresión y digitalización del Ayuntamiento de A Coruña (arrendamiento sin opción de compra), a*

CORUÑA SA, NIF: A15717606, por importe de 1.104.681,60 € (IVE incluído), con cargo á aplicación orzamentaria 20.926.20600, segundo a seguinte distribución plurianual:

favor de VSM SISTEMAS CORUÑA SA, NIF: A15717606, por importe de 1.104.681,60 € (IVA incluido), con cargo a la aplicación presupuestaria 20.926.20600, según la siguiente distribución plurianual:

Anualidad	Importe (IVA incluido)	
2023 (agosto-septiembre 2023)	36.822,72 €	36.822,72 €
2024 (octubre 2023 a septiembre 2024)	220.936,32 €	1.067.858,88 €
2025 (octubre 2024 a septiembre 2025)	220.936,32 €	
2026 (octubre 2025 a septiembre 2026)	220.936,32 €	
2027 (octubre 2026 a septiembre 2027)	220.936,32 €	
2028 (octubre 2027 a julio 2028)	184.113,60 €	
TOTAL	1.104.681,60 €	

O gasto das anualidades 2024 - 2028 (1.067.858,88 €) está condicionado á existencia de crédito en cada un dos exercicios.

El gasto de las anualidades 2024 - 2028 (1.067.858,88 €) está condicionado a la existencia de crédito en cada uno de los ejercicios.

O pago do contrato efectuarase con carácter trimestral, por períodos vencidos, en función das subministracións realizadas.

El pago del contrato se efectuará con carácter trimestral, por períodos vencidos, en función de los suministros realizados.

Cuarto.- A Xefatura de Servizo de Informática, deberá supervisar e vixiar o cumprimento do contrato, propoñer ao órgano de contratación a imposición de sancións e penalidades e resolver as incidencias na súa execución.

Cuarto.- *La Jefatura de Servicio de Informática, deberá supervisar y vigilar el cumplimiento del contrato, proponer al órgano de contratación la imposición de sanciones y penalidades y resolver las incidencias en su ejecución*

69.- Expte. AS-72/2017
Concesión da segunda prórroga do contrato do servizo de soporte e mantemento especializado para o conxunto de aplicacións corporativas do fabricante T-SYSTEMS.

69.- Expte. AS-72/2017
Concesión de la segunda prórroga del contrato del servicio de soporte y mantenimiento especializado para el conjunto de aplicaciones corporativas del fabricante T-SYSTEMS.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no**

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el***

expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Conceder a segunda prórroga do contrato do servizo de Soporte e mantemento especializado para o conxunto de aplicacións corporativas do fabricante T-SYTEMS, adxudicado o 09/02/2018 á entidade T-Systems ITC Iberia, S.A.U.; provista do NIF número A-81608077, polo período comprendido entre o 1 de abril de 2023 e o 31 de marzo de 2024, ou ben ata que se formalice o novo contrato, que se atopa en fase de preparación, se isto último ocorre antes. Todo isto á vista da posibilidade contida na cláusula 9.ª do Prego de cláusulas administrativas particulares que rexe a licitación, na cláusula III do contrato, e de conformidade co Real decreto lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de contratos do sector público, así como co Real decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas.

Segundo.- Autorizar e dispoñer o gasto correspondente ao importe da prórroga que se concede, que ascende como máximo ao importe de 339.387,68 € (IVE incluído), con cargo á aplicación orzamentaria 20.926.227.99, coa seguinte distribución de anualidades:

expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo, *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero.- *Conceder la segunda prórroga del contrato de servicio de soporte y mantenimiento especializado para el conjunto de aplicaciones corporativas del fabricante T-SYSTEMS, adjudicado el 09/02/2018 a la entidad T-Systems ITC Iberia, S.A.U.; provista do NIF número A-81608077, por el período comprendido entre el 1 de abril de 2023 y el 31 de marzo de 2024, o bien hasta que se formalice el nuevo contrato que se encuentra en fase de preparación, si esto último ocurre antes. Todo ello a la vista de la posibilidad contenida en la cláusula 9.ª del Pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la licitación, en la cláusula III del contrato, y de conformidad con el Real Decreto Legislativo 3/2011 de 14 de noviembre, que aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, así como el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.*

Segundo.- *Autorizar y disponer el gasto correspondiente al importe de la prórroga que se concede, que asciende como máximo al importe de 339.387,68 € (IVA incluido), con cargo a la aplicación presupuestaria 20.926.227.99 con la siguiente distribución de anualidades:*

ANUALIDADE	IMPORTE
2023 (do 1 abril ao 30 setembro)	169.693,84 €
2024 (do 1 de outubro ao 31 de marzo de 2024)	169.693,84 €

70.- Expte. 521/2020/955
Autorización da cesión do contrato para a execución das obras comprendidas no proxecto de reurbanización da avenida Fernández Latorre, entre a glorieta de Ramón y Cajal e a rúa Puga y Parga.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Autorizar a cesión de todos os dereitos e obrigacións dimanantes do contrato subscrito con Vázquez e Reino, S.L. (B-15.618.598) **para a execución das obras comprendidas no proxecto de Reurbanización da avenida Fernández Latorre, entre a glorieta de Ramón e Cajal e a rúa Puga e Parga (Cofinanciadas ao 90 % polos fondos procedentes do Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia, financiado pola Unión Europea – Next Generation), a favor de Construcións López Cao, S.L. (B-15.072.713)**, por estar expresamente prevista esta posibilidade no apartado 23 do Cadro de características anexo ao Prego de cláusulas administrativas particulares, e ao amparo do establecido no art. 214 Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do

ANUALIDAD	*IMPORTE*
2023 (de 1 abril a 30 septiembre)	*169.693,84 €*
2024 (do 1 de octubre a 31 de marzo de 2024)	*169.693,84 €*

70.- Expte. 521/2020/955
Autorización de la cesión del contrato para la ejecución de las obras comprendidas en el proyecto de reurbanización de la avenida Fernández Latorre, entre la glorieta de Ramón y Cajal y la calle Puga y Parga.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

***Primero. Autorizar la cesión** de todos los derechos y obligaciones dimanantes del contrato suscrito con Vázquez y Reino, S.L. (B-15.618.598) **para la ejecución de las obras comprendidas en el proyecto de Reurbanización de la avenida Fernández Latorre, entre la glorieta de Ramón y Cajal y la calle Puga y Parga (Cofinanciadas al 90 % por los fondos procedentes del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea – Next Generation), a favor de Construcciones López Cao, S.L. (B-15.072.713)**, por estar expresamente prevista esta posibilidad en el apartado 23 del Cuadro de características anexo al Pliego de cláusulas administrativas particulares, y al amparo de lo establecido en el art. 214 Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de*

sector público pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014 (LCSP), tendo en conta que se cumpren os requisitos que establece o artigo citado que habilitan a cesión do contrato, e condicionado ao cumprimento dos apartados seguintes deste acordo.

Contratos del Sector Público por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), toda vez que se cumplen los requisitos que establece el artículo citado que habilitan la cesión del contrato, y condicionado al cumplimiento de los apartados siguientes de este acuerdo.

Segundo. No prazo de dez días hábiles, contados a partir do día seguinte ao da recepción da notificación destes acordos, Construcións López Cao, S.L. deberá proceder á constitución da garantía definitiva por importe de 29.942,16 € para responder do cumprimento do contrato.

Segundo. *En el plazo de diez días hábiles, contados a partir del día siguiente al de la recepción de la notificación de estos acuerdos, Construcciones López Cao, S.L. deberá proceder a la constitución de la garantía definitiva por importe de 29.942,16 € para responder del cumplimiento del contrato.*

No caso de presentar aval bancario ou seguro de caución, será previamente bastanteado polo Servizo de Contratación, para o que se remitirá o documento en formato PDF á seguinte dirección de correo electrónico: contratacion@coruna.gal. No documento deberán figurar as firmas electrónicas dos representantes da entidade avalista. Unha vez depositado o aval ou seguro de caución na Caixa Municipal, seranlle remitidos á dirección de correo facilitada a carta de pago e o talón de cargo, quedando así mesmo incorporados ao expediente.

En el caso de presentar aval bancario o seguro de caución, será previamente bastanteado por el Servicio de Contratación, para lo cual se remitirá el documento en formato PDF a la siguiente dirección de correo electrónico: contratacion@coruna.gal. En el documento deberán figurar las firmas electrónicas de los representantes de la entidad avalista. Una vez depositado el aval o seguro de caución en la Caja Municipal, le serán remitidos a la dirección de correo facilitada la carta de pago y el talón de cargo, quedando asimismo incorporados al expediente.

Os acordos que se adopten respecto da devolución ou cancelación da garantía definitiva constituída por Vázquez e Reino, S.L., de acordo con o que dispón o art. 111.4 LCSP, non se producirán ata que se ache formalmente constituída a do cesionario, e cumpridas satisfactoriamente as obrigacións contractuais por parte do cedente.

Los acuerdos que se adopten respecto de la devolución o cancelación de la garantía definitiva constituida por Vázquez y Reino, S.L., de acuerdo con lo que dispone el art. 111.4 LCSP, no se producirán hasta que se halle formalmente constituida la del cesionario, y cumplidas satisfactoriamente las obligaciones contractuales por parte del cedente.

Terceiro. A cesión de Vázquez e Reino, S.L. a favor de Construcións López Cao, S.L. deberá formalizarse en escritura pública, a teor do establecido no apartado 2.d) do artigo 214 LCPS, na que quede de manifesto que o cesionario quedará subrogado en todos os dereitos e obrigacións que corresponderían ao cedente.

Tercero. *La cesión de Vázquez y Reino, S.L. a favor de Construcciones López Cao, S.L. deberá formalizarse en escritura pública, a tenor de lo establecido en el apartado 2.d) del artículo 214 LCPS, en la que quede de manifiesto que el cesionario quedará subrogado en todos los derechos y obligaciones que corresponderían al cedente.*

Cuarto. Dado que durante o procedemento para a cesión non se produciu suspensión na execución das obras, tomarase como data para o cálculo da liquidación da obra realmente executada polo cedente a da formalización da cesión en escritura pública.

Cuarto. *Dado que durante el procedimiento para la cesión no se ha producido suspensión en la ejecución de las obras, se tomará como fecha para el cálculo de la liquidación de la obra realmente ejecutada por el cedente la de la formalización de la cesión en escritura pública.*

Quinto. O órgano de contratación tomará coñecemento do correcto cumprimento dos requisitos esixidos a Vázquez e Reino, S.L. e Construcións López Cao, S.L. sobre a garantía do contrato e formalización da cesión.

Quinto. *El órgano de contratación tomará conocimiento del correcto cumplimiento de los requisitos exigidos a Vázquez y Reino, S.L. y Construcciones López Cao, S.L. sobre la garantía del contrato y formalización de la cesión.*

71**.- Expte. 111/2022/139**
Autorización do gasto que suporá a concesión dos premios ás persoas participantes no "Concurso de proxectos para a rehabilitación do mercado de Santa Lucía", e aprobación do expediente e das bases polas que se rexerá o devandito concurso.

71.- Expte. 111/2022/139
Autorización del gasto que supondrá la concesión de los premios a las personas participantes en el "Concurso de proyectos para la rehabilitación del mercado de Santa Lucía", y aprobación del expediente y de las bases por las que se regirá el dicho concurso.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,*** *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

Primeiro.- Autorizar o gasto de 45.000 € (IVE incluído) que supoñen os premios que se outorgarán ás persoas concursantes, segundo a orde de prelación alcanzando, para a celebración do "Concurso de Proxectos para a Rehabilitación do Mercado de Santa Lucía", gasto imputable á aplicación 30.920.22706 do Orzamento Municipal prorrogado e cun prazo de entrega das propostas de 45 días naturais.

Primero.- *Autorizar el gasto de 45.000 € (IVA incluido) que suponen los premios que se otorgarán a las personas concursantes, según el orden de prelación alcanzando, para la celebración del "Concurso de Proyectos para la Rehabilitación del Mercado de Santa Lucía", gasto imputable a la aplicación 30.920.22706 del Presupuesto Municipal prorrogado y con un plazo de entrega de las propuestas de 45 días naturales.*

Segundo.- Aprobar o expediente, as bases administrativas, as bases técnicas e os anexos ás mesmas, que han de rexer o presente concurso de proxecto e dispoñer a súa publicación no perfil do contratante do Concello da Coruña, aloxado na plataforma de contratos do sector público, para os efectos de garantir a publicidade e a concorrencia.

Segundo.- *Aprobar el expediente, las bases administrativas, las bases técnicas y los anejos a las mismas, que han de regir el presente concurso de proyecto y disponer su publicación en el perfil del contratante del Ayuntamiento de A Coruña, alojado en la plataforma de contratos del sector público, a los efectos de garantizar la publicidad y la concurrencia.*

Terceiro.- Encomendar ao servizo de Contratación a realización dos trámites necesarios para a apertura do procedemento de licitación e seguimento do oportuno expediente.

Tercero.- *Encomendar al servicio de Contratación la realización de los trámites necesarios para la apertura del procedimiento de licitación y seguimiento del oportuno expediente.*

72.- Expte. GEY/2018/320
Convalidación da cuarta prórroga do contrato de mantemento dos sistemas anti-intrusión do Fórum Metropolitano e das oficinas do servizo de atención á cidadanía (010).

72.- Expte. GEY/2018/320
Convalidación de la cuarta prórroga del contrato de mantenimiento de los sistemas anti-intrusión del Fórum Metropolitano y de las oficinas del servicio de atención a la ciudadanía (010).

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común*

administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Validar a prórroga acordada mediante a resolución con data 05/12/2022 anotada no libro de resolucións da Xunta de Goberno Local co número RES/AYT/26156/2022, dos seguintes contratos adxudicados a SEGURSYSTEM EUROPA S.L. (B36562429):

- Lote 1 "Mantemento dos sistemas anti-intrusión instalados no edificio municipal do Fórum Metropolitano". Esta prórroga iniciarase o 1/3/2023 e finalizará o 29/2/2024.

- Lote 2 "Mantemento dos sistemas anti-intrusión instalados nas oficinas municipais sitas na rúa Paseo Alcalde Francisco Vázquez nº 65 do servizo de atención ao cidadán -010-". Esta prórroga iniciarase o 1/2/2023 e finalizará o 31/1/2024.

Segundo: Autorizar e comprometer o crédito necesario para facer fronte ao gasto correspondente ás prórrogas acordadas no punto anterior, con cargo á aplicación orzamentaria 20.920.227.99, polos seguintes importes e anualidades orzamentarias:

- Lote 1 "Mantemento dos sistemas anti-intrusión instalados no edificio municipal do Fórum Metropolitano":

Exercicio 2023: 631,62 € (nove meses)
Exercicio 2024: 210,54 € (tres meses)

- Lote 2 "Mantemento dos sistemas anti-intrusión instalados nas oficinas municipais sitas na rúa Paseo Alcalde Francisco Vázquez nº 65 do servizo de atención ao cidadán -010-":

de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

***Primero**: Convalidar la prórroga acordada mediante la resolución de fecha 05/12/2022 anotada en el libro de resoluciones de la Junta de Gobierno Local con el número RES/AYT/26156/2022, de los siguientes contratos adjudicados a SEGURSYSTEM EUROPA S.L. (B36562429):*

- Lote 1 "Mantenimiento de los sistemas anti-intrusión instalados en el edificio municipal del Fórum Metropolitano". Esta prórroga se iniciará el 1/3/2023 y finalizará el 29/2/2024.

- Lote 2 "Mantenimiento de los sistemas anti-intrusión instalados en las oficinas municipales sitas en la calle Paseo Alcalde Francisco Vázquez nº 65 del servicio de atención al ciudadano -010-". Esta prórroga se iniciará el 1/2/2023 y finalizará el 31/1/2024.

***Segundo:** Autorizar y comprometer el crédito necesario para hacer frente al gasto correspondiente a las prórrogas acordadas en el punto anterior, con cargo a la aplicación presupuestaria 20.920.227.99, por los siguientes importes y anualidades presupuestarias:*

- Lote 1 "Mantenimiento de los sistemas anti-intrusión instalados en el edificio municipal del Fórum Metropolitano":

Ejercicio 2023: 631,62 € (nueve meses)
Ejercicio 2024: 210,54 € (tres meses)

- Lote 2 "Mantenimiento de los sistemas anti-intrusión instalados en las oficinas municipales sitas en la calle Paseo Alcalde Francisco Vázquez nº 65 del servicio de atención al ciudadano-010-":

Exercicio 2023: 701,80 € (10 meses)
Exercicio 2024: 140,36 € (2 meses)

IGUALDADE, BENESTAR SOCIAL E PARTICIPACIÓN

Igualdade e Diversidade

73.- Epte. 237/2023/16
Solicitude da subvención da Consellería de Política Social e Xuventude para promover e fomentar unha mellor atención das necesidades básicas das persoas beneficiarias do réxime de protección temporal afectadas polo conflito en Ucraína, en réxime de concorrencia competitiva.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Aprobar a solicitude de subvención á Consellería de Política Social e Xuventude da Xunta de Galicia e solicitar unha subvención para cada un dos gastos que se indican na seguinte táboa, por un importe total de 83.750,53 € en virtude da Orde da Consellaría de Política Social e Xuventude da Xunta de Galicia do 29 de decembro de 2022 (DOG núm. 13 do 19/01/2023), pola que se aproban as bases reguladoras do procedemento de concesión de subvencións a entidades locais de Galicia, e/ou aos seus entes instrumentais, co obxecto de promover e fomentar unha mellor atención das

Ejercicio 2023: 701,80 € (10 meses)
Ejercicio 2024: 140,36 € (2 meses)

IGUALDAD, BENESTAR SOCIAL Y PARTICIPACIÓN

Igualdad y Diversidad

73.- Expte. 237/2023/16
Solicitud de la Subvención de la Consellería de Política Social y Juventud para promover y fomentar una mejor atención de las necesidades básicas de las personas beneficiarias del régimen de protección temporal afectadas por el conflicto en Ucrania, en régimen de concurrencia competitiva.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

***Primero.-** Aprobar la solicitud de subvención a la Consellería de Política Social e Juventud de la Xunta de Galicia y solicitar una subvención para cada uno de los gastos que se indican en la siguiente tabla, por un importe total de 83.750,53 € en virtud de la Orden de la Consellaría de Política Social e Juventud de la Xunta de Galicia de 29 de diciembre de 2022 (DOG núm. 13 del 19/01/2023), por la que se aprueban las bases reguladoras del procedimiento de concesión de subvenciones a entidades locales de Galicia, y/o a sus entes instrumentales, con el objeto de promover y fomentar una*

necesidades básicas das persoas beneficiarias do réxime de protección temporal afectadas polo conflito en Ucraína que carezan de recursos económicos suficientes, no ámbito da Comunidade Autónoma de Galicia, en réxime de concorrencia non competitiva, e se procede á súa convocatoria para o ano 2023.

Oficina a Atención ao pobo ucraíno	
Gastos de persoal	66.221,53 €
Outros gastos	17.528,99 €
Total	83.750,52 €

mejor atención de las necesidades básicas de las personas beneficiarias del régimen de protección temporal afectadas por el conflicto en Ucrania que carezcan de recursos económicos suficientes, en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Galicia, en régimen de concurrencia no competitiva, y si procede a su convocatoria para el año 2023.

Oficina a Atención al pueblo ucraniano	
Gastos de personal	66.221,53 €
Otros gastos	17.528,99 €
Total	83.750,52 €

Segundo.- FACULTAR expresamente, á segunda tenenta de alcaldesa e concelleira responsable de Área de Igualdade, Benestar Social e Participación, dona Eudoxía Neira Fernández, para todo o relacionado coa tramitación e xestión do presente acordo e o correspondente expediente, en relación ca participación do Concello da Coruña nesta convocatoria de subvencións regulada pola Orde da Consellería de Política Social e Xuventude da Xunta de Galicia do 29 de decembro de 2022 (DOG núm. 13 do 19/01/2023), a que se fai referencia no punto Primeiro do presente acordo.

***Segundo.- FACULTAR** expresamente, a la segunda teniente de alcaldesa y concejala responsable de Área de Igualdad, Bienestar Social y Participación, doña Eudoxía Neira Fernández, para todo lo relacionado con la tramitación y gestión del presente acuerdo y el correspondiente expediente, en relación con la participación del Ayuntamiento de A Coruña en esta convocatoria de subvenciones regulada por la Orden de la Consellería de Política Social e Juventud de la Xunta de Galicia de 29 de diciembre de 2022 (DOG núm. 13 del 19/01/2023), a que se hace referencia en el punto Primero del presente acuerdo.*

Terceiro.- DELEGAR, na segunda tenenta de Alcaldesa e Concelleira responsable de Área de Xustiza Social e Coidados, dona Eudoxía Neira Fernández, **a sinatura da solicitude** e resto da documentación necesaria para a participación deste Concello da Coruña na convocatoria de subvencións regulada pola Orde da Consellería de Política Social e Xuventude da Xunta de Galicia do 29 de decembro de 2022 (DOG núm. 13 do 19/01/2023), a que se fai referencia no punto Primeiro do presente acordo.

***Tercero.- DELEGAR**, en la segunda tenienta de Alcaldesa y Concejala responsable de Área de Justicia Social y Cuidados, doña Eudoxía Neira Fernández, **la firma de la solicitud** y resto de la documentación necesaria para la participación de este Ayuntamiento de A Coruña en la convocatoria de subvenciones regulada por la Orden de la Consellería de Política Social e Juventud de la Xunta de Galicia de 29 de diciembre de 2022 (DOG núm. 13 del 19/01/2023), a que se hace referencia en el punto Primero del presente acuerdo.*

74.- Expte. 237/2022/297
Prórroga do convenio de colaboración entre o Concello da Coruña e a Deputación Provincial da Coruña para financiar o mantemento do programa "Rede municipal de acollemento para mulleres en situación de violencia de xénero" durante o ano 2023.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Aprobar a memoria e a solicitude de prórroga do Convenio de colaboración entre o Concello da Coruña e a Deputación provincial da Coruña para financiar o mantemento xeral do programa "Rede municipal de acollemento para mulleres en situación de violencia de xénero" durante o ano 2023, cun importe de 120.926,27 €.

Segundo. Aprobar o orzamento do programa, que ascende á cantidade de 476.219,34,00 euros e a achega municipal de 305.343,07 euros para o que existe consignación adecuada e suficiente nas aplicacións correspondentes do Orzamento Municipal en vigor.

Para o seguimento deste programa, na contabilidade municipal creouse para a anualidade 2023 o código de proxecto

74.- Expte. 297/2022/297
Prórroga del convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de A Coruña y la Diputación provincial de A Coruña para financiar el mantenimiento del programa "Red municipal de acogimiento para mujeres en situación de violencia de género" durante el año 2023.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,*** *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero. *Aprobar la memoria y la solicitud de prórroga del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de A Coruña y la Diputación provincial de A Coruña para financiar el mantenimiento general del programa "Red municipal de acogimiento para mujeres en situación de violencia de género" durante el año 2023, con un importe de 120.926,27 €.*

Segundo. *Aprobar el presupuesto del programa, que asciende a la cantidad de 476.219,34,00 euros y la aportación municipal de 305.343,07 euros para lo cual existe consignación adecuada y suficiente en las aplicaciones correspondientes del Presupuesto Municipal en vigor.*

Para el seguimiento de este programa, en la contabilidad municipal se creó para la anualidad 2023 el código de proyecto

2023 3 51 3 "red municipal de acollida de mulleres 2023".

2023 3 51 3 "red municipal de acogida de mujeres 2023".

Terceiro. Declarar a excepcionalidade e singularidade do proxecto da Rede Municipal de acollemento para mulleres en situación de violencia de xénero, nos termos expresados nesta proposta e na memoria explicativa que se achega a este expediente, de conformidade co establecido no artigo 8.2 da Ordenanza Xeral de Subvencións e Transferencias da Deputación Provincial da Coruña.

Tercero. *Declarar la excepcionalidad y singularidad del proyecto de la Red Municipal de acogimiento para mujeres en situación de violencia de género, en los términos expresados en esta propuesta y en la memoria explicativa que se adjunta a este expediente, de conformidad con lo establecido en el artículo 8.2 de la Ordenanza General de Subvenciones y Transferencias de la Diputación provincial de A Coruña.*

URBANISMO, VIVENDA, INFRAESTRUTURAS E MOBILIDADE

URBANISMO, VIVIENDA, INFRAESTRUCTURAS Y MOVILIDAD

Urbanismo

Urbanismo

75.- Toma de coñecemento pola Xunta de Goberno local das licenzas outorgadas entre o 27 de xaneiro e o 9 de febreiro de 2023, en virtude da delegación da Xunta de Goberno local de 27 de xuño de 2019.

75.- Toma de conocimiento por la Junta de Gobierno local de las licencias otorgadas entre el 27 de enero y el 9 de febrero de 2023, en virtud de la delegación de la Junta de Gobierno local de 27 de junio de 2019.

O concelleiro de Urbanismo, Vivenda, Infraestruturas e Mobilidade, Francisco Dinís Díaz Gallego, dá conta á Xunta de Goberno Local das licenzas outorgadas no período comprendido entre o 27 de xaneiro e o 9 de febreiro de 2023.

El concejal de Urbanismo, Vivienda, Infraestructuras y Movilidad, Francisco Dinís Díaz Gallego, da cuenta a la Junta de Gobierno Local de las licencias otorgadas en el período comprendido entre el 27 de enero y el 9 de febrero de 2023.

No período comprendido entre o 27.01.2023 e o 09.02.2023 resolvéronse os seguintes expedientes:

En el período comprendido entre el 27.01.2023 y el 09.02.2023se resolvieron los siguientes expedientes:

Licenzas urbanísticas: 23
Obras en réxime de comunicado: 80
Exercicio de actividades en réxime de comunicación previa: 21
Exercicio de actividades en réxime de declaración responsable: 14

Licencias urbanísticas: ………………....23
Obras en régimen de comunicado: …. 80
Ejercicio de actividades en régimen de comunicación previa: ……………….. 21
Ejercicio de actividades en régimen de declaración responsable: ……………. 14

Outros expedientes:		Outros expedientes:	
Primeira ocupación	4	Primera ocupación …………….	4
Prórroga	4	Prórroga ………………………..	4
Desestimar	1	Desestimar ……………………..	1
Desistenza	2	Desistimiento ………………….	2
Denegación	5	Denegación ……………………	5
TOTAL:..	**154**	**TOTAL:..**	**154**

Expedientes de licenzas:

Nº	**Nº EXPTE.**	**DESCRICIÓN PROCEDEMENTO**	**LOCALIZACIÓN**	**RESOLUCIÓN**
1.	2021/2990	Excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e licenza para realizar obras de rehabilitación integral, así como a recolocación do núcleo de comunicacións verticais do edificio no patio interior do inmoble.	R/Vizcaya, 21.	Declarar. Conceder.
2.	2022/1152	Excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e licenza para a rehabilitación, cambio de uso de planta baixa e ático, reforma de vivendas, elementos comúns e instalación de ascensor, nun edificio.	R/Juan Castro Mosquera, 68.	Declarar. Conceder.
3.	2022/1148	Licenza para a reforma integral dun local destinado á actividade de comercio menor de produtos textiles.	R/Juana de Vega, 3.	Conceder

Nº	Nº EXPTE.	DESCRICIÓN PROCEDEMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
4.	2022/817	Excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e licenza para a reforma integral do edificio.	R/Gaiteira, 46.6	Declarar. Conceder.
5.	2022/147	Licenza para reformar unha nave existente no polígono.	Polígono de Pocomaco.	Conceder
6.	2021/223	Licenza para a execución das obras de cambio de uso de local a vivenda no edificio.	R/Orzán, 100.	Conceder
7.	2022/977	Licenza para realizar obras de conservación e mantemento das galerías, cuberta e lucernario do inmoble.	R/Real, 90.	Conceder
8.	2022/1308	Licenza para reparar a fachada do inmoble.	R/Menéndez Pelayo, 12.	Conceder
9.	2022/541	Licenza para colocar un rótulo no inmoble.	Avda./Fernández Latorre, 42.	Conceder
10.	2022/377	Licenza de obras para acondicionar un local comercial, no edificio.	R/Juan Flórez, 132.	Conceder
11.	2022/730	Excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e licenza para eliminar as barreiras arquitectónicas do edificio.	R/Campo de la Estrada, 1.	Declarar. Conceder.
12.	2022/1158	Excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e licenza para baixar a cota cero o ascensor, e crear unha nova parada no baixo-cuberta do dito inmoble.	R/Bellavista, 6.	Declarar. Conceder.

Nº	Nº EXPTE.	DESCRICIÓN PROCEDEMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
13.	2022/968	Licenza para o acondicionamento dunha vivenda.	R/Sánchez Bregua, 8.	Conceder
14.	2022/292	Licenza para reparar a cara inferior do forxado que separa o altillo do local dun andar, no edificio.	R/Falperra, 78.	Conceder
15.	2022/1274	Excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e licenza para dotar ao edificio de condicións de accesibilidade óptimas mediante a reforma do portal e das escaleiras con baixada da cota de acceso ao ascensor do edificio, ata acadar a cota do portal.	Avda./Arteixo, 74.	Declarar. Conceder.
16.	2022/997	Excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e licenza para a reestructuración xeral do inmoble.	Praza de Azcárraga, 10.	Declarar. Conceder.
17.	2022/1211	Licenza para rehabilitar enerxéticamente as fachadas do inmoble.	R/Falperra, 55.	Conceder
18.	2020/757	Licenza para rehabilitar a totalidade do inmoble.	R/Orzán, 85.	Conceder.
19.	2022/1184	Licenza de obras para reformar un local comercial, situado no edificio.	R/de la Torre, 88-96.	Conceder.
20.	2022/805	Licenza para modificado-rehabilitación do edificio.	R/Independencia, 15.	Conceder.
21.	2022/25	Licenza para reformar os locais dun andar do edificio.	R/Entrepeñas, 6.	Conceder.

Nº	Nº EXPTE.	DESCRICIÓN PROCEDEMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
22.	2022/829	Licenza para reformar o inmoble.	R/Ramón Cabanillas, 2.	Conceder.
23.	2022/1206	Licenza para acondicionar un local do edificio.	R/Orzán, 135.	Conceder.

Outros expedientes:

Nº	Nº EXPTE.	DESCRICIÓN PROCEDEMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
1.	2020/2117	Licenza de cambio de uso de local a vivenda no inmoble.	San Pedro de Visma, 45.	Denegar.
2.	2019/2008	Solicitude de declaración de caducidade de licenza, relativa á instalación dun ascensor.	R/Historiador Vedía, 30.	Desestimar.
3.	2023/8	Licenza para cambio de uso de local a dúas vivendas.	R/Forcarey, 5.	Declarar a desistenza.
4.	2022/637	Licenza de primeira ocupación para unha nave industrial.	Polígono de Vio, s/n Sector S4 Zona 4, Parcela M 8.2-A	Conceder.
5.	2022/1095	Licenza de primeira ocupación para o inmoble.	R/San Pedro, 2.	Conceder.
6.	2020/1675	Prórroga por vintecatro (24) meses, do prazo inicialmente concedido, para instalar un ascensor e mellorar a accesibilidade do edificio.	R/Barcelona, 84.	Conceder.
7.	2021/1969	Licenza para instalar un ascensor e remodelar o edificio.	R/Capitán Troncoso, 22.	Denegar.
8.	2021/1897	Licenza para legalizar as obras executadas ilegalmente.	Ponte da Pasaxe, 87.	Denegar.
9.	2021/1680	Licenza para realizar obras puntuais de conservación e mantemento do inmoble.	Pza./Azcárraga, 10.	Declarar a desistenza.

Nº	Nº EXPTE.	DESCRICIÓN PROCEDEMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
10.	2022/761	Licenza para cambio de uso de semisótano a vivenda.	Avda./Finisterre, 84.	Denegar.
11.	2019/653	Prórroga por oito (8) meses do prazo concedido para executar as obras, consistentes en cambiar o uso dun local comercial, nun andar do edificio.	R/San Rosendo, 34.	Conceder.
12.	2022/1054	Licenza de primeira ocupación para a nova vivenda procedente do cambio de uso dun local a vivenda, nun andar do edificio.	R/Filipinas, 10.	Conceder.
13.	2021/1505	Prórroga por oito (8) meses, do prazo inicialmente concedido, para realizar traballos de conservación e mantemento da fachada do edificio.	Pza./Lugo, 9.	Conceder.
14.	2020/151	Prórroga por oito (8) meses, do prazo inicialmente concedido, para construír unha vivenda nun local comercial do edificio.	R/San Isidoro, 3.	Conceder.
15.	2022/1095	Licenza de primeira ocupación para o inmoble.	R/San Pedro, 2.	Conceder.
16.	2020/1944	Licenza para cambio de uso de local a vivenda, no edificio.	R/Páramo, 39.	Denegar.

76.- Expte. 621/2022/483
Conceder licenza urbanística a Pescamar SLU para construír unha nave no peirao este do porto da Coruña.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de

76.-Expte. 621/2022/483
Conceder licencia urbanística a Pescamar SLU para construir una nave en el muelle este del puerto de A Coruña.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre,*

procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Concederlle a Pescamar, SLU, a licenza urbanística que solicitou para construír unha nave de preparación e distribución de produtos do mar no peirao Este do Porto da Coruña, consonte o *Proxecto básico de nave destinada a preparar e distribuír produtos do mar,* e a *Memoria ambiental de nave destinada a preparar e distribuír produtos do mar*, redactados polo arquitecto Víctor M. García Suárez e o enxeñeiro técnico Industrial Pablo Pérez Villar, en xuño do 2021. O orzamento de execución material das obras é de 4.909.728,00€, baixo as condicións seguintes:

A) Observaranse as condicións impostas pola Autoridade Portuaria da Coruña nos termos concesionais da obra e da actividade, e as da Declaración de incidencia ambiental do 10-01-2023 formular.

B) Cumpriranse os requisitos recollidos na resolución da delegación Territorial do Patrimonio Cultural de Galicia do 17-10-2022, e nomeadamente, presentaranse os resultados da intervención arqueolóxica, ou se for o caso, as modificacións dos documentos técnicos que se autorizan.

C) O prazo para iniciar as obras será de 6 meses computados desde o día seguinte ao da notificación da licenza.

O prazo para a execución das obras será de **18 meses** computados desde o día seguinte ao da notificación da licenza.

de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

***Primero:** Concederle a Pescamar, SLU, la licencia urbanística que solicitó para construir una nave de preparación y distribución de productos del mar en el muelle Este del puerto de A Coruña, conforme el Proyecto básico de nave destinada a preparar y distribuir productos del mar, y la Memoria ambiental de nave destinada a preparar y distribuir productos del mar, redactados por el arquitecto Víctor M. García Suárez y el ingeniero técnico Industrial Pablo Pérez Villar, en junio del 2021. El presupuesto de ejecución material de las obras es de 4.909.728,00€, bajo las condiciones siguientes:*

A) Se observarán las condiciones impuestas por la Autoridad Portuaria de A Coruña en los términos concesionales de la obra y de la actividad, y las de la Declaración de incidencia ambiental del 10-01-2023 formular.

B) Se cumplirán los requisitos recogidos en la resolución de la delegación Territorial del Patrimonio Cultural de Galicia del 17-10-2022, y nombradamente, se presentarán los resultados de la intervención arqueológica, o si fuere el caso, las modificaciones de los documentos técnicos que se autorizan.

C) El plazo para iniciar las obras será de 6 meses computados desde el día siguiente al de la notificación de la licencia.

El plazo para la ejecución de las obras será de 18 meses computados desde el día siguiente al de la notificación de la licencia.

Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Se as obras non se iniciaran ou remataran dentro do prazo sinalado, ou foran paralizadas sen causa xustificada, procederase a declarar a caducidade da licenza previa audiencia da interesada. Porén poderán solicitarse prórrogas dos prazos establecidos mediante solicitude expresa presentada con anterioridade ao remate dos devanditos prazos sempre que se acredite o cumprimento das condicións establecidas polo artigo 145.2 da Lei 2/2016 do Solo de Galicia.

Si las obras no se iniciasen o finalizasen dentro del plazo señalado, o fueran paralizadas sin causa justificada, se procederá a declarar la caducidad de la licencia previa audiencia de la interesada. Sin embargo podrán solicitarse prórrogas de los plazos establecidos mediante solicitud expresa presentada con anterioridad al final de los dichos plazos siempre que se acredite el cumplimiento de las condiciones establecidas por el artículo 145.2 de la Ley 2/2016 del Suelo de Galicia.

D) Na parcela disporase do cartel informativo co contido establecido no Decreto 143/2016 de 22 de setembro, que desenvolve a Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia

D) En la parcela se dispondrá del cartel informativo con el contenido establecido en el Decreto 143/2016 de 22 de septiembre, que desarrolla la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia

E) A xestión dos residuos resultantes da execución das obras tramitaranse de conformidade co disposto polo R.D. 105/2008 que regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición.

E) La gestión de los residuos resultantes de la ejecución de las obras se tramitarán de conformidad con lo dispuesto por el R.D. 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

F) Non se iniciará a actividade nin se poderá ocupar o edificio sen que presente a comunicación previa de inicio da actividade coa certificación, final de obra e das instalación, e a relación de documentos que recolle o formulario municipal, como a copia da alta en obrigas tributarias, que recolla a localización e a superficie destinada á actividade e o epígrafe fiscal que lle corresponde, ou a improcedencia da súa esixencia, xunto coa memoria final das obras que documente a intervención e a reportaxe fotográfica completa desta, interior e exterior, e se obteña a licenza de ocupación do edificio para

F) No se iniciará la actividad ni se podrá ocupar el edificio sin que presente a comunicación previa de inicio de la actividad con la certificación, final de obra y de las instalación, y la relación de documentos que recoge el formulario municipal, como la copia del alta en deberes tributarios, que recoja la localización y la superficie destinada a la actividad y el epígrafe fiscal que le corresponde, o la improcedencia de su exigencia, junto con la memoria final de las obras que documente la intervención y el reportaje fotográfico completo de esta, interior y exterior, y se obtenga la licencia de ocupación del edificio

o que se inspeccionará que as obras axústanse á licenza concedida e ao proxecto de execución que desenvolve o proxecto básico autorizado.

G) Observaranse as condicións xerais das licenzas recollidas no Anexo da ordenanza reguladora dos procedementos para a intervención e control na execución de obras, implantación de instalacións e actividades ou servizos, (BOP nº: 151 do 18 de agosto de 2014).

Segundo: Aprobar a liquidación das taxas de 12.632,20 € pagadas como depósito previo.

77.- Expte.6A2/2016/164
Aceptar a proposta de prezo xusto por mutuo acordo no expediente expropiatorio dos accesos ferroviarios do Porto Exterior da Coruña.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Aceptar a proposta de fixación do prezo xusto por mutuo acordo realizado pola Autoridade Portuaria da Coruña, con respecto á parcela con nº de orde 34, referencia catastral 5176901NH4947N (expediente 15.0308-0034), parcela urbanística municipal Z2.EQ, cunha superficie de 7.058,16 m^2 e cun valor unitario de 173,82 euros/m^2, o que supón

para lo cual se inspeccionará que las obras se ajustan a la licencia concedida y al proyecto de ejecución que desarrolla el proyecto básico autorizado.

G) Se observarán las condiciones generales de las licencias recogidas en el Anexo de la ordenanza reguladora de los procedimientos para la intervención y control en la ejecución de obras, implantación de instalaciones y actividades o servicios, (BOP nº: 151 de 18 de agosto de 2014).

***Segundo**: Aprobar la liquidación de las tasas de 12.632,20 € pagadas como depósito previo.*

77.- Expte.6A2/2016/164
Aceptar la propuesta del justo precio por mutuo acuerdo en el expediente expropiatorio de los accesos ferroviarios de Oporto Exterior de A Coruña.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

***Primero.-** Aceptar la propuesta de fijación del justo precio por mutuo acuerdo realizado por la Autoridad Portuaria de A Coruña, con respecto a la parcela con nº de orden 34, referencia catastral 5176901NH4947N (expediente 15.0308-0034), parcela urbanística municipal Z2.EQ, con una superficie de 7.058,16 m^2 y con un valor unitario de*

un prezo xusto total de 1.226.849,37 euros a favor do Concello da Coruña, que inclúe o depósito previo á ocupación xa satisfeito polo importe de 309.622,12 euros, cun importe líquido a percibir de 917.227,25 euros.

173,82 euros/m², lo que supone un justo precio total de 1.226.849,37 euros a favor del Ayuntamiento de A Coruña, que incluye el depósito previo a la ocupación ya satisfecho por importe de 309.622,12 euros, con un importe líquido a percibir de 917.227,25 euros.

Segundo.- Facultar tan amplamente como sexa posible ao concelleiro da Área de Urbanismo, Vivenda, Infraestruturas e Mobilidade para realizar os actos que requira a tramitación e formalización do prezo xusto adoptado por mutuo acordo e as demais actuacións correspondentes ao expediente expropiatorio.

Segundo.- *Facultar tan ampliamente como sea posible al Concejal del Área de Urbanismo, Vivienda, Infraestructuras y Movilidad para realizar los actos que requiera la tramitación y formalización del justo precio adoptado por mutuo acuerdo y las demás actuaciones correspondientes al expediente expropiatorio.*

Terceiro.- Notificar o presente acordo á Autoridade Portuaria da Coruña.

Tercero.- *Notificar el presente acuerdo a la Autoridad Portuaria de A Coruña.*

78.- Expte.620/2020/36.
Aprobación definitiva do proxecto de urbanización do API S-37 avenida da Pasaxe (Lugar de Pedro Fernández).

78.- Expte.620/2020/36.
Aprobación definitiva del proyecto de urbanización del API S-37 avenida de la Pasaxe (Lugar de Pedro Fernández).

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,*** *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

Primeiro.- Aprobar definitivamente o Proxecto de Urbanización do API S 37 Avenida Pasaxe (Lugar Pedro Fernández), presentado en outubro de 2022 pola Xunta de Compensación do API S-37 Avda. Pasaxe, suxeito ás condicións de execución contidas na resolución da Dirección Xeral de Calidade Ambiental,

Primero.- *Aprobar definitivamente el Proyecto de Urbanización del API S 37 Avenida Pasaxe (Lugar Pedro Fernández), presentado en octubre de 2022 por la Junta de Compensación del API S-37 Avda. Pasaxe, sujeto a las condiciones de ejecución contenidas en la resolución de la Dirección General de*

Sostibilidade e Cambio Climático, pola que se formula o informe de impacto ambiental do dito proxecto de urbanización asinado dixitalmente o 02/03/2023, así como dos informes sectoriais que constan no expediente, dos que se lle dará traslado á Xunta de Compensación.

Calidad Ambiental, Sostenibilidad y Cambio Climático, por la que se formula el informe de impacto ambiental de dicho proyecto de urbanización firmado digitalmente el 02/03/2023, así como de los informes sectoriales que constan en el expediente, de los que se le dará traslado a la Junta de Compensación.

Segundo.- Advertir á Xunta de Compensación do API S37 que deberá notificar a este Concello o nomeamento da persoa responsable do control e seguimento no cumprimento do informe de Impacto Ambiental.

Segundo.- *Advertir a la Junta de Compensación del API S37 que deberá notificar a este Ayuntamiento el nombramiento de la persona responsable del control y seguimiento en el cumplimiento del informe de Impacto Ambiental.*

Terceiro.- Requirir á Xunta de Compensación a constitución dunha fianza de 184.418,08 € (cento oitenta e catro mil catrocentos dezaoito euros con oito céntimos) con carácter previo ao inicio das obras de urbanización, que deberá presentar nun prazo de seis meses dende a adopción deste acordo.

Tercero.- *Requerir a la Junta de Compensación la constitución de una fianza de 184.418,08 € (ciento ochenta y cuatro mil cuatrocientos dieciocho euros con ocho céntimos) con carácter previo al inicio de las obras de urbanización, que deberá presentar en un plazo de seis meses desde la adopción de este acuerdo.*

Cuarto.- Notificar aos interesados e publicar este acordo no Boletín Oficial da Provincia e na sede electrónica do Concello.

Cuarto.- *Notificar a los interesados y publicar este acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia y en la sede electrónica del Ayuntamiento.*

79.- Expte.631/2022/336 EDD-15/22
Proposta de aprobación inicial do estudo de detalle na avenida Alcalde Pérez Ardá esquina rúa Montevideo, promovido por Fernández Carballada y Asociados S.L.P.

79.- Expte.631/2022/336 EDD-15/22
Propuesta de aprobación inicial del estudio de detalle en la avenida Alcalde Pérez Ardá esquina calle Montevideo, promovido por Fernández Carballada y Asociados S.L.P.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,*** *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común*

administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primeiro.- Aprobar inicialmente o documento denominado "Estudo de Detalle da esquina avda. Alcalde Pérez-r/ Montevideo. Xaneiro 2023" (C.V. 4Y59 522W 114X 5115 0SND), promovido por Residencial Montevideo 2022, S.L., e redactado polos arquitectos Álvaro Fernández Carballada, Beatriz Aneiros Figueira, Álvaro Romero Gil-Delgado e Hugo Romero Novás.

***Primero**.- Aprobar inicialmente el documento denominado "Estudio de Detalle de la esquina avda. Alcalde Pérez-c/ Montevideo. Enero 2023"* (C.V. 4Y59 522W 114X 5115 0SND), *promovido por Residencial Montevideo 2022, S.L., y redactado por los arquitectos Álvaro Fernández Carballada, Beatriz Aneiros Figueira, Álvaro Romero Gil-Delgado y Hugo Romero Novás.*

Segundo.- De conformidade co disposto no artigo 47.2 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia (artigo 86.2 do regulamento), suspender licenzas de parcelación e nova edificación por un prazo máximo de dous anos ou até que o estudo de detalle acade a aprobación definitiva.

***Segundo.-** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 47.2 de la Ley 2/2016, del 10 de febrero, del suelo de Galicia (artículo 86.2 del reglamento), suspender licencias de parcelación y nueva edificación por un plazo máximo de dos años o hasta que el estudio de detalle consiga la aprobación definitiva.*

Terceiro.- Someter o estudo de detalle ao trámite de información pública polo prazo dun mes mediante a inserción de anuncios no Diario Oficial de Galicia e nun dos xornais de maior difusión na provincia e solicitar os informes sectoriais necesarios.

***Tercero.-** Someter el estudio de detalle al trámite de información pública por el plazo de un mes mediante la inserción de anuncios en el Diario Oficial de Galicia y en uno de los periódicos de mayor difusión en la provincia y solicitar los informes sectoriales necesarios.*

Cuarto.- Notificar este acordo ao promotor do documento, ás persoas titulares catastrais dos terreos afectados e aos Departamentos municipais interesados na tramitación do expediente.

***Cuarto.-** Notificar este acuerdo al promotor del documento, a las personas titulares catastrales de los terrenos afectados y a los Departamentos municipales interesados en la tramitación del expediente.*

<u>Rehabilitación e Vivenda</u>

<u>Rehabilitación y Vivienda</u>

80.- Expte.106/2023/23
Solicitude de participación no programa de axuda á construtión de vivendas en aluguer social nos edificios enerxeticamente eficientes do Plan de Recuperación, Transformación e

80.- Expte.106/2023/23
Solicitud de participación en el programa de ayuda a la construcción de viviendas en alquiler social en los edificios energéticamente eficientes del Plan de Recuperación, Transformación y

Resiliencia (Fondos Next Generation Programa 6).

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Solicitar ao Instituto Galego de Vivenda e Solo financiamento para a construción dun edificio de 50 vivendas na parcela Z-37 do Parque Ofimático da Coruña (Xuxán), de titularidade municipal, con cargo ao Programa de axuda á construción de vivendas en alugueiro social en edificios enerxeticamente eficientes do Plan de recuperación, transformación e resiliencia, financiado pola Unión Europea–Next GenerationEU, para promotores públicos e privados distintos do Instituto Galego da Vivenda e Solo, nos termos previstos no Real decreto 853/2021, do 5 de outubro (BOE nº 239, 06.10.2021) e conforme á regulación e convocatoria establecidos na súa Resolución do 30 de decembro de 2022.

A solicitude deberá acompañarse de toda a documentación relacionada nos ordinais décimo e décimo segundo da devandita resolución.

Segundo.- No caso de obter o financiamento solicitado, o edificio destinarase a incrementar o parque público de vivenda por un prazo non inferior a 50 anos ao alugueiro social ou a prezo accesible.

Resiliencia (Fondos Next Generation Programa 6).

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

***Primero**.- Solicitar al Instituto Galego de Vivenda e Solo financiación para la construcción de un edificio de 50 viviendas en la parcela Z-37 del Parque Ofimático de A Coruña (Xuxán), de titularidad municipal, con cargo al Programa de ayuda a la construcción de viviendas en alquiler social en edificios energéticamente eficientes del Plan de recuperación, transformación y resiliencia, financiado por la Unión Europea–Next GenerationEU, para promotores públicos y privados distintos del Instituto Galego da Vivenda e Solo, en los términos previstos en el Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre (BOE nº 239, 06.10.2021) y conforme a la regulación y convocatoria establecidos en su Resolución del 30 de diciembre de 2022.*

La solicitud deberá acompañarse de toda la documentación relacionada en los ordinales décimo y décimo segundo de dicha resolución.

***Segundo**.- En el caso de obtener la financiación solicitada, el edificio se destinará a incrementar el parque público de vivienda por un plazo no inferior a 50 años al alquiler social o a precio accesible.*

Terceiro.- Autorizar ao concelleiro delegado da área de Urbanismo, Vivenda, Infraestruturas e Mobilidade para a firma do acordo da Comisión Bilateral de Seguimento no que se subscriba o financiamento da actuación, e de todos cuantos documentos sexan necesarios para o seu desenvolvemento e aplicación.

***Tercero**.- Autorizar al concejal delegado del Área de Urbanismo, Vivienda, Infraestructuras y Movilidad para la firma del acuerdo de la Comisión Bilateral de Seguimiento en el que se subscriba la financiación de la actuación, y de todos cuantos documentos sean necesarios para su desarrollo y aplicación.*

Mobilidade e accesibilidade

Movilidad y accesibilidad

81.- Expte.851/2023/19
Extinción de mutuo acordo e cancelación da garantía da concesión de dominio público para a ocupación do subsolo de espazos libres do Sector 7 "Recinto Ferial" coa finalidade de destinalo a aparcadoiro na parcela S-6.

81.- Expte.851/2023/19
Extinción de mutuo acuerdo y cancelación de la garantía de la concesión de dominio público para la ocupación del subsuelo de espacios libres del Sector 7 "Recinto Ferial" con la finalidad de destinarlo a aparcamiento en la parcela S-6.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

Primeiro.- Declarar a extinción de mutuo acordo do contrato de concesión de dominio público para a ocupación do subsolo de espazos libres do Sector 7 "Recinto Feiral" coa finalidade de destinalo a aparcadoiro na parcela S-6 (CON-1/2007), adxudicado a Construcciones Fontenla SA (actualmente Construcciones Residenciales de Obra Nueva y Otros Servicios SA), con NIF A15012305, á vista da renuncia á licenza para a construción e posterior explotación

***Primero.- Declarar la extinción de mutuo acuerdo** del contrato de concesión de dominio público para la ocupación del subsuelo de espacios libres del Sector 7 "Recinto Ferial" con la finalidad de destinarlo a aparcamiento en la parcela S-6 (CON-1/2007), adjudicado a Construcciones Fontenla SA (actualmente Construcciones Residenciales de Obra Nueva y Otros Servicios SA), con NIF A15012305, a la vista de la renuncia a la licencia para la construcción y posterior*

do aparcadoiro, aceptada mediante acordo da Xunta de Goberno Local adoptado na súa sesión de data 18.05.2018, consonte co disposto no artigo 42.8 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e o artigo 65.10 do seu Regulamento aprobado por Decreto 143/2016, do 22 de setembro, que só permiten a implantación no subsolo dos espazos de dominio público de infraestruturas, equipamentos e aparcadoiros de titularidade municipal, segundo o informe emitido con data 19.12.2022 polo Departamento de Planeamento do Servizo municipal de Planeamento e Xestión do Solo concluíndo que a extinción da concesión administrativa para un aparcadoiro privado baixo espazo libre público estremeiro coa parcela iría na liña da dita normativa, e de conformidade coa posibilidade prevista como causa de extinción da concesión demanial na cláusula 21 do prego regulador da mesma, en concordancia co disposto no art. 111 b) do Real Decreto Lexislativo 2/2000, do 16 de xuño, polo que se aprobou o Texto Refundido da Lei de Contratos das Administracións Públicas, vixente no momento da adxudicación do contrato e que constitúe a súa normativa reguladora.

explotación del aparcamiento, aceptada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local adoptado en su sesión de fecha 18.05.2018, conforme con lo dispuesto en el art. 42.8 de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del suelo de Galicia y el art. 65.10 de su Reglamento aprobado por Decreto 143/2016, de 22 de septiembre, que solo permiten la implantación en el subsuelo de los espacios de dominio público de infraestructuras, equipamientos y aparcamientos de titularidad municipal, según el informe emitido con fecha 19.12.2022 por el Departamento de Planeamiento del Servicio municipal de Planeamiento y Gestión del Suelo concluyendo que la extinción de la concesión administrativa para un aparcamiento privado bajo espacio libre público límite con la parcela iría en la línea de dicha normativa, y de conformidad con la posibilidad prevista como causa de extinción de la concesión demanial en la cláusula 21 del pliego regulador de la misma, en concordancia con lo dispuesto en el art. 111 b) del Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprobó el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, vigente en el momento de la adjudicación del contrato y que constituye su normativa reguladora.

Segundo.- Declarar liberada a garantía definitiva prestada para a execución do contrato de concesión de dominio público para a ocupación do subsolo de espazos libres do Sector 7 “Recinto Feiral” coa finalidade de destinalo a aparcadoiro na parcela S-6 (CON-1/2007), con indicación da súa devolución á entidade interesada na conta bancaria da súa titularidade, ao extinguirse a dita concesión de mutuo acordo segundo o disposto no apartado anterior, e cuxos datos se detallan a continuación:

Segundo.- Declarar liberada la garantía definitiva *prestada para la ejecución del contrato de concesión de dominio público para la ocupación del subsuelo de espacios libres del Sector 7 “Recinto Ferial” con la finalidad de destinarlo a aparcamiento en la parcela S-6 (CON-1/2007), con indicación de su devolución a la entidad interesada en la cuenta bancaria de su titularidad, al extinguirse dicha concesión de mutuo acuerdo según lo dispuesto en el apartado anterior, y cuyos datos se detallan a continuación:*

Nome: Construcciones Fontenla SA (actualmente Construcciones Residenciales de Obra Nueva y Otros Servicios SA)
NIF: A15012305
Garantía: aval bancario nº 193.215 emitido por Caixa Galicia

Importe: 4.096,81 €
Data depósito: 27.11.2007
Normativa: artigos 43 e 111 do Real Decreto Lexislativo 2/2000, do 16 de xuño, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de Contratos das Administracións Públicas (normativa que rexe a contratación).

Edificación

82.- Expte.111/2023/9
Aprobación do Convenio de colaboración entre o Concello da Coruña e a Deputación da Coruña no marco da convocatoria do Plan Nacional de territorios intelixentes da axenda dixital para España, piloto de edificios intelixentes para o desenvolvemento do proxecto piloto conecta Coruña.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro.- Autorizar a subscrición do convenio de colaboración entre o Concello da Coruña e a Deputación da Coruña, no marco da convocatoria do Plan

Nombre: *Construcciones Fontenla SA (actualmente Construcciones Residenciales de Obra Nueva y Otros Servicios SA)*
NIF*: A15012305*
Garantía*: aval bancario nº 193.215 emitido por Caixa Galicia*

Importe: *4.096,81 €*
Fecha depósito: *27.11.2007*
Normativa: *arts. 43 y 111 del Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (normativa que rige la contratación).*

Edificación

82.-Expte.111/2023/9
Aprobación del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de A Coruña y la Diputación de A Coruña en el marco de la convocatoria del Plan Nacional de territorios inteligentes de la agenda digital para España, piloto de edificios inteligentes para el desarrollo del proyecto piloto conecta Coruña.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,*** *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero*: Autorizar la firma del Convenio de Colaboración entre el Ayuntamiento de A Coruña y la Diputación de A Coruña en el marco de la convocatoria*

Nacional de Territorios Intelixentes da Axenda Dixital para España, piloto de edificios intelixentes, para o desenvolvemento do proxecto piloto Conecta Coruña nas condicións que se detallan no texto do convenio que figura no informe proposta que serve de motivación ao presente acordo (CSV: 656H 542W 0O4K 1I4I 0K36).

del Plan Nacional de Territorios Inteligentes de la Agenda Digital para España, piloto de edificios inteligentes, para el desarrollo del proyecto piloto Conecta Coruña, en las condiciones que se detallan en el texto del convenio que figura en el informe propuesta que sirve de motivación al presente acuerdo (CSV: 656H 542W 0O4K 1I4I 0K36).

Segundo.- Delegar no Concelleiro de Urbanismo, Vivenda, Infraestrutura e Mobilidade a firma do citado convenio.

***Segundo**: Delegar en el concejal de Urbanismo, Vivienda, Infraestructuras e Movilidad la firma del citado convenio*

INNOVACIÓN, EMPREGO E COMERCIO

INNOVACIÓN, EMPLEO Y COMERCIO

Mercados

Mercados

83.- Expte. 525/2022/159
Prórroga da concesión do posto C2 de actividade carnicería no Mercado Eusebio da Guarda.

83.-Expte. 525/2022/159
Prórroga de la concesión del puesto C2 de actividad carnicería en el Mercado Eusebio da Guarda.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, en canto serve de motivación ao mesmo,** de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

Único.- Autorizar a última prórroga, por cinco anos, da concesión para a utilización privativa do posto C2 do Mercado municipal Eusebio da Garda, a favor de Vidal Hermanos, CB, con NIF.- ***7480**, con efectos desde a data de finalización da prórroga anterior, 05.03.2022, ata o 05.03.2027, data na que finaliza a concesión.

***Único.- Autorizar la última prórroga, por cinco años**, de la concesión para la utilización privativa del puesto C2 del Mercado municipal Eusebio da Guardia, a favor de Vidal Hermanos, CB, con NIF.- ***7480**, con efectos desde la fecha de finalización de la prórroga anterior, 05.03.2022, hasta el 05.03.2027, fecha en la que finaliza la concesión.*

Ao non haber máis asuntos que tratar, e ás dez horas e dez minutos, a Presidencia remata a sesión e redáctase a presente acta que asinan e autorizan a Presidencia e o concelleiro-secretario da Xunta de Goberno Local; todo iso de acordo co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local.

No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas y diez minutos, la Presidencia levanta la sesión, redactándose la presente acta que firman y autorizan la Presidencia y la concejala-secretaria de la Junta de Gobierno Local; todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

A concelleira-secretaria suplente da Xunta de Goberno Local
La concejala-secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local

Diana María Sobral Cabanas