SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE DATA DEZ DE XANEIRO DE DOUS MIL VINTE E CATRO

No Salón Vermello da Casa do Concello desta cidade, a dez de xaneiro de dous mil vinte e catro, baixo a Presidencia da señora alcaldesa D.ª Inés Rey García e coa asistencia do tenente de alcaldesa D. José Manuel Lage Tuñas e da tenenta de alcaldesa Dª. Eudoxia María Neira Fernández, así como das concelleiras Dª. Nereida María Canosa Domínguez, Dª. Noemí Díaz Vázquez e Dª. Diana María Sobral Cabanas e os concelleiros D. Francisco Dinís Díaz Gallego e D. Juan Ignacio Borrego Vázquez, reuniuse, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión ordinaria en primeira convocatoria.

Asisten tamén D.ª María Esther Álvarez Martínez, oficial maior, desempeñando a función do Órgano de Apoio ó concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. Antonio Francisco Alfeirán Rodríguez, coordinador xeral da Área de Alcaldía, así como D. Martín González Rodríguez, interventor xeral en funcións e Dª. María José Macías Mourelle, xefa do Servizo da Asesoría Xurídica, en funcións de colaboración e asistencia.

Dá fe do acto o concelleiro-secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas.

Asiste, así mesmo, D. Roberto Rodríguez Martínez (PP).

Xustifica a súa ausencia o tenente de alcaldesa D. Gonzalo Henrique Castro Prado.

Ás nove horas e corenta e cinco minutos, a Presidencia declara iniciada a sesión, e pasa a tratar os seguintes asuntos incluídos na orde do día.

1.- Aprobación actas.

Remitida a todos e cada un dos membros

SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA DIEZ DE ENERO DE DOS MIL VEINTICUATRO

En el Salón Rojo de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a diez de enero de dos mil veinticuatro, bajo la Presidencia de la señora alcaldesa D.ª Inés Rey García y con la asistencia del teniente de alcaldesa D. José Manuel Lage Tuñas y de la tenienta de alcaldesa Dª. Eudoxia María Neira Fernández, así como de las concejalas y concejales D.ª Nereida María Canosa Domínguez, Dª. Noemí Díaz Vázquez, D.ª Diana María Sobral Cabanas y los concejales D. Francisco Dinís Díaz Gallego y D. Juan Ignacio Borrego Vázquez, se reunió, previa convocatoria reglamentariamente circulada, la Junta de Gobierno Local, al objeto de celebrar sesión ordinaria en primera convocatoria.

Asisten también D.ª María Esther Álvarez Martínez, oficial mayor, desempeñando la función del Órgano de Apoyo al concejal secretario de la Junta de Gobierno Local, D. Antonio Francisco Alfeirán Rodríguez, coordinador general del Área de Alcaldía, así como D. Martín González Rodríguez, interventor general en funciones y Dª: María José Macías Mourelle, jefa del Servicio de la Asesoría Jurídica, en funciones de colaboración y asistencia.

Da fe del acto el concejal-secretario de la Junta de Gobierno Local, D. José Manuel Lage Tuñas.

Asiste, asimismo, D. Roberto Rodríguez Martínez (PP).

Justifica su ausencia el teniente de alcaldesa D. Gonzalo Henrique Castro Prado.

A las nueve horas y cuarenta y cinco minutos, la Presidencia declara abierta la sesión, pasándose a tratar los siguientes asuntos incluidos en el orden del día.

1.- Aprobación actas.

Remitida a todos y cada uno de los miembros

corporativos unha copia dos borradores das actas das sesións que a continuación se relacionan, estas danse por lidas e procédese á súa aprobación:

- Ordinaria do 13 de decembro de 2023.
- Ordinaria do 20 de decembro de 2023.
- Extraordinaria e urxente do 29 de decembro de 2023.

corporativos una copia de los borradores de las actas de las sesiones que a continuación se relacionan, estas se dan por leídas y se procede a su aprobación:

- Ordinaria de 13 de diciembre de 2023.
- Ordinaria de 20 de diciembre de 2023.
- Extraordinaria y urgente de 29 de diciembre de 2023.

ÁREA DE ALCALDÍA

Coordinación Xeral da Área de Alcaldía

Dirección da Área de Asesoría Xurídica

ÁREA DE ALCALDÍA

Coordinación General del Área de Alcaldía

Dirección del Área de Asesoría Jurídica

2. Expte. 112/2023/560
Coñecemento sentencia ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Un da Coruña, no recurso PA 148/2023 promovido por BGC contra a desestimación presunta da solicitude de prestación de servizos na modalidade de teletraballo.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

"Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Un de A Coruña, no recurso contencioso-administrativo PA 148/2023 promovido por BGC contra a desestimación presunta da solicitude de prestación de servizos na modalidade de teletraballo."

2. Expte. 112/2023/560
Conocimiento sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Uno de A Coruña, en el recurso PA 148/2023 promovido por BGC contra la desestimación presunta de la solicitud de prestación de servicios en la modalidad de teletrabajo.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente*** *y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo,* ***en cuanto sirve de motivación al mismo,*** *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad****, en votación ordinaria, se acuerda:*

"Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Uno de A Coruña, en el recurso contencioso-administrativo PA 148/2023 promovido por BGC contra la desestimación presunta de la solicitud de prestación de servicios en la modalidad de teletrabajo."

3. Expte. 112/2023/562
Coñecemento sentencia ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Dous da Coruña, no recurso PA 115/2023 promovido por SAR contra a desestimación da reclamación económico-administrativa

3. Expte. 112/2023/562
Conocimiento sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Dos de A Coruña, en el recurso PA 115/2023 promovido por SAR contra la desestimación de la reclamación económico-administrativa

presentada contra acordo de compensación de débedas.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

"Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Dous de A Coruña, no recurso contencioso-administrativo PA 115/2023 promovido por SAR contra a desestimación da reclamación económico-administrativa presentada contra acordo de compensación de débedas."

presentada contra acuerdo de compensación de deudas.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente*** *y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo,* ***en cuanto sirve de motivación al mismo,*** *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad****, en votación ordinaria, se acuerda:*

"Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Dos de A Coruña, en el recurso contencioso-administrativo PA 115/2023 promovido por SAR contra la desestimación de la reclamación económico-administrativa presentada contra acuerdo de compensación de deudas."

4. Expte. 112/2023/563
Coñecemento sentencia ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Dous da Coruña, no recurso PA 76/2023 promovido por BFF Finance Iberia SAU, contra a inactividade do Concello respecto da reclamación de intereses de demora e indemnización por custos de cobranza.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

"Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo número Dous de A Coruña, no recurso contencioso-administrativo PA 76/2023 promovido por BFF FINANCE IBERIA SAU contra a inactividade do Concello respecto da reclamación de intereses de

4. Expte. 112/2023/563
Conocimiento sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Dos de A Coruña, en el recurso PA 76/2023 promovido por BFF Finance Iberia SAU, contra la inactividad del Ayuntamiento respecto de la reclamación de intereses de demora e indemnización por costes de cobro.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente*** *y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo,* ***en cuanto sirve de motivación al mismo,*** *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad****, en votación ordinaria, se acuerda:*

"Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo número Dos de A Coruña, en el recurso contencioso-administrativo PA 76/2023 promovido por BFF FINANCE IBERIA SAU contra la inactividad del Ayuntamiento respeto de

demora e indemnización por custos de cobro (cesión facturas Clece).”

la reclamación de intereses de demora e indemnización por costes de cobro (cesión facturas Clece).”

5. Expte. 112/2023/550
Comparecencia no Procedemento Ordinario 1408/2023 promovido por FHGT sobre demanda de xuízo declarativo ordinario contra o Concello da Coruña e a Promotora de Viviendas Urbanas, S.L, en relación á propiedade dunha finca situada dentro dos terreos afectados polo Proxecto de expropiación forzosa sector 4 Vio e do VG-S9.02 e indemnización conforme ao prezo xusto unitario establecido polo Xurado de Expropiación de Galicia.

5. Expte. 112/2023/550
Comparecencia en el Procedimiento Común 1408/2023 promovido por FHGT sobre demanda de juicio declarativo común contra el Ayuntamiento de A Coruña y la Promotora de Viviendas Urbanas, S.L, en relación a la propiedad de una finca situada dentro de los terrenos afectados por el Proyecto de expropiación forzosa sector 4 Vio y del VG-S9.02 e indemnización conforme al precio justo unitario establecido por el Jurado de Expropiación de Galicia.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer no Procedemento Ordinario 1408/2023 promovido por FHGT sobre demanda de xuízo declarativo ordinario contra o Concello da Coruña e a Promotora de Viviendas Urbanas, S.L, en relación á propiedade dunha finca situada dentro dos terreos afectados polo Proxecto de expropiación forzosa sector 4 Vio e do VG-S9.02 e indemnización conforme ao prezo xusto unitario establecido polo Xurado de Expropiación de Galicia.

1º.- Comparecer en el Procedimiento Ordinario 1408/2023 promovido por FHGT sobre demanda de juicio declarativo ordinario contra el Ayuntamiento de A Coruña y la Promotora de Viviendas Urbanas, S.L, en relación a la propiedad de una finca situada dentro de los terrenos afectados por el Proyecto de expropiación forzosa sector 4 Vio y del VG-S9.02 e indemnización conforme al precio justo unitario establecido por el Jurado de Expropiación de Galicia.

2º.- Conferir a representación municipal ao Director da Asesoría Xurídica D. José Abelardo Blanco Serrano e aos Letrados Municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

2º.- Conferir la representación municipal al Director de la Asesoría Jurídica D. José Abelardo Blanco Serrano y a los Letrados Municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieran dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

6. Expte. 112/2023/561
Comparecencia no recurso P.O. 295/2023 promovido por MVCR contra a acta do 16-10-2023 de ocupación directa de parcela incluída no POL 029 "A Sardiñeira" e a resolución da Xunta de Goberno Local do 6-9-2023 sobre aprobación definitiva do expediente e o proxecto de ocupación Directa no POL 029 do PXOM.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.O. 295/2023 promovido por MVCR contra a acta do 16-10-2023 de ocupación directa de parcela incluída no POL 029 "A Sardiñeira" e a resolución da Xunta de Goberno Local do 6-9-2023 sobre aprobación definitiva do expediente e o proxecto de ocupación Directa no POL 029 do PXOM.

2º.- Conferir a representación municipal ao Director da Asesoría Xurídica D. José Abelardo Blanco Serrano e aos Letrados Municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

6. Expte. 112/2023/561
Comparecencia en el recurso P.O. 295/2023 promovido por MVCR contra el acta del 16-10-2023 de ocupación directa de parcela incluida en el POL 029 "A Sardiñeira" y la resolución de la Junta de Gobierno Local del 6-9-2023 sobre aprobación definitiva del expediente y el proyecto de ocupación Directa en el POL 029 del PGOM.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente*** *y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo,* ***en cuanto sirve de motivación al mismo,*** *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad****, en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer en el recurso P.O. 295/2023 promovido por MVCR contra el acta del 16-10-2023 de ocupación directa de parcela incluida en el POL 029 "A Sardiñeira" y la resolución de la Junta de Gobierno Local del 6-9-2023 sobre aprobación definitiva del expediente y el proyecto de ocupación Directa en el POL 029 del PGOM.

2º.- Conferir la representación municipal al Director de la Asesoría Jurídica D. José Abelardo Blanco Serrano y a los Letrados Municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieran dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

7. Expte. 112/2023/558
Comparecencia no recurso P.O. 295/2023 promovido por FUNDACIÓN PARA EL ESTUDIO Y LA PROMOCIÓN DE LA ACCIÓN SOCIAL FEPAS contra a desestimación presunta por silencio administrativo da solicitude do recoñecemento a percibir cantidade de 115.309 euros en concepto de compensación polos custos

7. Expte. 112/2023/558
Comparecencia en el recurso P.O. 295/2023 promovido por FUNDACIÓN PARA EL ESTUDIO Y LA PROMOCIÓN DE LA ACCIÓN SOCIAL FEPAS contra la desestimación presunta por silencio administrativo de la solicitud del reconocimiento a percibir cantidad de 115.309 euros en concepto de compensación por los costes soportados en la

soportados na continuidade forzosa do contrato do servizo de axuda a domicilio durante o período comprendido entre o 1 de xaneiro e o 18 de abril de 2023.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.O. 295/2023 promovido por FUNDACIÓN PARA EL ESTUDIO Y LA PROMOCIÓN DE LA ACCIÓN SOCIAL FEPAS contra a desestimación presunta por silencio administrativo da solicitude do recoñecemento a percibir a cantidade de 115.309 euros en concepto de compensación polos custos soportados na continuidade forzosa do contrato do servizo de axuda a domicilio durante o período comprendido entre o 1 de xaneiro e o 18 de abril de 2023.

2º.- Conferir a representación municipal ao Director da Asesoría Xurídica D. José Abelardo Blanco Serrano e aos Letrados Municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

8. Expte. 112/2023/566
Comparecencia no recurso P.O. 295/2023 promovido por JMCA contra a desestimación presunta por silencio do recurso de anulación interposto contra a resolución do Team que declarou a inadmisión do escrito presentado en calidade de recurso extraordinario de revisión contra liquidacións de IBI de varios exercicios.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e

continuidad forzosa del contrato del servicio de ayuda a domicilio durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 18 de abril de 2023.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente*** *y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo,* ***en cuanto sirve de motivación al mismo,*** *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad****, en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer en el recurso P.O. 295/2023 promovido por FUNDACIÓN PARA EL ESTUDIO Y LA PROMOCIÓN DE LA ACCIÓN SOCIAL FEPAS contra la desestimación presunta por silencio administrativo de la solicitud del reconocimiento a percibir la cantidad de 115.309 euros en concepto de compensación por los costes soportados en la continuidad forzosa del contrato del servicio de ayuda a domicilio durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 18 de abril de 2023.

2º.- Conferir la representación municipal al Director de la Asesoría Jurídica D. José Abelardo Blanco Serrano y a los Letrados Municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieran dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

8. Expte. 112/2023/566
Comparecencia en el recurso P.O. 295/2023 promovido por JMCA contra la desestimación presunta por silencio del recurso de anulación interpuesto contra la resolución del Team que declaró la inadmisión del escrito presentado en calidad de recurso extraordinario de revisión contra liquidaciones de IBI de varios ejercicios.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente*** *y*

do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.O. 295/2023 promovido por JMCA contra a desestimación presunta por silencio do recurso de anulación interposto contra a resolución do Team que declarou a inadmisión do escrito presentado en calidade de recurso extraordinario de revisión contra liquidacións de IBI de varios exercicios.

2º.- Conferir a representación municipal ao Director da Asesoría Xurídica D. José Abelardo Blanco Serrano e aos Letrados Municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

9. Expte. 112/2023/569
Comparecencia no recurso P.A. 286/2023 promovido por CGS contra a desestimación presunta por silencio da solicitude de ingresos indebidos en relación ás liquidacións do IBI correspondentes aos exercicios 2017, 2018 e 2019.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 286/2023 promovido por CGS contra a desestimación presunta por silencio da solicitude de ingresos

*del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer en el recurso P.O. 295/2023 promovido por JMCA contra la desestimación presunta por silencio del recurso de anulación interpuesto contra la resolución del Team que declaró la inadmisión del escrito presentado en calidad de recurso extraordinario de revisión contra liquidaciones de IBI de varios ejercicios.

2º.- Conferir la representación municipal al Director de la Asesoría Jurídica D. José Abelardo Blanco Serrano y a los Letrados Municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieran dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

9. Expte. 112/2023/569
Comparecencia en el recurso P.A. 286/2023 promovido por CGS contra la desestimación presunta por silencio de la solicitud de ingresos indebidos en relación a las liquidaciones del IBI correspondientes a los ejercicios 2017, 2018 y 2019.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer en el recurso P.A. 286/2023 promovido por CGS contra la desestimación presunta por silencio de la solicitud de ingresos

indebidos en relación ás liquidacións do IBI correspondentes aos exercicios 2017, 2018 e 2019.

2º.- Conferir a representación municipal ao Director da Asesoría Xurídica D. José Abelardo Blanco Serrano e aos Letrados Municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

10. Expte. 112/2023/573
Comparecencia no recurso P.A. 297/2023 promovido por AMCF contra a desestimación da reclamación económico administrativa presentada contra a providencia de constrinximento correspondente a unha débeda non tributaria por dez sancións de tráfico.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 297/2023 promovido por AMCF contra a desestimación da reclamación económico administrativa presentada contra a providencia de constrinximento correspondente a unha débeda non tributaria por dez sancións de tráfico.

2º.- Conferir a representación municipal ao Director da Asesoría Xurídica D. José Abelardo Blanco Serrano e aos Letrados Municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que

indebidos en relación a las liquidaciones del IBI correspondientes a los ejercicios 2017, 2018 y 2019.

2º.- Conferir la representación municipal al Director de la Asesoría Jurídica D. José Abelardo Blanco Serrano y a los Letrados Municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieran dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

10. Expte. 112/2023/573
Comparecencia en el recurso P.A. 297/2023 promovido por AMCF contra la desestimación de la reclamación económico administrativa presentada contra a providencia de apremio correspondiente a una deuda no tributaria por diez sanciones de tráfico.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente*** *y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo,* ***en cuanto sirve de motivación al mismo,*** *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad****, en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer en el recurso P.A. 297/2023 promovido por AMCF contra la desestimación de la reclamación económico administrativa presentada contra la providencia de apremio correspondiente a una deuda no tributaria por diez sanciones de tráfico.

2º.- Conferir la representación municipal al Director de la Asesoría Jurídica D. José Abelardo Blanco Serrano y a los Letrados Municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que

procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

11. Expte. 112/2023/567
Comparecencia no recurso P.A. 302/2023 promovido por CONFEDERACION INTERSINDICAL GALEGA contra a aprobación definitiva da modificación da relación de postos de traballo (BOP 18-10-2023).

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 302/2023 promovido por CONFEDERACION INTERSINDICAL GALEGA contra a aprobación definitiva da modificación da relación de postos de traballo (BOP 18-10-2023).

2º.- Conferir a representación municipal ao Director da Asesoría Xurídica D. José Abelardo Blanco Serrano e aos Letrados Municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

12. Expte. 112/2023/570
Comparecencia no recurso P.O. 306/2023 promovido por MLVP contra a desestimación do recurso de reposición presentado contra a estimación parcial da reclamación de responsabilidade patrimonial polos danos sufridos a consecuencia dunha caída na rúa González Garcés.

procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieran dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

11. Expte. 112/2023/567
Comparecencia en el recurso P.A. 302/2023 promovido por CONFEDERACION INTERSINDICAL GALLEGA contra la aprobación definitiva de la modificación de la relación de puestos de trabajo (BOP 18-10-2023).

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer en el recurso P.A. 302/2023 promovido por CONFEDERACION INTERSINDICAL GALLEGA contra la aprobación definitiva de la modificación de la relación de puestos de trabajo (BOP 18-10-2023).

2º.- Conferir la representación municipal al Director de la Asesoría Jurídica D. José Abelardo Blanco Serrano y a los Letrados Municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieran dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

12. Expte. 112/2023/570
Comparecencia en el recurso P.O. 306/2023 promovido por MLVP contra la desestimación del recurso de reposición presentado contra la estimación parcial de la reclamación de responsabilidad patrimonial por los daños sufridos por consecuencia de una caída en la calle González Garcés.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.O. 306/2023 promovido por MLVP contra a desestimación do recurso de reposición presentado contra a estimación parcial da reclamación de responsabilidade patrimonial polos danos sufridos a consecuencia dunha caída na rúa González Garcés.

2º.- Conferir a representación municipal ao Director da Asesoría Xurídica D. José Abelardo Blanco Serrano e aos Letrados Municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

13. Expte. 112/2023/571
Comparecencia no recurso P.A. 302/2023 promovido por MJCV contra a desestimación presunta por silencio da reclamación de responsabilidade patrimonial polos danos sufridos a consecuencia dunha caída no parque de Santa Margarita.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 302/2023

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer en el recurso P.O. 306/2023 promovido por MLVP contra la desestimación del recurso de reposición presentado contra la estimación parcial de la reclamación de responsabilidad patrimonial por los daños sufridos por consecuencia de una caída en la calle González Garcés.

2º.- Conferir la representación municipal al Director de la Asesoría Jurídica D. José Abelardo Blanco Serrano y a los Letrados Municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieran dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

13. Expte. 112/2023/571
Comparecencia en el recurso P.A. 302/2023 promovido por MJCV contra la desestimación presunta por silencio de la reclamación de responsabilidad patrimonial por los daños sufridos por consecuencia de una caída en el parque de Santa Margarita.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer en el recurso P.A. 302/2023

promovido por MJCV contra a desestimación presunta por silencio da reclamación de responsabilidade patrimonial polos danos sufridos a consecuencia dunha caída no parque de Santa Margarita.

2º.- Conferir a representación municipal ao Director da Asesoría Xurídica D. José Abelardo Blanco Serrano e aos Letrados Municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

14. Expte. 112/2023/572
Comparecencia no recurso P.A. 298/2023 promovido por ZURICH INSURANCE E OUTRO contra a desestimación da reclamación de responsabilidade patrimonial polos danos sufridos en vehículo estacionado na rúa Jaime Hervada.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 298/2023 promovido por ZURICH INSURANCE E OUTRO contra a desestimación da reclamación de responsabilidade patrimonial polos danos sufridos en vehículo estacionado na rúa Jaime Hervada.

2º.- Conferir a representación municipal ao Director da Asesoría Xurídica D. José Abelardo Blanco Serrano e aos Letrados Municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado e D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os

promovido por MJCV contra la desestimación presunta por silencio de la reclamación de responsabilidad patrimonial por los daños sufridos por consecuencia de una caída en el parque de Santa Margarita.

2º.- Conferir la representación municipal al Director de la Asesoría Jurídica D. José Abelardo Blanco Serrano y a los Letrados Municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieran dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

14. Expte. 112/2023/572
Comparecencia en el recurso P.A. 298/2023 promovido por ZURICH INSURANCE Y OTRO contra la desestimación de la reclamación de responsabilidad patrimonial por los daños sufridos en vehículo estacionado en la calle Jaime Hervada.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente** y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo, **en cuanto sirve de motivación al mismo,** de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer en el recurso P.A. 298/2023 promovido por ZURICH INSURANCE Y OTRO contra la desestimación de la reclamación de responsabilidad patrimonial por los daños sufridos en vehículo estacionado en la calle Jaime Hervada.

2º.- Conferir la representación municipal al Director de la Asesoría Jurídica D. José Abelardo Blanco Serrano y a los Letrados Municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado y D. José María Pérez Ferrol, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los

recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieran dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

ÁREA DE ECONOMÍA E PLANIFICACIÓN URBANA

Coordinación Xeral da Área de Economía e Planificación Urbana

Concellaría de Urbanismo, Rehabilitación e Vivenda

Dirección da Área de Urbanismo

ÁREA DE ECONOMÍA Y PLANIFICACIÓN URBANA

Coordinación General del Área de Economía y Planificación Urbana

Concejalía de Urbanismo, Rehabilitación y Vivienda

Dirección del Área de Urbanismo

15. Expte. 661/2024/1
Dación de conta á Xunta de Goberno Local das licenzas outorgadas entre o 15.12.2023 e o 04.01.2024.

15. Expte. 661/2024/1
Dación de cuenta a la Junta de Gobierno Local de las licencias otorgadas entre el 15.12.2023 y el 04.01.2024.

No período comprendido entre o 15 de decembro de 2023 e o 4 de xaneiro de 2024, resolvéronse os seguintes expedientes:

Licenzas urbanísticas: 26
Obras en réxime de comunicado: 104
Exercicio de actividades en réxime de comunicación previa: 27
Exercicio de actividades en réxime de declaración responsable: 32

Outros expedientes
Denegacións 6
Prórrogas 4
Desestimentos 3
Renuncia 1
Desestimación recurso reposición 1

TOTAL: 204

Expedientes de Licenzas:

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
1.	**2023/1115**	Excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia,	R/Páramo, 11.	Declarar. Conceder.

		e conceder licenza para instalar un ascensor no edificio.		
2.	**2023/63**	Excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia e conceder licenza para obras de conservación, consolidación, e conceder licenza para as obras de conservación, consolidación e rehabilitación do edificio.	R/Arenal, 51.	Declarar. Conceder
3.	**2023/849**	Licenza para a reforma interior dunha vivenda unifamiliar.	R/Virrey Osorio, 28.	Conceder.
4.	**2023/1035**	Licenza para a realización das obras de reparación do tellado do inmoble.	R/Galera, 58.	Conceder.
5.	**2022/1107**	Licenza para a construción dun edificio.	R/Rampa Matadero, 12.	Conceder.
6.	**2023/842**	Licenza para a realización de traballos de mantemento da cuberta do inmoble.	R/Juana de Vega, 21.	Conceder.
7.	**2023/144**	Licenza para a realización de traballos de conservación e mantemento da fachada do inmoble.	Praza España, 11.	Conceder.
8.	**2023/846**	Licenza para a execución da obra de acondicionamento parcial de semisoto no inmoble.	R/Darwin, 3.	Conceder.
9.	**2021/2298**	Licenza para ampliar a actividade de servizo de subministro de enerxía para vehículos e para as obras necesarias para implantar o subministro GNC a vehículos desde a rede de distribución urbana sen depósito primario de almacenamento, nunha parcela.	Avenida Alfonso Molina, 105.	Conceder.
10.	**2023/825**	Licenza para a realización das obras de reforma do local sito nun andar do inmoble.	R/Barrera, 19.	Conceder.
11.	**2023/1008**	Licenza para executar as obras de reforma dun local.	Mercado municipal de San Agustín.	Conceder.
12.	**2023/44**	Licenza para realizar obras de acondicionamento dunha nave.	Estrada de Nostián, 36.	Conceder.
13.	**2023/923**	Licenza para cambiar a plaqueta do chan dun local situado nun andar do inmoble.	R/Bailén, 4.	Conceder.
14.	**2023/604**	Licenza para acondicionar un local situado nun andar do inmoble.	R/Juan Flórez, 33-35.	Conceder.

15.	**2023/1193**	Licenza para realizar obras de adecuación dun local situado nun andar do inmoble.	R/Damas, 2,	Conceder.
16.	**2023/485**	Licenza para impermeabilizar e illar a terraza dunha vivenda sita nun andar do inmoble.	R/Cordelería, 30.	Conceder.
17.	**2023/840**	Licenza para a legalización da reforma interior e ampliación de soto no inmoble.	R/Jazmines, 6.	Conceder.
18.	**2022/869**	Licenza para a execución das obras de carácter provisional para a apertura dunha gabia para a instalación da infraestrutura eléctrica con destino á construción existente.	Lugar Penamoa, 8.	Conceder.
19.	**2023/1025**	Licenza para intervir nos silos e nas instalacións adxacentes e complementarias, consonte a memoria que se explicita.	Peirao de Batería, s/n	Conceder.
20.	**2023/206**	Licenza para instalar un toldo na fachada dun andar do inmoble.	Travesía de LaTorre, 12.	Conceder.
21.	**2023/899**	Licenza para realizar obras de reforma nunha vivenda situada nun andar do inmoble.	R/Cantón Pequeno, 29.	Conceder.
22.	**2023/1113**	Licenza para realizar obras de rehabilitación enerxética consistente na instalación dunha fachada ventilada na fachada principal, e un sistema SITE nas fachadas traseiras, mentras que para a cuberta proponse un sistema de cuberta plana transitable, no inmoble.	Praza Galicia, 4.	Conceder.
23.	**2023/1112**	Licenza para a rehabilitación enerxética e estrutural do inmoble.	Avenida Oza, 150.	Conceder.
24.	**2023/1126**	Licenza para reformar a distribución dos andares do inmoble.	R/Compostela, 3-5 e R/Sánchez Bregua, 2-3.	Conceder.
25.	**2023/863**	Licenza para cambio de parte da cuberta do inmoble.	R/José Luis Pérez Cepeda, 5-7.	Conceder.
26.	**2023/738**	Licenza para demolición de edificacións.	Lugar do río, 1. Parroquia San Pedro de Visma.	Conceder.

Outros expedientes de licenzas:

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN

1.	**2022/646**	Execución de obras de construción do edificio.	Lugar Xubias, 6-8.	Renuncia.
2.	**2022/738**	Licenza para executar as obras de acondicionamento de garaxe.	R/Alfonso VII, 10.	Desestimento.
3.	**2022/698**	Licenza para a rehabilitación do edificio.	R/San Vicente, 30	Denegar.
4.	**2023/170**	Licenza para pintar a fachada principal do edificio.	Praza María Pita, 15.	Desestimento.
5.	**2021/2491**	Licenza solicitada para instalar un toldo nun andar do edificio.	R/Tabernas, 24	Denegar.
6.	**2022/287**	Recurso de reposición presentado contra a denegación da licenza para reforma interior e cambio de uso dun local a vivenda nun andar do edificio.	R/Ciudad de Sada, 9.	Desestimar.
7.	**2022/767**	Licenza para substituir a máquina de aire acondicionado exterior nun andar do edificio.	R/Fonseca, 7 .	Denegar.
8.	**2022/757**	Licenza para instalar un toldo nas fachadas dos inmobles.	R/Franxa 41-43.	Denegar.
9.	**2023/433**	Licenza para realizar obras na barra dun local.	R/Capitán Troncoso, 12.	Desestimento.
10.	**2022/160**	Prórroga por seis (6) meses do prazo para iniciar e executar as obras de instalación dun ascensor no patio do inmoble.	R/Noia, 54.	Conceder.
11.	**2022/1221**	Prórroga por catro (4) meses do prazo inicialmente outorgado para executar as obras de reforma do inmoble.	R/Bailén, 6.	Conceder.
12.	**2022/971**	Licenza para obras de remodelación interior dun local sito nun andar do inmoble.	R/San Roque, 20.	Denegar.
13.	**2022/843**	Licenza solicitada para substituir a carpintería de madeira exterior existente por unha carpintería nova de aluminio de cor branca, nunha vivenda sita nun andar do inmoble.	R/Parrote, 3-5.	Denegar.
14.	**2023/162**	Prórroga por seis (6) meses do prazo para executar as obras de reparación do patio interior do inmoble.	R/Orzán, 131.	Conceder.
15.	**2022/1346**	Prórroga por oito (8) meses do prazo inicialmente concedido para executar as obras de reparación de faldón traseiro da cuberta do inmoble.	R/Varela Silvari, 4-6-8-10	Conceder.

Servizo de Edificación

16. Exte. 111/2022/104
Concesión dunha ampliación do prazo de execución do contrato de obras de restauración da Casa da Veeduría.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Conceder unha ampliación do prazo de execución do contrato de obras de restauración da Casa da Veeduría polo prazo de 4 meses mais, fixandose a data de fin de prazo o 30 de abril de 2024, de conformidade co artigo 195.2 da Lei 9/2017 de Contratos do Sector Público así como o Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas.

Segundo: Aprobar o novo programa de traballos presentado pola UTE Construcciones Orega, S.L. – Coviastec, S.L.

Servicio de Edificación

16. Exte. 111/2022/104
Concesión de una ampliación del plazo de ejecución del contrato de obras de restauración de la Casa de la Veeduría.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente*** *y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo,* ***en cuanto sirve de motivación al mismo,*** *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad****, en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero: *Conceder una ampliación del plazo de ejecución del contrato de obras de restauración de la Casa da Veeduría por el plazo de 4 meses más, fijándose la fecha de fin de plazo el 30 de abril de 2024, de conformidad con el artículo 195.2 da Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público así como el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.*

Segundo: *Aprobar el nuevo programa de trabajos presentado por la UTE Construcciones Orega, S.L. – Coviastec, S.L.*

Servizo de Intervención da Edificación e Disciplina Urbanística

17. Expte. 621/2023/1097
Declaración da eficacia da comunicación previa para a implantación da actividade de supermercado no soto do edificio do Mercado municipal de San Agustín e concesión de licenza para reformar o local

Servicio de Intervención de la Edificación y Disciplina Urbanística

17. Expte. 621/2023/1097
Declaración de la eficacia de la comunicación previa para la implantación de la actividad de supermercado en el sótano del edificio del Mercado municipal de San Agustín y concesión de licencia

e os aseos do devandito soto.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

PRIMEIRO: Declarar a eficacia da comunicación previa da actividade que presentou Mercartabria, SLU o 17-10-2023 para a implantar a actividade de supermercado segundo o *Proxecto de acondicionamento de local destinado a Supermercado, e o Anexo I do Proxecto de acondicionamento de local destinado a Supermercado,* redactado polo arquitecto VMGS e o enxeñeiro técnico industrial PPV, co visado colexial do do 09-10-2023, no local sito no soto do edificio municipal da Praza de San Agustín núm.1, sen prexuízo do que resulte da inspección das instalacións e das condicións en que se desenvolva a actividade en funcionamento, baixo as seguintes condicións:

- A implantación da actividade axustarase aos documententos técnicos para os que se conceden as licenzas.
- Non se desenvolverá a actividade en tanto non se achegue a declaración de inicio da actividade coa relación de documentos contida no modelo oficial.

SEGUNDO: Concederlle a Mercartabria, SLU a licenza que solicitou para reformar o local e os aseos do soto do edificio do Mercado Municipal San Agustín desta cidade e reparar as eivas da estrutura, consonte a

para reformar el local y los aseos de dicho sótano.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente*** *y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo,* ***en cuanto sirve de motivación al mismo,*** *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad****, en votación ordinaria, se acuerda:*

PRIMERO: Declarar la eficacia de la comunicación previa de la actividad que presentó Mercartabria, SLU el 17-10-2023 para implantarla la actividad de supermercado segundo el Proyecto de acondicionamiento de local destinado a Supermercado, y el Anexo I del Proyecto de acondicionamiento de local destinado a Supermercado, redactado por el arquitecto VMGS y el ingeniero técnico industrial PPV, con el visado colegial del del 09-10-2023, en el local sito en el sótano del edificio municipal de la Plaza de San Agustín núm.1, sin perjuicio de lo que resulte de la inspección de las instalaciones y de las condiciones en que se desarrolle la actividad en funcionamiento, bajo las siguientes condiciones:
- La implantación de la actividad se ajustará a los documentos técnicos para los que se conceden las licencias.
- No se desarrollará la actividad en tanto no se aporte la declaración de inicio de la actividad con la relación de documentos contenida en el modelo oficial.

SEGUNDO: Concederle a Mercartabria, SLU la licencia que solicitó para reformar el local y los aseos del sótano del edificio del Mercado Municipal San Agustín de esta ciudad y reparar los defectos de la

Memoria avaliada de reforma de aseos exteriores do Mercado de San Agustín, redactada polo arquitecto VMGS e o enxeñeiro técnico industrial PPV, co visado colexial do 09-10-2023; co *Proxecto de Rehabilitación da estrutura da planta soto do Mercado de San Agustín,* redactado polo arquitecto VMGS e o enxeñeiro técnico industrial PPV, co visado colexial do do 09-10-2023, e co *Proxecto de acondicionamento de local destinado a Supermercado, e o Anexo I do Proxecto de acondicionamento de local destinado a Supermercado,* redactado polo arquitecto VMGS e o enxeñeiro técnico industrial PPV, co visado colexial do 09-10-2023; e co orzamento de execución material das obras é de 2.836.343,50 €, baixo as condicións seguintes:

A) Cumpriranse as condicións estéticas recollidas no Informe do Servizo de edificación que referencia o ditame da Comisión asesora do PEPRI do 23-05-2022, así como as relacionadas nos informes técnicos inseridos nos antecedentes.

B) A execución das obras será conforme coas obrigas derivadas do título concesional.

C) Non se comezarán as obras sen achegar o nomeamento da dirección facultativa e de ser o caso a do Coordinador de seguridade e saúde

D) O prazo para iniciar as obras será de **6 meses** e o prazo de execución establécese en **12meses** computados a partires da notificación da licenza.

Se as obras non se iniciaran ou foran paralizadas sen causa xustificada no prazo de **6 meses** ou non remataran dentro do prazo sinalado, procederase a declarar a caducidade da licenza previa audiencia da interesada. Con todo poderán solicitarse prórrogas dos prazos establecidos mediante solicitude expresa presentada con anterioridade ao remate dos devanditos prazos sempre que se

estructura, conforme la Memoria evaluada de reforma de aseos exteriores del Mercado de San Agustín, redactada por el arquitecto VMGS y el ingeniero técnico industrial PPV, con el visado colegial del 09-10-2023; con el Proyecto de Rehabilitación de la estructura de la planta sótano del Mercado de San Agustín, redactado por el arquitecto VMGS y el ingeniero técnico industrial PPV, con el visado colegial del del 09-10-2023, y con el Proyecto de acondicionamiento de local destinado a Supermercado, y el Anexo I del Proyecto de acondicionamiento de local destinado a Supermercado, redactado por el arquitecto VMGS y el ingeniero técnico industrial PPV, con el visado colegial del 09-10-2023; y con el presupuesto de ejecución material de las obras es de 2.836.343,50 €, bajo las condiciones siguientes:

A) Se cumplirán las condiciones estéticas recogidas en el Informe del Servicio de edificación que referencia el dictamen de la Comisión asesora del PEPRI del 23-05-2022, así como las relacionadas nos informes técnicos insertados en los antecedentes.

B) La ejecución de las obras será conforme con los deberes derivados del título concesional.

C) No se comenzarán las obras sin aportar el nombramiento de la dirección facultativa y de ser el caso la del Coordinador de seguridad y salud.

*D) El plazo para iniciar las obras será de **6 meses** y el plazo de ejecución se establece en **12 meses** computados a partir de la notificación de la licencia.*

*Si las obras no se hubieran iniciado o fuesen paralizadas sin causa justificada en el plazo de **6 meses** o no finalizaran dentro del plazo señalado, se procederá a declarar la caducidad de la licencia previa audiencia de la interesada. Con todo podrán solicitarse prórrogas de los plazos establecidos mediante solicitud expresa presentada con anterioridad al final de*

acredite a observancia das condicións establecidas polo artigo 145.2 da Lei 2/2016 do Solo de Galicia.

E) Dispoñeráse dunha copia da licenza concedida no lugar das obras.
F) A xestión dos residuos resultantes da execución das obras tramitaranse de conformidade co disposto polo R.D. 105/2008 que regula a produción e xestión dos residuos de construcción e demolición.

G) Cumpriranse as condicións xerais das licenzas establecidas no Anexo da ordenanza reguladora dos procedementos para a intervención e control na execución de obras, implantación de instalacións e actividades ou servizos, (BOP núm.151 do 11 de agosto do 2014).

H) Rematadas as obras achegaráse o certificado final de obras da dirección facultativa e das instalacións consonte o previsto no CTE e unha reportaxe fotográfica completa do resultado da intervención, tanto do exterior como do interior.

TERCEIRO: Concederlle a Mercartabria, SLU a licenza que solicitou para reparar a reixa do acceso á planta sótano; as obras necesarias para o mantemento dos aseos de uso público do soto, e **r**eparar os paramentos e os chanzos da escaleria principal exterior do acceso á planta baixa, para cumprir coas obrigas que lle corresponden segundo o título concesional, consonte a *Memoria avaliada de obras de final da concesión do mercado de San Agustín* redactada polo arquitecto Víctor Manuel García Suárez VMGS e o enxeñeiro técnico industrial PPV en xuño do 2022, co visado colexial do 09-10-2023, e un orzamento de execución material das obras é de 2.915,46 €, baixo as condicións seguintes:

A) Sométese esta autorización ás condicións

dichos plazos siempre que se acredite la observancia de las condiciones establecidas por el artículo 145.2 de la Ley 2/2016 del Suelo de Galicia.
E) Se dispondrá de una copia de la licencia concedida en el lugar de las obras.
F) La gestión de los residuos resultantes de la ejecución de las obras se tramitarán de conformidad con lo dispuesto por el R.D. 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
G) Se cumplirán las condiciones generales de las licencias establecidas en el Anexo de la ordenanza reguladora de los procedimientos para la intervención y control en la ejecución de obras, implantación de instalaciones y actividades o servicios, (BOP núm.151 de 11 de agosto del 2014).
H) Finalizadas las obras se aportará el certificado final de obras de la dirección facultativa y de las instalaciones conforme a lo previsto en el CTE y un reportaje fotográfico completo del resultado de la intervención, tanto del exterior como del interior.

TERCERO: Concederle a Mercartabria, SLU la licencia que solicitó para reparar la reja del acceso a la planta sótano; las obras necesarias para el mantenimiento de los aseos de uso público del sótano, y reparar los paramentos y los escalones de la escalera principal exterior del acceso a la planta baja, para cumplir con las obligaciones que le corresponden según el título concesional, conforme la Memoria evaluada de obras de final de la concesión del mercado de San Agustín redactada por el arquitecto VMGS y el ingeniero técnico industrial PPV en junio del 2022, con el visado colegial del 09-10-2023, y un presupuesto de ejecución material de las obras es de 2.915,46 €, bajo las condiciones siguientes:
A) Se somete esta autorización a las

ás que se somete a licenza á que se refire o dispositivo segundo.
B) Daráse conta ao Servizo competente no control do cumprimento das obrigas concesionais.

CUARTO: Aprobar a liquidación das taxas de 4.925,49€ e 156,80 €, respectivamente, que a solicitante pagou como depósito previo.

condiciones a las que se somete la licencia a la que se refiere el dispositivo segundo.
B) Se dará cuenta al Servicio competente en el control del cumplimiento de los deberes concesionales.

CUARTO: Aprobar la liquidación de las tasas de 4.925,49€ y 156,80 €, respectivamente, que la solicitante pagó como depósito previo.

ÁREA DE FOMENTO E PROMOCIÓN DA CIDADE

Coordinación Xeral da Área de Fomento e Promoción da Cidade

Concellaría de Turismo, Comercio e Hostalería

Dirección da Área de Turismo

Servizo de Turismo, Mercados, Comercio e Hostalería

ÁREA DE FOMENTO Y PROMOCIÓN DE LA CIUDAD

Coordinación General del Área de Fomento y Promoción da Ciudad

Concejalía de Turismo, Comercio y Hostelería

Dirección del Área de Turismo

Servicio de Turismo, Mercados, Comercio y Hostelería

18. Expte. 525/2022/17
Extinción por baixa voluntaria, da concesión administrativa para a explotación do posto número 22 da carnicería do Mercado Municipal de Monte Alto.

18. Expte. 525/2022/17
Extinción por baja voluntaria, de la concesión administrativa para la explotación del puesto número 22 de la carnicería del Mercado Municipal de Monte Alto.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesmo**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente*** *y del que se dará traslado, en todo caso, junto con la certificación/notificación del presente acuerdo,* ***en cuanto sirve de motivación al mismo,*** *de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad****, en votación ordinaria, se acuerda:*

PRIMEIRO.- Aceptar a solicitude de Vico do

PRIMERO.- Aceptar la solicitud de Vico do

Campo S.L con CIF: B09829508, de baixa voluntaria da concesión do posto número 22 de carnicería do Mercado de Monte Alto, con efectos desde a data do acordó da Xunta de Goberno Local, data na que o concesionario cesara a actividade, dando por extinguida a concesión do mencionado posto. Tendo un prazo de 15 días hábiles desde a notificación de dito acordó para facer entrega das chaves do posto ao conserxe do mercado.

Campo S.L con CIF: B09829508, de baja voluntaria de la concesión del puesto número 22 de carnicería del Mercado de Monte Alto, con efectos desde la fecha del acuerdo de la Junta de Gobierno Local, fecha en la que el concesionario había cesado la actividad, dando por extinguida la concesión del mencionado puesto. Teniendo un plazo de 15 días hábiles desde la notificación de dicho acuerdo para hacer entrega de las llaves del puesto al conserje del mercado.

SEGUNDO.- A concesión do posto número 22 de carnicería do Mercado de Monte Alto finalizaba o 20/01/2031 con opción a unha derradeira prórroga de 5 anos, sendo a data de finalización o 20/01/2036.

SEGUNDO.- La concesión del puesto número 22 de carnicería del Mercado de Monte Alto finalizaba el 20/01/2031 con opción a una última prórroga de 5 años, siendo la fecha de finalización el 20/01/2036.

TERCEIRO.- Dar traslado deste Acordo ao Servizo de Xestión Tributaria para os efectos da modificación dos datos no padrón da taxa correspondente.

TERCERO.- Dar traslado de este Acuerdo al Servicio de Gestión Tributaria a los efectos de la modificación de los datos en el padrón de la tasa correspondiente.

FÓRA DA ORDE DO DÍA

Previa a preceptiva declaración de urxencia, que se acorda por unanimidade, trátase seguidamente outro asuntos que non figura na orde do día, sobre o que, e tamén por unanimidade, recaeron os seguintes acordos:

FUERA DEL ORDEN DEL DÍA

Previa la preceptiva declaración de urgencia, que se acuerda por unanimidad, es tratado otro asunto no incluido en el orden del día, sobre el que, y también por unanimidad, recayeron los siguientes acuerdos:

ÁREA DE ECONOMÍA E PLANIFICACIÓN URBANA

ÁREA DE ECONOMÍA Y PLANIFICACIÓN URBANA

Coordinación Xeral da Área de Economía e Planificación Urbana

Coordinación General del Área de Economía y Planificación Urbana

Concellaría de Urbanismo, Rehabilitación e Vivenda

Concejalía de Urbanismo, Rehabilitación y Vivenda

Dirección da Área de Urbanismo

Dirección del Área de Urbanismo

Servizo de Planeamento e Xestión do Solo

Servizo de Planeamiento y Gestión del Suelo

19. Expte. 631/2023/151
Solicitude de inicio de avaliación ambiental estratéxica do Plan Especial Q14 "Parque Torre de Hércules"

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente** e do que se dará traslado, en todo caso, xunto coa certificación/notificación do presente acordo, **en canto serve de motivación ao mesm**o, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

PRIMEIRO.- Solicitar á Dirección Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, Sostibililidade e Cambio Climático da Xunta de Galicia, como órgano ambiental, o inicio do procedemento de avaliación ambiental simplificada do Plan Especial Q-14 "Parque Torre de Hércules" en desenvolvemento do vixente Plan Xeral de Ordenación Municipal aprobado por Orde da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas do 25 de febreiro de 2023, de conformidade co previsto no arts. 46.2.b) e 75.3 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia, o art. 81.2.b) do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que foi aprobado o Regulamento da Lei do Solo e ao abeiro do establecido no Capítulo I do Título II, Sección 2ª da Lei 21/2013, do 9 de decembro, de avaliación ambiental, sen prexuízo de que de consideralo o dito órgano ambiental tramitarase polo procedemento de avaliación ambiental estratéxica ordinaria.

SEGUNDO.- Achegar ao dito órgano ambiental para os efectos anteriormente sinalados, o documento técnico de borrador e documento ambiental estratéxico, asinado polo equipo redactor "Alfonso Botana S.L." e

19. Expte. 631/2023/151
Solicitud de inicio de evaluación ambiental estratégica del Plan Especial Q14 "Parque Torre de Hércules"

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente*** *y del que se dará traslado, en todo caso, con la certificación/notificación del presente acuerdo,* ***en cuanto sirve de motivación al mismo****, de conformidad con el art. 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:*

PRIMERO*.- Solicitar a la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental, Sostenibilidad y Cambio Climático de la Xunta de Galicia, como órgano ambiental, el inicio del procedimiento de evaluación ambiental simplificada del Plan Especial Q-14 "Parque Torre de Hércules" en desarrollo del vigente Plan General de Ordenación Municipal aprobado por Orden de la Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras de 25 de febrero de 2023, de conformidad con lo previsto en los arts. 46.2.b) y 75.3 de la Ley 2/2016, de 10 de febrero, del Suelo de Galicia, el art. 81.2.b) del Decreto 143/2016, de 22 de septiembre, por el que fue aprobado el Reglamento de la Ley del Suelo y al amparo de lo establecido en el Capítulo I del Título II, Sección 2ª de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, sin perjuicio de que de considerarlo dicho órgano ambiental se tramitará por el procedimiento de evaluación ambiental estratégica ordinaria.*

SEGUNDO*.- Aportar a dicho órgano ambiental a los efectos anteriormente señalados, el documento técnico de borrador y documento ambiental estratégico, firmado por el equipo redactor "Alfonso Botana S.L."*

presentado no rexistro xeral co Código de asento RMPE1800O9, e Código CSV 5U2211293V244J3C0FZ3, o 5 de xaneiro de 2024, da documentación do Plan Especial de Protección e Reforma Interior do PE Q14 "Parque de La Torre", xunto co informe municipal do Servizo de Planeamento e Xestión do Solo, co Código CSV 4J0Z 1U5L3E1T1Q5L0ZR7, para o inicio do trámite de avaliación ambiental estratéxica.

y presentado en el registro general con el Código de asiento RMPE1800O9, y Código CSV 5U2211293V244J3C0FZ3, el 5 de enero de 2024, de la documentación del Plan Especial de Protección y Reforma Interior del PE Q14 "Parque de La Torre", junto con el informe municipal del Servicio de Planeamiento y Gestión del Suelo, con el Código CSV 4J0Z 1U5L3E1T1Q5L0ZR7, para el inicio del trámite de evaluación ambiental estratégica.

A adopción do presente acordo non leva implícita a proposta de ordenación que se contén no borrador do plan, a cal poderá modificarse no proxecto que se someta a aprobación inicial con suxección ao que resulte do informe ambiental estratéxico.

La adopción del presente acuerdo no lleva implícita la propuesta de ordenación que se contiene en el borrador del plan, la cual podrá modificarse en el proyecto que se someta a aprobación inicial con sujección a lo que resulte del informe ambiental estratégico.

TERCEIRO.- Comunicar o presente acordo a Xulgado do Contencioso-Administrativo nº 3 de A Coruña, en execución da providencia recaída no procedemento de execución de títulos xudiciais 0000017/2017, PO 0000205/2015.

.

***TERCERO**.- Comunicar el presente acuerdo al Juzgado del Contencioso-Administrativo nº 3 de A Coruña, en ejecución de la providencia recaída en el procedimiento de ejecución de títulos judiciales 0000017/2017, PO 0000205/2015.*

Ao non haber máis asuntos que tratar, e ás dez horas, a Presidencia remata a sesión e redáctase a presente acta que asinan e autorizan a Presidencia e o concelleiro-secretario da Xunta de Goberno Local; todo iso de acordo co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local.

No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas, la Presidencia levanta la sesión, redactándose la presente acta que firman y autorizan la Presidencia y el concejal secretario de la Junta de Gobierno Local; todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Na Coruña, na data da sinatura electrónica
O concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local
José Manuel Lage Tuñas