COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Este documento ha sido aprobado. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

Área / Unidad	Documento	
OFICIALIA MAYOR OF0000 PSL	10118I01PR	Acta XGL 15.05.2024
Código de verificación	Expediente 101/2024/19	
002J 0Y2T 280B 5C16 0EKE	Fecha 15-05-2024	

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE DATA QUINCE DE MAIO DE DOUS MIL VINTE E CATRO

No Salón Vermello da Casa do Concello desta cidade, a quince de maio de dous mil vinte e catro, baixo a Presidencia do tenente de alcaldesa, D. José Manuel Lage Tuñas e coa asistencia da tenenta de alcaldesa, Dª. Eudoxia María Neira Fernández, así como das concelleiras e o concelleiro, Dª. Nereida María Canosa Domínguez, D. Francisco Dinís Díaz Gallego e Dª. Diana María Sobral Cabanas, reuniuse, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión ordinaria en primeira convocatoria.

Asisten tamén Dª. María Esther Álvarez Martínez, oficial maior, desempeñando a función do Órgano de Apoio á concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, así como D. Ángel David Murado Codesal, interventor xeral, D. Antonio Francisco Alfeirán Rodríguez, coordinador xeral da Área de Alcaldía, e D. Abelardo Blanco Serrano, director da Asesoría Xurídica, en funcións de colaboración e asistencia.

Dá fe do acto a concelleira-secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, D.ª Eudoxia María Neira Fernández.

Asisten así mesmo os concelleiros e

SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA QUINCE DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO

En el Salón Rojo de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a quince de mayo de dos mil veinticuatro, bajo la Presidencia del teniente de alcaldesa, D. José Manuel Lage Tuñas y con la asistencia de la tenienta de alcaldesa, Dª. Eudoxia María Neira Fernández, así como de las concejalas y el concejal, Dª. Nereida María Canosa Domínguez, D. Francisco Dinís Díaz Gallego y Dª. Diana María Sobral Cabanas, se reunió, previa convocatoria reglamentariamente circulada, la Junta de Gobierno Local, al objeto de celebrar sesión ordinaria en primera convocatoria.

Asisten también Dª. María Esther Álvarez Martínez, oficial mayor, desempeñando la función del Órgano de Apoyo a la concejala secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local, así como D. Ángel David Murado Codesal, interventor general, D. Antonio Francisco Alfeirán Rodríguez, coordinador general del Área de Alcaldía, y D. Abelardo Blanco Serrano, director de la Asesoría Jurídica, en funciones de colaboración y asistencia.

Da fe del acto la concejala-secretaria suplente de la Junta de Gobierno Local, D.ª Eudoxia María Neira Fernández.

Asisten así mismo los concejales y

concelleiras, D. Antonio Deus Álvarez (PP), D. Manuel José Vázquez Martínez (PSOE), Dª. Montserrat Paz Romero (PSOE), e Dª. Avia Veira González (BNG).

concejalas, D. Antonio Deus Álvarez (PP), D. Manuel José Vázquez Martínez (PSOE), Dª. Montserrat Paz Romero (PSOE), e Dª. Avia Veira González (BNG).

Xustifican a súa ausencia a alcaldesa, Dª. Inés Rey García, o tenente de alcaldesa, D. Gonzalo Henrique Castro Prado, a concelleira, Dª. Noemí Díaz Vázquez e o concelleiro, D. Juan Ignacio Borrego Vázquez.

Justifican su ausencia la alcaldesa, Dª. Inés Rey García, el teniente de alcaldesa, D. Gonzalo Henrique Castro Prado, la concejala, Dª. Noemí Díaz Vázquez y el concejal, D. Juan Ignacio Borrego Vázquez.

Ás nove horas e corenta e cinco minutos, a Presidencia declara iniciada a sesión, e pasa a tratar os seguintes asuntos incluídos na orde do día.

A las nueve horas y cuarenta y cinco minutos, la Presidencia declara abierta la sesión, pasándose a tratar los siguientes asuntos incluidos en el orden del día.

ÁREA DE ALCALDÍA

ÁREA DE ALCALDÍA

Coordinación Xeral da Área de Alcaldía

Coordinación General del Área de Alcaldía

Dirección da Área de Asesoría Xurídica

Dirección del Área de Asesoría Jurídica

222. Expte. 112/2024/157
Comparecencia no recurso P.A. 108/2024 promovido por Caja de Seguros Reunidos, S.A. contra a desestimación presunta da reclamación patrimonial presentada polos danos sufridos en local sito no nº 56 do Paseo de Ronda.

222. Expte. 112/2024/157
Comparecencia en el recurso P.A. 108/2024 promovido por Caja de Seguros Reunidos, S.A. contra la desestimación presunta de la reclamación patrimonial presentada por los daños sufridos en local sito en el nº 56 del Paseo de Ronda.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer no recurso P.A. 108/2024 promovido por Caja de Seguros Reunidos, S.A. contra a

1º.- Comparecer en el recurso P.A. 108/2024 promovido por Caja de Seguros Reunidos, S.A. contra la

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

desestimación presunta da reclamación patrimonial presentada polos danos sufridos en local sito no n.º 56 do Paseo de Ronda.

2º.- Conferir a representación municipal ao director da Asesoría Xurídica D. José Abelardo Blanco Serrano e aos letrados municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García e D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

223. Expte. 112/2024/158
Comparecencia no recurso P.A. 103/2024 promovido por AVR contra a estimación parcial da reclamación económico-administrativa presentada contra providencia de prema en relación co expediente MUL/2021/70839 e a desestimación no que afecta aos demais expedientes sancionadores.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 103/2024 promovido por AVR contra a estimación parcial da reclamación económico-administrativa presentada contra providencia de prema en relación co expediente

desestimación presunta de la reclamación patrimonial presentada por los daños sufridos en local sito en el n.º 56 del Paseo de Ronda.

2º.- Conferir la representación municipal al director de la Asesoría Jurídica D. José Abelardo Blanco Serrano y a los letrados municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García y D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

223. Expte. 112/2024/158
Comparecencia en el recurso P.A. 103/2024 promovido por AVR contra la estimación parcial de la reclamación económico-administrativa presentada contra providencia de apremio en relación con el expediente MUL/2021/70839 y la desestimación en lo que afecta a los demás expedientes sancionadores.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer en el recurso P.A. 103/2024 promovido por AVR contra la estimación parcial de la reclamación económico-administrativa presentada contra providencia de apremio en relación con el expediente

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

MUL/2021/70839 e a desestimación no que afecta aos demais expedientes sancionadores.

2º.- Conferir a representación municipal ao director da Asesoría Xurídica D. José Abelardo Blanco Serrano e aos letrados municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García e D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

224. Expte. 112/2024/159
Comparecencia no recurso P.A. 103/2024 promovido por AFC contra a desestimación da reclamación económico-administrativa presentada contra providencia de prema sobre multas de tráfico.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 103/2024 promovido por AFC contra a desestimación da reclamación económico-administrativa presentada contra providencia de prema sobre multas de tráfico.

2º.- Conferir a representación municipal ao director da Asesoría Xurídica D. José Abelardo Blanco Serrano e aos letrados municipais Dª. María José Macías

MUL/2021/70839 y la desestimación en lo que afecta a los demás expedientes sancionadores.

2º.- Conferir la representación municipal al director de la Asesoría Jurídica D. José Abelardo Blanco Serrano y a los letrados municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García y D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

224. Expte. 112/2024/159
Comparecencia en el recurso P.A. 103/2024 promovido por AFC contra la desestimación de la reclamación económico-administrativa presentada contra providencia de apremio sobre multas de tráfico.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer en el recurso P.A. 103/2024 promovido por AFC contra la desestimación de la reclamación económico-administrativa presentada contra providencia de apremio sobre multas de tráfico.

2º.- Conferir la representación municipal al director de la Asesoría Jurídica D. José Abelardo Blanco Serrano y a los letrados municipales Dª. María José

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García e D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García y D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedieren contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

225. Expte. 112/2024/160
Coñecemento da sentenza nº 45/2024 de 18 de marzo de 2024 ditada polo Xulgado contencioso administrativo número 1, no recurso PA 188/2023, promovido por Generali España, S.A. de Seguros y Reaseguros, contra a desestimación da reclamación de responsabilidade patrimonial presentada polos danos sufridos no garaxe, como consecuencia dun atasco na rede de sumidoiros.

225. Expte. 112/2024/160
Conocimiento de la sentencia nº 45/2024 de 18 de marzo de 2024 dictada por el Juzgado contencioso administrativo número 1, en el recurso PA 188/2023, promovido por Generali España, S.A. de Seguros y Reaseguros, contra la desestimación de la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por los daños sufridos en el garaje, a consecuencia de un atasco en el alcantarillado.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

Coñecer e consentir, por resultar favorable aos intereses municipais, sentenza de 18 de marzo de 2024, ditada polo Xulgado contencioso administrativo número 1, no recurso P.A. 188/2023, promovido por Generali España, S.A. de Seguros y Reaseguros, contra a desestimación da reclamación de responsabilidade patrimonial presentada polos danos sufridos no garaxe sito na rúa Paz, como consecuencia dun atasco na rede de sumidoiros.

Conocer y consentir, por resultar favorable a los intereses municipales, sentencia de 18 de marzo de 2024, dictada por el Juzgado contencioso administrativo número 1, en el recurso P.A. 188/2023, promovido por Generali España, S.A. de Seguros y Reaseguros, contra la desestimación de la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por los daños sufridos en el garaje sito en la calle Paz, a consecuencia de un atasco en el alcantarillado.

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

226. Expte. 112/2024/161
Coñecemento da sentenza n.º 43/2024 de data 15 de marzo de 2024, no recurso 232/2023, promovido por Comunidade de Propietarios Avenida da Concordia 198 e Vicente Alexandre 53, contra a resolución de 27 de xullo de 2023 do Concello da Coruña que inadmite reclamación en materia de responsabilidade patrimonial, por danos provocados pola rotura dunha condución de abastecemento de auga á altura da Avenida da Concordia 198.

226. Expte. 112/2024/161
Conocimiento de la sentencia n.º 43/2024 de fecha 15 de marzo de 2024, en el recurso 232/2023, promovido por Comunidad de Propietarios Avenida de la Concordia 198 y Vicente Alexandre 53, contra la resolución de 27 de julio de 2023 del Ayuntamiento de A Coruña que inadmite reclamación en materia de responsabilidad patrimonial, por daños provocados por la rotura de una conducción de abastecimiento de agua a la altura de la Avenida de la Concordia 198.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas**, por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

Coñecer e consentir, por resultar favorable aos intereses municipais, Sentenza n.º 43/2024 de data 15 de marzo de 2024, no recurso 232/2023, promovido por Comunidade de Propietarios Avenida da Concordia 198 e Vicente Alexandre 53, contra a resolución de 27 de xullo de 2023 do Concello da Coruña que inadmite reclamación en materia de responsabilidade patrimonial, por danos provocados pola rotura dunha condución de abastecemento de auga á altura da Avenida da Concordia 198.

Conocer y consentir, por resultar favorable a los intereses municipales, Sentencia n.º 43/2024 de fecha 15 de marzo de 2024, en el recurso 232/2023, promovido por Comunidad de Propietarios Avenida de la Concordia 198 y Vicente Alexandre 53, contra la resolución de 27 de julio de 2023 del Ayuntamiento de A Coruña que inadmite reclamación en materia de responsabilidad patrimonial, por daños provocados por la rotura de una conducción de abastecimiento de agua a la altura de la Avenida de la Concordia 198.

ÁREA DE ECONOMÍA E PLANIFICACIÓN URBANA

ÁREA DE ECONOMÍA Y PLANIFICACIÓN URBANA

Coordinación Xeral da Área de Economía e Planificación Urbana

Coordinación General del Área de Economía y Planificación Urbana

Dirección da Área de Economía,

Dirección del Área de Economía,

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

Facenda e Réxime Interior

227. Expte.108/2019/1073
Designación dos novos membros da Comisión de Control do Plan de Promoción Conxunta do Concello da Coruña e os seus Organismos Autónomos.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Modificar a composición da Comisión de Control do Plan de Promoción Conxunta do Concello da Coruña e os seus Organismos Autónomos, nomeando ás seguintes persoas:

- José Manuel Lage Tuñas
- Ángel David Murado Codesal
- Emilio Álvarez-Miranda Luzárraga
- Belén Blanco de Azpiazu
- Manuel Ángel Jove Losada

Segundo. Notificar este acordo ás persoas sinaladas no parágrafo anterior e á entidade xestora do plan.

Servizo de Recursos Humanos

228. Expte.108/2024/714
Desestimación do recurso de reposición interposto contra a incorporación de dúas prazas de oficial operativo do SEIS na quenda de promoción interna da Oferta de Emprego Público do Concello da Coruña para o ano 2024.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no**

Hacienda y Régimen Interior

227. Expte.108/2019/1073
Designación de los nuevos miembros de la Comisión de Control del Plan de Promoción Conjunta del Ayuntamiento de A Coruña y sus Organismos Autónomos.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas**, por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

***Primero.** Modificar la composición de la Comisión de Control del Plan de Promoción Conjunta del Ayuntamiento de A Coruña y sus Organismos Autónomos, nombrando a las siguientes personas:*

- *José Manuel Lage Tuñas*
- *Ángel David Murado Codesal*
- *Emilio Álvarez-Miranda Luzárraga*
- *Belén Blanco de Azpiazu*
- *Manuel Ángel Jove Losada*

***Segundo.** Notificar este acuerdo a las personas señaladas en el párrafo anterior y a la entidad gestora del plan.*

Servicio de Recursos Humanos

228. Expte.108/2024/714
Desestimación del recurso de reposición interpuesto contra la incorporación de dos plazas de oficial operativo del SEIS en el turno de promoción interna de la Oferta de Empleo Público del Ayuntamiento de A Coruña para el año 2024.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el***

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Este documento ha sido aprobado. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

expediente con código de verificación segura (CSV): 3L5C 3K19 3W0H 3F2J 1A0S, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Desestimar o recurso de reposición interposto por D.M.L. (DNI: ***1674**) contra a Oferta de Emprego Público do Concello da Coruña para o ano 2024.

Servizo de Contratación

229. Expte.370/2024/104
Adxudicación do expediente para a concertación dunha operación de préstamo a longo prazo destinada ao financiamento dos investimentos incluídos no Orzamento xeral do Concello da Coruña para o exercicio 2024.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Adxudicar o contrato da concertación dunha operación de préstamo a longo prazo con destino ao financiamento dos investimentos contidos no orzamento xeral do Concello para o ano 2024 por importe de 25.856.299,04 € a **Banco de Sabadell, S.A.** (A08000143) nas condicións que de seguido se sinalan:

expediente *con código de verificación segura (CSV): 3L5C 3K19 3W0H 3F2J 1A0S, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

*Desestimar el recurso de reposición interpuesto por D.M.L. (DNI: **1674**) contra la Oferta de Empleo Público del Ayuntamiento de A Coruña para el año 2024.*

Servicio de Contratación

229. Expte.370/2024/104
Adjudicación del expediente para la concertación de una operación de préstamo a largo plazo destinada a la financiación de las inversiones incluidas en el Presupuesto general del Ayuntamiento de A Coruña para el ejercicio 2024.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente****, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero. *Adjudicar el contrato de la concertación de una operación de préstamo a largo plazo con destino a la financiación de las inversiones contenidas en el presupuesto general del Ayuntamiento para el año 2024 por importe de 25.856.299,04 € a* ***Banco de Sabadell, S.A.*** *(A08000143) en las condiciones que de sucesivo se señalan:*

Importe ofertado	25.856.299,04 €
Prazo	12 anos
Período de carencia	2 anos
Período de disposición	2 anos
TAE da operación (CTM ofertado)	Euribor 3 meses + 0,29%
Comisións ou gastos	Exento
Xuro de demora	Tipo vixente da operación + 0,43%
Prazo de amortización	10 años

En todo caso, a oferta seleccionada declara o seu sometemento ao Prego de Condicións. Polo tanto, os aspectos que se conteñen no modelo de contrato adxunto á oferta que permitan interpretacións non axustadas ás condicións fixadas polo Concello, deberán aclararse no contrato que se formalice coa entidade a consecuencia da presente proposta de adxudicación.

En cumprimento da condición de custo máximo da operación, a oferta presentada non supera o custo total máximo na súa versión actualizada respecto do Anexo I pola Resolución da Secretaría Xeral do Tesouro e Financiamento Internacional do 4 de abril de 2024 (BOE núm. 87 do 9 de abril de 2024)

Autorízase expresamente que a Entidade Financeira no contrato que formalice poida mellorar as condicións dos elementos determinantes do custo financeiro da súa oferta.

Segundo. Facultar ao concelleiro delegado responsable da área de Economía e Planificación Urbana para realizar cantos trámites e actos sexan precisos a efectos da execución e cumprimento desta resolución, en virtude da delegación das atribucións que corresponden á Alcaldía conforme ao disposto na Base 14.ª das aprobadas para a execución do orzamento 2024, para a formalización da operación de préstamo a longo prazo con destino ao financiamento

Importe ofertado	25.856.299,04 €
Plazo	12 años
Período de carencia	2 años
Período de disposición	2 años
TAE de la operación (CTM ofertado)	Euribor 3 meses + 0,29%
Comisiones o gastos	Exento
Interés de demora	Tipo vigente de la operación + 0,43%
Plazo de amortización	10 años

En todo caso, la oferta seleccionada declara su sometimiento al Pliego de Condiciones. Por lo tanto, los aspectos que se contienen en el modelo de contrato adjunto a la oferta que permitan interpretaciones no ajustadas a las condiciones fijadas por el Ayuntamiento, deberán aclararse en el contrato que se formalice con la entidad a consecuencia de la presente propuesta de adjudicación.

En cumplimiento de la condición de coste máximo de la operación, la oferta presentada no supera el coste total máximo en su versión actualizada respecto del Anexo I por la Resolución de la Secretaría General del Tesoro y Financiación Internacional de 4 de abril de 2024 (BOE núm. 87 de 9 de abril de 2024)

Se autoriza expresamente que la Entidad Financiera en el contrato que formalice pueda mejorar las condiciones de los elementos determinantes del coste financiero de su oferta.

***Segundo**. Facultar al concejal delegado responsable del Área de Economía y Planificación Urbana para realizar cuantos trámites y actos sean precisos a efectos de la ejecución y cumplimiento de esta resolución, en virtud de la delegación de las atribuciones que corresponden a la Alcaldía conforme a lo dispuesto en la Base 14.ª de las aprobadas para la ejecución del presupuesto 2024, para la formalización de la operación de préstamo a largo*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

dos investimentos contidos no orzamento xeral do Concello para o ano 2024; delegación outorgada por acordo da Xunta de Goberno Local do 5 de xullo de 2023 (BOP núm. 131 do 11 de xullo de 2023).

plazo con destino a la financiación de las inversiones contenidas en el presupuesto general del Ayuntamiento para el año 2024; delegación otorgada por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 5 de julio de 2023 (BOP núm. 131 de 11 de julio de 2023).

Concellaría de Urbanismo, Rehabilitación e Vivenda

Dirección da Área de Urbanismo

230. Expte. 661/2024/1
Dación de conta á Xunta de Goberno Local das licenzas outorgadas entre o 2 de maio e o 9 de maio de 2024.

No período comprendido entre o 2 e o 9 de maio de 2024, ambos inclusive, resolvéronse os seguintes expedientes:

Licenzas urbanísticas: ---------------11

Obras en réxime de comunicado: -83

Exercicio de actividades en réxime de comunicación previa: ----------------24

Exercicio de actividades en réxime de declaración responsable--------------13

Outros expedientes
Denegación ---------------------------- 1
Prórroga --------------------------------2

TOTAL: -----------------------------134

Concejalía de Urbanismo, Rehabilitación y Vivienda

Dirección del Área de Urbanismo

230. Expte. 661/2024/1
Dación de cuenta a la Junta de Gobierno local de las licencias otorgadas entre el 2 de mayo y el 9 de mayo de 2024.

En el período comprendido entre el 2 y el 9 de mayo de 2024, ambos inclusive, se resolvieron los siguientes expedientes:

Licencias urbanísticas: --------------11

Obras en régimen de comunicado: 83

Ejercicio de actividades en régimen de comunicación previa: ----------------24

Ejercicio de actividades en régimen de declaración responsable-------------13

Otros expedientes
Denegación --------------------------- 1
Prórroga ------------------------------2

TOTAL: -----------------------------134

Expedientes de licenzas:

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
1.	**2023/974**	Licenza para rehabilitar o edificio.	R/Barrera, 23-25.	Conceder.
2.	**2023/481**	Licenza para a rehabilitación integral	R/José Luis Cereijo	Conceder.

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
		no edificio.	Santamaría, 4.	
3.	2023/864	Licenza para a realización das obras de reforma interior de vivenda, no inmoble.	Avda./Primo de Rivera, 10.	Conceder.
4.	2023/943	Licenza para a construcción dunha vivenda unifamiliar no solar.	R/Luis Freire García, 28.	Conceder.
5.	2023/977	Licenza para baixada de ascensor a cota cero, no edificio.	R/Antonio Noche, 32.	Conceder.
6.	2023/941	Licenza para a realización das obras de reforma interior de vivenda, no inmoble.	R/Magistrado Manuel Artime, 4.	Conceder.
7.	2023/1055	Licenza para a reforma interior dunha vivenda no edificio.	R/Real, 68.	Conceder.
8.	2023/1149	Excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e licenza para a reforma interior do edificio con instalación de ascensor no edificio.	R/Antonio Pedreira Ríos, 2.	Declarar. Conceder .
9.	2023/339	Licenza para cambio de uso dun local a vivenda, nun andar do edificio.	R/Oidor Gregorio Tovar, 8.	Conceder.
10.	2023/1196	Licenza para reformar os locais da Autoridade Portuaria, para exercer a actividade de clube empresarial e	Paseo do Parrote, 9 Área 2 – C3.	Conceder.

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
		hostelería.		
11.	**2023/711**	Licenza para a realización das obras para a reforma do edificio,	R/Real, 39	Conceder.

Outros expedientes de licenzas:

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN	RESOLUCIÓN
1.	**2023/808**	Ampliación de prazo en 24 meses para executar as obras de construción do edificio, autorizadas por licenza.	R/San Pedro, 11.	Conceder.
2.	**2023/407**	Prórroga do prazo concedido por outros seis (6) meses, para rehabilitar as fachadas do edificio.	R/Asturias, 2.	Conceder.
3.	**2023/349**	Licenza para a mellora da accesibilidade no portal do edificio.	R/san Luis, 40.	Denegar.

Servizo de Planeamento e Xestión do Solo

231. Expte. 631/2023/237
Aprobación inicial do Estudo de Detalle nas parcelas Z4-R1L, Z4-R5P, Z4-R11LA e Z4-R11LB do ámbito SURT1 San Pedro de Visma (Sector 2).

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Servicio de Planeamiento y Gestión del Suelo

231. Expte. 631/2023/237
Aprobación inicial del Estudio de Detalle en las parcelas Z4-R1L, Z4-R5P, Z4-R11LA y Z4-R11LB del ámbito SURT1 San Pedro de Visma (Sector 2).

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente****, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

Primeiro. Aprobar inicialmente o documento denominado **"Estudo de Detalle nas Parcelas Z4-R1L, Z4-R5P, Z4-R11LA e Z4-R11LB do Ámbito Surt1 San Pedro de Visma (Sector 2). Novembro 2023"**, promovido por Visma Homes S.A. e redactado por Carbajo y Barrios Arquitectos Asociados SLP, cos números de colexiados 2391 e 3307 respectivamente, debendo completarse as emendas sinaladas no informe municipal, co CSV 6X3I5Q014F1E73050OQP, do 10.05.2024, de cara á aprobación definitiva do documento.

Primero. *Aprobar inicialmente el documento denominado "**Estudio de Detalle en las Parcelas Z4-R1L, Z4-R5P, Z4-R11LA y Z4-R11LB del Ámbito Surt1 San Pedro de Visma (Sector 2). Noviembre 2023"**, promovido por Visma Homes S.A. y redactado por Carbajo y Barrios Arquitectos Asociados SLP, con los números de colegiados 2391 y 3307 respectivamente, debiendo completarse las deficiencias señaladas en el informe municipal, con el CSV 6X3I5Q014F1E73050OQP, del 10.05.2024, de cara a la aprobación definitiva del documento.*

Segundo. Someter o estudo de detalle ao trámite de información pública polo prazo dun mes, mediante a inserción de anuncios no Diario Oficial de Galicia e nun dos xornais de maior difusión na provincia e solicitar os informes sectoriais necesarios.

Segundo. *Someter el estudio de detalle al trámite de información pública por el plazo de un mes, mediante la inserción de anuncios en el Diario Oficial de Galicia y en uno de los periódicos de mayor difusión en la provincia y solicitar los informes sectoriales necesarios.*

Terceiro. Notificar este acordo ao promotor do documento e aos departamentos municipais interesados na tramitación do expediente.

Tercero*. Notificar este acuerdo al promotor del documento y a los departamentos municipales interesados en la tramitación del expediente.*

232. Expte. 631/2022/280
Aprobación inicial do Estudo de Detalle para a cubrición dunha pista exterior no IES Salvador de Madariaga.

232. Expte. 631/2022/280
Aprobación inicial del Estudio de Detalle para la cubrición de una pista exterior en el IES Salvador de Madariaga.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas**, por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

Primeiro. Aprobar inicialmente o documento denominado **"Estudio de Detalle de Cubrición de Pista Exterior**

Primero. *Aprobar inicialmente el documento denominado **"Estudio de Detalle de Cubrición de Pista Exterior***

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

del IES Salvador de Madariaga. Abril 2024”, promovido pola Vicesecretaría xeral da Consellaría de Cultura, Educación, Formación Profesional e Universidades, e asinado por Juan R. Iglesias Babío e Iván López Veiga, colexiados do COAG números 2663 e 2714, respectivamente, debendo completarse as emendas sinaladas no informe municipal, co CSV 5859584S060M653N1B6G, do 13.05.2024, de cara á aprobación definitiva do documento.

Segundo. Someter o estudo de detalle ao trámite de información pública polo prazo dun mes, mediante a inserción de anuncios no Diario Oficial de Galicia e nun dos xornais de maior difusión na provincia e solicitar os informes sectoriais necesarios.

Terceiro. Notificar este acordo ao promotor do documento e aos departamentos municipais interesados na tramitación do expediente.

233. Expte. 620/ 2021/115
Aprobación do Proxecto de finalización das obras de urbanización do API M-48 do PXOM 2013 (O Carón).

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Aprobar o *“Proyecto de finalización de las obras de urbanización del API M-48 del PGOM 2013 (O Carón)”*, co código de verificación 730B4W5V3Z0P342K05HO, presentado por Eptisa Servicio de Ingeniería, S.L. o

del IES Salvador de Madariaga. Abril 2024”*, promovido por la Vicesecretaría general de la Consellaría de Cultura, Educación, Formación Profesional y Universidades, y firmado por Juan R. Iglesias Babío e Iván López Veiga, colegiados del COAG números 2663 y 2714, respectivamente, debiendo completarse las deficiencias señaladas en el informe municipal, con el CSV 5859584S060M653N1B6G, del 13.05.2024, de cara a la aprobación definitiva del documento.*

Segundo*. Someter el estudio de detalle al trámite de información pública por el plazo de un mes, mediante la inserción de anuncios en el Diario Oficial de Galicia y en uno de los periódicos de mayor difusión en la provincia y solicitar los informes sectoriales necesarios.*

Tercero. *Notificar este acuerdo al promotor del documento y a los departamentos municipales interesados en la tramitación del expediente.*

233. Expte. 620/ 2021/115
Aprobación del Proyecto de finalización de las obras de Urbanización de API M-48 del PGOM 2013 (O Carón).

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente****, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero. *Aprobar el “*Proyecto de finalización de las obras de urbanización del API M-48 del PGOM 2013 (O Carón)”*, con el código de verificación 730B4W5V3Z0P342K05HO, presentado por Eptisa Servicio de Ingeniería, S.L. el*

15 de maio de 2023, cun presuposto base de licitación con IVA incluído de 397.527,11 euros, que contén o proxecto de obras para rematar a urbanización do ámbito, segundo o Texto Refundido do proxecto reformado de urbanización do Plan Parcial de Altamira-A Zapateira aprobado o 30 de xullo de 2010 e no que os propietarios do ámbito asumen os gastos da actuación a executar polo sistema de cooperación.

Segundo. Notificar aos interesados e publicar este acordo no Boletín Oficial da provincia e na sede electrónica do Concello.

Servizo de Intervención da Edificación e Disciplina Urbanística

234. Expte. 621/2023/205
Concesión dunha licenza para a construción dun edificio de 66 vivendas na parcela número 22 da rúa Montevideo.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Concederlle a Residencial Montevideo 2022, SL, licenza urbanística para construír un edificio de 66 vivendas, rochos, locais comerciais e garaxe na parcela núm.22 da rúa Montevideo desta cidade, *Ref. Catastrais 8402023NJ4080S0001YK, 8402007NJ4080S0002OL, 8402007NJ4080S0001IK,* consonte o Refundido do *Proxecto básico para a construcción dun edificio para rochos, garaxe e 66 vivendas,* redactado pola

15 de mayo de 2023, con un presupuesto base de licitación con IVA incluido de 397.527,11 euros, que contiene el proyecto de obras para finalizar la urbanización del ámbito, según el Texto Refundido del proyecto reformado de urbanización del Plan Parcial de Altamira-A Zapateira aprobado el 30 de julio de 2010 y en el que los propietarios del ámbito asumen los gastos de la actuación a ejecutar por el sistema de cooperación.

Segundo. *Notificar a los interesados y publicar este acuerdo en el Boletín Oficial de la provincia y en la sede electrónica del Ayuntamiento.*

Servicio de Intervención de la Edificación y Disciplina Urbanística

234. Expte. 621/2023/205
Concesión de una licencia para la construcción de un edificio de 66 viviendas en la parcela número 22 de la calle Montevideo.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente****, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas****, por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero: *Concederle a Residencial Montevideo 2022, SL, licencia urbanística para construir un edificio de 66 viviendas, trasteros, locales comerciales y garaje en la parcela núm.22 de la calle Montevideo de esta ciudad, Ref. Catastrales 8402023NJ4080S0001YK, 8402007NJ4080S0002OL, 8402007NJ4080S0001IK, conforme el Refundido del Proyecto básico para la construcción de un edificio para*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

arquitecta Beatriz Aneiros Filgueira e o arquitecto Álvaro Fernández Carballada en febreiro do 2024, co plano A13-Seccións, que substitúe ao do proxecto, co orzamento de execución material das obras de 8.687.000,00€; baixo as condicións seguintes:

A) Esta licenza concédese coa súa eficacia diferida a que se presente, e verifique, o proxecto de execución que o desenvolva, co preceptivo visado colexial, que se achegará co modelo de comunicación municipal oficial, (núm. 123) e a documentación completa que se relaciona neste.

B) O prazo para iniciar as obras será de 6 meses computados desde o día seguinte ao da notificación da licenza.

O prazo para a execución das obras será de **30 meses** computados desde o día seguinte ao da notificación da licenza.

Se as obras non se iniciaran ou remataran dentro do prazo sinalado, ou foran paralizadas sen causa xustificada, procederase a declarar a caducidade da licenza previa audiencia da interesada. Porén, poderán solicitarse prórrogas dos prazos establecidos mediante solicitude expresa presentada con anterioridade ao remate dos devanditos prazos sempre que se acredite o cumprimento das condicións establecidas polo artigo 145.2 da Lei 2/2016 do Solo de Galicia.

C) Cumpriranse as condicións referidas na autorización da Axencia Estatal de Seguridade Aérea, AESA do15-03-2024; e dos informes técnicos inserido nos antecedentes.

trasteros, garaje y 66 viviendas, redactado por la arquitecta Beatriz Aneiros Filgueira y el arquitecto Álvaro Fernández Carballada en febrero del 2024, con el plano A13-Secciones, que sustituye al del proyecto, con el presupuesto de ejecución material de las obras de 8.687.000,00€; bajo las condiciones siguientes:

A) Esta licencia se concede con su eficacia diferida a que se presente, y verifique, el proyecto de ejecución que lo desarrolle, con el preceptivo visado colegial, que se presentará con el modelo de comunicación municipal oficial, (núm. 123) y la documentación completa que se relaciona en este.

B) El plazo para iniciar las obras será de 6 meses computados desde el día siguiente al de la notificación de la licencia.

*El plazo para la ejecución de las obras será de **30 meses** computados desde el día siguiente al de la notificación de la licencia.*

Si las obras no se iniciasen o finalizasen dentro del plazo señalado, o fuesen paralizadas sin causa justificada, se procederá a declarar la caducidad de la licencia previa audiencia de la interesada. Sin embargo, podrán solicitarse prórrogas de los plazos establecidos mediante solicitud expresa presentada con anterioridad al final de dichos plazos siempre que se acredite el cumplimiento de las condiciones establecidas por el artículo 145.2 de la Ley 2/2016 del Suelo de Galicia.

C) Se cumplirán las condiciones referidas en la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, AESA de el15-03-2024; y de los informes técnicos insertado en los antecedentes.

D) Na parcela disporase da copia da licenza consonte establece o Decreto 143/2016 de 22 de setembro, que desenvolve a Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia

D) En la parcela se dispondrá de la copia de la licencia conforme establece el Decreto 143/2016 de 22 de septiembre, que desarrolla la Ley 2/2016, del 10 de febrero, del suelo de Galicia

E) A xestión dos residuos resultantes da execución das obras tramitaranse de conformidade co disposto polo R.D. 105/2008 que regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición.

E) La gestión de los residuos resultantes de la ejecución de las obras se tramitarán de conformidad con lo dispuesto por el R.D. 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

F) Observaranse as condicións xerais das licenzas recollidas no Anexo da ordenanza reguladora dos procedementos para a intervención e control na execución de obras, implantación de instalacións e actividades ou servizos, (BOP núm. 151 do 18 de agosto de 2014).

F) Se observarán las condiciones generales de las licencias recogidas en el Anexo de la ordenanza reguladora de los procedimientos para la intervención y control en la ejecución de obras, implantación de instalaciones y actividades o servicios, (BOP núm. 151 de 18 de agosto de 2014).

G) Logo de remataren as obras, deberá achegarse o certificado final de obra e os das instalacións cunha reportaxe fotográfica completa do edificio que permita deixar constancia do interior e exterior do construído.

G) Después de finalizar las obras, deberá presentarse el certificado final de obra y los de las instalaciones con un reportaje fotográfico completo del edificio que permita dejar constancia del interior y exterior de lo construido.

Xunto coa comunicación da ocupación dos edificios, que deberá achegarse coa documentación completa que se relaciona no modelo oficial municipal.

Junto con la comunicación de la ocupación de los edificios, que deberá presentarse con la documentación completa que se relaciona en el modelo oficial municipal.

Segundo: Aprobar a liquidación das taxas de 69.485,95€, pagadas como depósito previo.

***Segundo:** Aprobar la liquidación de las tasas de 69.485,95€, pagadas como depósito previo.*

FÓRA DA ORDE DO DÍA

FUERA DEL ORDEN DEL DÍA

Previa declaración de urxencia aprobada por unanimidade, adóptase o seguinte acordo:

Previa declaración de urgencia aprobada por unanimidad, se adopta el siguiente acuerdo:

ÁREA DE ECONOMÍA E

ÁREA DE ECONOMÍA Y

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

PLANIFICACIÓN URBANA

Coordinación Xeral da Área de Economía e Planificación Urbana

Concellaría de Urbanismo, Rehabilitación e Vivenda

Dirección da Área de Urbanismo

Servizo de Intervención da Edificación e Disciplina Urbanística

235. Expte. 622/2024/36
Autorización do gasto que supoñen as obras incluídas no proxecto de demolición dun inmoble situado no número 21 do lugar do Martinete, aprobación do expediente de contratación e dos pregos.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Autorizar o gasto das obras incluídas no proxecto de "**Obras de demolición de inmoble situado no lugar de Martinete, 21 – A Coruña",** aprobado por acordo da Xunta de Goberno Local, en sesión ordinaria celebrada o 7 de febreiro de 2024; redactado polo arquitecto D. Javier Alonso Vicente, asinado dixitalmente o 11 de xaneiro de 2024. Cun orzamento base de licitación de 773.112,75 € (IVE engadido) que se abonará con cargo á aplicación 30.151.22685 – Código de proxecto: 2024/2/30/7/1, do orzamento municipal en vigor para 2024. O prazo de execución desta obra é de catro (4) meses. O valor estimado deste contrato

PLANIFICACIÓN URBANA

Coordinación General del Área de Economía y Planificación Urbana

Concejalía de Urbanismo, Rehabilitación y Vivenda …

Dirección del Área de Urbanismo

Servicio de Intervención de la Edificación y Disciplina Urbanística

235. Expte. 622/2024/36
Autorización del gasto que suponen las obras incluidas en el proyecto de demolición de un inmueble situado en el número 21 del lugar del Martinete, aprobación del expediente de contratación y de los pliegos.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente****, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas****, por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero. *Autorizar el gasto de las obras incluidas en el proyecto de* ***"Obras de demolición de inmueble situado en el lugar de Martinete, 21 – A Coruña"****, aprobado por acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el 7 de febrero de 2024; redactado por el arquitecto D. Javier Alonso Vicente, firmado digitalmente el 11 de enero de 2024. Con un presupuesto base de licitación de 773.112,75 € (IVA añadido) que se abonará con cargo a la aplicación 30.151.22685 – Código de proyecto: 2024/2/30/7/1, del presupuesto municipal en vigor para 2024. El plazo de ejecución de esta obra es de cuatro (4) meses. El valor estimado de este contrato*

ascende á cantidade de 638.936,16 € (IVE engadido).

Segundo. Aprobar o expediente de contratación e dispoñer a apertura do procedemento de adxudicación mediante procedemento aberto simplificado con pluralidade de criterios de adxudicación previsto no artigo 159 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do Sector Público pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014, aprobando ao efecto os pregos de cláusulas administrativas particulares que haberán de rexelo.

Terceiro. Encomendar ao Servizo de Contratación a realización dos trámites necesarios para a apertura do procedemento de licitación e o seguimento do oportuno expediente.

Ao non haber máis asuntos que tratar, e ás dez horas, a Presidencia remata a sesión e redáctase a presente acta que asinan e autorizan a Presidencia e o concelleiro-secretario da Xunta de Goberno Local; todo iso de acordo co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local.

asciende a la cantidad de 638.936,16 € (IVA añadido).

Segundo. *Aprobar el expediente de contratación y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación mediante procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios de adjudicación previsto en el artículo 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre , de Contratos del Sector Público por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, aprobando al efecto los pliegos de cláusulas administrativas particulares que habrán de regirlo.*

Tercero. *Encomendar al Servicio de Contratación la realización de los trámites necesarios para la apertura del procedimiento de licitación y el seguimiento del oportuno expediente.*

No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas, la Presidencia levanta la sesión, redactándose la presente acta que firman y autorizan la Presidencia y la concejala-secretaria de la Junta de Gobierno Local; todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Na Coruña, na data da sinatura electrónica

Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local

Eudoxia María Neira Fernández

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleira secretaria suplente da Xunta de Goberno Local, Eudoxia María Neira Fernández (EUDOXIA MARÍA NEIRA FERNÁNDEZ) a las 12:10 del día 29/05/2024. Mediante el código de verificación 002J0Y2T280B5C160EKE puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/