



Concello da Coruña

Área / Unidad OFICIALIA MAYOR OF0000 PSL	Documento 10119I01AH	
Código de verificación  6O2X 524I 686O 6U4H 1B8G	Expediente 101/2025/14	
	Fecha 20-03-2025	Acta da XGL do 19 de marzo de 2025

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE DATA DECENOVE DE MARZO DE DOUS MIL VINTE E CINCO

No Salón Vermello da Casa do Concello desta cidade, a decenove de marzo de dous mil vinte e cinco, baixo a Presidencia da alcaldesa, D.^a Inés Rey García e coa asistencia dos tenentes e tenentas de alcaldesa, D. José Manuel Lage Tuñas, D.^a Nereida María Canosa Domínguez, D.^a Eudoxia Neira Fernández, D.^a Noemí Díaz Vázquez e D. Francisco Dinís Díaz Gallego, reuniese, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión ordinaria en primeira convocatoria.

Asisten tamén D.^a María Esther Álvarez Martínez, oficial maior, desempeñando a función do Órgano de Apoyo ó concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, así como D. Ángel David Murado Codesal, interventor xeral, D. Antonio Francisco Alfeirán Rodríguez, coordinador xeral da Área de Alcaldía, e D. Abelardo Blanco Serrano, director da Asesoría Xurídica, en funcións de colaboración e asistencia.

Dá fe do acto o concelleiro-secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas.

Asisten así mesmo os concelleiros, D. Antonio Deus Álvarez (PP) e D. Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG).

SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA DIECINUEVE DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO

En el Salón Rojo de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a diecinueve de marzo de dos mil veinticinco, bajo la Presidencia de la alcaldesa, D.^a Inés Rey García y con la asistencia de los tenientes y tenientas de alcaldesa, D. José Manuel Lage Tuñas, D.^a Nereida María Canosa Domínguez, D.^a Eudoxia Neira Fernández, D.^a Noemí Díaz Vázquez y D. Francisco Dinís Díaz Gallego, se reunió, previa convocatoria regulamentariamente circulada, la Junta de Gobierno Local, al objeto de celebrar sesión ordinaria en primera convocatoria.

Asisten también D.^a María Esther Álvarez Martínez, oficial mayor, desempeñando la función del Órgano de Apoyo al concejal secretario de la Junta de Gobierno Local, así como D. Ángel David Murado Codesal, interventor general, D. Antonio Francisco Alfeirán Rodríguez, coordinador general del Área de Alcaldía, y D. Abelardo Blanco Serrano, director de la Asesoría Jurídica, en funciones de colaboración y asistencia.

Da fe del acto el concejal-secretario de la Junta de Gobierno Local, D. José Manuel Lage Tuñas.

Asisten así mismo los concejales, D. Antonio Deus Álvarez (PP) y D. Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG).



Concello da Coruña

Xustifica a súa ausencia o tenente da alcaldesa, D. Gonzalo Henrique Castro Prado.

Ás dez horas, a Presidencia declara iniciada a sesión, e pasa a tratar os seguintes asuntos incluídos na orde do día.

AREA ALCALDÍA-PRESIDENCIA:

Dirección da Área de Asesoría Xurídica

Servizo de Asesoría Xurídica

153. Expte. 112/2025/75

Comparecencia no recurso P.O. 46/2025 promovido por APV e outros contra a desestimación da reclamación económico administrativa contra liquidación correspondiente ao Imposto sobre Bens Inmobilés complementaria dos exercicios 2020 a 2022 e o ejercicio 2023.

Previa deliberación, **de conformidade co informe-proposta (CVS: 6R1155022M3N290G09AZ) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.O. 46/2025 promovido por APV e outros contra a desestimación da reclamación económico administrativa contra liquidación correspondiente ao Imposto sobre Bens Inmobilés complementaria dos exercicios 2020 a 2022 e o ejercicio 2023.

2º.- Conferir a representación municipal ao director da Asesoría Xurídica, D. José Abelardo Blanco Serrano e aos letRADOS

Justifica su ausencia el teniente de alcaldesa, D. Gonzalo Henrique Castro Prado.

A las diez horas, la Presidencia declara abierta la sesión, pasándose a tratar los siguientes asuntos incluidos en el orden del día.

ÁREA DE ALCALDÍA-PRESIDENCIA

Dirección del Área de Asesoría Jurídica

Servicio de Asesoría Jurídica

153. Expte. 112/2025/75

Comparecencia en el recurso P.O. 46/2025 promovido por APV y otros contra la desestimación de la reclamación económico administrativa contra liquidación correspondiente al Impuesto sobre Bienes Inmobilés complementaria de los ejercicios 2020 a 2022 y el ejercicio 2023.

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta (CVS: 6R1155022M3N290G09AZ) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

1º.- Comparecer en el recurso P.O. 46/2025 promovido por APV y otros contra la desestimación de la reclamación económico administrativa contra liquidación correspondiente al Impuesto sobre Bienes Inmobilés complementaria de los ejercicios 2020 a 2022 y el ejercicio 2023.

2º.- Conferir la representación municipal al director de la Asesoría Jurídica, D. José Abelardo Blanco Serrano y a los



Concello da Coruña

municipais, D^a. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, D^a. María Hernández García e D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

154. Expte. 112/2025/76

Comparecencia no recurso P.A. 41/2025 promovido por MBC contra a resolución desestimatoria da reclamación económico administrativa presentada contra a desestimación do recurso de reposición contra a providencia de prema correspondente a unha débeda non tributaria por seis sancións de tráfico.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 6O54294C352C4E490GO9) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 41/2025 promovido por MBC contra a resolución desestimatoria da reclamación económico administrativa presentada contra a desestimación do recurso de reposición contra a providencia de prema correspondente a unha débeda non tributaria por seis sancións de tráfico.

2º.- Conferir a representación municipal ao director da Asesoría Xurídica, D. José Abelardo Blanco Serrano e aos letrados municipais, D^a. María José Macías

letrados municipales, D^a. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, D^a. María Hernández García y D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedan contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.

154. Expte. 112/2025/76

Comparecencia en el recurso P.A. 41/2025 promovido por MBC contra la resolución desestimatoria de la reclamación económico administrativa presentada contra la desestimación del recurso de reposición contra la providencia de apremio correspondiente a una deuda no tributaria por seis sanciones de tráfico.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 6O54294C352C4E490GO9) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

1º.- *Comparecer en el recurso P.A. 41/2025 promovido por MBC contra la resolución desestimatoria de la reclamación económico administrativa presentada contra la desestimación del recurso de reposición contra la providencia de apremio correspondiente a una deuda no tributaria por seis sanciones de tráfico.*

2º.- *Conferir la representación municipal al director de la Asesoría Jurídica, D. José Abelardo Blanco Serrano y a los letrados municipales, D^a. María José*



Concello da Coruña

Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García e D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándolos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

155. Expte. 112/2025/77

Comparecencia no recurso P.A. 65/2025 promovido por MDDAM contra a resolución da Deputación Provincial da Coruña desestimatoria do recurso de reposición presentado contra diligencia de embargo derivada do impago de dúas multas de tráfico impostas por este concello.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 0X6A71690Q3M4X5U0SG2) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 65/2025 promovido por MDDAM contra a resolución da Deputación Provincial da Coruña desestimatoria do recurso de reposición presentado contra diligencia de embargo derivada do impago de dúas multas de tráfico impostas por este Concello.

2º.- Conferir a representación municipal ao director da Asesoría Xurídica, D. José Abelardo Blanco Serrano e aos letRADOS municipais, Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María

Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García y D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedan contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.

155. Expte. 112/2025/77

Comparecencia en el recurso P.A. 65/2025 promovido por MDDAM contra la resolución de la Diputación provincial de A Coruña desestimatoria del recurso de reposición presentado contra diligencia de embargo derivada del impago de dos multas de tráfico impuestas por este ayuntamiento.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 0X6A71690Q3M4X5U0SG2) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

1º.- Comparecer en el recurso P.A. 65/2025 promovido por MDDAM contra la resolución de la Diputación provincial de A Coruña desestimatoria del recurso de reposición presentado contra diligencia de embargo derivada del impago de dos multas de tráfico impuestas por este Ayuntamiento.

2º.- Conferir la representación municipal al director de la Asesoría Jurídica, D. José Abelardo Blanco Serrano y a los letRADOS municipales, Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol,



Concello da Coruña

Hernández García e D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

156. 112/2025/79

Comparecencia no recurso P.A. 299/2024 promovido por MDDAM contra a resolución da Deputación Provincial da Coruña desestimatoria do recurso de reposición presentado contra dilixencia de embargo derivada de providencia de prema sobre catro multas de tráfico impostas polo Concello da Coruña.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 1O3J486G0F1H4O1U11R1) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 299/2024 promovido por MDDAM contra a resolución da Deputación Provincial da Coruña desestimatoria do recurso de reposición presentado contra dilixencia de embargo derivada de providencia de prema sobre catro multas de tráfico impostas polo Concello da Coruña.

2º.- Conferir a representación municipal ao director da Asesoría Xurídica, D. José Abelardo Blanco Serrano e aos letrados municipais, Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García e D. Fernando Aradas

Dª. María Hernández García y D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedan contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.

156. 112/2025/79

Comparecencia en el recurso P.A. 299/2024 promovido por MDDAM contra la resolución de la Diputación Provincial de A Coruña desestimatoria del recurso de reposición presentado contra diligencia de embargo derivada de providencia de apremio sobre cuatro multas de tráfico impuestas por el Ayuntamiento de A Coruña.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 1O3J486G0F1H4O1U11R1) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

1º.- *Comparecer en el recurso P.A. 299/2024 promovido por MDDAM contra la resolución de la Diputación provincial de A Coruña desestimatoria del recurso de reposición presentado contra diligencia de embargo derivada de providencia de apremio sobre cuatro multas de tráfico impuestas por el Ayuntamiento de A Coruña.*

2º.- *Conferir la representación municipal al director de la Asesoría Jurídica, D. José Abelardo Blanco Serrano y a los letrados municipales, Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García y*



Concello da Coruña

García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

157. Expte. 112/2025/80

Comparecencia no recurso P.A. 76/2025 promovido por BSR contra a resolución da Deputación Provincial da Coruña desestimatoria do recurso de reposición presentado contra dilixencia de embargo derivada de providencia de prema sobre tres multas de tráfico impostas polo Concello da Coruña.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 1N3Y3X3O52676H5T1BXM) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 76/2025 promovido por BSR contra a resolución da Deputación Provincial da Coruña desestimatoria do recurso de reposición presentado contra dilixencia de embargo derivada de providencia de prema sobre tres multas de tráfico impostas polo Concello da Coruña.

2º.- Conferir a representación municipal ao director da Asesoría Xurídica, D. José Abelardo Blanco Serrano e aos letreados municipais, Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García e D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándoos

D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedan contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.

157. Expte. 112/2025/80

Comparecencia en el recurso P.A. 76/2025 promovido por BSR contra la resolución de la Diputación Provincial de A Coruña desestimatoria del recurso de reposición presentado contra diligencia de embargo derivada de providencia de apremio sobre tres multas de tráfico impuestas por el Ayuntamiento de A Coruña.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 1N3Y3X3O52676H5T1BXM) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

1º.- Comparecer en el recurso P.A. 76/2025 promovido por BSR contra la resolución de la Diputación provincial de A Coruña desestimatoria del recurso de reposición presentado contra diligencia de embargo derivada de providencia de apremio sobre tres multas de tráfico impuestas por el Ayuntamiento de A Coruña.

2º.- Conferir la representación municipal al director de la Asesoría Jurídica, D. José Abelardo Blanco Serrano y a los letreados municipales, Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García y D. Fernando Aradas García,



Concello da Coruña

amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

158. Expte. 112/2025/81

Comparecencia no recurso P.O. 69/2025 promovido por Compañía de Tranvías de La Coruña S.A. contra a aprobación inicial das tarifas do transporte colectivo de viaxeiros, mantendo o prezo do billete ordinario do Transporte Urbano da Coruña en 1,30 €.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 5H0H186U3D5R3Y2A18JZ)** que consta no expediente, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.O. 69/2025 promovido por Compañía de Tranvías de La Coruña S.A. contra a aprobación inicial das tarifas do transporte colectivo de viaxeiros, mantendo o prezo do billete ordinario do Transporte Urbano da Coruña en 1,30 €.

2º.- Conferir a representación municipal ao director da Asesoría Xurídica, D. José Abelardo Blanco Serrano e aos letrados municipais, Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García e D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións

indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedan contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.

158. Expte. 112/2025/81

Comparecencia en el recurso P.O. 69/2025 promovido por Compañía de Tranvías de La Coruña S.A. contra la aprobación inicial de las tarifas del transporte colectivo de viajeros, manteniendo el precio del billete ordinario del Transporte Urbano de A Coruña en 1,30 €.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 5H0H186U3D5R3Y2A18JZ) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

1º.- Comparecer en el recurso P.O. 69/2025 promovido por Compañía de Tranvías de La Coruña S.A. contra la aprobación inicial de las tarifas del transporte colectivo de viajeros, manteniendo el precio del billete ordinario del Transporte Urbano de A Coruña en 1,30 €.

2º.- Conferir la representación municipal al director de la Asesoría Jurídica, D. José Abelardo Blanco Serrano y a los letrados municipales, Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García y D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que



Concello da Coruña

que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

159. Expte. 112/2025/78

Comparecencia no recurso P.A. 74/2025 promovido por MMB contra a desestimación por silencio da reclamación de responsabilidade patrimonial presentada polos danos sufridos en vehículo por impacto dun contedor cando circulaba pola rúa Novo Mesoiro.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 5E4Q4P2P3K3H1N710MW2) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 74/2025 promovido por MMB contra a desestimación por silencio da reclamación de responsabilidade patrimonial presentada polos danos sufridos en vehículo por impacto dun contedor cando circulaba pola rúa Novo Mesoiro.

2º.- Conferir a representación municipal ao director da Asesoría Xurídica, D. José Abelardo Blanco Serrano e aos letRADOS municipais, Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García e D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

procedan contra todo tipo de resolucións que pudieren dictarse en el procedimiento si fueran desfavorables al Ayuntamiento.

159. Expte. 112/2025/78

Comparecencia en el recurso P.A. 74/2025 promovido por MMB contra la desestimación por silencio de la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por los daños sufridos en vehículo por impacto de un contenedor cuando circulaba por la calle Novo Mesoiro.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 5E4Q4P2P3K3H1N710MW2) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

1º.- Comparecer en el recurso P.A. 74/2025 promovido por MMB contra la desestimación por silencio de la reclamación de responsabilidad patrimonial presentada por los daños sufridos en vehículo por impacto de un contenedor cuando circulaba por la calle Novo Mesoiro.

2º.- Conferir la representación municipal al director de la Asesoría Jurídica, D. José Abelardo Blanco Serrano y a los letRADOS municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García y D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedan contra todo tipo de resolucións que pudieren dictarse en el procedimiento



Concello da Coruña

160. Extpe. 112/2025/82.

Coñecemento da sentenza n.º 217/2024, ditada polo xulgado do contencioso administrativo n.º 1 da Coruña, no procedemento abreviado n.º 251/2024, promovido por Banco Santander SA fronte á desestimación por silencio administrativo da reclamación económico administrativa interposta fronte á desestimación presunta da solicitude de rectificación da autoliquidación en concepto de Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 04626Z160B094R1N05TS) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, sentenza n.º 217/2024, ditada polo xulgado do contencioso administrativo n.º 1 da Coruña, no procedemento abreviado n.º 251/2024, promovido por Banco Santander S.A. fronte á desestimación por silencio administrativo da reclamación económico administrativa interposta fronte á desestimación presunta da solicitude de rectificación da autoliquidación en concepto de Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana.

161. Extpe. 112/2025/83

Coñecemento sentenza n.º 218/2024, ditada polo xulgado do contencioso administrativo nº 1 da Coruña, no procedemento abreviado nº 252/2024, promovido por Banco Santander SA fronte á desestimación por silencio

si fueran desfavorables al Ayuntamiento.

160. Extpe. 112/2025/82.

Conocimiento de la sentencia n.º 217/2024, dictada por el juzgado del contencioso administrativo n.º 1 de A Coruña, en el procedimiento abreviado n.º 251/2024, promovido por Banco Santander SA frente a la desestimación por silencio administrativo de la reclamación económico administrativa interpuesta frente a la desestimación presunta de la solicitud de rectificación de la autoliquidación en concepto de Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 04626Z160B094R1N05TS) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, sentencia n.º 217/2024, dictada por el juzgado de lo contencioso administrativo n.º 1 de A Coruña, en el procedimiento abreviado n.º 251/2024, promovido por Banco Santander S.A. frente a la desestimación por silencio administrativo de la reclamación económico administrativa interpuesta frente a la desestimación presunta de la solicitud de rectificación de la autoliquidación en concepto de Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

161. Extpe. 112/2025/83

Conocimiento sentencia n.º 218/2024, dictada por el juzgado del contencioso administrativo n.º 1 de A Coruña, en el procedimiento abreviado n.º 252/2024, promovido por Banco Santander SA frente a la desestimación por silencio



Concello da Coruña

administrativo da reclamación económico administrativa interpuesta fronte á desestimación presunta da solicitude de rectificación da autoliquidación en concepto de Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 1Y5P4Y4L15136Q0V12R8) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza n.º 218/2024, ditada polo xulgado do contencioso administrativo nº 1 da Coruña, no procedemento abreviado nº 252/2024, promovido por Banco Santander SA fronte á desestimación por silencio administrativo da reclamación económico administrativa interpuesta fronte á desestimación presunta da solicitude de rectificación da autoliquidación en concepto de Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana.

162. Expte. 112/2025/84

Coñecemento sentenza n.º 3/2025, ditada polo xulgado do contencioso administrativo nº 2 da Coruña, no procedemento abreviado nº 256/2024, promovido por Banco Santander SA fronte á desestimación por silencio administrativo da reclamación económico administrativa interpuesta fronte á desestimación presunta da solicitude de rectificación da autoliquidación en concepto de Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana.

administrativo de la reclamación económico administrativa interpuesta frente a la desestimación presunta de la solicitud de rectificación de la autoliquidación en concepto de Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 1Y5P4Y4L15136Q0V12R8) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia n.º 218/2024, dictada por el juzgado de lo contencioso administrativo nº 1 de A Coruña, en el procedimiento abreviado nº 252/2024, promovido por Banco Santander SA frente a la desestimación por silencio administrativo de la reclamación económico administrativa interpuesta frente a la desestimación presunta de la solicitud de rectificación de la autoliquidación en concepto de Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

162.Expte. 112/2025/84

Conocimiento sentencia n.º 3/2025, dictada por el juzgado del contencioso administrativo nº 2 de A Coruña, en el procedimiento abreviado nº 256/2024, promovido por Banco Santander SA frente a la desestimación por silencio administrativo de la reclamación económico administrativa interpuesta frente a la desestimación presunta de la solicitud de rectificación de la autoliquidación en concepto de Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.



Concello da Coruña

Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta (CVS: 4V2S612W6A5C5T4F0QKV) que consta no expediente, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza n.º 3/2025, ditada polo xulgado do contencioso administrativo n.º 2 da Coruña, no procedemento abreviado n.º 256/2024, promovido por Banco Santander SA fronte á desestimación por silencio administrativo da reclamación económico administrativa interposta fronte á desestimación presunta da solicitude de rectificación da autoliquidación en concepto de Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana.

163. Expte. 112/2025/85

Coñecemento sentenza n.º 229/2024, ditada polo xulgado do contencioso administrativo n.º 3 da Coruña, no procedemento abreviado nº 243/2024, promovido por Banco Santander SA fronte á desestimación por silencio administrativo da reclamación económico administrativa interposta fronte á desestimación presunta da solicitude de rectificación da autoliquidación en concepto de Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana.

Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta (CVS: 1W1Q386G2C244C720H71) que consta no expediente, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria,

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 4V2S612W6A5C5T4F0QKV) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia n.º 3/2025, dictada por el juzgado de lo contencioso administrativo n.º 2 de A Coruña, en el procedimiento abreviado n.º 256/2024, promovido por Banco Santander SA frente a la desestimación por silencio administrativo de la reclamación económico administrativa interpuesta frente a la desestimación presunta de la solicitud de rectificación de la autoliquidación en concepto de Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

163. Expte. 112/2025/85

Conocimiento sentencia n.º 229/2024, dictada por el juzgado del contencioso administrativo n.º 3 de A Coruña, en el procedimiento abreviado n.º 243/2024, promovido por Banco Santander SA frente a la desestimación por silencio administrativo de la reclamación económico administrativa interpuesta frente a la desestimación presunta de la solicitud de rectificación de la autoliquidación en concepto de Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 1W1Q386G2C244C720H71) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria,



Concello da Coruña

acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza n.º 229/2024, ditada polo xulgado do contencioso administrativo n.º 3 da Coruña, no procedemento abreviado n.º 243/2024, promovido por Banco Santander SA fronte á desestimación por silencio administrativo da reclamación económico administrativa interposta fronte á desestimación presunta da solicitude de rectificación da autoliquidación en concepto de Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana.

164. Expte. 112/2025/86

Coñecemento sentenza n.º 222/2024, ditada polo xulgado do contencioso administrativo n.º 4 da Coruña, no procedemento abreviado n.º 245/2024, promovido por Banco Santander SA fronte á desestimación por silencio administrativo da reclamación económico administrativa interposta fronte á desestimación presunta da solicitude de rectificación da autoliquidación en concepto de Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana.

Previa deliberación, **de conformidade co informe-proposta (CVS: 0P3D4O563M41141802XQ) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza n.º 222/2024, ditada polo xulgado do contencioso administrativo n.º 4 da Coruña, no procedemento abreviado n.º 245/2024, promovido por Banco

se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia n.º 229/2024, dictada por el juzgado de lo contencioso administrativo n.º 3 de A Coruña, en el procedimiento abreviado n.º 243/2024, promovido por Banco Santander SA frente a la desestimación por silencio administrativo de la reclamación económico administrativa interpuesta frente a la desestimación presunta de la solicitud de rectificación de la autoliquidación en concepto de Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

164. Expte. 112/2025/86

Conocimiento sentencia n.º 222/2024, dictada por el juzgado del contencioso administrativo n.º 4 de A Coruña, en el procedimiento abreviado n.º 245/2024, promovido por Banco Santander SA frente a la desestimación por silencio administrativo de la reclamación económico administrativa interpuesta frente a la desestimación presunta de la solicitud de rectificación de la autoliquidación en concepto de Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

Previa deliberación, de conformidad con el informe-propuesta (CVS: 0P3D4O563M41141802XQ) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia n.º 222/2024, dictada por el juzgado de lo contencioso administrativo n.º 4 de A Coruña, en el procedimiento abreviado n.º 245/2024, promovido por Banco



Concello da Coruña

Santander SA fronte á desestimación por silencio administrativo da reclamación económico administrativa interpuesta fronte á desestimación presunta da solicitude de rectificación da autoliquidación en concepto de Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana.

165. Expte. 112/2025/87

Coñecemento sentenza n.º 223/2024, ditada polo xulgado do contencioso administrativo n.º 4 da Coruña, no procedemento abreviado nº 246/2024, promovido por Banco Santander SA fronte á desestimación por silencio administrativo da reclamación económico administrativa interpuesta fronte á desestimación presunta da solicitude de rectificación da autoliquidación en concepto de Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 6V4K3H68726W4Z150LMK) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable aos intereses municipais, sentenza n.º 223/2024, ditada polo xulgado do contencioso administrativo n.º 4 da Coruña, no procedemento abreviado nº 246/2024, promovido por Banco Santander SA fronte á desestimación por silencio administrativo da reclamación económico administrativa interpuesta fronte á desestimación presunta da solicitude de rectificación da autoliquidación en concepto de Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana.

Santander SA frente a la desestimación por silencio administrativo de la reclamación económico administrativa interpuesta frente a la desestimación presunta de la solicitud de rectificación de la autoliquidación en concepto de Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

165. Expte. 112/2025/87

Conocimiento sentencia n.º 223/2024, dictada por el juzgado del contencioso administrativo n.º 4 de A Coruña, en el procedimiento abreviado nº 246/2024, promovido por Banco Santander SA frente a la desestimación por silencio administrativo de la reclamación económico administrativa interpuesta frente a la desestimación presunta de la solicitud de rectificación de la autoliquidación en concepto de Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 6V4K3H68726W4Z150LMK) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia n.º 223/2024, dictada por el juzgado de lo contencioso administrativo n.º 4 de A Coruña, en el procedimiento abreviado nº 246/2024, promovido por Banco Santander SA frente a la desestimación por silencio administrativo de la reclamación económico administrativa interpuesta frente a la desestimación presunta de la solicitud de rectificación de la autoliquidación en concepto de Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.



Concello da Coruña

CONCELLARÍA DE ECONOMÍA E PLANIFICACIÓN ESTRATÉXICA

Dirección da Área de Administración Xeral

Servizo de Contratación

166. Expediente 236/2024/193

Aprobación dun acordo complementario do acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local o 05.03.2025 sobre a adxudicación do servizo de xestión dun programa educativo municipal consistente nun mínimo de 25 bolsas para cursar 1º de bacharelato en América do Norte (Canadá).

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 3W040A1T1X0C5G4E0HUO)** que consta no expediente, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Excluír do procedemento de licitación do contrato do servizo de xestión dun programa educativo municipal consistente nun mínimo de 25 bolsas para cursar 1º de bacharelato en América do Norte (Canadá), ao licitador Always School of Languages, SL, ao non superar o limiar mínimo da puntuación técnica previsto no prego de cláusulas administrativas para continuar na licitación, de conformidade co acordo da Mesa de Contratación do 14.02.2025, servindo como motivación do devandito acordo o informe do Servizo de Contratación que consta no expediente dixital.

CONCEJALÍA DE ECONOMÍA Y PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA

Dirección del Área de Administración General

Servicio de Contratación

166. Expediente 236/2024/193

Aprobación de un acuerdo complementario del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local el 05.03.2025 sobre la adjudicación del servicio de gestión de un programa educativo municipal consistente en un mínimo de 25 becas para cursar 1º de bachillerato en Norteamérica (Canadá).

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 3W040A1T1X0C5G4E0HUO) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero. Excluir del procedimiento de licitación del contrato del servicio de gestión de un programa educativo municipal consistente en un mínimo de 25 becas para cursar 1º de bachillerato en Norteamérica (Canadá), al licitador Always School of Languages, SL, al no superar el umbral mínimo de la puntuación técnica previsto en el pliego de cláusulas administrativas para continuar en la licitación, de conformidad con el acuerdo de la Mesa de Contratación del 14.02.2025, sirviendo como motivación del dicho acuerdo el informe del Servicio de Contratación que consta en el expediente digital.



Concello da Coruña

Segundo. O presente acto administrativo complementa ao acordo da Xunta de Goberno Local adoptado en sesión ordinaria do 05.03.2025, con código CSV 2M0A361K0X5R60510ZV8, polo que se adxudicou o contrato do servizo de xestión dun programa educativo municipal consistente nun mínimo de 25 bolsas para cursar 1º de bacharelato en América do Norte (Canadá), que permanece inalterable tanto no seu contido como nos seus efectos xurídicos.

167. Expediente 430/2023/5

Aprobación da modificación do Lote 4, correspondente á ÁREA de Benestar Social, Participación e Igualdade, do contrato do servizo de seguridade e vixilancia, control de accesos, a subministración e instalación, xestión e mantemento de sistemas electrónicos de seguridade e de vídeo vixilancia, servizo de conexión a CRA, servizo de custodia de chaves en central receptora de alarmas (CRA), e de intervención inmediata (ACUDIR) nos edificios municipais pertencentes ao Concello da Coruña e ao IMCE, e o seu control de calidad.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 6P1Q2V1L0S1O512M035F)** que consta no expediente, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedimento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Aprobar, ao abeiro do disposto nos artigos 191, 203, 205.2.b e 206 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do sector público, a modificación do lote 4, correspondente á ÁREA de Benestar Social, Participación e Igualdade, do contrato de servizo de seguridade e vixilancia, control de accesos, a

Segundo. El presente acto administrativo complementa al acuerdo de la Junta de Gobierno Local adoptado en sesión ordinaria del 05.03.2025, con código CSV 2M0A361K0X5R60510ZV8, por lo que se adjudicó el contrato del servicio de gestión de un programa educativo municipal consistente en un mínimo de 25 becas para cursar 1º de bachillerato en Norteamérica (Canadá), que permanece inalterable tanto en su contenido como en sus efectos jurídicos.

167. Expediente 430/2023/5

Aprobación de la modificación del Lote 4, correspondiente al Área de Bienestar Social, Participación e Igualdad, del contrato del servicio de seguridad y vigilancia, control de accesos, el suministro e instalación, gestión y mantenimiento de sistemas electrónicos de seguridad y de vídeo vigilancia, servicio de conexión a CRA, servicio de custodia de llaves en central receptora de alarmas (CRA), y de intervención inmediata (ACUDIR) en los edificios municipales pertenecientes al Ayuntamiento de A Coruña y al IMCE, y su control de calidad.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 6P1Q2V1L0S1O512M035F)** que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administracións públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero. Aprobar, al amparo de lo dispuesto en los artículos 191, 203, 205.2.b y 206 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del sector público, la modificación del lote 4, correspondiente al Área de Bienestar Social, Participación e Igualdad, del contrato de servicio de seguridad y



Concello da Coruña

subministración e instalación, xestión e mantemento de sistemas electrónicos de seguridade e de vídeo vixilancia, servizo de conexión a CRA, servizo de custodia de chaves en central receptora de alarmas (CRA), e de intervención inmediata (ACUDIR) nos edificios municipais pertencentes ao Concello da Coruña e ao Instituto Municipal Coruña Espectáculos (IMCE), e o seu control de calidade, segundo o informe emitido pola xefa de Servizo de Acción Social, coa consideración de modificación non prevista no Prego de cláusulas administrativas particulares, de acordo coas seguintes condicións:

1. Modificar o lugar de prestación do servizo de vixiante sen arma do centro cívico de Labañou, pechado ao público por existencia de perigos de desprendemento do teito e os forxados, tal e como figura no informe emitido polo servizo de Extinción de Incendios e Salvamento do Concello, que pasará a prestarse no centro cívico de Rosais, por traslado do persoal adscrito ao servizo de información, orientación e valoración social ao devandito equipamento, durante o período en que se manteña o peche do primeiro e ata que non se adopten as medidas oportunas que permitan recolocar os servizos novamente no devandito centro.

2. A aprobación desta modificación non supón variación no prezo do contrato nin variación no prazo de duración inicial do mesmo, así como tampouco de ningunha das prestacións ofertadas polo adjudicatario.

Rexen para esta modificación as condicións establecidas nos pregos de cláusulas administrativas particulares e de prescripcións técnicas aprobados pola Xunta de Goberno Local, en sesión con

vigilancia, control de accesos, el suministro e instalación, gestión y mantenimiento de sistemas electrónicos de seguridad y de vídeo vigilancia, servicio de conexión a CRA, servicio de custodia de llaves en central receptora de alarmas (CRA), y de intervención inmediata (ACUDIR) en los edificios municipales pertenecientes al Ayuntamiento de A Coruña y al Instituto Municipal Coruña Espectáculos (IMCE), y su control de calidad, según el informe emitido por la jefa de Servicio de Acción Social, con la consideración de modificación no prevista en el Pliego de cláusulas administrativas particulares, de acuerdo con las siguientes condiciones:

1. Modificar el lugar de prestación del servicio de vigilante sin arma del centro cívico de Labañou, cerrado al público por existencia de peligros de desprendimiento del techo y los forjados, tal y como figura en el informe emitido por el servicio de Extinción de Incendios y Salvamento del Ayuntamiento, que pasará a prestarse en el centro cívico de Rosais, por traslado del personal adscrito al servicio de información, orientación y valoración social a dicho equipamiento, durante el período en que se mantenga el cierre del primero y hasta que no se adopten las medidas oportunas que permitan reubicar los servicios nuevamente en dicho centro.

2. La aprobación de esta modificación no supone variación en el precio del contrato ni variación en el plazo de duración inicial del mismo, así como tampoco de ninguna de las prestaciones ofertadas por el adjudicatario.

Rigen para esta modificación las condiciones establecidas en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas aprobados por la Junta de Gobierno Local, en sesión con



Concello da Coruña

data do 26 de maio de 2023, reguladores da contratación inicial.

Segundo. Por Eulen Seguridad SA, A28369395, deberá procederse á formalización do correspondiente contrato, aínda que esta formalización non poderá producirse ata que transcorran 15 días hábiles desde a remisión da notificación deste acordo. Transcurrido este prazo, o órgano de contratación requerirá ao contratista para que formalice o contrato nun prazo non superior a cinco días contados desde o seguinte a aquel en que reciba a notificación.

Terceiro. De acordo co disposto no art. 207.3 da LCSP, o anuncio de modificación do contrato, xunto cos informes que, no seu caso, se soliciten con carácter previo á aprobación da modificación, publicaranse no Perfil do Contratante, e no Diario Oficial da Unión Europea.

Dirección da Área de Administración Xeral

Servizo de Concesións e Patrimonio Municipal

168. Expediente AD1/2024/34

Autorización do cambio de control indirecto da concesión administrativa do subsolo da praza de Vigo con destino a aparcamiento de vehículos.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 331S0B4U2U5C1K480ZOQ)** que consta no expediente, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

fecha de 26 de mayo de 2023, reguladores de la contratación inicial.

Segundo. Por Eulen Seguridad SA, A28369395, deberá procederse a la formalización del correspondiente contrato, aunque esta formalización no podrá producirse hasta que transcurran 15 días hábiles desde la remisión de la notificación de este acuerdo. Transcurrido este plazo, el órgano de contratación requerirá al contratista para que formalice el contrato en un plazo no superior a cinco días contados desde el siguiente a aquel en que reciba la notificación.

Tercero. De acuerdo con lo dispuesto en el art. 207.3 de la LCSP, el anuncio de modificación del contrato, junto con los informes que, en su caso, se soliciten con carácter previo a la aprobación de la modificación, se publicarán en el Perfil del Contratante, y en el Diario Oficial de la Unión Europea.

Dirección del Área de Administración General

Servicio de Concesiones y Patrimonio Municipal

168. Expediente AD1/2024/34

Autorización del cambio de control indirecto de la concesión administrativa del subsuelo de la plaza de Vigo con destino a aparcamiento de vehículos.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 331S0B4U2U5C1K480ZOQ)** que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:



Concello da Coruña

Primeiro. Autorizar o cambio de control indirecto da concesión administrativa, do subsolo da praza de Vigo con destino a aparcamiento de vehículos, da concesionaria actual Aparcamientos Coruña, SL a favor da Agility Mobility Solutions, SLU con NIF B-15015548, que quedará subrogada en todos os dereitos e obrigas propios da concesionaria inicial, e sen alterar o prazo de duración da concesión.

Segundo. Advertir a Agility Mobility Solutions, SLU e Aparcamientos Coruña, SL, que deberá dar cumprimento ao deber como concesionario de manter a obra pública de conformidade co que, en cada momento e segundo o progreso da ciencia, dispoña a normativa técnica, ambiental, de accesibilidade e eliminación de barreiras e de seguridade dos usuarios que resulte de aplicación.

Terceiro. As sociedades deberán aportar ao Servizo de Concesións e Patrimonio Municipal copia dos documentos acreditativos do cambio autorizado por este acordo, unha vez realizado.

Cuarto. Notificar a Agility Mobility Solutions, SLU e Aparcamientos Coruña, SL, o presente acordo.

Quinto. Remitir o acordo de cambio de control indirecto da concesión ao Departamento de Patrimonio de Solo e ao Servizo de Mobilidade, aos efectos oportunos.

CONCELLARÍA DE SEGURIDADE CIDADÁ E INTERIOR

Dirección da Área de Recursos Económicos

Servizo de Informática

Primero. Autorizar el cambio de control indirecto de la concesión administrativa, del subsuelo de la plaza de Vigo con destino a aparcamiento de vehículos, de la concesionaria actual Aparcamientos Coruña, SL a favor de la Agility Mobility Solutions, SLU con NIF B-15015548, que quedará subrogada en todos los derechos y obligaciones propias de la concesionaria inicial, y sin alterar el plazo de duración de la concesión.

Segundo. Advertir a Agility Mobility Solutions, SLU y Aparcamientos Coruña, SL, que deberá dar cumplimiento a la obligación como concesionario de mantener la obra pública de conformidad con lo que, en cada momento y según el progreso de la ciencia, disponga la normativa técnica, ambiental, de accesibilidad y eliminación de barreras y de seguridad de los usuarios que resulte de aplicación.

Tercero. Las sociedades deberán aportar al Servicio de Concesiones y Patrimonio Municipal copia de los documentos acreditativos del cambio autorizado por este acuerdo, una vez realizado.

Cuarto. Notificar la Agility Mobility Solutions, SLU y Aparcamientos Coruña, SL, el presente acuerdo.

Quinto. Remitir el acuerdo de cambio de control indirecto de la concesión al Departamento de Patrimonio de Suelo y al Servicio de Movilidad, a los efectos oportunos.

CONCEJALÍA DE SEGURIDAD CIUDADANA E INTERIOR

Dirección del Área de Recursos Económicos

Servicio de Informática



Concello da Coruña

169. Expte. A31/2022/94

Concesión da primeira prórroga do contrato do servizo de xestión da infraestrutura dixital do Concello da Coruña.

Previa deliberación, de conformidade co informe–proposta (CVS: 0Q3J3P1A1G1R5F650KU3), que consta no expediente, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, por unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Conceder a primeira prórroga do contrato do Servizo de xestión da infraestrutura dixital á empresa Altia Consultores, S.A. provista do CIF número A-15456585, polo período comprendido entre o 12 de abril de 2025 e o 11 de abril de 2026. Todo isto á vista da posibilidade contida na cláusula III do contrato, e de conformidade coa Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do Sector Público (LCSP), así como co Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas.

Segundo. Autorizar e disponer o gasto correspondente ao importe da prórroga que se concede, que ascende como máximo ao importe de 1.068.464,76 € (IVE incluído), con cargo á aplicación orzamentaria 11.926.227.99, coa seguinte distribución de anualidades:

ANUALIDADE	IMPORTE
2025 (Do 12 de abril ao 30 de novembro)	679.662,31
2026 (1 de decembro de 2025 ao 11 de abril de 2026)	388.802,45

169. Expte. A31/2022/94

Concesión de la primera prórroga del contrato del servicio de gestión de la infraestructura digital del Ayuntamiento de A Coruña.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta que consta en el expediente (CVS: 0Q3J3P1A1G1R5F650KU3), de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero. Conceder la primera prórroga del contrato del Servicio de gestión de la infraestructura digital a la empresa Altia Consultores, S.A. provista del CIF número A-15456585, por el período comprendido entre el 12 de abril de 2025 y el 11 de abril de 2026. Todo esto a la vista de la posibilidad contenida en la cláusula III del contrato, y de conformidad con la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), así como con el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de contratos de las administraciones públicas.

Segundo. Autorizar y disponer el gasto correspondiente al importe de la prórroga que se concede, que asciende como máximo al importe de 1.068.464,76 € (IVA incluido), con cargo a la aplicación presupuestaria 11.926.227.99, con la siguiente distribución de anualidades:

ANUALIDAD	IMPORTE
2025 (Del 12 de abril al 30 de noviembre)	679.662,31
2026 (1 de diciembre de 2025 ao 11 de abril de 2026)	388.802,45



Concello da Coruña

CONCELLARÍA DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN E INNOVACIÓN TECNOLÓXICA

Dirección da Área de Recursos Económicos

Servizo de Innovación Tecnolóxica

170. Expte. 100/2022/11

Concesión da segunda prórroga do contrato do servizo de subscrición a diversos servizos de recursos dixitais para a web municipal.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 03423B295A66620F0C03)** que consta **no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Conceder a segunda prórroga do Lote 3 (Servizo de subscrición a diversos servizos de recursos dixitais para a web municipal), expediente 100/2022/11, do contrato de servizos técnicos de apoio á xestión, mantemento e operación da web municipal, adxudicado á entidade Balidea Consulting & Programming, S.L., provista do CIF número B-15850647, polo período comprendido entre o 12 de abril de 2025 e o 11 de abril de 2026. Todo iso á vista da posibilidade contida na cláusula 10^a do prego de cláusulas administrativas particulares que rexea a licitación e de conformidade coa Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014.

CONCEJALÍA DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA

Dirección del Área de Recursos Económicos

Servicio de Innovación Tecnológica

170. Expte. 100/2022/11

Concesión de la segunda prórroga del contrato del servicio de suscripción a diversos servicios de recursos digitales para la web municipal.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 03423B295A66620F0C03) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero. Conceder la segunda prórroga del Lote 3 (Servicio de suscripción a diversos servicios de recursos digitales para la web municipal), expediente 100/2022/11, del contrato de servicios técnicos de apoyo a la gestión, mantenimiento y operación de la web municipal, adjudicado a la entidad Balidea Consulting & Programming, S.L., provista del CIF número B-15850647, por el período comprendido entre el 12 de abril de 2025 y el 11 de abril de 2026. Todo eso a la vista de la posibilidad contenida en la cláusula 10^a del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la licitación y de conformidad con la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.



Concello da Coruña

Segundo. Autorizar e dispoñer o gasto correspondente ao importe da prórroga que se concede, que ascende como máximo á contía de 20.000,00 € (IVE incluído), con cargo á aplicación orzamentaria 41.491.227.06, coa seguinte distribución de anualidades:

ANUALIDADE	IMPORTE
2025 (12 de abril a 30 de novembro)	12.722,23€
2026 (1 de decembro de 2025 a 11 de abril de 2026)	7277,77€

Segundo. Autorizar y disponer el gasto correspondiente al importe de la prórroga que se concede, que asciende como máximo a la cuantía de 20.000,00 € (IVA incluido), con cargo a la aplicación presupuestaria 41.491.227.06, con la siguiente distribución de anualidades:

ANUALIDAD	IMPORTE
2025 (12 de abril a 30 de noviembre)	12.722,23€
2026 (1 de diciembre de 2025 a 11 de abril de 2026)	7277,77€

171. Expte. 100/2022/12

Concesión da 2ª prórroga do contrato de servizos de planificación, dinamización, seguimento e xestión de contidos de redes sociais.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 105Y305D554Q3O4C00F7) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Conceder a segunda prórroga do LOTE 7 (Servizos de planificación, dinamización, seguimento e xestión de contidos de RRSS) do contrato de servizos técnicos de apoio á xestión, mantemento e operación da web municipal, adjudicado o 03-05-2022 á entidade Ártabra Comunicación S.L., provista do CIF número B-70408869, polo período comprendido entre o 12 de abril de 2025 e o 11 de abril de 2026. Todo iso á vista da posibilidade contida na cláusula 10ª do prego de cláusulas administrativas

171. Expte. 100/2022/12

Concesión de la 2ª prórroga del contrato de servicios de planificación, dinamización, seguimiento y gestión de contenidos de redes sociales.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 105Y305D554Q3O4C00F7) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero. Conceder la segunda prórroga del LOTE 7 (Servicios de planificación, dinamización, seguimiento y gestión de contenidos de RRSS) del contrato de servicios técnicos de apoyo a la gestión, mantenimiento y operación de la web municipal, adjudicado el 03-05-2022 a la entidad Ártabra Comunicación S.L., provista del CIF número B-70408869, por el período comprendido entre el 12 de abril de 2025 y el 11 de abril de 2026. Todo eso a la vista de la posibilidad contenida en la cláusula 10ª del pliego de



Concello da Coruña

particulares que rexe a licitación e de conformidade coa Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014.

Segundo. Autorizar e dispoñer o gasto correspondente ao importe da prórroga que se concede, que ascende como máximo ao importe de 81.617,76 € (IVE incluído), con cargo á aplicación orzamentaria 41.491.227.06 coa seguinte distribución de anualidades:

ANUALIDADE	IMPORTE
2025 (12 de abril a 30 de novembro)	57.191,25€
2026 (1 de decembro 2025 a 11 de abril de 2026)	24.426,51€

CONCELLARÍA DE MEDIO AMBIENTE

Dirección da Área de Medio Ambiente

Servizo de Medio Ambiente

172. Expte. 541/2018/1767.

Aprobación da liquidación do canon da concesión administrativa do matadoiro municipal dos anos 2015 ao 2020.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 1V2T0322701J3Q5D0CXQ) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por**

cláusulas administrativas particulares que rige la licitación y de conformidad con la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Segundo. Autorizar y disponer el gasto correspondiente al importe de la prórroga que se concede, que asciende como máximo al importe de 81.617,76 € (IVA incluido), con cargo a la aplicación presupuestaria 41.491.227.06 con la siguiente distribución de anualidades:

ANUALIDAD	IMPORTE
2025 (12 de abril a 30 de noviembre)	57.191,25€
2026 (1 de diciembre 2025 a 11 de abril de 2026)	24.426,51€

CONCEJALÍA DE MEDIO AMBIENTE

Dirección del Área de Medio Ambiente

Servicio de Medio Ambiente

172. Expte. 541/2018/1767

Aprobación de la liquidación del canon de la concesión administrativa del matadero municipal de los años 2015 al 2020.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 1V2T0322701J3Q5D0CXQ) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,



Concello da Coruña

unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Aprobar a liquidación do canon da concesión administrativa do matadoiro municipal, dos anos 2015 ao 2020, co seguinte detalle:

Obrigado ao pago: Carniceros de La Coruña S.A. CIF: A15090608

Importe: 1.059.617,86 euros

Período: anos 2015 (179.337,76 euros), 2016 (179.337,76 euros), 2017 (176.827,03 euros), 2018 (176.827,03 euros), 2019 (173.644,14 euros) e 2020 (173.644,14 euros)

Concepto de ingreso: 550.04

Prazo para o pago:

- Se a notificación da liquidación se realiza entre os días 1 e 15 do mes, desde a data de recepción da notificación ata o día 20 do mes posterior ou, se este día non fose hábil, ata o inmediato hábil seguinte.

- Se a notificación da liquidación se realiza entre os días 16 e último día do mes, desde a data de recepción da notificación ata o día 5 do segundo mes posterior ou, se este día non fose hábil, ata o inmediato hábil seguinte.

Segundo. Comunicar o presente acordo ao Consello Consultivo de Galicia, de conformidade co artigo 45 do seu Regulamento de organización e funcionamento (Decreto 91/2015, do 18 de xuño).

CONCELLARÍA DE CULTURA E TURISMO

Dirección da Área de Cultura

Servizo de Cultura

173. Aprobación da prórroga do

por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero. Aprobar la liquidación del canon de la concesión administrativa del matadero municipal, de los años 2015 al 2020, con el siguiente detalle:

Obligado al pago: Carniceros de La Coruña S.A. CIF: A15090608

Importe: 1.059.617,86 euros

Período: años 2015 (179.337,76 euros), 2016 (179.337,76 euros), 2017 (176.827,03 euros), 2018 (176.827,03 euros), 2019 (173.644,14 euros) y 2020 (173.644,14 euros)

Concepto de ingreso: 550.04

Plazo para el pago:

- Si la notificación de la liquidación se realiza entre los días 1 y 15 del mes, desde la data de recepción de la notificación hasta el día 20 del mes posterior o, si este día no fuera hábil, hasta el inmediato hábil siguiente.

- Si la notificación de la liquidación se realiza entre los días 16 y último día del mes, desde la fecha de recepción de la notificación hasta el día 5 del segundo mes posterior o, si este día no fuera hábil, hasta el inmediato hábil siguiente.

Segundo. Comunicar el presente acuerdo al Consello Consultivo de Galicia, de conformidad con el artículo 45 de su Reglamento de organización y funcionamiento (Decreto 91/2015, de 18 de junio).

CONCEJALÍA DE CULTURA Y TURISMO

Dirección del Área de Cultura

Servicio de Cultura

173. Aprobación de la prórroga del



Concello da Coruña

contrato de arrendamento do baixo número 14 da rúa Payo Gómez.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 692I732P496U0X6X0WXX) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedimento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

1º. Prorrogar por un ano, o contrato de arrendamento do baixo do n.º 14 da rúa Payo Gómez entre o Concello da Coruña e dona M^a del Carmen Valle González, NIF 32264570D, por 1 ano, desde o 1 de abril de 2025 ata o 31 de marzo de 2026.

2º. O prezo do contrato será 55.468,36 euros, IVE incluído anuais, sendo este a súa desagregación:

- 36.978,91 € desde o 1 de abril de 2025 ata o 30 de novembro de 2025.
- 18.489,45 € desde o 1 de decembro de 2025 ao 31 de marzo de 2026.

O custo imputarase á aplicación 50 334 202.00 do orzamento.

CONCELLARÍA DE URBANISMO, REHABILITACIÓN E VIVENDA

Dirección da Área de Urbanismo

174. Expediente 661/2025/1
Dación de conta das licenzas outorgadas entre o 28 de febreiro e o 13 de marzo de 2025, ambos incluídos.

No período comprendido entre o 28 de febreiro e o 13 de marzo de 2025, ambos

contrato de alquiler del bajo número 14 de la calle Payo Gómez.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 692I732P496U0X6X0WXX) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administracións públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

1.º Prorrogar por un año, el contrato de arrendamiento del bajo del n.º 14 de la calle Payo Gómez entre el Ayuntamiento de A Coruña y doña M^a del Carmen Valle González, NIF 32264570D, por 1 año, desde el 1 de abril de 2025 hasta el 31 de marzo de 2026.

2º. El precio del contrato será 55.468,36 euros, IVA incluido anuales, siendo este su desglose:

- 36.978,91 € desde el 1 de abril de 2025 hasta el 30 de noviembre de 2025.*
- 18.489,45 € desde el 1 de diciembre de 2025 a 31 de marzo de 2026.*

El coste se imputará a la aplicación 50 334 202.00 del presupuesto.

CONCEJALÍA DE URBANISMO, REHABILITACIÓN Y VIVIENDA

Dirección del Área de Urbanismo

174. Expediente 661/2025/1
Dación de la cuenta de las licencias otorgadas entre el 28 de febrero y el 13 de marzo de 2025, ambos incluidos.

En el período comprendido entre el 28 de febrero y el 13 de marzo de 2025, ambos



Concello da Coruña

inclusive, resolvéronse os seguintes expedientes:

Licenzas urbanísticas:	24
Obras en réxime de comunicado:	30
Exercicio de actividades en réxime de comunicación previa:	17
Exercicio de actividades en réxime de declaración responsable:	102

Outros expedientes

Prórroga	4
Desistencia	2

TOTAL:179

inclusive, se resolvieron los siguientes expedientes:

<i>Licenzias urbanísticas:</i>	<i>24</i>
<i>Obras en régimen de comunicado:</i>	<i>30</i>
<i>Ejercicio de actividades en régimen de comunicación previa:</i>	<i>17</i>
<i>Ejercicio de actividades en régimen de declaración responsable:</i>	<i>102</i>

Outros expedientes

<i>Prórroga</i>	<i>4</i>
<i>Desistimientos</i>	<i>2</i>

TOTAL:179

Expedientes de Licenzas:

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN
1.	2024/840	Licenza para reparar e illar as fachadas do edificio.	R/ Domingo Fontán Rodríguez, 6
2.	2024/1127	Licenza para reformar a vivenda sita na 6ª planta do edificio.	R/ Fernando González, 7
3.	2024/391	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licenza para instalar un ascensor no edificio.	Avenida Peruleiro, 16
4.	2024/802	Licenza para a legalización da obra de reforma interior da vivenda sita na 2ª planta do edificio.	R/Sagrada Familia, 22
5.	2022/1358	Estimar o escrito de alegacións presentado e conceder licenza para reformar e segregar a vivenda da 2ª planta do edificio en tres vivendas	R/Voluntariado, 2
6.	2024/1358	Licenza para pintado de galería do inmoble	R/Barrera, 34
7.	2025/142	Licenza para as modificacións executadas na obra respecto das autorizadas na licenza concedida para construcción de edificio	R/Salgado Somoza, 2
8.	2024/876	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder	R/Merced, 41



Concello da Coruña

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN
		licenza para reformar o portal e dispor o acceso ao ascensor na cota da beirarrúa no edificio	
Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN
9.	2024/546	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licenza para instalar un ascensor no edificio	R/Barcelona, 86
10.	2024/1261	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licenza para mellora da accesibilidade e instalación de ascensor no edificio	R/Faro, 20-22
11.	2024/939	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licenza para reformar o portal do edificio e dispor o acceso ao ascensor na cota da beirarrúa	R/Vila de Cedeira, 6
12.	2024/591	Licenza para reparación e pintado da fachada principal do edificio	R/Juan Flórez, 95
13.	2024/1357	Licenza para pintado de galería do inmoble	R/San Andrés, 5
14.	2024/627	Licenza para obras de mantemento e conservación da fachada do edificio	R/Pedro Antonio Sánchez Vaamonde, 2
15.	2024/51	Licenza para obras de mantemento, limpeza, reparación e pintado de fachada dianteira do edificio	R/Marqués de Amboage, 11
16.	2024/510	Licenza para mellora enerxética -fachada exterior SATE- e cambio de cuberta do edificio	R/Ángel Rebollo, 88
17.	2024/201	Licenza para a impermeabilización da terraza do ático do edificio	R/Teresa Herrera, 16 – R/Payo Gómez, 15
18.	2024/54	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licenza para rehabilitación, reforma interior e ampliación do edificio	R/Pondal, 8
19.	2024/1085	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de	R/Rodrigo A. de Santiago, 36



Concello da Coruña

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN
		habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licenza para reformar o portal e dispor o acceso ao ascensor na cota de beirarrúa, no edificio	
20.	2024/1350	Licenza de legalización para as obras executadas respecto á licenza concedida no procedemento 621/2018/2839, contempladas no proxecto de legalización de edificio	Camiño Igrexa 26-28, esquina R/Rafael Dieste
21.	2024/1383	Licenza para pintar a fachada principal do edificio	R/San Agustín, 17
22.	2024/1078	Licenza para pintar a fachada principal do edificio	Praza María Pita, 2
23.	2024/1002	Licenza para pintar a fachada principal do edificio	R/Rego de Auga, 3-5
24.	2024/1317	Licenza para reformar a vivenda sita na 6ª planta do edificio	R/Orzáñ, 23

Outros expedientes de licenzas:

Nº	Nº EXPTE.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN
1.	2017/257	Denegar a prórroga solicitada para reformar o edificio e iniciar o procedemento para a declaración de caducidade da licenza concedida	R/Doutor Fleming, 19
2.	2019/2027	Prórroga do prazo concedido para rehabilitación de edificio e mellora de accesibilidade do inmoble	Avenida Oza, 156
3.	2023/198	Prórroga do prazo concedido para renovar o revestimento das fachadas do inmoble	R/Meira, 3
4.	2023/330	Prórroga do prazo concedido para execución de SITE na fachada traseira do edificio	R/Orillamar, 14
5.	2023/343	Declarar a desistencia da licenza solicitada para realizar unha viseira de resgado da choiva e o sol e instalación de montacargas e escalaera de acceso e de evacuación para desenvolver a mesma actividade que se realiza na parcela	Camiño do Bosque, 30 Polígono A Grela - Bens
6.	2024/1220	Declarar a desistencia da solicitude de licenza para execución de obras de reforma de cociña e baño na vivenda sita na 1ª planta do edificio	R/Capitán Troncoso, 19



Concello da Coruña

Servizo de Intervención de la Edificación e Disciplina Urbanística

175. Expediente 621/2024/1330

Concesión dunha licenza urbanística para a execución das obras de reformado da construcción dun edificio, sen alteración do presupuesto de ejecución material inicialmente aprobado no procedemento 621/2019/237, na parcela situada na rúa Juan Flórez, número 128, e Maestro Clavé, número 7.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 10025D51213S6K3Z0VR9)** que consta no expediente, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Conceder a licenza urbanística solicitada a Amma Desarrollos Urbanos S.L., B44600443 para a execución de obras de reformado construcción de edificio, sen alteración do presupuesto de ejecución material inicialmente aprobado no procedemento, 621-2019-237, segundo o “Reformado (4) de conjunto residencial destinado a 22 vivendas, garaje y trasteros compuesto por 1 edificio destinado a 10 vivendas de B+4+BC y 1 edificio destinado a 12 vivendas de 3 sótanoss+B+4+BC” redactado e asinado polo arquitecto Ignacio Pedrosa Pérez colexiado COAG núm. 2.544 (Arqnova arquitectos S.L.P.). O prazo de execución das obras e o mesmo que o recollido na licenza inicial.

Segundo. Aprobar a liquidación das taxas efectuada que se corresponde coa cantidade de 524,73 € que se aplica ao depósito previo constituído ao seu pago.

Servicio de Intervención de la Edificación y Disciplina Urbanística

175. Expediente 621/2024/1330

Concesión de una licencia urbanística para la ejecución de las obras de reformado de la construcción de un edificio, sin alteración del presupuesto de ejecución material inicialmente aprobado en el procedimiento 621/2019/237, en la parcela situada en la calle Juan Flórez, número 128, y Maestro Clavé, número 7.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 10025D51213S6K3Z0VR9)** que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero. Conceder la licencia urbanística solicitada a Amma Desarrollos Urbanos S.L., B44600443 para la ejecución de obras de reformado construcción de edificio, sin alteración del presupuesto de ejecución material inicialmente aprobado en el procedimiento, 621-2019-237, según el “Reformado (4) de conjunto residencial destinado a 22 viviendas, garaje y trasteros compuesto por 1 edificio destinado a 10 viviendas de B+4+BC y 1 edificio destinado a 12 viviendas de 3 sótanoss+B+4+BC” redactado y firmado por el arquitecto Ignacio Pedrosa Pérez colegiado COAG núm. 2.544 (Arqnova arquitectos S.L.P.). El plazo de ejecución de las obras y lo mismo que el recogido en la licencia inicial.

Segundo. Aprobar la liquidación de las tasas efectuada que se corresponde con la cantidad de 524,73 € que se aplica al depósito previo constituido a su pago.



Concello da Coruña

176. Expediente 621/2024/1371

Concesión dunha licenza urbanística para as obras contidas no Proxecto modificado básico e de execución para a construcción dun edificio nas parcelas L, LL e O do quintoiro 2 do polígono F5.01 Escola de Náutica.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 6E5T6L321A0F201A0SFH)** que consta no expediente, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Concederlle a Desarrollos Inmobiliarios Kontiki, SLU licenza para as obras contidas no Proxecto Modificado de Básico e de Execución para a construcción dun edificio para rochos, garaxe, e 44 vivendas, situado nas parcelas L, LL e O do quintoiro 2 do polígono F5.01, Escola de Náutica, no concello da Coruña, que modifica o autorizado pola licenza concedida referida no antecedente anterior, redactado polos arquitectos Álvaro Fernández Carballada e Beatriz Aneiros Filgueira en decembro do 2024, visado polo COAG o 19-12-2024, cun orzamento de execución material das obras de 4.550.000,00 €, que non se modifica, baixo as condicións seguintes:

- Esta licenza queda sometida as mesmas condicións da licenza concedida pola Xunta de a interesada nas parcelas sinaladas o 27.09.2023

- Non se ocuparán as vivendas sen obter a habilitación administrativa de primeira ocupación, que se presentará ao remataren as obras no prazo sinalado, xunto co modelo 0143, *Comunicación previa de primeira ocupación*, a certificación final

176. Expediente 621/2024/1371

Concesión de una licencia urbanística para las obras contenidas en el Proyecto modificado básico y de ejecución para la construcción de un edificio en las parcelas L, LL y O del quintoiro 2 del polígono F5.01 Escuela de Náutica.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 6E5T6L321A0F201A0SFH)** que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero: Concederle a Desarrollos Inmobiliarios Kontiki, SLU licencia para las obras contenidas en el Proyecto Modificado de Básico y de Ejecución para la construcción de un edificio para trasteros, garaje, y 44 viviendas, situado en las parcelas L, LL y O del quintoiro 2 del polígono F5.01, Escuela de Náutica, en el ayuntamiento de A Coruña, que modifica el autorizado por la licencia concedida referida en el antecedente anterior, redactado por los arquitectos Álvaro Fernández Carballada y Beatriz Aneiros Filgueira en diciembre del 2024, visado por el COAG el 19-12-2024, con un presupuesto de ejecución material de las obras de 4.550.000,00 €, que no se modifica, bajo las condiciones siguientes:

- Esta licencia queda sometida las mismas condiciones de la licencia concedida por la Junta de la interesada en las parcelas señaladas el 27.09.2023

- No se ocuparán las viviendas sin obtener la habilitación administrativa de primera ocupación, que se presentará al finalizar las obras en el plazo señalado, junto con el modelo 0143, *Comunicación previa de primera ocupación*, la certificación final



Concello da Coruña

das obras, a relacionada no dito formulario e no artigo 355.3 do Decreto 143/2016 Regulamento da Lei 2/2016 do solo de Galicia, xustificativa da posta en funcionamento das instalacións executadas de conformidade coa súa normativa reguladora e, se é o caso, certificación emitida polas empresas subministradoras dos servizos públicos da axeitada execución das acometidas das redes de suministración e da perfecta reposición dos pavimentos e dos servizos urbanísticos afectados polas obras de edificación. No suposto de que sexa necesario repoñer infraestruturas danadas pola execución das obras, as probas de control de calidade que sexan precisas correrán a cargo do promotor das obras.

Así mesmo achegarase certificado acústico para as novas vivendas conforme ao artigo 10 do Decreto 106/2015 sobre contaminación acústica de Galicia.

Segundo: Aprobar a liquidación das taxas de 11.965,45€. Pagadas pola interesada como depósito previo.

Servizo de Rehabilitación e Vivenda

177. Expediente 106/2022/145

Concesión dunha ampliación de tres meses do prazo de execución das obras incluídas no proxecto do edificio de vivendas situado na esquina entre as rúas San Nicolás 26 e Marqués de Pontejos 15.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 5J4L6P6D1M074K240Z2E) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria,

de las obras, la relacionada en dicho formulario y en el artículo 355.3 del Decreto 143/2016 Reglamento de la Ley 2/2016 del suelo de Galicia, justificativa de la puesta en funcionamiento de las instalaciones ejecutadas de conformidad con su normativa reguladora y, si es el caso, certificación emitida por las empresas suministradoras de los servicios públicos de la idónea ejecución de las acometidas de las redes de suministro y de la perfecta reposición de los pavimentos y de los servicios urbanísticos afectados por las obras de edificación. En el supuesto de que sea necesario reponer infraestructuras dañadas por la ejecución de las obras, las pruebas de control de calidad que sean precisas correrán a cargo del promotor de las obras.

Asimismo se presentará certificado acústico para las nuevas viviendas conforme al artículo 10 del Decreto 106/2015 sobre contaminación acústica de Galicia.

Segundo: *Aprobar la liquidación de las tasas de 11.965,45€. Pagadas por la interesada como depósito previo.*

Servicio de Rehabilitación y Vivienda

177. Expediente 106/2022/145

Concesión de una ampliación de tres meses del plazo de ejecución de las obras incluidas en el proyecto de edificio de vivendas situado en la esquina entre las calles San Nicolás 26 y Marqués de Pontejos 15.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 5J4L6P6D1M074K240Z2E) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria,



Concello da Coruña

acórdase:

Único. Conceder a ampliación de tres meses do prazo de ejecución das obras incluídas no proxecto denominado “Execución dun edificio de vivendas na esquina situada no nº26 da rúa San Nicolás e o nº15 da rúa Marqués de Pontejos” solicitada pola empresa Ogmios Proxecto SL (B15886328), establecendo en consecuencia o prazo de fin de obra o 31/05/2025, de conformidade co establecido no artigo 195.2 da Lei 9/2017 de Contratos do Sector Público, así como o Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento da Lei de Contratos das AAPP, ao quedar acreditado que o atraso na ejecución da obra foi producido por motivos non imputables ao contratista, todo iso coa advertencia de que a concesión da ampliación do prazo non presupón o dereito para ser indemnizado por ningún concepto, dado que o atraso tampouco resulta imputable a esta Administración.

CONCELLARÍA DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN E INNOVACIÓN TECNOLÓXICA

Dirección da Área de Educación

Servizo de Educación

178. Expediente 236/2022/139

Aprobación da prórroga do lote 5 do contrato do servizo de mantemento e xestión da páxina web de Educación.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 2L502M1D072A1Z3J0X1N) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria,

se acuerda:

Único. Conceder la ampliación de tres meses del plazo de ejecución de las obras incluidas en el proyecto denominado “Ejecución de un edificio de viviendas en la esquina situada en el nº26 de la calle San Nicolás y el nº15 de la calle Marqués de Pontejos” solicitada por la empresa Ogmios Proyecto SL (B15886328), estableciendo en consecuencia el plazo de fin de obra el 31/05/2025, de conformidad con lo establecido en el artículo 195.2 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, así como el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Contratos de las AAPP, al quedar acreditado que el retraso en la ejecución de la obra ha sido producido por motivos no imputables al contratista, todo ello con la advertencia de que la concesión de la ampliación del plazo no presupone el derecho a ser indemnizado por ningún concepto, dado que el retraso tampoco resulta imputable a esta Administración.

CONCEJALÍA DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA

Dirección del Área de Educación

Servicio de Educación

178. Expediente 236/2022/139

Aprobación de la prórroga del lote 5 del contrato del servicio de mantenimiento y gestión de la página web de Educación.

Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 2L502M1D072A1Z3J0X1N) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de outubro, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad**, en votación ordinaria,



Concello da Coruña

acórdase:

Primeiro. Prorrogar o contrato o lote 5 (mantemento dos servizos web do servizo de Educación) do contrato de mantemento e xestión da web municipal (exp.100/2021/1), adxudicado á empresa Balidea Consulting & Programming, S.L (B15850647) por unha anualidade, para o período comprendido entre o 12/04/2025 e o 11/04/2026.

Segundo. Autorizar e comprometer o gasto derivado desta primeira prorroga a favor de Balidea Consulting & Programming, S.L (B15850647) na aplicación 60.326.22745 polos seguintes importes:

Anualidade 2025 (do 12/04/2025 a 30/11/2025): 48.339,63 euros.

Anualidade 2026 (do 1/12/2025 ao 11/04/2026): 36.660,37 euros

Terceiro. Notificar esta prórroga á entidade adjudicataria do contrato, indicándolle que contra esta resolución, que pon fin á vía administrativa, e de conformidade cos artigos 123 e 124 da Lei 39/2015, e 45 e 46 da Lei 29/1998, poderá interponerse un dos seguinte recursos:

- Con carácter potestativo recurso de reposición ante o mesmo órgano que ditou o acto recorrido no prazo dun mes, a contar desde o día seguinte ao da recepción da notificación. A interposición do recurso non suspenderá con carácter xeral a execución do acto impugnado, de conformidade co previsto no artigo 117 da Lei 39/2015.

- Recurso contencioso- administrativo ante os xulgados e tribunais da dita orde, no prazo de dous meses, que se contarán dende o día seguinte ao da recepción da

se acuerda:

Primero. Prorrogar el contrato el lote 5 (mantenimiento de los servicios web del servicio de Educación) del contrato de mantenimiento y gestión de la web municipal (exp.100/2021/1), adjudicado a la empresa Balidea Consulting & Programming, S.L (B15850647) por una anualidad, para el período comprendido entre el 12/04/2025 y el 11/04/2026.

Segundo. Autorizar y comprometer el gasto derivado de esta primera prorroga a favor de Balidea Consulting & Programming, S.L (B15850647) en la aplicación 60.326.22745 por los siguientes importes:

Anualidad 2025 (del 12/04/2025 a 30/11/2025): 48.339,63 euros.

Anualidad 2026 (del 1/12/2025 al 11/04/2026): 36.660,37 euros

Tercero. Notificar esta prórroga a la entidad adjudicataria del contrato, indicándole que contra esta resolución, que ponen fin a la vía administrativa, y de conformidad con los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, y 45 y 46 de la Ley 29/1998, podrá interponerse uno de los siguiente recursos:

- Con carácter potestativo recurso de reposición ante el mismo órgano que dictó el acto recurrido en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la notificación. La interposición del recurso no suspenderá con carácter general a ejecución del acto impugnado, de conformidad con lo previsto en el artículo 117 de la Ley 39/2015.

- Recurso contencioso- administrativo ante los juzgados y tribunales de dicha orden, en el plazo de dos meses, que se contarán desde el día siguiente al de la



Concello da Coruña

notificación. Todo isto sen prexuízo de calquera outro recurso ou acción que estime oportuno.

179. Expediente 236/2025/7

Aprobación das bases reguladoras do proceso de admisión nas prazas da rede de escolas infantís municipais para o curso 2025-2026.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 2Y613V2H5D0L034O05YB)** que consta no expediente, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedimento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade**, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Aprobar as bases reguladoras do proceso de admisión nas escolas infantís integradas na Rede de Escolas Infantís Municipais para o curso 2025-2026, que forman parte deste expediente, co número de documento 23619I00IB (CSV 5E6N6R4C6W5S315S0ABG), na súa versión en castelán, e 23619I00IA (CSV 5O6C2H502T2P2H0B14JT), na súa versión en galego.

Segundo. Publicar as ditas bases no Boletín Oficial da Provincia.

Terceiro. Delegar no concelleiro responsable da Área de Educación, Formación e Innovación Tecnolóxica a calendarización do proceso.

180. Expediente 236/2024/169

Aprobación do proxecto das obras de substitución da carpintería exterior do CEIP María Pita, terceira fase

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS:**

recepción de la notificación. Todo esto sin perjuicio de cualquiera otro recurso o acción que estime oportuno.

179. Expediente 236/2025/7

Aprobación de las bases reguladoras del proceso de admisión en las plazas de la red de escuelas infantiles municipales para el curso 2025-2026.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 2Y613V2H5D0L034O05YB) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, por unanimidad, en votación ordinaria, se acuerda:

Primero. Aprobar las bases reguladoras del proceso de admisión en las escuelas infantiles integradas en la Red de Escuelas Infantiles Municipales para el curso 2025-2026, que forman parte de este expediente, con el número de documento 23619I00IB (CSV 5E6N6R4C6W5S315S0ABG), en su versión en castellano, y 23619I00IA (CSV 5O6C2H502T2P2H0B14JT), en su versión en gallego.

Segundo. Publicar dichas bases en el Boletín Oficial de la Provincia.

Tercero. Delegar en el concejal responsable del Área de Educación, Formación e Innovación Tecnológica la calendarización del proceso.

180. Expediente 236/2024/169

Aprobación del proyecto de las obras de sustitución de la carpintería exterior del CEIP María Pita, tercera fase.

Previa deliberación, de conformidad con el informe–propuesta (CVS:



Concello da Coruña

1U221E0B4B1V4B2B1DRA) que consta no expediente, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Aprobar o proxecto de obra de “Sustitución de carpintería exterior en el CEIP María Pita. Fase III”, redactado polo arquitecto Javier Alonso Vicente (COAG Nº 4592) por importe de 101.322,64 € (IVE incluído).

Segundo. Encomendar ao Servizo de Edificación a redacción da acta de reformulo, de conformidade co previsto no artigo 236 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Ao non haber máis asuntos que tratar, e ás dez horas e dez minutos, a Presidencia remata a sesión e redáctase a presente acta que asinan e autorizan a Presidencia e o concelleiro-secretario da Xunta de Goberno Local; todo iso de acordo co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local.

1U221E0B4B1V4B2B1DRA) que consta en el expediente, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:

Primero. Aprobar el proyecto de obra de “Sustitución de carpintería exterior en el CEIP María Pita. Fase III”, redactado por el arquitecto Javier Alonso Vicente (COAG Nº 4592) por importe de 101.322,64 € (IVA incluido).

Segundo. Encomendar al Servicio de Edificación la redacción del acta de replanteo, de conformidad con lo previsto en el artículo 236 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas y diez minutos, la Presidencia levanta la sesión, redactándose la presente acta que firman y autorizan la Presidencia y el concejal secretario de la Junta de Gobierno Local; todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Na Coruña, na data da sinatura electrónica

Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local

José Manuel Lage Tuñas