Area / Unidade	Documento	
OFICIALIA MAYOR OF0000 PSL	10119I05U2	
Código de verificación	Expediente 101/2025/47	Acta da XGL 03.12.2025
7000 270G 6X1S 3G1Q 0O7M	Data 10-12-2025	

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DE DATA TRES DE DECEMBRO DE DOUS MIL VINTE E CINCO

No Salón Vermello da Casa do Concello desta cidade, a tres de decembro de dous mil vinte e cinco, baixo a Presidencia da alcaldesa, D.ª Inés Rey García e coa asistencia dos tenentes e tenentas de alcaldesa D. José Manuel Lage Tuñas, D.ª Nereida María Canosa Domínguez, Dª. Eudoxia Neira Fernández, D. Gonzalo Henrique Castro Prado e D. Francisco Dinís Díaz Gallego, reuniuse, previa convocatoria regulamentariamente circulada, a Xunta de Goberno Local, co obxecto de realizar sesión ordinaria en primeira convocatoria.

Asisten tamén D.ª María Esther Álvarez Martínez, oficial maior, desempeñando a función do órgano de apoio ó concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, así como D. Ángel David Murado Codesal, interventor xeral, D. Antonio Francisco Alfeirán Rodríguez, coordinador xeral da Área de Alcaldía, e D. Carlos Pérez González, director da Asesoría Xurídica, en funcións de colaboración e asistencia.

Dá fe do acto o concelleiro-secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas.

Asisten así mesmo os concelleiros *D. Antonio Deus Álvarez (PP) e D. Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG).*

SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA TRES DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO

En el Salón Rojo de las Casas Consistoriales de esta ciudad, a tres de diciembre de dos mil veinticinco, bajo la Presidencia de la alcaldesa, D.ª Inés Rey García y con la asistencia de los tenientes y tenientas de alcaldesa D. José Manuel Lage Tuñas, D.ª Nereida María Canosa Domínguez, Dª. Eudoxia Neira Fernández, D. Gonzalo Henrique Castro Prado y D. Francisco Dinís Díaz Gallego, se reunió, previa convocatoria reglamentariamente circulada, la Junta de Gobierno Local, al objeto de celebrar sesión ordinaria en primera convocatoria.

Asisten también D.ª María Esther Álvarez Martínez, oficial mayor, desempeñando la función del órgano de apoyo al concejal secretario de la Junta de Gobierno Local, así como D. Ángel David Murado Codesal, interventor general, D. Antonio Francisco Alfeirán Rodríguez, coordinador general del Área de Alcaldía, y D. Carlos Pérez González, director de la Asesoría Jurídica, en funciones de colaboración y asistencia..

Da fe del acto el concejal-secretario de la Junta de Gobierno Local, D. José Manuel Lage Tuñas.

Asisten así mismo los concejales D. Antonio Deus Álvarez (PP) e D. Francisco Xesús Jorquera Caselas (BNG).

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

Xustifica a súa ausencia a tenenta da alcaldesa, D.ª Noemí Díaz Vázquez.

Ás dez horas, a Presidencia declara iniciada a sesión, e pasa a tratar os seguintes asuntos incluídos na orde do día.

677. ACTAS.– Aprobación do borrador da acta da sesión extraordinaria e urxente do 29 de outubro de 2025.

ÁREA DE ALCALDÍA

Dirección da Área de Asesoría Xurídica

Servizo de Asesoría Xurídica

678. Expte. 112/2025/378
Comparecencia no P.A. 280/2025 promovido por XRBB contra a desestimación da reclamación patrimonial interposta por danos sufridos na súa vivenda a consecuencia das obras de asfaltado na intersección das rúas Fiscal José Gómez Naveira coa rúa Comandante Fontanes, 3.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 3D2H2D2P1Y6I712H0H4Q) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

1º.- Comparecer no recurso P.A. 280/2025 promovido por XRBB contra a desestimación da reclamación patrimonial interposta por danos sufridos na súa vivenda a consecuencia das obras de asfaltado na intersección da rúa Fiscal José Gómez Naveira coa rúa Comandante Fontanes, 3.

Justifica su ausencia la tenienta de alcaldesa D.ª Noemí Díaz Vázquez.

A las diez horas, la Presidencia declara abierta la sesión, pasándose a tratar los siguientes asuntos incluidos en el orden del día.

677. ACTAS.– *Aprobación del borrador del acta de la sesión extraordinaria y urgente de 29 de octubre de 2025.*

ÁREA DE ALCALDÍA

Dirección del Área de Asesoría Jurídica

Servicio de Asesoría Jurídica

678. Expte. 112/2025/378
Comparecencia en el P.A. 280/2025 promovido por XRBB contra la desestimación de la reclamación patrimonial interpuesta por daños sufridos en su vivienda a consecuencia de las obras de asfaltado en la intersección de las calles Fiscal José Gómez Naveira con la calle Comandante Fontanes, 3.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 3D2H2D2P1Y6I712H0H4Q) que consta en el expediente****, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer en el recurso P.A. 280/2025 promovido por XRBB contra la desestimación de la reclamación patrimonial interpuesta por daños sufridos en su vivienda a consecuencia de las obras de asfaltado en la intersección de la calle Fiscal José Gómez Naveira con la calle Comandante Fontanes, 3.

2º.- Conferir a representación municipal ao director da Asesoría Xurídica D. Carlos Pérez González e aos letrados municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García e D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

2º.- Conferir la representación municipal al director de la Asesoría Jurídica D. Carlos Pérez González y a los letrados municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García y D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedan contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

679. Expte. 112/2025/379
Comparecencia no P.A. 273/2025 promovido por Caja de Seguros Reunidos Compañía de Seguros y Reaseguros Caser contra a desestimación presunta da reclamación patrimonial interposta por danos sufridos na vivenda situada na praza de Santa Bárbara, praciña n.º 2, e reparación da causa orixinada por un atasco no tramo que discorre entre a arqueta do patio interior da vivenda e a rede municipal.

679. Expte. 112/2025/379
Comparecencia en el P.A. 273/2025 promovido por Caja de Seguros Reunidos Compañía de Seguros y Reaseguros Caser contra la desestimación presunta de la reclamación patrimonial interpuesta por daños sufridos en la vivienda ubicada en la plaza de Santa Bárbara, plazuela n.º 2, y reparación de la causa originada por un atasco en el tramo que discurre entre la arqueta del patio interior de la vivienda y la red municipal.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 0F3369001E1H680Y00EF) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 0F3369001E1H680Y00EF) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer no recurso P.A. 273/2025 promovido por Caja de Seguros Reunidos Compañía de Seguros y Reaseguros Caser contra a desestimación presunta da reclamación patrimonial interposta por danos sufridos na vivenda situada na Praza de Santa Bárbara, plazuela n.º 2 e reparación da causa orixinada por un

1º.- Comparecer en el recurso P.A. 273/2025 promovido por Caja de Seguros Reunidos Compañía de Seguros y Reaseguros Caser contra la desestimación presunta de la reclamación patrimonial interpuesta por daños sufridos en la vivienda ubicada en la Plaza de Santa Bárbara, plazuela n.º 2 y

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

atasco no tramo que discorre entre a arqueta do patio interior da vivenda e a rede municipal.

reparación de la causa originada por un atasco en el tramo que discurre entre la arqueta del patio interior de la vivienda y la red municipal.

2º.- Conferir a representación municipal ao director da Asesoría Xurídica D. Carlos Pérez González e aos letrados municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García e D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

2º.- Conferir la representación municipal al director de la Asesoría Jurídica D. Carlos Pérez González y a los letrados municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García y D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedan contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

680. Expte. 112/2025/393
Comparecencia no P.O. 290/2025 promovido por EPP contra a desestimación por silencio administrativo dunha reclamación patrimonial interposta por danos sufridos a causa dunha caída ao tropezar coa aresta dunha baldosa de granito que se encontraba fundida á altura da rúa San Andrés, 4.

680. Expte. 112/2025/393
Comparecencia en el P.O. 290/2025 promovido por EPP contra la desestimación por silencio administrativo de una reclamación patrimonial interpuesta por daños sufridos a causa de una caída al tropezar con la arista de una baldosa de granito que se encontraba hundida a la altura de la calle San Andrés, 4.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 3O6U2U5R1Q15396P0WOB) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 3O6U2U5R1Q15396P0WOB) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas**, por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

1º.- Comparecer no recurso P.O. 290/2025 promovido por EPP contra a desestimación por silencio administrativo dunha reclamación patrimonial interposta por danos sufridos a causa dunha caída ao tropezar coa aresta dunha baldosa de

1º.- Comparecer en el recurso P.O. 290/2025 promovido por EPP contra la desestimación por silencio administrativo de una reclamación patrimonial interpuesta por daños sufridos a causa de una caída al tropezar

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

granito que se encontraba fundida á altura da rúa San Andrés, 4.

2º.- Conferir a representación municipal ao director da Asesoría Xurídica D. Carlos Pérez González e aos letrados municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García e D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

681. Expte. 112/2025/389
Interposición do recurso contencioso administrativo contra as resolucións (15) do Tribunal Económico Administrativo Regional de Madrid que estiman as reclamacións presentadas pola UTE Albada contra o rexeitamento das facturas emitidas por este Concello sobre o imposto de depósito de rexeitamentos de residuos en vertedoiro.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 104M4H6G4M646J4L017D) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

1º. Interpoñer recurso contencioso-administrativo ante a Sala do contencioso-administrativo do Tribunal Superior de Justicia de Madrid fronte ás seguintes resolucións:

con la arista de una baldosa de granito que se encontraba hundida a la altura de la calle San Andrés, 4.

2º.- Conferir la representación municipal al director de la Asesoría Jurídica D. Carlos Pérez González y a los letrados municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García y D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedan contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

681. Expte. 112/2025/389
Interposición del recurso contencioso administrativo contra las resoluciones (15) del Tribunal Económico Administrativo Regional de Madrid que estiman las reclamaciones presentadas por la UTE Albada contra el rechazo de las facturas emitidas por este Ayuntamiento sobre el impuesto de depósito de rechazos de residuos en escombrera.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 104M4H6G4M646J4L017D) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

1º. Interponer recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid frente a las siguientes resoluciones:

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

Cierra resolución	Procedimiento	Número factura	Mes
29/10/2025	28-01133-2024-00	FRA 1001609V2300159	Febrero 2023
29/10/2025	28-01136-2024-00	FRA 1001609V2300154	Marzo 2023
29/10/2025	28-01137-2024-00	FRA 1001609V2300146	Mayo 2023
29/10/2025	28-01135-2024-00	FRA 1001609V2300148	Junio 2023
29/10/2025	28-01134-2024-00	FRA 1001609V2300150	Julio 2023
29/10/2025	28-01132-2024-00	FRA 1001609V2300157	Agosto 2023
29/10/2025	28-01138-2024-00	FRA 1001609V2300197	Noviembre 2023
29/10/2025	28-02050-2025-00	FRA 1001609V2400005	Enero 2024
29/10/2025	28-03032-2025-00	FRA 1001609V2400020	Febrero 2024
29/10/2025	28-03033-2025-00	FRA 1001609V2400037	Marzo 2024
29/10/2025	28-03034-2025-00	FRA 1001609V2400068	Abril 2024
29/10/2025	28-03035-2025-00	FRA 1001609V2400072	Mayo 2024
29/10/2025	28-03036-2025-00	FRA 1001609V2400096	Junio 2024
29/10/2025	28-03038-2025-00	FRA 1001609V2400137	Agosto 2024
29/10/2025	28-03041-2025-00	FRA 1001609V2400192	Noviembre 2024

2º.- Conferir a representación municipal ao director da Asesoría Xurídica D. Carlos Pérez González e aos letrados municipais Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García e D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándoos amplamente para interpoñer os recursos ordinarios e extraordinarios que procederen contra todo tipo de resolucións que puideren ditarse no procedemento se foran desfavorables ao Concello.

2º.- Conferir la representación municipal al director de la Asesoría Jurídica D. Carlos Pérez González y a los letrados municipales Dª. María José Macías Mourelle, D. Francisco Javier Mato Fariña, D. Miguel Anxo López Prado, D. José María Pérez Ferrol, Dª. María Hernández García y D. Fernando Aradas García, indistintamente, facultándolos ampliamente para interponer los recursos ordinarios y extraordinarios que procedan contra todo tipo de resoluciones que pudieren dictarse en el procedimiento si fuesen desfavorables al Ayuntamiento.

682. Expte. 112/2025/383
Coñecemento da sentenza n.º 328/2025, ditada polo Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, sección 3ª, de 19 de setembro de 2025, Recurso de Apelación 7048/2025, interposto por Dpicospardos Restauración SL, fronte á sentenza de 09.12.2024 do Xulgado do

682. Expte. 112/2025/383
Conocimiento de la sentencia n.º 328/2025, dictada por el Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, sección 3ª, de 19 de septiembre de 2025, Recurso de Apelación 7048/2025, interpuesto por Dpicospardos Restauración SL, frente a la sentencia de 09.12.2024 del Juzgado

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

Contencioso Administrativo n.º 2 da Coruña no PO 100/2023, desestimatoria do recurso contra a resolución de 15.02.2023 no expediente 810/2022/313.

de lo Contencioso Administrativo n.º 2 de A Coruña en el PO 100/2023, desestimatoria del recurso contra la resolución de 15.02.2023 en el expediente 810/2022/313.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 4K3R2I5Z341Q39220POF) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 4K3R2I5Z341Q39220POF) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

Coñecer e consentir, por ser favorable ós intereses municipais, sentenza n.º 328/2025, ditada polo Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, sección 3ª, de 19 de setembro de 2025, Recurso de Apelación 7048/2025, interposto por Dpicospardos Restauración SL, fronte á sentenza de 09.12.2024 do Xulgado do Contencioso Administrativo n.º 2 da Coruña no PO 100/2023, desestimatoria do recurso contra a resolución de 15.02.2023 no expediente 810/2022/313.

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia n.º 328/2025, dictada por el Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, sección 3ª, de 19 de septiembre de 2025, Recurso de Apelación 7048/2025, interpuesto por Dpicospardos Restauración SL, frente a la sentencia de 09.12.2024 del Juzgado de lo Contencioso Administrativo n.º 2 de A Coruña en el PO 100/2023, desestimatoria del recurso contra la resolución de 15.02.2023 en el expediente 810/2022/313.

683. Expte. 112/2025/384
Coñecemento da sentenza n.º 151/2025, de 3 de setembro de 2025, ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo n.º 4 da Coruña, no recurso PO 16/2024, promovido por Compañía de Tranvías de La Coruña SA, fronte á inactividade do Concello polo impago da reclamación formulada o 20 de novembro de 2023, pola que se reclama o pago das facturas relativas ao sistema de bono-bus, así como ao pago dos intereses.

683. Expte. 112/2025/384
Conocimiento de la sentencia n.º 151/2025, de 3 de septiembre de 2025, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n.º 4 de A Coruña, en el recurso PO 16/2024, promovido por Compañía de Tranvías de La Coruña SA, frente a la inactividad del Ayuntamiento por el impago de la reclamación formulada el 20 de noviembre de 2023, por la que se reclama el pago de las facturas relativas al sistema de bono-bus, así como al pago de los intereses.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 3S1Y0B6Q5L4F1F670JD5) que consta**

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta CVS: 3S1Y0B6Q5L4F1F670JD5) que consta***

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

no expediente, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

__en el expediente__, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas__, por unanimidad,__ en votación ordinaria, se acuerda:

Coñecer e consentir, sentenza n.º 151/2025, de 3 de setembro de 2025, ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo n.º 4 da Coruña, no recurso PO 16/2024, promovido por Compañía de Tranvías de La Coruña SA, fronte á inactividade do Concello polo impago da reclamación formulada o 20 de novembro de 2023, pola que se reclama o pago das facturas relativas ao sistema de bono-bus, así como ao pago dos intereses.

Conocer y consentir, sentencia n.º 151/2025, de 3 de septiembre de 2025, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n.º 4 de A Coruña, en el recurso PO 16/2024, promovido por Compañía de Tranvías de La Coruña SA, frente a la inactividad del Ayuntamiento por el impago de la reclamación formulada el 20 de noviembre de 2023, por la que se reclama el pago de las facturas relativas al sistema de bono-bus, así como al pago de los intereses.

684. Expte. 112/2025/385
Coñecemento da sentenza n.º 196/2025 do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, sección 2ª, no recurso de apelación n.º 4095/2025, fronte á resolución (Auto) ditado polo Xulgado do Contencioso Administrativo n.º 4 da Coruña o 28 de outubro de 2024, derivado do PO 12/2004, promovido por MISI, no que se declara executada a sentenza do TSXG n.º 272/2008, fronte a sentenza de 17.12.2005 ditada polo Xulgado Contencioso n.º 4 en relación ó acordo municipal de data 10.05.2023 polo que se outorga á Comunidade de Propietarios del n.º 13 de la calle San Roque de Fóra a licenza urbanística para executar as obras de demolición e reconstrución reflexadas no proxecto técnico recollido no expediente 621/2022/69.

684. Expte. 112/2025/385
Conocimiento de la sentencia n.º 196/2025 del Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, sección 2ª, en el recurso de apelación n.º 4095/2025, frente a la resolución (Auto) dictado por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo n.º 4 de A Coruña el 28 de octubre de 2024, derivado del PO 12/2004, promovido por MISI, en el que se declara ejecutada la sentencia del TSXG n.º 272/2008, frente a sentencia de 17.12.2005 dictada por el Juzgado Contencioso n.º 4 en relación al acuerdo municipal de fecha 10.05.2023 por el que se otorga a la Comunidad de Propietarios del n.º 13 de la calle San Roque de Afuera la licencia urbanística para ejecutar las obras de demolición y reconstrucción reflejadas en el proyecto técnico recogido en el expediente 621/2022/69.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 654K4S1X5S532N3W0DXK) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de

Previa deliberación, __de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 654K4S1X5S532N3W0DXK) que consta en el expediente__, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable ós intereses municipais, sentenza n.º 196/2025 do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, sección 2ª, no recurso de apelación n.º 4095/2025, fronte á resolución (Auto) ditado polo Xulgado do Contencioso Administrativo n.º 4 de A Coruña o 28 de outubro de 2024, derivado do PO 12/2004, promovido por MISI, no que se declara executada a sentenza do TSXG n.º 272/2008, fronte á sentenza de 17.12.2005 ditada polo Xulgado Contencioso n.º 4 en relación ó acordo municipal de data 10.05.2023 polo que se outorga á Comunidade de Propietarios do n.º 13 da rúa San Roque de afora a licencia urbanística para executar as obras de demolición e reconstrución reflexadas no proxecto técnico recollido no expediente 621/2022/69.

685. Expte. 112/2025/386
Coñecemento da sentenza n.º 318/2025, ditada polo Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, sección 3ª, de 12 de setembro de 2025, recurso 7030/2025, interposto por Primera Coruñesa SL fronte á sentenza n.º 227/2024 de 21 de novembro de 2024 do Xulgado do Contencioso Administrativo n.º 3 da Coruña no PA 130/2024, fronte á desestimación por silencio administrativo da reclamación de responsabilidade patrimonial de data 06.11.2023.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 1P1R6P4E4Y0P5X4M0H9F) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo

*octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia n.º 196/2025 del Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, sección 2ª, en el recurso de apelación n.º 4095/2025, frente a la resolución (Auto) dictado por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo n.º 4 de A Coruña el 28 de octubre de 2024, derivado del PO 12/2004, promovido por MISI, en el que se declara ejecutada la sentencia del TSXG n.º 272/2008, frente a la sentencia de 17.12.2005 dictada por el Juzgado Contencioso n.º 4 en relación al acuerdo municipal de fecha 10.05.2023 por el que se otorga a la Comunidad de Propietarios del n.º 13 de la calle San Roque de afora la licencia urbanística para ejecutar las obras de demolición y reconstrucción reflexadas en el proyecto técnico recogido en el expediente 621/2022/69.

685. Expte. 112/2025/386
Conocimiento de la sentencia n.º 318/2025, dictada por el Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, sección 3ª, de 12 de septiembre de 2025, recurso 7030/2025, interpuesto por Primera Coruñesa SL frente a la sentencia n.º 227/2024 de 21 de noviembre de 2024 del Juzgado de lo Contencioso Administrativo n.º 3 de A Coruña en el PA 130/2024, frente a la desestimación por silencio administrativo de la reclamación de responsabilidad patrimonial de fecha 06.11.2023.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 1P1R6P4E4Y0P5X4M0H9F) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable ós intereses municipais, sentenza n.º 318/2025, ditada polo Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, sección 3ª, de 12 de setembro de 2025, recurso 7030/2025, interposto por Primera Coruñesa SL fronte á sentenza n.º 227/2024 de 21 de novembro de 2024 do Xulgado do Contencioso Administrativo n.º 3 da Coruña no PA 130/2024, fronte á desestimación por silencio administrativo da reclamación de responsabilidade patrimonial de data 06.11.2023.

común de las administraciones públicas, ***por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia n.º 318/2025, dictada por el Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, sección 3ª, de 12 de septiembre de 2025, recurso 7030/2025, interpuesto por Primera Coruñesa SL frente a la sentencia n.º 227/2024 de 21 de noviembre de 2024 del Juzgado de lo Contencioso Administrativo n.º 3 de A Coruña en el PA 130/2024, frente a la desestimación por silencio administrativo de la reclamación de responsabilidad patrimonial de fecha 06.11.2023.

686. Expte.112/2025/387
Coñecemento da sentenza n.º 140/2025, de 23 de setembro de 2025, ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo n.º 1 da Coruña, no recurso PO 56/2024, promovido por Compañía de Tranvías de La Coruña SA, fronte á desestimación por silencio do recurso de reposición interposto contra acordo da Xunta de Goberno Local de 30.06.2023, polo que se resolve implantar unha redución do prezo das tarifas vixente do 50% no transporte urbano entre o 01/07/2023 e o 31/12/2023, en aplicación da Real Decreto-lei 5/2023.

686. Expte.112/2025/387
Conocimiento de la sentencia n.º 140/2025, de 23 de septiembre de 2025, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n.º 1 de A Coruña, en el recurso PO 56/2024, promovido por Compañía de Tranvías de La Coruña SA, frente a la desestimación por silencio del recurso de reposición interpuesto contra acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 30.06.2023, por el que se resuelve implantar una reducción del precio de las tarifas vigente del 50% en el transporte urbano entre el 01/07/2023 y el 31/12/2023, en aplicación de la Real Decreto-ley 5/2023.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 4348675F2N610A1Z0485) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Coñecer e consentir, por ser favorable ós intereses municipais, sentenza

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 4348675F2N610A1Z0485) que consta en el expediente****, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

Conocer y consentir, por ser favorable a los intereses municipales, sentencia

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

n.º 140/2025, de 23 de setembro de 2025, ditada polo Xulgado do Contencioso-Administrativo n.º 1 da Coruña, no recurso PO 56/2024, promovido por Compañía de Tranvías de La Coruña SA, fronte á desestimación por silencio do recurso de reposición interposto contra acordo da Xunta de Goberno Local de 30.06.2023, polo que se resolve implantar unha redución do prezo das tarifas vixente do 50% no transporte urbano entre o 01/07/2023 e o 31/12/2023, en aplicación da Real Decreto-lei 5/2023.

n.º 140/2025, de 23 de septiembre de 2025, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n.º 1 de A Coruña, en el recurso PO 56/2024, promovido por Compañía de Tranvías de La Coruña SA, frente a la desestimación por silencio del recurso de reposición interpuesto contra acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 30.06.2023, por el que se resuelve implantar una reducción del precio de las tarifas vigente del 50% en el transporte urbano entre el 01/07/2023 y el 31/12/2023, en aplicación de la Real Decreto-ley 5/2023.

CONCELLARÍA DE ECONOMÍA E PLANIFICACIÓN ESTRATÉXICA

Dirección da Área de Administración Xeral

Servizo de Contratación

687. Expediente 106/2025/36
Adxudicación do procedemento aberto suxeito a regulación harmonizada para a contratación das obras incluídas no proxecto de reurbanización do ARI Grupo de Vivendas María Pita – Labañou (Fase 2).

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 451W4X6D2U600W3R06H8) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Adxudicar o procedemento aberto suxeito a regulación harmonizada para a contratación das obras incluídas no proxecto denominado "Reurbanización do ARI Grupo de Vivendas María Pita – Labañou – Fase 2" – Financiado cos Fondos NextGeneration-EU, cun

CONCEJALÍA DE ECONOMÍA Y PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA

Dirección del Área de Administración General

Servicio de Contratación

687. Expediente 106/2025/36
Adjudicación del procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada para la contratación de las obras incluidas en el proyecto de reurbanización del ARI Grupo de Viviendas María Pita – Labañou (Fase 2).

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 451W4X6D2U600W3R06H8) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

***Primero.** Adjudicar el procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada para la contratación de las obras incluidas en el proyecto denominado "Reurbanización del ARI Grupo de Viviendas María Pita – Labañou – Fase 2" – Financiado con los Fondos*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

orzamento base de licitación para esta fase que ascende a 972.809,58 € (IVE engadido) e un prazo de execución de nove (9) meses, a favor da **UTE Citanias Obras y Servicios, S.L.U.** (CIF B15675515) - **Aglomerados y Construcciones Valdeorras, S.A.** (CIF A32008939) previos os informes técnicos emitidos e de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación do 28.11.2025, por ser a proposta mellor valorada e polo tanto a máis vantaxosa en aplicación dos requisitos establecidos nos pregos reguladores da contratación, con suxeición ás seguintes condicións:

1ª.- O prezo do contrato é de 936.134,66 € (IVE engadido), que se imputará ás aplicacións orzamentarias 30.1522.60907.23, 30.1522.60904.24 e 30.1522.60907 do Orzamento municipal en vigor e con código de proxecto 2023/2/30/3.

O pagamento polo Concello da Coruña do prezo do contrato efectuarase segundo se indica no apartado 21 do cadro de características do contrato incluído no prego de cláusulas administrativas particulares. En concreto, segundo certificacións mensuais a conta que comprendan a obra executada durante ese período de tempo.

2ª.- As obras executaranse no prazo de nove (9) meses, contados a partir do día seguinte ao da firma da acta de comprobación do reformulo.

3ª.- É condición ofertada pola adxudicataria, de obrigado cumprimento, o incremento do prazo de garantía xeral das obras en doce (12) meses por enriba do mínimo de 12 meses que se sinalaba no PCAP, sendo o prazo total da garantía xeral das obras de 24 meses.

NextGeneration-EU, con un presupuesto base de licitación para esta fase que asciende a 972.809,58 € (IVA añadido) y un plazo de ejecución de nueve (9) meses, a favor de ***la UTE Citanias Obras y Servicios, S.L.U.*** *(CIF B15675515) -* ***Aglomerados y Construcciones Valdeorras, S.A*** *(CIF A32008939) previos los informes técnicos emitidos y de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación del 28.11.2025, por ser la propuesta mejor valorada y por lo tanto la más ventajosa en aplicación de los requisitos establecidos en los pliegos reguladores de la contratación, con sujeción a las siguientes condiciones:*

1ª.- El precio del contrato es de 936.134,66 € (IVA añadido), que se imputará a las aplicaciones presupuestarias 30.1522.60907.23, 30.1522.60904.24 y 30.1522.60907 del Presupuesto municipal en vigor y con código de proyecto 2023/2/30/3.

El pago por el Ayuntamiento de A Coruña del precio del contrato se efectuará según se indica en el apartado 21 del cuadro de características del contrato incluido en el pliego de cláusulas administrativas particulares. En concreto, según certificaciones mensuales a cuenta que comprendan la obra ejecutada durante ese período de tiempo.

2ª.- Las obras se ejecutarán en el plazo de nueve (9) meses, contados a partir del día siguiente al de la firma del acta de comprobación del replanteo.

3ª.- Es condición ofertada por la adjudicataria, de obligado cumplimiento, el incremento del plazo de garantía general de las obras en doce (12) meses por encima del mínimo de 12 meses que se señalaba en el PCAP, siendo el plazo total de la garantía general de las obras de 24 meses.

4ª.- A adxudicataria comprométese a adscribir ao contrato durante toda a súa execución os medios persoais e materiais indicados nos apartados 7.3 e 17 do cadro de características incluído no prego de cláusulas administrativas particulares regulador do procedemento, e que propuxo durante a fase de requirimento de documentación previa; no caso de modificación dos mesmos, deberá comunicarllo á persoa designada como responsable deste contrato.

4ª.- La adjudicataria se compromete a adscribir al contrato durante toda su ejecución los medios personales y materiales indicados en los apartados 7.3 y 17 del cuadro de características incluido en el pliego de cláusulas administrativas particulares regulador del procedimiento, y que propuso durante la fase de requerimiento de documentación previa; en el caso de modificación de los mismos, deberá comunicárselo a la persona designada como responsable de este contrato.

Unha vez nomeado o persoal indicado, non poderá ser substituído sen a autorización do responsable municipal do contrato, previa acreditación polo contratista de que se substitúe por persoal de características e currículo similar.

Una vez nombrado el personal indicado, no podrá ser sustituido sin la autorización del responsable municipal del contrato, previa acreditación por el contratista de que se sustituye por personal de características y currículo similar.

5ª.- O contrato rexerase polo establecido no prego de cláusulas administrativas particulares e técnicas reguladores da licitación, aprobados por acordo da Xunta de Goberno Local do 27.08.2025, e polo consignado polo adxudicatario na súa proposición e non poderá formalizarse ata o transcurso do prazo establecido para a presentación do recurso especial en materia de contratación, que no caso dos expediente financiados con cargo aos Fondos Next Generation-UE é de dez días naturais seguintes ao de recepción da notificación desta adxudicación. A formalización do contrato xunto co correspondente contrato publicarase no Perfil o Contratante nun prazo non superior aos dez días tralo seu perfeccionamento.

5ª.- El contrato se regirá por lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y técnicas reguladores de la licitación, aprobados por acuerdo de la Junta de Gobierno Local del 27.08.2025, y por lo consignado por el adjudicatario en su proposición y no podrá formalizarse hasta el transcurso del plazo establecido para la presentación del recurso especial en materia de contratación, que en el caso de los expediente financiados con cargo a los Fondos Next Generation-UE es de diez días naturales siguientes al de recepción de la notificación de esta adjudicación. La formalización del contrato junto con el correspondiente contrato se publicará en el Perfil el Contratante en un plazo no superior a los diez días tras su perfeccionamiento.

Segundo. Nomear como director da obra á persoa designada por RVR Arquitectos, en virtude do contrato menor con código de expediente 106/2025/84, e coa supervisión municipal da persoa que

***Segundo.** Nombrar cómo director de la obra a la persona designada por RVR Arquitectos, en virtud del contrato menor con código de expediente 106/2025/84, y con la supervisión municipal de la*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

ocupe o posto da xefatura da Oficina Técnica do Servizo de Rehabilitación e Vivenda.

persona que ocupe el puesto de la jefatura de la Oficina Técnica del Servicio de Rehabilitación y Vivienda.

Terceiro. Remitir ao Consello de Contas, unha copia certificada do documento no que se formalizase o contrato acompañada dun extracto do expediente do que se derive, no prazo de 3 meses seguintes a formalización deste contrato, para a realización da súa función fiscalizadora, ao abeiro do disposto no artigo 335 da Lei 9/2017, de contratos do Sector Público.

Tercero. *Remitir al Consello de Contas, una copia certificada del documento en el que se formalizara el contrato acompañada de un extracto del expediente del que se derive, en el plazo de 3 meses siguientes a formalización de este contrato, para la realización de su función fiscalizadora, al amparo de lo dispuesto en el artículo 335 de la Ley 9/2017, de contratos del Sector Público.*

688. Expediente 541/2020/2280
Aprobación da modificación do Lote 1 do contrato do servizo de conservación, mantemento e mellora da infraestrutura verde e azul da cidade da Coruña.

688. Expediente 541/2020/2280
Aprobación de la modificación del Lote 1 del contrato del servicio de conservación, mantenimiento y mejora de la infraestructura verde y azul de la ciudad de A Coruña.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 061A6I6E5T2Y142K0R20) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 061A6I6E5T2Y142K0R20) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

Primeiro. Aprobar, ao amparo do establecido nos arts. 191, 203, 204 e 207 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do sector público, a modificación do LOTE 1 do contrato do **servizo de conservación, mantemento e mellora da infraestrutura verde e azul da Cidade da Coruña**, formalizado con UTE Infraestructura Verde LOTE 1, formada por Jardinería Arce, S.L., Manuel Rivas Boquete, S.L. e Construcciones López Cao, S.L. (U-13.954.839), a teor do estudo económico presentado polo adxudicatario, en cumprimento do disposto no apartado 29.1 do cadro de características anexo ao prego de

Primero. *Aprobar, al amparo de lo establecido en los arts. 191, 203, 204 y 207 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del sector público, la modificación del LOTE 1 del contrato del **servicio de conservación, mantenimiento y mejora de la infraestructura verde y azul de la Ciudad de A Coruña**, formalizado con UTE Infraestructura Verde LOTE 1, formada por Jardinería Arce, S.L., Manuel Rivas Boquete, S.L. y Construcciones López Cao, S.L. (U-13.954.839), a tenor del estudio económico presentado por el adjudicatario, en cumplimiento de lo dispuesto en el apartado 29.1 del cuadro*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

cláusulas administrativas, consonte ás seguintes condicións:

1. O obxecto da modificación consiste no incremento de superficies e elementos a manter dentro do ámbito do lote 1 (cláusula 1.5.3 do PPT) así como cambios nas tipoloxías de mantemento asociadas a varias unidades de xestión do contrato (cláusula 1.5.4. do PPT), incorporándose as mesmas como obrigación do contratista, a partir da data da formalización da aprobación da modificación contractual, e segundo o documento con código 52119I04P1 relativo á declaración do primeiro trimestre da segunda anualidade contractual (1.10.2024 – 31.12.2024) que obra no expediente dixital e no que se reflicten os dous tipos de variacións consensuados coa dirección técnica municipal.

2. En consecuencia, incorpóranse como obrigas do contratista a adquisición dos medios materiais e a incorporación dos medios humanos que se achegan no estudio económico, e que se reflicten, así mesmo no informe da responsable do equipo técnico de supervisores para a execución do contrato.

3. O prezo do contrato se incrementa na cantidade de cento oitenta e catro mil douscentos oito euros con cincuenta e catro céntimos, IVA incluído (184.208,54 €), gasto imputable á aplicación 41.171.22713 do Orzamento municipal en vigor. Como consecuencia da aprobación desta modificación, o prezo do LOTE 1 do contrato queda fixado en dous millóns seiscentos setenta mil oitocentos oitenta e nove euros con (IVE incluído) (2.670.889,65 €)

4. O pago do prezo do contrato efectuarase de forma mensual segundo o previsto no

de características anexo al pliego de cláusulas administrativas, conforme a las siguientes condiciones:

1. El objeto de la modificación consiste en el incremento de superficies y elementos a mantener dentro del ámbito del lote 1 (cláusula 1.5.3 del PPT) así como cambios en las tipologías de mantenimiento asociadas a varias unidades de gestión del contrato (cláusula 1.5.4. del PPT), incorporándose las mismas como obligación del contratista, a partir de la fecha de la formalización de la aprobación de la modificación contractual, y según el documento con código 52119I04P1 relativo a la declaración del primero trimestre de la segunda anualidad contractual (1.10.2024 – 31.12.2024) que obra en el expediente digital y en el que se reflejan los dos tipos de variaciones consensuados con la dirección técnica municipal.

2. En consecuencia, se incorporan como deberes del contratista a adquisición de los medios materiales y la incorporación de los medios humanos que se acercan en el estudio económico, y que se reflejan, asimismo en el informe de la responsable del equipo técnico de supervisores para la ejecución del contrato.

3. El precio del contrato se incrementa en la cantidad de ciento ochenta y cuatro mil doscientos ocho euros con cincuenta y cuatro céntimos, IVA incluido (184.208,54 €), gasto imputable a la aplicación 41.171.22713 del Presupuesto municipal en vigor. A consecuencia de la aprobación de esta modificación, el precio del LOTE 1 del contrato queda fijado en dos millones seiscientos setenta mil ochocientos ochenta y nueve euros con (IVA incluido) (2.670.889,65 €)

4. El pago del precio del contrato se efectuará de forma mensual segundo el

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

apartado 21 do cadro de características anexo ao prego de cláusulas administrativas para o abono do prezo ou termo fixo.

previsto en el apartado 21 del cuadro de características anexo al pliego de cláusulas administrativas para el abono del precio o término hizo.

5. A aprobación desta modificación non supón variación no prazo máximo de duración do contrato. Non supón, tampouco, variación de ningunha das prestacións ofertadas polo adxudicatario.

5. La aprobación de esta modificación no supone variación en el plazo máximo de duración del contrato. No supone, tampoco, variación de ninguna de las prestaciones ofertadas por el adjudicatario.

6. Manténñense todas as condicións esixidas nos pregos de cláusulas administrativas de prescricións técnicas relativas ao lote 1 desta contratación. Rexen, polo tanto, para esta modificación as condicións establecidas nos pregos de cláusulas administrativas particulares e de prescricións técnicas aprobados pola Xunta de Goberno Local, en sesión con data do 14 de novembro de 2022, reguladores da contratación inicial.

6. Se mantienen todas las condiciones exigidas en los pliegos de cláusulas administrativas de prescripciones técnicas relativas al lote 1 de esta contratación. Rigen, por lo tanto, para esta modificación las condiciones establecidas en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas aprobados por la Xunta de Gobierno Local, en sesión con fecha de 14 de noviembre de 2022, reguladores de la contratación inicial.

Segundo. Autorizar e comprometer o gasto de cento cincuenta e tres mil cincocentos sete euros dez céntimos, IVA incluído (153.507,10 €), que supón a modificación do LOTE 1 do contrato do servizo de conservación, mantemento e mellora da infraestrutura verde e azul da cidade da Coruña, para o exercicio 2026, gasto imputable á aplicación 41.171.22713 do Orzamento Municipal. Este gasto para o futuro exercicio 2026 quedará condicionado á existencia de crédito axeitado e suficiente na aplicación orzamentaria correspondente.

Segundo. *Autorizar y comprometer el gasto de ciento cincuenta y tres mil quinientos siete euros diez céntimos, IVA incluido (153.507,10 €), que supone la modificación del LOTE 1 del contrato del servicio de conservación, mantenimiento y mejora de la infraestructura verde y azul de la ciudad de A Coruña, para el ejercicio 2026, gasto imputable a la aplicación 41.171.22713 del Presupuesto Municipal. Este gasto para lo futuro ejercicio 2026 quedará condicionado a la existencia de crédito idóneo y suficiente en la aplicación presupuestaria correspondiente.*

Terceiro. Pola UTE Infraestructura Verde Lote 1 **(Jardinería Arce, S.L., Manuel Rivas Boquete, S.L. e Construcciones López Cao, S.L.)** deberá procederse, no prazo de dez días a partir do seguinte ao da recepción deste acordo, ao reaxuste da garantía definitiva constituída, na

Tercero. *Pola UTE Infraestructura Verde Lote 1* ***(Jardinería Arce, S.L., Manuel Rivas Boquete, S.L. y Construcciones López Cao, S.L.)*** *deberá procederse, en el plazo de diez días a partir del siguiente al de la recepción de este acuerdo, al reajuste de la garantía definitiva*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

cantidade de **7.611,92 €.**

Cuarto. Pola UTE Infraestructura Verde Lote 1 deberá procederse á formalización do correspondente contrato, aínda que esta formalización non poderá producirse ata que transcorran 15 días hábiles desde a remisión da notificación destes acordos. Transcorrido este prazo, o órgano de contratación requirirá ao contratista para que formalice o contrato nun prazo non superior a cinco días a contar desde o seguinte a aquel en que reciba a notificación.

Quinta. De acordo co disposto no art. 207.3 da LCSP, o anuncio de modificación do contrato, xunto cos informes que, no seu caso, solicítense con carácter previo á aprobación da modificación, tanto os que achega a empresa adxudicataria como os que emita o órgano de contratación, publicaranse no Perfil do Contratante, e no Diario Oficial da Unión Europea**.**

689. Expediente 541/2020/2280
Aprobación da modificación do Lote 2 do contrato do servizo de conservación, mantemento e mellora da infraestrutura verde e azul da cidade da Coruña.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 6I4Z6T3Z511N625Q0P70) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Aprobar, ao amparo do establecido nos arts. 191, 203, 204 e 207 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do sector público, a

*constituida, en la cantidad de **7.611,92 €.***

***Cuarto.** Pola UTE Infraestructura Verde Lote 1 deberá procederse a la formalización del correspondiente contrato, aunque esta formalización no podrá producirse hasta que transcurran 15 días hábiles desde la remisión de la notificación de estos acuerdos. Transcurrido este plazo, el órgano de contratación requerirá al contratista para que formalice el contrato en un plazo no superior a cinco días a contar desde lo siguiente a aquel en que reciba la notificación.*

***Quinta.** De acuerdo con lo dispuesto en el art. 207.3 de la LCSP, el anuncio de modificación del contrato, junto con los informes que, en su caso, se soliciten con carácter previo a la aprobación de la modificación, tanto los que acerca la empresa adjudicataria como los que emita el órgano de contratación, se publicarán en el Perfil del Contratante, y en el Diario Oficial de la Unión Europea.*

689. Expediente 541/2020/2280
Aprobación de la modificación del Lote 2 del contrato del servicio de conservación, mantenimiento y mejora de la infraestructura verde y azul de la ciudad de A Coruña.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 6I4Z6T3Z511N625Q0P70) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas**, por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

***Primero.** Aprobar, al amparo de lo establecido en los arts. 191, 203, 204 y 207 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del sector público, la*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

modificación do LOTE 2 do contrato do **servizo de conservación, mantemento e mellora da infraestrutura verde e azul da Cidade da Coruña**, formalizado con UTE Constructora San José, S.A. y El Ejidillo Viveros Integrales, SL. (U-13.946.330), a teor do estudo económico presentado polo adxudicatario, en cumprimento do disposto no apartado 29.1 do cadro de características anexo ao prego de cláusulas administrativas, consonte ás seguintes condicións:

1 O obxecto da modificación consiste no incremento de superficies e elementos a manter dentro do ámbito do lote 2 (cláusula 1.5.3 do PPT) así como cambios nas tipoloxías de mantemento asociadas a varias unidades de xestión do contrato (cláusula 1.5.4. do PPT), incorporándose as mesmas como obrigación do contratista, a partir da data da formalización da aprobación da modificación contractual, e segundo o documento con código 52119I04AD relativo á declaración do primeiro trimestre da segunda anualidade contractual (1.10.2024 – 31.12.2024) que obra no expediente dixital e no que se reflicten os dous tipos de variacións consensuados coa dirección técnica municipal,

2. En consecuencia, incorpóranse como obrigas do contratista a adquisición dos medios materiais e a incorporación dos medios humanos que se achegan no estudio económico, e que se reflicten, así mesmo no informe da responsable do equipo técnico de supervisores para a execución do contrato:

*modificación del LOTE 2 del contrato del **servicio de conservación, mantenimiento y mejora de la infraestructura verde y azul de la Ciudad de A Coruña**, formalizado con UTE Constructora San José, S.A. y El Ejidillo Viveros Integrales, SL. (U-13.946.330), a tenor del estudio económico presentado por el adjudicatario, en cumplimiento de lo dispuesto en el apartado 29.1 del cuadro de características anexo al pliego de cláusulas administrativas, conforme a las siguientes condiciones:*

1 El objeto de la modificación consiste en el incremento de superficies y elementos a mantener dentro del ámbito del lote 2 (cláusula 1.5.3 del PPT) así como cambios en las tipologías de mantenimiento asociadas a varias unidades de gestión del contrato (cláusula 1.5.4. del PPT), incorporándose las mismas como obligación del contratista, a partir de la fecha de la formalización de la aprobación de la modificación contractual, y según el documento con código 52119I04AD relativo a la declaración del primer trimestre de la segunda anualidad contractual (1.10.2024 – 31.12.2024) que obra en el expediente digital y en el que se reflejan los dos tipos de variaciones consensuados con la dirección técnica municipal,

2. En consecuencia, se incorporan como obligaciones del contratista la adquisición de los medios materiales y la incorporación de los medios humanos que se presentan en el estudio económico, y que se reflejan, asimismo en el informe de la responsable del equipo técnico de supervisores para la ejecución del contrato:

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

Concello da Coruña

- Medios humanos:

  6 oficiales jardineros con dedicación completa a la prestación

  6 jardineros con una dedicación del 45% al servicio

- Vehículos y maquinaria:

Modelo tipo	Imagen	uds	Descripción
Camión 2,2 tn caja abierta		3	Camión caja abierta basculante. GLP
Desbrozadora Stihl FS-450		4	Desbroce de zonas naturales y mantenimiento de taludes. Cilindrada 51,6 cm3; Potencia 3,3 CV
Cortasetos (Cuchilla 60 cm)		1	Máquina eléctrica. Longitud de corte: 45 cm; Longitud total: 95 cm
Soplador silencioso Stihl BR-420 (Mochila)		1	Máquina eléctrica. Caudal de aire m^3/h; 650; Nivel sonoro: 83,0 dB(A)

3. O prezo do contrato increméntase na cantidade de 411.560,83 €, IVE incluído. Como consecuencia da aprobación desta modificación, o prezo do LOTE 2 do contrato queda fixado en 2.956.823,81 € (IVE incluído)

3. El precio del contrato se incrementa en la cantidad de 411.560,83 €, IVA incluido. A consecuencia de la aprobación de esta modificación, el precio del LOTE 2 del contrato queda fijado en 2.956.823,81 € (IVA incluido)

4. O pago do prezo do contrato efectuarase de forma mensual segundo o previsto no apartado 21 do cadro de características anexo ao prego de cláusulas administrativas para o abono do prezo ou termo fixo.

4. El pago del precio del contrato se efectuará de forma mensual según lo previsto en el apartado 21 del cuadro de características anexo al pliego de cláusulas administrativas para el abono del precio o término fijo.

5. A aprobación desta modificación non supón variación no prazo máximo de duración do contrato. Non supón, tampouco, variación de ningunha das prestacións ofertadas polo adxudicatario.

5. La aprobación de esta modificación no supone variación en el plazo máximo de duración del contrato. No supone, tampoco, variación de ninguna de las prestaciones ofertadas por el adjudicatario.

6. Mantéñense todas as condicións esixidas nos pregos de cláusulas administrativas de prescricións técnicas relativas ao lote 2 desta contratación. Rexen, polo tanto, para esta modificación as condicións establecidas nos pregos de cláusulas administrativas particulares e de prescricións técnicas aprobados pola Xunta de Goberno Local, en sesión con data do 14 de novembro de 2022,

6. Se mantienen todas las condiciones exigidas en los pliegos de cláusulas administrativas de prescripciones técnicas relativas al lote 2 de esta contratación. Rigen, por lo tanto, para esta modificación las condiciones establecidas en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas aprobados por la Junta de Gobierno Local, en sesión con

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

reguladores da contratación inicial.

Segundo. Autorizar e comprometer o gasto de trescentos corenta e dous mil novecentos sesenta e sete euros con corenta céntimos, IVE incluído (342.967,40 €), que supón a modificación do **LOTE 2** do contrato do **servizo de conservación, mantemento e mellora da infraestrutura verde e azul da Cidade da Coruña, para o exercicio 2026,** gasto imputable á aplicación 41.171.22713 do Orzamento Municipal. Este gasto para o futuro exercicio 2026 quedará condicionado á existencia de crédito axeitado e suficiente na aplicación orzamentaria correspondente.

Terceiro. Pola UTE Constructora San José, S.A. y El Ejidillo Viveros Integrales, SL. (U-13.946.330) deberá procederse, no prazo de dez días a partir do seguinte ao da recepción deste acordo, ao reaxuste da garantía definitiva constituída, na cantidade de 17.006,65 €.

Cuarto. – Pola Constructora San José, S.A. y El Ejidillo Viveros Integrales, SL. deberá procederse á formalización do correspondente contrato, aínda que esta formalización non poderá producirse ata que transcorran 15 días hábiles desde a remisión da notificación destes acordos. Transcorrido este prazo, o órgano de contratación requirirá ao contratista para que formalice o contrato nun prazo non superior a cinco días a contar desde o seguinte a aquel en que reciba a notificación.

Quinta. De acordo co disposto no art. 207.3 da LCSP, o anuncio de modificación do contrato, xunto cos informes que, no seu caso, solicítense con carácter previo á aprobación da modificación, tanto os que achega a

fecha de 14 de noviembre de 2022, reguladores de la contratación inicial.

Segundo. *Autorizar y comprometer el gasto de trescientos cuarenta y dos mil novecientos sesenta y siete euros con cuarenta céntimos, IVA incluido (342.967,40 €), que supone la modificación del* ***LOTE 2*** *del contrato del* ***servicio de conservación, mantenimiento y mejora de la infraestructura verde y azul de la Ciudad de A Coruña, para el ejercicio 2026****, gasto imputable a la aplicación 41.171.22713 del Presupuesto Municipal. Este gasto para el futuro ejercicio 2026 quedará condicionado a la existencia de crédito idóneo y suficiente en la aplicación presupuestaria correspondiente.*

Tercero. *Por la UTE Constructora San José, S.A. y El Ejidillo Viveros Integrales, SL. (U-13.946.330) deberá procederse, en el plazo de diez días a partir del siguiente al de la recepción de este acuerdo, al reajuste de la garantía definitiva constituida, en la cantidad de 17.006,65 €.*

Cuarto. *Por la Constructora San José, S.A. y Ell Ejidillo Viveros Integrales, SL. deberá procederse a la formalización del correspondiente contrato, aunque esta formalización no podrá producirse hasta que transcurran 15 días hábiles desde la remisión de la notificación de estos acuerdos. Transcurrido este plazo, el órgano de contratación requerirá al contratista para que formalice el contrato en un plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que reciba la notificación.*

Quinta. *De acuerdo con lo dispuesto en el art. 207.3 de la LCSP, el anuncio de modificación del contrato, junto con los informes que, en su caso, se soliciten con carácter previo a la aprobación de la modificación, tanto los que presenta la*

empresa adxudicataria como os que emita o órgano de contratación, publicaranse no Perfil do Contratante, e no Diario Oficial da Unión Europea

empresa adjudicataria como los que emita el órgano de contratación, se publicarán en el Perfil del Contratante, y en el Diario Oficial de la Unión Europea

690. Expediente 541/2025/1547
Autorización da tramitación anticipada do gasto e aprobación do expediente de contratación por lotes para a subministración de contedores de carga lateral para a recollida separada de biorresiduos con fechadura electrónica e control de enchido e contedores de carga traseira para a recollida domiciliaria de biorresiduos a grandes produtores, aprobación do expediente de contratación e dos pregos.

690. Expediente 541/2025/1547
Autorización de la tramitación anticipada del gasto y aprobación del expediente de contratación por lotes para el suministro de contenedores de carga lateral para la recogida separada de biorresiduos con cerradura electrónica y control de llenado y contenedores de carga trasera para la recogida domiciliaria de biorresiduos a grandes productores, aprobación del expediente de contratación y de los pliegos.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 464U090I416J561O0MFM) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta CVS: 464U090I416J561O0MFM) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

Primeiro. Autorizar a tramitación anticipada, de acordo co artigo 117.2 e Disposición Adicional Terceira, parágrafo segundo, da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do Sector Público pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26.02.2014 (LCSP) e a Base 5ª, apartado III das Bases de Execución do Orzamento municipal en vigor, do expediente para a contratación da **subministración de 650 contedores de recollida de carga lateral de volume non inferior a 1.800 litros para a recollida separada de biorresiduos con fechadura electrónica e control de enchido e 3.498 contedores de recollida de carga traseira para a recollida domiciliaria de biorresiduos a grandes**

Primero.** Autorizar la tramitación anticipada, de acuerdo con el artículo 117.2 y Disposición Adicional Tercera, párrafo segundo, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, del 26.02.2014 (LCSP) y la Base 5ª, apartado III de las Bases de Ejecución del Presupuesto municipal en vigor, del expediente para la contratación del **suministro de 650 contenedores de recogida de carga lateral de volumen no inferior a 1.800 litros para la recogida separada de biorresiduos con cerradura electrónica y control de llenado y 3.498 contenedores de recogida de carga trasera para la recogida domiciliaria de

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

produtores (1.166 de 120 litros, 1.166 de 240 litros e 1.166 de 360 litros) do municipio da Coruña dentro do Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia financiado pola Unión Europea-Next Generation EU (Plan de Apoyo a la Implantación de la Normativa de Residuos y al Fomento de la Economía Circular), por lotes, cun orzamento base de licitación de 2.348.077,60 € (IVE engadido), cun prazo de execución que abrangue dende a formalización ata o 01/06/2026, ou no seu caso, a data resultado da aplicación da redución do prazo de entrega ofertado pola licitadora que resulte adxudicataria

biorresiduos la grandes productores (1.166 de 120 litros, 1.166 de 240 litros y 1.166 de 360 litros) del municipio de A Coruña dentro del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiado por la Unión Europea-Next Generation EU (Plan de Apoyo a la Implantación de la Normativa de Residuos y al Fomento de la Economía Circular), por lotes*, con un presupuesto base de licitación de 2.348.077,60 € (IVA añadido), con un plazo de ejecución que abarca desde la formalización hasta el 01/06/2026, o en su caso, la fecha resultado de la aplicación de la reducción del plazo de entrega ofertado por la licitadora que resulte adjudicataria*

A tramitación anticipada do expediente derívase da circunstancia de que a execución do gasto comezará e terminará no exercicio económico 2026.

La tramitación anticipada del expediente se deriva de la circunstancia de que la ejecución del gasto comenzará y terminará en el ejercicio económico 2026.

A fase de formalización do compromiso de gasto queda sometida á condición suspensiva da efectiva consolidación dos recursos que financiarán o contrato correspondente xa que é un procedemento de contratación que se financia con cargo á solicitude de fondos do Plan de recuperación, transformación e resiliencia, de conformidade co previsto no Real Decreto-Lei 36/2020, do 30 de decembro, polo que se aproban medidas urxentes para a modernización da Administración Pública e para a execución do Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia.

La fase de formalización del compromiso de gasto queda sometida a la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que financiarán el contrato correspondiente ya que es un procedimiento de contratación que se financia con cargo a la solicitud de fondos del Plan de recuperación, transformación y resiliencia, de conformidad con lo previsto en el Real Decreto-Ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

Os actos de trámite ditados neste expediente de gasto entenderanse condicionados a que ao ditarse o acordo da adxudicación e compromiso de gasto subsistan as mesmas circunstancias de feito e de dereito existentes no momento en que foron ditados aqueles, e á

Los actos de trámite dictados en este expediente de gasto se entenderán condicionados a que al dictarse el acuerdo de la adjudicación y compromiso de gasto subsistan las mismas circunstancias de hecho y de derecho existentes en el momento en que fueron

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

existencia de crédito adecuado e suficiente para financiar as obrigacións económicas que resultan no exercicio correspondente. A participación na licitación supoñerá a aceptación expresa e incondicional desta cláusula.

dictados aquellos, y a la existencia de crédito adecuado y suficiente para financiar las obligaciones económicas que resultan en el ejercicio correspondiente. La participación en la licitación supondrá la aceptación expresa e incondicional de esta cláusula.

O gasto que comporta este contrato é imputable á aplicación 31.1621.62300 do Orzamento Municipal en vigor, código de proxecto 2025 3 31 2 Transformación y mejora del tratamiento, recogida y valorización residuos (fondos NEXT GEN.)

El gasto que comporta este contrato es imputable a la aplicación 31.1621.62300 del Presupuesto Municipal en vigor, código de proyecto 2025 3 31 2 Transformación y mejora del tratamiento, recogida y valorización residuos (fondos NEXT GEN.)

Segundo. Aprobar o expediente de contratación e dispoñer a apertura do procedemento de adxudicación mediante procedemento aberto con diversos criterios de valoración previsto nos artigos 156 ao 158 da LCSP, aprobando para o efecto os pregos de cláusulas administrativas particulares e de prescricións técnicas que haberán de rexelo.

Segundo. *Aprobar el expediente de contratación y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación mediante procedimiento abierto con diversos criterios de valoración previsto en los artículos 156 al 158 de la LCSP, aprobando al efecto los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que habrán de regirlo.*

Terceiro. Encomendar ao Servizo de Contratación a realización dos trámites necesarios para a apertura do procedemento de licitación e seguimento do oportuno expediente.

Tercero. *Encomendar al Servicio de Contratación la realización de los trámites necesarios para la apertura del procedimiento de licitación y seguimiento del oportuno expediente.*

Servizo e Orzamentos e Estudos Económicos

Servicio de Presupuestos y Estudios Económicos

691. Expediente 36E/2025/44 Aprobación do expediente MAI2025.004, de modificación do Anexo de Investimentos correspondentes á Área de Infraestruturas e Mobilidade do Concello da Coruña para o exercicio 2025.

691. Expediente 36E/2025/44 Aprobación del expediente MAI2025.004, de modificación del Anexo de Inversiones correspondientes al Área de Infraestructuras y Movilidad del Ayuntamiento de A Coruña para el ejercicio 2025.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 2A091M6X1W50190U1755) que consta**

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 2A091M6X1W50190U1755) que consta***

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

no expediente, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Aprobar a modificación do Anexo de Investimentos aprobado xunto co Orzamento de 2025, no sentido de:

1. Minorar o proxecto con número de orde 118 no Anexo de Investimentos, denominado "Investimento novo. Obras de urbanización" (código de proxecto 2025 2 41 2), na aplicación orzamentaria 41.1532.60907, e financiado con préstamo (vinculación cualitativa), nun importe de 20.781,33 €.

2. Incrementar o proxecto 2024 2 41 6 denominado "Actuación P6 melloras accesibilidade mediante elementos electromecánicos en escalinata Adelaida Muro. NEXT GENERATION EU", na mesma contía, para aboar a certificación final.

Esta modificación do Anexo de Investimentos financiarase con préstamo.

Segundo. Comunicar este acordo á Oficina de Contabilidade da Tesourería Xeral, para os efectos de modificación dos códigos de proxecto anteriormente sinalados.

CONCELLARÍA DE MEDIO AMBIENTE

Dirección da Área de Medio Ambiente, Fondos Europeos e Dixitalización

Servizo de Medio Ambiente

692. Expte. n.º 541/2019/2362
Aprobación da revisión do prezo do Lote 1 do contrato do servizo de

***en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

***Primero.** Aprobar la modificación del Anexo de Inversiones aprobado junto con el Presupuesto de 2025, en el sentido de:*

1. Aminorar el proyecto con número de orden 118 en el Anexo de Inversiones, denominado "Inversión nueva. Obras de urbanización" (código de proyecto 2025 2 41 2), en la aplicación presupuestaria 41.1532.60907, y financiado con préstamo (vinculación cualitativa), en un importe de 20.781,33 €.

2. Incrementar el proyecto 2024 2 41 6 denominado "Actuación P6 mejoras accesibilidad mediante elementos electromecánicos en escalinata Adelaida Muro. NEXT GENERATION EU", en la misma cuantía, para abonar la certificación final.

Esta modificación del Anexo de Inversiones se financiará con préstamo.

***Segundo.** Comunicar este acuerdo a la Oficina de Contabilidad de la Tesorería General, a los efectos de modificación de los códigos de proyecto anteriormente señalados.*

CONCEJALÍA DE MEDIO AMBIENTE

Dirección del Área de Medio Ambiente, Fondos Europeos y Digitalización

Servicio de Medio Ambiente

692. Expte. n.º 541/2019/2362
Aprobación de la revisión del precio del Lote 1 del contrato del servicio de

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

contenerización, recollida e transporte de residuos sólidos urbanos.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 1C2J4D58046K5U4P05VG) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Autorizar a cuarta revisión do prezo do contrato de servizos de contenerización dos residuos urbanos, correspondente o lote 1 do contrato de servizos de contenerización, recollida e transporte de residuos urbanos, subscrito coa UTE Atlántica (CIF U88499975), con efectos de 1 de decembro do 2024 e como consecuencia da revisión de prezos contemplada na fórmula da cláusula 22ª do cadro de características do prego administrativo regulador da contratación.

Segundo. Actualizar o prezo do contrato de servizos de contenerización dos residuos urbanos, correspondente o lote 1 do contrato de servizos de contenerización, recollida e transporte de residuos urbanos, subscrito coa UTE Atlántica (CIF U88499975), incrementando o prezo anual en 41.301,59 € (1,10422%) con efectos de 1 de decembro do 2024, calculado en relación ao prezo tras a terceira revisión, en aplicación do resultado da fórmula de revisión, fixándose o prezo anual do contrato correspondente tras a aplicación da cuarta revisión de prezos na cantidade de 3.014.575,54 €. (IVE incluído).

Terceiro. Autorizar e dispoñer o gasto 34.417,99 € en concepto de atrasos desde o día 01.12.24 ata o

contenerización, recogida y transporte de residuos sólidos urbanos.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 1C2J4D58046K5U4P05VG) que consta en el expediente****, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero. *Autorizar la cuarta revisión del precio del contrato de servicios de contenerización de los residuos urbanos, correspondiente el lote 1 del contrato de servicios de contenerización, recogida y transporte de residuos urbanos, suscrito con la UTE Atlántica (CIF U88499975), con efectos de 1 de diciembre del 2024 y a consecuencia de la revisión de precios contemplada en la fórmula de la cláusula 22ª del cuadro de características del pliego administrativo regulador de la contratación.*

Segundo. *Actualizar el precio del contrato de servicios de contenerización de los residuos urbanos, correspondiente el lote 1 del contrato de servicios de contenerización, recogida y transporte de residuos urbanos, suscrito con la UTE Atlántica (CIF U88499975), incrementando el precio anual en 41.301,59 € (1,10422%) con efectos de 1 de diciembre del 2024, calculado en relación al precio tras la tercera revisión, en aplicación del resultado de la fórmula de revisión, fijándose el precio anual del contrato correspondiente tras la aplicación de la cuarta revisión de precios en la cantidad de 3.014.575,54 €. (IVA incluido).*

Tercero. *Autorizar y disponer el gasto 34.417,99 € en concepto de retrasos desde el día 01.12.24 hasta el*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

30.09.25, imputable á aplicación orzamentaria 31.1621/227.17:

PERÍODO	IMPORTE
Desde o 01.12.24 ao 30.09.25	34.417,99 €

Cuarto. Autorizar e dispoñer o gasto plurianual de 99.812,18 € imputable á aplicación orzamentaria 31.1621/227.17 desagregada como segue:

ANUALIDADE	IMPORTE
2025 (out – nov)	6.883,60 €
2026	41.301,59 €
2027	41.301,59 €
2028 (dec-feb)	10.325,40 €

O gasto queda condicionado á existencia de crédito adecuado e suficiente para os exercicios do 2026 ao 2028.

693. Expte. 541/2018/1767
Inicio do expediente de liquidación do canon da concesión administrativa do matadoiro municipal correspondente ao ano 2021.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 730Z6F20614B6G1W0E1W) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Iniciar expediente de liquidación do canon da concesión administrativa do matadoiro municipal correspondente ao ano 2021, de conformidade co disposto nos pregos que rexeron a dita concesión.

Segundo. Abrir trámite de audiencia a Carnicosa, na súa condición de interesada

30.09.25, imputable a la aplicación presupuestaria 31.1621/227.17:

PERÍODO	*IMPORTE*
Desde el 01.12.24 al 30.09.25	*34.417,99 €*

Cuarto. *Autorizar y disponer el gasto plurianual de 99.812,18 € imputable a la aplicación presupuestaria 31.1621/227.17 desglosada como sigue:*

ANUALIDAD	*IMPORTE*
2025 (oct – nov)	*6.883,60 €*
2026	*41.301,59 €*
2027	*41.301,59 €*
2028 (dic-feb)	*10.325,40 €*

El gasto queda condicionado a la existencia de crédito adecuado y suficiente para los ejercicios del 2026 al 2028.

693. Expte. 541/2018/1767
Inicio del expediente de liquidación del canon de la concesión administrativa del matadero municipal correspondiente al año 2021.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 730Z6F20614B6G1W0E1W) que consta en el expediente****, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero. *Iniciar expediente de liquidación del canon de la concesión administrativa del matadero municipal correspondiente al año 2021, de conformidad con lo dispuesto en los pliegos que rigieron dicha concesión.*

Segundo. *Abrir trámite de audiencia a Carnicosa, en su condición de interesada*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

no presente procedemento, co obxecto de que formule as alegacións e presente os documentos e xustificacións que estime oportunos en defensa dos seus intereses, con carácter previo a que por esta Administración se aprobe a liquidación correspondente ao ano 2021. O anterior, con advertencia expresa de que, transcorrido o prazo anterior sen que a mercantil interesada teña presentado alegacións, continuará a tramitación do procedemento ata a súa resolución definitiva.

en el presente procedimiento, con el objeto de que formule las alegaciones y presente los documentos y justificaciones que estime oportunos en defensa de sus intereses, con carácter previo a que por esta Administración se apruebe la liquidación correspondiente al año 2021. Lo anterior, con advertencia expresa de que, transcurrido el plazo anterior sin que la mercantil interesada haya presentado alegaciones, continuará la tramitación del procedimiento hasta su resolución definitiva.

Terceiro. Informar a Carnicosa de que a iniciación deste procedemento, tendente á liquidación do canon correspondente ao exercicio 2021, supón a interrupción da prescrición do dereito a determinar o canon susceptible de ser liquidado por esta Administración, de conformidade co disposto nos artigo 68 da Lei 58/2003, xeral tributaria.

Tercero. *Informar a Carnicosa de que la iniciación de este procedimiento, tendente a la liquidación del canon correspondiente al ejercicio 2021, supone la interrupción de la prescripción del derecho a determinar el canon susceptible de ser liquidado por esta Administración, de conformidad con lo dispuesto en los artículo 68 de la Ley 58/2003, general tributaria.*

694. Expte. 541/2021/232
Aprobación da prórroga do contrato de servizos de limpeza e mantemento de aseos públicos en diferentes puntos da cidade da Coruña.

694. Expte. 541/2021/232
Aprobación de la prórroga del contrato de servicios de limpieza y mantenimiento de aseos públicos en diferentes puntos de la ciudad da Coruña.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 1W3N3S2C1R4C025O0TDJ) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 1W3N3S2C1R4C025O0TDJ) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

Primeiro. Prorrogar un máximo de 12 meses o contrato do "servizo de limpeza e mantemento de aseos públicos en diferentes puntos da cidade da Coruña", a Limpiezas Faro S.L, con CIF B-36608172, a tenor do establecido na cláusula 10ª do prego de cláusulas

Primero. *Prorrogar un máximo de 12 meses el contrato del "servicio de limpieza y mantenimiento de aseos públicos en diferentes puntos de la ciudad de A Coruña", a Limpiezas Faro S.L, con CIF B-36608172, a tenor de lo establecido en la cláusula 10ª del pliego*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

administrativas e a cláusula III do contrato.

A data de inicio desta segunda prórroga será o día 1 de xaneiro de 2026 e rematará na data de entrada en vigor dun novo contrato de limpeza e mantemento de aseos públicos ou, como máximo, o día 31 de decembro do 2026.

Segundo. Autorizar e dispoñer o gasto plurianual de 425.258,00 € (IVE incluído) imputable á aplicación orzamentaria 31.160.227.18 desglosados da maneira seguinte:

-Parte fixa exercicio 2026: 387.986,50 €
-Parte fixa exercicio 2027: 35.271,50 €

-Parte variable exercicio 2026: 2.000,00 €
-Parte variable exercicio 2027: 0,00 €

O gasto está condicionado á existencia de crédito no exercicio 2026 e 2027.

695. Expediente: 541/2019/661
Aprobación da revisión do prezo do contrato do servizo de limpeza viaria.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 0O4H1D2X6E20301H0WZ6) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Autorizar a **cuarta revisión do prezo** do contrato de servizos de limpeza viaria, subscrito coa UTE A Coruña Limpieza (CIF U27879964), con efectos de 1 de xullo do 2025, como consecuencia da revisión de prezos contemplada na fórmula da cláusula 21ª do cadro de características do prego administrativo regulador da contratación.

de cláusulas administrativas y la cláusula III del contrato.

La fecha de inicio de esta segunda prórroga será el día 1 de enero de 2026 y finalizará en la fecha de entrada en vigor de un nuevo contrato de limpieza y mantenimiento de aseos públicos o, como máximo, el día 31 de diciembre del 2026.

Segundo. *Autorizar y disponer el gasto plurianual de 425.258,00 € (IVA incluido) imputable a la aplicación presupuestaria 31.160.227.18 desglosados de la manera siguiente:*

-Parte fija ejercicio 2026: 387.986,50 €
-Parte fija ejercicio 2027: 35.271,50 €

-Parte variable ejercicio 2026: 2.000,00 €
-Parte variable ejercicio 2027: 0,00 €

El gasto está condicionado a la existencia de crédito en el ejercicio 2026 y 2027.

695. Expediente: 541/2019/661
Aprobación de la revisión del precio del contrato del servicio de limpieza viaria.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 0O4H1D2X6E20301H0WZ6) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero. *Autorizar la cuarta revisión del precio del contrato de servicios de limpieza viaria, suscrito con la UTE A Coruña Limpieza (CIF U27879964), con efectos de 1 de julio del 2025, a consecuencia de la revisión de precios contemplada en la fórmula de la cláusula 21ª del cuadro de características del pliego administrativo regulador de la*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

contratación.

Segundo. Actualizar o prezo do contrato de servizos de limpeza viaria, subscrito con UTE A Coruña Limpieza (CIF U27879964), incrementando o prezo anual en 249.660,11 € (1,10388) con efectos de 1 de xullo do 2025, (calculado en relación ao prezo tras a terceira revisión), en aplicación do resultado da fórmula de revisión, fixándose o prezo anual do contrato correspondente á cuarta revisión de prezos na cantidade de 15.877.423,68 €. (IVE incluído).

Segundo. *Actualizar el precio del contrato de servicios de limpieza viaria, suscrito con UTE A Coruña Limpieza (CIF U27879964), incrementando el precio anual en 249.660,11 € (1,10388) con efectos de 1 de julio del 2025, (calculado en relación al precio tras la tercera revisión), en aplicación del resultado de la fórmula de revisión, fijándose el precio anual del contrato correspondiente a la cuarta revisión de precios en la cantidad de 15.877.423,68 €. (IVA incluido).*

Terceiro. Autorizar e dispoñer o gasto de 62.415,03 € en concepto de atrasos desde o día 1 de xullo do 2025 ata o 30 de setembro do 2025, imputable á aplicación orzamentaria 31.163/227.15:

PERÍODO	IMPORTE
Desde o 01.07.25 ao 30.09.25	62.415,03 €

Tercero. *Autorizar y disponer el gasto de 62.415,03 € en concepto de atrasos desde el día 1 de julio del 2025 hasta el 30 de septiembre del 2025, imputable a la aplicación presupuestaria 31.163/227.15:*

PERÍODO	*IMPORTE*
Desde o 01.07.25 ao 30.09.25	*62.415,03 €*

Cuarto. Autorizar e dispoñer o gasto plurianual de 748.980,34 €, imputable á aplicación orzamentaria 31.163/227.15 desagregado como segue:

ANUALIDADE	IMPORTE
2025 (out – nov)	41.610,02€
2026	249.661,11 €
2027	249.661,11 €
2028 (dec-set)	208.050,10 €

O gasto queda condicionado á existencia de crédito adecuado e suficiente para os exercicios do 2025 ao 2028.

Cuarto. *Autorizar y disponer el gasto plurianual de 748.980,34 €, imputable a la aplicación presupuestaria 31.163/227.15 desglosado como sigue:*

ANUALIDAD	*IMPORTE*
2025 (oct – nov)	*41.610,02€*
2026	*249.661,11 €*
2027	*249.661,11 €*
2028 (dic-set)	*208.050,10 €*

El gasto queda condicionado a la existencia de crédito adecuado y suficiente para los ejercicios del 2025 al 2028.

696. Expediente 541/2017/1425
Acordo para a interposición dun recurso de alzada previsto na Lei

696. Expediente 541/2017/1425
Acuerdo para la interposición de un recurso de alzada previsto en la Ley

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

38/2003, de 17 de decembro, xeral tributaria, ante o Tribunal Económico-Administrativo Central fronte ás resolucións emitidas polo Tribunal Económico-Administrativo Regional de Madrid relativas á repercusión do imposto sobre o depósito de residuos en vertedoiros, a incineración e a coincineración de residuos, previsto na Lei 7/2022, de 8 de abril, de residuos e solos contaminados para unha economía circular.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 5S2R0S1S0X0F575R11A7) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Acordar, dentro do prazo legalmente establecido, a interposición do recurso de alzada previsto na Lei 38/2003, de 17 de decembro, xeral tributaria, ante o Tribunal Económico-Administrativo Central fronte a cada unha das seguintes resolucións emitidas en data 29.10.25 polo Tribunal Económico-Administrativo Rexional de Madrid, relativas á repercusión do imposto sobre o depósito de residuos en vertedoiros, a incineración e a coincineración de residuos, previsto na Lei 7/2022, de 8 de abril, de residuos e solos contaminados para unha economía circular:

38/2003, de 17 de diciembre, general tributaria, ante el Tribunal Económico-Administrativo Central frente a las resoluciones emitidas por el Tribunal Económico-Administrativo Regional de Madrid relativas a la repercusión del impuesto sobre el depósito de residuos en escombreras, la incineración y la coincineración de residuos, previsto en la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 5S2R0S1S0X0F575R11A7) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

***Primero.** Acordar, dentro del plazo legalmente establecido, la interposición del recurso de alzada previsto en la Ley 38/2003, de 17 de diciembre, general tributaria, ante el Tribunal Económico-Administrativo Central frente a cada una de las siguientes resoluciones emitidas en fecha 29.10.25 por el Tribunal Económico-Administrativo Regional de Madrid, relativas a la repercusión del impuesto sobre el depósito de residuos en escombreras, la incineración y la coincineración de residuos, previsto en la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular:*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

PROCEDEMENTO TEAR MADRID	ASUNTO	IMPORTE
28-03037-2025-00	Factura xullo 2024	163.598,16 €
28-01139-2024-00	Factura outubro 2023	162.464,61 €
28-03040-2025-00	Factura outubro 2024	206.968,08 €
28-03039-2025-00	Factura setembro 2024	162.102,60 €
28-01140-2024-00	Factura setembro 2023	169.432,23 €

PROCEDEMENTO TEAR MADRID	*ASUNTO*	*IMPORTE*
28-03037-2025-00	*Factura julio 2024*	*163.598,16 €*
28-01139-2024-00	*Factura octubre 2023*	*162.464,61 €*
28-03040-2025-00	*Factura octubre 2024*	*206.968,08 €*
28-03039-2025-00	*Factura setiembre 2024*	*162.102,60 €*
28-01140-2024-00	*Factura setiembre 2023*	*169.432,23 €*

Segundo. Autorizar ao director de Área de Medio Ambiente, Fondos Europeos e Dixitalización para que interpoña os correspondentes recursos de alzada fronte ás resolucións anteriores, contando para elo coa asistencia do Servizo de Medio ambiente e o Servizo de Asesoría Xurídica.

Segundo. Autorizar al director de Área de Medio Ambiente, Fondos Europeos y Digitalización para que interponga los correspondientes recursos de alzada frente a las resoluciones anteriores, contando para eslabón con la asistencia del Servicio de Medio ambiente y el Servicio de Asesoría Jurídica.

CONCELLARÍA DE URBANISMO, REHABILITACIÓN E VIVENDA

Dirección da Área de Urbanismo

697. Expte. 661/2025/1
Dación de conta á Xunta de Goberno local das licenzas outorgadas e as comunicacións previas tramitadas entre o 14 e o 27 de novembro de 2025.

Licenzas urbanísticas	37
Obras en réxime de comunicado:.	76
Exercicio de actividades en réxime de comunicación previa:...	57
Exercicio de actividades en réxime de declaración responsable:	28

CONCEJALÍA DE URBANISMO, REHABILITACIÓN Y VIVIENDA

Dirección del Área de Urbanismo

697. Expte. 661/2025/1
Dación de cuenta a la Junta de Gobierno local de las licencias otorgadas y las comunicaciones previas tramitadas entre el 14 y el 27 de noviembre de 2025.

Licenzas urbanísticas	*37*
Obras en régimen de comunicado:……………………….	*76*
Ejercicio de actividades en régimen de comunicación previa:.	*57*
Ejercicio de actividades en régimen de declaración responsable:	*28*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

Outros expedientes:		*Otros expedientes:*	
Denegación	2	*Denegación ....*	*2*
Prórroga.....................................	5	*Prórroga...................................*	*5*
TOTAL......................................	**205**	***TOTAL.......................................***	***205***

.

Expedientes de Licenzas:

Nº	Nº EXP.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN
1.	**2025/971**	Licenza para a realización de obras de reparación puntual no interior da vivenda sita na 1ª planta do edificio	R/Orzán, 112
2.	**2024/127 2**	Licenza para restaurar a galería en mal estado do edificio	R/San Nicolás, 1
3.	**2025/448**	Licenza para a realización de obras de acondicionamento de oficina de coordinación e formación sen atención ao público no baixo do edificio	R/Simón Bolívar, 35
4.	**2025/109**	Licenza para cambio de uso de local comercial a local de hostelería no baixo do inmoble	Callejón Estacada, 5
5.	**2025/660**	Licenza para a eliminación de barreiras arquitectónicas no inmoble	R/General Alesón, 1
6.	**2025/824**	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licenza para mellora de accesibilidade no edificio	R/Cabanas, 13
7.	**2025/762**	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licenza para mellora de accesibilidade no edificio	R/Méjico, 5
8.	**2025/196**	Licenza para a realización de obras de reparación de deficiencias no inmoble	Plazuela Ángeles, 6
9.	**2025/503**	Licenza para cambio de uso de catro oficinas a catro vivendas na 1ª planta do inmoble	Ronda de Nelle, 20

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

Nº	Nº EXP.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN
10.	**2025/11**	Licenza para reformar un local comercial e destinalo a aluguer de rochos no baixo do edificio	R/Monforte, 4
11.	**2025/755**	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licenza para realización de obras de mellora de accesibilidade no inmoble	Avenida Arteixo, 78
12.	**2025/702**	Licenza para a realización de obras de subsanación de patoloxías no inmoble	R/Bella Avenida, 6
13.	**2025/848**	Licenza para a realización de obras de reforma interior da vivenda sita na 4ª planta do edificio	Avenida Oza, 120
14.	**2025/585**	Licenza para rehabilitación enerxética da envolvente do edificio	R/Inés de Castro, 7
15.	**2025/1112**	Licenza para mellora da accesibilidade do portal do edificio	Avenida Pedro Barrié de la Maza, 18
16.	**2025/1091**	Licenza para mellora da accesibilidade no edificio, mediante aumento de dúas paradas e reconfiguración do ascensor	R/Ribeira Sacra, 2
17.	**2025/1053**	Licenza para mellora da accesibilidade do portal do edificio	Avenida Pedro Barrié de la Maza, 19
18.	**2025/975**	Licenza para mellora da accesibilidade e baixada do ascensor do edificio a cota cero	R/Tren, 5
19.	**2025/355**	Licenza para instalar un sistema SITE nas fachadas e reformar a cuberta do edificio	Ronda Outeiro, 251
20.	**2025/704**	Licenza para reformar e implantar a actividade de comercio de roupa no local comercial sito no soto, baixo e 1ª planta do edificio	R/Juana de Vega, 23
21.	**2025/791**	Licenza para reformar o interior do local sito no baixo do edificio	Praza Ourense, 4
22.	**2025/608**	Licenza para as obras de restauración da galería sita na 2ª planta do edificio	Praza Azcárraga, 5
23.	**2025/643**	Licenza para as obras de restauración da galería sita na 3ª planta do edificio	Praza Azcárraga, 5

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

Nº	Nº EXP.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN
24.	**2025/17**	Licenza para cambio de uso de local a vivenda na 1ª planta do edificio	R/Ramón María Aller, 5
25.	**2024/1122**	Licenza para mellora da accesibilidade e baixada do ascensor do edificio a cota cero	R/Orzán, 42
26.	**2025/362**	Licenza para realización de obras interiores en piso sito na 4ª planta do edificio	R/Marqués de Cerralbo, 11
27.	**2025/858**	Licenza para rehabilitar a fachada de patio e a terraza do edificio	Monasterio Bergondo, 12
28.	**2025/973**	Declarar as excepcións previstas no Decreto 29/2010 polo que foron aprobadas as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, e conceder licenza para mellora de accesibilidade e instalación de ascensor no inmoble	R/Francisco Catoira, 40
29.	**2025/537**	Licenza para a realización de obras de reforma interior de vivenda sita na 5ª planta do edificio	R/Federico Tapia, 41
30.	**2025/429**	Licenza para reparar estruturalmente dúas vigas do patio interior e a porta de entrada do edificio	Praza Lugo, 20
31.	**2025/983**	Licenza para reformar o interior da vivenda sita na planta 8ª do edificio	R/Fernando Macías, 7
32.	**2025/527**	Licenza para a realización de reforma integral de dúplex sito na 6ª planta do edificio	R/Colombia, 24
33.	**2025/549**	Licenza para reparar deficiencias na cuberta, fisura en elementos estruturais e suxeición da caixa de protección da fachada do edificio	R/Forcarei, 2
34.	**2025/1177**	Licenza para reformar o interior da vivenda sita no piso 8ª do edificio	R/José Luis Pérez Cepeda, 23
35.	**2024/1334**	Licenza para reformar un local sito no baixo do edificio	Praza de Galicia, 6
36.	**2025/453**	Licenza para cambio de uso de local a vivenda no baixo do edificio	R/Eladio González Rodríguez, 6
37.	**2024/1352**	Licenza para rehabilitar integralmente dous edificios de vivendas	R/Orzán, 46 e 48

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

Outros expedientes de licenzas:

Nº	Nº EXP.	DESCRIPCIÓN PROCEDIMENTO	LOCALIZACIÓN
1.	**2022/147**	**Prórroga** do prazo concedido para reforma de nave existente no Polígono de Pocomaco	5ª avenida Parcela 14-A
2.	**2024/111**	Estimar a solicitude de ampliación de prazo de execución das obras de acondicionamento de local para restaurante no baixo do edificio	Praza España, 29
3.	**2023/541**	Estimar a solicitude de ampliación de prazo de execución das obras de instalación de ascensor no edificio	R/Manuel Deschamps, 21
4.	**2024/735**	Denegar a licenza solicitada para construír 6 vivendas no local comercial sito na 1ª planta do edificio	Avenida Fisterra, 2 – R/Alfredo Vicenti, 2
5.	**2024/884**	Estimar a solicitude de ampliación de prazo de execución das obras de remodelación interior da vivenda sita na 3ª planta do edificio	R/Santa Lucía, 3
6.	**2024/684**	Prórroga do prazo concedido para desmantelar a equipa de GLP identificada como "Planta GLP-395-15" no edificio	Avenida Pasaxe 33-35
7.	**2024/271**	Denegar a licenza solicitada para cambio de uso de local comercial a vivenda no baixo do edificio	R/Francisco Añón, 22

Servizo de Intervención da Edificación e Disciplina Urbanística

698. Expte. 621/2023/854
Concesión dunha licenza urbanística para a construción dun edificio na parcela número 270A e 270B da rolda de Outeiro.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 5J1P0B421P030V1X04NH) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por**

Servicio de Intervención de la Edificación y Disciplina Urbanística

698. Expte. 621/2023/854
Concesión de una licencia urbanística para la construcción de un edificio en la parcela número 270ª y 270B de la ronda de Outeiro.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 5J1P0B421P030V1X04NH) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

unanimidade, en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro: Concederlle a Álvarez Rivas Proyectos e Inversiones S.L, representada por Julio Álvarez Rodriguez, licenza para construír un edificio de 45 vivendas, 3 locais, 50 prazas de garaxe e 45 rochos na parcela nº270 A e 270 B da rolda de Outeiro desta cidade, Ref. catastral nº7014015NJ4071S e 6914301NJ4061S, consonte o *Proxecto básico para a construcción dun edificio para 45 vivendas, locais, garaxes e rochos,* redactado polos arquitectos Álvaro Fernández Carballada y Beatriz Aneiros Filgueira en agosto do 2023, co orzamento de execución material das obras de 4.200.000,00 €, segundo o proxecto, baixo as condicións seguintes:

A) Esta licenza concédese sobre o proxecto básico, coa eficacia diferida a que se achegue o proxecto de execución que desenvolva o básico que se autoriza xunto co modelo municipal e a documentación que se relaciona neste, dentro do prazo que se concede para iniciar as obras.

B) Concédese o prazo para iniciar as obras de **6 meses** e o de **36 meses** para executalas, que se contan desde o día seguinte ao da notificación da licenza.

Se as obras non se iniciaran ou foran paralizadas sen causa xustificada no prazo de **6 meses** ou non remataran dentro do prazo sinalado, procederase a declarar a caducidade da licenza previa audiencia da interesada. Con todo poderán solicitarse prórrogas dos prazos establecidos mediante solicitude expresa presentada con anterioridade ao remate dos devanditos prazos sempre que se acredite a observancia das condicións establecidas polo artigo 145.2 da Lei 2/2016 do Solo de

por unanimidad, *en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero: *Concederle a Álvarez Rivas Proyectos e Inversiones S.L, representada por Julio Álvarez Rodriguez, licencia para construir un edificio de 45 viviendas, 3 locales, 50 plazas de garaje y 45 trasteros en la parcela nº270 A y 270 B de la ronda de Outeiro de esta ciudad, Ref. catastral nº7014015NJ4071S y 6914301NJ4061S, conforme el Proyecto básico para la construcción de un edificio para 45 viviendas, locales, garajes y trasteros, redactado por los arquitectos Álvaro Fernández Carballada y Beatriz Aneiros Filgueira en agosto del 2023, con el presupuesto de ejecución material de las obras de 4.200.000,00 €, según el proyecto, bajo las condiciones siguientes:*

A) Esta licencia se concede sobre el proyecto básico, con la eficacia diferida a que se presente el proyecto de ejecución que desarrolle el básico que se autoriza junto con el modelo municipal y la documentación que se relaciona en este, dentro del plazo que se concede para iniciar las obras.

*B) Se concede el plazo para iniciar las obras de **6 meses** y el de **36 meses** para ejecutarlas, que se cuentan desde el día siguiente al de la notificación de la licencia.*

*Si las obras no se iniciaran o fuesen paralizadas sin causa justificada en el plazo de **6 meses** o no finalizaran dentro del plazo señalado, se procederá a declarar la caducidad de la licencia previa audiencia de la interesada. Con todo podrán solicitarse prórrogas de los plazos establecidos mediante solicitud expresa presentada con anterioridad al final de dichos plazos siempre que se acredite la observancia de las condiciones establecidas por el artículo 145.2 de la*

Galicia.

C) Deberán dispór dun cartel no lugar das obras, co contido relacionado no artigo 357.6 do Decreto 143/2016 polo que se aprobou o regulamento que desenvolve a Lei 2/2026 do Solo de Galicia.

D) A xestión dos residuos resultantes da execución das obras tramitaranse de conformidade co disposto polo R.D. 105/2008 que regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición.

E) Cumpriranse as condicións xerais das licenzas establecidas no Anexo da ordenanza reguladora dos procedementos para a intervención e control na execución de obras, implantación de instalacións e actividades ou servizos, (BOP n.º 151 de 18 de agosto de 2014).

F) Non se poderá ocupar o edificio en tanto non se presente e tramite a habilitación administrativa, co modelo oficial municipal e a relación completa de documentos que se recollen neste.

Segundo: Aprobar a liquidación das taxas de 36.341,05€, que o interesado pagou como depósito previo.

Terceiro: Dar conta ao departamento de Xestión Tributaria.

Servizo de Planeamento e Xestión do Solo

699. Expte. 6A2/2021/297
Toma de coñecemento e aprobación do texto do Protocolo a asinar entre o Concello da Coruña, a mercantil Repsol Petróleo, S.A. e a Asociación de Veciños de Bens-Mazaído.

Ley 2/2016 del Suelo de Galicia.

C) Deberán disponer de un cartel en el lugar de las obras, con el contenido relacionado en el artículo 357.6 del Decreto 143/2016 por el que se aprobó el reglamento que desarrolla la Ley 2/2026 del Suelo de Galicia.

D) La gestión de los residuos resultantes de la ejecución de las obras se tramitarán de conformidad con lo dispuesto por el R.D. 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

E) Se cumplirán las condiciones generales de las licencias establecidas en el Anexo de la ordenanza reguladora de los procedimientos para la intervención y control en la ejecución de obras, implantación de instalaciones y actividades o servicios, (BOP n.º 151 de 18 de agosto de 2014).

F) No se podrá ocupar el edificio en tanto no se presente y tramite la habilitación administrativa, con el modelo oficial municipal y la relación completa de documentos que se recogen en este.

Segundo: *Aprobar la liquidación de las tasas de 36.341,05€, que el interesado pagó como depósito previo.*

Tercero: *Dar cuenta al departamento de Gestión Tributaria.*

Servicio de Planeamiento y Gestión del Suelo

699. Expte. 6A2/2021/297
Toma de conocimiento y aprobación del texto del Protocolo a firmar entre el Ayuntamiento de A Coruña, la mercantil Repsol Petróleo, S.A. y la Asociación de Vecinos de Bens-Mazaído.

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 5P4Z4Y094X14470B0ZOR) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Tomar coñecemento e aprobar o texto do Protocolo que se asinará polo Concello da Coruña, a mercantil Repsol Petróleo, S.A. e a Asociación de Veciños de Bens-Mazaído para satisfacer as necesidades da veciñanza do Lugar de Bens de poder desfrutar dunha zona destinada a parque infantil.

Segundo. Facultar ao concelleiro responsable da Área de Urbanismo, Rehabilitación e Vivenda para a realización de cantos actos, trámites e xestións sexan procedentes para o bo fin do acordo adoptado.

Terceiro. Publicar o presente Acordo no Boletín Oficial da Provincia e notificar o mesmo á mercantil Repsol Petróleo, S.A. e á Asociación de Veciños de Bens-Mazaído.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 5P4Z4Y094X14470B0ZOR) que consta en el expediente**, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, **por unanimidad,** en votación ordinaria, se acuerda:*

***Primero.** Tomar conocimiento y aprobar el texto del Protocolo que se firmará por el Ayuntamiento de A Coruña, la mercantil Repsol Petróleo, S.A. y la Asociación de Vecinos de Bens-Mazaído para satisfacer las necesidades del vecindario del Lugar de Bens de poder disfrutar de una zona destinada a parque infantil.*

***Segundo.** Facultar al concejal responsable del Área de Urbanismo, Rehabilitación y Vivienda para la realización de cuantos actos, trámites y gestiones sean procedentes para el buen fin del acuerdo adoptado.*

***Tercero.** Publicar el presente Acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia y notificar el mismo a la mercantil Repsol Petróleo, S.A. y a la Asociación de Vecinos de Bens-Mazaído.*

CONCELLARÍA DE EMPREGO, COMERCIO E MERCADOS

Dirección da Área de Emprego, Comercio e Mercados

Departamento de Mercados

700. Expte. 525/2025/234
Autorización do traspaso do posto 57 de actividade de comestibles e cantina no mercado municipal de Elviña.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS:**

CONCEJALÍA DE EMPLEO, COMERCIO Y MERCADOS

Dirección del Área de Empleo, Comercio y Mercados

Departamento de Mercados

700. Expte. 525/2025/234
Autorización del traspaso del puesto 57 de actividad de comestibles y cantina en el mercado municipal de Elviña.

*Previa deliberación, **de conformidad con el informe–propuesta (CVS:***

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

2X1E2Z1J6R161K5U0QVP) que consta no expediente, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Autorizar a **M.I.R.S.**, con DNI *****9256****, a traspasar a **VILANAV SC**, con **NIF *****3930****, representada por D.V.O., con DNI ***5874**, o **posto 57**, de actividade Comestibles e cantina, no **nercado municipal Elviña**, segundo o seguinte detalle:

1.- A concesión, cuxo traspaso se autoriza, expirará o **08.05.2028.**

2.- De conformidade co disposto nas Ordenanzas fiscais n.º 1 e n.º 30, en data **12.11.2025**, a transmitinte depositou as seguintes cantidades: **1.700,00 €,** equivalente ao 50% do prezo acordado polo traspaso do posto 57, fixado en 3.400,00 euros, e **93,47 €** en concepto de taxa por tramitación de expediente, cos números de referencia de recadación 13564159-34-0 e 13564160-26-0, respectivamente.

3.- Ademais de realizar o pagamento dos dereitos municipais que se recollen no punto 2 anterior, deberá abonar na Consellería de Facenda da Xunta de Galicia o importe correspondente á transmisión dos dereitos reais.

4.- O contrato rexerase integramente polas disposicións da Ordenanza de Organización e Funcionamento dos Mercados Municipais en vigor.

Segundo. Dar traslado deste acordo ao Servizo de Xestión Tributaria aos efectos da modificación dos datos dos titulares.

2X1E2Z1J6R161K5U0QVP) que consta en el expediente*, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero. *Autorizar la* ***M.I.R.S.****, con DNI* *****9256*****, a traspasar la* ***VILANAV SC****, con* ***NIF **3930******, representada por D.V.O, con DNI **5874**, el* ***puesto 57****, de actividad Comestibles y cantina, en el* ***mercado municipal Elviña****, según el siguiente detalle:*

1.- La concesión, cuyo traspaso se autoriza, expirará el ***08.05.2028****.*

2.- De conformidad con lo dispuesto en las Ordenanzas fiscales n.º 1 y n.º 30, en fecha ***12.11.2025****, la transmitente depositó las siguientes cantidades: 1.700,00 €, equivalente al 50% del precio acordado por el traspaso del puesto 57, fijado en 3.400,00 euros, y* ***93,47 €*** *en concepto de tasa por tramitación de expediente, con los números de referencia de recaudación 13564159-34-0 y 13564160-26-0, respectivamente.*

3.- Además de realizar el pago de los derechos municipales que se recogen en el punto 2 anterior, deberá abonar en la Consellería de Facenda de la Xunta de Galicia el importe correspondiente a la transmisión de los derechos reales.

4.- El contrato se regirá íntegramente por las disposiciones de la Ordenanza de Organización y Funcionamiento de los Mercados Municipales en vigor.

Segundo. *Dar traslado de este acuerdo al Servicio de Gestión Tributaria a los efectos de la modificación de los datos de los titulares.*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

701. Expte. 525/2022/133
Autorización do traspaso do posto A9 de actividade de carnicería no mercado municipal Eusebio da Guarda.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 0J2B2U6V6X0S2F630IIJ) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Autorizar a R.Á.G., con DNI ***2700**, en representación de **Galeguesa SL**, con **NIF B32437030**, a traspasar a **E.J.C.A.**, con **DNI ***3627****, o posto A9, de actividade carnicería, no **mercado municipal Eusebio da Guarda**, segundo o seguinte detalle:

1.- A concesión, cuxo traspaso se autoriza, expirará o **26.11.2035,** prorrogable, antes da súa finalización, por dez anos máis, é dicir, ata o 26.11.2045.

2.- De conformidade co disposto nas Ordenanzas fiscais n.º 1 e n.º 30, en data 12.11.2025, a transmitinte depositou as seguintes cantidades: **1.591,35 €,** equivalente ao 50% do prezo acordado polo traspaso do posto A9, fixado en 3.182,70 euros, e **90,31 €** en concepto de taxa por tramitación de expediente, cos números de referencia de recadación 13565363-32-0 e 13565276-35-0, respectivamente.

3.- Ademais de realizar o pagamento dos dereitos municipais que se recollen no punto 2 anterior, deberá abonar na Consellería de Facenda da Xunta de Galicia o importe correspondente á transmisión dos dereitos reais.

701. Expte. 525/2022/133
Autorización del traspaso del puesto A9 de actividad de carnicería en el mercado municipal Eusebio da Guarda.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 0J2B2U6V6X0S2F630IIJ) que consta en el expediente****, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero. *Autorizar la R.Á.G., con DNI **2700**, en representación de* ***Galeguesa SL****, con* ***NIF B32437030****, a traspasar a* ***E.J.C.A.****, con* ***DNI **3627**,*** *el puesto A9, de actividad carnicería, en el* ***mercado municipal Eusebio de A Guarda,*** *según el siguiente detalle:*

1.- La concesión, cuyo traspaso se autoriza, expirará el ***26.11.2035****, prorrogable, antes de su finalización, por diez años más, es decir, hasta el 26.11.2045.*

2.- De conformidad con lo dispuesto en las Ordenanzas fiscales n.º 1 y n.º 30, en fecha 12.11.2025, la transmitente depositó las siguientes cantidades: ***1.591,35 €****, equivalente al 50% del precio acordado por el traspaso del puesto A9, fijado en 3.182,70 euros, y* ***90,31 €*** *en concepto de tasa por tramitación de expediente, con los números de referencia de recaudación 13565363-32-0 y 13565276-35-0, respectivamente.*

3.- Además de realizar el pago de los derechos municipales que se recogen en el punto 2 anterior, deberá abonar en la Consellería de Facenda de la Xunta de Galicia el importe correspondiente a la transmisión de los derechos reales.

4.- O contrato rexerase integramente polas disposicións da Ordenanza de Organización e Funcionamento dos Mercados Municipais en vigor.

Segundo. Dar traslado deste acordo ao Servizo de Xestión Tributaria aos efectos da modificación dos datos dos titulares.

702. Expte. 525/2025/186
Autorización do traspaso do posto 29, identificado como posto 3 nas novas instalacións, de actividade peixería no mercado municipal de Monte Alto.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 4N5G3E4G5I6S4C1V01RX) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Primeiro. Autorizar a **M.Y.B.L.**, con DNI *****6833****, a traspasar a **M.S.P.**, con DNI *****0697****, o **posto 29**, identificado como posto 3 nas novas instalacións, de actividade peixería, no **mercado municipal de Monte Alto**, segundo o seguinte detalle:

1.- A concesión, cuxo traspaso se autoriza, expirará o **14.07.2031**, prorrogable, antes da súa finalización, por cinco anos máis, é dicir, ata o 14.07.2036.

2.- De conformidade co disposto nas Ordenanzas fiscais n.º 1 e n.º 30, en data 23.10.2025 e 03.11.2025, a transmitinte depositou as seguintes cantidades: **900,00 €**, equivalente ao 50% do prezo acordado polo traspaso do posto 29, fixado en 1.800,00 euros, e **72,14 €** en

4.- El contrato se regirá íntegramente por las disposiciones de la Ordenanza de Organización y Funcionamiento de los Mercados Municipales en vigor.

Segundo. *Dar traslado de este acuerdo al Servicio de Gestión Tributaria a los efectos de la modificación de los datos de los titulares.*

702. Expte. 525/2025/186
Autorización del traspaso del puesto 29, identificado como puesto 3 en las nuevas instalaciones, de actividad de pescadería en el mercado municipal de Monte Alto.

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta CVS: 4N5G3E4G5I6S4C1V01RX) que consta en el expediente****, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

Primero. *Autorizar la* ***M.Y.B.L****., con DNI* *****6833**,*** *a traspasar la* ***M.S.P****., con DNI* *****0697*****, el* ***puesto 29****, identificado como puesto 3 en las nuevas instalaciones, de actividad pescadería, en el* ***mercado municipal de Monte Alto,*** *según el siguiente detalle:*

1.- La concesión, cuyo traspaso se autoriza, expirará el ***14.07.2031****, prorrogable, antes de su finalización, por cinco años más, es decir, hasta el 14.07.2036.*

2.- De conformidad con lo dispuesto en las Ordenanzas fiscales n.º 1 y n.º 30, en fecha 23.10.2025 y 03.11.2025, la transmitente depositó las siguientes cantidades: ***900,00 €****, equivalente al 50% del precio acordado por el traspaso del puesto 29, fijado en 1.800,00 euros, y* ***72,14 €*** *en*

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/

concepto de taxa por tramitación de expediente, cos números de referencia de recadación 13554895-40-0 e 13559121-27-0, respectivamente.

concepto de tasa por tramitación de expediente, con los números de referencia de recaudación 13554895-40-0 y 13559121-27-0, respectivamente.

3.- Ademais de realizar o pagamento dos dereitos municipais que se recollen no punto 2 anterior, deberá abonar na Consellería de Facenda da Xunta de Galicia o importe correspondente á transmisión dos dereitos reais.

3.- Además de realizar el pago de los derechos municipales que se recogen en el punto 2 anterior, deberá abonar en la Consellería de Facenda de la Xunta de Galicia el importe correspondiente a la transmisión de los derechos reales.

4.- O contrato rexerase integramente polas disposicións da Ordenanza de Organización e Funcionamento dos Mercados Municipais en vigor.

4.- El contrato se regirá íntegramente por las disposiciones de la Ordenanza de Organización y Funcionamiento de los Mercados Municipales en vigor.

Segundo. Dar traslado deste acordo ao Servizo de Xestión Tributaria aos efectos da modificación dos datos dos titulares

Segundo. *Dar traslado de este acuerdo al Servicio de Gestión Tributaria a los efectos de la modificación de los datos de los titulares*

703. Expte. 525/2018/123
Aceptación de baixa do posto número 1 do mercado municipal de Palavea destinado á actividade de panadería.

703. Expte. 525/2018/123
Aceptación de baja del puesto número 1 del mercado municipal de Palavea destinado a la actividad de panadería.

Previa deliberación, **de conformidade co informe–proposta (CVS: 4Z5X41481G5C0Y1V0P9Z) que consta no expediente**, de conformidade co artigo 88.6 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas, **por unanimidade,** en votación ordinaria, acórdase:

Previa deliberación, ***de conformidad con el informe–propuesta (CVS: 4Z5X41481G5C0Y1V0P9Z) que consta en el expediente****, de conformidad con el artículo 88.6 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas,* ***por unanimidad,*** *en votación ordinaria, se acuerda:*

Primeiro. Aceptar a solicitude de baixa do posto 1 do mercado municipal de Palavea, destinado á actividade de panadería, realizada por **M.M.M.L.** con DNI número *****8225****, e declarar extinguida a concesión do mesmo con efectos do día **31 de outubro de 2025**, debendo a persoa interesada facer entrega do posto nas mesmas condicións en que o recibiu, indicándolle que calquera dano ou prexuízo que se causase ao posto

Primero. *Aceptar la solicitud de baja del puesto 1 del merado municipal de Palavea, destinado a la actividad de panadería, realizada por* ***M.M.M.L.*** *con DNI número* *****8225*****, y declarar extinguida la concesión del mismo con efectos del día* ***31 de octubre de 2025****, debiendo la persona interesada hacer entrega del puesto en las mismas condiciones en que lo recibió, indicándole qué cualquier daño o perjuicio que se*

poderá dar lugar a un expediente de resarcimento de danos.

haya causado al puesto podrá dar lugar a un expediente de resarcimiento de daños.

Segundo. Dar traslado deste acordo ao Servizo de Xestión Tributaria aos efectos de realizar a baixa no padrón da taxa correspondente.

Segundo. *Dar traslado de este acuerdo al Servicio de Gestión Tributaria a los efectos de realizar la baja en el padrón de la tasa correspondiente.*

Ao non haber máis asuntos que tratar, e ás dez horas e dezanove minutos, a Presidencia remata a sesión e redáctase a presente acta que asinan e autorizan a Presidencia e o concelleiro-secretario da Xunta de Goberno Local; todo iso de acordo co disposto no artigo 126.4 da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local.

No habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas y diecinueve minutos, la Presidencia levanta la sesión, redactándose la presente acta que firman y autorizan la Presidencia y el concejal secretario de la Junta de Gobierno Local; todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 126.4 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Na Coruña, na data da sinatura electrónica

Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local

José Manuel Lage Tuñas

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local, D. José Manuel Lage Tuñas (JOSE MANUEL LAGE TUÑAS) a las 13:45 del día 08/01/2026. Mediante el código de verificación 7000270G6X1S3G1Q0O7M puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/