



Concello da Coruña

Área / Unidad OFICIALIA MAYOR OF0000 PSL	Documento 10119I05O8	
Código de verificación  634W 691V 2N0G 2S4U 10DU	Expediente 101/2025/48	
	Fecha 05-12-2025	Orde do día XGL 17.12.2025

ORDE DO DÍA

Fixada pola Excma. Sra. Alcaldesa Presidenta para a sesión ordinaria que a Xunta de Goberno Local celebrará no Salón Vermello situado na 1ª planta do Pazo Municipal, ás 10:00 horas do vindeiro miércoles, día 17 de decembro de 2025.

ACTAS.— Aprobación do borrador da acta da seguinte sesión:

-Ordinaria, do 5 de novembro de 2025

AREA DE ALCALDÍA

Dirección da Área de Asesoría Xurídica

Servizo de Asesoría Xurídica

ASUNTO 1

Expte. 112/2025/410

Comparecencia no P.A. 291/2025 promovido por AOG contra a desestimación da reclamación patrimonial interpuesta polos danos persoais sufridos a consecuencia dunha caída á altura do número 284 da ronda de Outeiro ocasionada pola rotura e mal estado dunhas baldosas na beirarrúa.

ASUNTO 2

Expte. 112/2025/441

Comparecencia no P.A. 278/2025 promovido por DPC e PAZA contra a desestimación presunta da reclamación patrimonial interpuesta por danos sufridos no seu vehículo

ORDEN DEL DÍA

Fijado por la Excma. Sra. Alcaldesa Presidenta para la sesión ordinaria que la Junta de Gobierno Local celebrará en el Salón Rojo sito en la 1ª planta del Palacio Municipal, a las 10:00 horas del próximo miércoles, día 17 de diciembre 2025.

ACTAS.— *Aprobación del borrador del acta de la siguiente sesión:*

- Ordinaria, de 5 de noviembre de 2025

ÁREA DE ALCALDÍA

Dirección del Área de Asesoría Jurídica

Servicio de Asesoría Jurídica

ASUNTO 1

Expte. 112/2025/410

Comparecencia en el P.A. 291/2025 promovido por AOG contra la desestimación de la reclamación patrimonial interpuesta por los daños personales sufridos a consecuencia de una caída a la altura del número 284 de la ronda de Outeiro ocasionada por la rotura y mal estado de unas baldosas en la acera.

ASUNTO 2

Expte. 112/2025/441

Comparecencia en el P.A. 278/2025 promovido por DPC y PAZA contra la desestimación presunta de la reclamación patrimonial interpuesta por daños sufridos



Concello da Coruña

por impacto da tapa dun contedor de lixo que se desprazou ao non dispoñer dun sistema de ancoraxe adecuado.

en su vehículo por impacto de la tapa de un contenedor de basura que se desplazó al no disponer de un sistema de anclaje adecuado.

ASUNTO 3

Expte. 112/2025/421

Comparecencia no P.A. 282/2025 promovido por Eulen, SA contra a desestimación presunta do aboamento dos intereses de demora de cinco facturas que foron aboadas nun prazo superior ao establecido.

ASUNTO 3

Expte. 112/2025/421

Comparecencia en el P.A. 282/2025 promovido por Eulen, SA contra la desestimación presunta del abono de los intereses de demora de cinco facturas que fueron abonadas en un plazo superior al establecido.

ASUNTO 4

Expte. 112/2025/426

Comparecencia no P.O. 304/2025 promovido pola UTE Atlántica contra a desestimación presunta da reclamación administrativa interposta solicitando a incoación dun expediente de reequilibrio económico-financeiro do contrato dos servizos de contenerización, recollida e transporte de residuos urbanos, como consecuencia da circunstancia de forza maior e/ou de risco imprevisible ante o desorde público.

ASUNTO 4

Expte. 112/2025/426

Comparecencia en el P.O. 304/2025 promovido por UTE Atlántica contra la desestimación presunta de la reclamación administrativa interpuesta solicitando la incoación de un expediente de reequilibrio económico-financiero del contrato de servicios de contenerización, recogida y transporte de residuos urbanos, a consecuencia de la circunstancia de fuerza mayor y/o de riesgo imprevisible ante el desorden público.

ASUNTO 5

Expte. 112/2025/442

Comparecencia no P.O. 223/2025 interposto por HGL contra a desestimación do recurso de reposición do 07.08.2025 interposto contra a resolución do 03.06.2025 pola que se aproba a delimitación do ámbito de actuación de solo destinado maioritariamente á construcción de vivendas sometidas a algún régime de protección pública no Monte Mero.

ASUNTO 5

Expte. 112/2025/442

Comparecencia en el P.O. 223/2025 interpuesto por HGL contra la desestimación del recurso de reposición de 07.08.2025 interpuesto contra la resolución de 03.06.2025 por la que se aprueba la delimitación del ámbito de actuación de suelo destinado mayoritariamente a la construcción de viviendas sometidas a algún régimen de protección pública en el Monte Mero.

ASUNTO 6

Expte. 112/2025/435

Coñecemento da sentenza, n.º 335/2025, de

ASUNTO 6

Expte. 112/2025/435

Conocimiento de la sentencia, n.º 335/2025,



Concello da Coruña

26 de setembro de 2025, ditada pola Sección 3^a do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no Recurso de Apelación 7228/2024, fronte á sentenza do Xulgado do Contencioso Administrativo n.^o 1, da Coruña, no recurso PO 218/2022, promovido por MEMF, fronte á resolución desestimatoria da reclamación en concepto de responsabilidade patrimonial por unha caída na rúa debido a un adoquín.

ASUNTO 7

Expte. 112/2025/436

Coñecemento da sentenza n.^o 133/2025, de 13 de outubro de 2025, ditada polo Xulgado do Contencioso Administrativo n.^o 2 da Coruña, no PO 206/2023, fronte ao decreto de data 26.05.2025, ditado no expediente 640/2023/118, de declaración de incumplimento das obrigas relativas á edificación, á conservación e á rehabilitación do inmoble situado na rúa Herrador 6, da Coruña, promovido por Inversiones Inmobiliarias Canvives SAU.

ASUNTO 8

Expte. 112/2025/437

Coñecemento da sentenza n.^o 157/2025, de 6 de outubro de 2025, ditada polo Xulgado do Contencioso Administrativo n.^o 3 da Coruña, fronte a resolución de 15.11.2024, pola que se desestiman os recursos de reposición acumulados contra as liquidacións complementarias en concepto de Imposto sobre o Incremento do Valor dos Terreos de Natureza Urbana por transmisión de inmobilés (exp. 2024/1523) promovido por Urbanizadora Herculina SL.

ASUNTO 9

Expte. 112/2025/438

Coñecemento da sentenza n.^o 163/2025, de

de 26 de septiembre de 2025, dictada por la Sección 3^a del Tribunal Superior de Justicia de Galicia en el Recurso de Apelación 7228/2024, frente a la sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo n.^o 1, de A Coruña, en el recurso PO 218/2022, promovido por MEMF, frente a la resolución desestimatoria de la reclamación en concepto de responsabilidad patrimonial por una caída en la calle debido a un adoquín.

ASUNTO 7

Expte. 112/2025/436

Conocimiento de la sentencia n.^o 133/2025, de 13 de octubre de 2025, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo n.^o 2 de A Coruña, en el PO 206/2023, frente al decreto de fecha 26.05.2025, dictado en el expediente 640/2023/118, de declaración de incumplimiento de las obligaciones relativas a la edificación, a la conservación y la rehabilitación del inmueble sito en la calle Herrador 6, de A Coruña, promovido por Inversiones Inmobiliarias Canvives SAU.

ASUNTO 8

Expte. 112/2025/437

Conocimiento de la sentencia n.^o 157/2025, de 6 de octubre de 2025, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo n.^o 3 de A Coruña, frente a resolución de 15.11.2024, por la que se desestiman los recursos de reposición acumulados contra las liquidaciones complementarias en concepto de Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana por transmisión de inmobilés (exp. 2024/1523) promovido por Urbanizadora Herculina SL.

ASUNTO 9

Expte. 112/2025/438

Conocimiento de la sentencia n.^o 163/2025,



Concello da Coruña

13 de outubro de 2025, ditada polo Xulgado do Contencioso Administrativo n.º 3 da Coruña, fronte á resolución de 22.01.2025, pola que se desestima o recurso de reposición fronte ao acordo de 11.12.2024 no que se impoñía á actora unha sanción de 20.000 € por infracción da Ordenanza de contaminación acústica da Coruña, promovido por Yumarale SC.

ASUNTO 10

Expte. 112/2025/439

Coñecemento da sentenza n.º 161/2025, de 24 de outubro de 2025, ditada polo Xulgado do Contencioso Administrativo n.º 1 da Coruña, no PA 150/2025, fronte a providencia de prema no expediente 20243515030MS04L001184, promovido por BGV.

ASUNTO 11

Expte. 112/2025/440

Coñecemento da sentenza n.º 159/2025, de 8 de outubro de 2025, ditada polo Xulgado do Contencioso Administrativo n.º 3 da Coruña, no Procedemento Abreviado n.º 170/2025, promovido por JLPA, fronte á resolución de 04.02.2025 pola que se require ao demandante, na súa condición de titular de licencia de vao, para que no prazo dun mes repare as deficiencias pola entrada e saída de vehículos, con advertencia de ejecución subsidiaria, que finalmente se executa por un importe de 860,10 €, requirindo ao demandante para que ingrese a dita cantidad, por resolución de data 29.05.2025.

CONCELLARÍA DE ECONOMÍA E PLANIFICACIÓN ESTRATÉXICA

Dirección da Área de Administración Xeral

Servizo de Contratación

de 13 de outubro de 2025, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo n.º 3 de A Coruña, frente a la resolución de 22.01.2025, por la que se desestima el recurso de reposición frente al acuerdo de 11.12.2024 en el que se imponía a la actora una sanción de 20.000 € por infracción de la Ordenanza de contaminación acústica de A Coruña, promovido por Yumarale SC.

ASUNTO 10

Expte. 112/2025/439

Conocimiento de la sentencia n.º 161/2025, de 24 de octubre de 2025, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo n.º 1 de A Coruña, en el PA 150/2025, frente a la providencia de apremio en el expediente 20243515030MS04L001184, promovido por BGV.

ASUNTO 11

Expte. 112/2025/440

Conocimiento de la sentencia n.º 159/2025, de 8 de octubre de 2025, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo n.º 3 de A Coruña, en el Procedimiento Abreviado n.º 170/2025, promovido por JLPA, frente a la resolución de 04.02.2025 por la que se requiere al demandante, en su condición de titular de licencia de vado, para que en el plazo de un mes repare las deficiencias por la entrada y salida de vehículos, con advertencia de ejecución subsidiaria, que finalmente se ejecuta por un importe de 860,10 €, requiriendo al demandante para que ingrese dicha cantidad, por resolución de fecha 29.05.2025.

CONCEJALÍA DE ECONOMÍA Y PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA

Dirección del Área de Administración General

Servicio de Contratación



Concello da Coruña

ASUNTO 12

Expte. 521/2023/108

Adxudicación do procedemento aberto simplificado con diversos criterios de valoración para a contratación da execución das obras contidas no proxecto de mellora da área infantil da gardería do Ventorrillo.

ASUNTO 13

Expte. 521/2025/420

Adxudicación do procedemento aberto simplificado con pluralidade de criterios para a contratación das obras incluídas no proxecto de humanización da praza Manuel Guitián, no barrio de Elviña.

ASUNTO 14

Expte. 851/2025/56

Adxudicación dos Lotes 1 e 2 do procedemento aberto con diversos criterios de valoración para a contratación do servizo de mantemento e implantación da sinalización horizontal, vertical e balizamento de vías e espazos públicos da cidade da Coruña e servizo de sinalización circunstancial.

ASUNTO 15

Expte. 106/2025/35

Adxudicación do procedemento aberto simplificado para a contratación das obras incluídas no proxecto de reurbanización para a mellora da accesibilidade peonil no barrio das Flores.

ASUNTO 16

Expte. 541/2025/30

Autorización da tramitación anticipada do gasto e aprobación do expediente de contratación por lotes da subministración de

ASUNTO 12

Expte. 521/2023/108

Adjudicación del procedimiento abierto simplificado con diversos criterios de valoración para la contratación de la ejecución de las obras contenidas en el proyecto de mejora del área infantil de la guardería de O Ventorrillo.

ASUNTO 13

Expte. 521/2025/420

Adjudicación del procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios para la contratación de las obras incluidas en el proyecto de humanización de la plaza Manuel Guitián, en el barrio de Elviña.

ASUNTO 14

Expte. 851/2025/56

Adjudicación de los Lotes 1 y 2 del procedimiento abierto con diversos criterios de valoración para la contratación del servicio de mantenimiento e implantación de la señalización horizontal, vertical y balizamiento de vías y espacios públicos de la ciudad de A Coruña y servicio de señalización circunstancial.

ASUNTO 15

Expte. 106/2025/35

Adjudicación del procedimiento abierto simplificado para la contratación de las obras incluidas en el proyecto de reurbanización para la mejora de la accesibilidad peatonal en el barrio de las Flores.

ASUNTO 16

Expte. 541/2025/30

Autorización de la tramitación anticipada del gasto y aprobación del expediente de contratación por lotes del suministro de 120



Concello da Coruña

120 contedores para a recollida de aceites de orixe doméstico e 180 contedores de plástico de recollida de material téxtil, aprobación do expediente de contratación e dos pregos.

ASUNTO 17

Expte. A31/2021/93

Aprobación da modificación do contrato mixto de servizos e subministración de comunicacíons do Concello da Coruña.

Servizo de Concesións e Patrimonio Municipal

ASUNTO 18

Expte. AD1/2025/34

Otorgamento en réxime de concesión demanial, para a utilización privativa e a explotación, dos postos baleiros do mercado municipal de Monte Alto.

Dirección da Área de Economía e Facenda

Servizo de Orzamentos e Estudios Económicos

ASUNTO 19

Expte. 36E/2025/45

Aprobación do expediente TAI2025.020-TAS2025.001, de transferencias de crédito con modificación do Anexo de investimentos e do Anexo de Subvencións Nominativas do Orzamento do Concello da Coruña para o exercicio 2025.

ASUNTO 20

Expte. 36E/2025/46

Aprobación do expediente TAI2025.021, de transferencias de crédito con modificación do Anexo de investimentos do Orzamento do Concello da Coruña para o exercicio 2025.

contenedores para la recogida de aceites de origen doméstico y 180 contenedores de plástico de recogida de material textil, aprobación del expediente de contratación y de los pliegos.

ASUNTO 17

Expte. A31/2021/93

Aprobación de la modificación del contrato mixto de servicios y suministro de comunicaciones del Ayuntamiento de A Coruña.

Servicio de Concesiones y Patrimonio Municipal

ASUNTO 18

Expte. AD1/2025/34

Otorgamiento en régimen de concesión demanial, para la utilización privativa y la explotación, de los puestos vacíos del mercado municipal de Monte Alto.

Dirección del Área de Economía y Hacienda

Servicio de Presupuestos y Estudios Económicos

ASUNTO 19

Expte. 36E/2025/45

Aprobación del expediente TAI2025.020-TAS2025.001, de transferencias de crédito con modificación del Anexo de inversiones y del Anexo de Subvenciones Nominativas del Presupuesto del Ayuntamiento de A Coruña para el ejercicio 2025.

ASUNTO 20

Expte. 36E/2025/46

Aprobación del expediente TAI2025.021, de transferencias de crédito con modificación del Anexo de inversiones del Presupuesto del Ayuntamiento de A Coruña para el



Concello da Coruña

ASUNTO 21

Expte. 36E/2025/50

Aprobación do expediente MAI2025.005, de modificación do Anexo de investimentos do Orzamento do Concello da Coruña para o ejercicio 2025.

CONCELLARÍA DE BENESTAR SOCIAL, PARTICIPACIÓN E IGUALDADE

Dirección da Área de Benestar

Servizo de Servizos Sociais

ASUNTO 22

Expte. 105/2024/4963

Concesión dunha ampliación do prazo de ejecución das obras de reforma parcial da envolvente e instalacións do centro cívico de Labañou.

ASUNTO 23

Expte. 237/2022/155

Aprobación dunha prórroga do contrato do servizo de atención á infancia para a conciliación da vida laboral, familiar e persoal (servizo de canguros municipais), na súa modalidade de espazos de atención á infancia (EAI) e ludotecas.

CONCELLARÍA DE MEDIO AMBIENTE

Dirección da Área de Medio Ambiente, Fondos Europeos e Dixitalización

Servizo de Medio Ambiente

ASUNTO 24

Expte. 541/2025/124

Aprobación da revisión de prezos de catro

ejercicio 2025.

ASUNTO 21

Expte. 36E/2025/50

Aprobación del expediente MAI2025.005, de modificación del Anexo de inversiones del Presupuesto del Ayuntamiento de A Coruña para el ejercicio 2025.

CONCEJALÍA DE BIENESTAR SOCIAL, PARTICIPACIÓN E IGUALDAD

Dirección del Área de Bienestar

Servicio de Servicios Sociales

ASUNTO 22

Expte. 105/2024/4963

Concesión de una ampliación del plazo de ejecución de las obras de reforma parcial de la envolvente e instalaciones del centro cívico de Labañou.

ASUNTO 23

Expte. 237/2022/155

Aprobación de una prórroga del contrato del servizo de atención a la infancia para la conciliación de la vida laboral, familiar y personal (servizo de canguros municipales), en su modalidade de espazos de atención a la infancia (EAI) y ludotecas.

CONCEJALÍA DE MEDIO AMBIENTE

Dirección del Área de Medio Ambiente, Fondos Europeos y Digitalización

Servicio de Medio Ambiente

ASUNTO 24

Expte. 541/2025/124

Aprobación da revisión de precios de



Concello da Coruña

puntos limpos fixos.

ASUNTO 25

Expte. 541/2025/125

Aprobación da revisión de prezos do punto limpo móbil.

ASUNTO 26

Expte. 541/2019/69

Execución da sentenza do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia 00332/2024 e pago dos importes debidos xunto cos intereses legais a PreZero polo servizo municipal de recollida de residuos.

CONCELLARÍA DE URBANISMO, REHABILITACIÓN E VIVENDA

Dirección da Área de Urbanismo

ASUNTO 27

Expte. 621/2025/1

Dación de conta das comunicacións previas tramitadas e das licenzas urbanísticas outorgadas entre o 28 de novembro e o 11 de decembro de 2025.

Servizo de Planeamento e Xestión do Solo

ASUNTO 28

Expte. 631/2025/224

Início do procedemento de avaliación ambiental simplificada do Plan especial de reforma interior do API Q28 “Parque de Oza”.

ASUNTO 29

Expte. 631/2025/43

Aprobación inicial do estudio de detalle dunha parcela en San Pedro de Visma.

cuatro puntos limpios fijos.

ASUNTO 25

Expte. 541/2025/125

Aprobación de la revisión de precios del punto limpio móvil.

ASUNTO 26

Expte. 541/2019/69

Ejecución de la sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Galicia 00332/2024 y pago de los importes debidos junto con los intereses legales a PreZero por el servicio municipal de recogida de residuos.

CONCEJALÍA DE URBANISMO, REHABILITACIÓN Y VIVIENDA

Dirección del Área de Urbanismo

ASUNTO 27

Expte. 621/2025/1

Dación de cuenta de las comunicaciones previas tramitadas y de las licencias urbanísticas otorgadas entre el 28 de noviembre y el 11 de diciembre de 2025.

Servicio de Planeamiento y Gestión del Suelo

ASUNTO 28

Expte. 631/2025/224

Inicio del procedimiento de evaluación ambiental simplificada del Plan especial de reforma interior del API Q28 “Parque de Oza”.

ASUNTO 29

Expte. 631/2025/43

Aprobación inicial del estudio de detalle de una parcela en San Pedro de Visma.



Concello da Coruña

ASUNTO 30

Expte. 620/2024/124

Aprobación da transmisión do aproveitamento na parcela de resultado Z4R2L 1B e Z4 R2L do sector 2 “San Pedro de Visma” de titularidade municipal, aprobación das bases do convenio e formalización da permuta. .

CONCELLARÍA DE EMPREGO, COMERCIO E MERCADOS E CONCELLARÍA DE ECONOMÍA E PLANIFICACIÓN ESTRATÉXICA

Dirección da Área de Emprego, Comercio e Mercados e Dirección da Área de Administración Xeral

Servizo de Emprego, Comercio e Mercados e Servizo de Concesións e Patrimonio Municipal

ASUNTO 31

Expte. 525/2023/42

Aprobación da reanudación do cómputo do prazo relativo ás concesións do mercado municipal de Monte Alto.

ASUNTO 30

Expte. 620/2024/124

Aprobación de la transmisión del aprovechamiento en la parcela de resultado Z4R2L 1B e Z4 R2L del sector 2 “San Pedro de Visma” de titularidad municipal, aprobación de las bases del convenio y formalización de la permuta.

CONCEJALÍA DE EMPLEO, COMERCIO Y MERCADOS Y CONCEJALÍA DE ECONOMÍA Y PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA

Dirección del Área de Empleo, Comercio y Mercados y Dirección del Área de Administración General

Servicio de Empleo, Comercio y Mercados y Servicio de Concesiones y Patrimonio Municipal

ASUNTO 31

Expte. 525/2023/42

Aprobación de la reanudación del cómputo del plazo relativo a las concesiones del mercado municipal de Monte Alto.

A Coruña, na data da sinatura electrónica

Concelleiro secretario da Xunta de Goberno Local

José Manuel Lage Tuñas