

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro responsable de Urbanismo, Rehabilitación e Vivenda, D. Francisco Dinís Díaz Gallego (FRANCISCO DINÍS DÍAZ GALLEGO) a las 10:48 del día 02/02/2026 y por ACTIVIDAD CORPORATIVA, AYTO A CORUÑA a las 10:48 del día 02/02/2026. Mediante el código de verificación: 2E1Z016H0Z224T6I09Q8 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/Anotada en el Libro de Resoluciones por delegación de la JGL con el núm. COR/RES/1899/2026 el 02/02/2026



Concello da Coruña

CONCELLARÍA DE URBANISMO, REHABILITACIÓN E VIVENDA
ÁREA DE URBANISMO
SERVIZO DE REHABILITACIÓN E VIVENDA



Anotada en el Libro de Resoluciones de la Junta de Gobierno Local, con el núm: RES/AYT/1899/2026
02/02/2026
Concello da Coruña

Área / Unidada REHABILITACION Y VIVENDA RV1000 CEE	Documento 1061AI004K	
Código de verificación  2E1Z 016H 0Z22 4T6I 09Q8	Expediente 106/2025/20	
	Fecha 30-01-2026	

CONVOCATORIA DE SUBVENCÍONS PARA ACTUACÍONS DE REHABILITACIÓN INCLUÍDAS NO PROGRAMA DE AXUDA ÁS ACTUACÍONS DE REHABILITACIÓN A NIVEL DE BARRIO DO PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN E RESILIENCIA, FINANCIADO POLA UNIÓN EUROPEA – NEXTGENERATIONEU, NOS ERRP DECLARADOS NO CONCELLO DA CORUÑA.

Asunto: PUBLICIDADE SUBVENCÍONS (PORTAL DE TRANSPARENCIA E WEB DO CONCELLO DA CORUÑA; BOP DA CORUÑA; E BDNS)

RESOLUCIÓN

Á vista do informe proposta sobre o deber de dar publicidade das subvencións presentadas nesta convocatoria, emitido pola xefa da Sección Administrativa de Rehabilitación, o xefe do Servizo de Rehabilitación e Vivenda e coa conformidade da directora da Área de Urbanismo (CSV: 1973 554T 175E 4D0H 10KE); e facendo uso das facultades delegadas pola Xunta de Goberno Local do 04.07.2024 (BOP núm.129 do 05.07.2024), conforme se establece expresamente no ordinal 22 da convocatoria publicada no BOP do 06.06.2025.

RESOLVO

PRIMEIRO.- Publicar no Portal de Transparencia do Concello da Coruña (<https://www.coruna.gal/transparencia/es/claridad-en-la-gestion/subvenciones-y-ayudas>) e na web municipal a relación de subvencións concedidas (Anexo I), de solicitudes excluídas, denegadas, desistencias e renuncias (Anexo II), así como as solicitudes cuxa tramitación está suspendida provisionalmente (Anexo III), dentro da convocatoria 2025 de subvencións para actuacións de rehabilitación incluídas no Programa de axuda ás actuacións de rehabilitación a nivel de barrio do PRTR, financiado pola Unión Europea – NextGeneration, nas contornas residenciais de rehabilitación programada (ERRP) declaradas no Concello da Coruña.



Concello da Coruña

CONCELLARÍA DE URBANISMO, REHABILITACIÓN E VIVENDA
ÁREA DE URBANISMO
SERVIZO DE REHABILITACIÓN E VIVENDA



SEGUNDO.- Publicar no BOP da Coruña a relación de subvencións concedidas (Anexo I) dentro da convocatoria 2025 de subvencións para actuacións de rehabilitación incluídas no Programa de axuda ás actuacións de rehabilitación a nivel de barrio do PRTR, financiado pola Unión Europea – NextGeneration, nas contornas residenciais de rehabilitación programada (ERRP) declaradas no Concello da Coruña.

TERCEIRO.- Comunicar que a información relativa ás resolucións de concesión dentro da convocatoria 2025 de subvencións para actuacións de rehabilitación incluídas no Programa de axuda ás actuacións de rehabilitación a nivel de barrio do PRTR, nas contornas de rehabilitación programada (ERRP) declaradas no Concello da Coruña foi remitida pola Intervención municipal e publicada na BDNS co código 836961, onde xa fora publicada toda a información sobre a referida convocatoria.

A Coruña, na data da sinatura electrónica que consta no presente documento

A Xunta de Goberno Local, P.D.,

O concelleiro de Urbanismo, Rehabilitación e Vivenda



Concello da Coruña

CONCELLARÍA DE URBANISMO, REHABILITACIÓN E VIVENDA
ÁREA DE URBANISMO
SERVIZO DE REHABILITACIÓN E VIVENDA



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE VIVIENDA
Y AGENDA URBANA



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



XUNTA
DE GALICIA



Concello da Coruña

ANEXO I. SUBVENCÍONS CONCEDIDAS

ERRP	Nº EXPEDIENTE	PERSONA/ENTIDADE BENEFICIARIA	DNI/NIF	ENDEREZO	REFERENCIA CATASTRAL	ACTUACIÓN	CUSTO SUBVENCIONABLE	IMPORTE DA SUBVENCIÓN CONCEDIDA
CIDADE VELLA E PEIXARÍA	106/2025/51	C.P. CALLE SINAGOGA 11	H70516703	RÚA SINAGOGA 11	9323209NJ4092S	Mellora da envolvente térmica, tanto en fachadas como en cuberta cos condicionantes dun inmovble sito en zona PEPRI catalogado. Retirada de amianto.	186.235,73 €	38.255,56 €
CIDADE VELLA E PEIXARÍA	106/2025/32	C.P. CALLE JUANA DE VEGA, 6 (Cdad.Prop.Casa N.6 de la calle Juana de Vega)	H15324825	RÚA JUANA DE VEGA, 6	8319205NJ4081N	Illamento de fachadas e cuberta, substitución instalacións térmicas, amianto e accesibilidade.	1.051.548,41 €	597.154,73 €
CASAS FRANCO-VENTORRILLO	106/2025/33	C.P. ANTONIO PEDREIRA RIOS 1	H15642671	RUA ANTONIO PEDREIRA RIOS, 1	6913107NJ4061S	Envolvente térmica, illamento fachadas e cuberta. Retirada de amianto.	508.347,60 €	224.762,88 €
GRUPO MARIA PITA-LABAÑOU	106/2025/52	C.P. GRUPO MARIA PITA 22	H15265382	GRUPO MARIA PITA 22	6929503NJ4062N	Instalación de SITE en fachadas, cambio de material de cuberta con illamento do forxado baixo cuberta e substitución de carpintarías exteriores antigas.	325.689,25 €	174.692,64 €
GRUPO MARIA PITA-LABAÑOU	106/2025/53	C.P. GRUPO MARIA PITA 35	H15722341	RUA MARIA LUZ MORALES 7	6929103NJ4062N	Instalación de SITE en fachadas, cambio de material de cuberta con illamento do forxado baixo cuberta e substitución de porta de acceso a portal e de baixantes fecales.	225.469,64 €	179.225,00 €



Concello da Coruña

CONCELLARÍA DE URBANISMO, REHABILITACIÓN E VIVENDA
ÁREA DE URBANISMO
SERVIZO DE REHABILITACIÓN E VIVENDA



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE VIVIENDA
Y AGENDA URBANA



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



XUNTA
DE GALICIA



Concello da Coruña

ERRP	Nº EXPEDIENTE	PERSOA/ENTIDADE BENEFICIARIA	DNI/NIF	ENDEREZO	REFERENCIA CATASTRAL	ACTUACIÓN	CUSTO SUBVENCIONABLE	IMPORTE DA SUBVENCIÓN CONCEDIDA
GRUPO MARIA PITA-LABAÑOU	106/2025/73	C.P. GRUPO MARIA PITA 18	H15301658	GRUPO MARIA PITA 18	6828201NJ4062N	Envolvente térmica, illamento fachadas e cuberta. Retirada de amianto.	290.625,49 €	185.733,97 €
BARRIO DAS FLORES	106/2025/49	MANCOMUNIDADE DO BLOQUE 45 E 46 DA RÚA GERANIOS E GIRASOLES	H21714282	RÚA GERANIOS, núm. 22 e 24 (bloque 46) e RÚA GIRASOLES, núm. 2, 4, 6, 8, 10, 12 e 14 (bloque 45)	8494601NH4989S	Envolvente térmica, illamento fachadas e cuberta. Retirada de amianto.	4.371.690,30 €	2.136.953,09 €



Concello da Coruña

CONCELLARÍA DE URBANISMO, REHABILITACIÓN E VIVENDA
ÁREA DE URBANISMO
SERVIZO DE REHABILITACIÓN E VIVENDA



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE VIVIENDA
Y AGENDA URBANA



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



XUNTA
DE GALICIA



Concello da Coruña

ANEXO II

II.A SOLICITUDES EXCLUIDAS

ERRP	Nº EXPEDIENTE	PERSOA/ENTIDADE SOLICITANTE	DNI/NIF	ENDEREZO	REFERENCIA CATASTRAL	CAUSA DA EXCLUSIÓN
CIDADE VELLA E PEIXARÍA	106/2025/41	ANGEL CASTRO CABADO	***6170**	RUA SAN FRANCISCO 13 BAIXO	9522210NJ4092S0001XP	Non é actuación subvencionable
CIDADE VELLA E PEIXARÍA	106/2025/47	C.P. AVDA. PUERTA DE AIRES 7	H15887060	AVDA PUERTA AIRES 7	9224106NJ4092S	Non é actuación subvencionable
BARRIO DAS FLORES	106/2025/34	VICTOR GARCIA VILLANUEVA	***5004**	RUA JAZMINES 6	8495903NH4989N0001HJ	Beneficiario de subvención VI406F (incompatible co Programa 1)

II.B SOLICITUDES DENEGADAS

ERRP	Nº EXPEDIENTE	PERSOA/ENTIDADE SOLICITANTE	DNI/NIF	ENDEREZO	REFERENCIA CATASTRAL	MOTIVO
CIDADE VELLA E PEIXARÍA	106/2025/42	C.P. ORILLAMAR 32	H15267123	RUA ORILLAMAR 32	9228022NJ4092N	As actuacións para as que se solicita a subvención non son subvencionables, por non cumprir o requisito esixido no apartado 4.2 da convocatoria, de conformidade co artigo 14 do Real Decreto 853/2021, de redución de, polo menos, o 30% de consumo de enerxía primaria non renovable.
CASAS FRANCO-VENTORRILLO	106/2025/54	C.P. RODRIGO A. DE SANTIAGO 56	H15208689	RUA RODRIGO A. DE SANTIAGO 56	6913111NJ4061S	As actuacións de rehabilitación para as que solicita axuda non cumpren cos requisitos das bases reguladoras e da convocatoria xa que non contan con título habilitante (licenza ou comunicación previa) ou coa solicitude do mesmo, no momento da presentación da solicitude de subvención. (Ordinal 10.2.6 da convocatoria)

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concello de Urbanismo, Rehabilitación e Vivenda, D. Francisco Dinis Díaz Gallego (FRANCISCO DINIS DIAZ GALLEGO) a las 10:48 del día 02/02/2026 y por ACTIVIDAD CORPORATIVA, AYTO A CORUÑA a las 10:48 del día 02/02/2026. Mediante el código de verificación 2E1Z016H0Z224T6I0908 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/Anoiada en el Libro de Resoluciones por delegación de la JGL con el núm. COR/RES/1899/2026 el 02/02/2026



Concello da Coruña

CONCELLARÍA DE URBANISMO, REHABILITACIÓN E VIVENDA
ÁREA DE URBANISMO
SERVIZO DE REHABILITACIÓN E VIVENDA



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE VIVIENDA
Y AGENDA URBANA



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



XUNTA
DE GALICIA



Concello da Coruña

II.C SOLICITUDES DESISTIDAS E RENUNCIAS Á SUBVENCIÓN

ERRP	Nº EXPEDIENTE	PERSOA/ENTIDADE SOLICITANTE	DNI/NIF	ENDEREZO	REFERENCIA CATASTRAL	MOTIVO
CIDADE VELLA E EIXARÍA	106/2025/50	C.P. PUERTA DE AIRES 19	H15959273	RUA PUERTA DE AIRES 19	9324304NJ4092S	Renuncia á subvención: non se presentou o documento de aceptación da subvención (Anexo XI) no prazo establecido (ordinal 11.2.3.4 da convocatoria) e no trámite de audiencia, concedido con carácter previo á resolución declarando dita circunstancia, presenta escrito de renuncia expresa.
CIDADE VELLA E EIXARÍA	106/2025/38	C.P. ORILLAMAR 14	H15983505	RUA ORILLAMAR 14	9228013NJ4092N	Desistencia da solicitude: emendar de forma insuficiente as deficiencias notificadas no requirimento de emenda e non quedar acreditado o cumprimento das condicións recollidas nas bases reguladoras e na convocatoria (ordinal 11.2.2.3 da convocatoria).
CIDADE VELLA E EIXARÍA	106/2025/57	C.P. JUANA DE VEGA 13	H15804826	RUA JUANA DE VEGA, 13	8319008NJ4081N	Desistencia da solicitude: emendar de forma insuficiente as deficiencias notificadas no requirimento de emenda e non quedar acreditado o cumprimento das condicións recollidas nas bases reguladoras e na convocatoria (ordinal 11.2.2.3 da convocatoria).
BARRIO DAS FLORES	106/2025/71	C.P. CLAVELES 3	H15263007	RUA CLAVELES 3	8596202NH4989N	Desistencia da solicitude: por non atender ao requirimento de emenda no prazo sinalado, determinando a imposibilidade de continuar o procedemento ao carecer a solicitude da documentación completa exixida na convocatoria e non quedar acreditado o cumprimento das condicións establecidas nas bases reguladoras e na convocatoria para ser beneficiaria da subvención (ordinal 11.2.2.3 da convocatoria).

COPIA AUTÉNTICA. El documento electrónico ha sido aprobado. Este documento ha sido firmado por Concelleiro responsable de Urbanismo, Rehabilitación e Vivenda, D. Francisco Dinis Díaz Gallego (FRANCISCO DINIS DIAZ GALLEGO) a las 10:48 del día 02/02/2026 y por ACTIVIDAD CORPORATIVA, AYO-A-CORUNA a las 10:48 del día 02/02/2026. Mediante el código de verificación 2E1Z016H0Z224T6I0908 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web https://sede.coruna.gal/Añolada en el Libro de Resoluciones por delegación de la JGL con el núm. COR/RES/1899/2026 el 02/02/2026



Concello da Coruña

CONCELLARÍA DE URBANISMO, REHABILITACIÓN E VIVENDA
ÁREA DE URBANISMO
SERVIZO DE REHABILITACIÓN E VIVENDA



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE VIVIENDA
Y AGENDA URBANA



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



XUNTA
DE GALICIA



Concello da Coruña

ANEXO III. SOLICITUDES COA TRAMITACIÓN SUSPENDIDA PROVISIONALMENTE

ERRP	Nº EXPEDIENTE	PERSOA/ENTIDADE SOLICITANTE	DNI/NIF	ENDEREZO	REFERENCIA CATASTRAL
CIDADE VELLA E PEIXARÍA	106/2025/37	C.P. CALLE REAL 20	H15606734	RUA REAL 20	8723015NJ4082S
CIDADE VELLA E PEIXARÍA	106/2025/46	C.P. RUA CIEGA 4	H15548712	RUA CIEGA 4	8724208NJ4082S
BARRIO DAS FLORES	106/2025/44	DAMIAN PUJADES ARIAS	***1122**	PRAZA FRESNOS 4	8596401NH4989N0001ZJ
BARRIO DAS FLORES	106/2025/72	C.P. ORQUIDEAS 14	H15220957	RUA ORQUÍDEAS 14	8595303NH4989N
BARRIO DAS FLORES	106/2025/45	MARIA DEL CARMEN SILVA SANJUÁN	***4889**	RUA NARDOS 4	8393902NH4989S0001TW