




Área / Unidad DIRECCION URBANISMO ADF	Documento 6611AI007T	
Código de verificación  2F09 4217 4F61 6M0G 0B8M	Expediente 661/2024/54	
	Fecha 19-05-2026	

2026_01 SUPERFICIE VERTICAL DE RELACIÓN PARA CONSIDERAR A COCIÑA INTEGRADA NA ESTANCIA MAIOR

A vixente normativa de habitabilidade de aplicación no ámbito da Comunidade Autónoma, constituída polo Decreto 29/2010, de 4 de marzo, polo que se aproban as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, coas modificacións introducidas posteriormente (NHV-2010), establecen no seu apartado “A.3.2.2. Servizos” do Anexo II o seguinte en relación á integración da cociña na estancia maior:

f) A cociña pode ser unha peza independente ou estar integrada na estancia maior. Para que a cociña se considere integrada na estancia maior, a superficie vertical aberta que relaciona estes espazos non será inferior a 3,50 m².

Á hora de computar a “superficie vertical aberta” que relaciona a estancia maior coa cociña deberá atender ás seguintes condicións:

- Os mobles da cociña terá a consideración de elemento construído, polo cal a superficie vertical do mesmo non computará como espazo de relación.
- En todo caso, o paso entre cociña e estancia maior deberá respectar o indicado neste Decreto para os espazos de comunicación (Apartado A.3.2.3 do Anexo II).

A Coruña, na data da sinatura electrónica

A xefa da Oficina Técnica do Servizo de Intervención na Edificación e Disciplina urbanística
Ana Debén Rodríguez

Conforme,
O xefe da Sección de Licencias
Arturo Abad Pardo

VºBº
A directora de Urbanismo
Gloria de la Montaña Alcántara-García