



XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO
AMBIENTE
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS
Secretaría Xeral de
Ordenación do Territorio e Urbanismo

Edif. Admto. San Caetano,
Bloque 3
15781 Santiago de Compostela



XACOBEO 2010
Galicia

PTU-AC-09/028
PXOM
A CORUÑA
Notif. Inf. AI



Sr. Alcalde do Concello da Coruña

Achégolle informe previo á aprobación inicial – artigo 85.1 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia-, **do Plan Xeral de Ordenación Municipal** emitido o 21 de agosto de 2009 pola secretaria xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo, en virtude da delegación de competencias efectuada pola Orde do 9 de xullo de 2009 (DOG 16/07/2009).

Santiago de Compostela, 31 de agosto de 2009



Xefe do servizo de Planificación Urbanística I

Pedro Pablo Gómez Riello

Ayto. de A Coruña /
Concello da Coruña
REGISTRO GENERAL / REXISTRO XERAL
ENTRADA/ENTRADA
Fecha/Data 02-09-09 09:05:46
N. Neg/Gen/N. Neg/Xer 35.307/
Código/Código RMPET0RSP

**INFORME PREVIO Á APROBACIÓN INICIAL DA REVISIÓN DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DO CONCELLO DE A CORUÑA.**

O Concello de A Coruña remitiu o Plan Xeral de Ordenación Municipal solicitando informe previo á aprobación inicial, conforme ó artigo 85.1 da Lei 9/2002, de 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia.

I. ANTECEDENTES.**I.1. Planeamento municipal vixente.**

O Concello de A Coruña dispón dun Plan Xeral de Ordenación Municipal aprobado definitivamente polo Concello Pleno en sesión de data 19/10/1998; e que foi obxecto de 23 Modificacións Puntuais.

En desenvolvemento do mesmo, aprobáronse 10 Plans Parciais (con 7 Modificacións Puntuais), 30 Plans Especiais (con 10 Modificacións Puntuais) e 108 Estudos de Detalle.

I.2 Deslinde do Dominio Público Marítimo Terrestre.

Existen 5 tramos de costa con deslindes aprobados polas correspondentes Ordes Ministeriais entre os anos 2004 e 2006.

I.3. Avaliación Ambiental Estratéxica.

O PXOM en tramitación conta cun Documento de Referencia, emitido o 29/01/2008 pola Dirección Xeral de Desenvolvemento Sostible da Consellería de Medio Ambiente.

I.4. Informes sectoriais.

Non se incorpora o informe da Dirección General de Costas (Ministerio de Medio Ambiente e Medio Rural e Mariño) que de conformidade co artigo 117.1 da Lei 22/1988 de Costas, e o artigo 210 do seu Regulamento é preceptivo recabar con anterioridade á aprobación inicial do PXOM.

En todo caso, en canto ao tratamento do borde litoral obsérvase a falla de grafía da liña de ribeira do mar nalgúns planos; así como a situación errónea de edificacións propostas dentro da zona de servidume de protección do dominio público marítimo terrestre.

No Plano I.4.4. "Instalacións e Subministracións" obsérvanse recheos propostos na zona do Porto que non están realizados, sendo que o Plan Xeral carece de competencia para regulamentar sobre a zona marítima.

II. INFORME.

Logo de analizar a documentación que integra a "Revisión do Plan Xeral de Ordenación Municipal" do Concello de A Coruña, redactada pola consultora "BAU-B Arquitectura e Urbanismo" identificada con data de marzo de 2009; e vista a Proposta elevada pola Secretaría Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo en concordancia co Informe do Servizo de Planificación Urbanística I, cómpre emitir o seguinte Informe:

II.1. Cuestións de carácter xeral.**II.1.1. Obxectivos.**

Na Memoria da Revisión do Plan Xeral de Ordenación Municipal obxecto deste Informe, concrépanse una serie de obxetivos, tendentes a subsanar as deficiencias e efectos



indeseixados producidos de resultados das determinacións dos planeamentos anteriores, entre dos que se sinalan:

- a. Afrontar a nova escala metropolitana da cidade para encaixar axeitadamente as infraestruturas, cara á rexión.
- b. Re-cualificar a cidade existente mellorando os servizos e a calidade dos seus espazos e equipamentos.
- c. Fomento da economía de servizos, complementaria á actividade industrial, abrindo os espazos á actividade innovadora e do coñecemento.
- d. Restablecer a relación clara co medio xeográfico natural: topografía e bordes da auga.
- e. Promover unha identidade propia como cidade capital media singular.

II.1.1. Capacidade residencial do PXOM.

En relación coa extensión do Termo Municipal e a estratexia de desenvolvemento, o PXOM non estima unha demanda futura de vivendas senón a capacidade residencial derivada da ordenación proposta, tomando como referencia o número de vivendas construídas durante o período 1999-2007, período de grande auxe construtivo que acadou as 21.800 vivendas, segundo os datos do propio Plan, sen que se vese acompañado de incremento poboacional algún.

A previsión que se realiza é de 33.900 novas vivendas, das que 24.723 vivendas son denominadas principais por considerar que son as que se van ocupar o que co ratio estimado no PXOM de 2'6 hab/viv, suporía un incremento poboacional de 64.281 habitantes sobre os 247.000 actualmente existentes.

Non se clarifica o horizonte temporal do Plan (menciónanse 12 ou 20 anos) cumprindo sinalar que as Directrices de Ordenación do Territorio de Galicia, aprobadas inicialmente por Orde do 15/09/2008, na súa determinación 3.1.3, establecen a necesidade de fundamentar as previsións de carácter residencial dos instrumentos de planeamento urbanístico nun diagnóstico xustificado da necesidade de novas vivendas no horizonte temporal establecido na súa estratexia de actuación que, a tal efecto, non poderá ser superior a 12 anos.

En consecuencia, o PXOM debe xustificar o axuste do seu modelo de ordenación aos principios de utilización racional do solo e desenvolvemento sostible que demanda a lexislación vixente (artigos 4.e), 52.2 e 52.3 da LOUG e artigos 2 e 10 do TRLS 2008) de xeito que a ordenación proposta sexa congruente e se transforme urbanisticamente só aquel solo que sexa preciso.

II.1.3. Actuacións Singulares.

O PXOM prevé catro actuacións singulares en zonas que denomina de nova centralidade, que teñen a cualificación de:

- * Sistema Xeral Portuario (Porto).
- * Sistema Xeral Ferroviario (Estación de Ferrocarril).
- * Ámbito remitido a Plan Especial (Estación de Autobuses) que haberá de formar parte do Sistema Xeral de Comunicacións (artigo 47.5 LOUG).
- * Solo Urbano Consolidado (Fábrica de Armas) no que a categoría a considerar legalmente é a de Solo Urbano Non Consolidado (artigo 12.b LOUG).



O Plan Xeral prevé a transformación destas zonas vinculada a Convenios coas Administracións implicadas, que aínda se atopan pendentes de formulación.

Non obstante, o plan desexa ordenar estas zonas para que, cando se produzan as transformacións, o resultado esté controlado dende o planeamento xeral. Para isto crea unhas figuras de desenvolvemento que denomina planes especiais de transformación (PET). Os PET son planes especiais de reforma coa peculiaridade de que non entrarán en vigor coa aprobación do plan, senón que ésta producirase cando se den determinadas condicións: A desafectación dos terreos do porto, a sinatura de convenios coas propiedades, etc.

É dicir, en determinado momento despois da aprobación do plan, e ao producirse determinados feitos (convenios desafectacións...), producirase a recalificación automática dos solos.

Non é correcto deixar ordenada unha zona e que un convenio ou un acordo ministerial sexa quen de recalificala. Esta recalificación deberá ser realizada por unha modificación de planeamento.

- II.1.4. O informe de Sostenibilidade Ambiental (ISA) e o estudo que incorpora o PXOM dos aspectos hidrolóxicos, non semellan ter en conta o encoro de Meicende, no termo municipal de Arteixo, que forma parte da bacía hidrográfica do río Monelos, aspecto que cómpre valorar tanto desde o punto de vista do medio hídrico como canto ao risco de asolagamentos, sendo que o ISA fai unha serie de consideracións sobre os ámbitos vulnerables por riscos, pero non contén un mapa de riscos naturais do ámbito, nos termos esixidos no artigo 15.2 do TRLS 2008.

Doutra banda, tendo en conta da existencia no termo municipal de instalacións de refino de petróleos, cómpre incluír na documentación do Plan Xeral a análise dos riscos inherentes ás substancias perigosas (artigo 3 do Decreto 277/2000 en relación co artigo 12.3 do Real Decreto 1254/1999, así como a Disposición Adicional 5ª da Lei 5/2007 de emerxencias de Galicia) e analizar a incidencia nas previsións do PXOM, e moi concretamente no Solo Urbanizable Delimitado SUD2 "Penamoa" canto á zonificación de equipamentos e zonas comerciais en parte afectada.

- II.1.5. Canto á esixencia legal de zonificación acústica, o PXOM non contén unha cartografía clara que estableza as zonas acústicas de conformidade co artigo 5 do Real decreto 1367/2007, e que permita valorar a procedencia de prever novos desenvolvementos residenciais en ámbitos inmediatos á Estación do Ferrocarril, como o POL N31.1 "Agra de San Cristovo"; ou ao Aeroporto, como o SUD6 "Alfeirán", o SUD7 "Zapateira", o SUD9 "Zapateira II" e a zona urbana de Peñarredonda.

- II.1.6. Os límites co concello de Arteixo non concordan cos do Instituto Xeográfico Nacional, o que cómpre clarexar axeitadamente, ou no seu caso, subsanar.

II.2. Estrutura xeral e orgánica do territorio e dotacións urbanísticas.

II.2.1. Cumprimento dos estándares.

Para poder acreditar o cumprimento dos estándares establecidos no artigo 47.1 da LOUG, o PXOM debe enumerar os ámbitos destinados a Espazos Libres e Equipamentos de Sistema Xeral, con expresión das súas superficies e coa súa identificación en planos.



II.2.2. Deficiencias nalgúns elementos da estrutura xeral.

Asimesmo, atopáronse as seguintes deficiencias respecto dalgúns elementos do sistema xeral de equipamentos e infraestruturas:

No plano O.1. Estructura xeral e orgánica non se sinala a estación de autobuses como Sistema xeral de equipamentos.

No plano O.2. o porto e as estacións de ferrocarril e de autobuses figuran como solo urbano non consolidado.

No plano G.1. de xestión do solo urbano deberáanse eliminar as zonas das estacións e do porto dado que se trata de solos xa xestionados.

Nos planos O.3. e O.6., deberase calificar a estación de autobuses como equipamento.

II.3. Clasificación do Solo.

II.3.1. Clasificación do Solo Urbano:

Non se aportan planos detallados de información urbanística de servizos e consolidación edificatoria que permitan xustificar os límites do solo urbano, especialmente nas zonas de bordo rural-urbano.

Á vista da propia documentación achegada, non reúnen as características necesarias para ser clasificados como Solo Urbano (artigo 11 da LOUG) os seguintes terreos:

- O parque de San Pedro, que non acada esa clasificación no PXOM vixente.
- O cemiterio de Feáns, Equipamento de Sistema Xeral situado no Solo Rústico de Protección de Infraestruturas.
- Colexio dos Maristas e Residencia de Santa Teresa de Jornet, que deben incorporarse ao Solo Urbanizable que os rodea.
- O ámbito no que se prevé a ampliación do Campus Universitario de Elviña e A Zapateira (PE P 37) non reúne condicións para ser considerado como solo urbano non consolidado, podendo acadar se cabe a de urbanizable.

II.3.2. Clasificación do solo de núcleo rural:

O plan xeral considera que non hai núcleos rurais tal como se definen na LOUG, non obstante reconece a importancia dos antigos núcleos (aos que agora chama solo de núcleo tradicional) e propón para eles unha normativa semellante a empregada na LOUG para regular os núcleos.

No proxecto non se achega información urbanística suficiente sobre o carácter rural ou urbano dos núcleos, o que se solventaría incluíndo un estudo do medio rural e análise do modelo de asentamento (que viría substituír o estudo sectorial ES-5 e outras partes documento) co contido completo indicado no artigo 13 da Lei 9/2002, e recoñecendo como núcleos rurais aqueles que reunisen os requisitos establecidos neste, tendo en conta que a identificación e delimitación do núcleo faise conforme á morfoloxía do núcleo e non necesariamente ao carácter das actividades económicas que se desenvolvan nel (artigos 13 e 61.1.b) e 61.2 da LOUG).



Cabería preguntarse se, en realidade non sería mellor recoñecer o carácter de núcleo rural de polo menos algún dos núcleos para poder así aplicarles o réxime da LOUG sen necesidade de andar artellando procedementos complicados.

II.3.3. Clasificación do Solo Urbanizable:

Diversos ámbitos ocupan zonas que, a falta dunha axeitada xustificación, o PXOM debe clasificar como Solo Rústico, de conformidade co artigo 32 da LOUG:

- Os ámbitos dos sectores SUD-6, SUD-7 e SUD-9 encóntranse afectados, en todo ou en parte, pola prohibición de edificar como consecuencia das limitacións impostas polas servidumes aeronáuticas do aeroporto de Alvedro (abondando no xa sinalado no apartado II.1.4 anterior.
- Asemade, o ámbito do SUD-6 comprende terreos con forte pendente e cubertos de arboreda, que poderían requirir de protección forestal.
- Deberá mesmo analizarse a clasificación do Solo urbanizable SUD-2 (Penamoa), tendo en conta as esixencias do artigo 12.2a) do Texto refundido da Lei do Solo (RDL 2/2008) de preservación da transformación urbanística dos terreos con riscos tecnolóxicos de accidentes graves, que deben clasificarse como solo rústico de acordo co artigo 15.d) da LOUG.
- Deberase axustar a delimitación do SUD 4 "Monte Mero" na súa parte norte, no contacto coa zona unifamiliar de Eirís para que na súa conexión viaria se inclúan todos os solos destinados a viario que se necesiten.

II.3.4. Clasificación do Solo Rústico:

- Deben clasificarse como solo rústico de protección de costas (artigo 32.2.e) da LOUG) os terreos clasificados como rústico de protección de infraestruturas e de augas situados na zona de Bens, que distan menos de 200 m. do límite interior da ribeira do mar, con independencia da posible superposición de categorías (art. 32.3 da LOUG).
- Os ámbitos ocupados polos cursos fluviais que discorren polo solo urbano non se deben clasificar como solo rústico de protección de augas (art. 32.2d da LOUG).
- Na zona das Xubias clasifícanse simultaneamente ámbitos como solo rústico especialmente protexido de costas e de infraestruturas, sen que o PXOM identifique as infraestruturas que corresponden.
- Os planos de ordenación presentan a clasificación dos ámbitos de Sistemas Xerais de Espazos Libres adscritos aos Urbanizables SUD-2 e SUD-7 como Solo Urbanizable, en vez da súa clasificación correspondente como solo rústico.

II.4. Determinacións no Solo Urbano.

II.4.1. En moitos casos, a distinción entre ambos as categorías de solo urbano non se axusta á definición do artigo 12 da Lei 9/2002, relativa á consolidación polo urbanización, dado que parcelas en situación idéntica reciben unha categoría ou outra en función, aparentemente, de que estean ou non edificadas. Por exemplo: ámbitos do plans especiais de protección e desenvolvemento dos lugares de San Cristovo (PEPD N32) e A Cabana (PEPD 035), ou o polígono de Peñarredonda (POL Q41).

II.4.2. O PXOM prevé soamente 2 distritos, mentres que o "Estudo sectorial sobre equipamentos e dotacións públicas" incorporado, contempla os equipamentos e



espazos libres con referencia aos 9 distritos censais do concello, presentando varias alternativas para a delimitación de distritos urbanísticos, que oscilan entre 3 e 5. En consecuencia, cómpre clarexar axeitadamente ou, no seu caso, subsanar de acordo cos criterios establecidos no artigo 49 da LOUG (racionalidade, calidade da ordenación urbanística e accesibilidade da poboación ás dotacións, coincidindo na maior parte da súa extensión cos barrios, parroquias ou unidades territoriais con características homoxéneas).

- II.4.3. O PXOM delimita varios Polígonos na Grela aos que lles asigna o réxime urbanístico establecido no artigo 18 da LOUG (posibilidade de patrimonialización do 100% do aproveitamento lucrativo) en que semellen concorrer as circunstancias legalmente establecidas: o POL L31 "Cuartel de automóviles" altera o uso de equipamento público polo de industrial/comercial, xerando plusvalía; e nos POL M28 "Matadoiro", POL M29 "Severo Ochoa" e POL N28 "Fábrica de Cervexas" proxéctase un incremento da superficie edificable respecto da preexistente
- II.4.4. Polo que respecta ás denominadas "Unidades Reparcelatorias" (que se corresponden con zonas de normalización de predios nos termos do artigo 122 da LOUG para operacións de reorganización da propiedade en Solo Urbano Consolidado) semella que soamente concorren as circunstancias esixidas na UR Q18 "Rúa Mondoñedo", mentres que nas UR P25 "Fuente Seca del Monte" e UR Q30 "Camino de la Igrexa / Parque de Oza II" esixen da execución de obras de entidade considerable; e nas UR R28, UR R29 e UR S29 necesítase dun proceso de repartición de cargas e beneficios.
- II.4.5. Doutra banda, non é admisible a previsión de edificacións sobre a vía pública, como se pretende na UR P25 sinalada.
- II.4.6. Cómpre xustificar a procedencia da exclusión das parcelas xa edificadas nos ámbitos delimitados do solo urbano non consolidado.
- II.4.7. A bolsa de terreos sen edificar situado ao NO da fábrica de aluminio non reúne as condicións precisas para ser considerada como Solo Urbano Consolidado (art. 12b da LOUG).
- II.4.8. Na ficha de normativa e en planos, establécese o carácter de solo urbano consolidado do Campus Universitario de Elviña e A Zapateira. Porén, preténdese neste ámbito a realización dun Plan Especial de Reforma Interior (PE-037) con diversas cesións de dotacións locais e sistemas xerais, que determina a categorización como solo urbano non consolidado (arts. 20 e 70 da LOUG).
- II.4.9. Non se determinan as alturas nalgúns cuarteiróns, nas zonas das Lagoas, e Mato Grande. En Padre Rubinos (Os Mallos) aparece un cuarteirón que ten asignadas 5 e 8 alturas, sen que se estableza onde ou cómo se debe facer o cambio de alturas. En xeral, aparecen en diversos casos imprecisións nas liñas de cambio de altura en solo urbano consolidado.
- II.4.10. Cómpre achegar xustificación axeitada do cumprimento dos límites de edificabilidade nos distritos (artigo 46.2 da LOUG) posto que existen ámbitos de solo urbano non consolidado que aparentemente superan o límite de sostibilidade legal (POL N28 "Fábrica de cervexa", cunha edificabilidade de 2,10 m2/m2 superior á de 1,50 m2/m2, para un ámbito susceptible de uso terciario).
- II.4.11. Os ámbitos do polígono de Peñarredonda (POL Q41, así como as zonas urbanas adxacentes encóntranse afectados, en todo ou en parte, pola prohibición de edificar como consecuencia das limitacións impostas polas servidumes aeronáuticas do aeroporto de Alvedro.



II.5. Determinacións no Solo Urbanizable.

- II.5.1. No solo urbanizable SUD-3, lindeiro co núcleo tradicional de Someso (PEPD N35 Martinete e PEPD 035 A Cabana) prevense edificacións de 5 plantas en contacto co devandito núcleo, o que non se axusta ao do disposto nos artigos 46.1 e 104 da LOUG.
- II.5.2. Na ficha de normativa do Solo Urbanizable SUD-7 recóllese graficamente a previsión dun ámbito de Sistema Xeral de Espazos Libres que non se adscribe de forma obrigada ao urbanizable nas determinacións escritas, senon "preferentemente".
- II.5.3. O PXOM non xustifica a eliminación das reservas de solo para dotacións públicas no sector SUD-9, nos termos do apartado c) da Disposición Transitoria Decimo terceira da LOUG "Asentamentos xurdidos á marxe do planeamento".

II.6. Estratexia de actuación e estudo económico.

Ao abeiro do disposto no artigo 60.3 da LOUG, o estudo económico non poderá conter previsións de financiamento da execución de sistemas xerais e de actuacións públicas proxectadas, atribuídas a Administracións ou entidades públicas distintas do municipio, sen a previa acreditación da súa conformidade.

II.7. Cuestións de índole documental:

- II.7.1. Detéctanse incorreccións nas denominacións toponímicas, que en todo caso deberán axustarse ao disposto no Decreto 189/2003, do 6 de febreiro, polo que se aproba o nomenclátor correspondente ás entidades de poboación da provincia da Coruña.
- II.7.2. Nos planos compostos por diversas follas, aínda que se reserva na caixa destas un espazo para indicar o seu correspondente número, este non aparece. O que se deberá corrixir, pois este número é importante para a identificación das devanditas follas a todos os efectos.
- II.7.3. No plano de servidumes non se grafía a correspondente ao oleoduto.
- II.7.4. Non se fai referencia á Lei 18/2008, do 29 de decembro, de Vivenda de Galicia, que modifica a LOUG.
- II.7.5. Deberanse engadir á memoria como Anexo, segundo o sinalado no artigo 235.2 da LOUG, os convenios asinados aos que se fai referencia na mesma.
- II.7.6. Nas Fichas dos Polígonos, unhas veces figura o coeficiente de edificabilidade e outras non.
- II.7.7. Nos ámbitos dos Plans Especiais clarexarase si a ordenación é a da propia Ficha ou se fai remisión a un PERI, nomeadamente no PE S38.2 "Santa Gema".
- II.7.8. O Plan Especial PE M18 aparece no medio dos Polígonos, sen que se conclúa o seu carácter de PE, PET ou POL.
- II.7.9. Os Plans Especiais da Torre de Hércules, Castro de Elviña, Monte de San Pedro e Parque de Oza, trátaranse como planeamento incorporado API ou especifícalo no artigo 5.2.6.2 de Espazos Libres.
- II.7.10. Dentro dos APIs sinalaranse os considerados como solo urbano non consolidado nos termos do artigo 12 da LOUG, aos efectos de suxeición aos límites de sostibilidade do artigo 46 da LOUG e á obriga de reservas mínimas de solo do artigo 47.



II.7.11. Nas Fichas dos polígonos, obsérvase:

- a. O POL N31.02 "Lugar de Marzán" debería conectar o seu viario co adxacente das vivendas da policía.
- b. O POL N33 "Lugar do Birloque" contén un viario que debería estar incluído nos sectores veciños que atravesa.
- c. No POL O26 "Avenida de Arteixo" parte da zona é xa vía pública (segundo o Catastro) e debería manterse como tal.
- d. No POL O29 "A Sardiñeira" estímase que na avenida de Arteixo deberíase conter un enlace, quizais en rotonda, cara á estación intermodal.
- e. O POL P16 "Rúa Colón" debería ampliarse para obter o viario adxacente.
- f. O POL Q28.2 "Montes" debería estudar o encontro de esquina entre un edificio proposto de B+3, e outro existente de B+7.
- g. O POL Q41 "Peñarredonda" deberá detallar a súa ordenación (fallan viarios existentes, non están definidas as rasantes) ou remitilo a un Plan Especial. Categorízase o solo urbán como non consolidado sen ter en conta os criterios contidos no art 12 da LOUG.
- h. O POL S32 "Curramontes-Canalejo II" carece de usos e norma zonal de aplicación.
- i. O POL S33 "Curramontes" propon unha parcelación inferior á mínima establecida para a norma zonal.

II.7.12. Deberase delimitar un Polígono para executar a ordenación que se propón para a travesía da Merced.

II.7.13. Bótanse en falla algunhas accións que xa constaban no Plan de 98 e que non se desenvolveron:

- Acción VL-E67.01 "Cangas de Morrazo".
- Acción VL-F12.01 "Lugar Someso".
- Acción VL-H10.01 "Montes".
- Acción QL-G2.01 "Rolda de Monte Alto".
- Acción QL-H10.01 "Instituto de Oza".
- Acción VG-H14.01 "Afonso Molina/Palavea"
- Acción VG-I14.02 e VG-I14.03. "Estrada Coruña-Santiago"
- Acción EG-I9.01 "Lugar Casabranca"
- Acción EG-01 "Castro de Elviña".

II.7.14. Hai que prever unha acción para a obtención dos dotacionais públicos contemplados no plan, como por exemplo o viario lateral que se plantexa para o lateral do cemiterio do Castrillón.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS
Secretaría Xeral de Ordenación do
Territorio e Urbanismo

Edificio Admtvo. San Caetano
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA

PTU-AC-09/028
A CORUÑA
PXOM
Informe A.I.
Páxina 8 de 8

Este Informe é emitido de conformidade co establecido no artigo 85.1, en relación co 93.4, da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia.

Santiago de Compostela, 21 de agosto de 2009

O CONSELLEIRO DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS.

Por delegación, Orde de 9 de xullo de 2009 (DOG 16/07/2009)

A SECRETARIA XERAL DE ORDENACIÓN DO TERRITORIO E URBANISMO



M^a Encarnación Rivas Díaz

Encarnación Rivas Díaz