

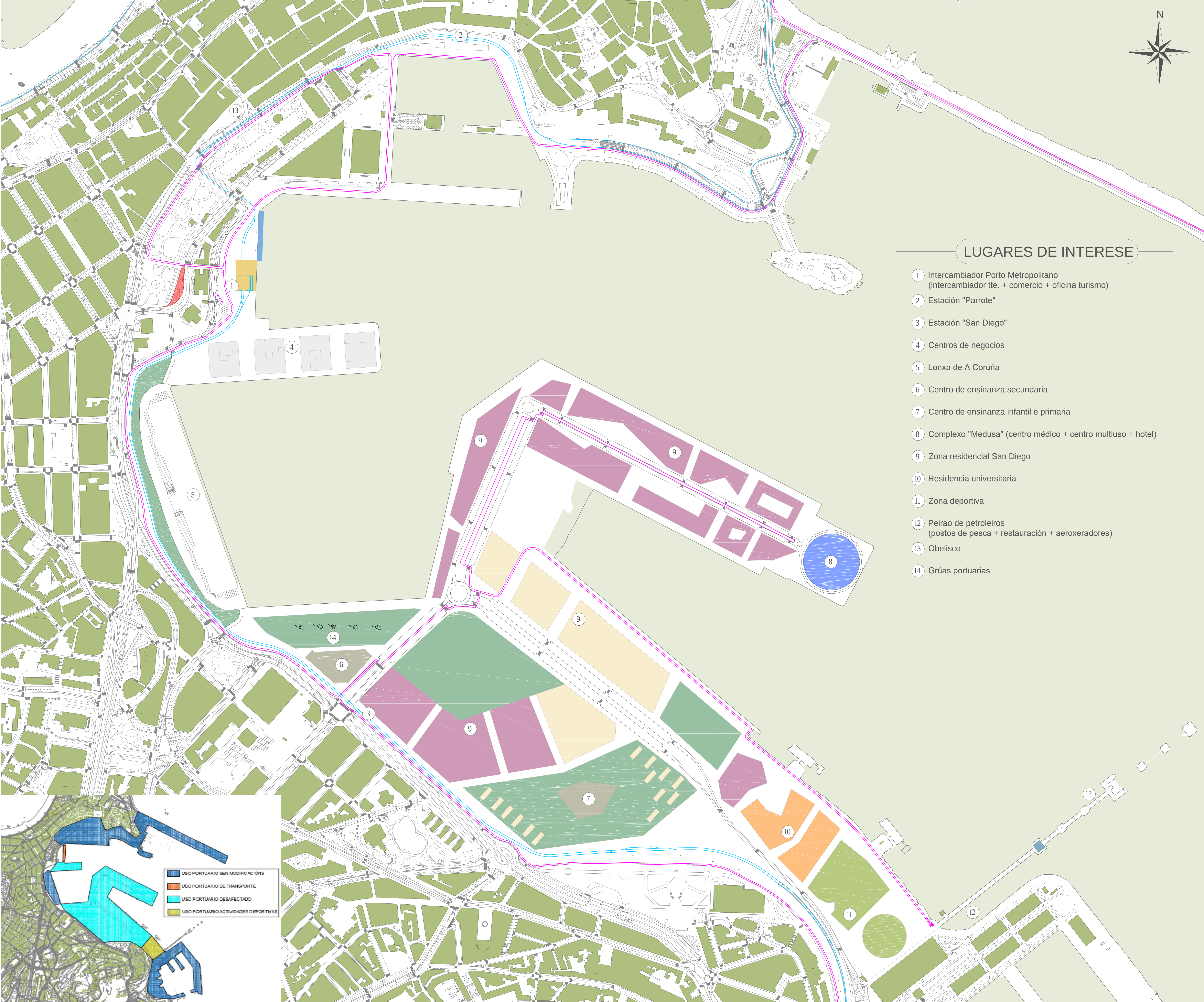
CONCURSO DE IDEAS, CON INTERVENCIÓN DE XURADO, PARA A DEFINICIÓN DE ESTRATEXIAS DE TRANSFORMACIÓN DO BORDO LITORAL DA CIDADE DA CORUÑA, DENDE O DIQUE DE ABRIGO ATÉ A PRAIA DE OZA

LEMA: PORTO METROPOLITANO

PANEL 1

PLANTA XERAL

E: 1:3.000



LUGARES DE INTERESE

- 1 Intercambiador Porto Metropolitano (intercambiador tte. + comercio + oficina turismo)
- 2 Estación "Parrote"
- 3 Estación "San Diego"
- 4 Centros de negocios
- 5 Lonxa de A Coruña
- 6 Centro de ensinanza secundaria
- 7 Centro de ensinanza infantil e primaria
- 8 Complexo "Medusa" (centro médico + centro multiuso + hotel)
- 9 Zona residencial San Diego
- 10 Residencia universitaria
- 11 Zona deportiva
- 12 Peirao de petroleiros (postos de pesca + restauración + aeroxeradores)
- 13 Obelisco
- 14 Grúas portuarias

- USO PORTUARIO SEN MODIFICACIÓNS
- USO PORTUARIO DE TRANSPORTE
- USO PORTUARIO DESAPECTADO
- USO PORTUARIO ACTIVIDADES DEPORTIVAS

- USO ACTIVIDADES DEPORTIVAS
 - USO RESIDENCIA UNIVERSITARIA
 - ESTACIÓN ENERXÉTICA VEHICULAR
 - EQUIPAMENTOS PÚBLICOS
 - USO RESTAURACIÓN
 - EQUIPAMIENTO EDUCATIVO
 - USO RESIDENCIAL
 - USO VIVIENDA PROTEXIDA
 - INTERCAMBIADOR CON USO COMERCIAL
 - USO CENTRO DE NEGOCIOS
 - ZONAS VERDES
 - USO FERRIES
- REDE DE CARRIL BICI
- REDE DE TREN-TRANVÍA

A presente proposta, baixo o lema "Porto Metropolitano", pon o foco na mobilidade. Mobilidade que non se estuda soamente á escala da zona de actuación directa, senón que, como xa adianta o nome da proposta, ten un alcance metropolitano. Todo isto sen deixar de lado un deseño urbano equilibrado e coherente, sustentable ambiental e economicamente ben integrado no conxunto da cidade, sen renunciar á identidade portuaria da fronte marítima. A continuación expóñense as claves desta proposta:

MOBILIDADE:

A partir do aproveitamento de infraestruturas ferroviarias en boa parte xa existentes, plantéxase unha rede de tren-tranvía que serve de columna vertebral ao novo porto, á cidade, e ao conxunto da área metropolitana da Coruña, conectando o infrutilizado acceso ferroviario polo borde da ría do Burgo co trazado existente de tranvía a través destes novos barrios. Todo isto complementado cunha reestruturación das liñas de bus no entorno, unha rede de carril bici funcional e un deseño urbano que facilita e promove a mobilidade peonil.

CENTRALIDADE METROPOLITANA:

Esta nova mobilidade ten como centro neurálxico o intercambiador Porto Metropolitano ①, no peirao de Calvo Sotelo, que se convertería na porta de entrada á cidade, na súa conexión coa área metropolitana e no punto de paso diario de miles de persoas, dotando de vida e valor ao barrio

EQUILIBRIO E FUNCIONALIDADE:

Non se propoñen obras faraónicas. As actuacións concretas propostas buscan, dende criterios funcionais, a posta en valor e o aproveitamento de patrimonio xa existente. As novas edificacións non supoñen unha barreira entre o mar e á cidade, todo o contrario.

ECOLOXÍA:

A proposta ten un enfoque coidadoso co medio ambiente, tanto directa como indirectamente. Inclúense varias propostas dirixidas ao aforro enerxético e á redución de emisións. Por outra parte, a nova mobilidade proposta contribuiría a unha redución do tráfico nos accesos á cidade.

SUSTENTABILIDADE:

Uso de modos de transporte máis limpos. Como exemplo, o uso do tranviren, a liña de bus 100 % eléctrica e o fomento do uso da bicicleta.

A instalación dunha estación enerxética vehicular, para recargar o vehículo privado. Contará con surtidores tradicionais de diésel e gasolina, surtidor de gas natural vehicular e cargadores eléctricos para cargas rápidas e cargas longas, ademáis da previsión de espazo para un surtidor de biometano.

A produción de enerxía eléctrica a través dos recursos naturais. Serán instalados 14 aeroxeradores no Peirao de Petroleiros, así como 185.000 m2 de paneis solares nas novas edificacións e farois solares con conexión tradicional, de modo a aproveitar ao máximo posible a enerxía procedente do sol para iluminar as rúas.

Reutilización de edificios e infraestruturas xa existentes dando novos usos, como a Medusa, o Peirao de Petroleiros, a infraestrutura ferroviaria de San Diego e as grúas do Porto, así como o mantemento das funcións da Lonxa.

Un paseo polo novo litoral da Coruña

O centro neurálxico do novo porto da Coruña (e da cidade) é o intercambiador Porto Metropolitano ①, no peirao de Calvo Sotelo. Nel conflúen autobuses urbanos, autobuses metropolitanos, taxis, ferris, bicicletas e a estrela do novo transporte metropolitano, o tranviren, que no porto tamén fai parada no Parrote ② e en San Diego ③. O tranviren tamén transformou unha das facianas mais recoñecibles e concorridas da cidade, o Obelisco ⑬; no Cantón Grande, cunha baixa intensidade de tráfico dende a apertura do túnel da Mariña, reduciuse o número de carris. Agora pola mediana circula o tranvía e polo lateral hai un carril bici.

Volvendo ao intercambiador, na planta superior atópase a oficina de turismo, así como algúns locais comerciais. Xunto ao intercambiador, como nas outras estacións de tranvitrén, hai una estación de BiciCoruña e un bicibox. Collemos unha bici para o noso percorrido (a nova zona conta con kilómetros de carril bici) e avanzamos cara o sur.

Moi próximo, nunha ubicación privilexiada e hiperconectada, están os catro edificios do centro de negocios ④. Son catro torres de B+4 alturas.

Continuando pola costa chegamos á Lonxa ⑤, que se conserva no mesmo punto, pero cun entorno máis amable. Inmediatamente despois, chegamos ao novo instituto de San Diego ⑥. Nesta zona levantarónse máis de 5.000 vivendas (case 2.000 de protección oficial). Para toda esta xente fixéronse instalacións coma ese instituto ou como o colexio de educación infantil e primaria ⑦, situado na prolongación do Parque Europa. No parque situado xunto ao colexio consérvanse 5 grúas ⑭ de distintas épocas, decoradas artisticamente con motivos escollidos pola cidadanía.

Outro equipamento importante da zona, neste caso icónico, é o edificio Medusa ⑧, que conserva a forma do antigo almacén de carbón. Alberga un centro médico de atención primaria na planta baixa, así como un centro multiusos, mentres que as plantas superiores constitúen un dos hoteis con mellores vistas da cidade. Coa súa forma característica, 35 metros e 9 plantas, a medusa é o edificio máis alto do porto. O resto dos edificios seguen a altura marcada polo centro de negocios, B+4.

Na parte sur de San Diego atópase unha nova residencia universitaria ⑩. As cercanas estacións de San Diego e Oza sitúana a 5 minutos en tranviren do Campus de Elviña. Xusto ao lado podemos ver as novas instalacións deportivas de San Diego ⑪, que combinan escolas municipais cun centro de alto rendemento.

Para finalizar o paseo, adentrámonos no mar percorrendo o antigo peirao petroleiro ⑫, agora aproveitado como zona de paseo e que acolle un restaurante con vistas privilexiadas. Os pescadores aproveitan os postos instalados especificamente para eles, aos pés de pequenos e silenciosos aeroxeradores de eixo vertical, moito mais pequenos e silenciosos que os habituais. Entre estes aparellos e as placas solares instaladas nas novas edificacións, alimentan unha parte importante do consumo eléctrico da zona (incluíndo os postos de carga de vehículos eléctricos nos Xardíns de Méndez Núñez, a catenaria do tranvía ou o cargador do bus eléctrico da nova liña 25).