

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 1 de 100	SELLO	FIRMAS



INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE

DE LAS

CUENTAS ANUALES

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2017

***Empresa Municipal de Aguas
de A Coruña, S.A.***

Firmado digitalmente por: 05286354B
JAIME CASTIÑEIRA (R: A15031727)
Fecha y hora: 13.07.2018 11:01:19



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFFC6B56026BD8B3BF828E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 2 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302 CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFFC6B560226BD5B3BF828FE7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Large empty rectangular area for content, with a vertical line of circular punch holes on the right side.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 3 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B560226B3B28E7E731A9C7F68B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

A los accionistas de EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS DE A CORUÑA, S.A. por encargo de su Junta General:

Informe sobre las cuentas anuales

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS DE A CORUÑA, S.A. (la sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2017, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la sociedad a 31 de diciembre de 2017, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales de nuestro informe.

Somos independientes de la sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de la incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

AUDITORÍA Y DIAGNÓSTICO EMPRESARIAL, S.A. inscrita en el Registro Mercantil de La Coruña, Tomo 770, Sección General, Folio 98, Hoja m/0344, N.I.F.-A-05040875, Miembro del ICCE, nº 066.



DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 4 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD53BF828FE7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Large empty rectangular area for content, with a vertical line of circular marks on the right side.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 5 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFEC6B560226BD3BF828E7E731A98CF6862B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Reconocimiento de ingresos

Descripción

La sociedad tiene por actividad principal la prestación de los servicios de abastecimiento de agua, alcantarillado y saneamiento a la ciudad de A Coruña y a su término municipal.

El volumen de ingresos por dicha actividad registrado en el ejercicio 2017 alcanza un importe de 22,5 millones de euros, siendo ésta la partida más significativa de su cuenta de pérdidas y ganancias.

Asimismo, ha de prestarse especial atención a la parte de ingresos reconocidos no facturados, correspondientes a los consumos de los usuarios entre la última medición realizada y el cierre del ejercicio, los cuales se registran en función de hipótesis realizadas por la Dirección, basadas en datos y patrones históricos de consumos.

El circuito de control interno establecido por la sociedad para el control de consumos y su posterior facturación a los usuarios pretende minimizar el riesgo de fraude y error en los ingresos.

El adecuado control de las operaciones de facturación es fundamental para garantizar que las mismas se registran en su totalidad, en el periodo y por el importe correcto, riesgo de por sí, inherente a estas transacciones.

Por todo lo anterior, consideramos el reconocimiento de ingresos de la sociedad como el aspecto más relevante de nuestra auditoría.

Procedimientos aplicados en la auditoría

Nuestros principales procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, los siguientes:

- Evaluación de los sistemas de control existentes respecto al proceso de reconocimiento de ingresos, relacionado con el control de consumos y de facturación y cobro a los clientes involucrados en dicho proceso.
- Realización de pruebas de cumplimiento sobre el funcionamiento de los controles anteriores a partir de las estadísticas e información obtenida del sistema informático soporte de la gestión de la sociedad.
- Realización de pruebas globales basadas en el análisis de variaciones de actividad y márgenes en las distintas áreas que componen la actividad de la sociedad, obteniendo, en su caso, respuestas a las mismas por parte de la Dirección.
- Sobre una muestra, hemos realizado procedimientos de solicitud de confirmaciones a determinados clientes del importe facturado en el ejercicio, realizando pruebas sustantivas sobre cobros recibidos como medio alternativo.
- Verificación de la correcta imputación de los ingresos en el periodo correspondiente, de acuerdo al criterio de devengo.
- Evaluación de que la información revelada en las cuentas anuales cumple con los requerimientos del marco normativo de información financiera aplicable.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2017, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.



AUDITORÍA Y DIAGNÓSTICO EMPRESARIAL, S.A. inscrita en el Registro Mercantil de La Coruña, Tomo 770, Sección General, Folio 98, Hoja m/0344, N.I.F.-A-19408519. Miembro del I.D.A.C. nº 50982. Miembro del I.C.E. nº 2064.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 7 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.D.FFC6B56026BDB3BF828E7E731A9CFC66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2017 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

En el Anexo I de este informe de auditoría se incluye una descripción más detallada de nuestras responsabilidades en relación con la auditoría de las cuentas anuales. Esta descripción que se encuentra en el citado Anexo es parte integrante de nuestro informe de auditoría.

AUDITORÍA Y DIAGNÓSTICO EMPRESARIAL, S.A. inscrita en el registro Mercantil de La Coruña, Tomo 770, Sección General, Folio 98, Hoja nº 6344, N.I.F. A-242485. Miembro del ICCE, nº 206.

Auditoría y Diagnóstico Empresarial, S.A.
C/ Luciano Caño, 4 - 1º 15004 La Coruña
Inscrita en el R.O.A.C. nº S0382

[Firma]

Agustín Santiago Fernández Pérez
Inscrito en el R.O.A.C. nº 19870

27 de abril de 2018



AUDITORIA Y DIAGNOSTICO EMPRESARIAL, S.A

2018 Núm. 04/18/00916

SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto a la normativa de auditoría de cuentas española o internacional

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 8 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD5B3BF828FE7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Empty rectangular area for content, with a vertical line of circular marks on the right side.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 9 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFEC6B560226BD3B3BF28E7E731A98CF68B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Anexo I de nuestro Informe de auditoría

Adicionalmente a lo incluido en nuestro informe de auditoría, en este Anexo incluimos nuestras responsabilidades respecto a la auditoría de las cuentas anuales.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de la auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría. Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.



AUDITORÍA Y DIAGNÓSTICO EMPRESARIAL, S.A. inscrita en el Registro Mercantil de La Coruña, Tomo 770, Sección General, Folio 98, Hoja nº C344, N.I.F. A-1540875, Miembro del I.R.D.A.C. nº 5 9382, Miembro del ICCE, nº 2004.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 10 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD53BF828FE7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Empty rectangular area for content, with a vertical row of circular marks on the right side.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF0C6B560226BD5B3BF828E7E731A9C7F66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Empresa Municipal Aguas de A Coruña, S.A.

EMALCSA

CUENTAS ANUALES EJERCICIO
2017

(Formuladas el 27/03/2018)



DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 12 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD5B3BF828FE7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Large empty rectangular area for document content, with a vertical line of circular marks on the right side.



INTRODUCCIÓN

De conformidad con Ley de Sociedades de Capital, cuyo texto refundido se aprobó por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, la Ley 16/2007, de 4 de julio, de reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional, Código de Comercio y disposiciones complementarias, las empresas españolas están obligadas a presentar información jurídico-económica para rendir cuentas ante accionistas y terceros.

En este sentido, y en consonancia con el artículo 253 de la Ley de Sociedades de Capital, EMALCSA formula sus Cuentas Anuales, que contienen:

- I. BALANCE
- II. CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS
- III. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
- IV. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
- V. MEMORIA

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 14 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD53BF828FE7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Empty rectangular area for content, with a vertical row of circular marks on the right side.

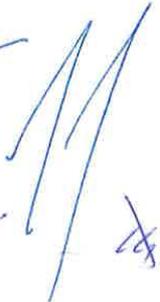
<p>DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA</p>	<p>IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA</p>	
<p>OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 15 de 100</p>	<p>SELLO</p>	<p>FIRMAS</p>



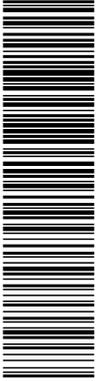
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFEC6B560226BD8B3BF828E7E731A9C7F66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

**I. BALANCE A 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(IMPORTES EN EUROS)**




DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 16 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302 CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFFC6B560226BD5B3BF828EF7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.





Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B560226BD3BFB28E7E731A98CF6B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Activo	Notas Memoria	2017	2016
Activo no corriente		59.475.270	63.023.442
<i>Inmovilizado intangible</i>	7	15.482.690	18.088.055
Desarrollo		6.876.144	9.163.842
Concesiones		6.562.487	8.788.712
Patentes, licencias, marcas y similares		0	0
Fondo de comercio		0	0
Aplicaciones informáticas		44.259	135.501
Otro inmovilizado intangible		0	0
Temporal amortización pte desglose cuenta		0	0
<i>Inmovilizado material</i>	5	28.658.937	28.917.411
Terrenos y construcciones		10.078.069	11.015.258
Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material		17.628.718	17.902.154
Inmovilizado en curso y anticipos		952.150	0
<i>Inversiones inmobiliarias</i>	6	14.459.405	15.126.350
Terrenos		12.638	12.638
Construcciones		14.446.767	15.113.712
<i>Inversiones en empresas del grupo y asociadas a l.p.</i>	9	41.400	41.400
Instrumentos de patrimonio		41.400	41.400
Créditos a terceros		0	0
Valores representativos de deuda		0	0
Derivados		0	0
Otros activos financieros		0	0
<i>Inversiones financieras a largo plazo</i>	9	827.642	844.590
Instrumentos de patrimonio		10.914	10.914
Créditos a terceros		0	0
Valores representativos de deuda		0	0
Derivados		0	0
Otros activos financieros		816.728	833.676
<i>Activos por impuesto diferido</i>		4.995	5.634
Activo corriente		33.517.560	28.184.484
<i>Activos no corrientes mantenidos para la venta</i>		0	0
<i>Existencias</i>	10	1.540.191	1.341.291
Comerciales		53.297	45.348
Materias primas y otros aprovisionamientos		1.486.893	1.295.943
Productos en curso		0	0
Productos terminados		0	0
Subproductos, residuos y materiales recuperados		0	0
Anticipos a proveedores		0	0
<i>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</i>		6.182.975	5.093.963
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	9	5.993.415	4.181.158
Clientes, empresas del grupo y asociadas		23.912	0
Deudores varios		0	0
Personal	8	52.484	111.575
Activos por impuesto corriente		24.548	773.226
Otros créditos con las Administraciones Públicas	11	88.617	28.004
Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		0	0
<i>Inversiones en empresas del grupo y asociadas a c.p.</i>	9	0	0
Instrumentos de patrimonio		0	0
Créditos a terceros		0	0
Valores representativos de deuda		0	0
Derivados		0	0
Otros activos financieros		0	0
<i>Inversiones financieras a corto plazo</i>		20.089.219	6.685.280
Instrumentos de patrimonio		0	0
Créditos a terceros	9	1.802.500	1.802.500
Valores representativos de deuda		0	0
Derivados		0	0
Otros activos financieros		18.286.719	4.882.780
<i>Periodificaciones a corto plazo</i>		89.745	106.669
<i>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</i>	9	5.615.430	14.957.281
Tesorería		5.615.430	14.957.281
Otros activos líquidos equivalentes		0	0
TOTAL ACTIVO		92.992.830	91.207.925

[Handwritten signatures and blue ink marks are present at the bottom of the page, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.]

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFC6B56026BD8B3BF828E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Patrimonio neto y Pasivo		Notas Memoria	2017	2016
Patrimonio neto			58.034.787	58.772.429
Fondos propios				
Capital	9	39.699.644	38.571.055	
Capital		601.100	601.100	
Capital escriturado		601.100	601.100	
(Capital no exigido)		0	0	
Prima de emisión		0	0	
Reservas		34.462.876	34.183.700	
Legal y estatutarias		1.019.159	931.655	
Otras reservas		33.443.717	33.252.045	
(Acciones y participaciones en patrimonio propias)		0	0	
Resultados de ejercicios anteriores		0	0	
Remanente		0	0	
(resultados negativos de ejercicios anteriores)		0	0	
Otras aportaciones de socios		0	0	
Resultado del ejercicio	3	4.635.688	3.786.255	
(Dividendo a cuenta)		0	0	
Otros instrumentos de patrimonio neto		0	0	
Ajustes por cambios de valor			0	0
Activos financieros disponibles para la venta		0	0	
Operaciones de cobertura		0	0	
Otros		0	0	
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		18	18.335.143	20.201.374
Pasivo no corriente			22.542.477	22.901.045
Provisiones a largo plazo			2.466.180	1.749.965
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	14, 16	2.215.255	1.749.965	
Actuaciones medioambientales		0	0	
Provisiones por reestructuración		0	0	
Otras provisiones		250.924	0	
Deudas a largo plazo			12.972.315	13.387.288
Obligaciones y otros valores negociables		0	0	
Deudas con entidades de crédito	9	11.685.063	12.099.999	
Acreedores por arrendamiento financiero		0	0	
Derivados		0	0	
Otros pasivos financieros	9	1.277.252	1.287.289	
Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo			0	0
Pasivos por impuesto diferido		12	4.033.613	4.604.533
Periodificaciones a largo plazo			3.070.370	3.159.259
Pasivo corriente			12.415.565	9.534.451
Pasivos vinculados con activos no cortos mantos para la venta			0	0
Provisiones a corto plazo			0	0
Deudas a corto plazo		9	4.035.201	477.505
Obligaciones y otros valores negociables		0	0	
Deudas con entidades de crédito		432.982	416.294	
Acreedores por arrendamiento financiero		0	0	
Derivados		0	0	
Otros pasivos financieros		3.602.219	61.211	
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo			0	0
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar			8.380.364	9.056.946
Proveedores	9	1.468.760	2.380.976	
Proveedores, empresas del grupo y asociadas		0	0	
Acreedores varios	9	61.867	61.365	
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	9	-170	0	
Pasivos por impuesto corriente	11	0	0	
Otras deudas con las Administraciones Públicas	11	6.849.907	6.614.605	
Anticipos de clientes		0	0	
Periodificaciones a corto plazo			0	0
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO			92.992.830	91.207.925

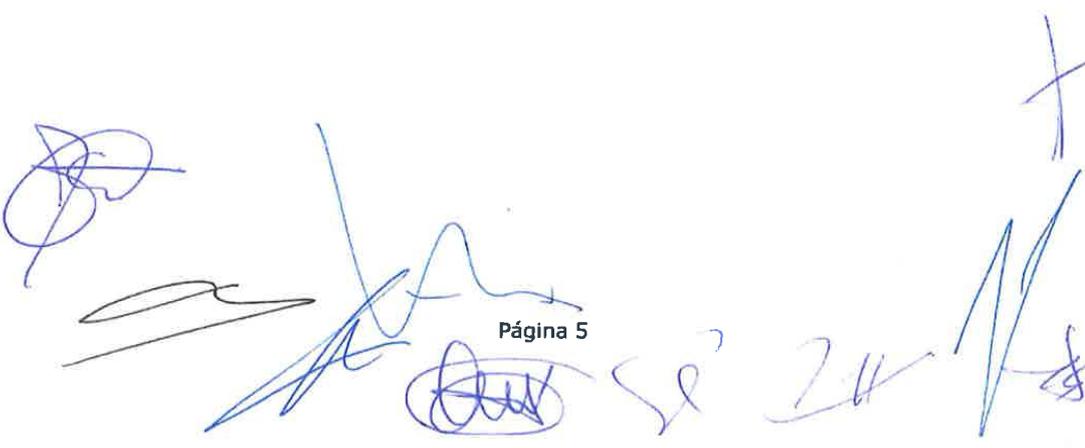
<p>DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA</p>	<p>IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA</p>	
<p>OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 19 de 100</p>	<p>SELLO</p>	<p>FIRMAS</p>



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD3BF828E7E731A9C7F66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

**II. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
DEL EJERCICIO
FINALIZADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(IMPORTES EN EUROS)**





Página 5

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 20 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD5B3BF828FE7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Large empty rectangular area for document content, with a vertical line of circular marks on the right side.

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFC6B560226BD9B3BF828E7E731A98CF6862B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

<i>Pérdidas y ganancias</i>	<i>Notas Memoria</i>	2017	2016
Importe neto de la cifra de negocios	13	22.544.967	22.320.640
Ventas		20.539.568	20.455.919
Prestaciones de servicios		2.006.402	1.864.721
Variación exist. productos terminados y en curso		0	0
Trabajos efectuados por la empresa para su activo		2.273.539	841.492
Aprovisionamientos		-6.550.133	-5.350.403
Consumo de mercaderías	12	21.140	20.917
Consumo de materias primas y otras materias consumibles	12	-2.985.983	-2.920.406
Trabajos realizados por otras empresas		-3.585.290	-2.450.914
Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamtos.		0	0
Otros ingresos de explotación	8	1.538.818	1.612.689
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		1.506.670	1.594.248
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		30.148	18.341
Gastos de personal		-7.520.221	-7.460.821
Sueldos, salarios y asimilados		-5.677.623	-5.756.773
Cargas sociales	12	-1.716.623	-1.572.443
Provisiones		-126.075	-131.604
Otros gastos de explotación		-3.491.009	-3.391.810
Servicios exteriores		-3.107.861	-2.913.619
Tributos		-264.174	-263.544
Pérdidas, deterioro y v.provis. por operaciones comerciales	9	-118.974	-214.647
Otros gastos de gestión corriente		0	0
Amortización del Inmovilizado	5,6,7	-5.943.690	-5.986.531
Imputación subvenciones Inmovil no financiero y otras	18	2.437.152	2.442.285
Excesos de provisiones		0	0
Deterioro y resultado por enajenac del inmovilizado		0	0
Deterioros y pérdidas		0	0
Resultados por enajenaciones y otras		0	0
Otros resultados	12	-466.487	-433.623
Ingresos excepcionales		323.423	5.861
Gastos excepcionales		-789.910	-439.485
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		4.820.936	4.593.798
Ingresos financieros	9	59.673	71.253
De participaciones en instrumentos de patrimonio		469	0
De valores negociables y otros instrumentos financieros, Grupo y asoc		0	0
De valores negociables y otros instrumentos financieros, Otros		59.104	71.253
Gastos financieros	9	-244.203	-180.656
Por deudas con terceros		-244.203	-180.656
Por actualización de provisiones		0	0
Variación de valor razonable en instrumentos financieros		0	0
Cartera de negociación y otros		0	0
Imputac. resultado del ejerc. por a.f. disponibles para la venta	9	0	0
Diferencias de cambio		0	0
Deterioro y resultado por enajenac de instrums financieros		0	-697.500
Deterioros y pérdidas		0	-697.500
Resultados por enajenaciones y otras		0	0
RESULTADO FINANCIERO		-184.629	-806.903
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		4.636.307	3.786.895
Impuestos sobre beneficios		-639	-539
RESULTADO DEL EJERCICIO		4.635.668	3.786.256

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 22 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD5B3BF828FE7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Empty rectangular area for content, with a vertical row of circular marks on the right side.

<p>DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA</p>	<p>IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA</p>	
<p>OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 23 de 100</p>	<p>SELLO</p>	<p>FIRMAS</p>

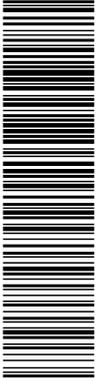


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD5B3BF828E7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

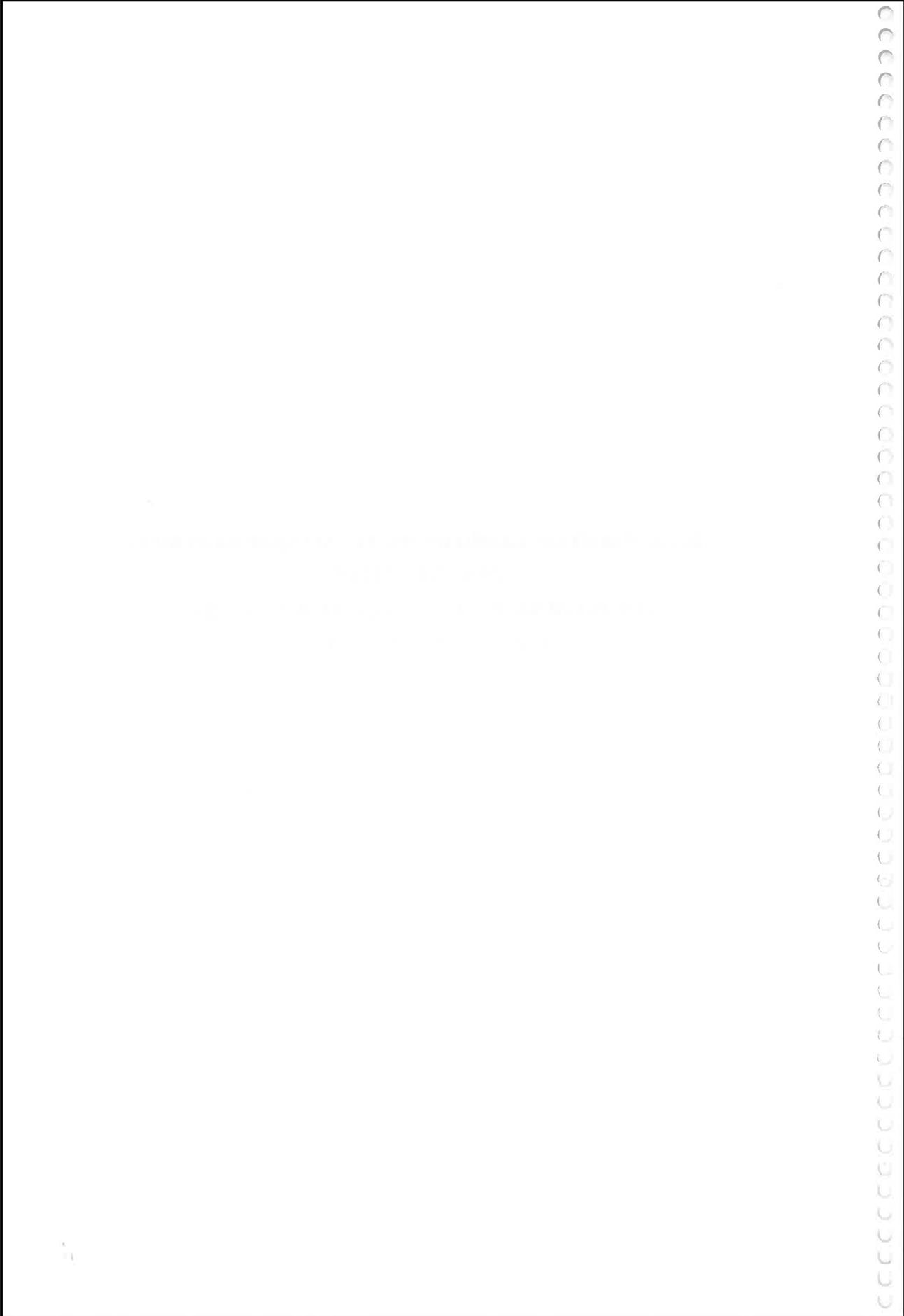
**III. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DEL EJERCICIO
FINALIZADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(IMPORTES EN EUROS)**

Página 7

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 24 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD5B3BF828FE7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFC6B560226BD9B3BF828E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



ECPN, A/ Ingresos y Gastos reconocidos	2017	2016
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	4.635.668	3.786.255
<i>Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto</i>		
I. Por valoración instrumentos financieros	0	0
1. Activos financieros disponibles para la venta.	0	0
2. Otros ingresos/gastos	0	0
II. Por coberturas de flujos de efectivo	0	0
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	0	-350.284
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes.	-395.501	-460.076
V. Efecto impositivo	0	98.080
B) Total ingresos y gtos imputados directamente en el patrimonio neto (I+II+III+IV+V)	-395.501	-712.280
<i>Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias</i>		
VI. Por valoración de instrumentos financieros.	0	0
1. Activos financieros disponibles para la venta.	0	0
2. Otros ingresos/gastos.	0	0
VII. Por coberturas de flujos de efectivo.	0	0
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	-2.437.152	-2.442.265
IX. Efecto impositivo.	570.921	572.352
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)	-1.866.231	-1.869.913
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)	2.373.935	1.204.062

(Handwritten signatures and stamps in blue ink)

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 28 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD5B3BF828FE7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Large empty rectangular area for document content, with a blue signature in the lower center and a vertical row of circular marks on the right side.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B560226BD9B3BF828E7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Estado de Flujos de Efectivo		Notas Memoria		2017	2016
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN					
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos				4.636.307	3.768.695
2. Ajustes del resultado:				4.387.139	4.335.450
a)	Amortización del inmovilizado (+)	5 e 7	5.943.690	5.088.531	
b)	Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	8	120.510	911.743	
c)	Variación de provisiones (+/-)		250.924	0	
d)	Imputación de subvenciones (-)	18	-2.437.152	-2.455.108	
e)	Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)		0	0	
f)	Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		0	0	
g)	Ingresos financieros (-)	9	-59.104	-71.253	
h)	Gastos financieros (+)	9	244.203	160.656	
i)	Diferencias de cambio (+/-)		0	0	
j)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)		0	0	
k)	Otros ingresos y gastos (+/-)	11	284.058	-217.121	
3. Cambios en el capital corriente:				394.167	-3.081.169
a)	Existencias (+/-)	10	-188.800	-183.288	
b)	Deudas y otras cuentas a cobrar (+/-)	8	-2.411.880	1.153.721	
c)	Otros activos corrientes (+/-)	8	0	-4.000.000	
d)	Acresiones y otras cuentas a pagar (+/-)	8	-627.358	889.277	
e)	Otros pasivos corrientes (+/-)	11 12	3.832.388	-440.889	
f)	Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		0	0	
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:				763.288	138.661
a)	Pagos de intereses (-)	9	-51.728	-56.190	
b)	Cobros de dividendos (+)		0	0	
c)	Cobros de intereses (+)	9	58.104	71.253	
d)	Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	11	757.910	569.452	
e)	Otros pagos (cobros) (+/-)	18	0	-463.864	
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)				10.052.888	5.179.837
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN					
6. Pagos por inversiones (-)				-19.407.888	-1.047.035
a)	Empresas del grupo y asociadas:			0	0
b)	Inmovilizado intangible:	7	0	-44.050	
c)	Inmovilizado material:	5	-2.413.108	-1.002.988	
d)	Inversiones inmobiliarias:		0	0	
e)	Otros activos financieros:		-18.994.460	0	
f)	Activos no corrientes mantenidos para venta:		0	0	
g)	Otros activos:		0	0	
7. Cobros por desinversiones (+)				4.002.621	0
a)	Empresas del grupo y asociadas:			0	0
b)	Inmovilizado intangible:		0	0	
c)	Inmovilizado material:		0	0	
d)	Inversiones inmobiliarias:		0	0	
e)	Otros activos financieros:		4.002.621	0	
f)	Activos no corrientes mantenidos para venta:		0	0	
g)	Otros activos:		0	0	
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7+8)				-15.404.945	-1.047.035
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN					
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio:				0	58.190
a)	Emisión de instrumentos de patrimonio (+)		0	0	
b)	Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		0	0	
c)	Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)		0	0	
d)	Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)		0	0	
e)	Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	18	0	58.190	
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero:				-392.851	-406.144
a)	Emisión:			625	3.325
1.	Obligaciones y otros valores negociables (+)		0	0	
2.	Deudas con entidades de crédito (+)		0	0	
3.	Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		0	0	
4.	Otros deudas (+)	9	625	3.325	
b)	Devolución y amortización:			-393.476	-403.469
1.	Obligaciones y otros valores negociables (-)		0	0	
2.	Deudas con entidades de crédito (-)	9	-393.476	-403.469	
3.	Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)		0	0	
4.	Otros deudas (-)		0	0	
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrim:				-3.596.943	-4.000.000
a)	Dividendos (-)	9	-3.596.943	-4.000.000	
b)	Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)		0	0	
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+9-10+11)				-3.988.764	-4.341.813
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO				0	0
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (8+9-12+D)				-4.341.813	-308.181
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio				14.857.281	15.166.432
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio				5.615.430	14.657.281

<p>DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA</p>	<p>IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA</p>	
<p>OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 30 de 100</p>	<p>SELLO</p>	<p>FIRMAS</p>



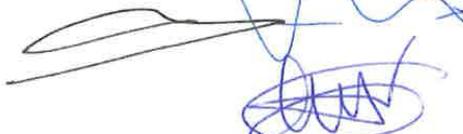
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD5B3BF828E7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

<p>DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA</p>	<p>IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA</p>	
<p>OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 31 de 100</p>	<p>SELLO</p>	<p>FIRMAS</p>



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD5B3BF828E7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

**V. MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES
DEL EJERCICIO
FINALIZADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2017**






Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD5B3BF828E7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFC6B560226BDB3BF828E7E731A98CF6862B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

La Empresa Municipal de Aguas de A Coruña, S.A. (EMALCSA) fue constituida mediante escritura pública por el Ayuntamiento de A Coruña el 7 de julio de 1978.

EMALCSA es la continuadora de Aguas de A Coruña, a la que absorbió, cuya propiedad pertenecía por entero al mismo Ayuntamiento y que venía prestando el servicio de suministro de agua a la ciudad desde 1908.

EMALCSA es una sociedad mercantil municipal de régimen privado con personalidad jurídica propia, que adopta la forma de sociedad anónima con arreglo a lo dispuesto en los artículos 89-94 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales (Decreto 17/06/55), y que se rige por sus propios Estatutos y por las disposiciones legales que en cada momento le fueren aplicables.

El objeto social de EMALCSA, de acuerdo con el artículo 2 de sus Estatutos sociales, modificado (incorporando el punto nº9) en la Junta General Extraordinaria celebrada el 7 de junio de 2012 es:

El objeto de la Sociedad está constituido por las siguientes actividades económicas, industriales y de servicios:

1. La prestación del servicio de abastecimiento de aguas a la ciudad de A Coruña y a su término municipal; dentro del abastecimiento se comprenden las obras necesarias de captación, construcción de presas, embalses, conducciones, depuración, distribución y acometidas y el suministro y comercialización del agua, así como de todas aquellas accesorias, complementarias y derivadas de este servicio.
2. La prestación del servicio de alcantarillado y saneamiento a la Ciudad de A Coruña y su término municipal, incluyendo la depuración y eliminación de las aguas residuales, o en su caso la reutilización de las mismas una vez depuradas, así como la realización de todas las actividades accesorias, complementarias y derivadas de este servicio.
3. Realizar toda clase de obras de instalaciones, captación, producción, distribución y montajes de energías: eléctrica, gas o de cualquier otra y el suministro y comercialización de las mismas y de todo cuanto tenga relación con la rama de las industrias referidas.
4. Realizar instalaciones de sistemas conductores, portadores o transportadores de señales, imágenes o energía y explotar y comercializar los servicios correspondientes.
5. Asumir la ejecución y gestión de servicios municipales relacionados con el objeto social y prestar la colaboración necesaria al Ayuntamiento con el mismo fin.
6. El análisis, diseño y ejecución de nuevas estrategias de prestación de los servicios municipales, tanto desde el punto de vista tecnológico como operativo.
7. La difusión de información, conocimiento y buenas prácticas así como la prestación de servicios y el desarrollo de actividades orientadas al fomento de la innovación, el desarrollo tecnológico, la transferencia y el uso de tecnologías emergentes para el funcionamiento urbano.
8. El desarrollo, promoción e impulso de proyectos de investigación fundamental o industrial, desarrollo e innovación tecnológica propios o en cooperación con profesionales, empresas y organizaciones, y con Universidades y centros de investigación u otras entidades, con el objetivo de generar y difundir conocimiento tecnológico vinculado al funcionamiento urbano.
9. La prestación de servicios de carácter técnico y operativo así como contable, fiscal, administrativo y de asesoramiento en general al Excelentísimo Ayuntamiento de A Coruña, a las sociedades o entes públicos participados por éste o por la propia Empresa Municipal de Aguas de La Coruña, S.A.

Las actividades enumeradas en los precedentes párrafos podrán ser desarrolladas por esta Sociedad de modo directo o indirecto, total o parcialmente, según la naturaleza del servicio o actividad a desarrollar, pudiendo hacerlo asimismo mediante participación en otras sociedades con objeto idéntico o análogo.

Podrá realizar, mediante los oportunos acuerdos, los mismos fines en otros municipios, Organismos, Corporaciones y Entidades públicas o privadas.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 34 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B56026B083BFB28E7E731A9CFC66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Para la realización de todo lo expuesto anteriormente podrá actuar tanto dentro del término municipal como fuera de él.

La Sociedad podrá adquirir acciones o tomar participaciones de otras sociedades de idéntico o análogo objeto, para el desarrollo de los propios de esta Sociedad, mediante la suscripción de acciones o participaciones en la fundación o aumento de capital de las mismas o la adquisición de ellas por cualquier título, realizando contratos de colaboración, ejecución y gestión que fueren precisos.

El Ayuntamiento de A Coruña ha otorgado a la Sociedad una concesión demanial para la construcción y explotación de un complejo de servicios municipales y de ocio denominado 'Casa del Agua', de conformidad con el acuerdo plenario adoptado el 10/6/2002.

El domicilio social de la Sociedad es:

Plaza María Pita 1, 15001 A Coruña

La Sociedad está inscrita en el Registro Mercantil de A Coruña el día 7/7/1978, Tomo 224 del archivo, Libro 96, Sección 3, Hoja 918.

La Sociedad es la Dominante del Grupo denominado "Grupo EMALCSA" y deposita las Cuentas Anuales consolidadas en el Registro Mercantil de A Coruña. Las últimas Cuentas Anuales consolidadas formuladas han sido las correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2016.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

Imagen fiel.

Las cuentas anuales adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad, y se presentan de acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, cuyo texto refundido se aprobó por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, la Ley 16/2007, de 4 de julio, de reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional, el Código de Comercio y disposiciones complementarias, aplicando los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007 por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo. Estas cuentas anuales se someterán a la aprobación de la Junta General ordinaria de accionistas, y la Dirección estima que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Las cuentas anuales adjuntas se encuentran pendientes de aprobación y se han extraído de los registros auxiliares, ya que los libros oficiales están pendientes de legalización, siendo su fecha límite para este trámite el 30 de abril.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 35 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DIFC6B560226BD5B3BF828E7E731A9CFC66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Principios contables.

Para mostrar la imagen fiel, no ha habido razones excepcionales que justifiquen la falta de aplicación de algún principio contable obligatorio.

Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

No hay supuestos claves, ni datos sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que lleven asociado un riesgo importante, o puedan suponer cambios significativos en el valor de los activos y pasivos.

No hay cambios en estimaciones contables que sean significativos y afecten al ejercicio actual, o se espere que puedan afectar a los ejercicios futuros.

La Dirección no es consciente de incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la empresa siga funcionando normalmente.

En las cuentas anuales adjuntas se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por la Dirección de la sociedad para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ella. Fundamentalmente estas estimaciones se refieren a:

- Vida útil de los activos materiales e intangibles (Nota 5,6 y 7).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos por pensiones y otros compromisos con el personal (Nota 16).

Es posible que, a pesar de que las estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible a la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, se produzcan acontecimientos en el futuro que obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes pérdidas y ganancias futuras.

Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2017, las correspondientes al ejercicio 2016.

Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.



DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 36 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD5B3BF828E7E731A9C6F66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Elementos recogidos en varias partidas.

No hay elementos patrimoniales de naturaleza similar que con su importe, estén registrados en dos o más partidas del Balance de Situación.

Cambios en criterios contables.

No se producen cambios en criterios contables respecto al ejercicio pasado, exceptuando los derivados del cambio de la Norma Contable.

Corrección de errores.

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio anterior.

3. APLICACION DE RESULTADOS

La distribución de los resultados se regula en el artículo 34 de los Estatutos Sociales, modificado en la Junta General Ordinaria celebrada el 13 de junio de 2016 que incluye el siguiente literal:

El beneficio distribuible del ejercicio, determinado de acuerdo con las normas vigentes se distribuirá de la siguiente forma:

- 1º. Una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio se destinará a reserva legal hasta que alcance, al menos, el 20% del capital social.
- 2º. Un 5% al Fondo para atenciones de carácter social en beneficio del personal de la empresa.
- 3º. El resto se aplicará de acuerdo con la proposición del consejo de administración aprobada por la junta general ordinaria."

Se propone a la Junta General la siguiente distribución del resultado del ejercicio:



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFC6B56026BD9B3BF828E7E731A9CFC6B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

	2017	2016
Base de reparto	4.635.667,86	3.786.255,43
- Saldo cuenta pérdidas y ganancias	4.635.667,86	3.786.255,43
- Remanente		
- Reservas voluntarias		
- Otras reservas de libre disposición		
Aplicación	4.635.667,86	3.786.255,43
- A reservas voluntarias	803.884,47	0,00
- A fondo social	231.783,39	189.312,77
- A dividendos	3.600.000,00	3.596.942,66

La Sociedad en el ejercicio 2016 procedió a contabilizar el Fondo social correspondiente al ejercicio 2011 por importe de 234.122 euros, detrayendo dicho importe de las reservas voluntarias de la sociedad.

La Sociedad ha cumplido la obligación legal de destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta alcanzar, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva está totalmente constituida. (ver Nota 9).

Durante el ejercicio no se han repartido dividendos a cuenta.

No existen limitaciones legales para la distribución de dividendos, ya que:

- La reserva legal está dotada en la totalidad, alcanzando ya en la apertura de este ejercicio el 20% del capital social.
- El valor del patrimonio neto no es, ni antes ni tras el acuerdo de reparto alcanzado, inferior al capital social.

El importe de las reservas disponibles es superior al importe de los gastos de investigación y desarrollo que figuran en el activo del balance.

En el contexto del derecho del socio reconocido en el artículo 348.bis de la Ley de Sociedades de Capital, se incluye en la presente memoria la información sobre los dividendos distribuidos en los últimos cinco ejercicios:

Ejercicio	Distribución resultados
2.012	3.084.655,07
2.013	4.860.528,60
2.014	0,00
2.015	4.000.000,00
2.016	3.596.942,66

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 38 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD3BFB28E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Ningún socio ha votado en contra de las propuestas de aplicación, en el contexto del derecho del socio reconocido en el artículo 348.bis de la Ley de Sociedades de Capital.

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Las presentes Cuentas Anuales están elaboradas de acuerdo al Plan General Contable.

4.1. Inmovilizado intangible

Los elementos patrimoniales aquí contenidos son de carácter intangible y se valoran a su precio de adquisición, si se han comprado al exterior, o por su coste de producción, si han sido fabricados en el seno de la propia Empresa.

Las eventuales adquisiciones a título gratuito, es el caso de la Concesión Administrativa, se activa a su valor venal.

Se deducen las depreciaciones duraderas irreversibles debidas al uso del inmovilizado intangible, aplicando amortizaciones, con criterio sistemático, y según el ciclo de vida útil del producto, atendiendo a la depreciación que sufran por funcionamiento, uso u obsolescencia.

En la fecha de cada balance de situación, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos intangibles para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el coste de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los futuros flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando un tipo de descuento antes de impuestos que refleja las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los futuros flujos de efectivo estimados.

Si se estima que el importe recuperable de un activo (o una unidad generadora de efectivo) es inferior a su importe en libros, dicho importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto.

Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor para el activo (unidad generadora de efectivo) en

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 39 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFEC68560226BD3B28E7E731A96CF6862B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

ejercicios anteriores. A la vez se reconoce una reversión de una pérdida por deterioro de valor como ingreso.

Las partidas que hayan perdido de forma irreversible todo su valor se sanean completamente, haciéndolas desaparecer del activo.

Durante el ejercicio de 2017, la sociedad ha amortizado inmovilizado intangible por 2.605.156,03 euros (2.635.111,44 euros en 2016), y no ha contabilizado deterioros de inmovilizado intangible.

Desarrollo:

Los gastos de desarrollo se activan desde el momento en que se cumplen las siguientes condiciones:

- Existencia de un proyecto específico e individualizado que permita valorar de forma fiable el desembolso atribuible a la realización del proyecto.
- La asignación, imputación y distribución temporal de los costes de cada proyecto están claramente establecidas.
- En todo momento existen motivos fundados de éxito técnico en la realización del proyecto, tanto para el caso en que la intención sea la de la explotación directa, como para el de la venta a un tercero del resultado del proyecto una vez concluido, si existe mercado.
- La rentabilidad económico-comercial del proyecto está razonablemente asegurada.
- La financiación de los distintos proyectos están razonablemente asegurada para completar la realización de los mismos. Además de estar asegurada la disponibilidad de los adecuados recursos técnicos o de otro tipo para completar el proyecto y para utilizar o vender el activo intangible.
- Existe una intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo.
- El cumplimiento de todas las condiciones anteriores se verifica durante todos los ejercicios en los que se realiza el proyecto, siendo el importe a activar el que se produce a partir del momento en que se cumplen dichas condiciones. No se ha activado importe alguno en este ejercicio (16.388 euros en 2016).

Durante los ejercicios 2017 y 2016 no se han dado de baja activos intangibles activados como desarrollo.

En ningún caso se activan los desembolsos reconocidos inicialmente como gastos del ejercicio y que posteriormente han cumplido las condiciones mencionadas para su activación.

Los proyectos de investigación y desarrollo que se encargan a otras empresas o instituciones se valoran por su precio de adquisición.

Los proyectos que se realizan con medios propios de la empresa, se valoran por su coste de producción, que comprenden todos los costes directamente atribuibles y que son

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 40 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF5C6B560226BD8B3BF28E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

necesarios para crear, producir y preparar el activo para que pueda operar de la forma prevista.

La imputación a resultados de los gastos activados se realiza conforme a los siguientes criterios:

- Los gastos de desarrollo que figuran en el activo se amortizan en un máximo de cinco años, comenzando la amortización a partir de la fecha de terminación del proyecto.

Aplicaciones Informáticas: Los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la Sociedad se registran con cargo al epígrafe "Aplicaciones Informáticas" del balance de situación (siempre que esté prevista su utilización durante varios años).

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Las aplicaciones informáticas pueden estar contenidas en un activo material o tener sustancia física, incorporando por tanto elementos tangibles e intangibles. Estos activos se reconocen como activo cuando forman parte integral del activo material vinculado siendo indispensables para su funcionamiento.

La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza linealmente en un período de cuatro años desde la entrada en explotación de cada aplicación.

4.2. Inmovilizado material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valoran por el precio de adquisición o el coste de producción.

Las eventuales adquisiciones a título gratuito, se activan a su valor venal.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, los elementos del inmovilizado material se valorarán por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada y, en su caso, se tiene en cuenta el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro del valor reconocidas (siguiendo las mismas pautas que para los inmovilizados intangibles).

Se aplica el criterio de amortizar de forma lineal a todo lo largo de la vida útil del producto. Si se producen correcciones valorativas por deterioro de carácter reversible, se realiza el correspondiente apunte a las cuentas de deterioro y se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La amortización aplicada durante 2017 para la totalidad de los elementos del activo inmovilizado material ha sido de 2.671.580 euros (2.684.427 euros en 2016). No ha dotado deterioro en este ejercicio.

Los costes de ampliación, modernización y mejoras del inmovilizado se agregan al mismo. Los adquiridos al exterior se contabilizan por su precio de adquisición.

Los costes del inmovilizado producidos en el seno de la propia empresa se valoran por su coste de producción, compuesto por las materias primas valoradas a su precio de



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B60226B03BF828E7E731A9C6F66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

adquisición, los costes directos de las ampliaciones, modernización y mejoras, así como una imputación proporcional de los costes y gastos indirectos.

Las pérdidas de valor experimentadas por los elementos del inmovilizado material son corregidas mediante las cuentas de Amortizaciones. Se dota anualmente en función de los años de vida útil según método lineal.

Si por alguna circunstancia, se observa una baja importante en el valor del bien a coste histórico y el valor de mercado en el momento de cierre del ejercicio se dota el correspondiente deterioro.

Se aplican, con criterio general, los siguientes tipos de amortización:

Edificios administrativos	2-4%
Edificios industriales y almacenes	3-5%
Instalaciones de fluidos y de telecomunicaciones.....	8-12%
Instalaciones de seguridad	8-12%
Instalaciones depuradoras por cloración	8-10%
Instalaciones eléctricas.....	8-10%
Maquinaria	12%
Instalaciones de bombeo	10%
Red de distribución de agua	5%-6%
Utilillaje	20-30%
Contadores de agua	10%
Mobiliario.....	8-12%
Telefonía y otros equipos de oficina.....	12%
Equipo Proceso de Información	20%-25%
Elementos de transporte	14-16%
Equipos de laboratorio.....	12-15%

4.3. Terrenos y construcciones de inversión

La sociedad clasifica como inversiones inmobiliarias aquellos activos no corrientes que sean inmuebles y que posee para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de su uso en la producción o suministros de bienes o servicios, o bien para fines administrativos.

Así como aquellos terrenos y edificios cuyos usos futuros no estén determinados en el momento de su incorporación al patrimonio de la Sociedad.



Los criterios contenidos en las normas anteriores, relativas al inmovilizado material, se aplicarán a las inversiones inmobiliarias.

La amortización aplicada durante 2017 para la totalidad de los elementos inversiones inmobiliarias ha sido de 666.945 euros (666.992 euros en 2016). No ha dotado deterioro en este ejercicio.

Página 21

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 42 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD3BFB28E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

4.4. Arrendamientos

Los activos materiales adquiridos en régimen de arrendamiento financiero se registran en la categoría de activo a que corresponde el bien arrendado, amortizándose en su vida útil prevista siguiendo el mismo método que para los activos en propiedad.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran sustancialmente los riesgos y ventajas derivados de la propiedad al arrendatario. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

La política de amortización de los activos en régimen de arrendamiento financiero es similar a la aplicada a las inmovilizaciones materiales propias. Si no existe la certeza razonable de que el arrendatario acabará obteniendo el título de propiedad al finalizar el contrato de arrendamiento, el activo se amortiza en el período más corto entre la vida útil estimada y la duración del contrato de arrendamiento.

Los intereses derivados de la financiación de inmovilizado mediante arrendamiento financiero se imputan a los resultados del ejercicio de acuerdo con el criterio del interés efectivo, en función de la amortización de la deuda.

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se presentan de acuerdo a la naturaleza de los mismos resultando de aplicación los principios contables que se desarrollan en los apartados de inmovilizado material e inmaterial. Los ingresos procedentes de los arrendamientos operativos, netos de los incentivos concedidos, se reconocen como ingresos de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de consumo de los beneficios derivados del uso del activo arrendado.

4.5. Instrumentos financieros y fondos propios

La sociedad tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa. Se consideran, por tanto instrumentos financieros, los siguientes:

- **Activos financieros:**

Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.

Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios;

Créditos a terceros: tales como los préstamos y créditos financieros concedidos, incluidos los surgidos de la venta de activos no corrientes;

Instrumentos de patrimonio de otras empresas adquiridos: acciones, participaciones en instituciones de inversión colectiva y otros instrumentos de patrimonio;

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 43 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B560226BD3B3828E7E731A9CFC66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Otros activos financieros: tales como depósitos en entidades de crédito, anticipos y créditos al personal, fianzas y depósitos constituidos, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio propio.

- **Patrimonio neto y Pasivos financieros:**
 - Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;
 - Deudas con entidades de crédito;
 - Otros pasivos financieros: deudas con terceros, tales como los préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no sean entidades de crédito, incluidos los surgidos en la compra de activos no corrientes, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.
- **Instrumentos de patrimonio propio**
- **Fondos propios**

a) Activos financieros:

Activos financieros no corrientes y otros activos financieros.

Cuando son reconocidos inicialmente, se contabilizan por su valor razonable más, excepto en el caso de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, los costes de transacción que son directamente imputables.

En el balance de situación, los activos financieros se clasifican entre corrientes y no corrientes en función de que su vencimiento sea menor/igual o superior/posterior a doce meses.

Préstamos y cuentas a cobrar.

Son activos financieros no derivados cuyos cobros son fijos o determinables no negociados en un mercado activo. Tras su reconocimiento inicial, se valoran a su "coste amortizado", usando para su determinación el método del "tipo de interés efectivo".

Por "coste amortizado", se entiende el coste de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los reembolsos de principal y corregido (en más o en menos, según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a resultados de la diferencia entre el coste inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento. En el caso de los activos financieros, el coste amortizado incluye además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

Los depósitos y fianzas se reconocen por el importe desembolsado para hacer frente a los compromisos contractuales.

Página 23

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 44 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFFC6B560226BD3BFB28E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Se reconocen en el resultado del período las dotaciones y retrocesiones de provisiones por deterioro del valor de los activos financieros por diferencia entre el valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo recuperables.

Inversiones disponibles para la venta.

Corresponden a las inversiones financieras en capital, con una participación inferior al 20%. Estas partidas figuran en el balance de situación por su valor razonable, cuando es posible determinarlo de forma fiable. En el caso de participaciones en sociedades no cotizadas, normalmente el valor de mercado no es posible determinarlo de manera fiable por lo que, cuando se da esta circunstancia, se valoran por su coste de adquisición o por un importe inferior si existe evidencia de su deterioro con vencimiento inferior a tres meses.

Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

Se valoran por su coste menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro de valor. No obstante, cuando existe una inversión anterior a su calificación como empresa del grupo, multigrupo, o asociada, se considera como coste de la inversión su valor contable antes de tener esa calificación. Los ajustes valorativos previos contabilizados directamente en el patrimonio neto se mantienen en ésta hasta que se dan de baja.

Si existe evidencia de que el valor en libros no es recuperable, se efectúan las oportunas correcciones valorativas por la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido este como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, en la estimación del deterioro de estas inversiones se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. La corrección de valor y, en su caso, su reversión se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se produce.

Efectivo y otros medios líquidos equivalentes.

Bajo este epígrafe se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a la vista y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

b) Pasivos financieros:

Pasivos financieros.

Los pasivos financieros se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico.

Los principales pasivos financieros mantenidos por la sociedad corresponden a pasivos a vencimiento que se valoran a su coste amortizado, la Sociedad no mantiene pasivos financieros mantenidos para negociar ni pasivos financieros a valor razonable fuera de los

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 45 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD5B3FB28E7E731A9CFC66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

instrumentos de cobertura que se muestran según las normas específicas para dichos instrumentos.

Débitos y partidas a pagar.

Los préstamos y descubiertos bancarios que devengan intereses se registran por el importe recibido, neto de costes directos de emisión. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo y se añaden al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se devengan.

Los préstamos se clasifican como corrientes a no ser que el Grupo tenga el derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del balance.

Los acreedores comerciales no devengan explícitamente intereses y se registran a su valor nominal.

Clasificación de deudas entre corriente y no corriente.

En el balance de situación adjunto, las deudas se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como deudas corrientes aquéllas con vencimiento igual o anterior a doce meses y como deudas no corrientes las de vencimiento posterior a dicho período.

En el caso de aquellos préstamos cuyo vencimiento sea a corto plazo, pero cuya refinanciación a largo plazo esté asegurada a discreción de la Sociedad, mediante pólizas de crédito disponibles a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

c) Instrumentos de patrimonio propio

Un instrumento de patrimonio representa una participación residual en el patrimonio neto del Grupo, una vez deducidos todos sus pasivos.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran por el importe recibido en el patrimonio neto, neto de costes directos de emisión.

d) Fondos propios

Capital social.

Las acciones ordinarias se clasifican como capital. No existe otro tipo de acciones.

Los gastos directamente atribuibles a la emisión o adquisición de nuevas acciones se contabilizarán en el patrimonio neto como una deducción del importe del mismo.

La sociedad adquiriese o vendiese sus propias acciones, el importe pagado o recibido de las acciones propias se reconoce directamente en el patrimonio. No se reconoce ninguna pérdida o ganancia en el resultado del ejercicio derivada de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propio.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 46 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFC6B560226BD3BFB28E7E731A9CFC66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

4.6. Existencias

Las existencias están valoradas al precio de adquisición, al coste de producción o al valor neto realizable si es menor. En el coste se incluyen materiales valorados a coste estándar que se aproxima a FIFO, trabajos con terceros y los costes directamente imputables al producto, así como la parte que razonablemente corresponde de los costes indirectamente imputables a los productos.

El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados de terminación y los costes que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

No se ha dotado en el presente ejercicio deterioro de valor de existencias.

La valoración de los contadores de agua en almacén se hace estimando un precio medio de compra unitario.

Las existencias de agua tratada se consideran con valor irrelevante.

No hay limitación a las disponibilidades de existencias por garantías, pignoraciones o fianzas.

4.7. Impuesto sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados y diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias, que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles excepto del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 47 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B560226BD8B3BF828E7E731A9CFC6B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias del ingreso directamente imputado al patrimonio neto.

4.8. Ingresos y gastos

En las cuentas de Compras, se anota el importe propiamente devengado, con exclusión de descuentos comerciales en factura, incrementado en todos los costos y gastos de instalación, transportes e impuestos no recuperables a cargo de la empresa, etc.

En la Cuenta de Ventas o Ingresos, se registran por el importe neto, es decir deduciendo las bonificaciones y descuentos comerciales en factura.

En general, todos los Ingresos y Gastos, así como los intereses por ellos generados, se contabilizan en el momento de su devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, deducidos descuentos e impuestos.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero temporal, en función del principal pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable.

4.9. Provisiones y contingencias

Las responsabilidades probables o ciertas de cualquier naturaleza, con origen en litigios en curso, reclamaciones, avales, garantías, indemnizaciones y obligaciones pendientes de cuantía indeterminada, se provisionan contra los resultados del ejercicio, de acuerdo con una estimación razonable de su cuantía.

Los fondos necesarios para cubrir las obligaciones legales o contractuales referentes al personal de la empresa con motivo de su jubilación o atenciones de carácter social: viudedad, orfandad, etc. se contabilizan teniendo en cuenta las estimaciones realizadas de acuerdo con cálculos actuariales.

El importe que se reconoce como provisión por retribuciones al personal a largo plazo es la diferencia entre el valor actual de las retribuciones comprometidas y el valor razonable de los eventuales activos afectos a los compromisos con los que se liquidarán las obligaciones.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 48 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DIFC6B560226BD3BF828E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

4.10. Gastos relacionados con el medio ambiente

La actividad medioambiental es aquella cuyo objetivo consiste en prevenir, reducir o reparar las incidencias que se puedan producir sobre el medioambiente.

Los costes incurridos en la adquisición de sistemas, equipos e instalaciones cuyo objeto sea la eliminación, limitación o el control de los posibles impactos que pudiera ocasionar el normal desarrollo de la actividad de la Sociedad sobre el medio ambiente, se consideran inversiones en inmovilizado.

El resto de los gastos relacionados con el medio ambiente, distintos de los realizados para la adquisición de elementos de inmovilizado, se consideran gastos del ejercicio.

4.11. Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, donaciones y legados de capital no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados del gasto o inversión objeto de la subvención.

Las subvenciones, donaciones y legados que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos de la empresa hasta que adquieren la condición de no reintegrables.

4.12. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

Esta norma de valoración afecta a las partes vinculadas que se explicitan en la Norma 13ª de elaboración de Cuentas anuales del Plan General de Contabilidad. En este sentido:

- Se entenderá que una empresa forma parte del Grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio, o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.
- Una parte se considera vinculada a otra cuando una de ellas ejerce o tiene la posibilidad de ejercer directa o indirectamente o en virtud de pactos o acuerdos entre accionistas o partícipes, el control sobre otra o una influencia significativa en la toma de decisiones financieras y de explotación de la otra, tal como se detalla pormenorizadamente en la Norma de elaboración de cuentas anuales 15ª.



5. INMOVILIZADO MATERIAL

El epígrafe de Inmovilizado material comprende las siguientes partidas y el movimiento habido en el balance de situación adjunto es el siguiente:

Nº Cuenta	Denominación	Saldo 1/1/17	Adiciones Entradas	Salidas/Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/17
210	Terrenos y bienes naturales	366.902				366.902
211	Construcciones	17.364.788	0	0	-178.519	17.186.269
212	Instalaciones técnicas	46.510.405	0	0	1.429.502	47.939.907
213	Maquinaria	87.509	0	0		87.509
214	Utilaje	30.534		0		30.534
215	Otras instalaciones	1.514.311	180.045	-36.926		1.657.430
216	Mobiliario	1.008.439	0	0		1.008.439
217	Equipos para procesos de información	851.440	13.793			865.233
218	Elementos de transporte	419.757	0	0		419.757
219	Otro inmovilizado material	344.695	16.135			360.830
231	Construcciones en curso	0	365.919		-93.700	272.219
232	Instalaciones técnicas en curso	0	1.837.214		-1.157.263	679.951
TOTAL		68.498.779	2.413.106	-36.926	0	70.874.959

Durante el ejercicio 2017 se ha contabilizado baja de contadores desinstalados y totalmente amortizados, por un importe total de 36.926 euros.

Siendo las cifras comparables del año anterior:

Nº Cuenta	Denominación	Saldo 1/1/16	Adiciones Entradas	Salidas/Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/16
210	Terrenos y bienes naturales	366.902				366.902
211	Construcciones	17.363.887	900	0		17.364.788
212	Instalaciones técnicas	45.663.688	0	0	846.716	46.510.405
213	Maquinaria	87.509	0	0		87.509
214	Utilaje	30.534		0		30.534
215	Otras instalaciones	1.509.636	89.611	-84.936		1.514.311
216	Mobiliario	1.008.439	0	0		1.008.439
217	Equipos para procesos de información	799.862	51.578			851.440
218	Elementos de transporte	405.577	14.180	0		419.757
219	Otro inmovilizado material	344.695	0			344.695
231	Construcciones en curso	0				0
232	Instalaciones técnicas en curso	0	846.716		-846.716	0
TOTAL		67.580.729	1.002.986	-84.936	0	68.498.779



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B560226BD5B3BF828E7E731A98CF6862B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

La amortización detallada por clases de elementos es la siguiente:

Nº Cuenta	Denominación	Saldo 1/1/17	Adiciones Entradas	Salidas/Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/17
2.811	Construcciones	6.716.432	758.669			7.475.101
2.812	Instalaciones técnicas	29.273.355	1.747.277			31.020.632
2.813	Maquinaria	86.785	511			87.296
2.814	Utillaje	30.534	0			30.534
2.815	Otras instalaciones	1.156.569	85.753	-36.926		1.205.397
2.816	Mobiliario	821.784	40.508			862.291
2.817	Equipos para procesos de información	775.079	25.911			800.990
2.818	Elementos de transporte	390.773	6.270			399.042
2.819	Otro inmovilizado material	330.057	4.682			334.739
TOTAL		39.581.367	2.671.580	-36.926	0	42.216.022

Siendo las cifras comparables del año anterior:

Nº Cuenta	Denominación	Saldo 1/1/16	Adiciones Entradas	Salidas/Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/16
2.811	Construcciones	5.957.622	758.810			6.716.432
2.812	Instalaciones técnicas	27.555.778	1.717.577			29.273.355
2.813	Maquinaria	86.273	511			86.785
2.814	Utillaje	30.534	0			30.534
2.815	Otras instalaciones	1.142.234	99.271	-84.936		1.156.569
2.816	Mobiliario	779.751	42.033			821.784
2.817	Equipos para procesos de información	748.073	27.006			775.079
2.818	Elementos de transporte	357.391	33.381			390.773
2.819	Otro inmovilizado material	324.219	5.838			330.057
TOTAL		36.981.876	2.684.427	-84.936	0	39.581.367

Los costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, en caso de que los hubiese, y fuesen relevantes, se incluirían como mayor valor de los activos.

No se han producido cambios de estimación que afecten a valores residuales, a los costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.

No ha habido inversiones en inmovilizado material adquiridas a empresas del grupo o asociadas.

No se han producido inversiones en inmovilizado material situadas fuera del territorio español.

No existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio en relación al inmovilizado material.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFC68560226BD5B3FB28EE7E731A98CF6862B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

No ha habido correcciones valorativas por deterioro irreversible en el inmovilizado material.

No se han producido compensaciones de terceros que se incluyan en el resultado del ejercicio por elementos de inmovilizado material cuyo valor se hubiera deteriorado, se hubieran perdido o se hubieran retirado.

El inmovilizado material está incluido en una unidad generadora de efectivo.

Se reclasifican las partidas correspondientes a locales arrendados o en disposición de serlo, a la partida de Inversiones Inmobiliarias.

La totalidad del inmovilizado material está directa o indirectamente afecta a la explotación. Su saldo neto es:

Nº Cuenta	Denominación	Saldo neto 1/1/17	Saldo neto 31/12/17
210	Terrenos y bienes naturales	366.902	366.902
211	Construcciones	10.648.356	9.711.167
212	Instalaciones técnicas	17.237.050	16.919.276
213	Maquinaria	724	213
214	Utilillaje	0	0
215	Otras instalaciones	357.741	452.033
216	Mobiliario	186.655	146.147
217	Equipos para procesos de información	76.361	64.243
218	Elementos de transporte	28.984	20.715
219	Otro inmovilizado material	14.638	26.091
231	Construcciones en curso	0	272.219
232	Instalaciones técnicas en curso	0	679.931
TOTAL		28.917.411	28.658.937

Página 31



Siendo las cifras comparables del año anterior:

Nº Cuenta	Denominación	Saldo neto 1/1/16	Saldo neto 31/12/16
210	Terrenos y bienes naturales	366.902	366.902
211	Construcciones	11.406.265	10.648.356
212	Instalaciones técnicas	18.107.911	17.237.050
213	Maquinaria	1.235	724
214	Utillaje	0	0
215	Otras instalaciones	367.402	357.741
216	Mobiliario	228.688	186.655
217	Equipos para procesos de información	51.789	76.361
218	Elementos de transporte	48.185	28.984
219	Otro inmovilizado material	20.476	14.638
231	Construcciones en curso	0	0
232	Instalaciones técnicas en curso	0	0
TOTAL		30.598.853	28.917.411

Bienes totalmente amortizados en uso:

Nº Cuenta	Denominación	Saldo totalmente amortizado 2017	Saldo totalmente amortizado 2016
211	Construcciones	1.381.649	1.362.550
212	Instalaciones técnicas	13.211.942	13.173.126
213	Maquinaria	84.953	84.953
214	Utillaje	30.534	30.534
215	Otras instalaciones	419.229	259.425
216	Mobiliario	510.935	505.519
217	Equipos para procesos de información	741.302	730.540
218	Elementos de transporte	386.848	265.686
219	Otro inmovilizado material	320.729	309.224
TOTAL		17.088.121	16.721.558

Valor neto de los inmuebles diferenciando construcciones y terrenos:

Terrenos 366.902
 Construcciones 10.648.356

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 53 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFFC6B560226BD8B3BF828E7E731A9C766B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Los bienes sujetos a reversión se amortizan en función de su vida útil si ésta es inferior a su reversión, y en función de los años que resten para dicha reversión en caso contrario.

No existen compromisos firmes de compra y fuentes previsibles de financiación, así como compromisos firmes de venta.

No existen otras circunstancias de carácter sustantivo que afecten a bienes del inmovilizado material tales como arrendamientos, seguros, litigios, embargos y situaciones análogas.

No existen arrendamientos financieros y otras operaciones de naturaleza similar sobre bienes del inmovilizado material.

La concesión administrativa de la "Casa del Agua", es garantía hipotecaria del préstamo detallado en la nota 9 de ésta extendiéndose la misma a las obras o mejoras efectuadas sobre ella.

El valor al cierre de 2017 de dicho préstamo asciende a 12.294.063 euros (12.685.664 euros en 2016). En contabilidad se recoge un importe acreedor de 12.099.715,32 euros por reflejarse a coste amortizado (12.491.600.42 euros en 2016).

El valor neto contable del inmovilizado material afecto a la concesión asciende a 450.034,91 euros (625.807 euros en 2016), el intangible (concesión) a 8.407.604 euros (8.629.657 en 2016), y el de las inversiones inmobiliarias asciende a 12.885.639 euros (13.519.913 euros en 2016), estando todos ellos afectos a reversión.

La subvención neta de efecto impositivo correlacionada asciende a 6.053.482 euros (6.213.360 euros en 2016).

Asimismo, en el ejercicio 2012 se cedió a la Sociedad de manera indefinida el depósito de agua situado en Monte Mero, que se encuentra intrínsecamente vinculado al servicio de abastecimiento de aguas de A Coruña, el importe neto del inmovilizado correspondiente asciende al cierre de 2017 a 8.043.429 euros (8.845.600 en 2016) y la subvención neta de efecto impositivo correlacionada asciende a 8.020.907 euros en 2017 (a 8.421.952 euros en 2016).

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado material, tal y como figura la memoria están cuantificados en 461.241 euros netos de efecto impositivo (500.044 euros en 2016).

El importe neto de los activos afectos subvencionados corresponde a inversiones efectuadas en instalaciones técnicas y ascienden a 776.382 euros (860.144 euros en 2016).

Página 33



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B560226BD8B3BF28E7E731A98CF686B2B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

6. INVERSIONES INMOBILIARIAS

Además de lo referido en el apartado anterior en cuanto al inmovilizado material, a continuación se detallan las inversiones inmobiliarias:

El epígrafe de inversiones inmobiliarias comprende las siguientes partidas y su movimiento habido en este ejercicio en este capítulo de balance es el siguiente:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo 1/1/17	Adiciones Entradas	Salidas/Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/17
220	Terrenos y bienes naturales	12.638,06				12.638
221	Construcciones	22.003.149,74			0	22.003.150
TOTAL		22.015.787,80		0	0	22.015.788

En el ejercicio anterior:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo 1/1/16	Adiciones Entradas	Salidas/Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/16
220	Terrenos y bienes naturales	12.638				12.638
221	Construcciones	22.003.150			0	22.003.150
TOTAL		22.015.788		0	0	22.015.788

La amortización detallada por clases de elementos es la siguiente:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo 1/1/17	Adiciones Entradas	Salidas/Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/17
282	Construcciones	6.889.438	666.945			7.556.382
TOTAL		6.889.438	666.945	0	0	7.556.382

En el ejercicio anterior:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo 1/1/16	Adiciones Entradas	Salidas/Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/16
282	Construcciones	6.222.446	666.992			6.889.438
TOTAL		6.222.446	666.992	0	0	6.889.438

Su saldo neto es el siguiente:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo neto 1/1/17	Saldo neto 31/12/17
220	Terrenos y bienes naturales	12.638	12.638
221	Construcciones	15.113.712	14.446.767
TOTAL		15.126.350	14.459.405



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFEC6B560226BD5B3FB28E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

En el ejercicio anterior:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo neto 1/1/16	Saldo neto 31/12/16
220	Terrenos y bienes naturales	12.638	12.638
221	Construcciones	15.780.704	15.113.712
TOTAL		15.793.342	15.126.350

La sociedad no posee inversiones inmobiliarias totalmente amortizadas a los cierres de los ejercicios 2017 y 2016.

Valor neto de los inmuebles diferenciando construcciones y terrenos:

Terrenos.....919.196
 Construcciones 13.527.571

Se clasifican dentro de este epígrafe, locales de oficina que actualmente figuran en espera de ser alquilados, así como la parte del inmueble Casa del Agua que está arrendada o bien en disposición de serlo.

Aproximadamente un 90% de las inversiones inmobiliarias están generando ingresos, permaneciendo el resto en espera de formalización de arrendamiento.

Ingresos y gastos de explotación provenientes de estas inversiones:

	(Euros)
Ingresos procedentes de las inversiones inmobiliarias	1.330.156
Gastos procedentes de las inversiones inmobiliarias	-1.365.334
Resultado Bruto	-35.178

No hay restricciones a la realización de inversiones inmobiliarias, al cobro de los ingresos derivados de las mismas o de los recursos obtenidos por su enajenación o disposición por otros medios.

La Sociedad no tiene obligaciones contractuales para adquisición, construcción o desarrollo de inversiones inmobiliarias o para reparaciones, mantenimiento o mejoras.

Los costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, en caso de que los hubiese, y fuesen relevantes, se incluirían como mayor valor de los activos.

Página 35



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFC6B56026BD8B3BF28E7E731A98CF68B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

No se han producido cambios de estimación que afecten a valores residuales, a los costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.

No hay inversiones inmobiliarias adquiridas a empresas del grupo o asociadas.

No se han producido inversiones inmobiliarias situadas fuera del territorio español.

No existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio en relación a las inversiones inmobiliarias.

No ha habido correcciones valorativas por deterioro irreversible en las inversiones inmobiliarias.

La sociedad posee inversiones inmobiliarias afectas a garantía, y a reversión detalladas en la nota 5 de esta memoria.

7. INMOVILIZADO INTANGIBLE

El epígrafe de inmovilizado intangible comprende las siguientes partidas y su movimiento habido en este ejercicio en este capítulo de balance es el siguiente.

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo 1/1/17	Adiciones Entradas	Salidas/Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/17
200	Investigación	0				0
201	Desarrollo	11.451.540	0	0		11.451.540
202	Concesiones administrativas	11.312.773				11.312.773
203	Pdad. Industrial	0				0
204	Fondo de comercio	0				0
205	Dchos. traspaso	0				0
206	Aplicaciones informáticas	1.276.853	0			1.276.853
209	Anticipos inmov. Intangibles	0				0
TOTAL		24.041.166	0	0	0	24.041.166

En el ejercicio anterior:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo 1/1/16	Adiciones Entradas	Salidas/Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/16
200	Investigación	0				0
201	Desarrollo	11.435.152	16.388	0		11.451.540
202	Concesiones administrativas	11.312.773				11.312.773
203	Pdad. Industrial	0				0
204	Fondo de comercio	0				0
205	Dchos. traspaso	0				0
206	Aplicaciones informáticas	1.249.191	27.662			1.276.853
209	Anticipos inmov. Intangibles	0				0
TOTAL		23.997.117	44.050	0	0	24.041.166

El saldo del epígrafe de Desarrollo se corresponde principalmente con el proyecto SmartCoruña, que ha tenido como misión principal la creación de la plataforma SmartCoruña.

El objetivo general de este proyecto ha sido el desarrollo de una arquitectura robusta, abierta y escalable que permita hacer realidad el concepto de Smart City en la ciudad de A Coruña, integrándola en las 105 existentes a nivel mundial. Es objeto del proyecto el



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFC6B560226BD3BF828E7E731A9CFC66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

desarrollo de servicios y aplicaciones avanzados (energía, medio ambiente, movilidad, ocio, turismo, cultura, sanidad, seguridad), en una escala parcial urbana de implementación suficiente que permita validar el desarrollo tecnológico de base, asegurando la viabilidad de su futura extensión a escala completa en toda la ciudad en fases futuras. En esta fase se ha realizado la plataforma base y realizar pilotos en diferentes áreas que cubran un 5% de la zona urbana.

La sociedad detalla la siguiente información sobre el inmovilizado intangible:

- a) No existen bienes afectos a garantías y reversión, así como restricciones a la titularidad, salvo lo referido en el siguiente punto q) acerca de la concesión del solar de la Casa del Agua.
- b) El desglose de amortización por clases de elementos es el siguiente:

Nº Cuenta	Denominación	Saldo 1/1/17	Adiciones Entradas	Salidas/Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/17
2.800	Investigación	0				0
2.801	Desarrollo	2.287.698	2.287.698			4.575.396
2.802	Concesiones administrativas	2.524.061	226.225			2.750.286
2.803	Pdad. Industrial	0				0
2.804	Fondo de comercio	0				0
2.805	Dchos. traspaso	0				0
2.806	Aplicaciones informáticas	1.141.352	91.242			1.232.594
TOTAL		5.953.111	2.605.165	0	0	8.558.276

En el ejercicio anterior:

Nº Cuenta	Denominación	Saldo 1/1/16	Adiciones Entradas	Salidas/Bajas	Traspasos	Saldo 31/12/16
2.800	Investigación	0				0
2.801	Desarrollo	0	2.287.698			2.287.698
2.802	Concesiones administrativas	2.297.835	226.225			2.524.061
2.803	Pdad. Industrial	0				0
2.804	Fondo de comercio	0				0
2.805	Dchos. traspaso	0				0
2.806	Aplicaciones informáticas	1.020.164	121.188			1.141.352
TOTAL		3.317.999	2.635.111	0	0	5.953.111

Página 37



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFFC6B560226BD3BFB28E7E731A9CFC6B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

El saldo neto del inmovilizado intangible es:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo neto 1/1/17	Saldo neto 31/12/17
201	Desarrollo	9.163.842	6.876.144
202	Concesiones administrativas	8.788.712	8.562.487
203	Pdad. Industrial	-	0
206	Aplicaciones informáticas	135.501	44.259
TOTAL		18.088.055	15.482.890

Y el correspondiente al ejercicio anterior:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo neto 1/1/16	Saldo neto 31/12/16
201	Desarrollo	11.435.152	9.163.842
202	Concesiones administrativas	9.014.938	8.788.712
203	Pdad. Industrial	0	0
206	Aplicaciones informáticas	229.027	135.501
TOTAL		20.679.117	18.088.055

- c) No se han producido cambios de estimación que afecten a valores residuales, a los costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.
- d) No ha habido inversiones en inmovilizado intangible adquiridas a empresas del grupo y asociadas, si bien nuestro accionista único nos ha cedido un inmovilizado intangible según lo detallado en el punto q) de esta nota.
- e) No se han producido inversiones en inmovilizado intangible situadas fuera del territorio español.
- f) No existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio en relación al inmovilizado intangible.
- g) No ha sido necesario efectuar correcciones valorativas por deterioro.
- h) El inmovilizado intangible no está incluido en una unidad generadora de efectivo. No se han producido compensaciones de terceros que se incluyan en el resultado del ejercicio por elementos de inmovilizado material cuyo valor se hubiera deteriorado, se hubieran perdido o se hubieran retirado.
- i) Inmovilizado intangible no afecto directamente a la explotación: parte del proyecto SmartCoruña es no afecto a la explotación, si bien otra parte de dicho proyecto sí tiene relación con la actividad de Abastecimiento de Agua Potable. Sobre el coste de adquisición global del proyecto, 11.438.490 euros, se consideran no afectos a explotación 8.034.974 euros.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B560226B083BF28E7E731A9CFC6B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

j) Los saldos totalmente amortizados de intangible son:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo totalmente amortizado 2017	Saldo totalmente amortizado 2016
202	Concesiones administrativas	1.503	1.503
206	Aplicaciones informáticas	991.532	922.982
TOTAL		993.035	924.485

k) No existen compromisos firmes de compra y fuentes previsibles de financiación, así como compromisos firmes de venta.

l) No ha habido enajenación o disposición de elementos de este epígrafe, por lo que no se ha devengado resultado negativo ni positivo derivado de ello.

m) No se han capitalizado gastos de investigación y desarrollo en el ejercicio, a mayores de lo ya especificado anteriormente.

n) No existen activos de tipo intangible con vida útil indefinida.

o) No existen otras circunstancias de carácter sustantivo que afecten a bienes del inmovilizado intangible tales como arrendamientos, seguros, litigios, embargos y situaciones análogas.

p) Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado intangible, proyecto SmartCity, tal y como figura en la memoria están cuantificados en 3.799.513 euros netos de efecto impositivo (5.066.017 en 2016)

El importe neto de los activos afectos subvencionados corresponde a inversiones efectuadas en gastos de desarrollo y ascienden a 6.875.564 euros (9.163.262 euros en 2016).

q) Con fecha 10 de junio de 2002 por medio de un acuerdo del Pleno del Excmo. Ayuntamiento de A Coruña (accionista único de la Sociedad), éste cedió a EMALCSA el derecho de uso de un solar situado en la confluencia de las calles Manuel Murguía y la Avenida de La Habana de esta ciudad, destinado a la construcción de un complejo que incluía servicios municipales. La Sociedad se obliga a la ejecución del proyecto denominado "Casa del Agua de A Coruña". Esta cesión se mantendrá al menos durante el periodo de amortización de las inversiones realizadas.

Con el fin de instrumentar la cesión de uso a través de un título jurídico con capacidad para acceder al Registro de la Propiedad y constituir soporte de la financiación que precisa la sociedad municipal como gestora del servicio público, la Junta de Gobierno Local en sesión de 11 de noviembre de 2005 acordó otorgar a EMALCSA, concesión administrativa para la ocupación de los terrenos de dominio público de la Casa del Agua durante un plazo de cincuenta años a título gratuito y con la facultad entre otras de hipotecar los derechos sobre instalaciones, obras y construcciones objeto de concesión

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 60 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B560226B03BFB28E7E731A9CFC6B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

como garantía de los préstamos que contraiga para financiar la realización de las mismas. Esta concesión fue constituida con carácter demanial y en beneficio público, para el aprovechamiento del agua como elemento de actividades lúdicas y deportivas. Figura en el activo del balance valorada en 11.313 M€, valor venal deducido de tasación efectuada por Tasa Galicia, y fue incorporado en el balance de la Sociedad durante 2007.

8. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

8.1. Arrendamientos financieros

No hay arrendamientos financieros con contrato en vigor.

8.2. Arrendamientos operativos

La Sociedad tiene arrendados diversos locales de la Casa del Agua, edificación construida en virtud de Concesión Administrativa otorgada por el Ayuntamiento de A Coruña. El total de m2 arrendados es de 36.309 y los plazos de duración de los contratos son, por término medio, de 20 años, con renovación quinquenal. Las fechas de inicio de los contratos son de 2006 y 2007 en su mayor parte.

Por sus especiales características se detalla el arrendamiento del aparcamiento de la Casa del Agua, con duración 45 años prorrogables. En virtud de dicho contrato el arrendatario adelanta la cantidad de 4.000.000 euros como buena parte de la renta anual comprometida durante los 45 años, que se clasifica contablemente como anticipo a largo plazo (cuenta 181) , cuyo saldo pendiente al cierre de 2017 asciende a 3.070.370 euros (3.159.259 euros en 2016). El contrato otorga al arrendatario la posibilidad de desistimiento a partir del 5º año con una indemnización pactada (la renta de un mes por año que falte hasta el vencimiento), de tal forma que le sería reembolsado el adelanto de renta no devengado. Del análisis detallado del contrato suscrito, se desprende que a la fecha de formulación de estas cuentas anuales el arrendador no ha transmitido la totalidad de los riesgos y beneficios inherentes al bien objeto del contrato y por tanto se califica como un arrendamiento operativo, sin perjuicio de que, dadas las específicas condiciones recogidas en el contrato, pudiera modificarse tal calificación durante el período de arrendamiento.

A fecha de formulación de este documento, la Sociedad está pendiente de formalizar con el Corte Inglés la resolución de su contrato de arrendamiento y de recibir dicho local, estando pendiente dicho trámite de la realización de unas reparaciones en el local por parte del arrendatario.

Asimismo está en vigor un acuerdo de la Sociedad con Espacios Termolúdicos S.A. para, entre otros, colaborar en la explotación del complejo termolúdico Casa del Agua. En virtud de dicho contrato EMALCSA recibe unos importes, algunos de ellos de carácter fijo y otros en función de la facturación de la actividad, y dichos importes se clasifican dentro



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFFC6B560226BD8B3BF828EF7E731A9C6F66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

de la cuenta 752. El importe variable facturado a dicha Sociedad en el ejercicio 2017 ha sido de 170.674 euros, iva incluido (158.790 euros en 2016).

Se alquila espacio para ubicación de antenas móviles en depósitos, y el importe devengado por dichos contratos se incluye en este epígrafe.

Cobros futuros mínimos de arrendamientos correspondientes a los arrendamientos operativos no cancelables, con IVA incluido:

31/12/2017	
Hasta un año	511.385
Entre uno y cinco años	0
Más de cinco años	0
Total cobros comprometidos.....	511.385
31/12/2016	
Hasta un año	811.659
Entre uno y cinco años	0
Más de cinco años	0
Total cobros comprometidos.....	811.659

[Handwritten signatures and stamps in blue ink]

Página 41





Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B560226B0B3BFB28E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

9. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Categorías de activos financieros y pasivos financieros

	Largo plazo				Corto plazo				TOTAL	
	Instrumentos de patrimonio		Créditos, Derivados e otros		Créditos, Derivados e otros		2017	2016	2017	2016
Activos financieros										
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias										
- Mantenedos para negociar										
- Otros										
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento										
Inversiones en empresas, grupos y asociadas										
- Instrumentos de patrimonio	41.400	41.400							41.400	41.400
- Otros activos financieros					0	0			0	0
- Créditos con empresas del grupo			0	0	23.912				23.912	0
Préstamos y partidas a cobrar			816.728	833.676	23.045.974	8.292.808	23.882.702	9.128.484		
Otros activos financieros con partes vinculadas					3.088.144	2.085.295	3.088.144	2.685.205		
Activos disponibles para la venta										
- Valorados a valor razonable										
- Valorados a coste	10.914	10.914							0	0
Derivados de cobertura						0			10.914	10.914
Total	52.314	52.314	816.728	833.676	26.159.029	10.978.013	27.028.071	11.604.003		
Pasivos financieros										
Obligaciones y partidas a pagar										
Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias										
- Mantenedos para negociar										
- Otros										
Pasivos a valor razonable con cambios en el patrimonio neto										
Deudas a cp con empresas de grupo						0			0	0
Total			12.972.315	13.387.288	5.565.659	2.918.846	18.537.973	16.307.134		

En el ejercicio 2017, dentro de las categorías de activos financieros:

"Préstamos y partidas a cobrar a largo plazo" se recogen los siguientes conceptos:

Depósitos y fianzas a largo plazo por importe de 816.728 euros que figuran en balance a valor nominal puesto que la aplicación del tipo de interés efectivo resulta poco significativo, de ellas las más significativas con las depositadas en el Instituto Gallego de Vivienda y Suelo por importe de 803.384 euros.

"Otros activos financieros con partes vinculadas a corto plazo" se recogen:

- Crédito concedido a la Sociedad Empresa Municipal de Vivienda Servicios y Actividades, S.A. por importe máximo de 2.500.000 euros. El tipo de interés estipulado será equivalente al euribor +2%, formalizado en julio de 2014 y con vencimiento en julio de 2015, para atender a necesidades puntuales de tesorería derivadas de la ejecución de obras correspondientes a la ejecución parking Las Conchiñas y reurbanización plaza. Figura como garantía real el derecho de uso y disfrute de las plazas de aparcamiento objeto de la financiación.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFFC6B650226BD8B3BF828E7E731A9C7F66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

El crédito fue deteriorado en el ejercicio 2016 por importe de 697.500 euros, siendo éste el exceso del saldo vivo sobre el valor de mercado de la garantía, justificado por un informe técnico de valoración de las 175 plazas disponibles a la fecha de formulación de estas cuentas anuales en dicho parking.

- Saldos deudores con el Ayuntamiento de A Coruña por importe de 1.286.644 euros, correspondientes a la prestación de servicios, de abastecimiento de agua y arrendamiento de locales, valorados ambos a precio de mercado.

"Préstamos y partidas a cobrar a corto plazo" se recogen:

- Créditos comerciales de clientes y deudores por importe de 6.017.327 euros.
- Créditos al personal por 52.484 euros.
- Crédito a corto plazo al Ayuntamiento de Carral por importe de 81.297 euros totalmente deteriorado.
- Depósitos por importe de 75 euros.
- Imposición a plazo por importe de 3.000.000 de euros en el Banco Gallego, con vencimiento en 27 de noviembre 2018.
- Imposición a plazo por importe de 6.000.000 de euros en el Banco Santander, con vencimiento en 26 de junio de 2018.
- Imposición a plazo por importe de 2.000.000 de euros en el Banco Bankinter, con vencimiento en junio de 2018.
- Imposición a plazo por importe de 3.000.000 de euros en el Banco La Caixa, con vencimiento en 23 de mayo de 2018.
- Imposición a plazo por importe de 3.000.000 de euros en el Banco La Caixa, con vencimiento en 21 de junio de 2018

En el ejercicio 2017, dentro de las categorías de pasivos financieros:

"Débitos y partidas a pagar a largo plazo", se recogen:

- Deudas con entidades de crédito por importe de 11.695.063 euros.
- Otros pasivos financieros por importe de 1.277.252 euros compuestos:
 - Fianzas de abonados y de los arrendamientos de locales de la Casa del Agua por importe de 1.034.135 euros.
 - Depósitos recibidos por importe de 243.117 euros.





Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DF6C6B560226BD3B3BF828EE7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

En el ejercicio 2017 dentro de la categoría de "Débitos y partidas a pagar a corto plazo", se recogen principalmente:

- Deudas con entidades de crédito por importe de 432.982 euros.
- Fianzas y depósitos recibidos a corto plazo por importe de 5.264 euros.
- Deudas con proveedores y acreedores por importe de 1.530.628 euros.
- Dividendo Activo a pagar por importe de 3.596.942,66 euros.

Clasificación por vencimientos.

	+1 año	+2 años	+3 años	+4 años	+5 años	+6 años	Indefinida	Total
Activos financieros								
Transferencias financieras								
- Instrumentos de patrimonio							52.314	52.314
- Créditos a terceros		0						0
- Otros activos financieros	17.000.075						816.728	17.816.803
Activos por impuesto diferido								
- Deudas comerciales y otras cuentas a cobrar								0
- Clientes por ventas y prestaciones de servicios	5.993.415							5.993.415
- Personal	52.484							52.484
- Acciones por impuesto corriente								0
- Otros activos financieros con partes vinculadas	3.113.055							3.113.055
- Transferencias en empresas del grupo y asociadas								0
- Otros activos financieros grupo	0							0
Total	25.158.029	0	0	0	0	0	0	29.029.021
Pasivos financieros								
Proveedores a largo plazo								
- Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal								0
Deudas a largo plazo								
- Deudas con entidades de crédito		404.852	418.139	432.074	448.475	461.355	8.532.367	11.485.065
- Otros pasivos financieros							1.277.252	1.277.252
Deudas a corto plazo								
- Deudas con entidades de crédito				432.982				432.982
- Otros pasivos financieros				3.602.219				3.602.219
- Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo				0				0
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar								
- Proveedores				1.530.628				1.530.628
- Personal				-170				-170
Total	3.596.850	404.852	418.139	432.074	448.475	461.355	9.532.367	19.517.971

Se han realizado correcciones valorativas por deterioro de créditos por operaciones comerciales, por un total de 118.974 euros, correspondientes a:

- Créditos impagados de antigüedad mayor a 1 año provisionados por importe de 181.414 euros.
- Reversiones del deterioro por importe de 62.440 euros, originado por cobros durante 2017 de saldos pendientes que la Sociedad había provisionado en ejercicios anteriores

Dichas correcciones determinan por sí solas el movimiento de la cuenta de provisión.

La sociedad posee las siguientes participaciones en empresas:



	% Capital
Utega S.L. (Localia)	1,31%
Edar Bens S.A.	69,00%

La participación en Utega, S.L. se halla totalmente deteriorada.

Las pérdidas o ganancias netas procedentes de las distintas categorías de activos financieros, ingresos financieros, son las siguientes:

Ingresos por intereses por un importe total de 59.573, con el siguiente detalle:

- Procedentes principalmente de imposiciones bancarias a corto plazo 4.536 euros
- Derivadas del crédito con la sociedad Empresa Municipal de Vivienda Servicios y Actividades, S.A. por importe de 42.793 euros.
- Intereses de demora asociados al cobro de la deuda de Aguas de Galicia 10.807 euros.
- Otros conceptos por importe de: 1.438 euros.

Las pérdidas o ganancias netas procedentes de las distintas categorías de pasivos financieros, corresponden a gastos financieros por un importe total 244.203, con el siguiente detalle:

- Por deudas con terceros: 190.678 euros
- Por préstamos bancarios: 53.525 euros

El importe de las deudas con garantía real que constituyen garantía hipotecaria sobre la concesión de la Casa del Agua es el siguiente:

Préstamos con garantía real	Data de vencimiento	Debida a corto plazo		Debida a largo plazo	
		2.017	2.016	2.017	2.016
Caba Galicia- Construcción "Casa da Auga"	mar-39	404.652	391.601	11.889.411	12.294.063

Tal y como se detalla en el apartado "Otros activos financieros con partes vinculadas a corto plazo" de esta misma nota, el crédito concedido a la Sociedad Empresa Municipal de Vivienda Servicios y Actividades, S.A. por importe máximo de 2.500.000 euros, dispone como garantía el derecho de uso y disfrute de las plazas necesarias para atender a la devolución.

La sociedad no presenta riesgo de crédito, de liquidez ni de mercado a 31/12/2017.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DIFC6B560226BD3BFB28E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

En el ejercicio 2017, la sociedad no ha requerido el otorgamiento de aval significativo a su favor, ni ha actuado como avalista frente a terceros, excepto el que se refiere a continuación.

Durante el ejercicio 2015, Abanca le concedió a la sociedad Edar Bens, S.A. un préstamo por importe de 9.000.000 de euros, con vencimiento el 30 de septiembre de 2025, con garantía "Confort letter dura" de EMALCSA.

A 31 de diciembre de 2017, no se han contraído compromisos en firme para la compra o venta de activos financieros.

A 31 de diciembre de 2017 no hay litigios ni embargos que afecten a activos financieros.

A 31 de diciembre de 2017 el saldo del epígrafe efectivo y otros activos líquidos equivalentes asciende a 5.615.430 euros.

La sociedad no tiene descubiertos bancarios a la mencionada fecha y todos los saldos son de libre disposición.

Empresas de grupo, multigrupo y asociadas.

Instrumentos de patrimonio:

Durante el ejercicio 2011, se constituyó la sociedad "Edar Bens, S.A." con capital social de 60.000 euros, siendo Emalcsa, con una participación del 100%, su único socio.

El objeto social de dicha sociedad, es la gestión de la explotación, mantenimiento y conservación de la Estación Depuradora de Aguas Residuales (EDAR) y emisario submarino de Bens (A Coruña).

Su domicilio social se encuentra en A Coruña, calle Manuel Murgia, sn, Edificio Casa del Agua.

Con fecha 4 de diciembre de 2013 se ha procedido a la venta de participaciones de dicha sociedad a los Ayuntamientos de Cambre, Oleiros, Culleredo y Arteixo, entrando así a formar parte en el capital de la misma, en porcentajes, respectivamente, de 7%, 8%, 8% y 8%.

Al cierre de los ejercicios 2017 y 2016 la participación de EMALCSA en la Sociedad "Edar Bens, S.A." asciende al 69%.

Edar Bens S.A.	Capital	Reservas/Res. Neg. E.J. Ant.	Resultado	Total Patrimonio Neto	Valor libros Participación	Cotiza en Bolsa
Año 2017	60.000	799.709	52.163	35.644.714	41.400	No
Año 2016	60.000	638.709	363.785	37.573.487	41.400	No



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFFC6B560226BD3BFB28E7E731A9C7F6862B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Fondos Propios.

El capital social de la Sociedad se compone de 100 acciones nominativas de valor nominal 6.011 euros totalmente desembolsadas, de una única clase, no pudiendo ser enajenado ni destinado a finalidad distinta de la que constituye el objeto social.

La propiedad del 100% de las acciones de la Sociedad corresponde de forma directa al Ayuntamiento de A Coruña.

Las acciones de la Sociedad no cotizan en Bolsa.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se encuentra en curso una ampliación o reducción de capital.

No existe capital autorizado por la Junta de Accionistas para que los Administradores lo pongan en circulación.

La Sociedad no posee acciones propias.

Durante los ejercicios 2017 y 2016 la Sociedad no ha recibido subvenciones o donaciones de sus socios o propietarios.

Reserva Legal.

De conformidad con Ley de Sociedades de Capital, cuyo texto refundido se aprobó por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, la Ley 16/2007, de 4 de julio, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Al cierre de los ejercicios 2017 y 2016 esta reserva se encontraba completamente constituida.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFEC6B560226BD3BFB28E7E731A98CF6862B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores.

Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores, según Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio:

	2017	2016
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	48,89	43,86
Ratio de operaciones pagadas	54,11	45,77
Ratio de operaciones pendientes de pago	19,81	29,95
	importe	importe
Total pagos realizados	6.949.724,53	13.207.460,91
Total pagos pendientes	1.604.524,35	1.820.642,34

10. EXISTENCIAS

La composición de las existencias de la sociedad al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

	2017	2016
30 Existencias comerciales	53.297	45.348
31 Materias primas	34.396	21.205
32 Otros aprovisionamientos	1.452.497	1.274.738
Total	1.540.191	1.341.291

La valoración de los contadores de agua en almacén se hace estimando un precio medio de compra unitario.

Las existencias de agua tratada se consideran con valor irrelevante.

No hay limitación a las disponibilidades de existencias por garantías, pignoraciones o fianzas.



No se ha considerado necesaria la aplicación de correcciones valorativas por deterioro de existencias, ni se han capitalizado gastos financieros en el coste de las mismas.

No hay limitaciones en su disponibilidad ni compromisos firmes de compra y venta que revistan relevancia.

11. SITUACIÓN FISCAL

Impuesto sobre beneficios

La conciliación entre el resultado contable y la base imponible del Impuesto sobre sociedades y el detalle de los impuestos reconocidos en el patrimonio neto del ejercicio 2016 se presenta en el siguiente cuadro:

	cuenta de pérdidas y ganancias			ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			reservas		
	Importe del ejercicio 2017			Importe del ejercicio 2017			Importe del ejercicio 2017		
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio (después de impuesto sociedades)	4.635.668			-2.261.232			347.502		
Impuesto de sociedades	Aumentos	Disminuciones	Efecto neto	Aumentos	Disminuciones	Efecto neto	Aumentos	Disminuciones	Efecto neto
	639	0	639	0	-570.921	-570.921	0	0	0
Diferencias permanentes	328.121	0	328.121	0	395.501	395.501	347.902	0	347.902
Diferencias temporarias:									
- con origen en el ejercicio			0	2.437.152	0	2.437.152	0	0	0
- con origen en ejercicios anteriores		-213.095	-213.095	0	0	0	0	0	0
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores									
Base imponible (resultado fiscal)				5.099.234					

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por impuesto de sociedades es la siguiente:

	(Euros)
Resultado contable antes de impuestos	4.636.307
Diferencias permanentes:	676.023
Diferencias temporarias	
Con origen en el ejercicio	
Con origen en ejercicios anteriores	-213.095
Compensación B.I. negativas ejercicios anteriores	
Base imponible (resultado fiscal)	5.099.235
Base imponible Impuesto Sociedades	5.099.235
Tipo de gravamen	25,00%
Cuota íntegra	1.274.809
- Bonificaciones	-1.262.061
- Deducciones cuota	-196.161
+ Ajuste IS ejercicio anterior y otros	
Gasto contable por impuesto corriente	0
Gasto contable por impuesto diferido	-639



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B560226BD9B3BF828E7E731A9CFC6B562B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Desglose del gasto o ingreso por impuestos sobre beneficios en los ejercicios actual y anterior:

EJERCICIO 2017	2. Variación de impuesto diferido					3. TOTAL (1 + 2)
	1. Impuesto corriente	a) Variación del impuesto diferido de activo Crédito impositivo por bases imponibles negativas			b) Variación del impuesto diferido de pasivo Diferencias temporarias	
		Diferencias temporarias	Otros créditos			
Imputación a pérdidas y ganancias, de la cual:						
- A operaciones continuadas						0
- Por limitación deducibilidad amortización		-639				-639
- A operaciones interrumpidas						
Imputación a patrimonio neto, de la cual:						
- Por valoración de instrumentos financieros						
- Por coberturas de flujos de efectivo						
- Por subvenciones, donaciones y legados recibidos					570.921	570.921
- Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes						
- Por activos disponibles para la venta						
- Por reservas						0
- Por otros						
TOTAL	0	-639	0	0	570.921	570.281

EJERCICIO 2016	2. Variación de impuesto diferido					3. TOTAL (1 + 2)
	1. Impuesto corriente	a) Variación del impuesto diferido de activo Crédito impositivo por bases imponibles negativas			b) Variación del impuesto diferido de pasivo Diferencias temporarias	
		Diferencias temporarias	Otros créditos			
Imputación a pérdidas y ganancias, de la cual:						
- A operaciones continuadas						0
- Por limitación deducibilidad amortización		-639				-639
- A operaciones interrumpidas						
Imputación a patrimonio neto, de la cual:						
- Por valoración de instrumentos financieros						
- Por coberturas de flujos de efectivo						
- Por subvenciones, donaciones y legados recibidos					670.432	670.432
- Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes						
- Por activos disponibles para la venta						
- Por reservas						
- Por otros						
TOTAL	0	-639	0	0	670.432	669.792

Detalle de las diferencias temporarias:

	2.017
Diferencias temporarias	-639
Limitación de la deducibilidad gasto por amortización	-639



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFFC6B560226BD3BF828E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Detalle de las diferencias permanentes:

	2.017
Diferencias permanentes	676.023
Gastos no deducibles	328.121
Importes aplicados directamente a reservas	347.902
Aplicación de provisiones por insolvencias no tributables	0

Los gastos no deducibles anteriores están compuestos por:

- Convenios con diversas entidades por importe de 109.255 euros
- Aportaciones a la Fundación Emalcsa por importe de 516.644 euros
- Sanciones y otros no deducibles por 22.925 euros.
- Devolución de sanción canon saneamiento, por importe de -320.704 euros.
- Facturaciones de ejercicios anteriores al ayuntamiento por importe de 347.902 euros.

La sociedad se ha acogido a los incentivos fiscales previstos en la legislación fiscal vigente, pudiendo deducir de la cuota del Impuesto de Sociedades los importes que se detallan a continuación:

Deduccions na cota	(Euros)	Vencemento
Generadas en el ejercicio	208.040	
- Incentivos fiscales al mecenazgo	208.040	2026/27
- Gastos en investigacion y desarrollo		
Aplicadas en el ejercicio	0	
- Incentivos fiscales al mecenazgo	0	
Aplicables en ejercicios posteriores	208.040	
- Incentivos fiscales al mecenazgo	208.040	

La sociedad posee los siguientes incentivos fiscales aplicables en ejercicios posteriores:

Página 51



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DIFC6B560226B03BFB28E7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Deducciones en la Cuota de ejercicios anteriores no aplicadas	(Euros)	Vencimiento
Donación a entidades sin fines de lucro	65.885	2022/23
Donación a entidades sin fines de lucro	533.508	2023/24
Donación a entidades sin fines de lucro	563.876	2024/25
Donación a entidades sin fines de lucro	138.842	2025/26
Gastos en Investigación y desarrollo	79.743	2031/32
Total	1.381.854	

El impuesto a pagar a las distintas jurisdicciones fiscales, detallando las retenciones y pagos a cuenta efectuados, tiene el siguiente detalle:

Impuesto a pagar	(Euros)
Cuota líquida	0
Retenciones y pagos a cuenta	-9.871
Impuesto a pagar (devolver)	-9.871

El tipo impositivo aplicado en la liquidación es del 25%.

La Sociedad se acoge a una bonificación en la cuota del 99 por ciento, de acuerdo con el artículo 34.2 de la ley del Impuesto de Sociedades para todas las cuotas derivadas de las prestaciones de determinados servicios de competencia de entidades locales, en virtud de la Ley 7/1985 en su artículo 25.2.

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios

Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y, con independencia de que la legislación fiscal es susceptible a interpretaciones, los Administradores estiman que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuenta anuales tomadas en su conjunto.

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre es como sigue:



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DF6C6B560226BD3B3BF828E7E731A9CFC66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

SALDOS DE ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	2017		2016	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Activos por impuesto diferido	4.995		5.634	
Activos por impuesto corriente				
Activos por impuesto corriente		24.548		773.226
Otros créditos con las Administraciones Públicas		88.617		88.617
TOTAL ACTIVOS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	4.995	113.165	5.634	861.843
Pasivos por impuesto diferido	4.033.613		4.604.533	
Pasivos por impuesto corriente				
Otras deudas con las Administraciones Públicas		6.849.907		6.614.605
TOTAL PASIVOS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	4.033.613	6.849.907	4.604.533	6.614.605

En el epígrafe Otras deudas con las Administraciones Públicas se recogen, entre otros, las tasas municipales de alcantarillado, basura y depuración facturados y pendientes de liquidación detallados en la nota 12 de esta memoria

12. INGRESOS Y GASTOS

Diversas partidas detalladas de gastos:

	2017	2016
Consumo de existencias comerciales y otros aprovisionamientos.	6.550.133	5.350.403
Compras netas	3.163.743	2.607.707
Variación de existencias	-198.900	291.783
Trabajos realizados por otras empresas	3.585.290	2.450.914
Cargas sociales	1.716.623	1.572.443
Seguridad social a cargo de la empresa	1.550.888	1.527.437
Otras cargas sociales	165.735	45.006
Variación de provisiones y pérdidas créditos incobrables	118.974	214.647
Provisión para insolvencias	181.414	290.420
Reversión provisiones	-62.440	-76.177
Fallidos	0	404

Los resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa del ejercicio 2017, incluidos en la partida "Otros resultados", ascienden a 466.487 euros y de ellos 516.644 corresponden a aportaciones efectuadas a la Fundación Emalcsa durante el ejercicio para el desarrollo de sus actividades, 250.924 a la dotación de la provisión por responsabilidades detallada en la nota 14 de provisiones de esta memoria y 320.704 al reintegro de la sanción tributaria satisfecha el ejercicio 2016, en materia de Canon de Saneamiento, tras resolución favorable. Con fecha 17 de febrero de 2012 EMALCSA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B560226BD3B828E7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

constituyó como socio único fundador la FUNDACIÓN EMALCSA, estableciendo una dotación fundacional de 30.000 euros.

El importe neto de la cifra de negocios corresponde en su mayor parte al código CNAE 410, con denominación "Captación, depuración y distribución de agua potable" y se realiza enteramente en la Comunidad Autónoma de Galicia.

La Sociedad facturó al Ayuntamiento de A Coruña, accionista mayoritario, por conceptos de limpieza de la red del alcantarillado un importe total de 1.277.588 euros. Asimismo se han registrado ingresos por consumo de agua y arrendamiento de locales, servicios prestados al Ayuntamiento de A Coruña, con carácter gratuito, por un importe conjunto de 403.939 (410.257 euros en 2016), cuyo saldo contable figura en balance a 31/12/2017 conjuntamente con el de 2016 y 2015 en la partida 'otros activos financieros con partes vinculadas a corto plazo'.

Por otro lado, EMALCSA gestiona el cobro de las tasas municipales de alcantarillado, basura y depuración, por la cual se mantenían a 31/12/2017 los siguientes saldos facturados y pendientes de liquidación:

	(Euros)
Recargo Municipal	203
Alcantarillado	611.874
Basura	1.964.524
Depuración	45.130
Total pendiente de liquidar al Ayuntamiento	2.621.731

La Sociedad facturó a su participada EDAR BENS, S.A, durante el ejercicio 2017, por prestaciones de servicios varios 133.382 euros y por agua 44.224 euros.

Por otro lado, EMALCSA gestiona también el cobro de las tasas de depuración de aguas residuales correspondientes a la EDAR BENS, S.A., por la cual se mantenía a 31/12/2017 un saldo acreedor con ella por importe de 923.572,26 euros, correspondiente en su mayor parte a saldos no cobrados todavía por EMALCSA del cliente final.

El número de personas empleadas al cierre del ejercicio 2017 es el siguiente:

2017	Homes	Mulleres	Total	%
Alta Dirección	2	0	2	1,68%
Área funcional técnica	14	8	22	18,49%
Área funcional administrativa	11	9	20	16,81%
Área funcional auxiliar de oficina	12	0	12	10,08%
Área funcional operaria	63	0	63	52,94%
Total personal a 31/12	102	17	119	100,00%

El número medio de personas empleadas es el siguiente:

En 2017, Consejo de Administración: 9 vocales o consejeros, en los que se incluye el Presidente.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BDB3BF828E7E731A9CFC66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

2017	Homes	Mulleres	Total	%
Alta Dirección	2,00	0,00	2,00	1,64%
Área funcional técnica	13,92	8,00	21,92	17,99%
Área funcional administrativa	11,00	10,00	21,00	17,24%
Área funcional auxiliar de oficina	13,25	0,00	13,25	10,88%
Área funcional operaria	63,66	0,00	63,66	52,25%
Total personal medio	103,83	18,00	121,83	100,00%

En 2016, Consejo de Administración: 9 vocales o consejeros, en los que se incluye el Presidente.

2016	Homes	Mulleres	Total	%
Dirección General	2,00	0,00	2,00	1,59%
Área técnica	15,33	7,00	22,33	17,72%
Área administrativa	10,50	10,00	20,50	16,27%
Área auxiliar de oficina	15,75	0,00	15,75	12,50%
Área operaria	65,42	0,00	65,42	51,92%
Total personal medio	109,00	17,00	126,00	100,00%

Dentro del desglose anterior, el número de personal medio con discapacidad mayor o igual al treinta y tres por ciento es el siguiente:

2017	Homes	Mulleres	Total	%
Alta Dirección	0	0	0	0,00%
Área funcional técnica	0	0	0	0,00%
Área funcional administrativa	1	0	1	33,33%
Área funcional auxiliar de oficina	0	0	0	0,00%
Área funcional operaria	2	0	2	66,67%
Total personal medio	3	0	3	100,00%

2016	Homes	Mulleres	Total	%
Alta Dirección	0	0	0	0,00%
Área funcional técnica	0	0	0	0,00%
Área funcional administrativa	1	0	1	33,33%
Área funcional auxiliar de oficina	0	0	0	0,00%
Área funcional operaria	2	0	2	66,67%
Total personal medio	3	0	3	100,00%

Los Estatutos de la Sociedad en su artículo 18 y en su artículo 26 indican que 'el Consejo de Administración tiene plenas facultades de dirección, gestión y ejecución respecto de la sociedad'.

Los miembros del Consejo de Administración de EMALCSA, de acuerdo a los estatutos de la Sociedad, tienen derecho a percibir compensaciones monetarias en concepto de dedicación y dietas de asistencia a Consejo. El total percibido por tales en 2017 fue 3.060 euros.

La Dirección General - Alta Dirección, en dependencia del Consejo de Administración, Presidente o Consejero Delegado, está formada por dos miembros, Director General y Director General Adjunto.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DIFC6B560226B0B3BFB28EE7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

El total abonado por dichos conceptos durante el ejercicio de 2017 ha sido, en bruto de 198.388 euros (204.369 euros en 2016).

Existe una póliza contratada que cubre la responsabilidad civil derivada del ejercicio de las funciones de Dirección General y Consejo de Administración. El importe abonado por dicha póliza durante el ejercicio 2017 ha ascendido a 6.210 euros.

13. INFORMACIÓN SEGMENTADA

A continuación se incluye la distribución del importe neto de la cifra de negocios por categorías de actividades y por mercados geográficos.

	2017		2016	
	(Euros)	%	(Euros)	%
Coruña abastecimiento	20.296.496	90,03%	20.174.272	90,38%
Coruña alcantarillado	962.506	4,27%	821.189	3,68%
Coruña Otros	918.996	4,08%	938.229	4,20%
Carrai	328.361	1,46%	377.747	1,69%
Arteixo	31.506	0,14%	2.100	0,01%
General, realización de analíticas	7.103	0,03%	7.103	0,03%
Total importe neto de la cifra de negocios	22.544.967	100,00%	22.320.640	100,00%

14. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

El detalle de las provisiones del balance de situación al cierre del ejercicio 2017 así como los movimientos habidos en el ejercicio han sido los siguientes:

Nº Cuenta	Denominación	Saldo 1/1/17	Aumen/Ampl. (+)	Bajas/Trans. (-)	Saldo 31/12/17
140	Provisión para retribuciones a largo plazo al personal	1.749.984,81	465.290	0	2.215.255
142	Provisión para otras responsabilidades	0	250.924	0	250.924

Provisión para retribuciones a largo plazo al personal:

El saldo de la cuenta 140 corresponde a la diferencia entre el saldo del fondo de pensiones y la suma de provisión matemática y margen de solvencia, de acuerdo con los cálculos reflejados en el dictamen actuarial realizado con fecha 31/12/2017.

Durante el ejercicio 2017 la Sociedad no ha efectuado aportación alguna al plan de pensiones vinculada a la contingencia de jubilación, dada la prohibición derivada de su consideración de sector público e impuesta por el Real Decreto-Ley 20/2011. Se ha

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 77 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD3BFB28E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

realizado no obstante aportación por 126.075 euros correspondiente a la contingencia corriente de riesgo.

Provisión para otras responsabilidades:

La sociedad Repsol YPF, S.A ha demandado al Ayuntamiento de la Coruña y como codemandada a Emlacsa en relación a la aprobación ordenanza fiscal nº5 que regula tasa por suministro y utilización de agua potable para el año 2016 del ayuntamiento de LA Coruña.

Si bien con fecha 8 de febrero de 2017, se desestima el recurso contra la aprobación de la ordenanza reguladora. Repsol YPF, S.A. ha interpuesto Recurso de Casación núm. 1898/2017 ante el Tribunal Supremo. Sala de lo Contencioso Administrativo que ha sido admitido a trámite.

La Sociedad ha estimado que el impacto económico negativo para la sociedad en caso de resolverse desfavorablemente dicho recurso ascendería a 250.924 euros.

15. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD

La Empresa Municipal Aguas de La Coruña, EMALCSA, ha mantenido al día los requisitos establecidos en las normas UNE-EN ISO 9001 Gestión de la Calidad y UNE-EN ISO 14001 Gestión Ambiental, validados hasta el 2019, así como en las dos nuevas certificaciones del Sistema de Gestión del Riesgo nº GR-0001/2016 y el Sistema de Gestión de la Energía nº GE-2016/0002, como reconocimiento y evidencia de la conformidad de su gestión.

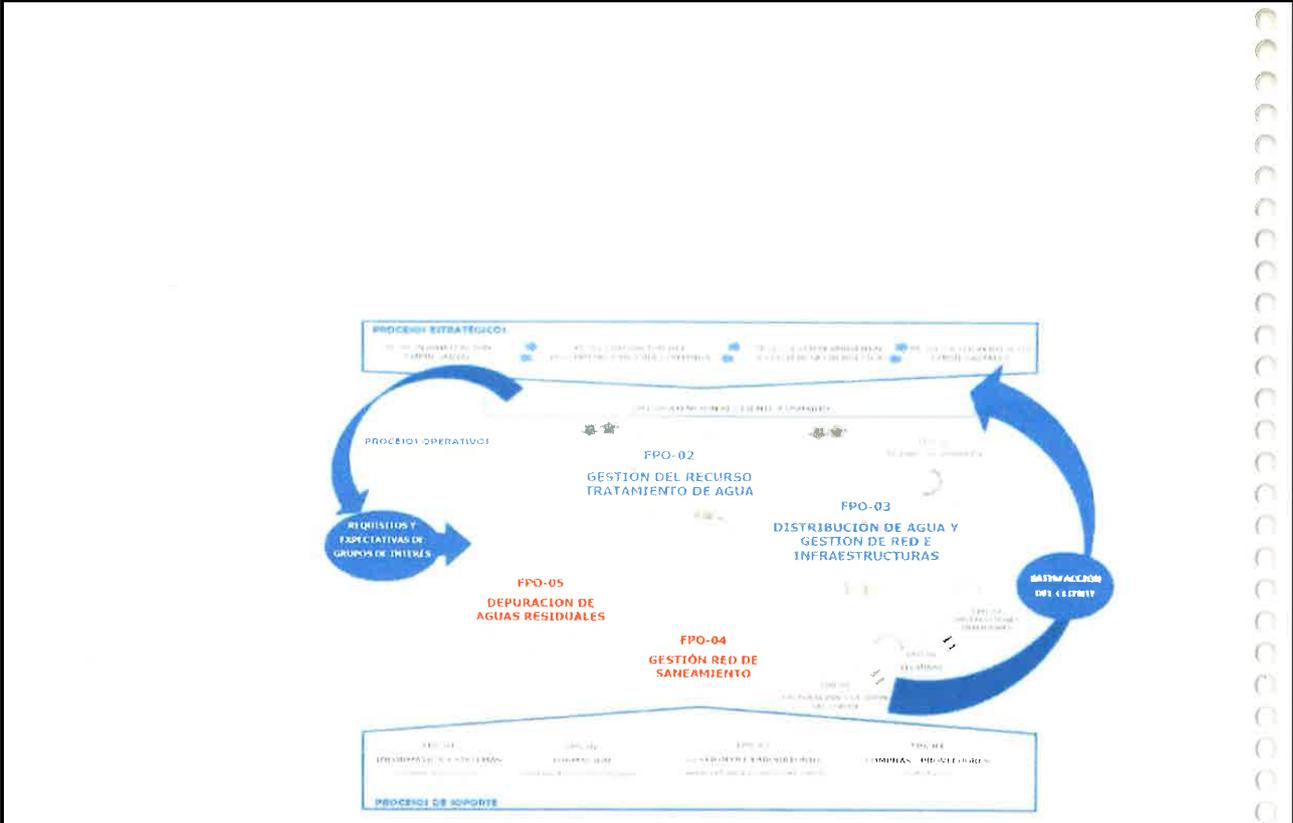
El mantener al día los cuatro registros de empresa convierten a EMALCSA en la primera empresa pública gallega referente en materia de gestión de riesgos e infraestructuras, así como evidencian la conformidad de su sistema medio ambiental.

A la hora de satisfacer las necesidades de sus clientes, EMALCSA ha mantenido los niveles de calidad exigidos por la legislación, a pesar de las alertas por sequía que hemos tenido en la Comunidad Autónoma.

La revisión del mapa de procesos de las actividades del ciclo integral del agua nos ha permitido identificar cuestiones de nuestro contexto que puedan afectar a la capacidad para lograr los objetivos previstos por la dirección estratégica, así como la capacidad de proporcionar regularmente nuestros servicios que satisfagan los requisitos de nuestros clientes, los legales y reglamentarios aplicables.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DF6C6B560226BD3B828E7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Durante el ejercicio se aprueba el primer Código Ético y de Conducta, en el que se recogen los valores que constituyen su cultura empresarial, las pautas de conducta que deberá seguir su personal en sus relaciones entre sí y con los distintos grupos de interés, con el objeto, entre otros, de prevenir y prohibir cualquier tipo de comportamiento que pudiera dar lugar a la responsabilidad penal de la sociedad o de sus administradores. Con la plena satisfacción la empresa municipal renueva su compromiso de atender el suministro a sus clientes, mantener una política de precios ajustada, promover un uso responsable del recurso agua, informar con transparencia de los costes del servicio, ejercer un estricto control de la facturación, y ampliar y mejorar de forma permanente la calidad y capacidad de sus servicios e infraestructuras.

Todo ello conduce a la empresa a un nuevo reto: mantener el nivel de calidad y exigencia que la empresa ha alcanzado en todos los procesos, actividades e infraestructuras.

Para ello, las directrices generales que se han establecido son las siguientes:

- Prestar el servicio de abastecimiento de aguas a través de la solución técnica más favorable de acuerdo con los requisitos de los clientes, las especificaciones establecidas por la normativa y los reglamentos, con el compromiso del cumplimiento de la legislación vigente aplicable.
- Ofrecer una mayor satisfacción al cliente con menor utilización de materias y energías, minimizando la contaminación, efectuando una correcta gestión de los residuos producidos, con el fin de mejorar la prestación de los servicios.
- Garantizar los criterios de calidad y sanitarios de las aguas de consumo humano e instalaciones que permiten su suministro, garantizando su salubridad, calidad y limpieza.

[Handwritten signatures and scribbles in blue ink]



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFC6B56026B0B3BFB28E7E731A9CFC6B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

con el fin de proteger la salud de las personas de los efectos adversos derivados de cualquier tipo de contaminación de las aguas.

- Mantener en la organización el criterio de mejora continua en el comportamiento ambiental de los procesos productivos y servicios prestados, asumiendo siempre el compromiso de prevenir la contaminación.
- Promover la educación ambiental a través de visitas formativas a las instalaciones.

Materias Primas	2017	2016	2017/2016
Agua Captada (m3)	35.870.647	35.334.113	1,52%
Reactivos (Kg)	1.841.416	1.408.761	30,71%
Tratamiento de agua potable	1.814.651	1.382.800	31,23%
Depuración de residuales	26.765	25.961	3,10%
Consumos	2017	2016	2017/2016
Energía Eléctrica (KW / h)	24.428.867	24.582.746	-0,63%
Tratamiento de agua potable	18.893.424	18.381.045	2,79%
Depuración de residuales	242.393	231.342	4,78%
Resto	5.293.050	5.970.359	-11,34%
Combustible (L)	25.208	25.068	0,56%
Papel (Kg)	1.426	1.559	-8,53%
Residuos de proceso	2017	2016	2017/2016
No Peligrosos (Kg)	8.456.343	6.435.682	31,40%
Tratamiento de agua potable	2.757.060	2.824.600	-2,39%
Depuración de residuales	273.680	239.180	14,42%
Peligrosos (Kg)	15.663	11.376	37,68%
Alcantarillado (Kg)	368.940	482.020	-23,46%
RCD (Kg)	4.773.364	2.619.220	82,24%
Vertidos	2017	2016	2017/2016
Agua ETAP (m3)	956.767	1.384.922	-30,92%
Agua EDAR (m3)	249.291	340.361	-26,76%
Producción	2017	2016	2017/2016
Agua tratada en ETAP's (m3)	34.913.880	33.949.191	2,84%

Página 59



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DIFC6B560226BD3BFB28E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Con respecto a los indicadores ambientales:

Materia Prima	2017	2016	2017/2016
Agua Captada (m3)	35.870.647	35.334.113	1,52%
Reactivos ETAP(Kg)	1.814.651	1.382.800	31,23%
Consumos	2017	2016	2017/2016
Energía Eléctrica (KW / h)	24.428.867	24.582.746	-0,63%
Combustible (L)	25.208	25.068	0,56%
Papel (Kg) *	1.426	1.559	-8,55%
Residuos Proceso	2017	2016	2017/2016
R. No Peligrosos ETAP (Kg)	2.908.270	2.848.780	2,09%
R. Peligrosos (Kg)	15.663	11.376	37,68%
R.Alcantarillado (Kg)	368.940	482.020	-23,46%
RCD (Kg)	4.619.494	2.619.220	76,37%
R. No Peligrosos EDAR Bens (Kg)	21.539.470	23.111.150	-6,80%
R. No peligrosos EDAR Carral (Kg)	273.680	239.180	14,42%
Vertidos	2017	2016	2017/2016
Agua Depurada ETAP (m3)	956.767	1.384.922	-30,92%
Agua Depurada EDAR Carral (m3)	249.291	340.361	-26,76%

16. RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL

La Sociedad tenía establecido en Convenio Colectivo compromisos en cuanto a pensiones de jubilación, viudedad, invalidez y orfandad. Dichos compromisos, en cuanto al personal que permanecía en activo a 31 de diciembre de 1997, fueron reconvertidos a un plan de pensiones adscrito a un fondo externo.

Dicho Plan de Pensiones es operativo desde el 31 de diciembre de 1997, se rige por la Ley de Planes y Fondos de Pensiones y es de prestación definida para el personal ingresado en la Sociedad hasta el 31 de Diciembre de 2004 (Colectivo 1) y mixto para los incorporados a partir de dicha fecha (Colectivo 2).

Las prestaciones cubiertas por el Plan de Pensiones en cuanto al colectivo 1 consisten en una pensión complementaria de jubilación vitalicia al partícipe y de viudedad a su cónyuge superviviente, así como prestaciones de invalidez y, en su caso, de orfandad. Las cuantías dependen del último salario pensionable del partícipe en el momento de la contingencia, y la percepción de las prestaciones podrá ser en forma de renta, en forma de capital o mixta.

Respecto al colectivo 2 la aportación a realizar por el promotor es un porcentaje fijo sobre el salario pensionable devengado en cada ejercicio, así como una prestación extraordinaria para las contingencias de invalidez o fallecimiento del partícipe.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 81 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFFC6B560226BD3B3F828E7E731A9CFC66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Durante el ejercicio 2017 no se han realizado aportaciones para la contingencia de jubilación, debido a la prohibición establecida para el sector público en Real Decreto-Ley 20/2011, al igual que en los anteriores ejercicios desde 2012.

De acuerdo con disposición transitoria aprobada por la Comisión de Control del Plan de Pensiones en fecha 13/7/2015, de forma transitoria y mientras subsista prohibición de aportaciones se regula el nuevo régimen aplicable a las prestaciones que el plan de pensiones abonará a los partícipes en la contingencia de jubilación, para lo que se determinan prestaciones reducidas. Se añade que todo ello será sin perjuicio de la regularización que, de conformidad con la normativa vigente, corresponda realizar de las liquidaciones de prestaciones afectadas por dicha reducción, en el momento y en la medida en que la prohibición de aportaciones quede sin efecto y en los términos y con las limitaciones que establezca la normativa correspondiente.

La Sociedad considera que la imposibilidad legal de efectuar aportaciones en los ejercicios 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017 supone una reducción de carácter permanente, no transitorio, en las prestaciones por importe actuarialmente equivalente a las aportaciones no realizadas, criterio avalado por resoluciones de la Dirección General de Costes de Personal y Pensiones Públicas del Ministerio de Economía y Hacienda de 13/9 y 11/12 de 2012 y Subdirección General de Planes y Fondos de Pensiones de 18/7/2013. Ello conllevaría la absorción total del déficit y sustitución de éste por una situación de superávit financiero.

No obstante lo anterior, exclusivamente a efectos contables y en aplicación del principio contable de prudencia, dada la incertidumbre asociada a esta situación en cuanto a litigios abiertos y posible responsabilidad de la Sociedad en cuanto a las prestaciones no financiadas por ausencia de aportaciones, se recoge en balance la valoración de la hipótesis del cálculo actuarial con la condición más desfavorable, de prestaciones originales sin reducción.

A fecha de formulación de las presentes Cuentas Anuales se dispone del informe de revisión actuarial del Plan de Pensiones realizado con fecha de efecto 31 de diciembre de 2017. De acuerdo con dicho informe, con hipótesis de prestaciones totales el déficit actual de financiación es de 2.210.020 euros; dado que el saldo contabilizado a 31/12/2016 era de 1.744.730 euros y se devenga nueva deuda por intereses cuantificada en 69.789 euros, se concluye que durante 2017 se generó déficit corriente por 395.501 euros, debido a la mencionada falta de aportaciones de jubilación por parte del promotor.

Página 61



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD8B3BF828EF7E731A9C7F66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

	2017	2016
Valor Actual Prestaciones Futuras (VAPF)	15.588.881	15.982.496
Participes	13.597.371	13.979.193
Beneficiarios	1.991.510	2.003.304
Valor Actual Aportaciones Futuras (VAAF)	3.063.283	3.243.785
Corrientes	3.063.283	3.243.785
Provisión Matemática (VAPF-VAAF)	12.525.598	12.738.712
Margen de Solvencia	250.512	254.774
Fondo a 31/12/	10.566.090	11.248.756
Superavit-déficit patrimonial (fondo - PM - MS)	-2.210.020	-1.744.730
Saldo patrimonial inicial	-1.744.730	-1.236.244
Carga financiera contable saldo inicial	-69.789	-49.410
Resultado contable del ejercicio	-395.501	-460.076
Saldo patrimonial final	-2.210.020	-1.744.730

No hay activos reembolsables afectos al Plan de Pensiones. La totalidad de los capitales están integrados en el Fondo de Pensiones denominado 'PensionsCaixa 138 FP'. Existe asimismo una póliza contratada por la Comisión de Control del Plan que cubre las contingencias de fallecimiento e invalidez de activos.

17. TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

No existen compromisos de pago basados en instrumentos de patrimonio ni referenciados al valor de estos.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B560226BD3B3BF828E7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

18. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

La información sobre las subvenciones recibidas por la sociedad, así como de los resultados imputados a la cuenta de pérdidas y ganancias procedentes de las mismas es la siguiente:

Subvenciones de capital

Ejercicio 2017:

	Saldo inicial	Resto efecto impositivo	Nuevas subvenciones	Bajas subvenciones	Efecto impositivo resto subv.	Efecto impositivo Bajas	Dotación anual	Baja a efecto impositivo dotación	Saldo final	Resultado de explotación	Saldo final	
Subvenciones oficiales de capital	7.036.135	-1.870.118	0	0	0	0	-1.750.034	492.529	0	5.277.101	-1.477.588	3.799.513
Aportaciones para construcción de infraestructuras de abastecimiento de agua	8.140.106	-218.108	0	0	0	0	-456.065	18.218	0	8.684.041	-201.883	8.482.148
Concesión Ayuntamiento a título gratuito	8.629.867	-2.418.307	0	0	0	0	-222.053	62.175	0	8.407.614	-2.354.132	6.053.482
Total	24.805.608	-4.696.534	0	0	0	0	-2.427.152	572.922	0	22.384.789	-4.033.613	18.351.143

Ejercicio 2016:

	Saldo inicial	Resto efecto impositivo	Nuevas subvenciones	Bajas subvenciones	Efecto impositivo Bajas	Dotación anual	Baja a efecto impositivo dotación	Saldo final	Resultado de explotación	Saldo final
Subvenciones oficiales de capital	8.205.452	-2.577.527	0	-350.284	88.080	-1.750.034	492.529	7.036.135	-1.988.918	5.108.217
Aportaciones para construcción de infraestructuras de abastecimiento de agua	8.541.284	-218.957	0	0	0	-461.177	17.048	9.080.106	-201.309	8.878.797
Concesión Ayuntamiento a título gratuito	8.851.721	-2.478.482	0	0	0	-222.053	62.175	8.629.867	-2.418.307	6.213.369
Total	27.898.457	-5.274.966	0	-350.284	88.080	-2.442.285	572.752	24.906.908	-4.696.534	20.207.374

- Las "Subvenciones oficiales de capital" están compuestas en la apertura por una subvención concedida por el Inega para la financiación de actuaciones de mejora de las instalaciones de bombeo en A Telva, y por la subvención concedida para el proyecto "Smart City".
- Las Aportaciones para construcción de infraestructuras lo son en virtud de convenios contratados con diversos promotores, vigentes todos ellos al inicio del ejercicio.
En este epígrafe se incluyen también el valor de la Cesión del Depósito de Montero cuya construcción finalizó en 2012, que se encuentra intrínsecamente vinculado al servicio de abastecimiento de aguas de A Coruña y se ha transmitido a la Sociedad de manera indefinida.
- La Concesión municipal a la que se hace referencia es la de la Casa del Agua, que se detalla en la nota 7) inmovilizado intangible de esta memoria.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 84 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD3BFB28E7E731A9C6F66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

19. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No se detallan hechos posteriores al cierre que puedan tener relevancia a efectos del presente informe.

20. OTRA INFORMACIÓN

EMALCSA somete a auditoría sus Cuentas Anuales individuales y consolidadas correspondientes al ejercicio 2017. Dicha auditoría fue encargada a la Sociedad de auditoría AUDITORÍA Y DIAGNÓSTICO EMPRESARIAL S.A., inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas (ROAC), con el nº S.O. 382. Los honorarios de dicha actuación profesional, según contrato, ascenderán a 19.200 €, y los honorarios por otros servicios durante los ejercicios 2017 y 2016 han ascendido a 10.068€ y a 9.912€ respectivamente.

En cumplimiento de lo establecido en el Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de con el fin de reforzar la transparencia de las Sociedades de Capital, reformado por la Ley 31/2014 de 3 de diciembre, se informa de que los Administradores o las personas vinculadas han señalado la inexistencia de ninguna situación de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con la Sociedad, tal y como establecen los artículos 228 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital.

21. PREVISIÓN DE INGRESOS Y GASTOS APROBADA POR LA ADMINISTRACIÓN CONCEDENTE.

Ha sido aprobado en tiempo y forma por el Pleno del ente Municipal en su Presupuesto Consolidado, la previsión de Ingresos y Gastos correspondiente al ejercicio 2017, que el Consejo de Administración de EMALCSA había ya aprobado referido a la Sociedad, con fecha 01 de diciembre de 2016.

No ha habido ninguna rectificación a-la misma.

22. COMBINACIONES DE NEGOCIOS

Durante los ejercicios 2017 y 2016, la Sociedad no ha efectuado operaciones que deban ser consideradas como combinaciones de negocios.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 85 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BDB3BF828EF7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

23. NEGOCIOS CONJUNTOS

Durante los ejercicios 2017 y 2016, la Sociedad no ha efectuado ninguna actividad que se pueda encuadrar dentro de este punto.

24. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES INTERRUMPIDAS

La Sociedad no ha efectuado durante los ejercicios 2017 y 2016, actividades cuyo resultado deba ser considerado como actividad interrumpida. Igualmente, al cierre de los citados ejercicios, no existen activos no corrientes o grupos enajenables de elementos que deban ser considerados como mantenidos para la venta.

25. INFORMACIÓN SOBRE LA LEY ORGÁNICA DE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

La sociedad al 31 de diciembre de 2017 cumple con las medidas de seguridad exigidas en la adaptación a la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de protección de datos de carácter personal.

Para ello ha implantado las medidas necesarias, elaborando el documento de seguridad requerido, e inscrito los ficheros de los que es responsable en el Registro General de la Agencia Española de Protección de Datos.

Esta memoria ha sido formulada con fecha 27 de marzo de 2018

Página 65

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 86 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD53BF828FE7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Empty rectangular area for content, with a vertical line of circular marks on the right side.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 87 de 100	SELLO	FIRMAS



INFORME DE GESTIÓN EJERCICIO 2017

EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS DE LA CORUÑA, S.A. (EMALCSA)

El ejercicio 2017 ha supuesto un ejercicio en el que nos hemos enfrentado a diversos hitos, desde un año hidrológicamente seco, hasta un ejercicio en el que la gestión interna ha sufrido cambios importantes, como lo es la implantación ENS (Esquema Nacional de Seguridad), así como el estudio del recurso con la creación de la Cátedra Emalcsa, elemento trascendental en el futuro de investigación de la compañía.

Debemos destacar, por su trascendental importancia estratégica y societaria algunas acciones que reseñamos a continuación:

En orden de importancia para nuestra actividad, hemos estado, desde el mes de noviembre de 2016 en situación de “prealerta” por seca en los sistemas 1, 2 y 8 de la demarcación hidrográfica de Galicia – Costa debido al anormalmente bajo caudal circulante por los ríos de estas zonas. Ya en el mes de diciembre de 2016, se extendió la situación de prealerta a la totalidad de la demarcación.

En el mes de octubre de 2017, tras todo el año de ausencia generalizada de las precipitaciones y por estos caudales circulantes por los ríos atípicamente bajos, la Presidencia del ente regulador Augas de Galicia, declaró la “alerta” en 6 sistemas de explotación (1, 2, 7, 8, 11 y 12), manteniendo la prealerta en el resto, y el día 3 de noviembre, tras varias reuniones del comité de la seca (de la que Emalcsa es miembro activo), se activa el estado de alerta hidrológica en el sistema de explotación.

El día 4 de diciembre y con un constante agravamiento de la situación a la vista de los indicadores de seguimiento, se activa la alerta en todos los sistemas de Galicia – Costa. Desde la empresa municipal y del propio Concello de A Coruña, se adoptan las medidas establecidas en el Plan de Seca, a las que se adhieren todos los Concellos limítrofes, instando a la reducción de consumos (hasta un 10%), riegos, parques y jardines, fuentes públicas, limpieza viaria, etc. Así mismo, y también incorporado a las medidas

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 88 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFC68560226BD83BF828E7E731A9CFC66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

de obligado cumplimiento de la situación en dicho Plan, se estudian alternativas de suministro a la población en caso de no revertirse la situación y la escasez pronunciada de recurso, para lo que se mantienen diversas reuniones entre Emalcsa y Augas de Galicia.

Se hacen llamamientos al consumo responsable a todos los agentes, administraciones, ciudadanos e industria, explicando la situación de excepcionalidad de la seca.

El día 15 de enero de 2018, y tras revertirse la situación de escasez de lluvias y la evolución de inidcadores, se desactiva el estado de alerta, pasando de nuevo a prealerta.

Las directrices estratégicas generales que nos hemos marcado son las siguientes: prestar el servicio de abastecimiento de aguas a través de la solución técnica más favorable de acuerdo con los requisitos de los clientes, ofrecer una mayor satisfacción con menor utilización de materias y energías minimizando la contaminación, garantizar los criterios de calidad y sanitarios de las aguas protegiendo la salud de las personas de cualquier efecto adverso derivado de cualquier tipo de contaminación de las aguas, mantener en la organización el criterio de mejora continua en nuestro comportamiento ambiental y de servicios prestados, y por último, promover la educación ambiental a través de visitas formativas de las instalaciones.

EMALCSA, ha mantenido al día los requisitos establecidos en las normas UNE-EN ISO 9001 Gestión de la Calidad y UNE-EN ISO 14001 Gestión Ambiental, validados hasta el 2019, así como en las dos nuevas certificaciones del Sistema de Gestión del Riesgo nº GR-0001/2016 yel Sistema de Gestión de la Energía nº GE-2016/0002, como reconocimiento y evidencia de la conformidad de su gestión. Estos cuatro certificados constatan el compromiso con la eficacia de la compañía en mantener al día la Calidad a la hora de satisfacer las necesidades de sus clientes, así como la protección del Medio Ambiente, frente a los riesgos e infraestructuras críticas.

Continuamos siendo referente en materia de gestión de riesgos e infraestructuras. Se han mantenido los niveles de calidad exigidos por la legislación, a pesar de las alertas por sequía que hemos tenido en la Comunidad Autónoma.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 89 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFFC6B650226BD9B3BF828E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Hemos revisado el mapa de procesos de las actividades del ciclo integral del agua para adecuarlos a nuestra dirección estratégica y a potenciar servicios que satisfagan cada vez más los requisitos de nuestros clientes.

Durante el ejercicio se aprueba el primer Código Ético y de Conducta, en el que se recogen los valores que constituyen su cultura empresarial y las pautas de conducta que deberá seguir su personal en sus relaciones entre sí y con los distintos grupos de interés, con el objeto entre otros, de prevenir y prohibir cualquier tipo de comportamiento que pudiera dar lugar a la responsabilidad penal de la sociedad o de sus administradores.

Desde nuestra planta de la Telva hemos tratado 34,91 millones de metros cúbicos, un 2,84% más que en el ejercicio precedente. Nuestro caudal medio tratado ha sido de 1.107 l/s, lo que supone 243 litros por habitante y día que hemos enviado a la red de distribución.

En cuanto al consumo de agua, se ha incrementado a niveles cercanos al ejercicio 2015. Se han consumido 31,82 millones de metros cúbicos, un 3,56% más que el ejercicio precedente, incrementándose en todos nuestros segmentos: el consumo de domésticos (+0,8%), no domésticos (+7,8%) y ayuntamientos (+3,6%).

El número de clientes totales, ha alcanzado los 131.475 y el consumo medio diario de nuestro cliente doméstico ha sido de 128 l habitante/día.

El número de estudiantes y visitantes que a lo largo del curso han recorrido las instalaciones de A Telva y Cañás, recibiendo explicaciones sobre su funcionamiento, ha ascendido a la cifra de 80 visitas en la ETAP de la TELVA y 3 visitas en la ETAP de CAÑÁS con un total de 2096 alumnos, pertenecientes a distintos niveles educativos (Educación Primaria, Secundaria, Bachiller, Universidad, y Formación Profesional).

Son datos reseñables del ejercicio en lo que se refiere a tratamiento y depuración, los siguientes:



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B560226BD8B3BF828E7E731A98CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Materias Primas	2017	2016	2017/2016
Agua Captada (m³)	35.870.647	35.334.113	1,52%
Reactivos (Kg)	1.841.416	1.408.761	30,71%
Tratamiento de agua potable	1.814.651	1.382.800	31,23%
Depuración de residuales Carral	26.765	25.961	3,10%
Consumos	2017	2016	2017/2016
Energía Eléctrica (KW/h)	24.428.867	24.582.746	-0,63%
Tratamiento de agua potable	18.893.424	18.381.045	2,79%
Depuración de residuales	242.393	231.342	4,78%
Resto	5.293.050	5.970.359	-11,34%
Combustible (L)	25.208	25.068	0,56%
Papel (Kg)	1.796	1.559	15,20%
Residuos de proceso	2017	2016	2017/2016
No Peligrosos (Kg)	8.456.343	6.435.682	31,4%
Tratamiento de agua potable	2.757.060	2.824.600	-2,4%
Depuración de residuales (Carral)	273.680	239.180	14,4%
Peligrosos (Kg)	15.663	11.376	37,7%
Alcantarillado (Kg)	368.940	482.020	-23,5%
RCD (Kg)	4.773.364	2.619.220	82,2%
Vertidos	2017	2016	2017/2016
Agua ETAP (m³)	956.767	1.384.922	-30,9%
Agua EDAR (m³)	249.291	340.361	-26,8%
Producción	2017	2016	2017/2016
Agua tratada en ETAP's (m³)	34.913.880	33.949.191	2,8%

Desde nuestro laboratorio, se han efectuado los controles de calidad, que la legislación vigente exige, con pleno éxito, realizando 2.281 muestras (1.081 en salida de planta Telva, Red A Coruña y grifo del consumidor), con más de 24.943 parámetros analizados. Nuestro laboratorio ha continuado incrementando sustancialmente tanto el número de muestras analizadas como el número de parámetros. Así, se han

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 91 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DIFC6B560226BD5B3BF828E7E731A98CF68B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

efectuado más muestras en red y depósito-grifo de las exigidas por la reglamentación vigente situándonos un 39,9% por encima de las exigencias legislativas.

Desde nuestra AREA TÉCNICA, destacamos las actuaciones, proyectos e inversiones más significativas:

PROYECTO: "DEPÓSITO DE AGUA TRATADA, CONDUCCIÓN PRINCIPAL Y BOMBEO EN LA ETAP DE CAÑÁS (CONCELLO DE CARRAL)" PE 15/02RV02

El proyecto contempla la definición de las obras necesarias para la construcción de un nuevo depósito de 2.000 m³ de capacidad en la E.T.A.P. de Cañás y la ejecución de un nuevo bombeo de agua potable desde la ETAP de Cañas al depósito de cabecera de Monte Pino.

En los últimos años se han detectado deficiencias en la conducción de salida de la E.T.A.P. hasta la arqueta de bombeo de Cañás, que es de hormigón de diámetro Ø700 mm y presenta una longitud de 550 metros, por lo que con objeto de garantizar el abastecimiento a la población en las mejores condiciones, se plantea la redacción de un proyecto que recoja las obras de sustitución de la citada conducción de salida de planta, además de la ejecución de un bombeo intermedio, un depósito regulador de 2000 m³ de capacidad, y la sustitución del bombeo principal al depósito de cabecera actual.

De esta forma, se dispondrá de un volumen de almacenamiento adicional que permita mantener el suministro en caso de incidencia, así como la posibilidad de adaptar los periodos de bombeo para conseguir una mayor eficiencia energética.

PROYECTO: "ESTRUCTURA SOBRE FCC PARA EL CRUCE DE CONDUCCIONES PRINCIPALES EN EL POLÍGONO OFIMÁTICO" PE 17/01RV00

El proyecto contempla la definición de las obras necesarias para la ejecución de una estructura de paso sobre la vía del ferrocarril en el polígono Parque Ofimático, así como la instalación de un tramo de 400 metros de doble tubería de fundición dúctil de 800 mm de diámetro sobre ella, que entroncan por ambos extremos con tramos de las mismas ya ejecutados. Asimismo incluye la ejecución de un tramo de conducción de fundición dúctil de diámetro Ø400 mm para la conexión de la red interior del polígono.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302-CLBEB-BIWVR-XOP4Q-DFFC6B56026BD8B3BF828E7E731A9CFC6B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

PLIEGOS TÉCNICOS: REDACCIÓN DE PLIEGOS PARA CONCURSOS DEL ÁREA TÉCNICA, VALORACIÓN DE OFERTAS E INFORMES TÉCNICOS

Durante el año 2017, desde el departamento de Ingeniería y Proyectos, se redactaron varios pliegos técnicos para concursos de asistencia técnica; también se realizó la valoración de ofertas y el correspondiente informe técnico.

Entre los concursos LICITADOS en el año 2017 destacan:

- DT 17-02: SERVICIOS DE AUSCULTACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA PRESA DE CECEBRE
- DT 17-03: SUMINISTRO DE TUBOS Y ACCESORIOS DE FUNDICIÓN DÚCTIL DE GRAN DIÁMETRO PARA LA OBRA "UNIVERSIDAD LABORAL"

Entre los concursos ADJUDICADOS en el año 2017 destacan:

- OBRA DE IMPLANTACIÓN DEL PLAN DE EMERGENCIA DE LA PRESA DE CECEBRE. REF: DT 16-05. Importe de licitación: 410.942,83 € + IVA.
- SERVICIOS DE AUSCULTACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA PRESA DE CECEBRE. REF: DT 17-02. Importe de licitación: 108.000,00 € + IVA.
- SUMINISTRO DE TUBOS Y ACCESORIOS DE FUNDICIÓN DÚCTIL DE GRAN DIÁMETRO PARA LA OBRA "UNIVERSIDAD LABORAL". REF: DT 17-03. Importe de licitación: 740.000 € + IVA.

DESARROLLOS/IMPLANTACIONES: SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (GIS) Y MODELO DE SIMULACIÓN HIDRÁULICA

Durante el año 2017, se continuaron los trabajos sobre el sistema de información geográfica (GIS):

- Mejora de los procesos de integración GIS - Cinclus21.
- Mejora del rendimiento del visor web mediante la réplica de los datos del Oracle a un formato de FGDB comprimida.



DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 93 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFFC6B560226B03BF828E7E731A98CF68B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Dentro de las OBRAS DE AMPLIACIÓN DE RED destaca en el 2017 DEPÓSITO DE CABECERA Y CONEXIONES GENERALES EN LA RED DE ABASTECIMIENTO DE LA CORUÑA. CULLEREDO (LA CORUÑA)”

Las obras objeto de este proyecto van dirigidas a mejorar la cabecera de la red de abastecimiento de La Coruña. La primera parte se centra en la construcción de un depósito de 5.800 m³ de capacidad y cota de solera +92 m, en el lugar de Alvedro; y la segunda parte consiste en la mejora de las conexiones existentes e instalación de nuevas conducciones para la entrada y salida de agua del depósito. El coste de las mismas (DT 16-03) ha sido de 2.499.096,86 € (IVA incluido).

OBRAS PRINCIPALES DE RENOVACIÓN DE RED

Uno de los objetivos principales de EMALCSA es la garantía de suministro a sus clientes, garantía que depende en gran medida del estado de la red de distribución. Para ello se contempla un proceso continuo de la renovación de conducciones, especialmente las tuberías de fibrocemento.

En el proceso de renovación de la red de distribución existente se ha procedido a la sustitución de más 3,3 km de tubería, principalmente de fibrocemento y el presupuesto de ejecución de contrata invertida para la renovación de red de distribución en el año 2017 fue de 1.404.728,88 €.

Dentro de las obras de renovación de red realizadas en el año, destacan las siguientes actuaciones.

Renovación de red en el entorno de las calles: Antonio Noche, avenida Salvador de Madariaga, calle Monasterio de Caaveiro, Mendaña de Neyra, Juan Castro Mosquera, Cardenal Cisneros, O Souto, Nicaragua, Calvo Sotelo, Sinforiano López, Orzán, Galileo-Galilei y Martinete.

La longitud de nuestra red alcanza ya los 558,912 km deducida la red de riego, alcanzando la fundición dúctil el 77,9% y quedando únicamente un 6,3% de fibrocemento. Durante el año, se ejecutaron un total de 21 abastecimientos y 105 acometidas

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 94 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFEC68560226DB3BFB28E7E731A9CFC6862B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

El número de roturas en el ejercicio ha ascendido a 396 y las roturas fortuitas producidas en los elementos de distribución, es decir, sin tener en cuenta las acometidas existentes, ascendió a 118, lo que implica un valor de 0,21 roturas/km de red, que sigue siendo muy inferior al valor recomendado por el Ministerio de Medioambiente que es de 0,4 roturas/km.

Desde nuestro departamento de Sistemas, durante el año 2017, hemos centrado la actividad en las siguientes líneas de trabajo: Redes, Comunicaciones y Seguridad, Sistemas y Aplicaciones y Soporte y Mantenimiento de la Plataforma Tecnológica.

En Redes, Comunicaciones y Seguridad, los proyectos más relevantes han sido: Seguridad Perimetral, CPD de contingencia, Auditoria LOPD y Auditoria ENS, a través de la cual se ha llevado a cabo el estudio del estado de cumplimiento respecto a los requerimientos del esquema Nacional de Seguridad (ENS).

Con referencia a Sistemas y aplicaciones, se ha trabajado en SERES, SII, SINAC, Alcantarillado, Histórico de Obras y Sistema de Información Geográfica así como en la evolución y actualización de Procesos.

Por último, desde el ámbito de Soporte y Mantenimiento de la Plataforma Tecnológica: hemos continuado la adecuación de la misma a la buena gestión y funcionamiento de los diferentes sistemas con el soporte, actualización y administración de los sistemas más eficiente.

El Departamento de Asesoría Jurídica de EMALCSA ha asumido directamente la representación y defensa de la empresa ante los Juzgados y Tribunales de las diferentes jurisdicciones en las reclamaciones formuladas contra la misma y en aquellos que EMALCSA promueve en defensa de sus intereses, destacando la estimación de la demanda promovida contra Augas de Galicia en el procedimiento sancionador por canon de saneamiento del ejercicio 2008 que determinó la anulación de la sanción por importe de 302.703,25 € y su devolución con intereses de demora así como la inadmisión por el Tribunal Supremo del recurso de casación preparado por dicha administración.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 95 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DFEC6B560226BD8B3BF828E7E731A9CFC66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Es relevante señalar también la desestimación ante la jurisdicción social de los recursos de suplicación promovidos en materia del Plan de Pensiones de Emalcsa , confirmándose los acuerdos adoptados por la Comisión de Control relativos a las consecuencias de la prohibición de aportaciones a Planes de Pensiones del sector público se ajustan a derecho y que la empresa no tiene obligación de abonar las cantidades que los beneficiarios han dejado de percibir como consecuencia de dicha prohibición. En cuanto al Plan de Pensiones de la empresa, la Comisión de Control en su reunión del 22 de Abril de 2016 tomó los siguientes acuerdos:” aprobar el texto refundido de las Especificaciones del Plan de Pensiones de la Empresa Municipal de Aguas de la Coruña S.A.” y “Efectuar las adaptaciones que sean necesarias en la formulación contemplada de la Disposición Transitoria aprobada el 13 de Julio de 2015 para su aplicación en el ejercicio 2016.”Durante el ejercicio 2017, y vía negociación colectiva, se ha trabajado en solapar los acuerdos de la Comisión de Control para su adecuación en el Convenio Colectivo de la compañía.

Desde nuestro departamento de Compras, Contratación y Licitaciones se han efectuado los correspondientes procedimientos de contratación objeto de publicidad a través del perfil del contratante de Emalcsa en la plataforma de Contratación del Sector Público.

Durante el ejercicio 2017 han sido licitados siete contratos. El valor estimado de licitación según la duración de los contratos más las posibles prórrogas previstas ha sido de 2,63 millones de euros IVA excluido, habiéndose adjudicado por un importe de 2,35 millones de euros, obteniéndose una baja promedio del 10,68%.

Los proveedores homologados han aumentado en 13 unidades con respecto al ejercicio anterior situándose en 209.

Las compras contratadas, durante el ejercicio 2017, han alcanzado un importe de 11,84 Millones de euros (IVA incluido), interviniendo en ellas un total de 363 proveedores.

Por otra parte, desde el área de investigación y desarrollo, la actividad en el ejercicio 2017 se ha caracterizado por el arranque de iniciativas de alto valor añadido para la imagen de la compañía. Es relevante destacar la creación de la Cátedra

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 96 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD8B3BF828E7E731A9C766B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

EMALCSA-UDC, como herramienta de consolidación del liderazgo de Emalcsa hacia el futuro del diseño y desempeño en los sistemas de agua urbana.

Una de las actividades fundamentales de la Cátedra será el diseño y desenvolvimiento de actividades de formación, divulgación e investigación en el ámbito de la gestión sostenible del agua urbana. Sobre el desarrollo del proyecto y su concreción, continuaremos informando.

Durante el año 2017 los proyectos con financiación de distintas iniciativas públicas que han estado abiertos son: WaterWatch y iEcoCity correspondientes a la Convocatoria CONECTA-PEME (GAINXUNTA DE GALICIA), Life FLUVIAL correspondiente a la convocatoria LIFE+, Brain-IoT correspondiente a la convocatoria H2020 Y plan GLEON a través de la CÁTEDRA EMALCSA-UDC.

Además hemos continuado nuestras actuaciones en las líneas de trabajo habituales: potenciando las redes sociales para trasladar a la sociedad nuestra actividad en la línea de formar e informar. Durante el 2017 se ha incluido su gestión dentro de la Oficina Técnica de de Innovación (OTI).

Hemos continuado con el proyecto 110, así llamado por iniciarse en el contexto del 110 aniversario de la creación de Aguas de la Coruña S.A. En este sentido en el 2017 se ha presentado el documental “dMudanza: EMALCSA memoria y futuro del agua en A Coruña”.

Durante el año 2017 se han iniciado los trabajos del PLAN ESTRATEGICO PARA LA ETAP DE CAÑÁS. También se ha efectuado, un año más, la exposición del GN HABITAT asociada al V concurso de dibujo naturista del embalse de Cecebre, en la que colaboramos con el propósito de fomentar el uso sostenible del embalse asociado a los valores ecológicos y medioambientales de primer nivel.

Otras actividades realizadas, han guardado relación directa con el Gabinete de prensa y comunicación, en un año hidrológico especialmente complejo, así como con AEAS y ELIGE donde hemos mantenido nuestra presencia activa, asumiendo la Presidencia de esta última, y siendo así nombrados representantes en el CEEP (europa) de la sección española.

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 97 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BDB3BF828E7E731A9CFC66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Hemos continuado efectuando protocolos de colaboración técnica con ayuntamientos encaminados a crear una comunidad de desarrollo sostenible de sistemas de agua urbana. En este sentido se han firmado protocolos de Colaboración y contratación de Asistencia Técnica con los Concellos de Cangas de Morrazo y Santiago de Compostela, estando pendiente de firma un protocolo similar con el Concello de Carballo.

En lo que a nuestro capital humano concierne, desde el departamento de Recursos Humanos y prevención la plantilla a 31 de Diciembre 2017 era de 119 trabajadores, con una media de edad de 50,19 años, si bien la plantilla media a lo largo del 2017 ha sido de 121,83 trabajadores .Con fecha 15 de Diciembre de 2017 el Consejo de Administración aprueba el plan de empleo de 2017 con 6 nuevas plazas (tasa de reposición) que se encuentran en fase de concurso e incorporación, así como la RPT y Plantilla de la compañía.

Especial énfasis merecen las actuaciones formativas en materia de prevención de riesgos laborales y primeros auxilios.

En materia de prevención de riesgos laborales se han efectuado diversas actuaciones, entre las que reseñamos la coordinación de actividades empresariales con las diferentes contratas de mantenimiento y servicio de Emalcsa, la implantación de la plataforma OSH-CAE para la coordinación empresarial, evaluación de riesgos sicosociales, realización de simulacros de incendios y/o fugas de cloro en los centros de la empresa, y otra serie de acciones para garantizar la seguridad en la organización. El índice de absentismo por accidente ha sido del 0,15 .Por último reseñar que se han efectuado los pertinentes servicios de vigilancia de la salud acorde con la reglamentación vigente.

En lo que a resultados se refiere, manifestamos que la cifra de negocios ha sido de 22.544.967 €, frente a los 22.320.640€ del ejercicio anterior y el resultado ha alcanzado los 4.635.668 € después de impuestos, frente los 3.786.3255 € del ejercicio 2016. Merece destacar, tal y como recogen los estados financieros, el bajo nivel de endeudamiento y la solvencia de la sociedad. La empresa cumple con la normativa



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.D.FFC6B650226BD3BFB28E7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

relativa a los aplazamientos de pago. Queda reflejada en la memoria anual, las obligaciones existentes conforme al Fondo Social de los trabajadores.

Es este ejercicio el tercer año consecutivo en que se presenta de forma paralela, las CCAA consolidadas de Emalcsa – EdarBens, S.A.

Adjuntamos la información legalmente requerida en cuanto a periodos de pago de facturas:

	2017
	Días
Periodo medio de pago a proveedores	48,89
Ratio de operaciones pagadas	54,11
Ratio de operaciones pendientes de pago	19,81
Importe	
Total pagos realizados	8.947.724,53
Total pagos pendientes	1.604.524,35

En el ámbito social, hemos efectuado diversas acciones englobadas en nuestra RSC como lo es nuestra colaboración con el Banco de Alimentos al objeto de que, desde nuestras instalaciones en La Grela se pueda prestar la ayuda social precisa, a aquellos colectivos más desfavorecidos facilitando el correspondiente apoyo logístico, así como otras acciones de menor envergadura, como convenios y colaboraciones con entes sociales y deportivos (Foro Coruña Cadena Ser, Día de la Ciencia en la calle, BiciCoruña, Orquesta Sinfónica, Carrera del Agua, ...), así como las aportaciones a la Fundación Emalcsa para el desarrollo de los programas sociales que ejecuta y de los que se da cuenta al Consejo de Administración.

Por otra parte, manifestamos que no existen acontecimientos posteriores al cierre del ejercicio que supongan una modificación de las cuentas anuales, ni que sea



necesaria su comunicación a los usuarios de los mismos, salvo lo ya mencionado en la Memoria de las Cuentas anuales de la Sociedad.

La sociedad no tiene acciones propias a fecha de cierre del ejercicio 2017, ni tiene intención de adquirirlas en un horizonte temporal previsible.

Para finalizar este informe, queremos reseñar nuestro agradecimiento al Ayuntamiento de A Coruña, al Consejo de Administración y al esfuerzo, eficiencia y dedicación de la totalidad de la plantilla de la Empresa Municipal. Con el esfuerzo de todos, hemos efectuado un buen ejercicio económico y social, cuyos datos más significativos quedan recogidos en el presente informe.

A Coruña, a 27 de Marzo de 2018.

EL DIRECTOR GENERAL

Jaime Castiñeira de la Torre

DOCUMENTO AC_Documento Compulsado (Generico): 00003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	IDENTIFICADORES ID: 12172, REFERENCIA: 0003.- CUENTA ANUAL EMALCSA	
OTROS DATOS Código para validación: CLBEB-BIWVR-XOP4Q Página 100 de 100	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1034302.CLBEB-BIWVR-XOP4Q.DF6C6B560226BD5B3BF828E7E731A96CF66B62B) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Empty rectangular area with a dashed line on the right side, likely a placeholder for content or a signature line.