

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 1 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B857), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

BS
Audit

 **emalcsa**



Especialistas en Sector Público

Dirección: C/ Sagrados Corazones 11, 4º C. CP: 28011 Madrid

Teléfono: +(34) 91 04 06 018, web: www.bsaudit.eu, email: administracion@bsaudit.eu

 **emalcsa**

**CUENTAS ANUALES E INFORME DE
AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE:**

**“EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS DE LA CORUÑA, S.A.”
(EMALCSA)”**

Ejercicio 2018

Firmado digitalmente por: 05286354B
JAIME CASTIÑEIRA (R: A70006218)
Fecha y hora: 16.09.2019 14:21:45



DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 2 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B857), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

BS
Audit

 **emalcsa**



Especialistas en Sector Público

Dirección: C/ Sagrados Corazones 11, 4º C. CP: 28011 Madrid

Teléfono: +(34) 91 04 06 018, web: www.bsaudit.eu, email: administracion@bsaudit.eu

ÍNDICE

I.	INFORME DE AUDITORÍA.....	
II.	CUENTAS ANUALES (EJERCICIO 2018).....	
II.1	BALANCE	
II.2	CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	
II.3	ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	
II.4	ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	
II.5	MEMORIA	

Auditoria Cuentas Anuales:

"Empresa Municipal de Aguas de La Coruña, S.A. (EMALCSA)"

Ejercicio 2018

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 3 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A1884D5D0736177194F02B857), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

BS
Audit

 **emalcsa**



Especialistas en Sector Público

Dirección: C/ Sagrados Corazones 11, 4º C. CP: 28011 Madrid

Teléfono: +(34) 91 04 06 018, web: www.bsaudit.eu, email: administracion@bsaudit.eu

I. INFORME DE AUDITORÍA (EJERCICIO 2018)

I. INFORME DE AUDITORÍA

Auditoría Cuentas Anuales:

"Empresa Municipal de Aguas de La Coruña, S.A. (EMALCSA)"

Ejercicio 2018

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 4 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F023B857), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Especialistas en Sector Público

Dirección: C/ Sagrados Corazones 11, 4º C. CP: 28011 Madrid

Teléfono: +(34) 91 04 06 018, web: www.bsaudit.eu, email: administracion@bsaudit.eu

"INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE"

A los Accionistas de la **EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS DE LA CORUÑA S.A.**:

Opinión

Hemos auditado las **cuentas anuales** adjuntas de **EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS DE LA CORUÑA S.A.** (en adelante **la sociedad**), que comprenden el **balance a 31 de diciembre de 2018**, la **cuenta de pérdidas y ganancias**, el **estado de cambios en el patrimonio neto**, el **estado de flujos de efectivo** y la **memoria** correspondiente al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las **cuentas anuales** adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de EMALCSA a 31 de diciembre de 2018, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la **Nota 2** de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor, en relación con la auditoría de las **cuentas anuales** de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las **cuentas anuales** en España, según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

1 de 6

Auditoría Cuentas Anuales:
"Empresa Municipal de Aguas de la Coruña S.A."
(EMALCSA)
Ejercicio 2.018

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 5 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Especialistas en Sector Público

Dirección: C/ Sagrados Corazones 11, 4º C. CP: 28011 Madrid

Teléfono: +(34) 91 04 06 018, web: www.bsaudit.eu, email: administracion@bsaudit.eu

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría del Balance. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría del Balance en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éste, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Reconocimiento de ingresos

La sociedad, según se indica en la **Nota 1** de la Memoria adjunta, tiene por actividad principal la prestación de los servicios de abastecimiento de agua, alcantarillado y saneamiento a la ciudad de A Coruña y a su término municipal.

El volumen de ingresos por dicha actividad registrado en el **ejercicio 2018** alcanza un importe de **22,1 millones de euros**, siendo esta la partida más significativa de su cuenta de pérdidas y ganancias.

Hemos de prestar especial atención a la parte de **ingresos reconocidos no facturados**, que se corresponden con los consumos de los usuarios entre la última medición realizada y el cierre del ejercicio, los cuales se registran en función de hipótesis realizadas por la Dirección de la sociedad, basadas en datos y patrones históricos de consumos.

El circuito de control interno establecido por la sociedad para el control de consumos y su posterior facturación a los usuarios pretende minimizar el riesgo de fraude y error en los ingresos.

El adecuado control de las operaciones de facturación es fundamental para garantizar que las mismas se registran en su totalidad, en el periodo y por el importe correcto, riesgo de por sí, inherente a estas transacciones.

Es por ello que consideramos el reconocimiento de ingresos de la sociedad como el aspecto más relevante de nuestra auditoría.

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 6 de 74	SELLO	FIRMAS



Especialistas en Sector Público

Dirección: C/ Sagrados Corazones 11, 4º C. CP: 28011 Madrid
Teléfono: +(34) 91 04 06 018, web: www.bsaudit.eu, email: administracion@bsaudit.eu

Procedimientos aplicados en la auditoría

Nuestros principales procedimientos de auditoría han consistido, entre otros, en los siguientes:

- Evaluación de los sistemas de control existentes sobre el proceso de reconocimiento de ingresos: control de consumos y de facturación y cobro a los clientes implicados en dicho proceso.
- Realización de pruebas de cumplimiento sobre el funcionamiento de los controles anteriores a partir de las estadísticas e información obtenida del sistema informático soporte de la gestión de la sociedad.
- Realización de pruebas globales basadas en el análisis de variaciones de actividad y márgenes en las distintas áreas que componen la actividad de la sociedad, obteniendo, en su caso, respuestas a las mismas por parte de la Dirección.
- Sobre una muestra, hemos realizado procedimientos de solicitud de confirmaciones a determinados clientes, sobre el importe facturado en el ejercicio, realizando pruebas sustantivas sobre cobros recibidos como medio alternativo.
- Hemos verificado la correcta imputación de los ingresos en el periodo correspondiente, de acuerdo al criterio de devengo.
- Evaluación de que la información revelada en las cuentas anuales cumple con los requerimientos del marco normativo de información financiera aplicable.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el **informe de gestión del ejercicio 2018**, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y **no forma parte integrante** de las **cuentas anuales**.

Nuestra opinión de auditoría sobre las **cuentas anuales** **no cubre el informe de gestión**. Nuestra responsabilidad sobre el **informe de gestión**, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las **cuentas anuales**, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de

3 de 6

Auditoría Cuentas Anuales:
"Empresa Municipal de Aguas de la Coruña S.A."
(EMALCSA)
Ejercicio 2018

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 7 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



Especialistas en Sector Público

Dirección: C/ Sagrados Corazones 11, 4º C. CP: 28011 Madrid

Teléfono: +(34) 91 04 06 018, web: www.bsaudit.eu, email: administracion@bsaudit.eu

si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el **informe de gestión** concuerda con la de las **cuentas anuales del ejercicio 2018** y su contenido y presentación son conforme a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las **cuentas anuales** adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la **Nota 2** de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de **cuentas anuales** libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las **cuentas anuales**, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.




Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una **seguridad razonable** de que las **cuentas anuales** en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. **Seguridad razonable** es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las **cuentas anuales**.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 8 de 74	SELLO	FIRMAS



Especialistas en Sector Público
Dirección: C/ Sagrados Corazones 11, 4º C. CP: 28011 Madrid
Teléfono: +(34) 91 04 06 018, web: www.bsaudit.eu, email: administracion@bsaudit.eu

mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las **cuentas anuales**, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las **cuentas anuales** o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las **cuentas anuales**, incluida la información revelada, y si las **cuentas anuales** representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Auditoría Cuentas Anuales:
"Empresa Municipal de Aguas de la Coruña S.A."
(EMALCSA)
Ejercicio 2.018

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 9 de 74	SELLO FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F023B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

**BS
Audit**

emalcsa



Especialistas en Sector Público

Dirección: C/ Sagrados Corazones 11, 4º C. CP: 28011 Madrid

Teléfono: +(34) 91 04 06 018, web: www.bsaudit.eu, email: administracion@bsaudit.eu

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las **cuentas anuales** del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

En **Madrid**, a **15 de abril** de **2019**

BS Audit

Sociedad inscrita en el **R.O.A.C.** con el **nº S-2328**

**50461497A
OSCAR
SANCHEZ (R:
B87164547)**

Digitally signed by 50461497A OSCAR SANCHEZ (R: B87164547)
DN: cn=50461497A OSCAR SANCHEZ (R: B87164547), c=ES, o=BRAINSTORMING AUDIT SLP, email=ADMINISTRACION@BSAUDIT.EU, Date: 2019.04.15 16:21:55 +02'00'

Fdo: Dº: Óscar Sánchez Carmona

Socio **BS Audit**

Inscrito en el **R.O.A.C.** con **nº 20.026**

C/ Sagrados Corazones 11, 4ºC

28011 Madrid

6 de 6

Auditoría Cuentas Anuales:

"Empresa Municipal de Aguas de la Coruña S.A"

(EMALCSA)

Ejercicio 2.018

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 10 de 74	SELLO	FIRMAS



BS
Audit

emalcsa



Especialistas en Sector Público

Dirección: C/ Sagrados Corazones 11, 4º C. CP: 28011 Madrid

Teléfono: +(34) 91 04 06 018, web: www.bsaudit.eu, email: administracion@bsaudit.eu

I. INFORME DE AUDITORÍA (EJERCICIO 2018)

II. CUENTAS ANUALES (EJERCICIO 2018)

II.1 Balance

II.2 Cuenta de Pérdidas y Ganancias

II.3 Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

II.4 Estado de Flujos de Efectivo

II.5 Memoria

Auditoría Cuentas Anuales:

"Empresa Municipal de Aguas de La Coruña, S.A. (EMALCSA)"

Ejercicio 2018

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 11 de 74	SELLO	FIRMAS



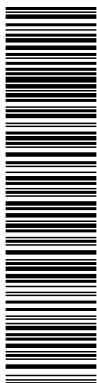
Empresa Municipal Aguas de A Coruña, S.A.

EMALCSA

CUENTAS ANUALES EJERCICIO
2018

(Formuladas el 15/04/2019)

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 12 de 74	SELLO	FIRMAS



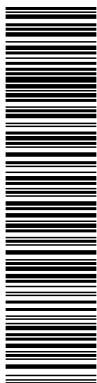
INTRODUCCIÓN

De conformidad con Ley de Sociedades de Capital, cuyo texto refundido se aprobó por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, la Ley 16/2007, de 4 de julio, de reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional, Código de Comercio y disposiciones complementarias, las empresas españolas están obligadas a presentar información jurídico-económica para rendir cuentas ante accionistas y terceros.

En este sentido, y en consonancia con el artículo 253 de la Ley de Sociedades de Capital, EMALCSA formula sus Cuentas Anuales, que contienen:

- I. BALANCE
- II. CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS
- III. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
- IV. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
- V. MEMORIA

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 13 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B857), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

I. BALANCE A 31 DE DICIEMBRE DE 2018 (IMPORTES EN EUROS)

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018		
OTROS DATOS	SELLO	FIRMAS
Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 14 de 74		



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F022B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Activo	Notas Memoria	2018	2017
Activo no corriente		54.656.745,75	59.475.270,17
<i>Inmovilizado intangible</i>	7	12.934.955,37	15.482.890,33
Desarrollo		4.588.446,36	6.876.144,27
Concesiones		8.336.261,49	8.562.486,89
Patentes, licencias, marcas y similares		0,00	0,00
Fondo de comercio		0,00	0,00
Aplicaciones informáticas		10.247,52	44.259,17
Otro inmovilizado intangible		0,00	0,00
Temporal amortización pte desglose cuenta		0,00	0,00
<i>Inmovilizado material</i>	5	27.092.499,32	28.658.937,19
Terrenos y construcciones		9.319.419,75	10.078.069,34
Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material		16.379.109,72	17.628.717,58
Inmovilizado en curso y anticipos		1.393.969,85	952.150,27
<i>Inversiones inmobiliarias</i>	6	13.792.460,62	14.459.405,38
Terrenos		12.638,06	12.638,06
Construcciones		13.779.822,56	14.446.767,32
<i>Inversiones en empresas del grupo y asociadas a l.p.</i>	9	41.400,00	41.400,00
Instrumentos de patrimonio		41.400,00	41.400,00
Créditos a terceros		0,00	0,00
Valores representativos de deuda		0,00	0,00
Derivados		0,00	0,00
Otros activos financieros		0,00	0,00
<i>Inversiones financieras a largo plazo</i>	9	791.074,56	827.642,10
Instrumentos de patrimonio		10.914,39	10.914,39
Créditos a terceros		0,00	0,00
Valores representativos de deuda		0,00	0,00
Derivados		0,00	0,00
Otros activos financieros		780.160,17	816.727,71
<i>Activos por impuesto diferido</i>		4.355,88	4.995,17
Activo corriente		30.922.812,04	33.517.559,53
<i>Activos no corrientes mantenidos para la venta</i>		0,00	0,00
<i>Existencias</i>	10	1.515.478,38	1.540.190,75
Comerciales		60.914,87	53.297,34
Materias primas y otros aprovisionamientos		1.454.563,51	1.486.893,41
Productos en curso		0,00	0,00
Productos terminados		0,00	0,00
Subproductos, residuos y materiales recuperados		0,00	0,00
Anticipos a proveedores		0,00	0,00
<i>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</i>		5.843.971,60	6.182.975,35
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	9	5.751.691,88	5.993.415,46
Clientes, empresas del grupo y asociadas		0,00	23.911,76
Deudores varios		0,00	0,00
Personal	9	54.009,48	52.483,58
Activos por impuesto corriente		27.530,66	24.547,99
Otros créditos con las Administraciones Públicas	11	10.739,60	88.616,56
Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		0,00	0,00
<i>Inversiones en empresas del grupo y asociadas a c.p.</i>	9	0,00	0,00
Instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
Créditos a terceros		0,00	0,00
Valores representativos de deuda		0,00	0,00
Derivados		0,00	0,00
Otros activos financieros		0,00	0,00
<i>Inversiones financieras a corto plazo</i>		21.802.575,00	20.089.218,56
Instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
Créditos a terceros	9	1.802.500,00	1.802.500,00
Valores representativos de deuda		0,00	0,00
Derivados		0,00	0,00
Otros activos financieros		20.000.075,00	18.286.718,56
<i>Periodificaciones a corto plazo</i>		89.744,87	89.744,87
<i>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</i>	9	1.671.042,19	5.615.430,00
Tesorería		1.671.042,19	5.615.430,00
Otros activos líquidos equivalentes		0,00	0,00
TOTAL ACTIVO		85.579.557,79	92.992.829,70

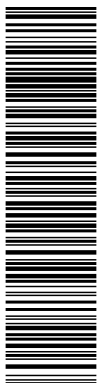
DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018		
OTROS DATOS	SELLO	FIRMAS
Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 15 de 74		




Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Patrimonio neto y Pasivo	Notas Memoria	2018	2017
Patrimonio neto		54.067.560,20	58.034.786,95
<i>Fondos propios</i>	9	37.598.648,63	39.699.644,14
Capital		601.100,00	601.100,00
Capital escriturado		601.100,00	601.100,00
(Capital no exigido)		0,00	0,00
Prima de emisión		0,00	0,00
Reservas		33.315.724,47	34.462.876,28
Legal y estatutarias		1.153.014,36	1.019.158,97
Otras reservas		32.162.710,11	33.443.717,31
(Acciones y participaciones en patrimonio propias)		0,00	0,00
Resultados de ejercicios anteriores		0,00	0,00
Remanente		0,00	0,00
(resultados negativos de ejercicios anteriores)		0,00	0,00
Otras aportaciones de socios		0,00	0,00
Resultado del ejercicio	3	3.681.824,16	4.635.667,86
(Dividendo a cuenta)		0,00	0,00
Otros instrumentos de patrimonio neto		0,00	0,00
<i>Ajustes por cambios de valor</i>		0,00	0,00
Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
Operaciones de cobertura		0,00	0,00
Otros		0,00	0,00
<i>Subvenciones, donaciones y legados recibidos</i>	18	16.468.911,57	18.335.142,81
Pasivo no corriente		22.241.758,49	22.542.477,30
<i>Provisiones a largo plazo</i>		3.185.495,09	2.466.179,57
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	14, 16	3.185.495,09	2.215.255,18
Actuaciones medioambientales		0,00	0,00
Provisiones por reestructuración		0,00	0,00
Otras provisiones		0,00	250.924,39
<i>Deudas a largo plazo</i>		12.612.089,71	12.972.314,51
Obligaciones y otros valores negociables		0,00	0,00
Deudas con entidades de crédito	9	11.277.459,88	11.695.062,92
Acreedores por arrendamiento financiero		0,00	0,00
Derivados		0,00	0,00
Otros pasivos financieros	9	1.334.629,83	1.277.251,59
<i>Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo</i>		0,00	0,00
<i>Pasivos por impuesto diferido</i>	12	3.462.692,21	4.033.612,85
<i>Periodificaciones a largo plazo</i>		2.981.481,48	3.070.370,37
Pasivo corriente		9.270.239,10	12.415.565,45
<i>Pasivos vinculados con activos no cortos mantenidos para la venta</i>		0,00	0,00
<i>Provisiones a corto plazo</i>		0,00	0,00
<i>Deudas a corto plazo</i>	9	392.898,80	4.035.201,30
Obligaciones y otros valores negociables		0,00	0,00
Deudas con entidades de crédito		386.400,91	432.962,05
Acreedores por arrendamiento financiero		0,00	0,00
Derivados		0,00	0,00
Otros pasivos financieros		6.497,89	3.602.219,25
<i>Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</i>		0,00	0,00
<i>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</i>		8.877.340,30	8.380.364,15
Proveedores	9	1.960.344,51	1.468.760,21
Proveedores, empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
Acreedores varios	9	61.275,43	61.867,46
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	9	-3.004,58	-170,43
Pasivos por impuesto corriente	11	0,00	0,00
Otras deudas con las Administraciones Públicas	11	6.858.724,94	6.849.906,91
Anticipos de clientes		0,00	0,00
<i>Periodificaciones a corto plazo</i>		0,00	0,00
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		85.579.557,79	92.928.279,70

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 16 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F023B857), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



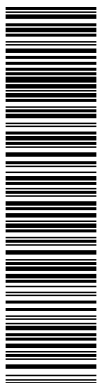
**II. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
DEL EJERCICIO
FINALIZADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(IMPORTES EN EUROS)**

Página 5

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18984D5D0736177194F023B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Pérdidas y ganancias	Notas Memoria	2018	2017
Importe neto de la cifra de negocios	13	22.170.329,07	22.544.967,49
Ventas		20.055.415,44	20.539.565,64
Prestaciones de servicios		2.114.913,63	2.005.401,85
Variación exists productos terminados y en curso		0,00	0,00
Trabajos efectuados por la empresa para su activo		882.266,87	2.273.538,72
Aprovisionamientos		-5.858.777,42	-6.550.133,11
Consumo de mercaderías	12	8.429,87	21.140,42
Consumo de materias primas y otras materias consumibles	12	-3.240.592,21	-2.985.983,16
Trabajos realizados por otras empresas		-2.626.615,08	-3.585.290,37
Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamtos.		0,00	0,00
Otros ingresos de explotación	8	1.701.899,38	1.536.818,42
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		1.677.153,67	1.506.669,94
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		24.745,71	30.148,48
Gastos de personal		-7.466.750,72	-7.520.221,05
Sueldos, salarios y asimilados		-5.658.119,03	-5.677.522,90
Cargas sociales	12	-1.694.213,26	-1.716.622,95
Provisiones		-114.418,43	-126.075,20
Otros gastos de explotación		-3.555.396,07	-3.491.008,65
Servicios exteriores		-3.129.888,16	-3.107.861,06
Tributos		-268.866,96	-264.173,67
Pérdidas, deterioro y v.proviss por operaciones comerciales	9	-156.640,95	-118.973,92
Otros gastos de gestión corriente		0,00	0,00
Amortización del inmovilizado	5,6,7	-6.007.680,74	-5.943.690,23
Imputación subvenciones inmovil no financiero y otras	18	2.437.151,88	2.437.151,88
Excesos de provisiones		0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenac del inmovilizado		-16.245,50	0,00
Deterioros y pérdidas		0,00	0,00
Resultados por enajenaciones y otras		-16.245,50	0,00
Otros resultados	12	-397.033,76	-466.487,00
Ingresos excepcionales		254.072,19	323.422,86
Gastos excepcionales		-651.105,95	-789.909,86
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		3.889.762,99	4.820.936,47
Ingresos financieros	9	25.232,87	69.573,38
De participaciones en instrumentos de patrimonio		554,44	469,40
De valores negociables y otros instrumentos financieros, Grupo y asoc		0,00	0,00
De valores negociables y otros instrumentos financieros, Otros		24.678,43	59.103,98
Gastos financieros	9	-232.532,41	-244.202,70
Por deudas con terceros		-232.532,41	-244.202,70
Por actualización de provisiones		0,00	0,00
Variación de valor razonable en instrumentos financieros		0,00	0,00
Cartera de negociación y otros		0,00	0,00
Imputac. resultado del ejerc. por a.f. disponibles para la venta	9	0,00	0,00
Diferencias de cambio		0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenac de instrums financieros		0,00	0,00
Deterioros y pérdidas		0,00	0,00
Resultados por enajenaciones y otras		0,00	0,00
RESULTADO FINANCIERO		-207.299,54	-184.629,32
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		3.682.463,45	4.636.307,15
Impuestos sobre beneficios		-639,29	-639,29
RESULTADO DEL EJERCICIO		3.681.824,16	4.635.667,86

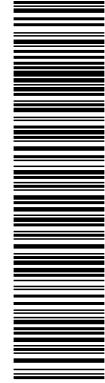
DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 18 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

**III. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
DEL EJERCICIO
FINALIZADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(IMPORTES EN EUROS)**

Página 7



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

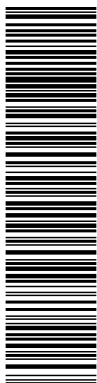
ECPN, A/ Ingresos y Gastos reconocidos		2018	2017
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		3.681.824,16	4.635.667,86
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración instrumentos financieros			
1. Activos financieros disponibles para la venta.		0,00	0,00
2. Otros ingresos/gastos		0,00	0,00
II. Por coberturas de flujos de efectivo		0,00	0,00
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos.		0,00	0,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes.		-881.839,11	-395.501,18
V. Efecto impositivo		0,00	0,00
B) Total ingresos y gtos imputados directamte en el patrimonio neto (I+II+III+IV+V)		-881.839,11	-395.501,18
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
VI. Por valoración de instrumentos financieros.			
1. Activos financieros disponibles para la venta.		0,00	0,00
2. Otros ingresos/gastos.		0,00	0,00
VII. Por coberturas de flujos de efectivo.		0,00	0,00
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos.		-2.436.298,55	-2.437.151,88
IX. Efecto impositivo.		570.067,31	570.920,64
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)		-1.866.231,24	-1.866.231,24
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)		933.753,81	2.373.935,44



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18864D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

ECPN, BI Estado total de cambios en el Patrimonio Neto									
	Reservas	Acciones y participaciones en patrimonio propio	Resultados de operaciones anteriores	Otros instrumentos de patrimonio	Resultados del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio	Subvenciones, donaciones y valor legados recibidos	OTROS CAMBIOS	TOTAL
A. SALDO FINAL AÑO 2016	34.183.698,67	591.100,00	0,00	0,00	3.786.255,43	0,00	20.201.374,05	0,00	58.772.428,15
I. Ajustes por cambios de criterio 2016 y anteriores.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2016 y anteriores.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2017	34.183.698,67	591.100,00	0,00	0,00	3.786.255,43	0,00	20.201.374,05	0,00	58.772.428,15
I. Total Ingresos y gastos reconocidos.	-395.501,18	0,00	0,00	0,00	4.635.667,86	0,00	-1.666.237,24	0,00	2.373.935,44
II. Operaciones con socios o propietarios.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión obligatoria, conversiones de deuda).	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. (-) Distribución de dividendos.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas).	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. SALDO FINAL DEL AÑO 2017	34.462.878,28	591.100,00	0,00	0,00	4.635.667,86	0,00	18.335.142,81	0,00	53.034.786,95
I. Ajustes por cambios de criterio 2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2018	34.462.878,28	591.100,00	0,00	0,00	4.635.667,86	0,00	18.335.142,81	0,00	53.034.786,95
I. Total Ingresos y gastos reconocidos	-981.639,11	0,00	0,00	0,00	3.667.624,16	0,00	-1.666.237,24	0,00	933.753,91
II. Operaciones con socios o propietarios.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión obligatoria, conversiones de deuda).	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. (-) Distribución de dividendos.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas).	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E. SALDO FINAL DEL AÑO 2018	33.315.724,47	591.100,00	0,00	0,00	3.667.624,16	0,00	16.468.911,57	0,00	54.067.560,20

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 21 de 74	SELLO	FIRMAS



**IV. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL EJERCICIO
FINALIZADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F023B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Estado de Flujos de Efectivo		Notas Memoria	2018	2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN				
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos			3.682.463,45	4.636.307,15
2. Ajustes del resultado.			3.488.160,88	4.357.138,88
a) Amortización del inmovilizado (+)	5 8 7		6.007.680,74	5.643.680,23
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	8		155.166,05	120.508,65
c) Variación de provisiones (+/-)			-250.924,39	250.924,39
d) Imputación de subvenciones (-)	18		-2.437.151,88	-2.437.151,88
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)			0,00	0,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)			0,00	0,00
g) Ingresos financieros (-)	9		-24.633,38	-59.103,98
h) Gastos financieros (+)	9		232.532,41	244.202,70
i) Diferencias de cambio (+/-)			0,00	0,00
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)			0,00	0,00
k) Otros ingresos y gastos (+/-)	9		-195.468,57	294.067,57
3. Cambios en el capital corriente.			-1.603.834,37	294.156,85
a) Existencias (+/-)	10		24.712,37	-108.869,70
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	9		1.471.794,67	-2.411.980,27
c) Otros activos corrientes (+/-)	9		-3.636,98	0,00
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	9		491.419,91	-927.358,28
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	11 12		-3.588.124,33	3.832.394,88
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)			0,00	0,00
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación.			-13.380,80	765.285,80
a) Pagos de intereses (-)	9		-34.382,22	-51.728,04
b) Cobros de dividendos (+)			0,00	0,00
c) Cobros de intereses (+)	9		24.633,38	59.103,98
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	11		-3.621,96	757.909,86
e) Otros pagos (cobros) (+/-)	18		0,00	0,00
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)			5.553.429,26	10.052.899,28
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN				
6. Pagos por inversiones (-)			-4.283.140,41	-19.407.566,18
a) Empresas del grupo y asociadas.			0,00	0,00
b) Inmovilizado intangible.	7		-32.687,17	0,00
c) Inmovilizado material.	8		-1.256.943,24	-2.413.106,22
d) Inversiones inmobiliarias.			0,00	0,00
e) Otros activos financieros.			-2.993.500,00	-16.994.458,96
f) Activos no corrientes mantenidos para venta.			0,00	0,00
g) Otros activos.			0,00	0,00
7. Cobros por desinversiones (+)			38.567,54	4.002.621,15
a) Empresas del grupo y asociadas.			0,00	0,00
b) Inmovilizado intangible.			0,00	0,00
c) Inmovilizado material.			0,00	0,00
d) Inversiones inmobiliarias.			0,00	0,00
e) Otros activos financieros.			38.567,54	4.002.621,15
f) Activos no corrientes mantenidos para venta.			0,00	0,00
g) Otros activos.			0,00	0,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7+6)			-4.246.572,87	-15.404.945,03
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN				
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio.			0,00	0,00
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)			0,00	0,00
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)			0,00	0,00
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)			0,00	0,00
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)			0,00	0,00
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	18		0,00	0,00
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero			-364.600,64	-382.881,14
a) Emisión			182.417,76	625,00
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)			0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (+)			0,00	0,00
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)			0,00	0,00
4. Otras deudas (+)	9		182.417,76	625,00
b) Devolución y amortización			-527.018,40	-383.476,14
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)			0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (-)	9		-440.851,14	-383.476,14
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)			0,00	0,00
4. Otras deudas (-)			-86.167,26	0,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrim			-4.886.943,56	-3.596.942,66
a) Dividendos (-)	3		-4.886.943,56	-3.596.942,66
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)			0,00	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+9-10+11)			-5.251.244,20	-3.889.793,80
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO			0,00	0,00
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5+8+12+D)			-3.944.387,81	-4.341.850,55
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio			5.615.430,00	14.957.280,55
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio			1.671.042,19	5.615.430,00

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 23 de 74	SELLO	FIRMAS



**V. MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES
DEL EJERCICIO
FINALIZADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 24 de 74	SELLO FIRMAS



1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

La Empresa Municipal de Aguas de A Coruña, S.A. (EMALCSA) fue constituida mediante escritura pública por el Ayuntamiento de A Coruña el 7 de julio de 1978.

EMALCSA es la continuadora de Aguas de A Coruña, a la que absorbió, cuya propiedad pertenecía por entero al mismo Ayuntamiento y que venía prestando el servicio de suministro de agua a la ciudad desde 1908.

EMALCSA es una sociedad mercantil municipal de régimen privado con personalidad jurídica propia, que adopta la forma de sociedad anónima con arreglo a lo dispuesto en los artículos 89-94 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales (Decreto 17/06/55), y que se rige por sus propios Estatutos y por las disposiciones legales que en cada momento le fueren aplicables.

El objeto social de EMALCSA, de acuerdo con el artículo 2 de sus Estatutos sociales, modificado (incorporando el punto nº9) en la Junta General Extraordinaria celebrada el 7 de junio de 2012 es:

El objeto de la Sociedad está constituido por las siguientes actividades económicas, industriales y de servicios:

1. La prestación del servicio de abastecimiento de aguas a la ciudad de A Coruña y a su término municipal; dentro del abastecimiento se comprenden las obras necesarias de captación, construcción de presas, embalses, conducciones, depuración, distribución y acometidas y el suministro y comercialización del agua, así como de todas aquellas accesorias, complementarias y derivadas de este servicio.
2. La prestación del servicio de alcantarillado y saneamiento a la Ciudad de A Coruña y su término municipal, incluyendo la depuración y eliminación de las aguas residuales, o en su caso la reutilización de las mismas una vez depuradas, así como la realización de todas las actividades accesorias, complementarias y derivadas de este servicio.
3. Realizar toda clase de obras de instalaciones, captación, producción, distribución y montajes de energías: eléctrica, gas o de cualquier otra y el suministro y comercialización de las mismas y de todo cuanto tenga relación con la rama de las industrias referidas.
4. Realizar instalaciones de sistemas conductores, portadores o transportadores de señales, imágenes o energía y explotar y comercializar los servicios correspondientes.
5. Asumir la ejecución y gestión de servicios municipales relacionados con el objeto social y prestar la colaboración necesaria al Ayuntamiento con el mismo fin.
6. El análisis, diseño y ejecución de nuevas estrategias de prestación de los servicios municipales, tanto desde el punto de vista tecnológico como operativo.
7. La difusión de información, conocimiento y buenas prácticas así como la prestación de servicios y el desarrollo de actividades orientadas al fomento de la innovación, el desarrollo tecnológico, la transferencia y el uso de tecnologías emergentes para el funcionamiento urbano.
8. El desarrollo, promoción e impulso de proyectos de investigación fundamental o industrial, desarrollo e innovación tecnológica propios o en cooperación con profesionales, empresas y organizaciones, y con Universidades y centros de investigación u otras entidades, con el objetivo de generar y difundir conocimiento tecnológico vinculado al funcionamiento urbano.
9. La prestación de servicios de carácter técnico y operativo así como contable, fiscal, administrativo y de asesoramiento en general al Excelentísimo Ayuntamiento de A Coruña, a las sociedades o entes públicos participados por éste o por la propia Empresa Municipal de Aguas de La Coruña, S.A.

Las actividades enumeradas en los precedentes párrafos podrán ser desarrolladas por esta Sociedad de modo directo o indirecto, total o parcialmente, según la naturaleza del servicio o actividad a desarrollar, pudiendo hacerlo asimismo mediante participación en otras sociedades con objeto idéntico o análogo.

Podrá realizar, mediante los oportunos acuerdos, los mismos fines en otros municipios, Organismos, Corporaciones y Entidades públicas o privadas.

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 25 de 74	SELLO	FIRMAS



Para la realización de todo lo expuesto anteriormente podrá actuar tanto dentro del término municipal como fuera de él.

La Sociedad podrá adquirir acciones o tomar participaciones de otras sociedades de idéntico o análogo objeto, para el desarrollo de los propios de esta Sociedad, mediante la suscripción de acciones o participaciones en la fundación o aumento de capital de las mismas o la adquisición de ellas por cualquier título, realizando contratos de colaboración, ejecución y gestión que fueren precisos.

El Ayuntamiento de A Coruña ha otorgado a la Sociedad una concesión demanial para la construcción y explotación de un complejo de servicios municipales y de ocio denominado 'Casa del Agua', de conformidad con el acuerdo plenario adoptado el 10/6/2002.

El domicilio social de la Sociedad es:

Plaza María Pita 1, 15001 A Coruña

La Sociedad está inscrita en el Registro Mercantil de A Coruña el día 7/7/1978, Tomo 224 del archivo, Libro 96, Sección 3, Hoja 918.

La Sociedad es la Dominante del Grupo denominado "Grupo EMALCSA" y deposita las Cuentas Anuales consolidadas en el Registro Mercantil de A Coruña. Las últimas Cuentas Anuales consolidadas formuladas han sido las correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2017.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

Imagen fiel.

Las cuentas anuales adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad, y se presentan de acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, cuyo texto refundido se aprobó por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, la Ley 16/2007, de 4 de julio, de reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional, el Código de Comercio y disposiciones complementarias, aplicando los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007 por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo. Estas cuentas anuales se someterán a la aprobación de la Junta General ordinaria de accionistas, y la Dirección estima que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Las cuentas anuales adjuntas se encuentran pendientes de aprobación y se han extraído de los registros auxiliares, ya que los libros oficiales están pendientes de legalización, siendo su fecha límite para este trámite el 30 de abril.

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 26 de 74	SELLO	FIRMAS



Principios contables.

Para mostrar la imagen fiel, no ha habido razones excepcionales que justifiquen la falta de aplicación de algún principio contable obligatorio.

Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

No hay supuestos claves, ni datos sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que lleven asociado un riesgo importante, o puedan suponer cambios significativos en el valor de los activos y pasivos.

No hay cambios en estimaciones contables que sean significativos y afecten al ejercicio actual, o se espere que puedan afectar a los ejercicios futuros.

La Dirección no es consciente de incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la empresa siga funcionando normalmente.

En las cuentas anuales adjuntas se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por la Dirección de la sociedad para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ella. Fundamentalmente estas estimaciones se refieren a:

- Vida útil de los activos materiales e intangibles (Nota 5,6 y 7).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos por pensiones y otros compromisos con el personal (Nota 16).

Es posible que, a pesar de que las estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible a la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, se produzcan acontecimientos en el futuro que obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes pérdidas y ganancias futuras.

Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2018, las correspondientes al ejercicio 2017.

Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 27 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Elementos recogidos en varias partidas.

No hay elementos patrimoniales de naturaleza similar que con su importe, estén registrados en dos o más partidas del Balance de Situación.

Cambios en criterios contables.

No se producen cambios en criterios contables respecto al ejercicio pasado, exceptuando los derivados del cambio de la Norma Contable.

Corrección de errores.

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio anterior.

3. APLICACION DE RESULTADOS

La distribución de los resultados se regula en el artículo 34 de los Estatutos Sociales, modificado en la Junta General Ordinaria celebrada el 13 de junio de 2016 que incluye el siguiente literal:

El beneficio distribuible del ejercicio, determinado de acuerdo con las normas vigentes se distribuirá de la siguiente forma:

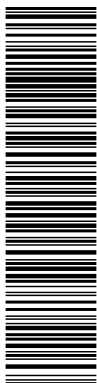
1º. Una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio se destinará a reserva legal hasta que alcance, al menos, el 20% del capital social.

2º. Un 5% al Fondo para atenciones de carácter social en beneficio del personal de la empresa.

3º. El resto se aplicará de acuerdo con la proposición del consejo de administración aprobada por la junta general ordinaria."

Se propone a la Junta General la siguiente distribución del resultado del ejercicio:

DOCUMENTO		IDENTIFICADORES	
Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018			
OTROS DATOS		SELLO	FIRMAS
Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 28 de 74			



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

	2018	2017
Base de reparto	3.681.824,16	4.635.667,86
- Saldo cuenta pérdidas y ganancias	3.681.824,16	4.635.667,86
- Remanente		
- Reservas voluntarias		
- Otras reservas de libre disposición		
Aplicación	3.681.824,16	4.635.667,86
- A reservas voluntarias	3.497.732,95	803.884,47
- A fondo social	184.091,21	231.783,39
- A dividendos	0,00	3.600.000,00

La Sociedad ha cumplido la obligación legal de destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta alcanzar, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva está totalmente constituida. (ver Nota 9).

Durante el ejercicio no se han repartido dividendos a cuenta.

No existen limitaciones legales para la distribución de dividendos, ya que:

- La reserva legal está dotada en la totalidad, alcanzando ya en la apertura de este ejercicio el 20% del capital social.
- El valor del patrimonio neto no es, ni antes ni tras el acuerdo de reparto alcanzado, inferior al capital social.

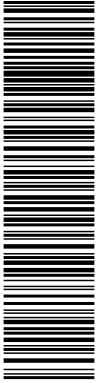
El importe de las reservas disponibles es superior al importe de los gastos de investigación y desarrollo que figuran en el activo del balance.

En el contexto del derecho del socio reconocido en el artículo 348.bis de la Ley de Sociedades de Capital, se incluye en la presente memoria la información sobre los dividendos distribuidos en los últimos cinco ejercicios:

Ejercicio	Distribución resultados
2.013	4.860.528,60
2.014	0,00
2.015	4.000.000,00
2.016	3.596.942,66
2.017	3.600.000,00

Ningún socio ha votado en contra de las propuestas de aplicación, en el contexto del derecho del socio reconocido en el artículo 348.bis de la Ley de Sociedades de Capital.

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 29 de 74	SELLO	FIRMAS



4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Las presentes Cuentas Anuales están elaboradas de acuerdo al Plan General Contable.

4.1. Inmovilizado intangible

Los elementos patrimoniales aquí contenidos son de carácter intangible y se valoran a su precio de adquisición, si se han comprado al exterior, o por su coste de producción, si han sido fabricados en el seno de la propia Empresa.

Las eventuales adquisiciones a título gratuito, es el caso de la Concesión Administrativa, se activa a su valor venal.

Se deducen las depreciaciones duraderas irreversibles debidas al uso del inmovilizado intangible, aplicando amortizaciones, con criterio sistemático, y según el ciclo de vida útil del producto, atendiendo a la depreciación que sufran por funcionamiento, uso u obsolescencia.

En la fecha de cada balance de situación, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos intangibles para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el coste de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los futuros flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando un tipo de descuento antes de impuestos que refleja las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los futuros flujos de efectivo estimados.

Si se estima que el importe recuperable de un activo (o una unidad generadora de efectivo) es inferior a su importe en libros, dicho importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable y se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto.

Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor para el activo (unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores. A la vez se reconoce una reversión de una pérdida por deterioro de valor como ingreso.

Las partidas que hayan perdido de forma irreversible todo su valor se sanean completamente, haciéndolas desaparecer del activo.

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 30 de 74	SELLO	FIRMAS



Durante el ejercicio de 2018, la sociedad ha amortizado inmovilizado intangible por 2.589.775,10 euros (2.605.156,03 euros en 2017), y no ha contabilizado deterioros de inmovilizado intangible.

Desarrollo:

Los gastos de desarrollo se activan desde el momento en que se cumplen las siguientes condiciones:

- Existencia de un proyecto específico e individualizado que permita valorar de forma fiable el desembolso atribuible a la realización del proyecto.
- La asignación, imputación y distribución temporal de los costes de cada proyecto están claramente establecidas.
- En todo momento existen motivos fundados de éxito técnico en la realización del proyecto, tanto para el caso en que la intención sea la de la explotación directa, como para el de la venta a un tercero del resultado del proyecto una vez concluido, si existe mercado.
- La rentabilidad económico-comercial del proyecto está razonablemente asegurada.
- La financiación de los distintos proyectos están razonablemente asegurada para completar la realización de los mismos. Además de estar asegurada la disponibilidad de los adecuados recursos técnicos o de otro tipo para completar el proyecto y para utilizar o vender el activo intangible.
- Existe una intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo.
- El cumplimiento de todas las condiciones anteriores se verifica durante todos los ejercicios en los que se realiza el proyecto, siendo el importe a activar el que se produce a partir del momento en que se cumplen dichas condiciones. No se ha activado importe alguno en este ejercicio ni en el anterior.

Durante los ejercicios 2018 y 2017 no se han dado de baja activos intangibles activados como desarrollo.

En ningún caso se activan los desembolsos reconocidos inicialmente como gastos del ejercicio y que posteriormente han cumplido las condiciones mencionadas para su activación.

Los proyectos de investigación y desarrollo que se encargan a otras empresas o instituciones se valoran por su precio de adquisición.

Los proyectos que se realizan con medios propios de la empresa, se valoran por su coste de producción, que comprenden todos los costes directamente atribuibles y que son necesarios para crear, producir y preparar el activo para que pueda operar de la forma prevista.

La imputación a resultados de los gastos activados se realiza conforme a los siguientes criterios:

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 31 de 74	SELLO	FIRMAS



- Los gastos de desarrollo que figuran en el activo se amortizan en un máximo de cinco años, comenzando la amortización a partir de la fecha de terminación del proyecto.

Aplicaciones Informáticas: Los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la Sociedad se registran con cargo al epígrafe "Aplicaciones Informáticas" del balance de situación (siempre que esté prevista su utilización durante varios años).

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Las aplicaciones informáticas pueden estar contenidas en un activo material o tener sustancia física, incorporando por tanto elementos tangibles e intangibles. Estos activos se reconocen como activo cuando forman parte integral del activo material vinculado siendo indispensables para su funcionamiento.

La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza linealmente en un período de cuatro años desde la entrada en explotación de cada aplicación.

4.2. Inmovilizado material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valoran por el precio de adquisición o el coste de producción.

Las eventuales adquisiciones a título gratuito, se activan a su valor venal.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, los elementos del inmovilizado material se valorarán por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada y, en su caso, se tiene en cuenta el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro del valor reconocidas (siguiendo las mismas pautas que para los inmovilizados intangibles).

Se aplica el criterio de amortizar de forma lineal a todo lo largo de la vida útil del producto. Si se producen correcciones valorativas por deterioro de carácter reversible, se realiza el correspondiente apunte a las cuentas de deterioro y se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La amortización aplicada durante 2018 para la totalidad de los elementos del activo inmovilizado material ha sido de 2.814.238,14 euros (2.671.580 euros en 2017). No ha dotado deterioro en este ejercicio.

Los costes de ampliación, modernización y mejoras del inmovilizado se agregan al mismo. Los adquiridos al exterior se contabilizan por su precio de adquisición.

Los costes del inmovilizado producidos en el seno de la propia empresa se valoran por su coste de producción, compuesto por las materias primas valoradas a su precio de adquisición, los costes directos de las ampliaciones, modernización y mejoras, así como una imputación proporcional de los costes y gastos indirectos.

Las pérdidas de valor experimentadas por los elementos del inmovilizado material son corregidas mediante las cuentas de Amortizaciones. Se dota anualmente en función de los años de vida útil según método lineal.

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 32 de 74	SELLO	FIRMAS



Si por alguna circunstancia, se observa una baja importante en el valor del bien a coste histórico y el valor de mercado en el momento de cierre del ejercicio se dota el correspondiente deterioro.

Se aplican, con criterio general, los siguientes tipos de amortización:

Edificios administrativos	2-4%
Edificios industriales y almacenes.....	3-5%
Instalaciones de fluidos y de telecomunicaciones.....	8-12%
Instalaciones de seguridad.....	8-12%
Instalaciones depuradoras por cloración.....	8-10%
Instalaciones eléctricas.....	8-10%
Maquinaria	12%
Instalaciones de bombeo	10%
Red de distribución de agua	5%-6%
Utillaje.....	20-30%
Contadores de agua	10%
Mobiliario.....	8-12%
Telefonía y otros equipos de oficina.....	12%
Equipo Proceso de Información	20%-25%
Elementos de transporte.....	14-16%
Equipos de laboratorio	12-15%

4.3. Terrenos y construcciones de inversión

La sociedad clasifica como inversiones inmobiliarias aquellos activos no corrientes que sean inmuebles y que posee para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de su uso en la producción o suministros de bienes o servicios, o bien para fines administrativos.

Así como aquellos terrenos y edificios cuyos usos futuros no estén determinados en el momento de su incorporación al patrimonio de la Sociedad.

Los criterios contenidos en las normas anteriores, relativas al inmovilizado material, se aplicarán a las inversiones inmobiliarias.

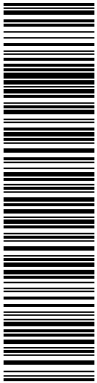
La amortización aplicada durante 2018 para la totalidad de los elementos inversiones inmobiliarias ha sido de 666.944,76 euros (666.945 euros en 2017). No ha dotado deterioro en este ejercicio.

4.4. Arrendamientos

Los activos materiales adquiridos en régimen de arrendamiento financiero se registran en la categoría de activo a que corresponde el bien arrendado, amortizándose en su vida útil prevista siguiendo el mismo método que para los activos en propiedad.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran sustancialmente los riesgos y ventajas derivados

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 33 de 74	SELLO	FIRMAS



de la propiedad al arrendatario. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

La política de amortización de los activos en régimen de arrendamiento financiero es similar a la aplicada a las inmovilizaciones materiales propias. Si no existe la certeza razonable de que el arrendatario acabará obteniendo el título de propiedad al finalizar el contrato de arrendamiento, el activo se amortiza en el período más corto entre la vida útil estimada y la duración del contrato de arrendamiento.

Los intereses derivados de la financiación de inmovilizado mediante arrendamiento financiero se imputan a los resultados del ejercicio de acuerdo con el criterio del interés efectivo, en función de la amortización de la deuda.

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se presentan de acuerdo a la naturaleza de los mismos resultando de aplicación los principios contables que se desarrollan en los apartados de inmovilizado material e inmaterial. Los ingresos procedentes de los arrendamientos operativos, netos de los incentivos concedidos, se reconocen como ingresos de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de consumo de los beneficios derivados del uso del activo arrendado.

4.5. Instrumentos financieros y fondos propios

La sociedad tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa. Se consideran, por tanto instrumentos financieros, los siguientes:

- **Activos financieros:**

Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.

Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios;

Créditos a terceros: tales como los préstamos y créditos financieros concedidos, incluidos los surgidos de la venta de activos no corrientes;

Instrumentos de patrimonio de otras empresas adquiridos: acciones, participaciones en instituciones de inversión colectiva y otros instrumentos de patrimonio;

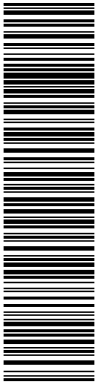
Otros activos financieros: tales como depósitos en entidades de crédito, anticipos y créditos al personal, fianzas y depósitos constituidos, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio propio.

- **Patrimonio neto y Pasivos financieros:**

Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;

Deudas con entidades de crédito;

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 34 de 74	SELLO	FIRMAS



Otros pasivos financieros: deudas con terceros, tales como los préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no sean entidades de crédito, incluidos los surgidos en la compra de activos no corrientes, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.

- **Instrumentos de patrimonio propio**
- **Fondos propios**

a) Activos financieros:

Activos financieros no corrientes y otros activos financieros.

Cuando son reconocidos inicialmente, se contabilizan por su valor razonable más, excepto en el caso de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, los costes de transacción que son directamente imputables.

En el balance de situación, los activos financieros se clasifican entre corrientes y no corrientes en función de que su vencimiento sea menor/igual o superior/posterior a doce meses.

Préstamos y cuentas a cobrar.

Son activos financieros no derivados cuyos cobros son fijos o determinables no negociados en un mercado activo. Tras su reconocimiento inicial, se valoran a su "coste amortizado", usando para su determinación el método del "tipo de interés efectivo".

Por "coste amortizado", se entiende el coste de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los reembolsos de principal y corregido (en más o en menos, según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a resultados de la diferencia entre el coste inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento. En el caso de los activos financieros, el coste amortizado incluye además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

Los depósitos y fianzas se reconocen por el importe desembolsado para hacer frente a los compromisos contractuales.

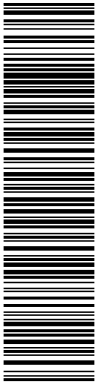
Se reconocen en el resultado del período las dotaciones y retrocesiones de provisiones por deterioro del valor de los activos financieros por diferencia entre el valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo recuperables.

Inversiones disponibles para la venta.

Corresponden a las inversiones financieras en capital, con una participación inferior al 20%. Estas partidas figuran en el balance de situación por su valor razonable, cuando es posible determinarlo de forma fiable. En el caso de participaciones en sociedades no cotizadas, normalmente el valor de mercado no es posible determinarlo de manera fiable

Página 23

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 35 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A1884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

por lo que, cuando se da esta circunstancia, se valoran por su coste de adquisición o por un importe inferior si existe evidencia de su deterioro con vencimiento inferior a tres meses.

Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

Se valoran por su coste menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro de valor. No obstante, cuando existe una inversión anterior a su calificación como empresa del grupo, multigrupo, o asociada, se considera como coste de la inversión su valor contable antes de tener esa calificación. Los ajustes valorativos previos contabilizados directamente en el patrimonio neto se mantienen en ésta hasta que se dan de baja.

Si existe evidencia de que el valor en libros no es recuperable, se efectúan las oportunas correcciones valorativas por la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido este como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, en la estimación del deterioro de estas inversiones se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. La corrección de valor y, en su caso, su reversión se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se produce.

Efectivo y otros medios líquidos equivalentes.

Bajo este epígrafe se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a la vista y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

b) Pasivos financieros:

Pasivos financieros.

Los pasivos financieros se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico.

Los principales pasivos financieros mantenidos por la sociedad corresponden a pasivos a vencimiento que se valoran a su coste amortizado, la Sociedad no mantiene pasivos financieros mantenidos para negociar ni pasivos financieros a valor razonable fuera de los instrumentos de cobertura que se muestran según las normas específicas para dichos instrumentos.

Débitos y partidas a pagar.

Los préstamos y descubiertos bancarios que devengan intereses se registran por el importe recibido, neto de costes directos de emisión. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo y se añaden al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se devengan.

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 36 de 74	SELLO	FIRMAS



Los préstamos se clasifican como corrientes a no ser que el Grupo tenga el derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del balance.

Los acreedores comerciales no devengan explícitamente intereses y se registran a su valor nominal.

Clasificación de deudas entre corriente y no corriente.

En el balance de situación adjunto, las deudas se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como deudas corrientes aquéllas con vencimiento igual o anterior a doce meses y como deudas no corrientes las de vencimiento posterior a dicho período.

En el caso de aquellos préstamos cuyo vencimiento sea a corto plazo, pero cuya refinanciación a largo plazo esté asegurada a discreción de la Sociedad, mediante pólizas de crédito disponibles a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

c) Instrumentos de patrimonio propio

Un instrumento de patrimonio representa una participación residual en el patrimonio neto del Grupo, una vez deducidos todos sus pasivos.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran por el importe recibido en el patrimonio neto, neto de costes directos de emisión.

d) Fondos propios

Capital social.

Las acciones ordinarias se clasifican como capital. No existe otro tipo de acciones.

Los gastos directamente atribuibles a la emisión o adquisición de nuevas acciones se contabilizarán en el patrimonio neto como una deducción del importe del mismo.

La sociedad adquiriese o vendiese sus propias acciones, el importe pagado o recibido de las acciones propias se reconoce directamente en el patrimonio. No se reconoce ninguna pérdida o ganancia en el resultado del ejercicio derivada de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propio.

4.6. Existencias

Las existencias están valoradas al precio de adquisición, al coste de producción o al valor neto realizable si es menor. En el coste se incluyen materiales valorados a coste estándar que se aproxima a FIFO, trabajos con terceros y los costes directamente imputables al producto, así como la parte que razonablemente corresponde de los costes indirectamente imputables a los productos.

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 37 de 74	SELLO	FIRMAS



El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados de terminación y los costes que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

No se ha dotado en el presente ejercicio deterioro de valor de existencias.

La valoración de los contadores de agua en almacén se hace estimando un precio medio de compra unitario.

Las existencias de agua tratada se consideran con valor irrelevante.

No hay limitación a las disponibilidades de existencias por garantías, pignoraciones o fianzas.

4.7. Impuesto sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados y diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias, que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles excepto del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 38 de 74	SELLO	FIRMAS



El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias del ingreso directamente imputado al patrimonio neto.

4.8. Ingresos y gastos

En las cuentas de Compras, se anota el importe propiamente devengado, con exclusión de descuentos comerciales en factura, incrementado en todos los costos y gastos de instalación, transportes e impuestos no recuperables a cargo de la empresa, etc.

En la Cuenta de Ventas o Ingresos, se registran por el importe neto, es decir deduciendo las bonificaciones y descuentos comerciales en factura.

En general, todos los Ingresos y Gastos, así como los intereses por ellos generados, se contabilizan en el momento de su devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, deducidos descuentos e impuestos.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero temporal, en función del principal pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable.

4.9. Provisiones y contingencias

Las responsabilidades probables o ciertas de cualquier naturaleza, con origen en litigios en curso, reclamaciones, avales, garantías, indemnizaciones y obligaciones pendientes de cuantía indeterminada, se provisionan contra los resultados del ejercicio, de acuerdo con una estimación razonable de su cuantía.

Los fondos necesarios para cubrir las obligaciones legales o contractuales referentes al personal de la empresa con motivo de su jubilación o atenciones de carácter social: viudedad, orfandad, etc. se contabilizan teniendo en cuenta las estimaciones realizadas de acuerdo con cálculos actuariales.

El importe que se reconoce como provisión por retribuciones al personal a largo plazo es la diferencia entre el valor actual de las retribuciones comprometidas y el valor razonable de los eventuales activos afectos a los compromisos con los que se liquidarán las obligaciones.

4.10. Gastos relacionados con el medio ambiente

La actividad medioambiental es aquella cuyo objetivo consiste en prevenir, reducir o reparar las incidencias que se puedan producir sobre el medioambiente.

Los costes incurridos en la adquisición de sistemas, equipos e instalaciones cuyo objeto sea la eliminación, limitación o el control de los posibles impactos que pudiera ocasionar

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 39 de 74	SELLO	FIRMAS



el normal desarrollo de la actividad de la Sociedad sobre el medio ambiente, se consideran inversiones en inmovilizado.

El resto de los gastos relacionados con el medio ambiente, distintos de los realizados para la adquisición de elementos de inmovilizado, se consideran gastos del ejercicio.

4.11. Subvenciones, donaciones y legados

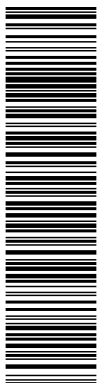
Las subvenciones, donaciones y legados de capital no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados del gasto o inversión objeto de la subvención.

Las subvenciones, donaciones y legados que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos de la empresa hasta que adquieren la condición de no reintegrables.

4.12. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

Esta norma de valoración afecta a las partes vinculadas que se explicitan en la Norma 13ª de elaboración de Cuentas anuales del Plan General de Contabilidad. En este sentido:

- Se entenderá que una empresa forma parte del Grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio, o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.
- Una parte se considera vinculada a otra cuando una de ellas ejerce o tiene la posibilidad de ejercer directa o indirectamente o en virtud de pactos o acuerdos entre accionistas o partícipes, el control sobre otra o una influencia significativa en la toma de decisiones financieras y de explotación de la otra, tal como se detalla pormenorizadamente en la Norma de elaboración de cuentas anuales 15ª.



5. INMOVILIZADO MATERIAL

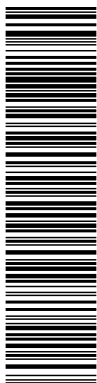
El epígrafe de inmovilizado material comprende las siguientes partidas y el movimiento habido en el balance de situación adjunto es el siguiente:

Nº Conta	Denominación	Saldo 1/1/18	Adicións Entradas	Salidas/bajas	Traspasos	Saldo 31/12/18
210	Terrenos y bienes naturales	366.901,94				366.901,94
211	Construcciones	17.186.268,75	0,00	0,00	0,00	17.186.268,75
212	Instalaciones técnicas	47.939.907,40	0,00	0,00	651.523,18	48.591.430,58
213	Maquinaria	87.508,56	0,00	0,00		87.508,56
214	Utillaje	30.534,19		0,00		30.534,19
215	Otras instalaciones	1.657.429,88	161.017,13	-100.950,76		1.717.496,25
216	Mobiliario	1.008.438,56	0,00	0,00		1.008.438,56
217	Equipos para procesos de información	865.232,71	2.583,35	0,00	-9.142,97	868.673,09
218	Elementos de transporte	419.756,88	0,00	0,00		419.756,88
219	Otro inmovilizado material	360.829,86	0,00			360.829,86
231	Construcciones en curso	272.219,18	318.079,27			590.298,45
232	Instalaciones técnicas en curso	679.931,09	734.872,74	-611.132,43		803.671,40
TOTAL		70.874.959,00	1.216.552,49	-712.083,19	642.380,21	72.021.808,51

La amortización detallada por clases de elementos es la siguiente:

Nº Conta	Denominación	Saldo 1/1/18	Adicións Entradas	Salidas/bajas	Traspasos	Saldo 31/12/18
2.811	Construcciones	7.475.101,35	758.849,59			8.233.950,94
2.812	Instalaciones técnicas	31.020.631,50	1.792.759,17			32.813.390,67
2.813	Maquinaria	87.295,60	212,96			87.508,56
2.814	Utillaje	30.534,19	0,00			30.534,19
2.815	Otras instalaciones	1.205.396,69	186.912,32	-100.950,76		1.291.358,25
2.816	Mobiliario	862.291,27	39.715,18			902.006,45
2.817	Equipos para procesos de información	800.989,80	25.132,14			826.121,94
2.818	Elementos de transporte	399.042,25	4.890,90			403.933,15
2.819	Otro inmovilizado material	334.739,16	5.965,88			340.705,04
TOTAL		42.216.021,81	2.814.238,14	-100.950,76	0,00	44.929.309,19

Durante el ejercicio 2018 se ha contabilizado baja de contadores desinstalados y totalmente amortizados, por un importe total de 100.950,76 euros.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F023B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Siendo las cifras comparables del año anterior:

Nº Conta	Denominación	Saldo 1/1/17	Adiciones Entradas	Salidas/bajas	Traspasos	Saldo 31/12/17
210	Terrenos y bienes naturales	366.902				366.902
211	Construcciones	17.364.788	0	0	-178.519	17.186.269
212	Instalaciones técnicas	46.510.405	0	0	1.429.502	47.939.907
213	Maquinaria	87.509	0	0		87.509
214	Utillaje	30.534		0		30.534
215	Otras instalaciones	1.514.311	180.045	-36.926		1.657.430
216	Mobiliario	1.008.439	0	0		1.008.439
217	Equipos para procesos de información	851.440	13.793			865.233
218	Elementos de transporte	419.757	0	0		419.757
219	Otro inmovilizado material	344.695	16.135			360.830
231	Construcciones en curso	0	365.919		-93.700	272.219
232	Instalaciones técnicas en curso	0	1.837.214		-1.157.283	679.931
TOTAL		68.498.779	2.413.106	-36.926	0	70.874.959

Nº Conta	Denominación	Saldo 1/1/17	Adiciones Entradas	Salidas/bajas	Traspasos	Saldo 31/12/17
2.811	Construcciones	6.716.432	758.669			7.475.101
2.812	Instalaciones técnicas	29.273.355	1.747.277			31.020.632
2.813	Maquinaria	86.785	511			87.296
2.814	Utillaje	30.534	0			30.534
2.815	Otras instalaciones	1.156.569	85.753	-36.926		1.205.397
2.816	Mobiliario	821.784	40.508			862.291
2.817	Equipos para procesos de información	775.079	25.911			800.990
2.818	Elementos de transporte	390.773	8.270			399.042
2.819	Otro inmovilizado material	330.057	4.682			334.739
TOTAL		39.581.367	2.671.580	-36.926	0	42.216.022

Los costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, en caso de que los hubiese, y fuesen relevantes, se incluirían como mayor valor de los activos.

No se han producido cambios de estimación que afecten a valores residuales, a los costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.

No ha habido inversiones en inmovilizado material adquiridas a empresas del grupo o asociadas.

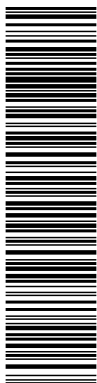
No se han producido inversiones en inmovilizado material situadas fuera del territorio español.

No existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio en relación al inmovilizado material.

No ha habido correcciones valorativas por deterioro irreversible en el inmovilizado material.

No se han producido compensaciones de terceros que se incluyan en el resultado del ejercicio por elementos de inmovilizado material cuyo valor se hubiera deteriorado, se hubieran perdido o se hubieran retirado.

DOCUMENTO		IDENTIFICADORES	
Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018			
OTROS DATOS		SELLO	FIRMAS
Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 42 de 74			



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

El inmovilizado material está incluido en una unidad generadora de efectivo.

Se reclasifican las partidas correspondientes a locales arrendados o en disposición de serlo, a la partida de Inversiones Inmobiliarias.

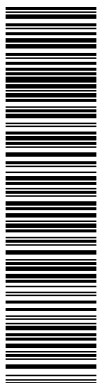
La totalidad del inmovilizado material está directa o indirectamente afecta a la explotación. Su saldo neto es:

Nº Cuenta	Denominación	Saldo neto 1/1/18	Saldo neto 31/12/18
210	Terrenos y bienes naturales	366.901,94	366.901,94
211	Construcciones	9.711.167,40	8.952.517,81
212	Instalaciones técnicas	16.919.275,90	15.778.039,91
213	Maquinaria	212,96	0,00
214	Uillaje	0,00	0,00
215	Otras instalaciones	452.033,19	426.138,00
216	Mobiliario	146.147,29	106.432,11
217	Equipos para procesos de información	64.242,91	32.551,15
218	Elementos de transporte	20.714,63	15.823,73
219	Otro inmovilizado material	26.090,70	20.124,82
231	Construcciones en curso	272.219,18	590.298,45
232	Instalaciones técnicas en curso	679.931,09	803.671,40
TOTAL		28.658.937,19	27.092.499,32

Siendo las cifras comparables del año anterior:

Nº Cuenta	Denominación	Saldo neto 1/1/17	Saldo neto 31/12/17
210	Terrenos y bienes naturales	366.902	366.902
211	Construcciones	10.648.356	9.711.167
212	Instalaciones técnicas	17.237.050	16.919.276
213	Maquinaria	724	213
214	Uillaje	0	0
215	Otras instalaciones	357.741	452.033
216	Mobiliario	186.655	146.147
217	Equipos para procesos de información	76.361	64.243
218	Elementos de transporte	28.984	20.714
219	Otro inmovilizado material	14.638	26.091
231	Construcciones en curso	0	272.219
232	Instalaciones técnicas en curso	0	679.931
TOTAL		28.917.411	28.658.937

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 43 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Bienes totalmente amortizados en uso:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo totalmente amortizado 2018	Saldo totalmente amortizado 2017
211	Construcciones	1.381.649,09	1.381.649,09
212	Instalaciones técnicas	15.554.299,19	13.211.941,55
213	Maquinaria	87.508,56	84.953,06
214	Utillaje	30.534,19	30.534,19
215	Otras instalaciones	436.574,04	419.229,16
216	Mobiliario	517.828,79	510.935,47
217	Equipos para procesos de información	785.053,93	741.302,05
218	Elementos de transporte	386.847,67	386.847,67
219	Otro inmovilizado material	320.729,18	320.729,18
TOTAL		19.501.024,64	17.088.121,42

Valor neto de los inmuebles diferenciando construcciones y terrenos:

Terrenos366.902

Construcciones 8.952.518

Los bienes sujetos a reversión se amortizan en función de su vida útil si ésta es inferior a su reversión, y en función de los años que resten para dicha reversión en caso contrario.

No existen compromisos firmes de compra y fuentes previsibles de financiación, así como compromisos firmes de venta.

No existen otras circunstancias de carácter sustantivo que afecten a bienes del inmovilizado material tales como arrendamientos, seguros, litigios, embargos y situaciones análogas.

No existen arrendamientos financieros y otras operaciones de naturaleza similar sobre bienes del inmovilizado material.

La concesión administrativa de la "Casa del Agua", es garantía hipotecaria del préstamo detallado en la nota 9 de ésta extendiéndose la misma a las obras o mejoras efectuadas sobre ella.

El valor al cierre de 2018 de dicho préstamo asciende a 11.889.411 euros (12.294.063 euros en 2017). En contabilidad se recoge un importe acreedor de 11.661.274,84 euros por reflejarse a coste amortizado (12.099.715,32 euros en 2017).

Préstamos con garantía real	Data de vencimiento	Débeda a curto prazo		Débeda a longo prazo	
		2.018	2.017	2.018	2.017
Casa Galia Construcción "Casa da Auga"	mar-39	418.138,70	404.652,40	11.471.272,17	11.889.410,87

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018		IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 44 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F022B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

El valor neto contable del inmovilizado material afecto a la concesión asciende a 274.263,31 euros (450.034,91 euros en 2017), el intangible (concesión) a 8.336.261,50 euros (8.562.486,90 en 2017), y el de las inversiones inmobiliarias asciende a 12.251.365,60 euros (12.885.639 euros en 2017), estando todos ellos afectos a reversión.

La subvención neta de efecto impositivo correlacionada asciende a 5.893.603,33 euros (6.053.482 euros en 2017).

Asimismo, en el ejercicio 2012 se cedió a la Sociedad de manera indefinida el depósito de agua situado en Monte Mero, que se encuentra intrínsecamente vinculado al servicio de abastecimiento de aguas de A Coruña, el importe neto del inmovilizado correspondiente asciende al cierre de 2018 a 7.641.257,07 euros (8.043.429 en 2017) y la subvención neta de efecto impositivo correlacionada asciende a 7.619.861,18 euros en 2018 (a 8.020.907 euros en 2017).

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado material, tal y como figura la memoria están cuantificados en 422.438,40 euros netos de efecto impositivo (461.241 euros en 2017).

El importe neto de los activos afectos subvencionados corresponde a inversiones efectuadas en instalaciones técnicas y ascienden a 329.145,47 euros (776.382 euros en 2017).

6. INVERSIONES INMOBILIARIAS

Además de lo referido en el apartado anterior en cuanto al inmovilizado material, a continuación se detallan las inversiones inmobiliarias:

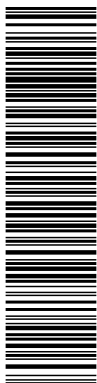
El epígrafe de inversiones inmobiliarias comprende las siguientes partidas y su movimiento habido en este ejercicio en este capítulo de balance es el siguiente:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo 1/1/18	Adiciones Entradas	Salidas/bajas	Traspasos	Saldo 31/12/18
220	Terrenos y bienes naturales	12.638,06				12.638,06
221	Construcciones	22.003.149,74			0,00	22.003.149,74
TOTAL		22.015.787,80	0,00	0,00	0,00	22.015.787,80

En el ejercicio anterior:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo 1/1/17	Adiciones Entradas	Salidas/bajas	Traspasos	Saldo 31/12/17
220	Terrenos y bienes naturales	12.638,06				12.638,06
221	Construcciones	22.003.149,74			0	22.003.150
TOTAL		22.015.787,80	0	0	0	22.015.788

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018		
OTROS DATOS	SELLO	FIRMAS
Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 45 de 74		



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

La amortización detallada por clases de elementos es la siguiente:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo 1/1/18	Adiciones Entradas	Salidas/baixas	Traspasos	Saldo 31/12/18
282	Construcciones	7.556.382,42	666.944,76			8.223.327,18
TOTAL		7.556.382,42	666.944,76	0,00	0,00	8.223.327,18

En el ejercicio anterior:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo 1/1/17	Adiciones Entradas	Salidas/baixas	Traspasos	Saldo 31/12/17
282	Construcciones	6.889.437,66	666.945			7.556.382,16
TOTAL		6.889.437,66	666.945	0	0	7.556.382,16

Su saldo neto es el siguiente:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo neto 1/1/18	Saldo neto 31/12/18
220	Terrenos y bienes naturales	12.638,06	12.638,06
221	Construcciones	14.446.767,32	13.779.822,56
TOTAL		14.459.405,38	13.792.460,62

En el ejercicio anterior:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo neto 1/1/17	Saldo neto 31/12/17
220	Terrenos y bienes naturales	12.638,06	12.638,06
221	Construcciones	15.113.712,08	14.446.767
TOTAL		15.126.350,14	14.459.405

Elementos totalmente amortizados:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo totalmente amortizado 2018	Saldo totalmente amortizado 2017
220	Terrenos y bienes naturales	0,00	0,00
221	Construcciones	879.343,32	879.343,32
TOTAL		879.343,32	879.343,32

Valor neto de los inmuebles diferenciando construcciones y terrenos:



Terrenos.....919.196
Construcciones 12.860.627

Se clasifican dentro de este epígrafe, locales de oficina que actualmente figuran en espera de ser alquilados, así como la parte del inmueble Casa del Agua que está arrendada o bien en disposición de serlo.

Aproximadamente un 90% de las inversiones inmobiliarias están generando ingresos, permaneciendo el resto en espera de formalización de arrendamiento.

Ingresos y gastos de explotación provenientes de estas inversiones:

(Euros)	
Ingresos procedentes de las inversiones inmobiliarias	1.475.482
Gastos procedentes de las inversiones inmobiliarias	-1.711.935
Resultado Bruto	-236.453

No hay restricciones a la realización de inversiones inmobiliarias, al cobro de los ingresos derivados de las mismas o de los recursos obtenidos por su enajenación o disposición por otros medios.

La Sociedad no tiene obligaciones contractuales para adquisición, construcción o desarrollo de inversiones inmobiliarias o para reparaciones, mantenimiento o mejoras.

Los costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, en caso de que los hubiese, y fuesen relevantes, se incluirían como mayor valor de los activos.

No se han producido cambios de estimación que afecten a valores residuales, a los costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.

No hay inversiones inmobiliarias adquiridas a empresas del grupo o asociadas.

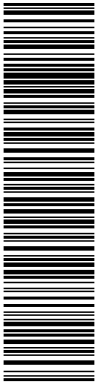
No se han producido inversiones inmobiliarias situadas fuera del territorio español.

No existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio en relación a las inversiones inmobiliarias.

No ha habido correcciones valorativas por deterioro irreversible en las inversiones inmobiliarias.

La sociedad posee inversiones inmobiliarias afectas a garantía, y a reversión detalladas en la nota 5 de esta memoria.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018		
OTROS DATOS	SELLO	FIRMAS
Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 47 de 74		



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F023B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

7. INMOVILIZADO INTANGIBLE

El epígrafe de inmovilizado intangible comprende las siguientes partidas y su movimiento habido en este ejercicio en este capítulo de balance es el siguiente:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo 1/1/18	Adiciones Entradas	Salidas/bajas	Traspasos	Saldo 31/12/18
200	Investigación	0,00				0,00
201	Desarrollo	11.451.540,09	0,00	0,00		11.451.540,09
202	Concesiones administrativas	11.312.772,99				11.312.772,99
203	Pdad. Industrial	0,00				0,00
204	Fondo de comercio	0,00				0,00
205	Dchos. traspaso	0,00				0,00
206	Aplicaciones informáticas	1.276.853,01	32.697,17		9.142,97	1.318.693,15
209	Anticipos inmov. Intangibles	0,00				0,00
TOTAL		24.041.166,09	32.697,17	0,00	9.142,97	24.083.006,23

En el ejercicio anterior:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo 1/1/17	Adiciones Entradas	Salidas/bajas	Traspasos	Saldo 31/12/17
200	Investigación	-				0
201	Desarrollo	11.451.540,09	0	0		11.451.540
202	Concesiones administrativas	11.312.772,99				11.312.773
203	Pdad. Industrial	-				0
204	Fondo de comercio	-				0
205	Dchos. traspaso	-				0
206	Aplicaciones informáticas	1.276.853,01	0			1.276.853
209	Anticipos inmov. Intangibles	-				0
TOTAL		24.041.166,09	0	0	0	24.041.166

El saldo del epígrafe de Desarrollo se corresponde principalmente con el proyecto SmartCoruña, cuya ejecución se finalizó en 2015 y del que resultaron una serie de actuaciones de desarrollo en diferentes ámbitos de servicio local, alguno de ellos vinculado con el abastecimiento de agua potable.

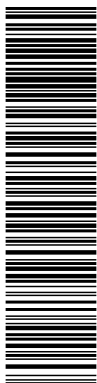
La sociedad detalla la siguiente información sobre el inmovilizado intangible:

a) No existen bienes afectos a garantías y reversión, así como restricciones a la titularidad, salvo lo referido en el siguiente punto q) acerca de la concesión del solar de la Casa del Agua.

b) El desglose de amortización por clases de elementos es el siguiente:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo 1/1/18	Adiciones Entradas	Salidas/bajas	Traspasos	Saldo 31/12/18
2.800	Investigación	0,00				0,00
2.801	Desarrollo	4.575.395,82	2.287.697,91			6.863.093,73
2.802	Concesiones administrativas	2.750.286,10	226.226,40			2.976.511,60
2.803	Pdad. Industrial	0,00				0,00
2.804	Fondo de comercio	0,00				0,00
2.805	Dchos. traspaso	0,00				0,00
2.806	Aplicaciones informáticas	1.232.593,84	75.851,79			1.308.445,63
TOTAL		8.558.275,76	2.589.775,10	0,00	0,00	11.148.050,86

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018		
OTROS DATOS	SELLO	FIRMAS
Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 48 de 74		



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A1884D5D0736177194F023B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

En el ejercicio anterior:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo 1/1/17	Adiciones Entradas	Salidas/bajas	Traspasos	Saldo 31/12/17
2.800	Investigación	-	-	-	-	0
2.801	Desarrollo	2.287.697,91	2.287.698	-	-	4.575.396
2.802	Concesiones administrativas	2.524.060,70	226.225	-	-	2.750.286
2.803	Pdad. Industrial	-	-	-	-	0
2.804	Fondo de comercio	-	-	-	-	0
2.805	Dchos. traspaso	-	-	-	-	0
2.806	Aplicaciones informáticas	1.141.352,12	91.242	-	-	1.232.594
TOTAL		5.953.110,73	2.605.165	0	0	8.558.276

El saldo neto del inmovilizado intangible es:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo neto 1/1/18	Saldo neto 31/12/18
201	Desarrollo	6.876.144,27	4.588.446,36
202	Concesiones administrativas	8.562.486,89	8.336.261,49
203	Pdad. Industrial	0,00	0,00
206	Aplicaciones informáticas	44.259,17	10.247,52
TOTAL		15.482.890,33	12.934.955,37

Y el correspondiente al ejercicio anterior:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo neto 1/1/17	Saldo neto 31/12/17
201	Desarrollo	9.163.842	6.876.144
202	Concesiones administrativas	8.788.712	8.562.487
203	Pdad. Industrial	-	0
206	Aplicaciones informáticas	135.501	44.259
TOTAL		18.088.055	15.482.890

c) No se han producido cambios de estimación que afecten a valores residuales, a los costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.

d) No ha habido inversiones en inmovilizado intangible adquiridas a empresas del grupo y asociadas, si bien nuestro accionista único nos ha cedido un inmovilizado intangible según lo detallado en el punto q) de esta nota.

e) No se han producido inversiones en inmovilizado intangible situadas fuera del territorio español.

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018		IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 49 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5B9A1D3A2B9B7A1884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

f) No existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio en relación al inmovilizado intangible.

g) No ha sido necesario efectuar correcciones valorativas por deterioro.

h) El inmovilizado intangible no está incluido en una unidad generadora de efectivo. No se han producido compensaciones de terceros que se incluyan en el resultado del ejercicio por elementos de inmovilizado material cuyo valor se hubiera deteriorado, se hubieran perdido o se hubieran retirado.

i) Inmovilizado intangible no afecto directamente a la explotación: parte del proyecto SmartCoruña es no afecto a la explotación, si bien otra parte de dicho proyecto sí tiene relación con la actividad de Abastecimiento de Agua Potable. Sobre el coste de adquisición global del proyecto, 11.438.490 euros, se consideran no afectos a explotación 8.034.974 euros.

j) Los saldos totalmente amortizados de intangible son:

Nº Cuenta	Denominac.	Saldo totalmente amortizado 2018	Saldo totalmente amortizado 2017
202	Concesiones administrativas	1.502,53	1.502,53
206	Aplicaciones informáticas	1.248.501,45	991.532,19
TOTAL		1.250.003,98	993.034,72

k) No existen compromisos firmes de compra y fuentes previsibles de financiación, así como compromisos firmes de venta.

l) No ha habido enajenación o disposición de elementos de este epígrafe, por lo que no se ha devengado resultado negativo ni positivo derivado de ello.

m) No se han capitalizado gastos de investigación y desarrollo en el ejercicio, a mayores de lo ya especificado anteriormente.

n) No existen activos de tipo intangible con vida útil indefinida.

o) No existen otras circunstancias de carácter sustantivo que afecten a bienes del inmovilizado intangible tales como arrendamientos, seguros, litigios, embargos y situaciones análogas.

p) Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado intangible, proyecto SmartCity, tal y como figura en la memoria están cuantificados en 2.533.512,90 euros netos de efecto impositivo (3.799.513 en 2017).

El importe neto de los activos afectos subvencionados corresponde a inversiones efectuadas en gastos de desarrollo y ascienden a 4.587.866,38 euros (6.875.564,29 euros en 2017)

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 50 de 74	SELLO	FIRMAS



q) Con fecha 10 de junio de 2002 por medio de un acuerdo del Pleno del Excmo. Ayuntamiento de A Coruña (accionista único de la Sociedad), éste cedió a EMALCSA el derecho de uso de un solar situado en la confluencia de las calles Manuel Murguía y la Avenida de La Habana de esta ciudad, destinado a la construcción de un complejo que incluía servicios municipales. La Sociedad se obliga a la ejecución del proyecto denominado "Casa del Agua de A Coruña". Esta cesión se mantendrá al menos durante el periodo de amortización de las inversiones realizadas.

Con el fin de instrumentar la cesión de uso a través de un título jurídico con capacidad para acceder al Registro de la Propiedad y constituir soporte de la financiación que precisa la sociedad municipal como gestora del servicio público, la Junta de Gobierno Local en sesión de 11 de noviembre de 2005 acordó otorgar a EMALCSA, concesión administrativa para la ocupación de los terrenos de dominio público de la Casa del Agua durante un plazo de cincuenta años a título gratuito y con la facultad entre otras de hipotecar los derechos sobre instalaciones, obras y construcciones objeto de concesión como garantía de los préstamos que contraiga para financiar la realización de las mismas. Esta concesión fue constituida con carácter demanial y en beneficio público, para el aprovechamiento del agua como elemento de actividades lúdicas y deportivas. Figura en el activo del balance valorada en 11.313 M€, valor venal deducido de tasación efectuada por Tasa Galicia, y fue incorporado en el balance de la Sociedad durante 2007.

8. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

8.1. Arrendamientos financieros

No hay arrendamientos financieros con contrato en vigor.

8.2. Arrendamientos operativos

La Sociedad tiene arrendados diversos locales de la Casa del Agua, edificación construida en virtud de Concesión Administrativa otorgada por el Ayuntamiento de A Coruña. El total de m2 arrendados es de 36.309 y los plazos de duración de los contratos son, por término medio, de 20 años, con renovación quinquenal. Las fechas de inicio de los contratos son de 2006 y 2007 en su mayor parte.

Por sus especiales características se detalla el arrendamiento del aparcamiento de la Casa del Agua, con duración 45 años prorrogables. En virtud de dicho contrato el arrendatario adelanta la cantidad de 4.000.000 euros como buena parte de la renta anual comprometida durante los 45 años, que se clasifica contablemente como anticipo a largo plazo (cuenta 181), cuyo saldo pendiente al cierre de 2018 asciende a 2.981.481,48 euros (3.070.370 euros en 2017). El contrato otorga al arrendatario la posibilidad de desistimiento a partir del 5º año con una indemnización pactada (la renta de un mes por año que falte hasta el vencimiento), de tal forma que le sería reembolsado el adelanto de renta no devengado. Del análisis detallado del contrato suscrito, se desprende que a la

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018		IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 51 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

fecha de formulación de estas cuentas anuales el arrendador no ha transmitido la totalidad de los riesgos y beneficios inherentes al bien objeto del contrato y por tanto se califica como un arrendamiento operativo, sin perjuicio de que, dadas las específicas condiciones recogidas en el contrato, pudiera modificarse tal calificación durante el período de arrendamiento.

En 2018 se finalizó la resolución del contrato de arrendamiento con El Corte Inglés, se recibió el local y se ingresó la indemnización prevista en el contrato, que se cuantifica en 425.570,24 euros y fue contabilizada en la cuenta 752, de ingresos por arrendamientos.

Está en vigor un acuerdo de la Sociedad con Espacios Termolúdicos S.A. para colaborar en la explotación del complejo termolúdico Casa del Agua. En virtud de dicho contrato EMALCSA recibe unos importes, algunos de ellos de carácter fijo y otros en función de la facturación de la actividad, y dichos importes se clasifican dentro de la cuenta 752. El importe variable facturado a dicha Sociedad en el ejercicio 2018 ha sido de 179.928,30 euros (170.674 euros en 2017).

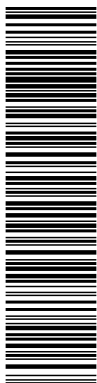
Se alquila espacio para ubicación de antenas móviles en depósitos, y el importe devengado por dichos contratos se incluye en este epígrafe.

Cobros futuros mínimos de arrendamientos correspondientes a los arrendamientos operativos no cancelables, con IVA incluido:

31/12/2018	
Hasta un año	454.476,11
Entre uno y cinco años	0
Más de cinco años	0
Total cobros comprometidos.....	454.476,11
31/12/2017	
Hasta un año	511.385
Entre uno y cinco años	0
Más de cinco años	0
Total cobros comprometidos.....	511.385

Página 40

DOCUMENTO		IDENTIFICADORES	
Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018			
OTROS DATOS		SELLO	FIRMAS
Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 52 de 74			



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A1884D5D0736177194F022B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

9. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Categorías de activos financieros y pasivos financieros

	Largo plazo		Corto plazo		TOTAL	
	Instrumentos de patrimonio		Créditos, Derivados e otros		Créditos, Derivados e otros	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017
Activos financieros						
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias						
- Mantenedores para negociar						
- Otros						
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento						
- Inversiones en empresas grupo y asociadas						
- Instrumentos de patrimonio	41.400,00	41.400,00			41.400,00	41.400,00
- Otros activos financieros						
- Créditos con empresas del grupo			0,00	0,00	0,00	23.911,76
Préstamos y partidas a cobrar			780.160,17	816.727,71	23.045.074,04	26.585.936,51
Otros activos financieros con partes vinculadas					1.802.500,00	3.088.143,56
Activos disponibles para la venta						
- Valorados a valor razonable	10.914,39	10.914,39			0,00	0,00
- Valorados a coste					0,00	0,00
Derivados de cobertura						
Total	52.314,39	52.314,39	780.160,17	833.675,90	27.608.278,34	28.440.750,80
Pasivos financieros						
Débitos y partidas a pagar			12.612.089,71	12.972.314,51	2.411.514,16	5.565.658,84
Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias						
- Mantenedores para negociar						
- Otros						
Pasivos a valor razonable con cambios en el patrimonio neto						
- Pasivos a cp con empresas de grupo					0,00	0,00
Total			12.612.089,71	12.972.314,51	2.411.514,16	5.565.658,84

En el ejercicio 2018, dentro de las categorías de activos financieros:

"Préstamos y partidas a cobrar a largo plazo" se recogen los siguientes conceptos:

Depósitos y fianzas a largo plazo por importe de 780.160,17 euros que figuran en balance a valor nominal puesto que la aplicación del tipo de interés efectivo resulta poco significativo, de ellas las más significativas con las depositadas en el Instituto Galego de Vivenda e Solo por importe de 766.816,83 euros.

"Otros activos financieros con partes vinculadas a corto plazo" se recogen:

- Crédito concedido a la Sociedad Empresa Municipal de Vivienda Servicios y Actividades, S.A. por importe máximo de 2.500.000 euros. El tipo de interés estipulado será equivalente al euribor +2%, formalizado en julio de 2014 y con vencimiento en julio de 2015, para atender a necesidades puntuales de tesorería derivadas de la ejecución de obras correspondientes a la ejecución parking Las Conchiñas y reurbanización plaza. Figura como garantía real el derecho de uso y disfrute de las plazas de aparcamiento objeto de la financiación.

El crédito fue deteriorado en el ejercicio 2016 por importe de 697.500,00 euros, siendo éste el exceso del saldo vivo sobre el valor de mercado de la garantía, justificado por un informe técnico de valoración de las 175 plazas disponibles en

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 53 de 74	SELLO	FIRMAS



dicho parking. A la fecha de formulación de estas cuentas anuales el valor de mercado no ha sufrido cambio sustancial alguno.

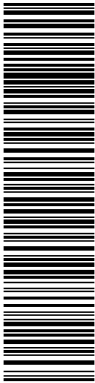
"Préstamos y partidas a cobrar a corto plazo" se recogen:

- Créditos comerciales de clientes y deudores por importe de 5.751.608,49 euros.
- Créditos al personal por 54.009,48 euros.
- Crédito a corto plazo al Ayuntamiento de Carral por importe de 81.296,86 euros totalmente deteriorado.
- Depósitos por importe de 75,00 euros.
- Imposición a plazo por importe de 3.000.000 de euros en el Banco La Caixa, con vencimiento en 23 de mayo de 2019.
- Imposición a plazo por importe de 3.000.000 de euros en el Banco La Caixa, con vencimiento en 21 de junio de 2019.
- Imposición a plazo por importe de 2.000.000 de euros en el Banco Bankinter, con vencimiento en 20 de junio de 2019.
- Imposición a plazo por importe de 3.000.000 de euros en el Banco Sabadell Gallego, con vencimiento en 29 de mayo de 2020.
- Imposición a plazo por importe de 6.000.000 de euros en el Banco Santander, con vencimiento en 1 de febrero de 2019.
- Imposición a plazo por importe de 3.000.000 de euros en la Banca March, con vencimiento en 1 de abril de 2019.

En el ejercicio 2018, dentro de las categorías de pasivos financieros:

"Débitos y partidas a pagar a largo plazo", se recogen:

- Deudas con entidades de crédito por importe de 11.277.459,88 euros.
- Otros pasivos financieros por importe de 1.358.877,43 euros compuestos:
 - Fianzas de abonados y de los arrendamientos de locales de la Casa del Agua y otros por importe de 960.607,60 euros.
 - Depósitos recibidos por importe de 237.601,73 euros.
 - Adelanto subvención vinculada al proyecto de I+D 'Brain IoT', por 160.650,00 euros.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A1884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

En el ejercicio 2017 dentro de la categoría de “Débitos y partidas a pagar a corto plazo”, se recogen principalmente:

- Deudas con entidades de crédito por importe de 386.400,91 euros.
- Fianzas y depósitos recibidos a corto plazo por importe de 4.531,76 euros.
- Deudas con proveedores y acreedores por importe de 2.027.869,45 euros.

Clasificación por vencimientos.

	< 1 año	1 año	> 1 año	> 2 años	> 3 años	> 4 años	> 5 años	> 6 años	Indefinido	Total
Activos financieros										
Provisiones financieras										
+ Instrumentos de patrimonio									52.314,39	52.314,39
+ Créditos a terceros			0,00							0,00
+ Otros activos financieros	20.000.075,00								780.160,17	20.780.235,17
Activos por impuesto diferido			0,00							0,00
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar										
- Clientes por ventas y prestaciones de servicios	5.751.691,66									5.751.691,66
- Personal	54.005,48									54.005,48
Otros activos financieros con partes vinculadas	1.802.500,00									1.802.500,00
Reversiones en empresas del grupo y asociadas										
+ Otros activos financieros grupo	0,00									0,00
Total	27.608.276,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	302.474,56	28.440.750,90
Pasivos financieros										
Provisiones a largo plazo										
+ Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal										
Deudas a largo plazo										
- Deudas con entidades de crédito		418.138,70	432.074,49	446.474,96	461.355,10	476.731,28	0,00	0,00	11.277.459,94	11.277.459,94
+ Otros pasivos financieros									1.334.629,83	1.334.629,83
Deudas a corto plazo										
- Deudas con entidades de crédito	386.400,91									386.400,91
+ Otros pasivos financieros	6.497,88									6.497,88
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo										0,00
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar										
- Proveedores	2.021.619,94									2.021.619,94
- Personal	-3.004,58									-3.004,58
Total	2.411.514,16	418.138,70	432.074,49	446.474,96	461.355,10	476.731,28	0,00	0,00	1.334.629,83	15.025.603,97

Se han realizado correcciones valorativas por deterioro de créditos por operaciones comerciales, por un total de 156.166,05 euros, correspondientes a:

- Créditos impagados de antigüedad mayor a 1 año provisionados por importe de 205.021,01 euros.
- Reversiones del deterioro por importe de 48.380,06 euros, originado por cobros durante 2018 de saldos pendientes que la Sociedad había provisionado en ejercicios anteriores

Dichas correcciones determinan por sí solas el movimiento de la cuenta de provisión.

La sociedad posee las siguientes participaciones en empresas:

	% Capital
Utega S.L. (Localia)	1,31%
Edar Bens S.A.	69,00%

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 55 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F023B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

La participación en Utega, S.L. se halla totalmente deteriorada.

Las pérdidas o ganancias netas procedentes de las distintas categorías de activos financieros, ingresos financieros, son las siguientes:

Ingresos por intereses por un importe total de 25.187,82 con el siguiente detalle:

- Procedentes principalmente de imposiciones bancarias a corto plazo y otros por importe de 4.357,56 euros
- Derivadas del crédito con la sociedad Empresa Municipal de Vivienda Servicios y Actividades, S.A. por importe de 20.830,26 euros.

Las pérdidas o ganancias netas procedentes de las distintas categorías de pasivos financieros, corresponden a gastos financieros por un importe total 232.532,41, con el siguiente detalle:

- Por deudas con terceros: 190.019,04 euros
- Por préstamos bancarios: 37.513,37 euros

El importe de las deudas con garantía real que constituyen garantía hipotecaria sobre la concesión de la Casa del Agua es el siguiente:

Préstamos con garantía real	Data de vencimiento	Débeda a corto prazo		Débeda a longo prazo	
		2.018	2.017	2.018	2.017
Caixa Galicia-Construcción "Casa da Auga"	mar-39	418.138,70	404.652,40	11.471.272,17	11.889.410,87

Tal y como se detalla en el apartado **"Otros activos financieros con partes vinculadas a corto plazo"** de esta misma nota, el crédito concedido a la Sociedad Empresa Municipal de Vivienda Servicios y Actividades, S.A. por importe máximo de 2.500.000 euros, dispone como garantía el derecho de uso y disfrute de las plazas necesarias para atender a la devolución.

La sociedad no presenta riesgo de crédito, de liquidez ni de mercado a 31/12/2018.

En el ejercicio 2018, la sociedad no ha requerido el otorgamiento de aval significativo a su favor, ni ha actuado como avalista frente a terceros, excepto el que se refiere a continuación.

Durante el ejercicio 2015, Abanca le concedió a la sociedad Edar Bens, S.A. un préstamo por importe de 9.000.000 de euros, con vencimiento el 30 de septiembre de 2025, con garantía "Confort letter dura" de EMALCSA.

A 31 de diciembre de 2018, no se han contraído compromisos en firme para la compra o venta de activos financieros.

A 31 de diciembre de 2018 no hay litigios ni embargos que afecten a activos financieros.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018		
OTROS DATOS	SELLO	FIRMAS
Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 56 de 74		



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

A 31 de diciembre de 2018 el saldo del epígrafe efectivo y otros activos líquidos equivalentes asciende a 1.691.396,86 euros.

La sociedad no tiene descubiertos bancarios a la mencionada fecha y todos los saldos son de libre disposición.

Empresas de grupo, multigrupo y asociadas.

Instrumentos de patrimonio:

Durante el ejercicio 2011, se constituyó la sociedad "Edar Bens, S.A." con capital social de 60.000 euros, siendo Emalcsa, con una participación del 100%, su único socio.

El objeto social de dicha sociedad, es la gestión de la explotación, mantenimiento y conservación de la Estación Depuradora de Aguas Residuales (EDAR) y emisario submarino de Bens (A Coruña).

Su domicilio social se encuentra en A Coruña, calle Manuel Murgia, sn, Edificio Casa del Agua.

Con fecha 4 de diciembre de 2013 se ha procedido a la venta de participaciones de dicha sociedad a los Ayuntamientos de Cambre, Oleiros, Culleredo y Arteixo, entrando así a formar parte en el capital de la misma, en porcentajes, respectivamente, de 7%, 8%, 8% y 8%.

Al cierre de los ejercicios 2018 y 2017 la participación de EMALCSA en la Sociedad "Edar Bens, S.A." asciende al 69%.

Edar Bens S.A.	Capital	ervas/Res.Neg.Ej./	Resultado	Total Patrimonio Neto	Valor libros Participación	Cotiza en Bolsa
Año 2018	60.000,00	1.225.911,53	647.448,60	34.887.892,05	41.400,00	Non
Año 2017	60.000,00	799.709,00	52.163,00	35.644.714,00	41.400,00	Non

Fondos Propios.

El capital social de la Sociedad se compone de 100 acciones nominativas de valor nominal 6.011 euros totalmente desembolsadas, de una única clase, no pudiendo ser enajenado ni destinado a finalidad distinta de la que constituye el objeto social.

La propiedad del 100% de las acciones de la Sociedad corresponde de forma directa al Ayuntamiento de A Coruña.

Las acciones de la Sociedad no cotizan en Bolsa.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se encuentra en curso una ampliación o reducción de capital.

No existe capital autorizado por la Junta de Accionistas para que los Administradores lo pongan en circulación.

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 57 de 74	SELLO	FIRMAS



La Sociedad no posee acciones propias.

Durante los ejercicios 2018 y 2017 la Sociedad no ha recibido subvenciones o donaciones de sus socios o propietarios.

Reserva Legal.

De conformidad con Ley de Sociedades de Capital, cuyo texto refundido se aprobó por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, la Ley 16/2007, de 4 de julio, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Al cierre de los ejercicios 2018 y 2017 esta reserva se encontraba completamente constituida.

Reservas Voluntarias.

El movimiento habido en esta cuenta se resume en:

- Distribución del resultado del ejercicio 2017, +803.884,47 euros.
- Disposición de saldos de la cuenta de fondo social, que en cuanto se devengan y contabilizan los gastos correspondientes dejan de estar comprometidos como fondo social y se traspasan a la cuenta de reservas voluntarias. Total habido en el año: +97.928,00
- Condonación del saldo pendiente de cobro del Ayuntamiento por servicios prestados con carácter gratuito entre 2015 y 2017, por -1.286.643,56 euros.
- Consolidación del déficit del plan de pensiones, registrado en 2017 en la cuenta 115, -395.501,18 euros.
- Ajustes por correcciones en saldo inicial de cuentas de balance, -14.337,00 euros.



Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores.

Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores, según Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio:

	2018	2017
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	31,05	48,89
Ratio de operaciones pagadas	34,93	54,11
Ratio de operaciones pendientes de pago	15,03	19,81
	Importe	Importe
Total pagos realizados	6.161.016,75	8.949.724,53
Total pagos pendientes	1.489.521,47	1.604.524,35

10. EXISTENCIAS

La composición de las existencias de la sociedad al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

	2018	2017
30 Existencias comerciales	60.914,87	53.297,34
31 Materias primas	35.208,53	34.396,19
32 Otros aprovisionamientos	1.419.354,98	1.452.497,22
Total	1.515.478,38	1.540.190,75

La valoración de los contadores de agua en almacén se hace estimando un precio medio de compra unitario.

Las existencias de agua tratada se consideran con valor irrelevante.

No hay limitación a las disponibilidades de existencias por garantías, pignoraciones o fianzas.

No se ha considerado necesaria la aplicación de correcciones valorativas por deterioro de existencias, ni se han capitalizado gastos financieros en el coste de las mismas.

No hay limitaciones en su disponibilidad ni compromisos firmes de compra y venta que revistan relevancia.



11. SITUACIÓN FISCAL

Impuesto sobre beneficios

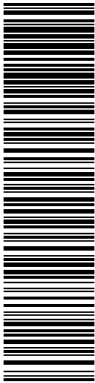
La conciliación entre el resultado contable y la base imponible del Impuesto sobre sociedades y el detalle de los impuestos reconocidos en el patrimonio neto del ejercicio 2018 se presenta en el siguiente cuadro:

	cuenta de pérdidas y ganancias			ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		
	Importe del ejercicio 2018			Importe del ejercicio 2018		
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	3.681.824,16			-2.748.070,35		
(después de impuesto sociedades)	Aumentos	Disminuciones	Efecto neto	Aumentos	Disminuciones	Efecto neto
Impuesto de sociedades	639,29	0,00	639,29	0,00	-570.067,31	-570.067,31
Diferencias permanentes	693.790,34	0,00	693.790,34	0,00	881.839,11	881.839,11
Diferencias temporarias:			0,00			
- con origen en el ejercicio			0,00		0,00	2.436.298,55
- con origen en ejercicios anteriores		-213.095,35	-213.095,35		0,00	0,00
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores						
Base imponible (resultado fiscal)	4.163.158					

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por impuesto de sociedades es la siguiente:

	(Euros)
Resultado contable antes de impuestos	3.682.463,45
Diferencias permanentes:	693.790,34
Diferencias temporarias	
Con origen en el ejercicio	
Con origen en ejercicios anteriores	-213.095,35
Compensación B.I. negativas ejercicios anteriores	
Base imponible (resultado fiscal)	4.163.158,44
Base imponible Impuesto Sociedades	4.163.158,44
Tipo de gravamen	0,25
Cuota íntegra	1.040.789,61
- Bonificaciones	-1.030.381,71
- Deducciones cuota	-196.161,43
+ Ajuste IS ejercicio anterior y otros	
Gasto contable por impuesto corriente	0,00
Gasto contable por impuesto diferido	-639,29

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018		
OTROS DATOS	SELLO	FIRMAS
Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 60 de 74		



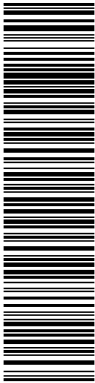
Desglose del gasto o ingreso por impuestos sobre beneficios en los ejercicios actual y anterior:

EXERCICIO 2018	1. Impuesto corriente	2. Variación de impuesto diferido					3. TOTAL (1+2)
		a) Variación del impuesto diferido de activo			b) Variación del impuesto diferido de pasivo		
		Diferencias temporarias	Crédito impositivo	Otros créditos		Diferencias temporarias	
			por bases imponibles negativas				
Imputación a pérdidas y ganancias, de la cual:							
- A operaciones continuadas						0,00	
- Por limitación deducibilidad amortización		-639,29				-639,29	
- A operaciones interrumpidas							
Imputación a patrimonio neto, de la cual:							
- Por valoración de instrumentos financieros							
- Por coberturas de flujos de efectivo							
- Por subvenciones, donaciones y legados recibidos					570.920,61	570.920,61	
- Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes							
- Por activos disponibles para la venta							
- Por reservas						0,00	
- Por otros							
TOTAL	0,00	-639,29	0,00	0,00	570.920,61	570.281,32	

EJERCICIO 2017	2. Variación de impuesto diferido					
	1. Impuesto corriente	a) Variación del impuesto diferido de activo			b) Variación del impuesto diferido de pasivo	3. TOTAL (1+2)
		Diferencias temporarias	Crédito impositivo	Otros créditos	Diferencias temporarias	
			por bases imponibles negativas			
Imputación a pérdidas y ganancias, de la cual:						
- A operaciones continuadas						0
- Por limitación deducibilidad amortización		-639				-639
- A operaciones interrumpidas						
Imputación a patrimonio neto, de la cual:						
- Por valoración de instrumentos financieros						
- Por coberturas de flujos de efectivo						
- Por subvenciones, donaciones y legados recibidos					570.921	570.921
- Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes						
- Por activos disponibles para la venta						
- Por reservas						0
- Por otros						
TOTAL	0	-639	0	0	570.921	570.281

Detalle de las diferencias temporarias:

	2.018
Diferencias temporarias	-639,00
Limitación de la deducibilidad gasto por amortización	-639,00



Detalle de las diferencias permanentes:

	2.018
Diferencias permanentes	693.790,34
Gastos no deducibles	693.790,34
Importes aplicados directamente a reservas	0,00
Aplicación de provisiones por insolvencias no tributables	0,00

Los gastos no deducibles anteriores están compuestos por:

- Convenios con diversas entidades por importe de 106.800,94 euros
- Aportaciones a la Fundación Emalcsa por importe de 582.400,00 euros
- Sanciones y otros no deducibles por 4.589,40 euros.

La sociedad se ha acogido a los incentivos fiscales previstos en la legislación fiscal vigente, pudiendo deducir de la cuota del Impuesto de Sociedades los importes que se detallan a continuación:

Deducciones en la cuota	(Euros)	Vencimiento
Generadas en el ejercicio	231.624,72	
- Incentivos fiscales al mecenazgo	231.624,72	2027/28
- Gastos en investigación y desarrollo		
Aplicadas en el ejercicio	0,00	
- Incentivos fiscales al mecenazgo	0,00	
Aplicables en ejercicios posteriores	231.624,72	
- Incentivos fiscales al mecenazgo	231.624,72	

La sociedad posee los siguientes incentivos fiscales aplicables en ejercicios posteriores:

Deducciones en la Cuota de ejercicios anteriores no aplicadas	(Euros)	Vencimiento
Donación a entidades sin fines de lucro	499.684,89	2023/24
Donación a entidades sin fines de lucro	563.876,44	2024/25
Donación a entidades sin fines de lucro	138.842,16	2025/26
Donación a entidades sin fines de lucro	166.679,80	2026/27
Donación a entidades sin fines de lucro	237.759,72	2027/28
Total	1.606.843,01	

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018		
OTROS DATOS	SELLO	FIRMAS
Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 62 de 74		



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

El impuesto a pagar a las distintas jurisdicciones fiscales, detallando las retenciones y pagos a cuenta efectuados, tiene el siguiente detalle:

Impuesto a pagar	(Euros)
Cuota líquida	0,00
Retenciones y pagos a cuenta	-9.749,97
Impuesto a pagar (devolver)	-9.749,97

El tipo impositivo aplicado en la liquidación es del 25%.

La Sociedad se acoge a una bonificación en la cuota del 99 por ciento, de acuerdo con el artículo 34.2 de la ley del Impuesto de Sociedades para todas las cuotas derivadas de las prestaciones de determinados servicios de competencia de entidades locales, en virtud de la Ley 7/1985 en su artículo 25.2.

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios

Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y, con independencia de que la legislación fiscal es susceptible a interpretaciones, los Administradores estiman que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuenta anuales tomadas en su conjunto.

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre es como sigue:

SALDOS DE ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	2018		2017	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Activos por impuesto diferido	4.355,88		4.995,00	
Activos por impuesto corriente				
Activos por impuesto corriente		27.530,66		24.547,99
Otros créditos con las Administraciones Públicas		10.739,60		88.616,56
TOTAL ACTIVOS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	4.355,88	38.270,26	4.995,00	113.164,55
Pasivos por impuesto diferido	3.462.692,21		4.033.613,00	
Pasivos por impuesto corriente		0,00		0,00
Otras deudas con las Administraciones Públicas		6.858.724,94		6.849.907,00
TOTAL PASIVOS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	3.462.692,21	6.858.724,94	4.033.613,00	6.849.907,00

En el epígrafe Otras deudas con las Administraciones Públicas se recogen, entre otros, las tasas municipales de alcantarillado, basura y depuración facturados y pendientes de liquidación detallados en la nota 12 de esta memoria



12. INGRESOS Y GASTOS

Diversas partidas detalladas de gastos:

	2018	2017
Consumo de existencias comerciales y otros aprovisionamientos.	5.858.777,42	6.550.133,11
Compras netas	2.801.903,59	3.163.742,68
Variación de existencias	430.258,75	-198.899,94
Trabajos realizados por otras empresas	2.626.615,08	3.585.290,37
Cargas sociales	1.694.213,26	1.716.622,95
Seguridad social a cargo de la empresa	1.543.871,40	1.550.887,69
Otras cargas sociales	150.341,86	165.735,26
Variación de provisiones y pérdidas créditos incobrables	156.640,95	118.973,92
Provisión para insolvencias	205.021,01	181.413,96
Reversión provisiones	-48.380,06	-62.440,04
Fallidos	0,00	0,00

Los resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa del ejercicio 2018, incluidos en la partida "Otros resultados", ascienden a 396.933,76 euros.

Este importe recoge:

- gastos extraordinarios que ascienden a 651.005,95 euros. De ellos 582.400,00 euros corresponden a aportaciones efectuadas a la Fundación Emalcsa durante el ejercicio para el desarrollo de sus actividades
- ingresos extraordinarios que ascienden a 254.072,19 euros, y de ellos 250.924,39 reflejan la cancelación de la provisión que la sociedad había dotado ante la demanda de la sociedad Repsol YPF, S.A en relación a la aprobación ordenanza fiscal nº5 que regula tasa por suministro y utilización de agua potable para el año 2016 del ayuntamiento de A Coruña, al haber obtenido, en enero de 2019, sentencia firme favorable en el Tribunal Supremo.

Con fecha 17 de febrero de 2012 EMALCSA constituyó como socio único fundador la FUNDACIÓN EMALCSA, estableciendo una dotación fundacional de 30.000 euros.

Asimismo, Emalcsa aprobó aportar a la Fundación, una vez constituida una dotación de 3.703.544,18 euros que se hará efectiva en la forma y plazos que señale el Consejo de Administración de la Sociedad.

El importe neto de la cifra de negocios corresponde en su mayor parte al código CNAE 410, con denominación "Captación, depuración y distribución de agua potable" y se realiza enteramente en la Comunidad Autónoma de Galicia.

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 64 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F023B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

La Sociedad facturó al Ayuntamiento de A Coruña, accionista mayoritario, por conceptos de limpieza de la red del alcantarillado un importe total de 956.177,99 euros.

En el 2018, no se han registrado ingresos por consumo de agua y arrendamiento de locales al Ayuntamiento de A Coruña con carácter gratuito.

Por otro lado, EMALCSA gestiona el cobro de las tasas municipales de alcantarillado, basura y depuración, por la cual se mantenían a 31/12/2018 los siguientes saldos facturados y pendientes de liquidación:

	(Euros)
Recargo Municipal	202,66
Alcantarillado	556.550,29
Basura	1.822.577,13
Depuración	44.777,49
Total pendiente de liquidar al Ayuntamiento	2.424.107,57

La Sociedad facturó a su participada EDAR BENS, S.A, durante el ejercicio 2018, por prestaciones de servicios varios 172.376,54 euros y por agua 36.417,47 euros.

Por otro lado, EMALCSA gestiona también el cobro de las tasas de depuración de aguas residuales correspondientes a la EDAR BENS, S.A., por la cual se mantenía a 31/12/2018 un saldo acreedor con ella por importe de 981.037,73 euros, correspondiente en su mayor parte a saldos no cobrados todavía por EMALCSA del cliente final.

El número de personas empleadas al cierre del ejercicio 2018 es el siguiente:

2018	Homes	Mulleres	Total	%
Alta Dirección	2	0	2	1,72%
Área funcional técnica	13	8	21	18,10%
Área funcional administrativa	8	9	17	14,66%
Área funcional auxiliar de oficina	12	0	12	10,34%
Área funcional operaria	64	0	64	55,17%
Total personal a 31/12	99	17	116	100,00%

2017	Homes	Mulleres	Total	%
Alta Dirección	2	0	2	1,68%
Área funcional técnica	14	8	22	18,49%
Área funcional administrativa	11	9	20	16,81%
Área funcional auxiliar de oficina	12	0	12	10,08%
Área funcional operaria	63	0	63	52,94%
Total personal a 31/12	102	17	119	100,00%

El número medio de personas empleadas es el siguiente:



2018	Homes	Mulleres	Total	%
Alta Dirección	2,00	0,00	2,00	1,68%
Área funcional técnica	13,58	8,00	21,58	18,16%
Área funcional administrativa	11,00	7,42	18,42	15,50%
Área funcional auxiliar de oficina	12,67	0,00	12,67	10,66%
Área funcional operaria	64,17	0,00	64,17	54,00%
Total personal medio	103,42	15,42	118,84	100,00%

2017	Homes	Mulleres	Total	%
Alta Dirección	2,00	0,00	2,00	1,64%
Área funcional técnica	13,92	8,00	21,92	17,99%
Área funcional administrativa	11,00	10,00	21,00	17,24%
Área funcional auxiliar de oficina	13,25	0,00	13,25	10,88%
Área funcional operaria	63,66	0,00	63,66	52,25%
Total personal medio	103,83	18,00	121,83	100,00%

En 2018, Consejo de Administración: 9 vocales o consejeros, en los que se incluye el Presidente.

Dentro del desglose anterior, el número de personal medio con discapacidad mayor o igual al treinta y tres por ciento es el siguiente:

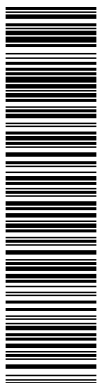
2018	Homes	Mulleres	Total
Alta Dirección	0	0	0
Área funcional técnica	0	0	0
Área funcional administrativa	1	0	1
Área funcional auxiliar de oficina	0	0	0
Área funcional operaria	1	0	1
Total personal medio	2	0	2

2017	Homes	Mulleres	Total
Alta Dirección	0	0	0
Área funcional técnica	0	0	0
Área funcional administrativa	1	0	1
Área funcional auxiliar de oficina	0	0	0
Área funcional operaria	2	0	2
Total personal medio	3	0	3

Los Estatutos de la Sociedad en su artículo 18 y en su artículo 26 indican que 'el Consejo de Administración tiene plenas facultades de dirección, gestión y ejecución respecto de la sociedad'.

Los miembros del Consejo de Administración de EMALCSA, de acuerdo a los estatutos de la Sociedad, tienen derecho a percibir compensaciones monetarias en concepto de dedicación y dietas de asistencia al Consejo. El total percibido por tales en 2018 fue 1.080 euros.

DOCUMENTO		IDENTIFICADORES	
Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018			
OTROS DATOS		SELLO	FIRMAS
Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 66 de 74			



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A1884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

La Dirección General - Alta Dirección, en dependencia del Consejo de Administración, Presidente o Consejero Delegado, está formada por dos miembros, Director General y Director General Adjunto.

El total abonado por dichos conceptos durante el ejercicio de 2018 ha sido, en bruto de 197.327,16 euros (198.388 euros en 2017).

Existe una póliza contratada que cubre la responsabilidad civil derivada del ejercicio de las funciones de Dirección General y Consejo de Administración. El importe abonado por dicha póliza durante el ejercicio 2018 ha ascendido a 6.209,78 euros.

13. INFORMACIÓN SEGMENTADA

A continuación se incluye la distribución del importe neto de la cifra de negocios por categorías de actividades y por mercados geográficos.

	2018		2017	
	(Euros)	%	(Euros)	%
Coruña abastecimiento	19.734.999,58	89,02%	20.296.496,06	90,03%
Coruña alcantarillado	997.052,55	4,50%	962.506,23	4,27%
Coruña Otros	899.946,16	4,06%	918.995,80	4,08%
Carrai	483.208,22	2,18%	328.360,97	1,46%
Arteixo	0,00	0,00%	31.505,87	0,14%
General, realización de analíticas	55.122,56	0,25%	7.102,56	0,03%
Total importe neto de la cifra de negocios	22.170.329,07	100,00%	22.544.967,49	100,00%

14. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

El detalle de las provisiones del balance de situación al cierre del ejercicio 2018 así como los movimientos habidos en el ejercicio han sido los siguientes:

Nº Cuenta	Denominación	Saldo 1/1/18	Aumen./Ampl. (+)	Bajas/Trans. (-)	Saldo 31/12/18
140	Provisión para retribuciones a largo plazo al personal	2.215.254,81	970.239,91	0,00	3.185.494,72
142	Provisión para otras responsabilidades	250.924,39	-250.924,39	0,00	0,00

Nº Cuenta	Denominación	Saldo 1/1/17	Aumen./Ampl. (+)	Bajas/Trans. (-)	Saldo 31/12/17
140	Provisión para retribuciones a largo plazo al personal	1.749.964,81	465.290	0	2.215.254,81
142	Provisión para otras responsabilidades	0	250.924	0	250.924

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 67 de 74	SELLO	FIRMAS



Provisión para retribuciones a largo plazo al personal:

Durante los ejercicios 2018 y 2017 la Sociedad no ha efectuado aportación alguna al plan de pensiones vinculada a la contingencia de jubilación, dada la prohibición derivada de su consideración de sector público e impuesta por el Real Decreto-Ley 20/2011. Se ha realizado no obstante aportación por 114.418,43 euros correspondiente a la contingencia corriente de riesgo.

El saldo de la cuenta 140 corresponde a la diferencia entre el saldo del fondo de pensiones y la suma de provisión matemática y margen de solvencia, de acuerdo con los cálculos reflejados en la estimación realizada, a falta de dictamen actuarial a fecha de cierre del presente documento. Sobre la cifra del año pasado, que presentaba déficit por importe -2.210.020,10 euros, se considera se incrementará dicho déficit en 2018 con las siguientes cifras:

- la aportación corriente de jubilación que el promotor tendría que haber realizado durante el ejercicio, cuantificada en 269.066,52 euros en el dictamen actuarial del año 2017.
- El diferencial de rentabilidad del fondo asociado al plan (-2,92%), con respecto a la hipótesis establecida como rentabilidad esperada (+4,00%), multiplicado por el saldo inicial del fondo (10.566.089,51 euros),

Ello totaliza en la estimación de un nuevo déficit de 970.239,91 euros generado en el ejercicio 2018.

Provisión para otras responsabilidades:

Con fecha enero de 2019, el Tribunal Supremo, Sala de lo Contencioso Administrativo, ha dictado sentencia favorable al Ayuntamiento de A Coruña y a la sociedad Emalcsa, ante el Recurso de Casación núm. 1898/2017 interpuesto por Repsol YPF, S.A. La provisión dotada en ejercicios anteriores recogía una estimación del riesgo de que dicho recurso prosperase, y se cancela en el ejercicio en el momento en que se tiene conocimiento de la resolución favorable de aquél.

15. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE Y CALIDAD

La Empresa Municipal Aguas de La Coruña, EMALCSA mantiene al día los requisitos establecidos en las normas UNE-EN ISO 9001 Gestión de la Calidad y UNE-EN ISO 14001 Gestión Ambiental, validados hasta el 2019, así como las certificaciones del Sistema de Gestión del Riesgo nº GR-0001/2016 y el Sistema de Gestión de la Energía nº GE-2016/0002, como reconocimiento y evidencia de la conformidad de su gestión.

Las directrices generales que se han establecido son las siguientes:

DOCUMENTO		IDENTIFICADORES	
Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018			
OTROS DATOS		SELLO	FIRMAS
Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 68 de 74			



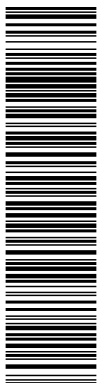
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F023B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

- Prestar el servicio de abastecimiento de aguas a través de la solución técnica más favorable de acuerdo con los requisitos de los clientes, las especificaciones establecidas por la normativa y los reglamentos, con el compromiso del cumplimiento de la legislación vigente aplicable.
- Ofrecer una mayor satisfacción al cliente con menor utilización de materias y energías, minimizando la contaminación, efectuando una correcta gestión de los residuos producidos, con el fin de mejorar la prestación de los servicios.
- Garantizar los criterios de calidad y sanitarios de las aguas de consumo humano e instalaciones que permiten su suministro, garantizando su salubridad, calidad y limpieza, con el fin de proteger la salud de las personas de los efectos adversos derivados de cualquier tipo de contaminación de las aguas.
- Mantener en la organización el criterio de mejora continua en el comportamiento ambiental de los procesos productivos y servicios prestados, asumiendo siempre el compromiso de prevenir la contaminación.
- Promover la educación ambiental a través de visitas formativas a las instalaciones.

Los principales factores ambientales han determinado los siguientes resultados:

Materias Primas	2018	2017	2018/2017
Agua Captada (m3)	35.362.986	35.870.647	-1,42%
Reactivos (Kg)	2.103.994	1.841.416	14,26%
Tratamiento de agua potable	2.082.026	1.814.651	14,73%
Depuración de residuales	21.968	26.765	-17,92%
Consumos	2018	2017	2018/2017
Energía Eléctrica (KW / h)	25.147.238	24.428.867	2,94%
Tratamiento de agua potable	19.323.443	18.893.424	2,28%
Depuración de residuales	224.760	242.393	-7,27%
Resto	5.599.035	5.293.050	5,78%
Combustible (L)	23.928	25.208	-5,08%
Papel (Kg)	653	1.426	-54,21%
Residuos de proceso	2018	2017	2018/2017
No Peligrosos (Kg)	9.356.262	8.456.343	10,64%
Tratamiento de agua potable	3.541.840	2.757.060	28,46%
Depuración de residuales	123.632	273.680	-54,83%
Alcantarillado (Kg)	240.600	368.940	-34,79%
RCD (Kg)	5.450.190	4.773.364	14,18%
Peligrosos (Kg)	10.976	15.663	-29,92%
Alcantarillado (Kg)	240.600	368.940	-34,79%
RCD (Kg)	5.450.190	4.773.364	14,18%
Vertidos	2018	2017	2018/2017
Agua ETAP (m3)	1.031.516	956.767	7,81%
Agua EDAR (m3)	322.439	249.291	29,34%
Producción	2018	2017	2018/2017
Agua tratada en ETAP's (m3)	34.331.470	34.913.880	-1,67%

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 69 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5B9A1D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

16. RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL

La Sociedad tenía establecido en Convenio Colectivo compromisos en cuanto a pensiones de jubilación, viudedad, invalidez y orfandad. Dichos compromisos, en cuanto al personal que permanecía en activo a 31 de diciembre de 1997, fueron reconvertidos a un plan de pensiones adscrito a un fondo externo.

Dicho Plan de Pensiones es operativo desde el 31 de diciembre de 1997, se rige por la Ley de Planes y Fondos de Pensiones y es de prestación definida para el personal ingresado en la Sociedad hasta el 31 de Diciembre de 2004 (Colectivo 1) y mixto para los incorporados a partir de dicha fecha (Colectivo 2).

Las prestaciones cubiertas por el Plan de Pensiones en cuanto al colectivo 1 consisten en una pensión complementaria de jubilación vitalicia al partícipe y de viudedad a su cónyuge superviviente, así como prestaciones de invalidez y, en su caso, de orfandad. Las cuantías dependen del último salario pensionable del partícipe en el momento de la contingencia, y la percepción de las prestaciones podrá ser en forma de renta, en forma de capital o mixta.

Respecto al colectivo 2 la aportación a realizar por el promotor es un porcentaje fijo sobre el salario pensionable devengado en cada ejercicio, así como una prestación extraordinaria para las contingencias de invalidez o fallecimiento del partícipe.

Durante el ejercicio 2018 no se han realizado aportaciones para la contingencia de jubilación, debido a la prohibición establecida para el sector público en Real Decreto-Ley 20/2011, al igual que en los anteriores ejercicios desde 2012.

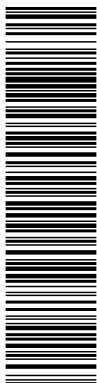
De acuerdo con disposición transitoria aprobada por la Comisión de Control del Plan de Pensiones en fecha 13/7/2015, de forma transitoria y mientras subsista prohibición de aportaciones se regula el nuevo régimen aplicable a las prestaciones que el plan de pensiones abonará a los partícipes en la contingencia de jubilación, para lo que se determinan prestaciones reducidas. Se añade que todo ello será sin perjuicio de la regularización que, de conformidad con la normativa vigente, corresponda realizar de las liquidaciones de prestaciones afectadas por dicha reducción, en el momento y en la medida en que la prohibición de aportaciones quede sin efecto y en los términos y con las limitaciones que establezca la normativa correspondiente.

La Sociedad considera que la imposibilidad legal de efectuar aportaciones en los ejercicios 2012 a 2018 supone una reducción de carácter permanente, no transitorio, en las prestaciones por importe actuarialmente equivalente a las aportaciones no realizadas, criterio avalado por resoluciones de la Dirección General de Costes de Personal y Pensiones Públicas del Ministerio de Economía y Hacienda de 13/9 y 11/12 de 2012 y

A fecha de formulación de las presentes Cuentas Anuales no se dispone del informe de revisión actuarial del Plan de Pensiones a realizar con fecha de efecto 31 de diciembre de 2018. De acuerdo con estimaciones realizadas y detalladas en la nota 14, con hipótesis de prestaciones totales el déficit actual de financiación se incrementa en 970.239,91 euros, debido a la mencionada falta de aportaciones de jubilación por parte del promotor y al desfase entre comportamiento real e hipótesis esperada de rentabilidad del fondo al que se adscribe el plan de pensiones.

	2018	2017
Valor Actual Prestaciones Futuras (VAPF)		15.588.881,12
Participes		13.597.370,93
Beneficiarios		1.991.510,19
Valor Actual Aportaciones Futuras (VAAF)		3.063.283,46
Corrientes		3.063.283,46
Provisión Matemática (VAPF-VAAF)		12.525.597,66
Margen de Solvencia		250.511,95
Fondo a 31/12/		10.566.089,51
Superavit-déficit patrimonial (fondo - PM - MS)	-3.180.260,01	-2.210.020,10
Saldo patrimonial inicial	-2.210.020,10	-1.744.729,73
Carga financiera contable saldo inicial	-88.400,80	-69.789,19
Resultado contable del ejercicio	-881.839,11	-395.501,18
Saldo patrimonial final	-3.180.260,01	-2.210.020,10

No hay activos reembolsables afectos al Plan de Pensiones. La totalidad de los capitales están integrados en el Fondo de Pensiones denominado 'PensionsCaixa 138 FP'. Existe asimismo una póliza contratada por la Comisión de Control del Plan que cubre las contingencias de fallecimiento e invalidez de activos.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F023B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

17. TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

No existen compromisos de pago basados en instrumentos de patrimonio ni referenciados al valor de estos.

18. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

La información sobre las subvenciones recibidas por la sociedad, así como de los resultados imputados a la cuenta de pérdidas y ganancias procedentes de las mismas es la siguiente:

Subvenciones de capital

Ejercicio 2018:

	Saldo inicial	Resta efecto impositivo	Novas subvenciones	Baixas subvenciones	Efecto impositivo novae subv	Efecto impositivo bajas	Dotación anual	Baixa efecto impositivo dotación	Ajuste efecto impositivo	Saldo final	Resta final ef impositivo	Saldo final neto
Subvenciones oficiales de capital	5.277.101,20	-1.477.588,34	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.759.033,73	482.528,44	0,00	3.518.097,47	-985.058,99	2.533.038,57
Aportaciones para construcción de infraestructuras de abastecimiento de agua	8.084.041,20	-201.893,18	0,00	0,00	0,00	0,00	-456.064,68	18.218,20	0,00	8.227.876,80	-185.975,98	8.042.290,82
Concesión Ayuntamiento a título gratuito	8.407.613,78	-2.354.131,85	0,00	0,00	0,00	0,00	-222.053,47	62.174,97	0,00	8.185.580,28	-2.291.958,88	5.893.621,41
Total	21.768.756,18	-4.033.613,37	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.437.151,88	570.921,61	0,00	18.931.604,39	-3.472.893,76	15.458.710,63

Ejercicio 2017:

	Saldo inicial	Resta efecto impositivo	Novas subvenciones	Baixas subvenciones	Efecto impositivo novae subv	Efecto impositivo bajas	Dotación anual	Baixa efecto impositivo dotación	Ajuste efecto impositivo	Saldo final	Resta final ef impositivo	Saldo final neto
Subvenciones oficiales de capital	7.036.135	-1.970.118	0	0	0	0	-1.759.034	482.528	0	5.277.101	-1.477.588	3.799.513
Aportaciones para construcción de infraestructuras de abastecimiento de agua	8.140.106	-218.109	0	0	0	0	-456.065	18.218	0	8.684.041	-201.893	8.482.148
Concesión Ayuntamiento a título gratuito	8.629.667	-2.416.307	0	0	0	0	-222.053	62.175	0	8.407.614	-2.354.132	6.053.482
Total	24.805.908	-4.604.534	0	0	0	0	-2.437.152	570.921	0	22.989.758	-4.033.613	18.956.145

- Las "Subvenciones oficiales de capital" están compuestas en la apertura por una subvención concedida por el Inega para la financiación de actuaciones de mejora de las instalaciones de bombeo en A Telva, y por la subvención concedida para el proyecto "Smart City".
 - Las Aportaciones para construcción de infraestructuras lo son en virtud de convenios contratados con diversos promotores, vigentes todos ellos al inicio del ejercicio.
- En este epígrafe se incluyen también el valor de la Cesión del Depósito de Montemero cuya construcción finalizó en 2012, que se encuentra intrínsecamente

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 72 de 74	SELLO	FIRMAS



vinculado al servicio de abastecimiento de aguas de A Coruña y se ha transmitido a la Sociedad de manera indefinida.

- La Concesión municipal a la que se hace referencia es la de la Casa del Agua, que se detalla en la nota 7) inmovilizado intangible de esta memoria.

19. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No se detallan hechos posteriores al cierre que puedan tener relevancia a efectos del presente informe.

20. OTRA INFORMACIÓN

EMALCSA somete a auditoría sus Cuentas Anuales individuales y consolidadas correspondientes al ejercicio 2018. Dicha auditoría fue encargada a la Sociedad de auditoría Brain Storming Auditores., inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas (ROAC), con el nº S2328 Los honorarios de dicha actuación profesional, según contrato, ascenderán a 11.950 € anuales, importe íntegro a facturar por dicha Sociedad, que no tiene contratados otros servicios con EMALCSA durante 2018.

En cumplimiento de lo establecido en el Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de con el fin de reforzar la transparencia de las Sociedades de Capital, reformado por la Ley 31/2014 de 3 de diciembre, se informa de que los Administradores o las personas vinculadas han señalado la inexistencia de ninguna situación de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con la Sociedad, tal y como establecen los artículos 228 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital.

21. PREVISIÓN DE INGRESOS Y GASTOS APROBADA POR LA ADMINISTRACIÓN CONCEDENTE.

Ha sido aprobado en tiempo y forma por el Pleno del ente Municipal en su Presupuesto Consolidado, la previsión de Ingresos y Gastos correspondiente al ejercicio 2018, que el Consejo de Administración de EMALCSA había ya aprobado referido a la Sociedad, con fecha 15/12/2017.

No ha habido ninguna rectificación a la misma.

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 73 de 74	SELLO	FIRMAS



22. COMBINACIONES DE NEGOCIOS

Durante los ejercicios 2018 y 2017, la Sociedad no ha efectuado operaciones que deban ser consideradas como combinaciones de negocios.

23. NEGOCIOS CONJUNTOS

Durante los ejercicios 2018 y 2017, la Sociedad no ha efectuado ninguna actividad que se pueda encuadrar dentro de este punto.

24. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES INTERRUMPIDAS

La Sociedad no ha efectuado durante los ejercicios 2018 y 2017, actividades cuyo resultado deba ser considerado como actividad interrumpida. Igualmente, al cierre de los citados ejercicios, no existen activos no corrientes o grupos enajenables de elementos que deban ser considerados como mantenidos para la venta.

Esta memoria ha sido formulada con fecha 15 de abril de 2019

DOCUMENTO Cuenta entidad dependiente: EMALCSA CUENTA 2018	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: X16AH-YXL1X-BXZOL Página 74 de 74	SELLO	FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1217265 X16AH-YXL1X-BXZOL 5BA91D3A2B9B7A18884D5D0736177194F02B957), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



DILIGENCIA: La extiendo yo, don Manuel José Díaz Sanchez, Secretario del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de Aguas de La Coruña, SA para hacer constar que la formulación de las cuentas anuales individuales, memoria e informe de gestión correspondientes al ejercicio social cerrado a 31 de diciembre de 2018 y propuesta de aplicación del resultado positivo del año 2018 fue aprobada por mayoría por el Consejo de Administración de la sociedad en sesión de 15 de abril de 2019 con el voto favorable de los tres (3) representantes del grupo municipal de Marea Atlántica y abstención de los tres (3) representantes del grupo Popular; dos (2) representantes del grupo municipal del PSOE y el (1) representante del grupo municipal del BNG.

A Coruña, 24 de abril de 2019

EL SECRETARIO

Manuel José Díaz Sanchez

EMPRESA MUNICIPAL AGUAS DE LA CORUÑA, S.A. - C.I.F.: A - 15031727 - Inscrita en el Registro Mercantil de A Coruña, Tomo 224 del Archivo, Libro 96 de la Sección 3ª de Sociedades al Folio 65, Hoja 918, Inscripción 1ª.



EMALCSA, Mod. 013