

2031 aprobación dos plans de reforma dos barrios de Linares Rivas - Santa Lucía para o seu uso público.
2032 inicio do proceso participativo de asignación de novos equipamentos
2033 ampliación da superficie dedicada ao centro de reciclaxe (momento de máxima capacidade)
2034 proceso participativo de asignación de equipamentos ao peirao de Linares Rivas
2035 finalización da nova loxa de peixe na praia do leste
2036 apertura do seu cuberto como espazo público transitable
2037 fin da limpeza do solo do porto petroleiro
2038 reordenación do porto vello e urbanización do peirao de Linares Rivas
2039 execución da nova estrada de acceso ao porto interior
2040 inicio da recuperación do teito do Río Monelos e formación de marisma
2041 execución das pontes peóns - ciclistas da Avenida de San Diego e o nivel inferior
2042 proceso participativo para asignación de equipamentos nos desenvolvementos edificatorios de San Diego
2043 fin dos desenvolvementos edificatorios da Fuma Baixa e ordenación do bordo
2045 fin da actividade da planta de reciclaxe
2048 proceso participativo para asignación de equipamentos nos desenvolvementos edificatorios de San Diego e ordenación do bordo
2050 fin dos desenvolvementos edificatorios de San Diego e ordenación do bordo
conclusión da loxa verde San Antón - Ota

TRANSFORMACIONES

Trasladado da loxa de Coruña cara ao peirao do leste:

- Liberación do peirao de Linares Rivas - Santa Lucía para o seu uso público.
- Visibilidade da actividade dende a cidade. Servizo auxiliar: Museo do mar, actividades urbanas vinculadas ao marítimo: hostalería e comercio, produtos do mar.
- Circulación en cuberto, e acceso á Medusa.

Rehabilitación do edificio da loxa do Gran Sol para funcións do sector pesqueiro (uso actual):

- Conservación dos edificios contiguos a loxa de gran sol: usos de almacén e oficinas.

Novos espazos e dotacións públicas no peirao de Linares Rivas - Santa Lucía:

- Grandes superficies verdes.
- Gran área deportiva xunto a novo acceso: escalinata, graderío, mirador.
- Dous equipamentos a escala barrio, e un equipamento a escala cidade, usos a decidir.

Ampliación do parque de San Diego:

- Recuperación do patrimonio ecolóxico e cultural da cidade: Río Monelos e Castelo de San Diego.
- Río Monelos: Maxima na zona da súa antiga desembocadura, xeración de biodiversidades acollendo a especies animais en especie de extinción (anguila europea, tolosa acuática, rula común).

Corredor verde sobre o oleoduto:

- Conexión parques de San Diego, o novo parque de Casablanca. Continuidade cara ás Xubias e a ría do Burgo.

Área de desenvolvemento urbano residencial mixto:

- Continuidade do ensanche de Cato Camiños, en trazos e alturas (B+4), 15 metros de anchura de ruas.
- Transición singular: diversidade urbana. Usos máis urbanos xunto a avenida do exército.

Uso residencial: edificios de vivenda sobre chan público, e modelos de xestión pública: aluguer social, cooperativas de vivenda e cesión de uso, residencias e albergues xuvenís.

Mixtura de usos contra a inactividade durante tramos do día. Terros centrais óptimas para experimentar con fórmulas alternativas de xestión, construción e tenza de vivendas.

Actividades auxiliares do sector pesqueiro cara o peirao do leste.

Área de desenvolvemento urbano terciario mixto:

- Peirao petroleiro. Máxima conexión entre Os Castros e o Mar. Parcellación diversa, e desenvolvementos máis fragmentados en múltiples propiedades e actores involucrados, en contraposición ás grandes operacións urbanísticas.

